მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 01.17.01.125.001**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882015709214 - 11/12/2015 16:35:20

მომზადების თარიღი
17/12/2015 16:54:48

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი
თბილისი	ისანი		
01	**17**	**01**	**125/001**

მისამართი: ქალაქი თბილისი , გამზირი ქეთევან წამებული და თელავის ქუჩის კუთხეში

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
დაზუსტებული ფართობი: 24500.00 კვ.მ.
ნაკვეთის წინა ნომერი:**125;**
შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 საერთო ფართით 26581.35 კვ.მ, N2 ფართით 115.87 კვ.მ, N3 ფართით 160.81 კვ.მ, N4 ფართით 15.02 კვ.მ, N7 ფართით 655.2 კვ.მ, N8 ფართით 215.81 კვ.მ, N9 ფართით 1917.95 და N10 ფართით 474.7 კვ.მ
შენობა-ნაგებობ(ებ)ის საერთო ფართი: 30136.71
სხვა ფართი: N5, N6

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882008008317 , თარიღი 16/01/2008 13:55:03
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 17/01/2008

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ნასყიდობის ხელშეკრულება N1-5710 , დამოწმების თარიღი:31/12/2007 ,ნოტარიუსი ო. ზოიძე

მესაკუთრეები:
შპს "რას ალ ხაიმა ინვესტმენტ აუტორიტი ჯორჯია", ID ნომერი:204544154

მესაკუთრე: **აღწერა:**
შპს "რას ალ ხაიმა ინვესტმენტ აუტორიტი ჯორჯია"

იპოთეკა

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882014448709 თარიღი 22/08/2014 16:36:31

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი" 204854595;
მესაკუთრე: შპს "რას ალ ხაიმა ინვესტმენტ აუტორიტი ჯორჯია" 204544154;
საგანი: N1 საერთო ფართით 26581.35 კვ.მ, N2 ფართით 115.87 კვ.მ, N3 ფართით 160.81 კვ.მ, N4 ფართით 15.02 კვ.მ, N7 ფართით 655.2 კვ.მ, N8 ფართით 215.81 კვ.მ, N9 ფართით 1917.95 სხვა ფართი: N5, N6 შესაბამის წილ მიწის ნაკვეთთან ერთად;

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 22/08/2014

იპოთეკის ხელშეკრულება N 123123398138, რეესტრის ნომერი N140886350, დამოწმების თარიღი22/08/2014, ნოტარიუსი მ. გვაზავა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

სარგებლობა

განცხადების რეგისტრაციის ნომერი 882014435290 თარიღი 15/08/2014 15:12:44	**მეიჯარე: შპს "რას ალ ხაიმა ინვესტმენტ აუტორიტი ჯორჯია"**204544154; **მოიჯარე: სს„სილქნეტი''** 204566978; საგანი:შენობა N1 - ში ტექნიკურ ცენტრალში განლაგებული 5 კვ.მ; სასტუმროს სახურავზე 3 კვ.მ; ვადა: 2 წელი;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 21/08/2014	**იჯარის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი15/08/2014, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**
განცხადების რეგისტრაციის ნომერი 882015100502 თარიღი 24/02/2015 14:56:15	**მოიჯარე: გერმანიის ფედერაციული რესპუბლიკა;** **მესაკუთრე: შპს "რას ალ ხაიმა ინვესტმენტ აუტორიტი ჯორჯია"**204544154; საგანი:შენობა-ნაგებობა N1-ის "ა" ნაწილის IV დონეზე მდებარე ფართი 498.4 კვ.მ., V დონეზე მდებარე ფართი 474.2 კვ.მ., "ბ" ნაწილის III დონეზე მდებარე ფართი 526.9 კვ.მ. ; საბოლოო თარიღი:31/12/2019;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 26/03/2015	**იჯარის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N150132447, დამოწმების თარიღი11/02/2015, ნოტარიუსი ნ.ხოფერია**

ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

- აკრძალვა: **102015409241 07/12/2015 13:34:16**
  შ.პ.ს. რას ალ ხაიმა ინვესტმენტ აუტორიტი ჯორჯია ს/ნ 204544154
  საგანი: **უძრავი ნივთი: ქალაქი თბილისი, გამზირი ქეთევან წამებული და თელავის ქუჩის კუთხეში, 01.17.01.125.001, აეკრძალოს აღნიშნული უძრავი ქონებების გასხვისება.**
  საფუძველი: **განჩინება, N2/23602-15, 03.12.2015, თბილისის საქალაქო სასამართლოს სამოქალაქო საქმეთა კოლეგია**

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ–გვერდზე www. napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ–გვერდზე www. napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ–გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge