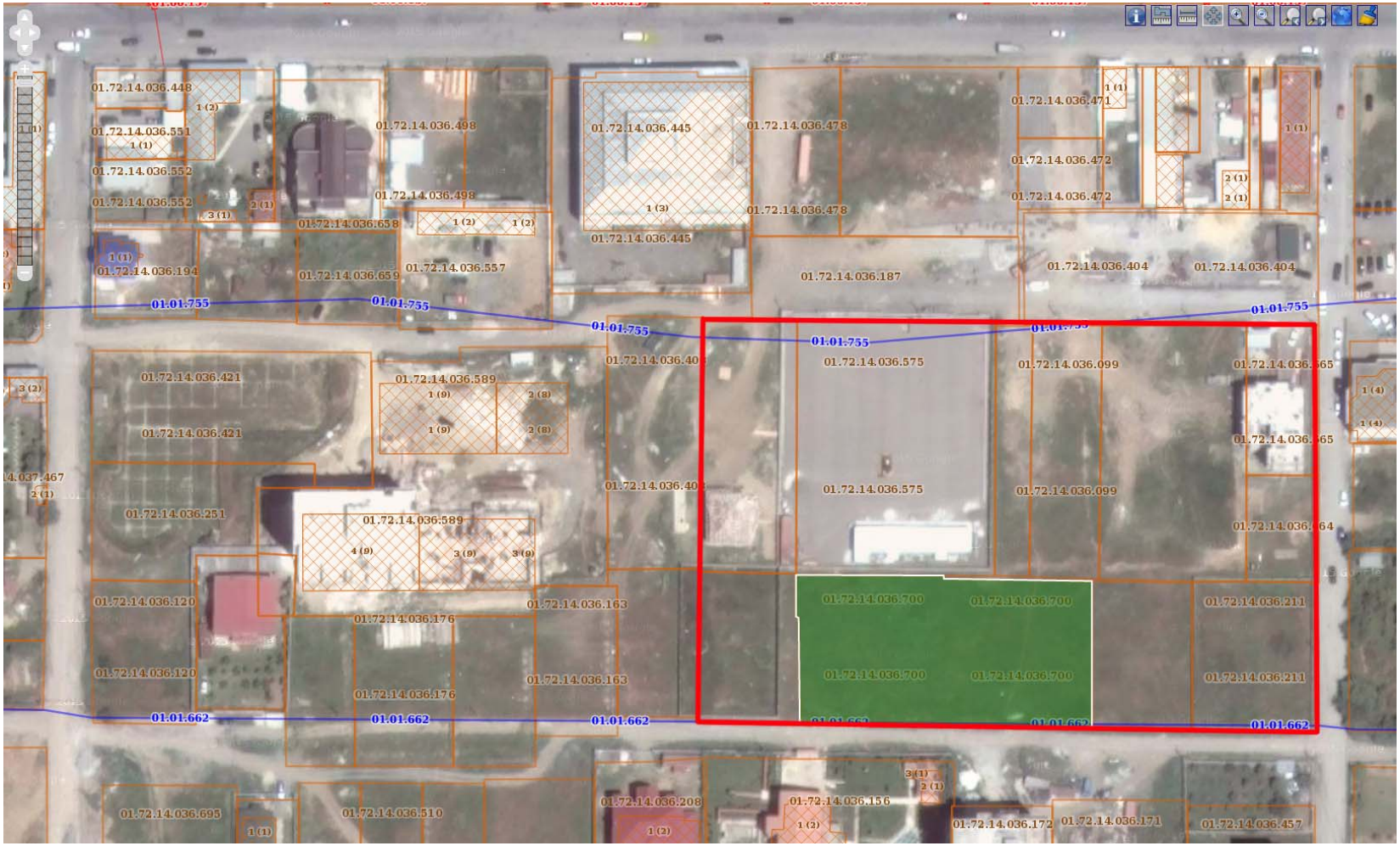
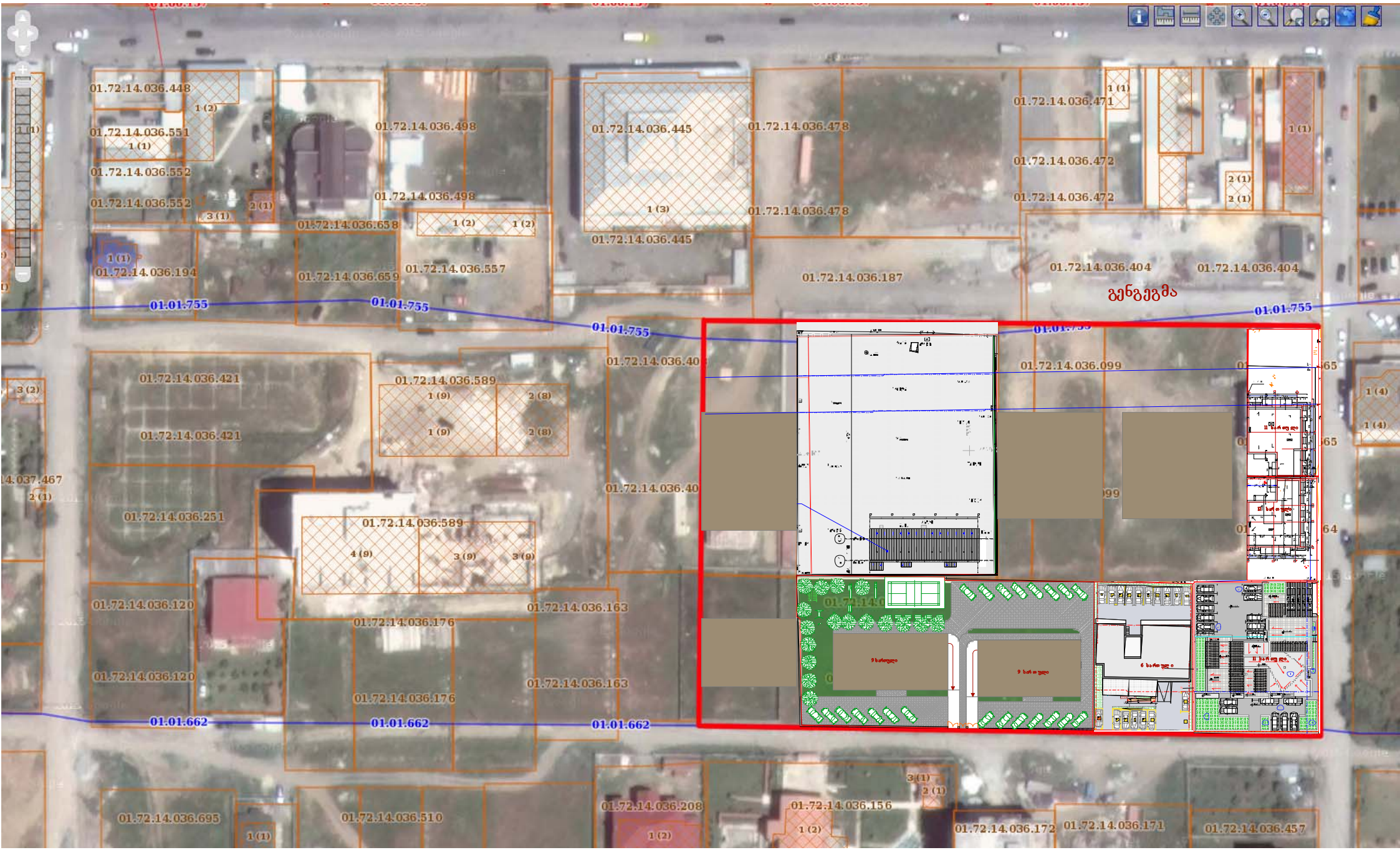
მონიშნული არეალის კვლევა

