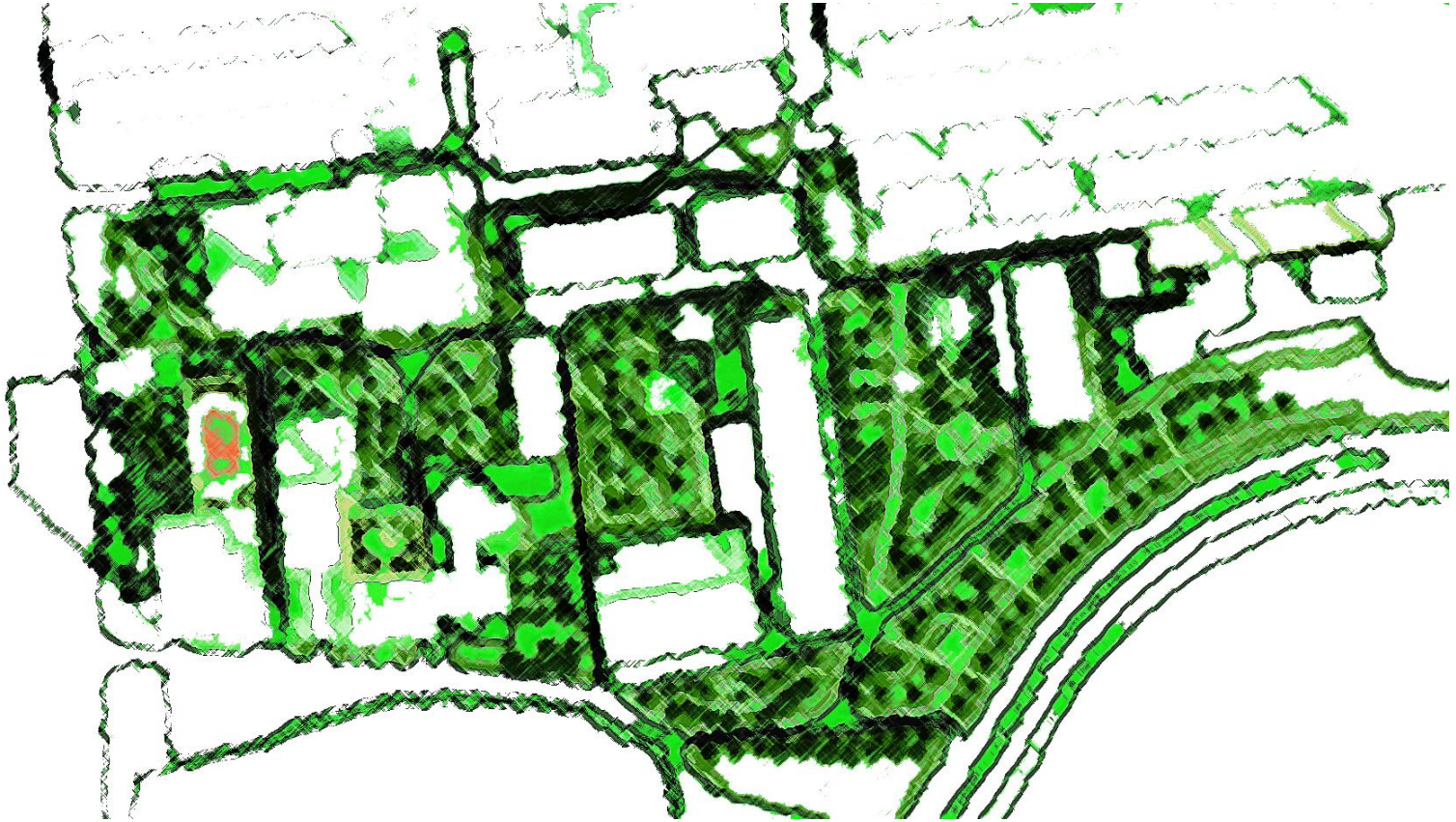


განაშენიანების რეგულირების გეგმის კორექტირება ქოფილი იპოდრომის მიმდებარე ტერიტორიაზე ნაკვეთები. №№ 01.10.16.004.199; 01.10.16.004.154; 01.10.16.004.172; 01.10.16.004.179; 01.10.16.004.174; 01.10.16.004.175 01.10.16.004.188 და 01.10.16.004.177

მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 01.10.16.004.154**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882014587566 - 31/10/2014 20:58:04

მომზადების თარიღი
24/11/2014 19:59:12

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი
თბილისი	საბურთალო		
01	**10**	**16**	**004/154**

მისამართი: ქალაქი თბილისი , ქუჩა თამარაშვილი , N 13

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
დაზუსტებული ფართობი: 7070.00 კვ.მ.
ნაკვეთის წინა ნომერი: **01.10.16.004.153;**
შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1, N2, N3

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882014518329 , თარიღი 29/09/2014 16:09:44
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 02/10/2014

