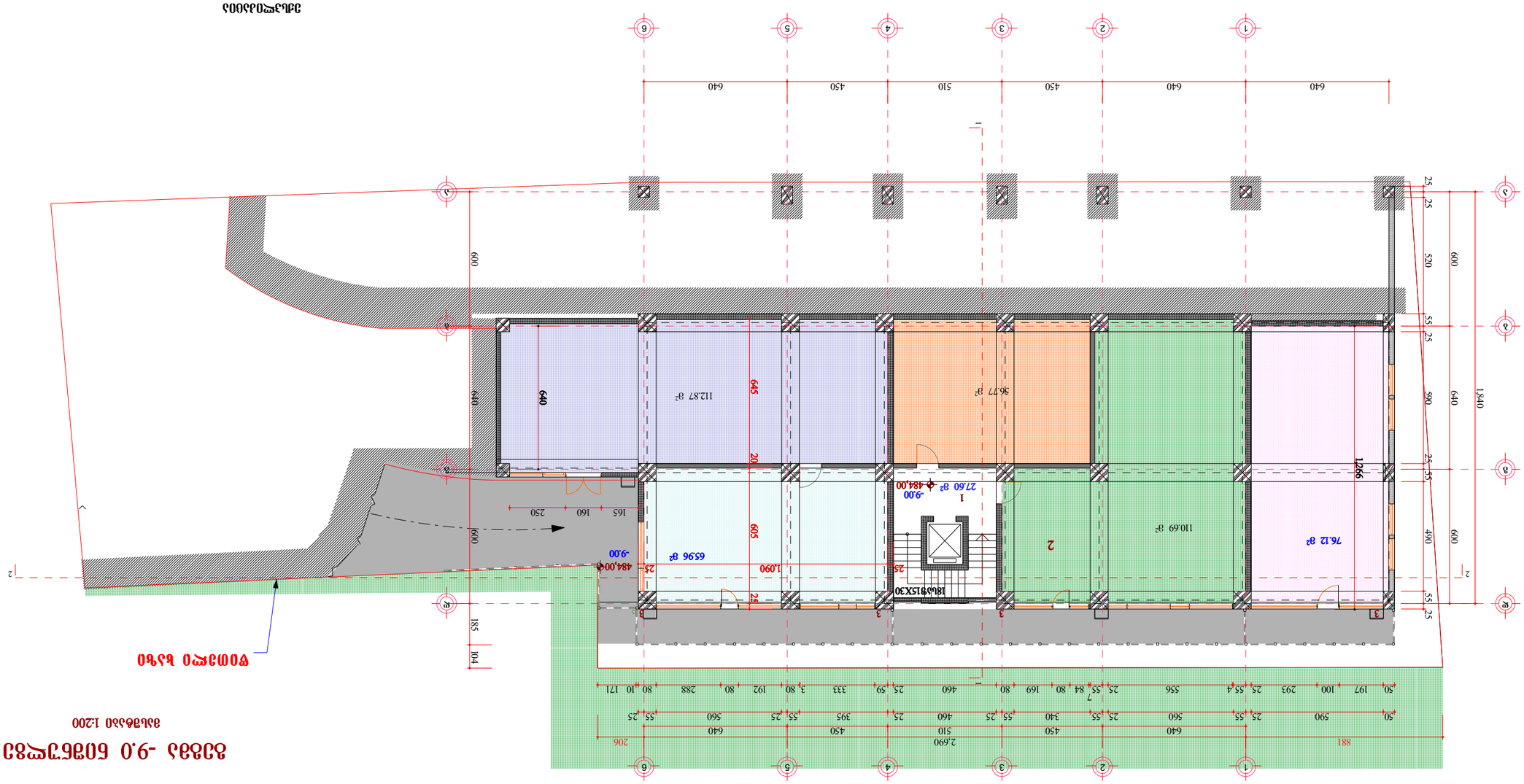
Экспликация помещений

1. Общая площадь——27,60 м²
2. Площадь——384,59 м²

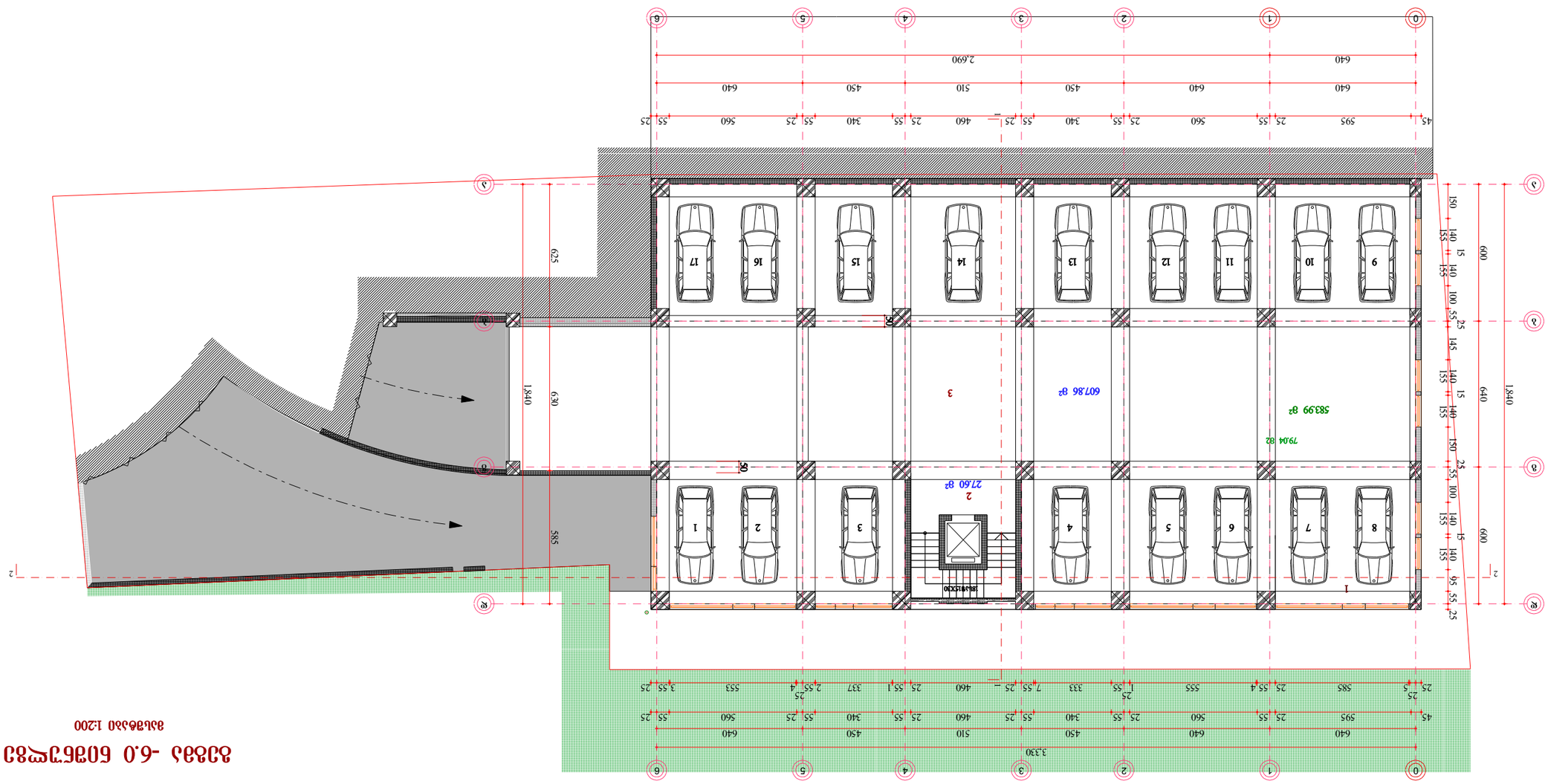


План 1-го этажа

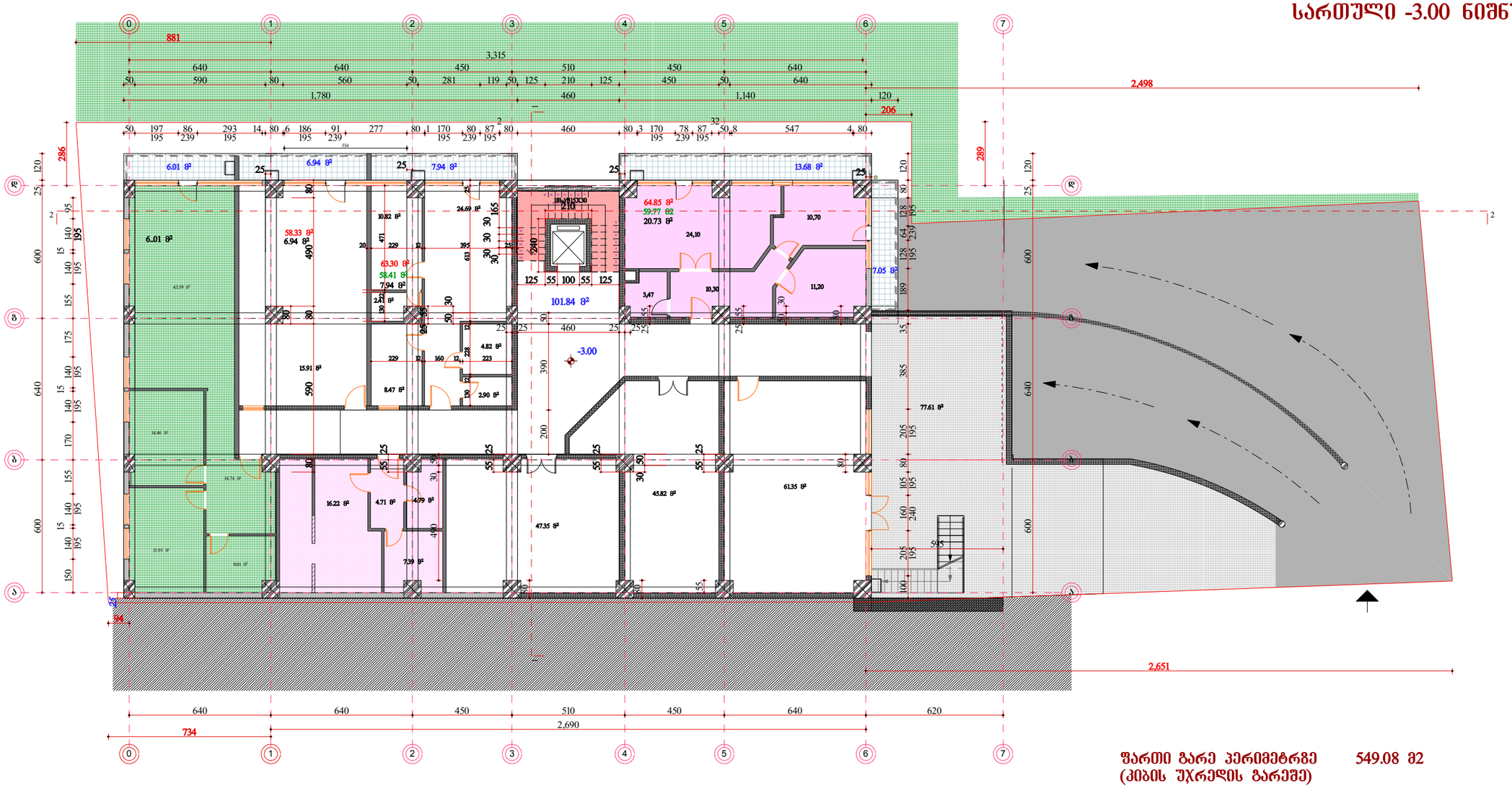
Масштаб 1:200

Ситуационен план

Мащаб 1:200

