თბილისის არქიტექტურა

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური

გადაწყვეტილება № 2339472

გაცემის თარიღი: 11/12/2015 გაცნობის თარიღი: 26/12/2015

განცხადების ნომერი: AR1361673

შემოსვლის თარიღი: 03/12/2015

შედეგი: **თანხმობა**

მიწის ნაკვეთ(ებ)ი / ობიექტ(ებ)ი:

- საკადასტრო კოდი: 01.10.17.042.025.01.518
- მისამართი: ქალაქი თბილისი , ქუჩა ს. ჩიქოვანი , N 9/11
- ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
- ფართობი: 275.7 კვ.მ
- მესაკუთრე(ები): შპს "ფორმენი" (205214917)

- საკადასტრო კოდი: 01.10.17.042.025.01.517
- მისამართი: ქალაქი თბილისი , ქუჩა ს. ჩიქოვანი , N 9/11
- ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
- ფართობი: 134.3 კვ.მ
- მესაკუთრე(ები): შპს "ფორმენი" (205214917)

ნომენკლატურა :

- **I კლასი**
- **ანტრესოლის, კიბის, ვიტრინის, კარის, ფანჯრის და სხვა ღიობის მოწყობა ან დემონტაჟი რეკონსტრუქცია**

დამკვეთი - განმცხადებელი:

- კახაბერ ბლუაშვილი პ/ნ 01019012263
- მისამართი: ქ.თბილისი

"მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების 65-ე მუხლის პირველი პუნქტის თანახმად

გადაწყვეტილება

არსებული შენობის ფასადზე სარეკონსტრუქციო სამუშაოების (ფანჯრის ღიობების რეკონსტრუქცია) განხორციელების შესაძლებლობის დადასტურების თაობაზე

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურში განხილულ იქნა თქვენი განცხადება თანდართულ დოკუმენტაციასთან ერთად, რომელიც ეხება ქ. თბილისში, სექტორი – საბურთალო, ს. ჩიქოვანის ქუჩა #9/11, შ.პ.ს. "ფორმენი"-ს კუთვნილი ფართების ფასადზე სარეკონსტრუქციო სამუშაოების (ფანჯრის ღიობების რეკონსტრუქცია) განხორციელებას, პასუხად გაცნობებთ, რომ თქვენს მიერ განსახორციელებელი სამუშაოები თავისი მახასიათებლებით განეკუთვნება I კლასის ობიექტს, რომელსაც არ ესაჭიროება მშენებლობის ნებართვა და რომლის განთავსებაზეც სამსახური გასცემს წერილობით თანხმობას.
"მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების თანახმად სამსახურმა შეამოწმა წარმოდგენილი დოკუმენტაციის (ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან N 882015642434 11/11/2015წ. საკადასტრო კოდი N 01.10.17.042.025.01.518 და ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან N 882015642414 11/11/2015წ. საკადასტრო კოდი N 01.10.17.042.025.01.517; საპროექტო ფოტომონტაჟი) ქალაქთმშენებლობით დოკუმენტებთან შესაბამისობა და ადასტურებს ქ. თბილისში, სექტორი – საბურთალო, ს. ჩიქოვანის ქუჩა #9/11, შ.პ.ს. "ფორმენი"-ს კუთვნილი ფართების ფასადზე სარეკონსტრუქციო სამუშაოების (ფანჯრის ღიობების რეკონსტრუქცია) განხორციელების შესაძლებლობას.
აქვე გაცნობებთ, იმ შემთხვევაში თუ თქვენს მიერ განსახორციელებელი სამუშაოები ეხება შენობა-ნაგებობის მზიდ კონსტრუქციებს სამშენებლო სამუშაოების დაწყებამდე უნდა მოიპოვოთ შესაბამისი დასკვნა განსახორციელებელი სამუშაოების უსაფრთხოების შესახებ

- ზემოაღნიშნული სამუშაოების ჩატარებისას, დამკვეთი ვალდებულია დაიცვას კანონმდებლობით, მათ შორის, სამშენებლო რეგლამენტებით გათვალისწინებული მოთხოვნები და ნორმები.
- სამშენებლო დოკუმენტაციის სისწორეზე პასუხისმგებლობა ეკისრება დამკვეთს და დოკუმენტის შემსრულებელ პირს.
- აქვე განგიმარტავთ, რომ ამ წერილით დადასტურებული სამუშაოების დარღვევით წარმოება გამოიწვევს კანონდებლობით დადგენილ პასუხისმგებლობას.
- გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.