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- სანოტარო აქტი უძრავი ქონების ნასყიდობის შესახებ. N111094254 , დამოწმების თარიღი:07/10/2011 ,ნოტარიუსი კ. ჯაფარიძე
- სანოტარო აქტი უძრავი ქონების ნასყიდობის შესახებ N111094253 , დამოწმების თარიღი:07/10/2011 ,ნოტარიუსი კ. ჯაფარიძე
- სანოტარო აქტი უძრავი ქონების ნასყიდობის შესახებ N111124849 , დამოწმების თარიღი:16/10/2011 ,ნოტარიუსი კ. ჯაფარიძე
- სანოტარო აქტი უძრავი ქონების ნასყიდობის შესახებ N111207435 , დამოწმების თარიღი:02/11/2011 ,ნოტარიუსი კ. ჯაფარიძე
- სანოტარო აქტი უძრავი ქონების ნასყიდობის შესახებ N111124848 , დამოწმების თარიღი:16/10/2011 ,ნოტარიუსი კ. ჯაფარიძე
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება N111207622 , დამოწმების თარიღი:02/11/2011 ,ნოტარიუსი კ. ჯაფარიძე
- სანოტარო აქტი უძრავი ქონების ნასყიდობის შესახებ N111138816 , დამოწმების თარიღი:18/10/2011 ,ნოტარიუსი კ. ჯაფარიძე

მესაკუთრეები:
შპს გრინ სითი, ID ნომერი:205295090

მესაკუთრე:
შპს გრინ სითი

აღწერა:

იპოთეკა

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882014473608 თარიღი 05/09/2014 18:05:34	**იპოთეკარი: INFINITY INVESTMENTS GROUP** 747103, 2045469; **მესაკუთრე**: **შპს გრინ სითი** 205295090; საგანი:მიწის ნაკვეთი დაზუსტებული ფართობი: 7070.00 კვ.მ. მასზე მდებარე შენობა-ნაგებობ(ებ)ით; **იპოთეკის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N140953651, დამოწმების თარიღი05/09/2014, ნოტარიუს ქ.ბოჭორიშვილის შემცველელი პირი ნ.კევლიშვილი ,**
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 08/09/2014	
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882014587566 თარიღი 31/10/2014 20:58:04	**იპოთეკარი: ეიალ ელბოიმი** P/N: 0-2302010-0; **ამირ იოელი** P/N: 0-6672788-4; **ეჰუდ ფრუმკინ** P/N: 0-2423962-6; **დავიდ ბეჩორი** P/N: 0-6095589-5; **მესაკუთრე**: **შპს "გრინ სითი"** 205295090; საგანი: მიწის ნაკვეთის ფართობი: 7070.00 კვ.მ. -დან 3375კვ.მ. მასზე განთავსებული შენობა-ნაგებობ(ებ)ით; 1370კვ.მ. მიწის ნაკვეთი მასზე განთავსებული შენობა-ნაგებობ(ებ)ით დატვირთულია იპოთეკარის ეიალ ელბოიმის სასარგებლოდ, 1320კვ.მ. მიწის ნაკვეთი დატვირთულია იპოთეკარის დავიდ ბეჩორის სასარგებლოდ, 187კვ.მ. მიწის ნაკვეთის ფართობი დატვირთულია იპოთეკარის ამირ იოელის სასარგებლოდ, 498კვ.მ. მიწის ნაკვეთის ფართობი დატვირთულია იპოთეკარის ეჰუდ ფრუმკინის სასარგებლოდ; **იპოთეკის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N141202772, დამოწმების თარიღი31/10/2014, ნოტარიუსი ნ. ჩუბინიძე**
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 24/11/2014	

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მაგერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია სჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ–გვერდზე www. napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ–გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- სჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge

მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 01.10.16.004.172**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882014682167 - 17/12/2014 15:30:40

მომზადების თარიღი
19/12/2014 13:02:30

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი
თბილისი	საბურთალო		
01	**10**	**16**	**004/172**

მისამართი: ქალაქი თბილისი , ქუჩა თამარაშვილი , N 13

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
დაზუსტებული ფართობი: 4177.00 კვ.მ.
ნაკვეთის წინა ნომერი: **01.10.16.004.150;**

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882011431014 , თარიღი 05/09/2011 17:36:18
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 13/09/2011

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ქ. თბილისის ტექ. ინვენტარიზაციის ბიუროს მიერ 1996 წლის 23 მაისს გაცემული ტექნიკური პასპორტი.
- საქართველოს კანონი "ფიზიკური პირებისა და კერძო სამართლის იურიდიული პირების სარგებლობაში არსებული არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის კერძო საკუთრებად გამოცხადების შესახებ"
- ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის კაბინეტის 1995 წლის 24 აგვისტოს N19.129.925. დადგენილება.
- ქ. თბილისის პრემიერის 1998 წლის 29 დეკემბრის N43 ბრძანება.
- საქართველოს სახელმწიფო ქონების მართვის სამინისტროს მიერ 2002 წლის 10 მაისს გაცემული N949-ი საკუთრების დამადასტურებელი მოწმობა.
- ქ. თბილისის არქიტექტურის საქალაქო სამსახურის 2002 წლის 7 ივნისის N6/634 მოწერილობა.
- შპს "ჟოკეი კლუბის"-ს პარტნიორთა კრების ოქმი N110837615 , დამოწმების თარიღი:10/08/2011 ,ნოტარიუსი ც. ბერიძე
- სანოტარო წესით 2002 წლის 28 ივნისს დამოწმებული ნასყიდობის ხელშეკრულება (რეესტრის N1922/1, ნოტარიუსი ქ. ოდილავაძე).
- სანოტარო წესით 2003 წლის 21 აგვისტოს დამოწმებული ხელშეკრულება ერთობლივი საქმიანობის შესახებ (რეესტრის N1-660, ნოტარიუსი ე. ცხადაძე).
- სანოტარო წესით 2005 წლის 27 იანვარს დამოწმებული მიღება-ჩაბარების აქტი (რეესტრის N1-651, ნოტარიუსი ნ. გინტური).
- სანოტარო წესით 2005 წლის 26 ნოემბერს დამოწმებული ნასყიდობის ხელშეკრულება (რეესტრის N1-2744, ნოტარიუსი პ. შენგელაია).
- სანოტარო წესით 2006 წლის 4 აგვისტოს დამოწმებული უძრავი ქონების საწესდებო კაპიტალში შეტანის და გამოჯვნის ხელშეკრულება (რეესტრის N1-3029, ნოტარიუსი პ. შენგელაია).
- ქ. თბილისის არქიტექტურის და პერსპექტიული განვითარების სამსახურის მიერ 2002 წლის 3 ივნისს გაცემული კორექტირებელი მიწის ნაკვეთის გეგმა.

მესაკუთრეები:
შპს "LG კაპიტალი", ID ნომერი:404908873

მესაკუთრე:
შპს "LG კაპიტალი"

აღწერა:

იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია სჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ–გვერდზე www. napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ–გვერდზე www. napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ–გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- სჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge

მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 01.10.16.004.179**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882014706705 - 29/12/2014 12:53:38

მომზადების თარიღი
29/12/2014 15:32:16

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი
თბილისი	საბურთალო		
01	**10**	**16**	**004/179**

მისამართი: ქალაქი თბილისი , ქუჩა თამარაშვილი , N 13

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება
ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
დაზუსტებული ფართობი: 6419.00 კვ.მ.
ნაკვეთის წინა ნომერი:**01.10.16.004.178;**

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882014706695 , თარიღი 29/12/2014 12:52:18
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 29/12/2014

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის გადახდის განვადებით ნასყიდობისა და იპოთეკის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:29/12/2014 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:
გიორგი ჯანაშია,P/N: 01008019825
რამაზ კუკულაძე ,P/N: 01009001433

მესაკუთრე:	აღწერა:
გიორგი ჯანაშია,რამაზ კუკულაძე	

იპოთეკა

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882014706705 თარიღი 29/12/2014 12:53:38

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "ვითიბი ბანკი ჯორჯია"202906427;
მესაკუთრე: **რამაზ კუკულაძე** P/N: 01009001433; **გიორგი ჯანაშია** P/N: 01008019825;
საგანი:დაზუსტებული ფართობი: 6419.00 კვ.მ. ;

უძრავი ნივთის გადახდის განვადებით ნასყიდობისა და იპოთეკის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი29/12/2014, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 29/12/2014

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882014706695 თარიღი 29/12/2014 12:52:18

გამყიდველი: **სააქციო საზოგადოება "ვითიბი ბანკი ჯორჯია'**202906427;
მყიდველი: **გიორგი ჯანაშია**P/N: 01008019825; **რამაზ კუკულაძე** P/N: 01009001433;
საგანი:მიწის ნაკვეთი ფართით 6419.00 კვ.მ.;
ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ნაკისრი ვალდებულების შესრულების პირობით;

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 29/12/2014

უძრავი ნივთის გადახდის განვადებით ნასყიდობისა და იპოთეკის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:29/12/2014 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ–გვერდზე www. napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ–გვერდზე www. napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ–გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge

მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 01.10.16.004.188**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882014080808 - 18/02/2014 10:08:11

მომზადების თარიღი
20/02/2014 14:36:55

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი
თბილისი	საბურთალო		
01	**10**	**16**	**004/188**

მისამართი: ქალაქი თბილისი , თამარაშვილის ქუჩა N13

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
ნაკვეთის ფუნქცია: არასასოფლო სამეურნეო
დაზუსტებული ფართობი:8400.00 კვ.მ.
ნაკვეთის წინა ნომერი:**01.10.16.004.181; 01.10.16.004.180;**

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882014080808 , თარიღი 18/02/2014 10:08:11
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 20/02/2014

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება. , დამოწმების თარიღი:03/12/2009 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ამონაწერი მეწარმეთა და არასამეწარმეო (არაკომერციული) იურიდიული პირების რეესტრიდან, განაცხადის რეგისტრაციის ნომერი: B14013097, ამონაწერის მომზადების თარიღი: 12/02/2014 წელი.
- საქართველოს სახელმწიფო ქონების მართვის სამინისტროს მიერ 2002 წლის 10 მაისს გაცემული N949-ი საკუთრების დამადასტურებელი მოწმობა.
- სანოტარო წესით 2002 წლის 28 ივნისს დამოწმებული ნასყიდობის ხელშეკრულება (რეესტრის N1922/1, ნოტარიუსი ქ. ოდილავაძე).
- სანოტარო წესით 2003 წლის 21 აგვისტოს დამოწმებული ხელშეკრულება ერთობლივი საქმიანობის შესახებ (რეესტრის N1-660, ნოტარიუსი ე. ცხადაძე).
- ქ. თბილისის ტექ. ინვენტარიზაციის ბიუროს მიერ 1996 წლის 23 მაისს გაცემული ტექნიკური პასპორტი.
- საქართველოს კანონი "ფიზიკური პირებისა და კერძო სამართლის იურიდიული პირების სარგებლობაში არსებული არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის კერძო საკუთრებად გამოცხადების შესახებ"
- ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის კაბინეტის 1995 წლის 24 აგვისტოს N19.129.925. დადგენილება.
- ქ. თბილისის პრემიერის 1998 წლის 29 დეკემბრის N43 ბრძანება.
- ქ. თბილისის არქიტექტურის საქალაქო სამსახურის 2002 წლის 7 ივნისის N6/634 მოწერილობა.
- ქ. თბილისის არქიტექტურის და პერსპექტიული განვითარების სამსახურის მიერ 2002 წლის 3 ივნისს გაცემული კორექტირებელი მიწის ნაკვეთის გეგმა.
- სანოტარო წესით 2005 წლის 27 იანვარს დამოწმებული მიღება-ჩაბარების აქტი (რეესტრის N1-651, ნოტარიუსი ნ. გინტური).
- სანოტარო წესით 2005 წლის 26 ნოემბერს დამოწმებული ნასყიდობის ხელშეკრულება (რეესტრის N1-2744, ნოტარიუსი პ. შენგელაია).
- სანოტარო წესით 2006 წლის 4 აგვისტოს დამოწმებული უძრავი ქონების საწესდებო კაპიტალში შეტანის და გამოჯვნის ხელშეკრულება (რეესტრის N1-3029, ნოტარიუსი პ. შენგელაია).
- შპს "ჟოკეი კლუბი"-ს პარტნიორთა კრების ოქმი. N110837615 , დამოწმების თარიღი:10/08/2011 ,ნოტარიუსი ც. ბერიძე
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება N140043989 , დამოწმების თარიღი:20/01/2014 ,ნოტარიუსი ნ. ბაკურაძე
- განცხადება-თანხმობა N140083211 , დამოწმების თარიღი:31/01/2014 ,ნოტარიუსი ნ. ბაკურაძე
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება N111164652 , დამოწმების თარიღი:24/10/2011 ,ნოტარიუსი ც. ბერიძე

მესაკუთრეები:
შპს "დომუსი" , ID ნომერი:404908864

მესაკუთრე: **აღწერა:**

შპს "დომუსი"

იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

- საგადასახადო გირავნობა/იპოთეკა: **102013296796 19/11/2013 12:39:36**
  შ\პ\ს შპს ჰეფესტო ს/ნ 404908864
  საგანი: **მთელი ქონება, მთელი ქონება**
  საფუძველი: **შეტყობინება, N00628410, 19.11.2013, შემოსავლების სამსახური**

ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში, შესაძლებელია სარეგისტრაციო სამსახურში მოსვლის გარეშე, ელექტრონულად წარმოადგინოთ განცხადება: http://public.reestri.gov.ge ან დაგვიკავშირდეთ: 2 405 405; 595 33 71 81; შესწორებული ამონაწერის მიღება შეგიძლიათ ვებ გვერდზე, ელექტრონულად, ასევე სარეგისტრაციო სამსახურში ,"ლიბერთი ბანკის" ნებისმიერ ფილიალში ან "პრივატბანკის" სწრაფი გადახდის აპარატიდან.

მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 01.10.16.004.199**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882014682766 - 17/12/2014 17:01:29

მომზადების თარიღი
22/12/2014 12:01:23

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი
თბილისი	საბურთალო		
01	**10**	**16**	**004/199**

მისამართი: ქალაქი თბილისი , ქუჩა თამარაშვილი , (იპოდრომის ტერიტორია) / ქალაქი თბილისი , ქუჩა თამარაშვილი , N 13

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება
ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
დაზუსტებული ფართობი: 2321.00 კვ.მ.
ნაკვეთის წინა ნომერი:**01.10.16.004.198; 01.10.16.004.122; 01.10.16.004.123; 01.10.16.004.102;**
შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1, N2

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882014682766 , თარიღი 17/12/2014 17:01:29
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 22/12/2014

