სტადია ფურცელი ფურცლები არ/პ

მრავალფუნქციური შენობა
ქ. თბილისში
ვაჟა-ფშაველას #76/ბ

19

S.p.s.`tiflis bildingi~

დირექტორი

პრ.არქიტექტორი

დაამუშავა

დამკვეთი ამხანაგობა `ახალი თბილისი~

კონსტრუქტორი

ნ.კაპანაძე

გ.ზაქაიძე

ნ.კაპანაძე

მ.საველიძე

გ.ზაქაიძე

ეკონომიური
მაჩვენებლები

N

630.0 630.0 630.0 630.0 240.00

145.0 630.0 29.9 600.1 630.0 630.0 240.0 88.2 220.0 535.0 131.2 270.0 575.0 50.2 29.6 660.0 660.0 230.0

630.0 630.0 630.0 630.0 660.0 660.0

630.0 630.0 630.0 630.0

21.44

4.94

21.62

13.22

15.36 12.89

60
1.

-3.300

380.0 m2

15.0.მ2 კედელი კედელი

1

2

3

a b g d e

a b g d e

1

2

3

30.

1 fas3

fas3 W1 W1

W2 W2

W3 W3

fas 2 fas 2 fas1 fas1

fasd4 fasd4

14.64

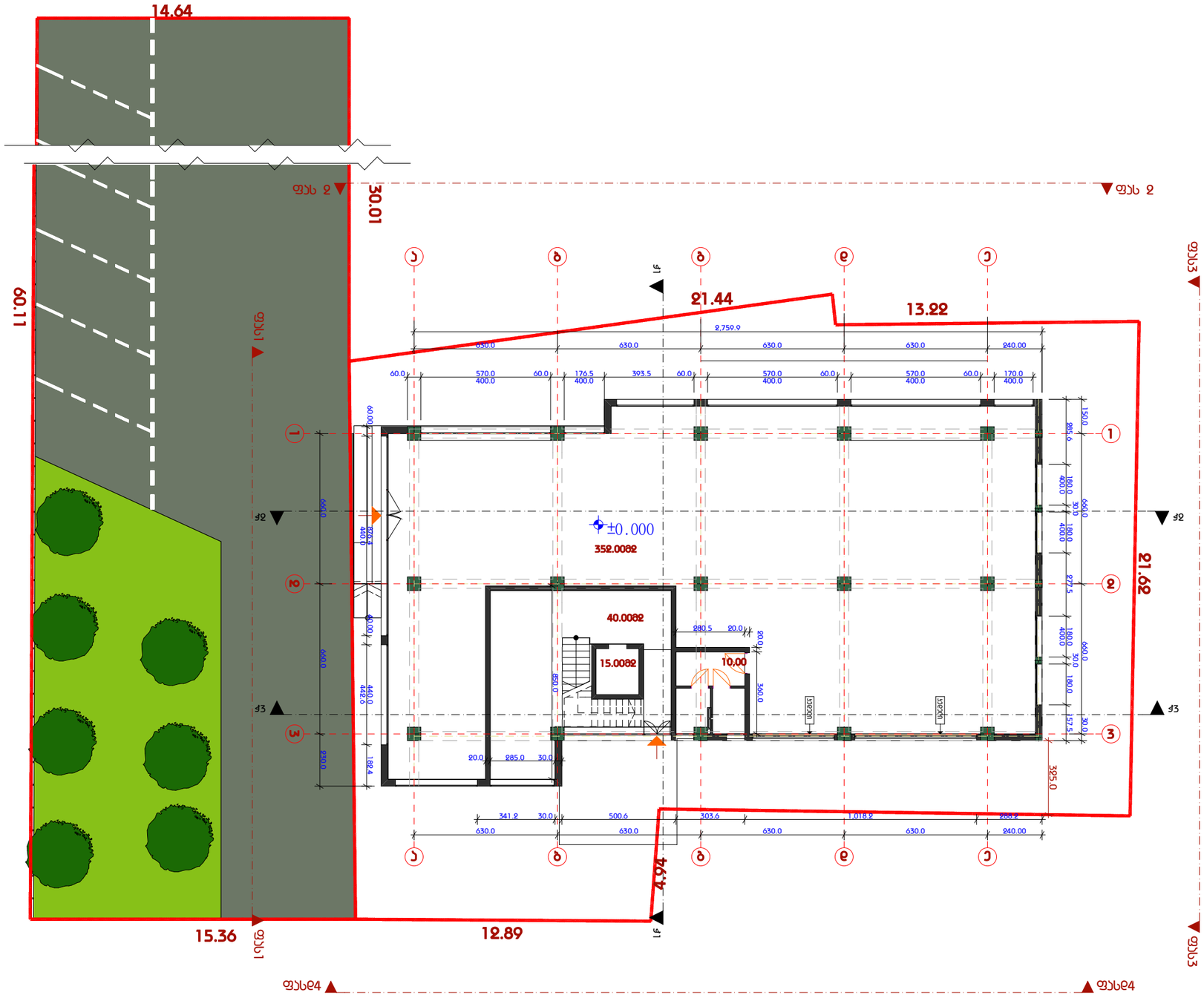
ავტოსადგომის გეგმა ნიშ.-3.300 მ1:200

f3

საერთო ფართი 395.00მ2

2.კიბე-ლიფტის შახტა 15.00მ2

1.ავტოსადგომი 380.00მ2



სტადია ფურცელი ფურცლები არ/პ

მრავალფუნქციური შენობა
ქ. თბილისში
ვაჟა-ფშაველას #76/ბ

19

S.p.s.`tiflis bildingi~

დირექტორი

პრ.არქიტექტორი

დაამუშავა

დამკვეთი ამხანაგობა `ახალი თბილისი~

კონსტრუქტორი

ნ.კაპანაძე

გ.ზაქაიძე

ნ.კაპანაძე

მ.საველიძე

გ.ზაქაიძე

ეკონომიური
მაჩვენებლები

N

630.0 630.0 630.0 630.0 240.00 660.0 660.0 230.0

2,759.9 150.0 660.0 660.0 30.0

630.0 630.0 630.0 630.0 240.00 285.6 400.0 180.0 30.0 400.0 180.0 277.5 400.0 180.0 30.0 180.0 157.5

341.2 30.0 500.6 303.6 1,018.2 288.2 60.00 440.0 876.4 40.00 442.6 440.0 182.4 325.0

20.0 285.0 30.0850.0

280.5 20.0 20.0 360.0

60.0 570.0
400.0

60.0 176.5
400.0

393.5 60.0 570.0
400.0

60.0 570.0
400.0

60.0 170.0
400.0

21.44

4.94

21
6.
2

13.22

15.36 12.89

60
1.

±0.000 fas3

fas3 W1 W1

W2 W2

W3 W3

352.0 m2

10,0

40.0 m2

15.0 მ2 კედელი კედელი

1

2

3

a b g d e

a b g d e

1

2

3

30.
1

fas 2 fas 2 fas1 fas1

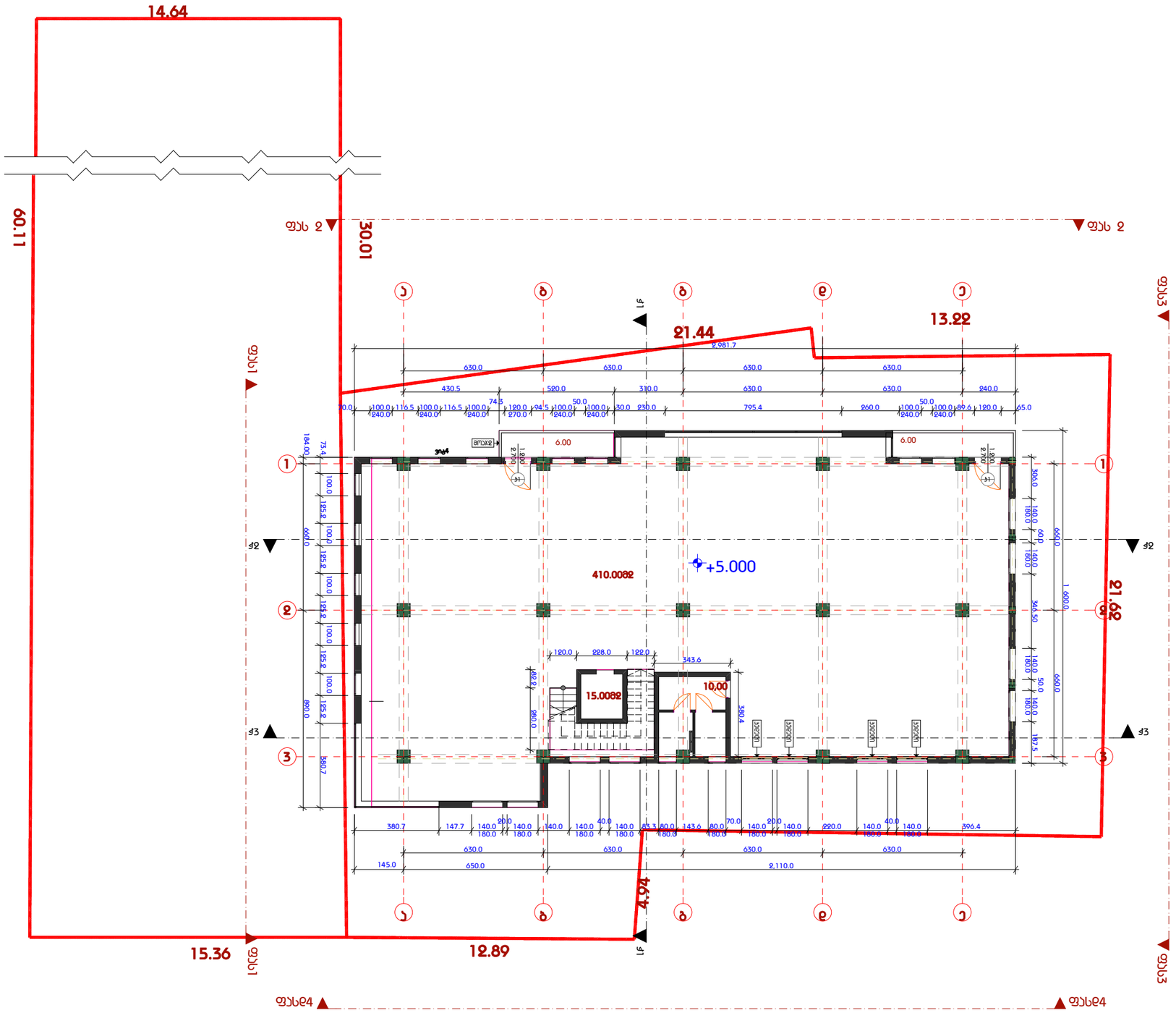
fasd4 fasd4

14.64

გეგმა ნიშ.±0.000
m1:200

ფ4 1.კომერციული 352.00მ2 2.კიბე-ლიფტის შახტა 15მ2 3.კიბის უჯრედი 40.00მ2 4.სან.კვანძი 10.00მ2

საერთო ფართი 417.00მ2



სტადია ფურცელი ფურცლები არ/პ

მრავალფუნქციური შენობა

ქ. თბილისში

ვაჟა-ფშაველას #76/ბ

19

S.p.s.`tiflis bildingi~

დირექტორი

პრ.არქიტექტორი

დაამუშავა

დამკვეთი ამხანაგობა `ახალი თბილისი~

კონსტრუქტორი

ნ.კაპანაძე

გ.ზაქაიძე

ნ.კაპანაძე

მ.საველიძე

გ.ზაქაიძე

ეკონომიური

მაჩვენებლები

N

k1

2.700

1.200
k1 2.700 1.200 fas3

fas3 W1 W1

W2 W2

W3 W3 184.00 660.0 890.0

430.5 520.0 310.0 630.0 630.0 240.0

145.0 650.0 2,110.0

380.7 147.7 140.0
180.0

20.0
140.0
180.0

140.0 140.0
180.0

40.0
140.0
180.0

83.3 80.0
180.0

143.6 80.0
180.0

70.0
140.0
180.0

20.0
140.0
180.0

220.0 140.0
180.0

40.0
140.0
180.0

396.4 306.0 180.0 140.0 60.0 180.0 140.0 346.50 180.0 140.0 50.0 180.0 140.0 187.5 1 600.0

343.6 380.4

120.0 228.0 122.0 82.2 280.0

630.0 630.0 630.0 630.0 660.0 660.0

630.0 630.0 630.0 630.0

21.44

70.0 100.0
240.0

116.5 100.0
240.0

116.5 100.0
240.0

74.3
120.0
270.0

94.5 100.0
240.0

50.0
100.0
240.0

30.0 230.0 795.4 260.0 100.0
240.0

50.0
100.0
240.0

89.6 120.0 65.0 73.4 100.0 125.2 100.0 125.2 100.0 125.2 100.0 125.2 100.0 125.2 380.7

4.94

21.62

13.22

15.36 12.89

60
1.

2,981.7

+5.000

fas 2 fas 2

410.0 m2

6.00

6.00

15.0 m2

10,0

მოაჯ2 კედელი კედელი კედელი კედელი

1

2

3

a b g d e

a b g d e

1

2

3

vit4

30.

1 fas1 fas1

fasd4 fasd4

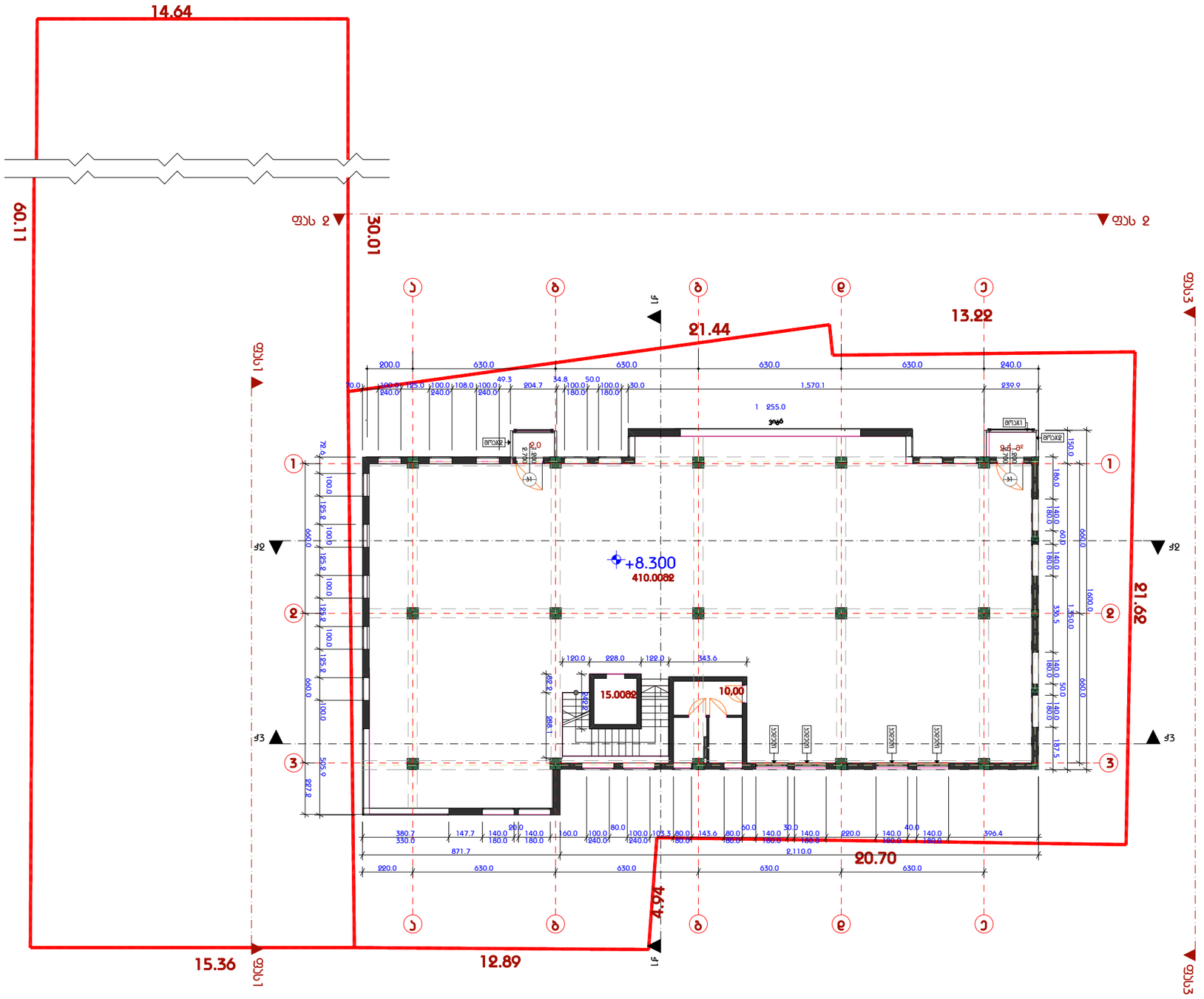
14.64

გეგმა ნიშ.+5.000 მ1:200

ფ5 1.საოფისე ფართი 410.00მ2 2.კიბე-ლიფტის შახტა 15მ2 3.სან.კვანძი 10.00მ2

საერთო ფართი 447.00მ2

4.აივანი 12.00მ2



სტადია ფურცელი ფურცლები არ/პ

მრავალფუნქციური შენობა

ქ. თბილისში

ვაჟა-ფშაველას #76/ბ

19

S.p.s.`tiflis bildingi~

დირექტორი

პრ.არქიტექტორი

დაამუშავა

დამკვეთი ამხანაგობა `ახალი თბილისი~

კონსტრუქტორი

ნ.კაპანაძე

გ.ზაქაიძე

ნ.კაპანაძე

მ.საველიძე

გ.ზაქაიძე

ეკონომიური

მაჩვენებლები

N

k1 2.700 1.200

k1

2.700

1.200 fas3

fas3 W1 W1

W2 W2

W3 W3

fas 2 fas 2

200.0 630.0 630.0 630.0 630.0 240.0

70.0 100.0
240.0

125.0 100.0
240.0

108.0 100.0
240.0

49.3
204.7

34.8
100.0
180.0

50.0
100.0
180.0

30.0 1,570.1 239.9 150.0 1,350.0 186.0 180.0 140.0 60.0 180.0 140.0 336.5 180.0 140.0 50.0 180.0 140.0 187.5 1600.0