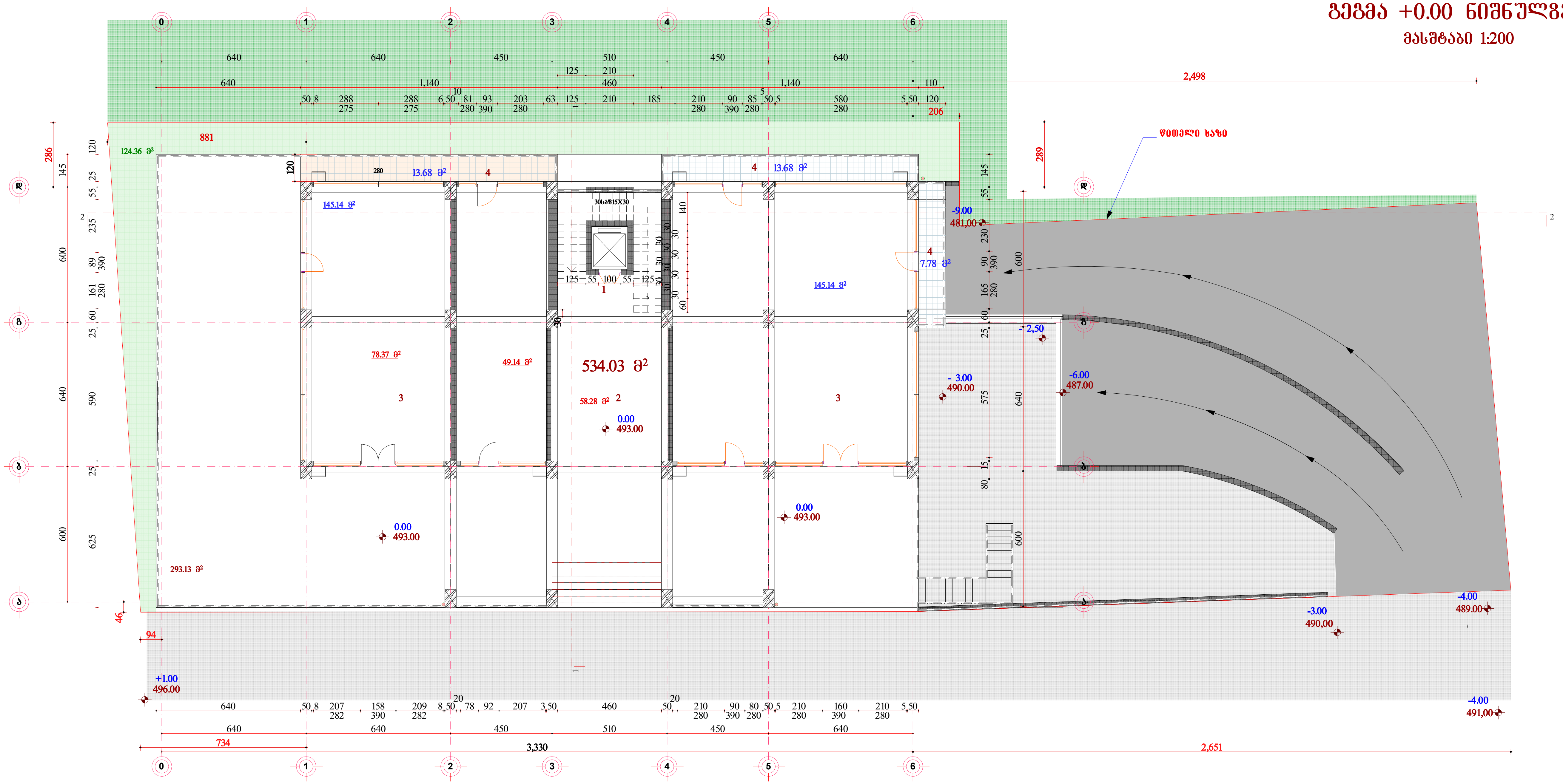


სართული -3.00 ნიშნულზე



ფართი გარე პერიმეტრზე (კიბის უჯრედის გარეშე) 549.08 მ2

I სართულის
გეგმა +0.00 ნიშნულზე
მასშტაბი 1:200

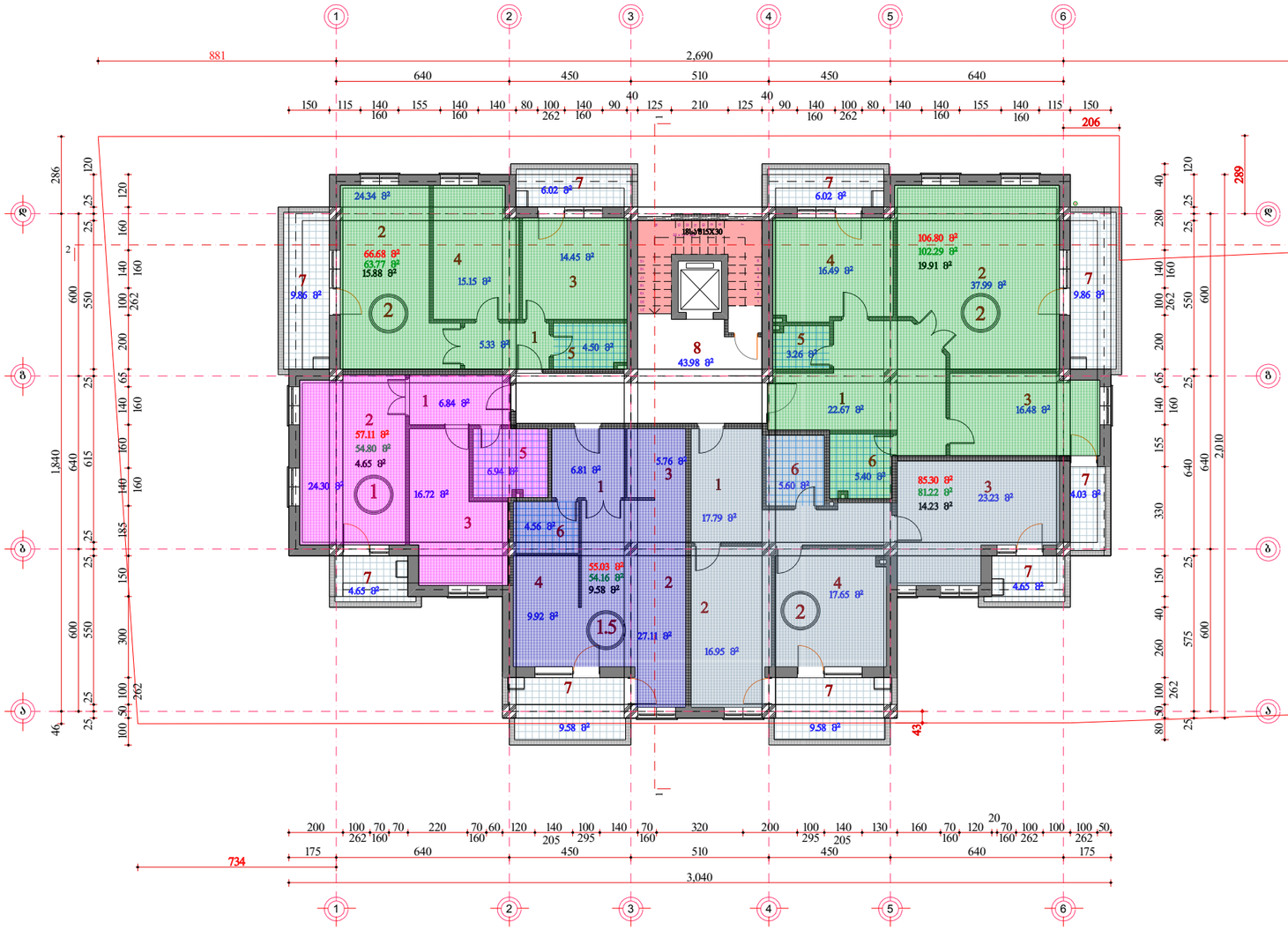


ფართი გარე პერიმეტრზე 290.28 მ2
კიბის უჯრედის გარეშე

II სართულის გეგმა