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- მიწის ნაკვეთების გაერთიანების ხელშეკრულება N141200298 , დამოწმების თარიღი:31/10/2014 ,ნოტარიუსი შ. ხაინდრავა
- გადაწყვეტილება N1645907 , დამოწმების თარიღი:17/12/2014 , თბილისის არქიტექტურის სამსახური
- მიწის ნაკვეთის გამიჯვნის ხელშეკრულება N140993222, N140993037, N140992919, N140992661, N140993285, N141000564 , დამოწმების თარიღი:16/09/2014 ,ნოტარიუსი შ.ხაინდრავა
- მიწის ნაკვეთის გაერთიანების ხელშეკრულება N140559579 , დამოწმების თარიღი:03/06/2014 ,ნოტარიუსი შ. ხაინდრავა
- მიწის ნაკვეთის გაერთიანების ხელშეკრულება N140561993 , დამოწმების თარიღი:03/06/2014 ,ნოტარიუსი შ. ხაინდრავა
- მიწის ნაკვეთის გაერთიანების ხელშეკრულება N140514654 , დამოწმების თარიღი:21/05/2014 ,ნოტარიუსი შ. ხაინდრავა
- მიწის ნაკვეთის გაერთიანების ხელშეკრულება N140531917 , დამოწმების თარიღი:27/05/2014 ,ნოტარიუსი შ. ხაინდრავა
- გადაწყვეტილება N1423017 , დამოწმების თარიღი:06/08/2014 , თბილისის არქიტექტურის სამსახური
- შეთანხმება შპს "ჰეფესტო"-ს კაპიტალში შენატანის უკან დაბრუნების შესახებ N140025678 , დამოწმების თარიღი:14/01/2014 ,ნოტარიუსი ე. მარშანია
- მიწის ნაკვეთის გაერთიანების ხელშეკრულება N140550920 , დამოწმების თარიღი:30/05/2014 ,ნოტარიუსი შ. ხაინდრავა
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება N101119447 , დამოწმების თარიღი:08/11/2010 ,ნოტარიუსი პ. შენგელაია
- შეთანხმება უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულებაში ცვლილების შეტანის შესახებ. N101229412 , დამოწმების თარიღი:09/12/2010 ,ნოტარიუსი პ. შენგელაია
- უძრავ ქონებაში წილის ნასყიდობის ხელშეკრულება N110482087 , დამოწმების თარიღი:13/05/2011 ,ნოტარიუსი ე. მარშანია
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება N101119505 , დამოწმების თარიღი:08/11/2010 ,ნოტარიუსი პ. შენგელაია
- უძრავ ქონებაში წილის ნასყიდობის ხელშეკრულება N110482102 , დამოწმების თარიღი:13/05/2011 ,ნოტარიუსი ე. მარშანია

- შეთანხმება უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულებაში ცვლილების შეტანის შესახებ N101229373 , დამოწმების თარიღი:09/12/2010 ,ნოტარიუსი პ.შენგელაია
- შეთანხმება შპს "ჰეფესტო"-ს კაპიტალში შენატანის უკან დაბრუნების შესახებ N140025678 , დამოწმების თარიღი:14/01/2014 ,ნოტარიუსი ე. მარშანია
- მიწის ნაკვეთების გაერთიანების ხელშეკრულება N141195930 , დამოწმების თარიღი:30/10/2014 ,ნოტარიუსი შ. ხაინდრავა
- მიწის ნაკვეთის გაერთიანების ხელშეკრულება N140574445 , დამოწმების თარიღი:05/06/2014 ,ნოტარიუსი შ. ხაინდრავა

მესაკუთრეები:
გიორგი რურუა ,P/N: 01018000475
გიორგი ყანჩაველი ,P/N: 01030046601
ზვიად ყანჩაველი ,P/N: 01030011940
კახაბერი ამაშუკელი ,P/N: 01018002026
ლაშა ჯაიანი ,P/N: 01008017004
მერაბ ტყეშელაშვილი ,P/N: 01008006565

მესაკუთრე:	**აღწერა:**
ზვიად ყანჩაველი	393 კვ.მ. მიწის ნაკვეთი
ლაშა ჯაიანი	232 კვ.მ. მიწის ნაკვეთი
გიორგი რურუა	505 კვ.მ. მიწის ნაკვეთი
კახაბერი ამაშუკელი	708 კვ.მ. მიწის ნაკვეთი
მერაბ ტყეშელაშვილი	232 კვ.მ. მიწის ნაკვეთი
გიორგი ყანჩაველი	251 კვ.მ. მიწის ნაკვეთი

იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია სჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ–გვერდზე www. napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ–გვერდზე www. napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ–გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- სჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge

მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 01.10.16.004.174**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882012166798 - 20/04/2012 17:41:11

მომზადების თარიღი
25/04/2012 11:56:58

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი
თბილისი	საბურთალო		
01	**10**	**16**	**004/174**

მისამართი: ქალაქი თბილისი , ქუჩა თამარაშვილი , N 13

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
ნაკვეთის ფუნქცია: არასასოფლო სამეურნეო
დაზუსტებული ფართობი:70.00 კვ.მ.
ნაკვეთის წინა ნომერი:**01.10.16.004.150;**

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882011431014 , თარიღი 05/09/2011 17:36:18
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 13/09/2011