120.0 228.0 122.0 343.6 82.2 288.1 242.2 660.0 660.0 227.2 660.0 660.0

220.0 630.0 630.0 630.0 630.0

21.44

4.94

20.70

21
6.
2

13.22

15.36 12.89

60.1 72.6 100.0 125.2 100.0 125.2 100.0 125.2 100.0 125.2 100.0 505.9

380.7
330.0

147.7 140.0
180.0

20.0
140.0
180.0

160.0 100.0
240.0

80.0
100.0
240.0

103.3 80.0
80.0

143.6 80.0
80.0

60.0
140.0
180.0

30.0
140.0
180.0

220.0 140.0
180.0

40.0
140.0
180.0

396.4

871.7 2,110.0

+8.300 fas1 fas1

fasd4 fasd4

2.0 2.5 m

2

15.00m2

10,0

410.0 m2

moaj2

moaj2

მოაჯ1 კედელი კედელი კედელი კედელი

1

2

3

a b g d e

a b g d e

1

2

3

vit6

30.
1

1 255.0

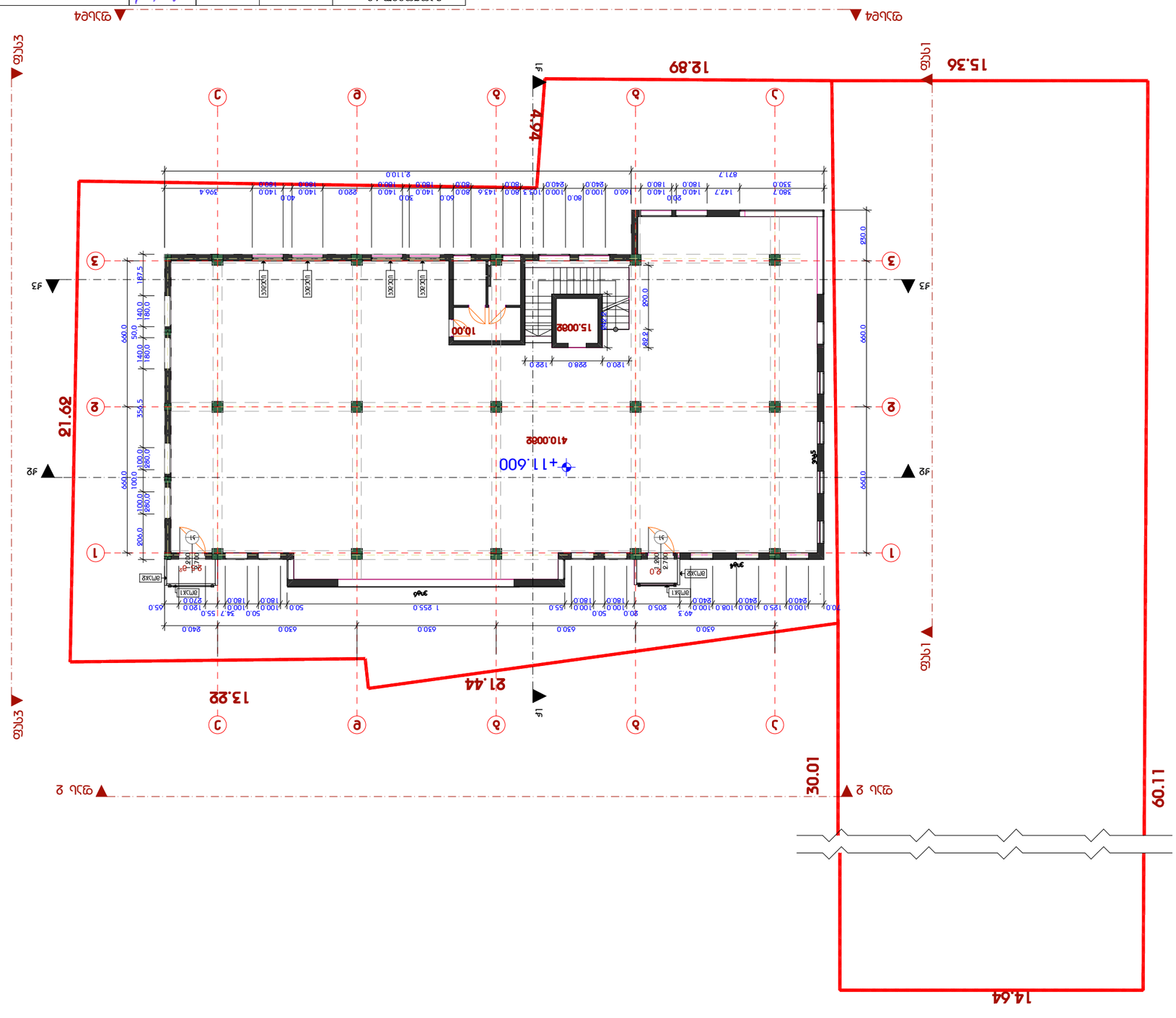
14.64

გეგმა ნიშ.+8.300 მ1:200

ფ6 1.საოფისე ფართი 410.00მ2 2.კიბე-ლიფტის შახტა 15მ2 3.სან.კვანძი 10.00მ2

საერთო ფართი 439.50მ2

4.აივანი 4.500მ2



სტადია ფურცელი ფურცლები არ/პ

მრავალფუნქციური შენობა

ქ. თბილისში

ვაჟა-ფშაველას #76/ბ

19

S.p.s.`tiflis bildingi~

დირექტორი

პრ.არქიტექტორი

დაამუშავა

დამკვეთი ამხანაგობა `ახალი თბილისი~

კონსტრუქტორი

ნ.კაპანაძე

გ.ზაქაიძე

ნ.კაპანაძე

მ.საველიძე

გ.ზაქაიძე

ეკონომიური

მაჩვენებლები

N

k1 2.700 1.200

k1

2.700

1.200 fas3

fas3 W1 W1

W2 W2

W3 W3

fas 2 fas 2 fas1 fas1

fasd4 fasd4 82.2 290.0

120.0 228.0 122.0 242.2 206,0 280,0 100,0 100,0 280,0 100,0 356,5 180,0 140,0 50,0 180,0 140,0 187,5