+4.50 ნიშნულზე

მასშტაბი 1:200



2 ოთახების რაოდენობა

ფართი გარე პერიმეტრზე 424.89 მ²
(კიბის უჯრედის გარეშე)

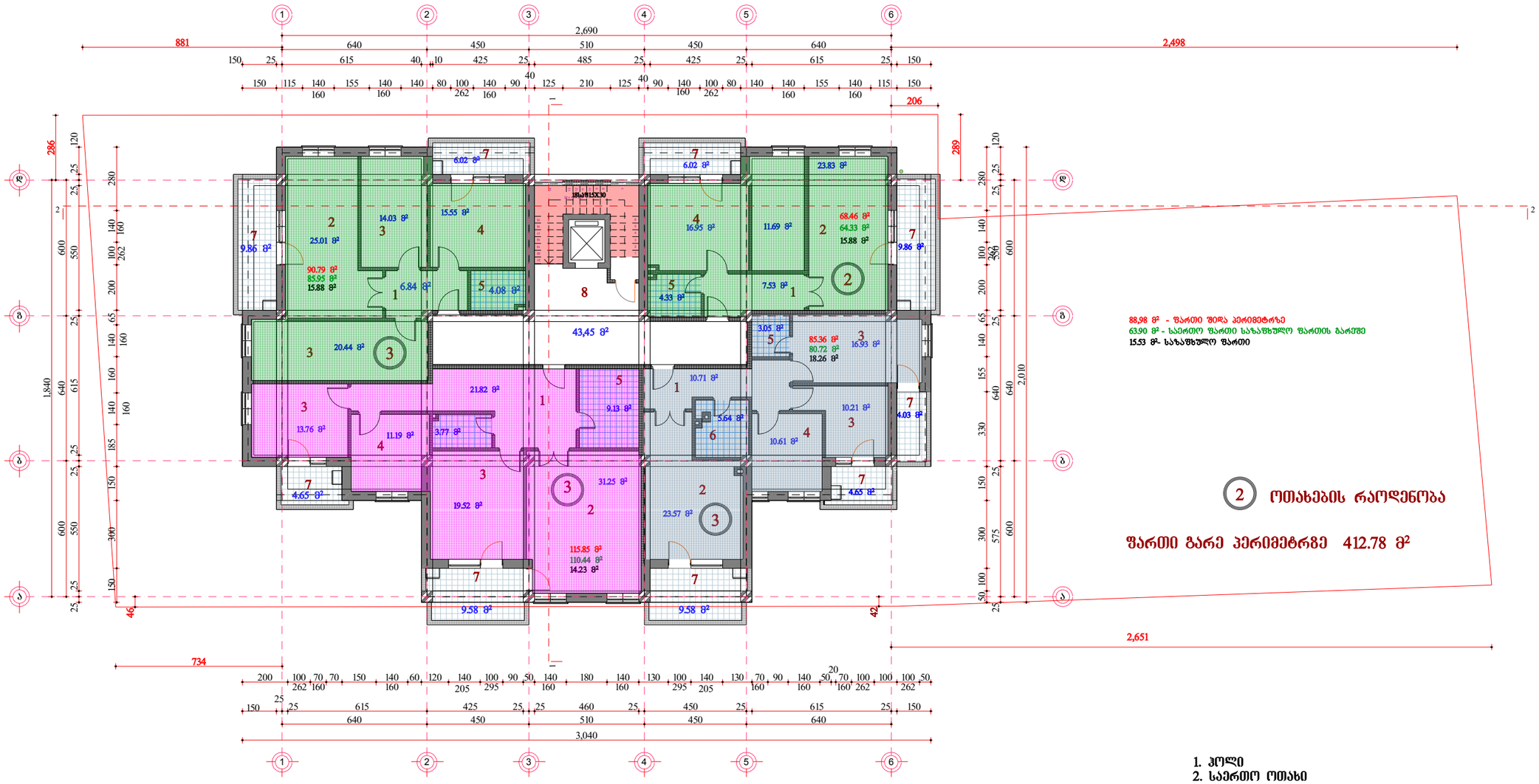
ექსპლიკაცია

1. ჰოლი
2. საერთო ოთახი
3. საძინებელი ოთახი
4. სამზარეულო
5. სან.კვანძი
6. აბაზანა
7. აივანი
8. კიბის უჯრედი

III სართულის გეგმა

+7.80 ნიშნულზე

მასშტაბი 1:200



88,98 მ² - ზართი ზიღა პერიმეტრზე
63,90 მ² - საერთო ზართი სახაზხულო ზართის გარეშე
15.53 მ²- სახაზხულო ზართი

2 ოთახების რაოდენობა

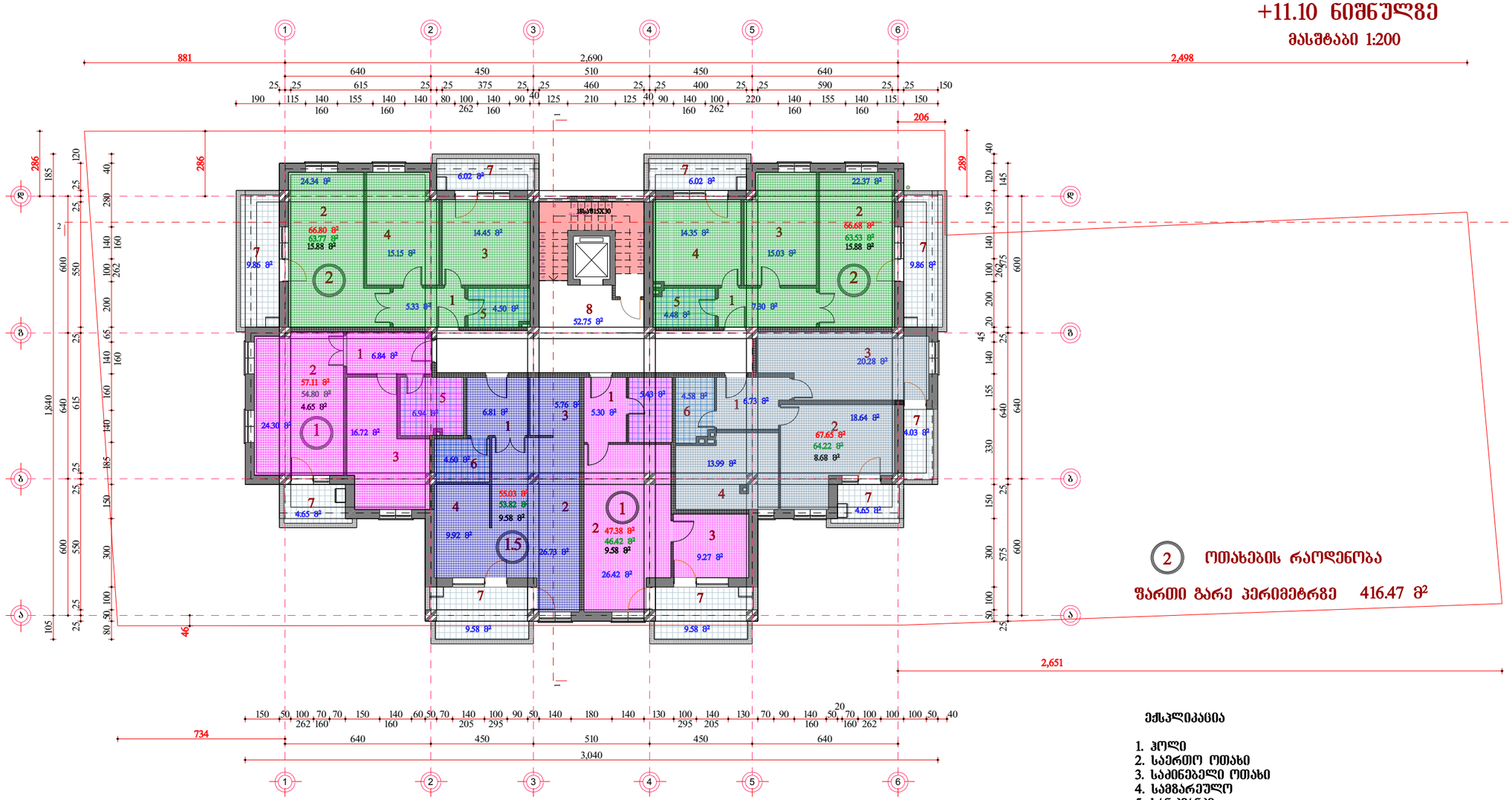
ზართი გარე პერიმეტრზე 412.78 მ²

1. ჰოლი
2. საერთო ოთახი
3. საძინებელი ოთახი
4. სამზარეულო
5. სან.კვანძი
6. აბაზანა
7. აივანი
8. კიბის უჯრედი

IV სართულის გეგმა

+11.10 ნიშნულზე

მასშტაბი 1:200



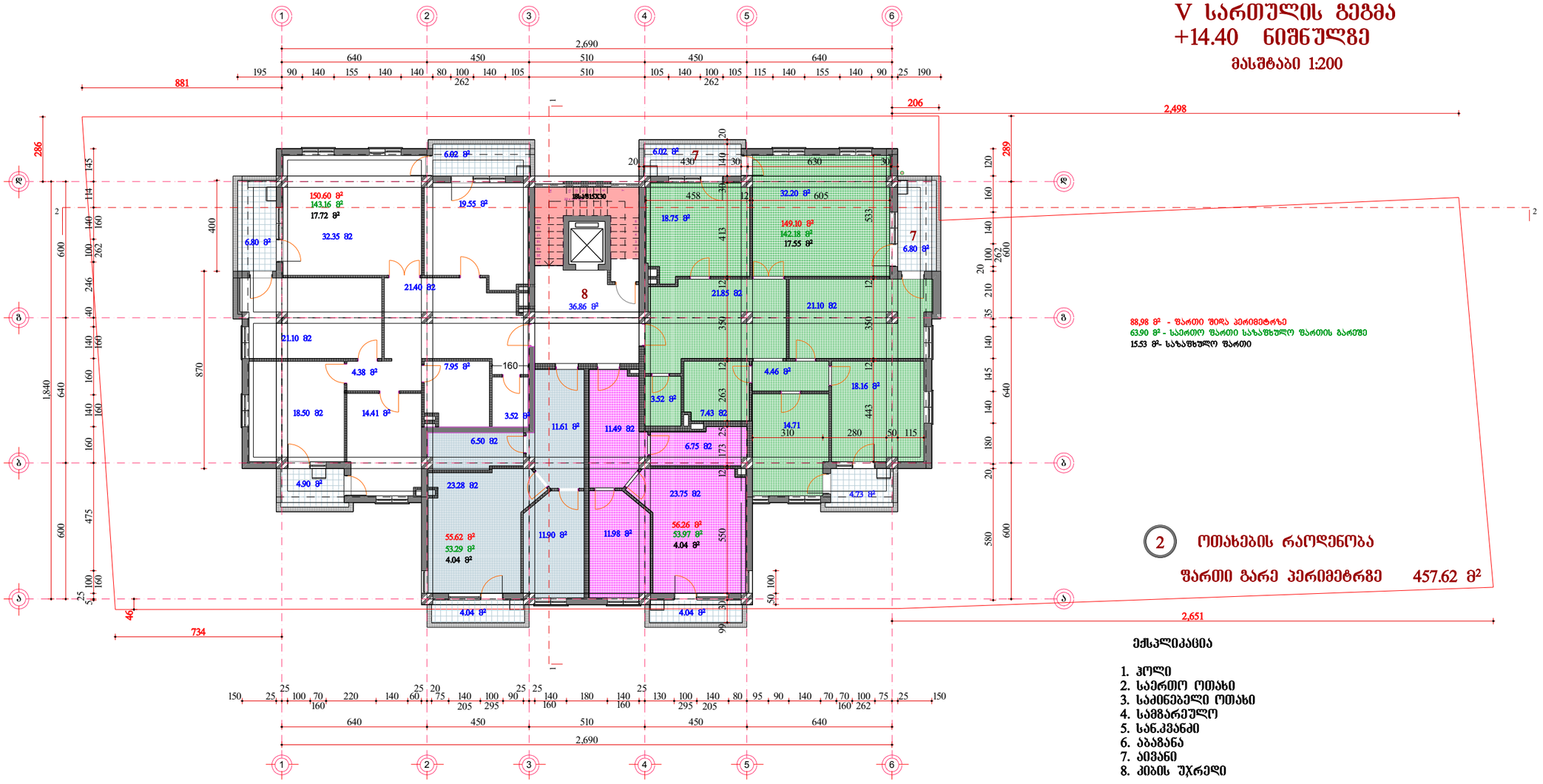
② ოთახების რაოდენობა

ფართი გარე პერიმეტრზე 416.47 მ²

ექსპლიკაცია

1. ჰოლი
2. საერთო ოთახი
3. საძინებელი ოთახი
4. სამზარეულო
5. სან.კვანძი
6. აბაზანა
7. აივანი
8. პობის შახრედი