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ქ. თბილისის ტექ. ინვენტარიზაციის ბიუროს მიერ 1996 წლის 23 მაისს გაცემული ტექნიკური პასპორტი.
- საქართველოს კანონი "ფიზიკური პირებისა და კერძო სამართლის იურიდიული პირების სარგებლობაში არსებული არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის კერძო საკუთრებად გამოცხადების შესახებ"
- ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის კაბინეტის 1995 წლის 24 აგვისტოს N19.129.925. დადგენილება.
- ქ. თბილისის პრემიერის 1998 წლის 29 დეკემბრის N43 ბრძანება.
- საქართველოს სახელმწიფო ქონების მართვის სამინისტროს მიერ 2002 წლის 10 მაისს გაცემული N949-ი საკუთრების დამადასტურებელი მოწმობა.
- ქ. თბილისის არქიტექტურის საქალაქო სამსახურის 2002 წლის 7 ივნისის N6/634 მოწერილობა.
- შპს "ჟოკეი კლუბის"-ს პარტნიორთა კრების ოქმი N110837615 , დამოწმების თარიღი:10/08/2011 ,ნოტარიუსი ც. ბერიძე
- სანოტარო წესით 2002 წლის 28 ივნისს დამოწმებული ნასყიდობის ხელშეკრულება (რეესტრის N1922/1, ნოტარიუსი ქ. ოდილავაძე).
- სანოტარო წესით 2003 წლის 21 აგვისტოს დამოწმებული ხელშეკრულება ერთობლივი საქმიანობის შესახებ (რეესტრის N1-660, ნოტარიუსი ე. ცხადაძე).
- სანოტარო წესით 2005 წლის 27 იანვარს დამოწმებული მიღება-ჩაბარების აქტი (რეესტრის N1-651, ნოტარიუსი ნ. გინტური).
- სანოტარო წესით 2005 წლის 26 ნოემბერს დამოწმებული ნასყიდობის ხელშეკრულება (რეესტრის N1-2744, ნოტარიუსი პ. შენგელაია).
- სანოტარო წესით 2006 წლის 4 აგვისტოს დამოწმებული უძრავი ქონების საწესდებო კაპიტალში შეტანის და გამოჯვნის ხელშეკრულება (რეესტრის N1-3029, ნოტარიუსი პ. შენგელაია).
- ქ. თბილისის არქიტექტურის და პერსპექტიული განვითარების სამსახურის მიერ 2002 წლის 3 ივნისს გაცემული კორექტირებელი მიწის ნაკვეთის გეგმა.

მესაკუთრეები:
შპს "LG კაპიტალი", ID ნომერი:404908873

მესაკუთრე:
შპს "LG კაპიტალი"

აღწერა:

იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში, შესაძლებელია სარეგისტრაციო სამსახურში მოსვლის გარეშე, ელექტრონულად წარმოადგინოთ განცხადება: http://public.reestri.gov.ge ან დაგვიკავშირდეთ: 2 405 405; 595 33 71 81; შესწორებული ამონაწერის მიღება შეგიძლიათ ვებ გვერდზე, ელექტრონულად, ასევე სარეგისტრაციო სამსახურში ან „ლიბერთი ბანკის" ნებისმიერ ფილიალში.

მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 01.10.16.004.175**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882014272575 - 28/05/2014 13:28:50

მომზადების თარიღი
04/06/2014 18:47:41

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი
თბილისი	საბურთალო		
01	**10**	**16**	**004/175**

მისამართი: ქალაქი თბილისი , ქუჩა თამარაშვილი , N 13 , (ნაკვეთი N4/109) / ქალაქი თბილისი , ქუჩა თამარაშვილი , N 13 , (ნაკვეთი N4/106) / ქალაქი თბილისი , ქუჩა თამარაშვილი , N 13

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
ნაკვეთის ფუნქცია: არასასოფლო სამეურნეო
დაზუსტებული ფართობი:233.00 კვ.მ.
ნაკვეთის წინა ნომერი:**01.10.16.004.171;**

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882011429485 , თარიღი 05/09/2011 13:11:10
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 13/09/2011