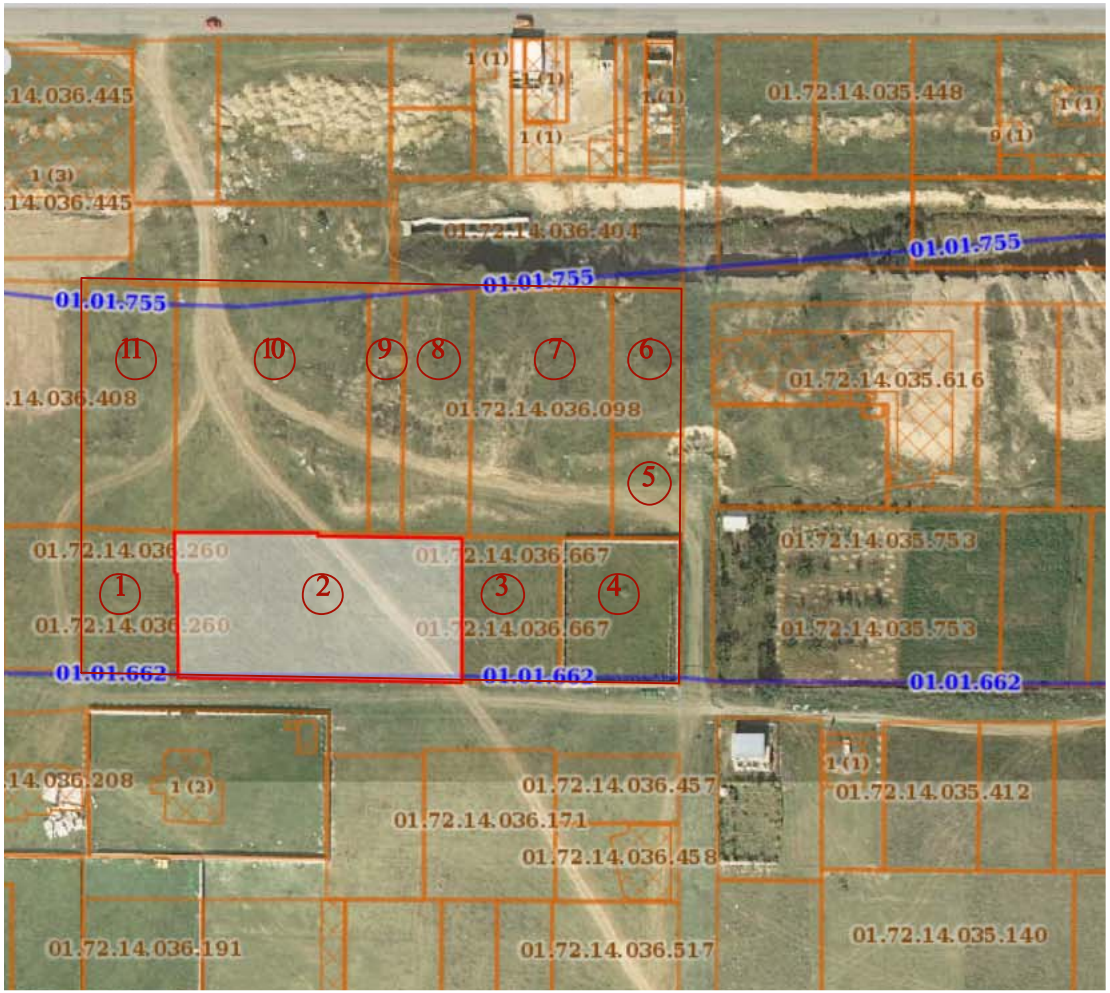


თბილისი. 27.03.2016

ნატო ალფაიძე

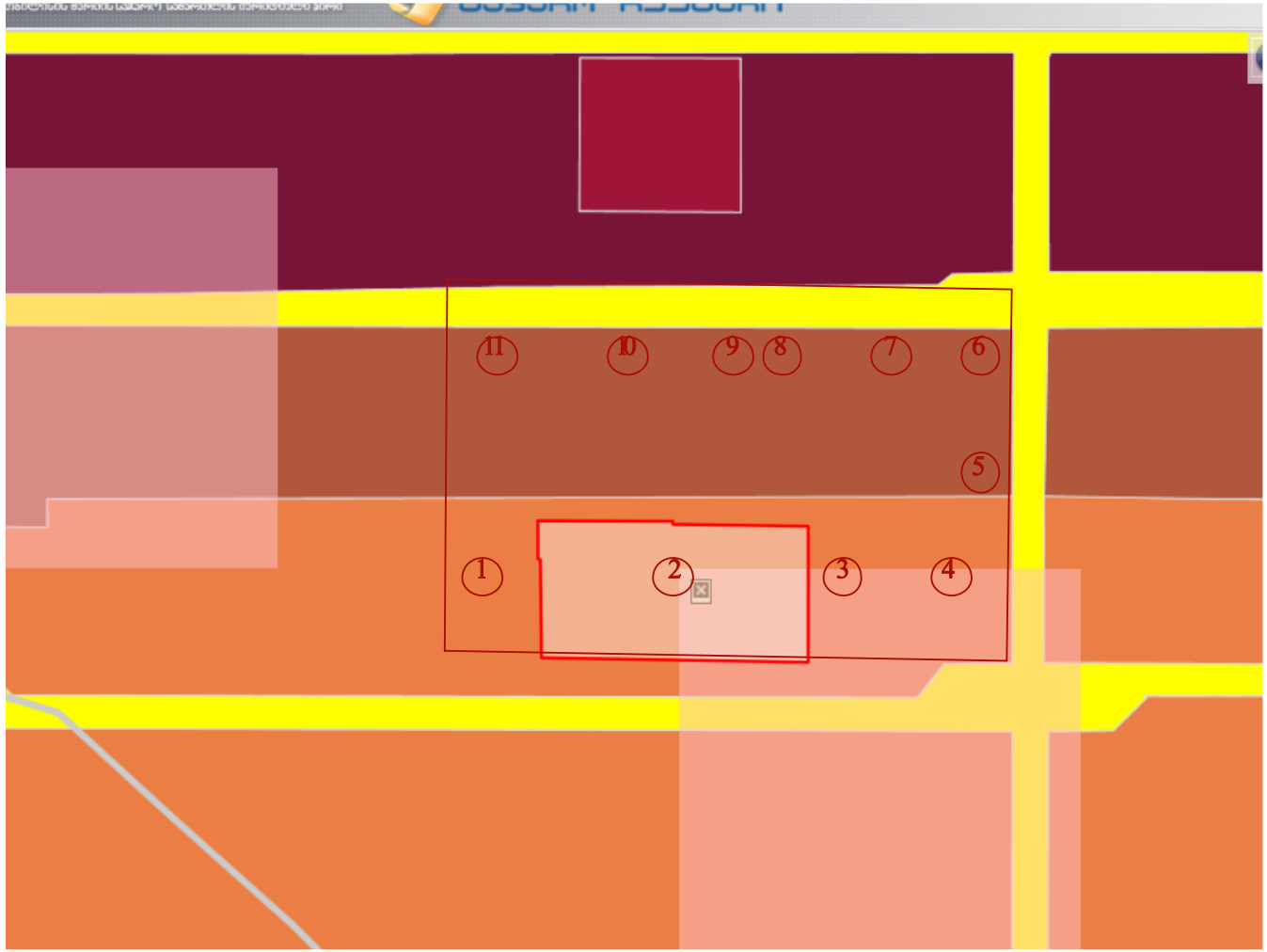

01.72.14.036.448
1 (2)
01.72.14.036.551
1 (1)
01.72.14.036.552
01.72.14.036.552
3 (1)
2 (1)
01.72.14.036.498
01.72.14.036.498
01.72.14.036.658
1 (2)
1 (2)
1 (1)
01.72.14.036.194
01.72.14.036.659
01.72.14.036.557
01.72.14.036.445
1 (3)
01.72.14.036.478
01.72.14.036.445
01.72.14.036.478
01.72.14.036.187
01.72.14.036.471
1 (1)
01.72.14.036.472
01.72.14.036.472
2 (1)
2 (1)
1 (1)
01.72.14.036.404
01.72.14.036.404
გენგეგმა
01.01.755
01.01.755
01.01.755
01.01.755
01.72.14.036.421
01.72.14.036.421
01.72.14.036.589
1 (9)
2 (8)
1 (9)
2 (8)