630.0 630.0 630.0 630.0 240.0 660.0 660.0 230.0 660.0 660.0

70.0 100.0
240.0

125.0 100.0
240.0

108.0 100.0
240.0

49.3
205.0

20.0
100.0
180.0

50.0
100.0
180.0

55.0 1 255.0 50.0 100.0
180.0

50.0
100.0
180.0

34.7 55.0
120.0
270.0

65.0

21.44

4.94

21.62

13.22

15.36 12.89

60
1.

380.7
330.0

147.7 140.0
180.0

20.0
140.0
180.0

160.0 100.0
240.0

80.0
100.0
240.0

103.3 80.0
80.0

143.6 80.0
80.0

60.0
140.0
180.0

30.0
140.0
180.0

220.0 140.0
180.0

40.0
140.0
180.0

396.4

871.7 2,110.0

+11.600

2.5 m

2.0 2

410.0 m2

15.0 m2

10,0

moaj2

moaj2

მოაჯ1 მოაჯ1 კედელი კედელი კედელი კედელი

1

2

3

a b g d e

a b g d e

1

2

3

vit4

vit5

vit6

30.
1

14.64

გეგმა ნიშ.+11.600 მ1:200

ფ7 1.საოფისე ფართი 410.00მ2 2.კიბე-ლიფტის შახტა 15მ2 3.სან.კვანძი 10.00მ2

საერთო ფართი 439.50მ2

4.აივანი 4.500მ2

სტადია ფურცელი ფურცლები არ/პ

მრავალფუნქციური შენობა

ქ. თბილისში

ვაჟა-ფშაველას #76/ბ

19

S.p.s.`tiflis bildingi~

დირექტორი

პრ.არქიტექტორი

დაამუშავა

დამკვეთი ამხანაგობა `ახალი თბილისი~

კონსტრუქტორი

ნ.კაპანაძე

გ.ზაქაიძე

ნ.კაპანაძე

მ.საველიძე

გ.ზაქაიძე

ეკონომიური

მაჩვენებლები

N

k1

2.700

1.200
k1 2.700 1.200 fas3

fas3 W1 W1

W2 W2

W3 W3

fas 2 fas 2 fas1 fas1

fasd4 fasd4 660.0 660.0 230.0

120.0 228.0 122.0 82.2 280.0 242.2 206,0 280,0 100,0 100,0 280,0 100,0 356,5 180,0 140,0 50,0 180,0 140,0 187,5

630.0 630.0 630.0 630.0 150.0 660.0 660.0

652.2 204.7 314.8 1,570.1 239.9

636,5 205.0

20.0
100,0
180,0

40,0
100,0
180,0

55.0 50.0 100,0
180,0

40,0
100,0
180,0

25,6 55.0
120,0
270,0

65,0

21.44

4.94

21.62

13.22

15.36 12.89

60
1.