V სართულის გეგმა
+14.40 ნიშნულზე
მასშტაბი 1:200



ექსპლიკაცია

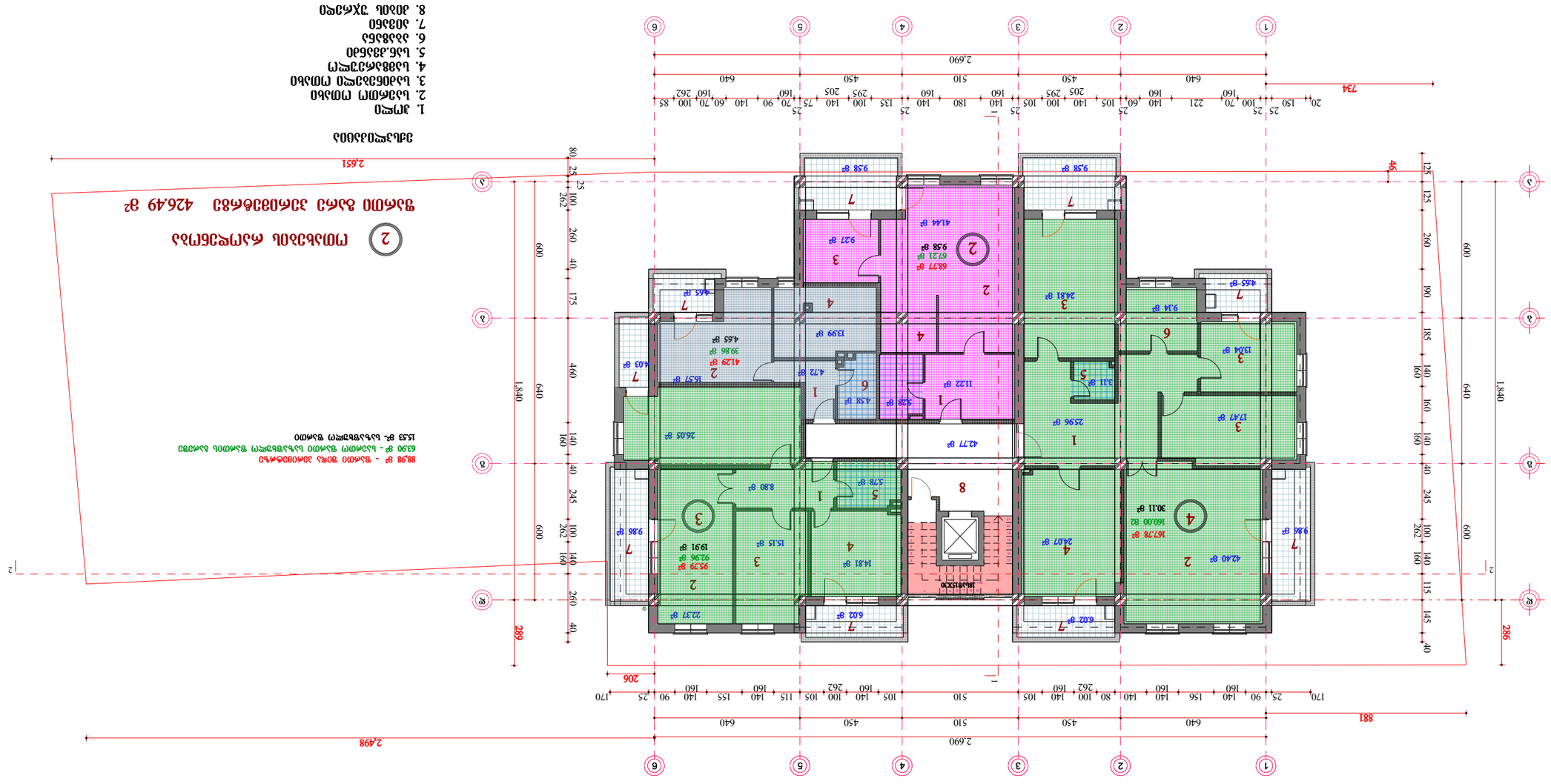
1. ჰოლი
2. საერთო ოთახი
3. საკინებელი ოთახი
4. სამზარეულო
5. სან.კვანძი
6. აბაზანა
7. აივანი
8. კიბის უჯრედი

VI ևանամուտքի ճշգրիտ գծագիր +17.70 ճարտարապետական 1:200

2 ՊՈՄԱՆԻՆ ՀԱՐԿԱՑՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՄԱՐ 4264.49 Գ²

ՅԱՐՄՈՒ ՕՐԵՐ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՇՎԱՐԿՈՒՄ

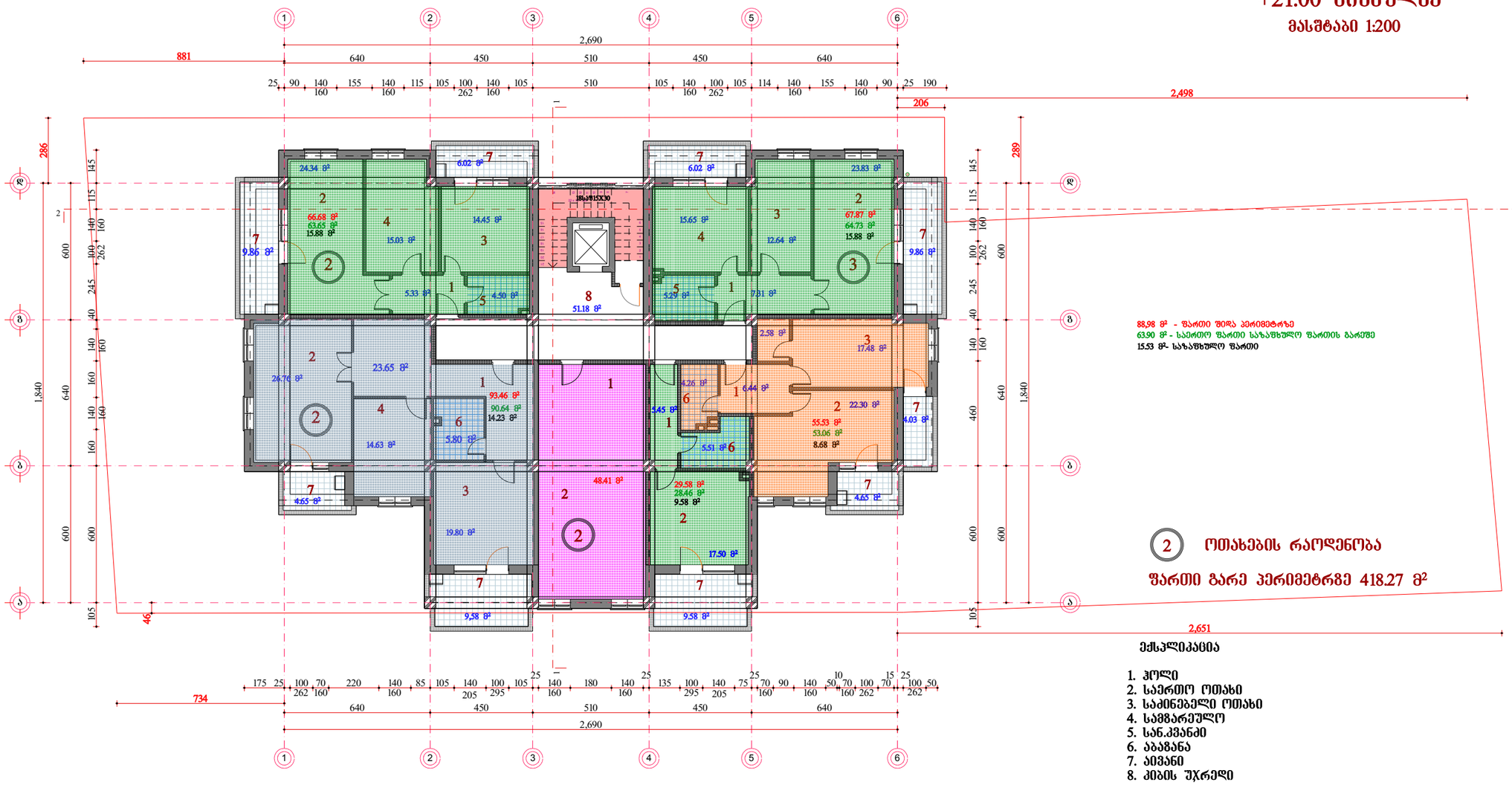
1. ՀՊՏՈ
2. ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ՊԱՅՄԱՆ
3. ԿԱՌՈՒՑՎԱԾՔԻ ՊՈՍՏԱՅԻՆ ՊԱՅՄԱՆ
4. ԿԱՌՈՒՑՎԱԾՔԻ ՀԱՄԱՐ
5. ԿԱՌ.ՀՈՒՇԱՐԱՆ
6. ՀՈՒՇԱՐԱՆ
7. ՀՈՂԱՄԱՍ
8. ՀՈՒՇԱՐԱՆ ԹՅՈՒՆԵՐ