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება. , დამოწმების თარიღი:03/12/2009 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სანოტარო წესით 2006 წლის 4 აგვისტოს დამოწმებული უძრავი ქონების საწესდებო კაპიტალში შეტანის და გამოჯვნის ხელშეკრულება (რეესტრის N1-3029, ნოტარიუსი პ. შენგელაია).
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება N111165176 , დამოწმების თარიღი:24/10/2011 ,ნოტარიუსი ც. ბერიძე
- ქ. თბილისის ტექ. ინვენტარიზაციის ბიუროს მიერ 1996 წლის 23 მაისს გაცემული ტექნიკური პასპორტი.
- საქართველოს კანონი "ფიზიკური პირებისა და კერძო სამართლის იურიდიული პირების სარგებლობაში არსებული არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის კერძო საკუთრებად გამოცხადების შესახებ"
- ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის კაბინეტის 1995 წლის 24 აგვისტოს N19.129.925. დადგენილება.
- ქ. თბილისის პრემიერის 1998 წლის 29 დეკემბრის N43 ბრძანება.
- საქართველოს სახელმწიფო ქონების მართვის სამინისტროს მიერ 2002 წლის 10 მაისს გაცემული N949-ი საკუთრების დამადასტურებელი მოწმობა.
- ქ. თბილისის არქიტექტურის საქალაქო სამსახურის 2002 წლის 7 ივნისის N6/634 მოწერილობა.
- ქ. თბილისის არქიტექტურის და პერსპექტიული განვითარების სამსახურის მიერ 2002 წლის 3 ივნისს გაცემული კორექტირებული მიწის ნაკვეთის გეგმა.
- სანოტარო წესით 2002 წლის 28 ივნისს დამოწმებული ნასყიდობის ხელშეკრულება (რეესტრის N1922/1, ნოტარიუსი ქ. ოდილავაძე).
- სანოტარო წესით 2003 წლის 21 აგვისტოს დამოწმებული ხელშეკრულება ერთობლივი საქმიანობის შესახებ (რეესტრის N1-660, ნოტარიუსი ე. ცხადაძე).
- სანოტარო წესით 2005 წლის 27 იანვარს დამოწმებული მიღება-ჩაბარების აქტი (რეესტრის N1-651, ნოტარიუსი ნ. გინტური).
- სანოტარო წესით 2005 წლის 26 ნოემბერს დამოწმებული ნასყიდობის ხელშეკრულება (რეესტრის N1-2744, ნოტარიუსი პ. შენგელაია).
- შპს "ჟოკეი კლუბის"-ს პარტნიორთა კრების ოქმი N110837615 , დამოწმების თარიღი:10/08/2011 ,ნოტარიუსი ც. ბერიძე

მესაკუთრეები:
შპს "LG კაპიტალი", ID ნომერი:404908873

მესაკუთრე: **აღწერა:**

შპს "LG კაპიტალი"

იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია ოფიციალურ ვებ-გვერდზე http://public.reestri.gov.ge. ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში, შესაძლებელია ელექტრონულად წარმოადგინოთ განცხადება ან დაგვიკავშირდეთ: 2 405 405; 595 33 71 81; ამონაწერის მიღება შეგიძლიათ ვებ გვერდზე, ელექტრონულად, ასევე საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან.

მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 01.10.16.004.177**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882012279746 - 18/06/2012 15:24:31

მომზადების თარიღი
21/06/2012 15:31:46

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი
თბილისი	საბურთალო		
01	**10**	**16**	**004/177**

მისამართი: ქალაქი თბილისი , ქუჩა თამარაშვილი , N 13 / ქალაქი თბილისი , ქუჩა თამარაშვილი , N 13 , (ნაკვეთი N4/109) / ქალაქი თბილისი , ქუჩა თამარაშვილი , N 13 , (ნაკვეთი N4/106)

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
ნაკვეთის ფუნქცია: არასასოფლო სამეურნეო
დაზუსტებული ფართობი:455.00 კვ.მ.
ნაკვეთის წინა ნომერი:**01.10.16.004.173; 01.10.16.004.176;**

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882011431014 , თარიღი 05/09/2011 17:36:18
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 13/09/2011

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ქ. თბილისის ტექ. ინვენტარიზაციის ბიუროს მიერ 1996 წლის 23 მაისს გაცემული ტექნიკური პასპორტი.
- საქართველოს კანონი "ფიზიკური პირებისა და კერძო სამართლის იურიდიული პირების სარგებლობაში არსებული არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის კერძო საკუთრებად გამოცხადების შესახებ"
- ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის კაბინეტის 1995 წლის 24 აგვისტოს N19.129.925. დადგენილება.
- ქ. თბილისის პრემიერის 1998 წლის 29 დეკემბრის N43 ბრძანება.
- საქართველოს სახელმწიფო ქონების მართვის სამინისტროს მიერ 2002 წლის 10 მაისს გაცემული N949-ი საკუთრების დამადასტურებელი მოწმობა.
- ქ. თბილისის არქიტექტურის საქალაქო სამსახურის 2002 წლის 7 ივნისის N6/634 მოწერილობა.
- შპს "ჟოკეი კლუბის"-ს პარტნიორთა კრების ოქმი N110837615 , დამოწმების თარიღი:10/08/2011 ,ნოტარიუსი ც. ბერიძე
- სანოტარო წესით 2002 წლის 28 ივნისს დამოწმებული ნასყიდობის ხელშეკრულება (რეესტრის N1922/1, ნოტარიუსი ქ. ოდილავაძე).
- სანოტარო წესით 2003 წლის 21 აგვისტოს დამოწმებული ხელშეკრულება ერთობლივი საქმიანობის შესახებ (რეესტრის N1-660, ნოტარიუსი ე. ცხადაძე).
- სანოტარო წესით 2005 წლის 27 იანვარს დამოწმებული მიღება-ჩაბარების აქტი (რეესტრის N1-651, ნოტარიუსი ნ. გინტური).
- სანოტარო წესით 2005 წლის 26 ნოემბერს დამოწმებული ნასყიდობის ხელშეკრულება (რეესტრის N1-2744, ნოტარიუსი პ. შენგელაია).
- სანოტარო წესით 2006 წლის 4 აგვისტოს დამოწმებული უძრავი ქონების საწესდებო კაპიტალში შეტანის და გამოჯვნის ხელშეკრულება (რეესტრის N1-3029, ნოტარიუსი პ. შენგელაია).
- ქ. თბილისის არქიტექტურის და პერსპექტიული განვითარების სამსახურის მიერ 2002 წლის 3 ივნისს გაცემული კორექტირებელი მიწის ნაკვეთის გეგმა.