380.7
330.0

147.7 140.0
180.0

20.0
140.0
180.0

160.0 100.0
240.0

80.0
100.0
240.0

103.3 80.0
80.0

143.6 80.0
80.0

60.0
140.0
180.0

30.0
140.0
180.0

220.0 140.0
180.0

40.0
140.0
180.0

396.4

630.0 630.0 630.0 630.0

+14.900

2.5 m

2

410.0

2.0

15.0 m2

10,0

moaj2

moaj2

მოაჯ1 მოაჯ1 კედელი კედელი კედელი კედელი

1

2

3

a b g d e

a b g d e

1

2

3

1 255.0

30.
1

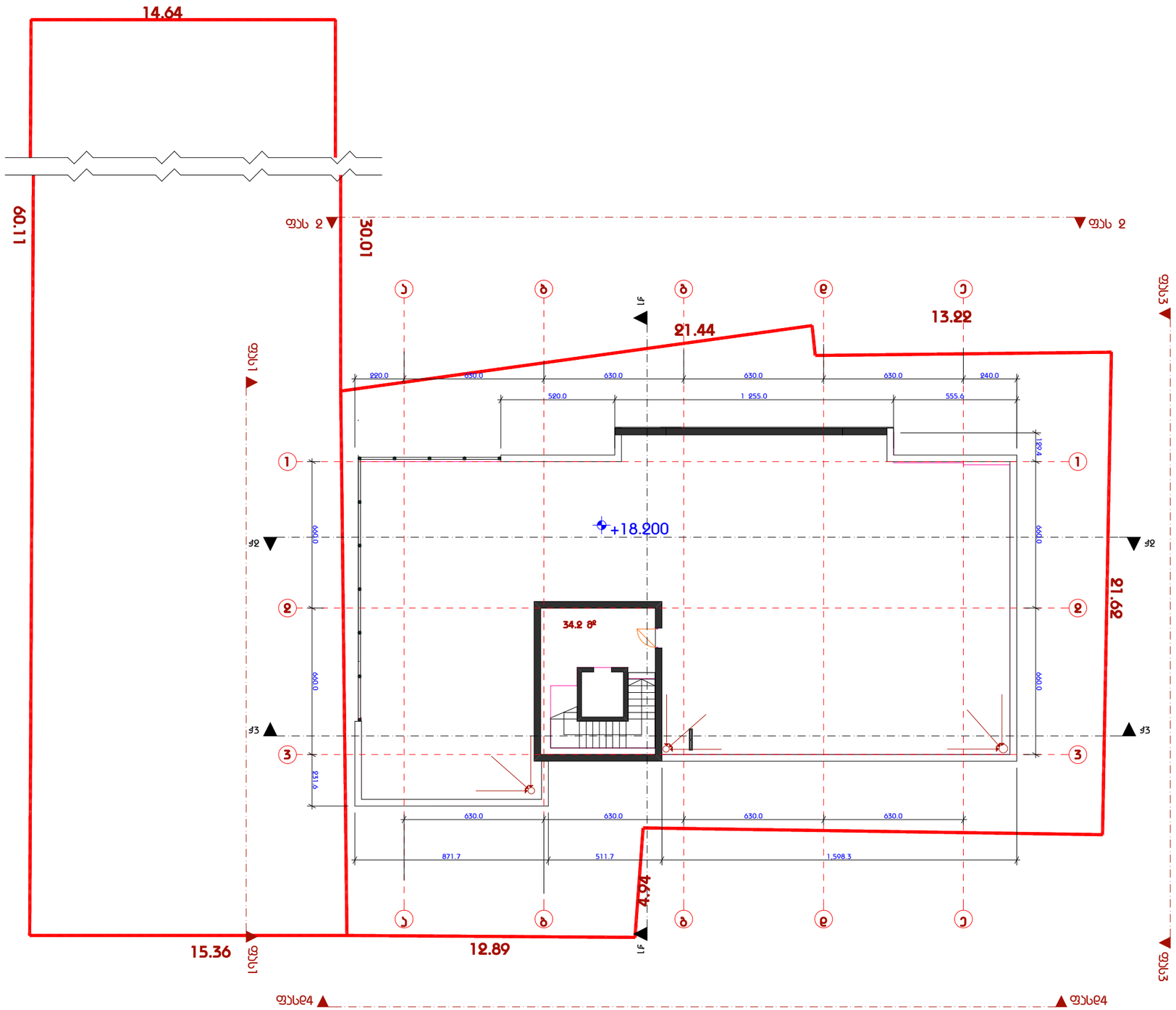
14.64

გეგმა ნიშ.+14.900 მ1:200

ფ8 1.საოფისე ფართი 410.00მ2 2.კიბე-ლიფტის შახტა 15მ2 3.სან.კვანძი 10.00მ2

საერთო ფართი 439.50მ2

4.აივანი 4.500მ2



სტადია ფურცელი ფურცლები არ/პ

მრავალფუნქციური შენობა
ქ. თბილისში
ვაჟა-ფშაველას #76/ბ

19

S.p.s.`tiflis bildingi~

დირექტორი

პრ.არქიტექტორი

დაამუშავა

დამკვეთი ამხანაგობა `ახალი თბილისი~

კონსტრუქტორი

ნ.კაპანაძე

გ.ზაქაიძე

ნ.კაპანაძე

მ.საველიძე

გ.ზაქაიძე

ეკონომიური
მაჩვენებლები

N fas3

fas3 W1 W1

W2 W2

W3 W3

fas 2 fas 2 fas1 fas1

fasd4 fasd4

871.7 511.7 1,598.3