VII სართულის გეგმა

+21.00 ნიშნულზე

მასშტაბი 1:200



2 ოთახების რაოდენობა

ზართი გარე პერიმეტრზე 418.27 მ²

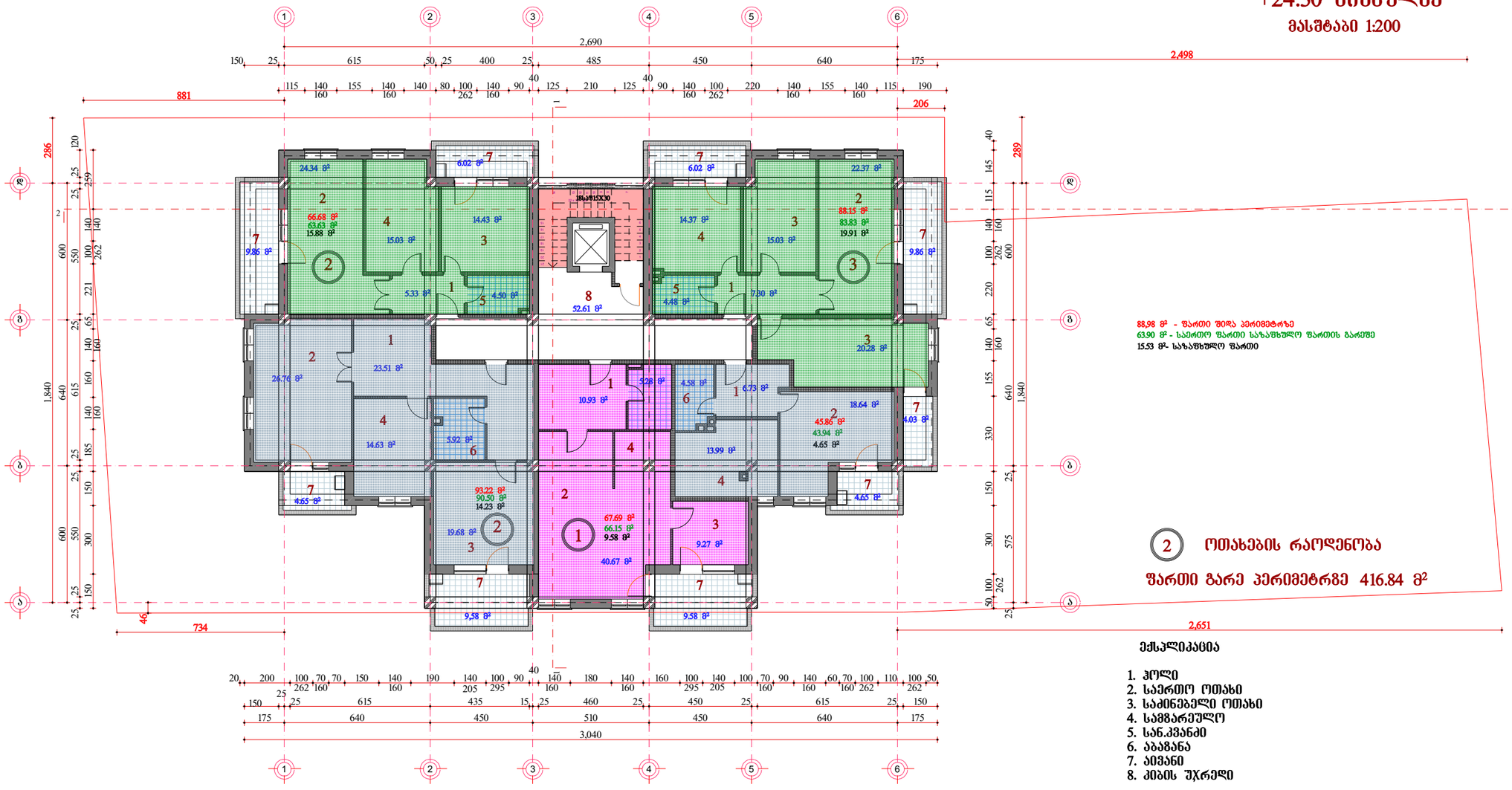
ექსპლიკაცია

1. ჰოლი
2. საერთო ოთახი
3. საძინებელი ოთახი
4. სამზარეულო
5. სან.კვანძი
6. აბაზანა
7. აივანი
8. კიბის უჯრედი