01.72.14.036.40
01.72.14.036.099
01.72.14.036.40
01.72.14.036.251
01.72.14.036.589
4 (9)
3 (9)
3 (9)
01.72.14.036.120
01.72.14.036.163
01.72.14.036.176
01.72.14.036.120
01.72.14.036.163
01.72.14.036.176
01.01.662
01.01.662
01.01.662
01.72.14.036.695
1 (1)
01.72.14.036.510
01.72.14.036.208
1 (2)
3 (1)
2 (1)
01.72.14.036.156
1 (2)
01.72.14.036.172
01.72.14.036.171
01.72.14.036.457
3 (2)
1 (4)
1 (4)
2 (1)

რეგისტრირებული ნაკვეთები და მესაკუთრეები:



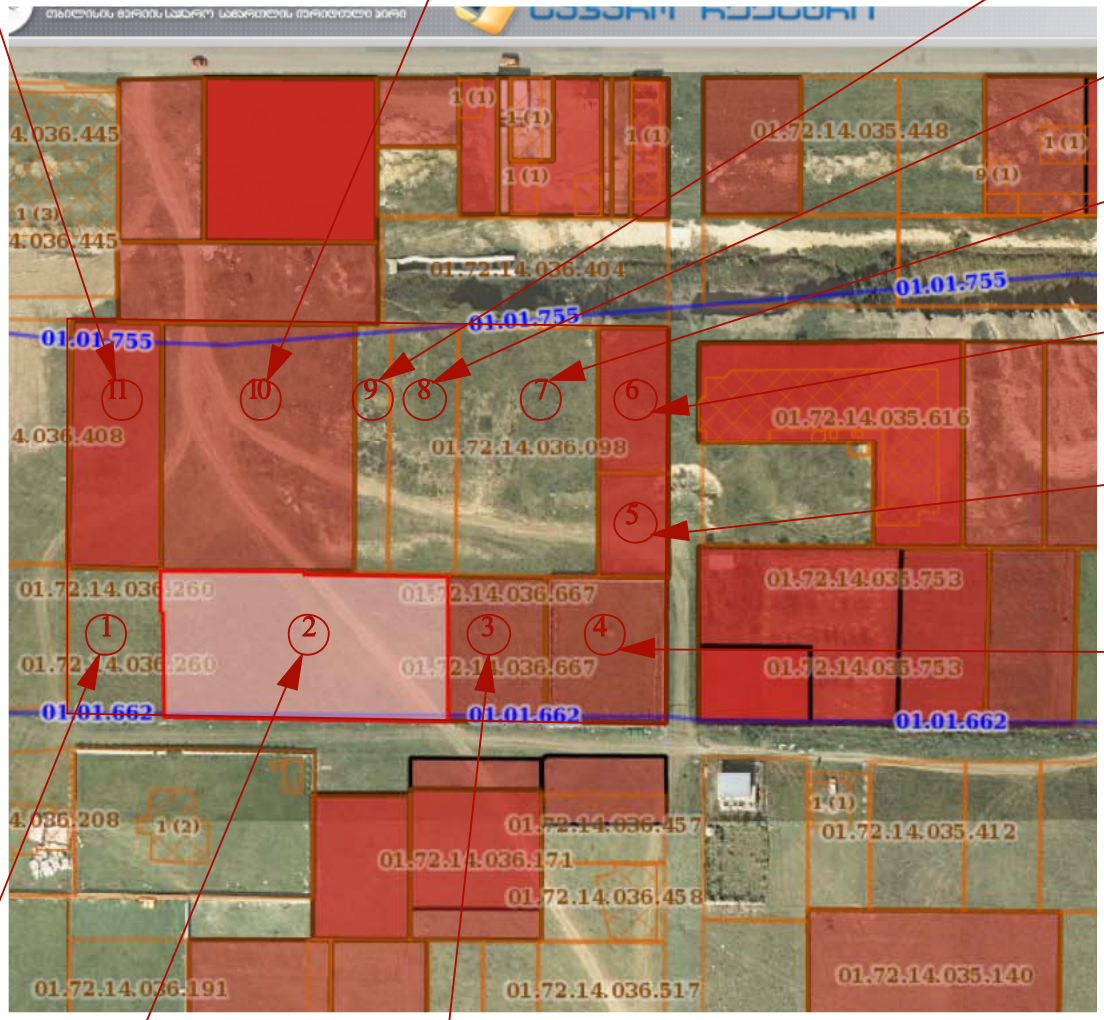
1. ს.კ. 01.72.14.036.260
   მესკუთრე: დავით დალაქიშვილი
2. ს.კ. 01.72.14.036.700
   მესკუთრე: შ.პ.ს. "სოლიდ ბილდინგი"
3. ს.კ. 01.72.14.036.667
   მესკუთრე: შ.პ.ს. "ემდიემ"
4. ს.კ. 01.72.14.036.211
   მესკუთრე: შ.პ.ს. "ალდა ჯგუფი"
5. ს.კ. 01.72.14.036.664
   მესკუთრე: ერთობლივი საქმიანობის
   ამხანაგობა დიდი დიღომი 201507
6. ს.კ. 01.72.14.036.665
   მესკუთრე: ბ.ა.ამხანაგობა დიდი დიღომი32.
7. ს.კ. 01.72.14.036.098
   მესაკუთრე: ჯანგული ქობელაშვილი
8. ს.კ. 01.72.14.036.099
   მესაკუთრეები: გურამ ქობელაშვილი.მალხაზ
   ქობელაშვილი.ციური აბესაძე
9. ს.კ. 01.72.14.036.100
   მესაკუთრეები:
   გიორგი ქობელაშვილი. ლამარა ქობელაშვილი
10. ს.კ. 01.72.14.036.575
    მესაკუთრე: შ.პ.ს "საავტომობილო გზების
    რეაბილიტაციისა და მოდერნიზაციის
    ზედამხედველობის დირექცია.
11. ს.კ. 01.72.14.036.244
    მესაკუთრე: მამუკა მგელაძე