ამონაწერი მეწარმეთა და არასამეწარმეო (არაკომერციული) იურიდიული პირების რეესტრიდან

განაცხადის ნომერი:	548462
განაცხადის რეგისტრაციის ნომერი:	B12123306
ამონაწერის მომზადების თარიღი:	14/11/2012 15:12:38

სუბიექტი

საფირმო სახელწოდება:	შპს ფორმენი
იურიდიული მისამართი:	საქართველო, ქ. თბილისის, ვაკე-საბურთალოს რაიონი, ტ.ტაბიძის ქ. №43
საიდენტიფიკაციო კოდი:	205214917
სამართლებრივი ფორმა:	შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება
სახელმწიფო რეგისტრაციის თარიღი:	19/07/2007
მარეგისტრირებელი ორგანო:	თბილისის საგადასახადო ინსპექცია
საგადასახადო ინსპექცია:	თბილისის რეგ.ცენტრი ვაკე-საბურთალოს გ-ბა

ხელმძღვანელობაზე/წარმომადგენლობაზე უფლებამოსილი პირები

- 01019012263, კახაბერ ბლუაშვილი,
  დირექტორი, ,

პარტნიორები

	წილი	ანგარიშის ნომერი
01019012263, კახაბერ ბლუაშვილი,	100.00000000%	205214917-SH-00001

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

საგადასახადო გირავნობა/იპოთეკის უფლება:

რეგისტრირებული არ არის

მოძრავ ნივთებსა და არამატერიალურ ქონებრივ სიკეთეზე გირავნობა/ლიზინგის

უფლება:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში, შესაძლებელია სარეგისტრაციო სამსახურში მოსვლის გარეშე, ელექტრონულად წარმოადგინოთ განცხადება: http://public.reestri.gov.ge ან დაგვიკავშირდეთ: 2 405 405; 595 33 71 81; შესწორებული ამონაწერის მიღება შეგიძლიათ ვებ გვერდზე, ელექტრონულად, ასევე საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურსა და ლიბერთი ბანკის ნებისმიერ ფილიალში.

დანართი

ბინის მესაკუთრეთა ამხანაგობა „ხიქოვანის 9/11“ ის

კრების ოქმი N 17

ქალაქი თბილისი, 2018წ. 06 ნოემბერი

1) ამხანაგობის მისამართი: ქ. თბილისი, ს. ხიქოვანის ქ. N 9-11
2) ამხანაგობის თავჯდომარე არის ნანა ასლანიშვილი 01030050198
(სახელი, გვარი, პირადN)
3) კრების ჩატარების ადგილი: [illegible] ს. ხიქოვანის ქ. N 9-11
4) კრების თავჯდომარედ არჩეულ იქნა ნანა ასლანიშვილი
(სახელი, გვარი, პირადN)
5) კრებას დაესწრო 51 ბინის მესაკუთრე, რაც შეადგენს 82 %-ს.
6) დღის წესრიგი: [illegible]

7) მოისმინეს ამხანაგობის წევრის (ქ) ბ-ნ ნანა ასლანიშვილი 01030050198
(სახელი, გვარი, პირადN)

ინფორმაცია [illegible]

შესახებ.

აზრი გამოთქვეს: [illegible] 01026004183
[illegible] 11001002599

8) ხმათა 100% -ით გადაწყვიტეს: [illegible] 01019012263 [illegible]

კრების თავჯდომარე [signature] (ნანა ასლანიშვილი)
(ხელმოწერა) (სახელი, გვარი)

ნ. ასლანიშვილი

საქართველო

ორიათას თხუთმეტი წლის ექვს ნოემბერს მე, მერი ბუბაშვილს საქართველოს ნოტარიუსის მეგი მაღალდაძის შემცვლელ პირს, სანოტარო ბიუროში, რომელიც მდებარეობს მისამართზე: თბილისი, კ. მარჯანიშვილის ქ. N19, მომმართა: **ქ-ნმა ნელი ასლანიშვილმა**, რომელმაც წარმოადგინა მის მიერ შედგენილი **ბინის მესაკუთრეთა ამხანაგობა „ჩიქოვანის 9/11“-ის კრების ოქმი N17 (ქ. თბილისი 06.11.2015წ.)** და მოითხოვა მასზე მისი ხელმოწერის სანოტარო წესით დამოწმება.