VIII სართულის გეგმა

+24.30 ნიშნულზე

მასშტაბი 1:200



② ოთახების რაოდენობა

ფართი გარე პერიმეტრზე 416.84 მ²

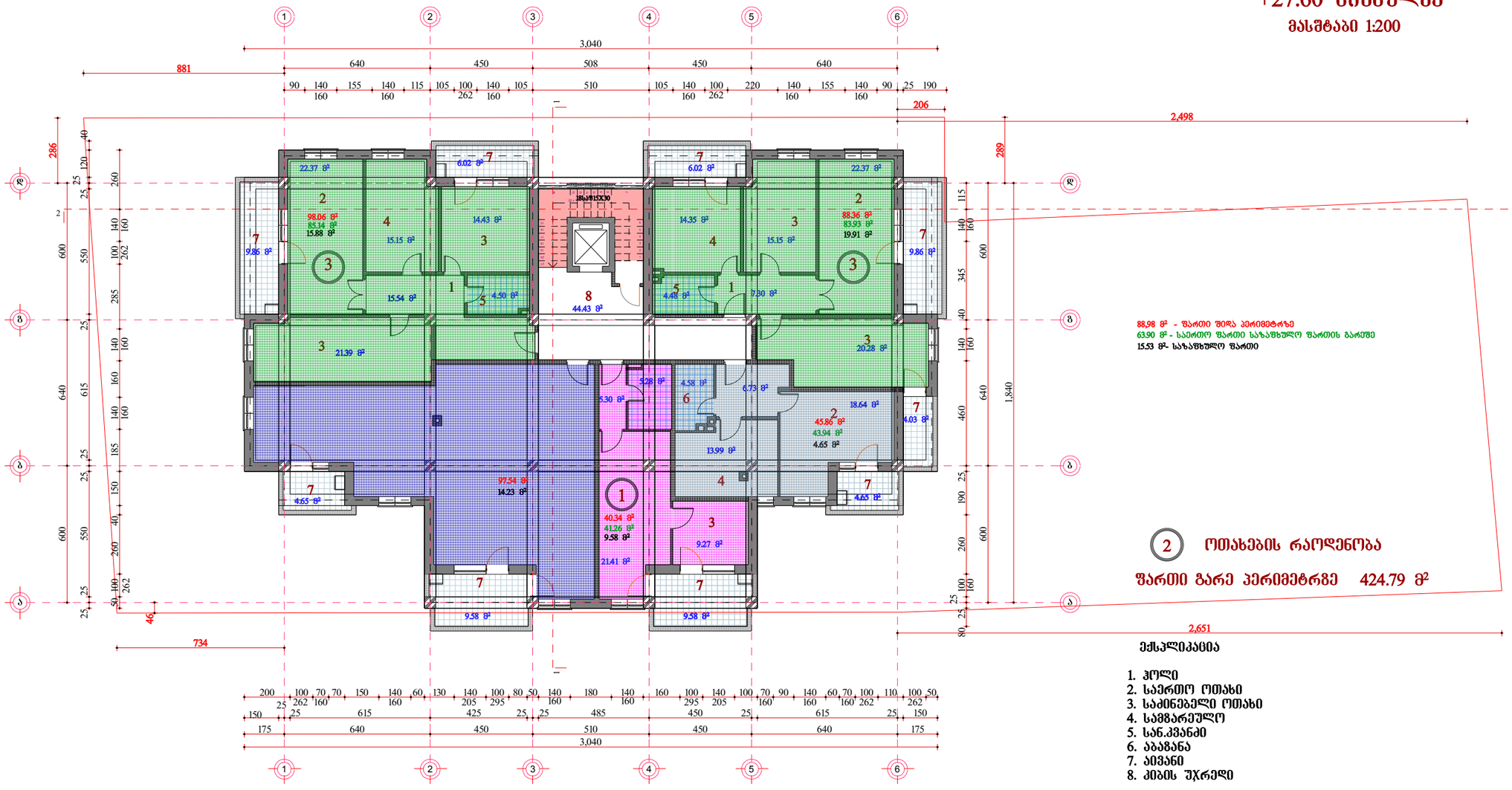
ექსპლიკაცია

1. ჰოლი
2. საერთო ოთახი
3. საძინებელი ოთახი
4. სამზარეულო
5. სან.კვანძი
6. აბაზანა
7. აივანი
8. კიბის უჯრედი

IX სართულის გეგმა

+27.60 ნიშნულზე

მასშტაბი 1:200



2 ოთახების რაოდენობა

ზართი გარე პერიმეტრზე 424.79 მ²

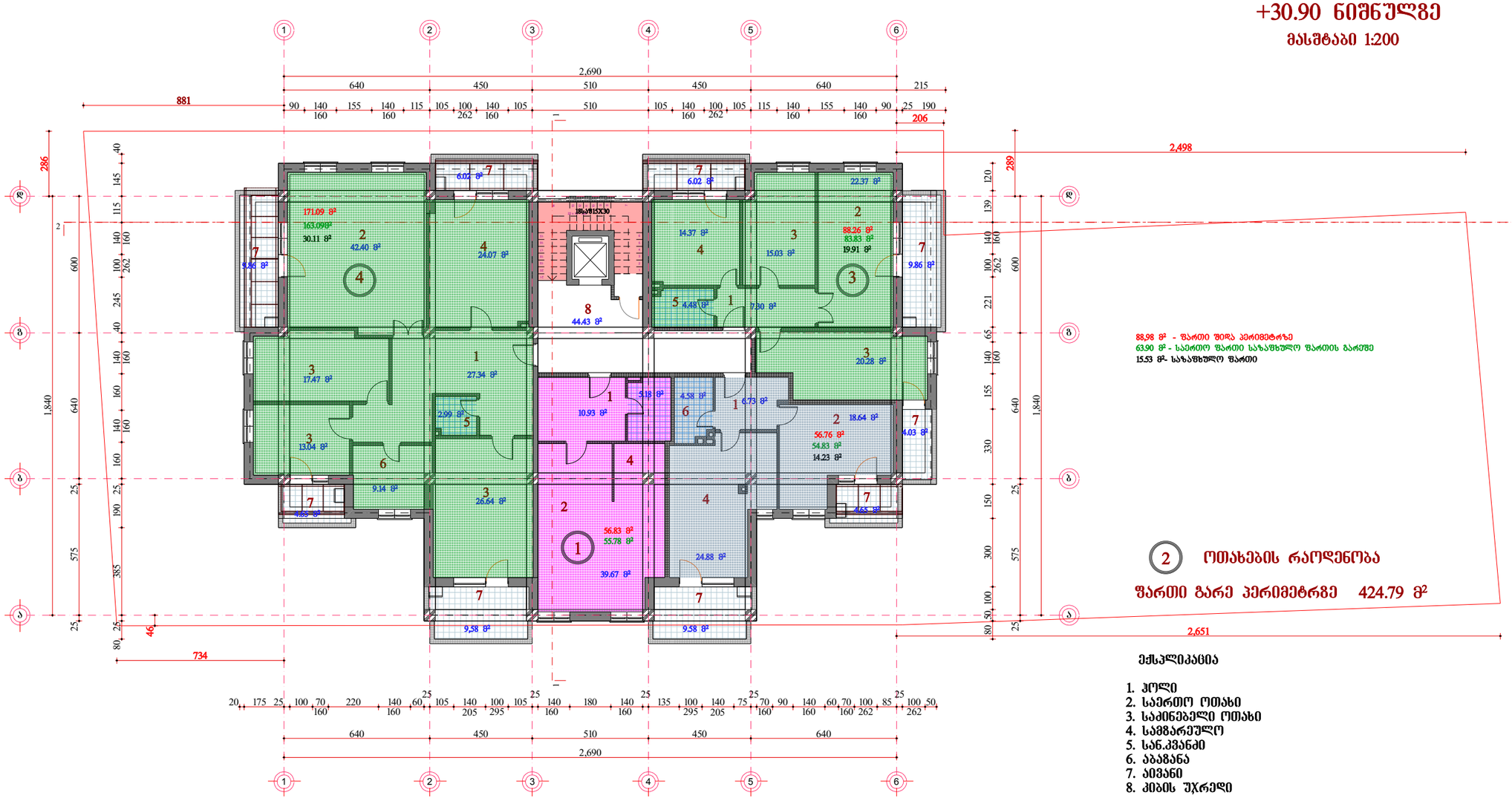
ექსპლიკაცია

1. ჰოლი
2. საერთო ოთახი
3. საძინებელი ოთახი
4. სამზარეულო
5. სან.კვანძი
6. აბაზანა
7. აივანი
8. კიბის უჯრედი