არეალში მდებარე ნაკვეთების დამოკიდებულება არსებულფუნქციუე ზონებთან:



1-2-3-4 ნაკვეთები მდებარეობენ ფუნქციურ ზონაში-საცხოვრებელი ზონა-5(სზ-5)
კ-1=0.5; კ-2=2.1; კ-3=0.1

5-6-7-8-9-10-11 ნაკვეთები მდებარეობენ ფუნქციურ ზონაში-საზოგადოებრივ-საქმიანიზონა-1 (სსზ-1)
კ-1=0.7; კ-2=3.5; კ-3=0.1



11. ს.კ. 01.72.14.036244
მესაკუთრე: მამუკა მგელაძე
ამჟამად აქვს შეტანილი გამაცხადი
მიწის სამშენებლოდ გამოყენების პირობებში
ცვლილებაზე და ითხოვს მრავალბინიან მრავალფუნქციური
შენობის აშენების მიზნით ცვლილებას

10. ს.კ. 01.72.14.036.575
მესაკუთრე: შ.პ.ს "საავტომობილო გზების
რეაბილიტაციისა და მოდერნიზაციის
ზედამხედველობის დირექცია.
გაცემულია მიწის სამშენებლოდ გამოყენების პირობები:
№590746

9. ს.კ. 01.72.14.036.100
მესაკუთრეები:
გიორგი ქობელაშვილი. ლამარა ქობელაშვილი
სურვილი აქვთ მრავალბინიანისა და მრავალფუნქციური შენობის
შეთანხმების

8. ს.კ. 01.72.14.036.099
მესაკუთრეები: გურამ ქობელაშვილი.მალხაზ
ქობელაშვილი.ციური აბესაძე
სურვილი აქვთ მრავალბინიანისა და მრავალფუნქციური შენობის
შეთანხმების

7. ს.კ. 01.72.14.036.098
მესაკუთრე: ჯანგული ქობელაშვილი
სურვილი აქვს მრავალბინიანისა და მრავალფუნქციური შენობის
შეთანხმების

6. ს.კ. 01.72.14.036.665
მესაკუთრე: ბ.ა.ამხანაგობა დიდი დიღომი32.
გაცემულია მიწის სამშენებლოდ გამოყენების პირობები:
№1657380

5. ს.კ. 01.72.14.036.664
მესაკუთრე: ერთობლივი საქმიანობის
ამხანაგობა დიდი დიღომი 201507
გაცემულია მიწის სამშენებლოდ გამოყენების პირობები:
№1206633 და№1657104

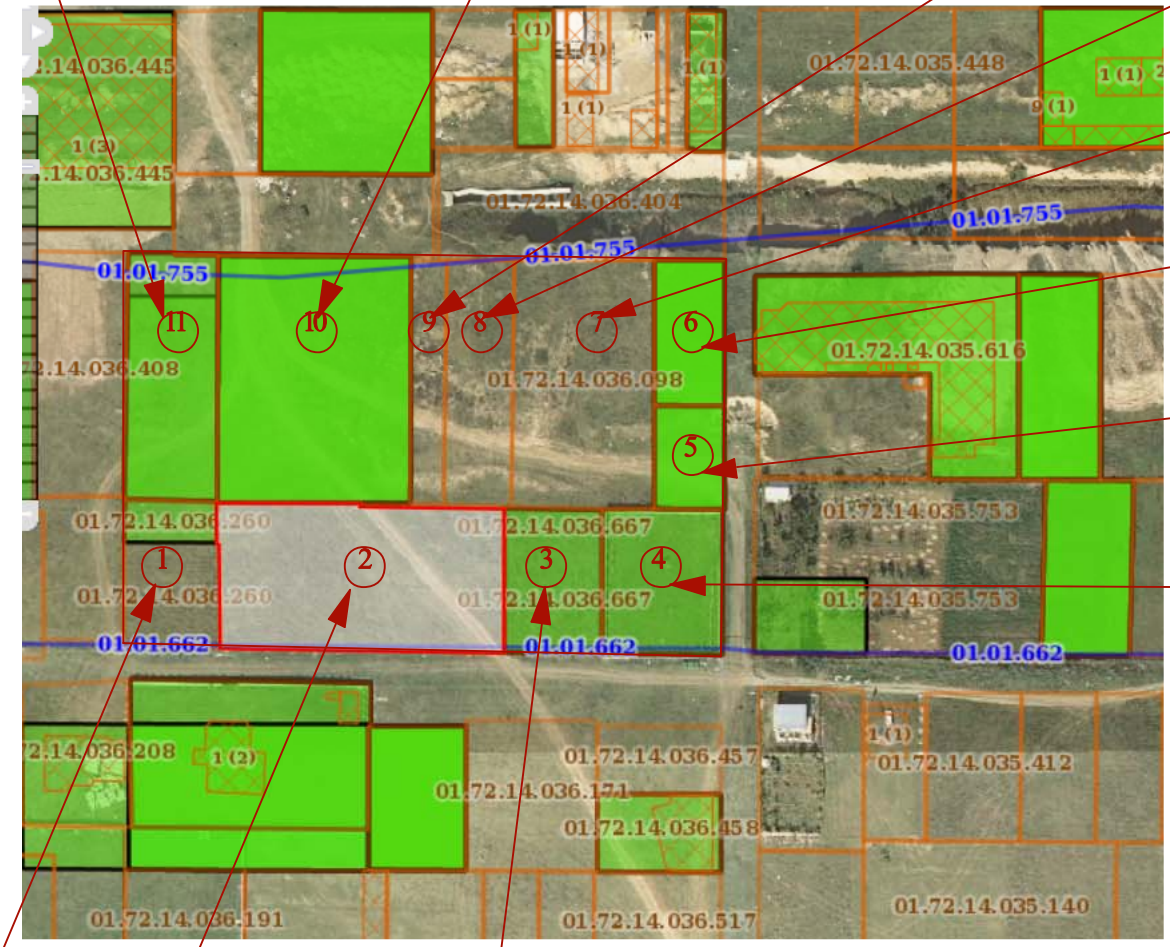
4. ს.კ. 01.72.14.036.211
მესაკუთრე: შ.პ.ს "ალდა ჯგუფი"
გაცემულია მიწის სამშენებლოდ გამოყენების პირობები:
№1029355.

1. ს.კ. 01.72.14.036.260
მესაკუთრე: დავით დალაქიშვილი

3. ს.კ. 01.72.14.036.667
მესაკუთრე: შ.პ.ს "ემდიემ"
გაცემულია მიწის სამშენებლოდ გამოყენების პირობები:
№1837053 25.03.2015

2. ს.კ. 01.72.14.036.700
მესაკუთრე: შ.პ.ს. "სოლიდ ბილდინგი"
მრავალბინიანი სახლის მშენებლობის მიზნით
გაგზავნილი აქვს განაცხადი მიწის სამშენებლოდ გამოყენების პირობებზე AR1381457

არეალში მდებარე ნაკვეთებზე გაცემული მიწის სამშენებლოდ გამოყენების პირობები და მიწის განვითარების სამომავლო სურვილები მესაკუთრეებისაგან.



11. ს.კ. 01.72.14.036.244
მესაკუთრე: მამუკა მგელაძე
ამჟამად აქვს შეტანილი გამაცხადი
მიწის სამშენებლოდ გამოყენების პირობებში
ცვლილებაზე და ითხოვს მრავალბინიან მრავალფუნქციურ
შენობის აშენების მიზნით ცვლილებას

10. ს.კ. 01.72.14.036.575
მესაკუთრე: შ.პ.ს "საავტომობილო გზების
რეაბილიტაციისა და მოდერნიზაციის
ზედამხედველობის დირექცია.
გაცემულია მშენებლობის ნებართვა AR 1136410

9. ს.კ. 01.72.14.036.100
მესაკუთრეები:
გიორგი ქობელაშვილი. ლამარა ქობელაშვილი
სურვილი აქვთ მრავალბინიანისა და მრავალფუნქციური შენობის
შეთანხმების

8. ს.კ. 01.72.14.036.099
მესაკუთრეები: გურამ ქობელაშვილი.მალხაზ
ქობელაშვილი.ციური აბესაძე
სურვილი აქვთ მრავალბინიანისა და მრავალფუნქციური შენობის
შეთანხმების

7. ს.კ. 01.72.14.036.098
მესაკუთრე: ჯანგული ქობელაშვილი
სურვილი აქვს მრავალბინიანისა და მრავალფუნქციური შენობის
შეთანხმების

6. ს.კ. 01.72.14.036.665
მესაკუთრე: ბ.აამხანაგობა დიდი დიღომი32.
გაცემულია მშენებლობის ნებართვა AR 1277489

5. ს.კ. 01.72.14.036.664
მესაკუთრე: ერთობლივი საქმიანობის
ამხანაგობა დიდი დიღომი 201507
გაცემულია მშენებლობის ნებართვა AR 1321205

4. ს.კ. 01.72.14.036.211
მესაკუთრე: შ.პ.ს. "ალდა ჯგუფი"
გაცემულია მშენებლობის ნებართვა AR1335682

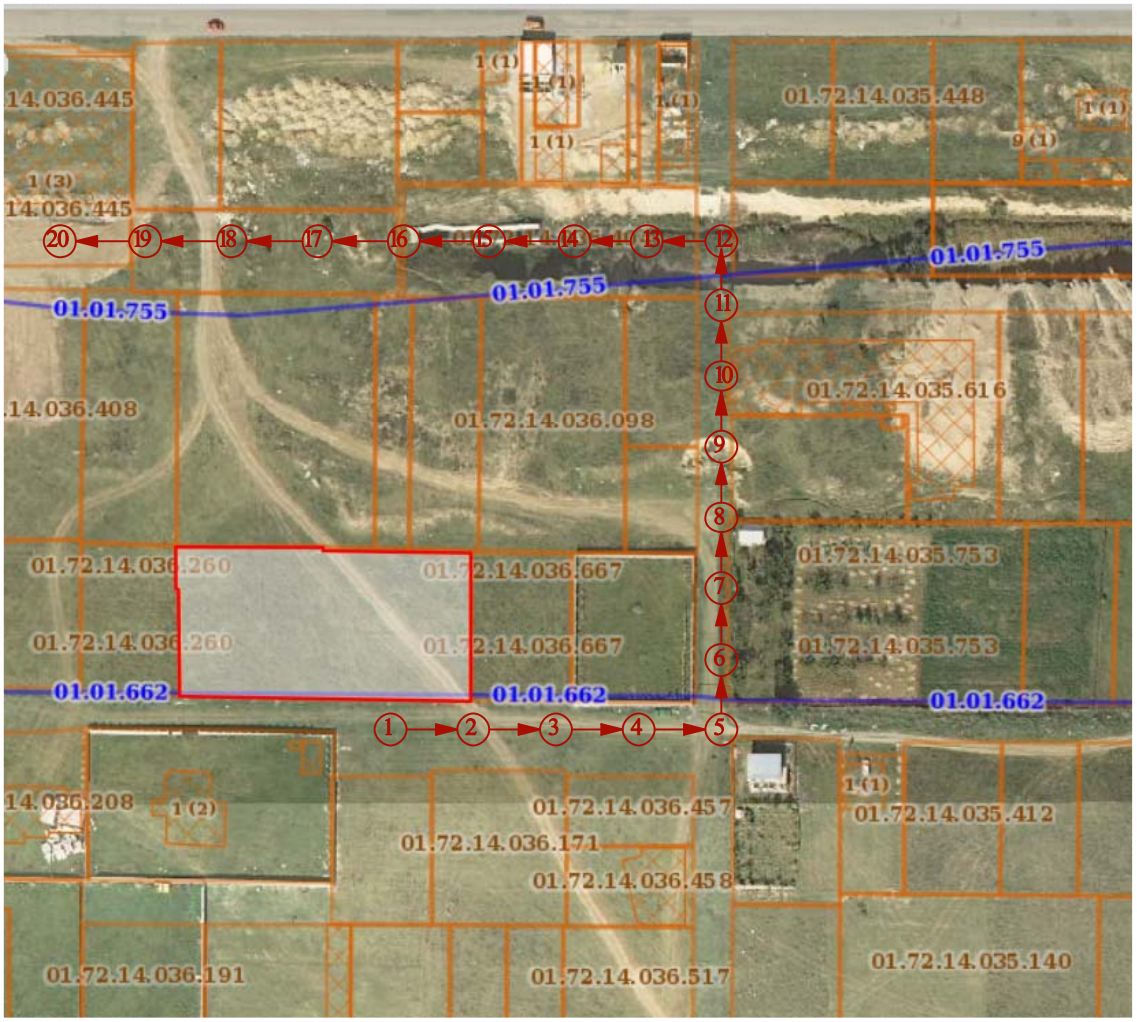
1. ს.კ. 01.72.14.036.260
მესაკუთრე: დავით დალაქიშვილი