მე დავადგინე მისი პირადობა წარმოდგენილი პირადობის დამადასტურებელი დოკუმენტით და დავრწმუნდი, რომ მე ნამდვილად **ქ-ნმა ნელი ასლანიშვილმა** (დაბ: 30/10/1946წ. რეგისტრირებული მისამართზე: თბილისი ე.ნინოშვილის ქ. N 14. პ/ნ 01030050198; პ/მ #დ1064580;) მომმართა.

მე შევამოწმე მისი ქმედუნარიანობა და ვადასტურებ, რომ მის ქმედუნარიანობაში ეჭვის შეტანის საფუძველი არ მაქვს.

ქ-ნმა ნელი ასლანიშვილმა განაცხადა, რომ მისთვის ცნობილია **ბინის მესაკუთრეთა ამხანაგობა „ჩიქოვანის 9/11“-ის კრების ოქმი N17-ის (ქ. თბილისი 06.11.2015წ.)** შინაარსი და მასზე ხელმოწერის სამართლებრივი შედეგი, რომ იგი სრულად გამოხატავს მის ნებასა და სურვილს, რის შემდეგაც მან ჩემი თანდასწრებით, პირადად მოაწერა **ბინის მესაკუთრეთა ამხანაგობა „ჩიქოვანის 9/11“-ის კრების ოქმი N17-ზე (ქ. თბილისი 06.11.2015წ.).**

ნოტარიუსის შემცვლელმა პირმა მას განუმარტა, რომ იგი ამოწმებს მხოლოდ **ბინის მესაკუთრეთა ამხანაგობა „ჩიქოვანის 9/11“-ის კრების ოქმი N17-ზე (ქ. თბილისი 06.11.2015წ.)** მისი ხელმოწერის ნამდვილობას და არა **ბინის მესაკუთრეთა ამხანაგობა „ჩიქოვანის 9/11“-ის კრების ოქმი N17-ში (ქ. თბილისი 06.11.2015წ.)** მოყვანილი ფაქტის სიზუსტეს და ნამდვიდობას. მე მას აგრეთვე განუმარტე, რომ ნოტარიუსს არ ეკისრება პასუხისმგებლობა კერძო აქტის კანონმდებლობასთან შეუსაბამობის, ან კერძო აქტში ხელმომწერის ნების არაადექვატურად ასახვის გამო და შესაბამისად, პასუხს არ აგებს მის ნამდვილობაზე.

გადახდილია სანოტარო საზღაური: “სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურისა და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისათვის დადგენილი საფასურის ოდენობების, მათი გადახდევინების წესისა და მომსახურების ვადების დამტკიცების შესახებ” საქართველოს მთავრობის #507-ე დადგენილების (29.12.2011 წ.) 31-ე მუხლის საფუძველზე 2ლ.00თ. 39-ე მუხლის საფუძველზე 2ლ.00თ. და საგადასახადო კოდექსის 169-ე მუხლის საფუძველზე დ.ღ.გ. 0ლ.36. ჯამში: 4ლ.36თ.

საქართველოს ნოტარიუსის
მეგი მაღალდაძის შემცვლელი პირი

მერი ბუბაშვილი

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი	N15122399
სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის თარიღი	06.11.2015 წ
სანოტარო მოქმედების დასახელება	**ხელმოწერის** ნამდვილობის დამოწმება
ნოტარიუსი	**მეგი მაღალდაძე**
სანოტარო ბიუროს მისამართი	**თბილისი, კ. მარჯ**ანიშვილის ქუჩა N19
სანოტარო ბიუროს ტელეფონი	**2967042**
სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი	**40941496845515**

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18