X სართულის გეგმა

+30.90 ნიშნულზე

მასშტაბი 1:200

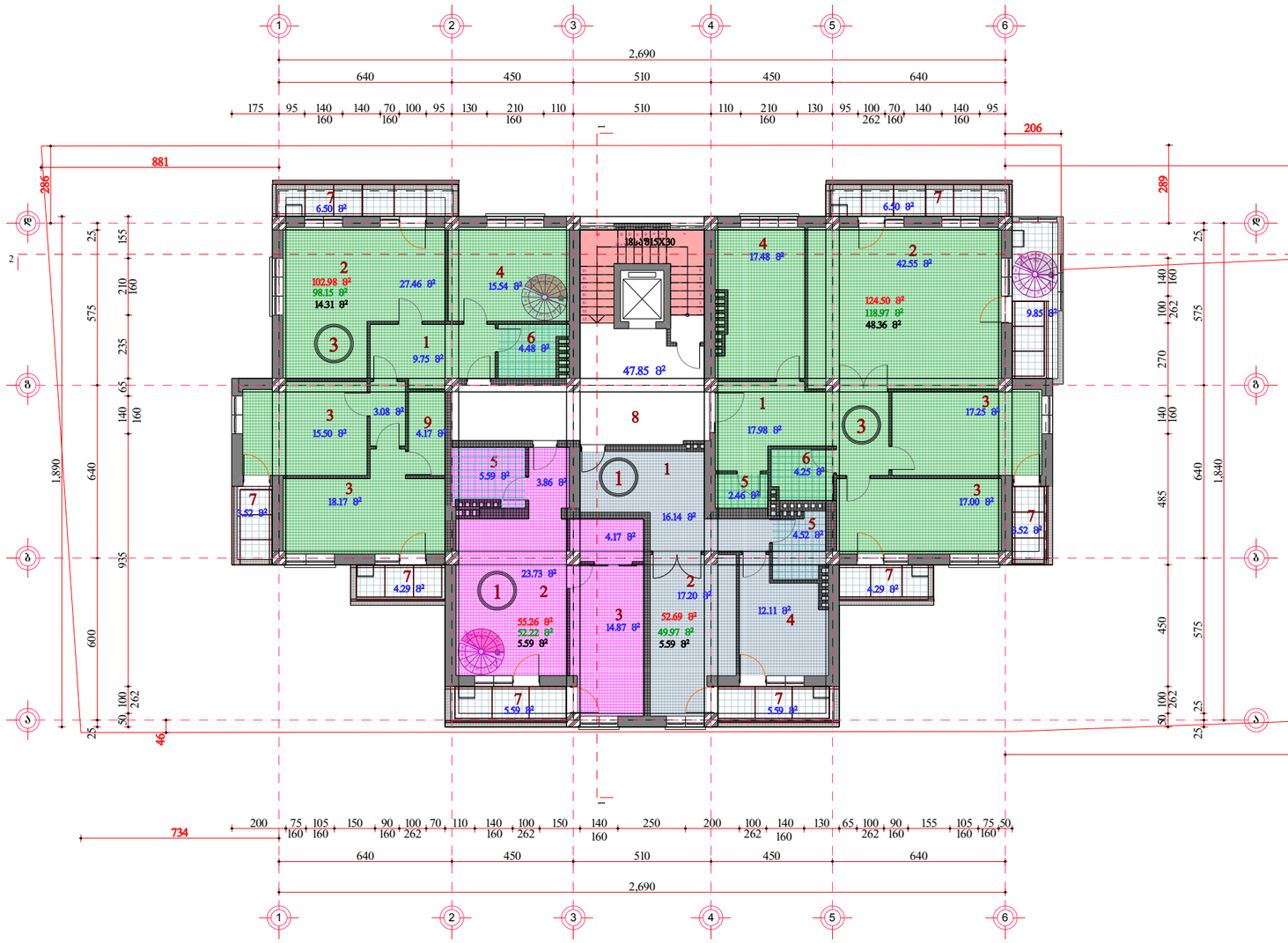


2 ოთახების რაოდენობა

ფართი გარე პერიმეტრზე 424.79 მ²

ექსპლიკაცია

1. ჰოლი
2. საერთო ოთახი
3. საძინებელი ოთახი
4. სამზარეულო
5. სან.კვანძი
6. აბაზანა
7. აივანი
8. კიბის უჯრედი



XI სართულის
გეგმა +34.20 ნიშნულზე

მასშტაბი 1:200

ექსპლიკაცია

1. ჰოლი
2. საერთო ოთახი
3. საძინებელი ოთახი
4. სამზარეულო
5. სან.კვანძი
6. აბაზანა
7. აივანი
8. კიბის უჯრედი
9. დამხმარე სათავსო

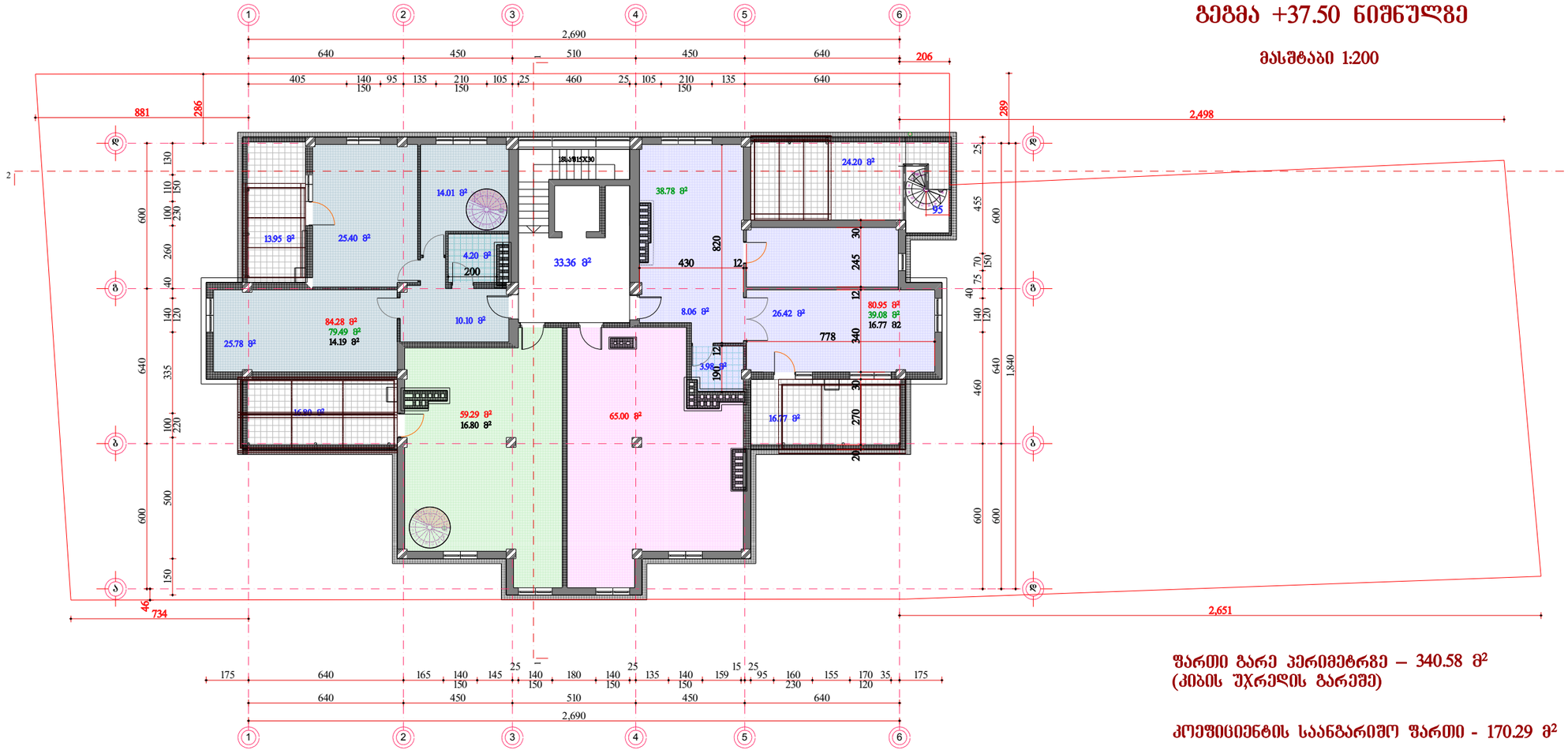
2 ოთახების რაოდენობა

ფართი გარე პერიმეტრზე 390.53 მ²

88.98 მ² - ფართი შიდა პერიმეტრზე
63.90 მ² - საერთო ფართი საზაფხულო ფართის გარეშე
15.53 მ²- საზაფხულო ფართი

მანსარდის სართულის გეგმა +37.50 ნიშნულზე

მასშტაბი 1:200



ფართი გარე პერიმეტრზე – 340.58 მ²
(კიბის შენობის გარეშე)

კოეფიციენტის საანგარიშო ფართი - 170.29 მ²

სახურავის გეგმა

მასშტაბი 1:200