220.0 630.0 630.0 630.0 630.0 240.0 660.0 660.0 231.6 129.4 660.0 660.0

520.0 1 255.0 555.6

21.44

4.94

21
6.
2

13.22

15.36 12.89

60.1

630.0 630.0 630.0 630.0

+18.200

34.2 m

2

1

2

3

a b g d e

a b g d e

1

2

3

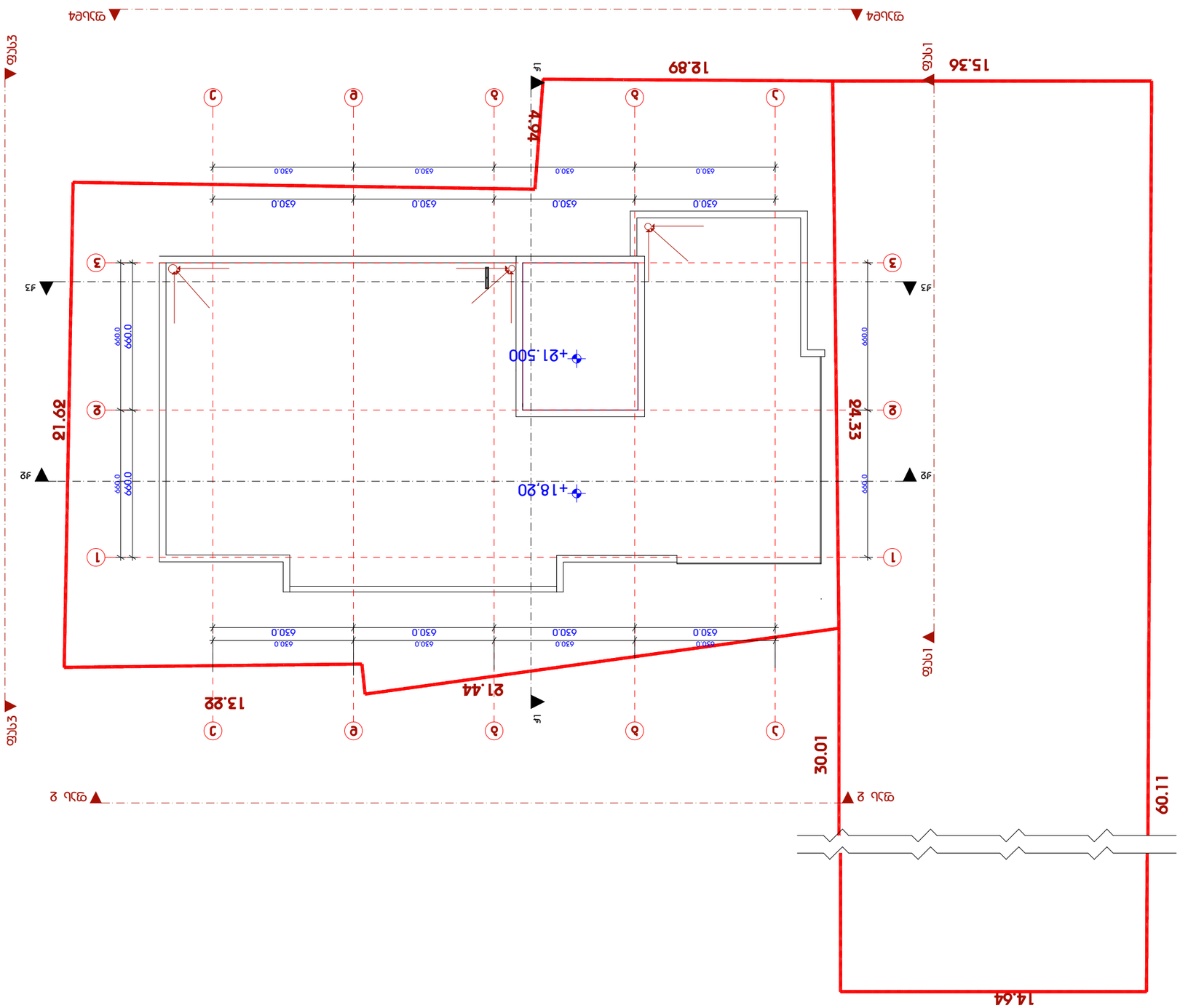
30.
1

14.64

გეგმა ნიშ.+18.200 მ1:200

f9

საერთო ფართი 34.20მ2 4.ტექ.ფართი 34.20მ2



სტადია ფურცელი ფურცლები არ/პ

მრავალფუნქციური შენობა
ქ. თბილისში
ვაჟა-ფშაველას #76/ბ

19

S.p.s.`tiflis bildingi~

დირექტორი

პრ.არქიტექტორი

დაამუშავა

დამკვეთი ამხანაგობა `ახალი თბილისი~

კონსტრუქტორი

ნ.კაპანაძე

გ.ზაქაიძე

ნ.კაპანაძე

მ.საველიძე

გ.ზაქაიძე

N fas3

fas3 W1 W1

W2 W2

W3 W3

fas 2 fas 2 fas1 fas1

fasd4 fasd4

630.0 630.0 630.0 630.0

630.0 630.0 630.0 630.0 660.0 660.0

630.0 630.0 630.0 630.0 660.0 660.0 660.0 660.0

630.0 630.0 630.0 630.0

24.3

21.44

4.94

21
6.
2

13.22

15.36 12.89

60
1.

+18,20

+21.500

1

2

3

a b g d e

a b g d e

1

2

3

30.
1

14.64

სახურავის გეგმა მ1:200

f10