2. ს.კ. 01.72.14.036.700
მესაკუთრე: შ.პ.ს. "სოლიდ ბილდინგი"
მრავალბინიანი სახლის მშენებლობის სურვილი

3. ს.კ. 01.72.14.036.667
მესაკუთრე: შ.პ.ს. "ემდიემ"
გაცემულია მშენებლობის ნებართვა №AR1357924

არეალში მდებარე მიწის ნაკვეთებზე გაცემული
მშენებლობის ნებართვები და მშენებლობის განვითარების
სამომავლო
სურვილები მესაკუთრეებისაგან.

არეალში მდებარე მიწის ნაკვეთებზე და მის მიმდებარედ არსებული სიტუაციის აღწერა ფოტოფიქსაციის წერტილების ჩვენებით












ფუნქციური დანიშნულება:
მრავალფუნქციური (საცხოვრებელი; საოფისე; კომერციული) შენობა
მისამართი:
ქ. თბილისი, სოფელი დიღომი (ს.კ 01.72.14.036.667)
დამკვეთი:
ტელ: 551 292 992
შენობის სავარაუდო სართულიანობა და გაბარიტები:
7 სართულიანი
21.00X18.00 მ H=25.00მ
მშენებლობის ნებართვის გამცემი ორგანო:
სსიპ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური
მისამართი:
ქ. თბილისი შარტავას ქ.7 ტელ: 272 22 22
25.03.2015 - 24.04.2015


PATROL
01-373-10






























ქირავდება
ფარდულები
595-240501


557 300 777
ფართები
38 მ² -დან


557 300 777
ფასთან
38 მ² -დან


595-240501
QI-373-IQ




557 300 777
ALDA GROUP
ფართები
38 მ² -დან

557 300 777

ფართები
38 მ² -დან





1. დამკვეთი - შ.პ.ს. "ალდა ჯგუფი".
შენობის ფუნქციური დანიშნულება –
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი.
მისამართი–ქ. თბილისი. სოფელი დიღომი.

2. მშენებლობის ნებართვის გამცემი ორგანო–
ს.ს.ი.ა. თბილისის არქიტექტურის სამსახური.
ქ. თბილისი ჟ. შარტავას ქ. №7

3.მშენებლობის დაწყების და დამთავრების
ვადები– 08.10.2015 – 08.10.2017

4.საპროექტო ორგანიზაცია- შპს„ჯი-ჯი სტუდიო"
მის. ზესტაფონის ქ. №18
ტელ: 234 23 14

5. ცხრასართულიანი მრავალბინიანი საცხოვრებელი
სახლი კომერციული ფართით და მიწისქვეშა და
მიწისზედა ავტოსადგომებით.
მოშენების ფართი –994,10კვმ

5. დამკვეთის მისამართი:
ქ. თბილისი, დიღომი, ხატაეთის ქ. №6
ტელ: 557 300 777, 591 444 957.




მრავალბინიანი 8 სართულიანი საცხოვრებელი კორპუსი,
სარდაფით და ნაწილობრივ მე-9 სართულით.
ქ. თბილისი, ვაკე-საბურთალოს რაიონი, ს. დიღომი, ხატაეთის ქ. №6.
შ.პ.ს. "ალდა ჯგუფი" ტელ: +995 557 300777; +995 591 444957
E-mail: aldagroup2015@yahoo.com; Facebook:







მის: ქ.თბილისი სოფელი დიღომი ნაკვ. ს/კ 01.72.14.036.665
დამკვეთი: ბ.მ. ამხანაგობა დიღომი 32, | 20028190
საპროექტო ორგანიზაცია : ი/მ თენგიზ ესიავა
სამშენებლო ორგანიზაცია: ბ.მ. ამხანაგობა დიღომი 32 ტელ 597 933 833
მშენებლობის ნებართვა № 1697669. გაცემის თარიღი 24.01.2015


















555 304-901


ᲘᲧᲘᲓᲔᲑᲐ
555. 904-901


555 304-301


CAT
VOLVO


VG-269-GV





№ 036/575
45.9 X 6.3
"AIDI GROUP"
237-64-06; 237-63-69




































VOLVO


SCANIA
BGB-038


SCANIA
BGB-038



იყიდება ხის მასალა


ისიდეგა
555. 304-901


ყიდვება
555 90 49 90


555 304 901