მესაკუთრეები:
შპს "LG კაპიტალი", ID ნომერი:404908873

მესაკუთრე:
შპს "LG კაპიტალი"

აღწერა:

იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

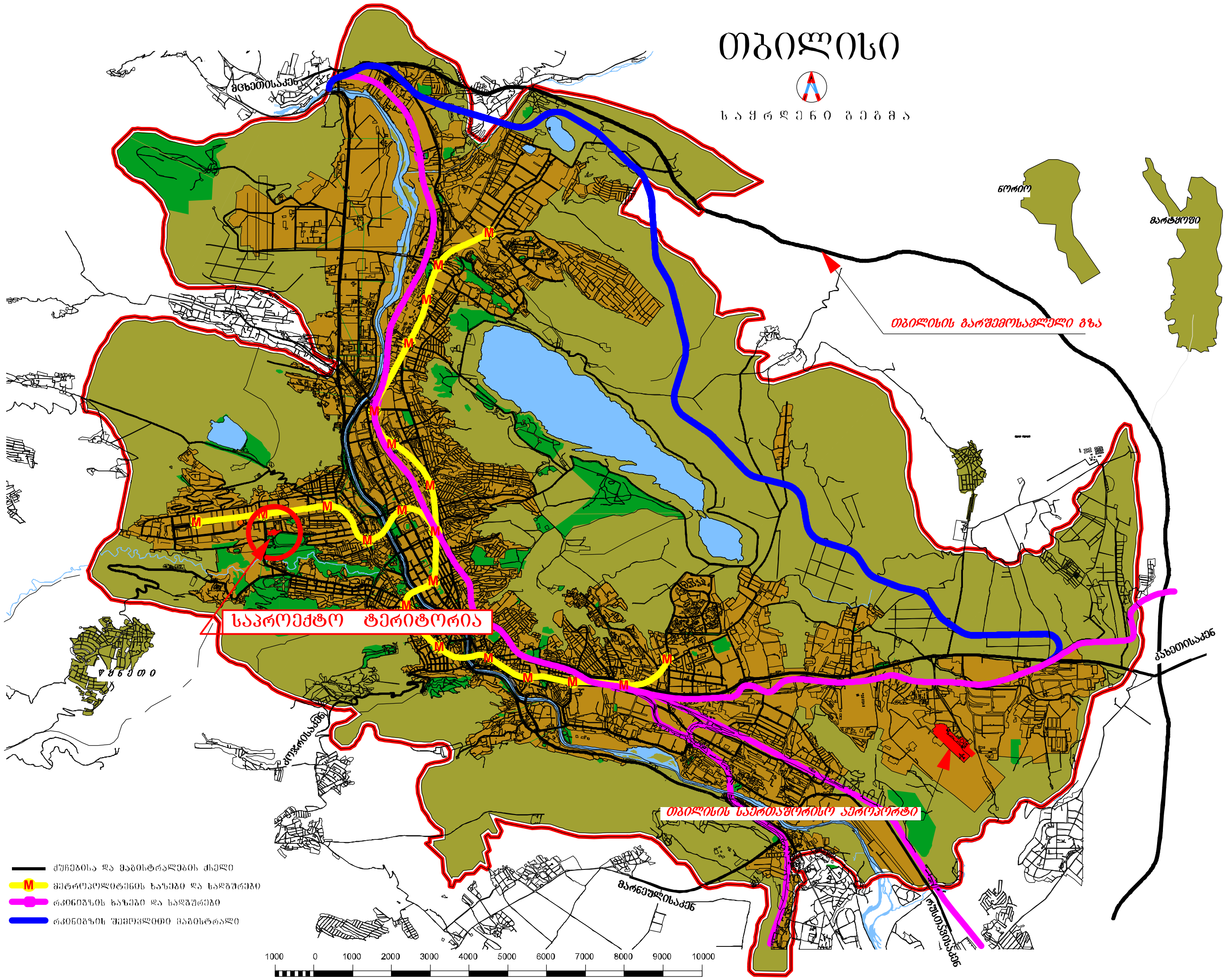
"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვალით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში, შესაძლებელია სარეგისტრაციო სამსახურში მოსვლის გარეშე, ელექტრონულად წარმოადგინოთ განცხადება: http://public.reestri.gov.ge ან დაგვიკავშირდეთ: 2 405 405; 595 33 71 81; შესწორებული ამონაწერის მიღება შეგიძლიათ ვებ გვერდზე, ელექტრონულად, ასევე სარეგისტრაციო სამსახურში ან ,"ლიბერთი ბანკის" ნებისმიერ ფილიალში.

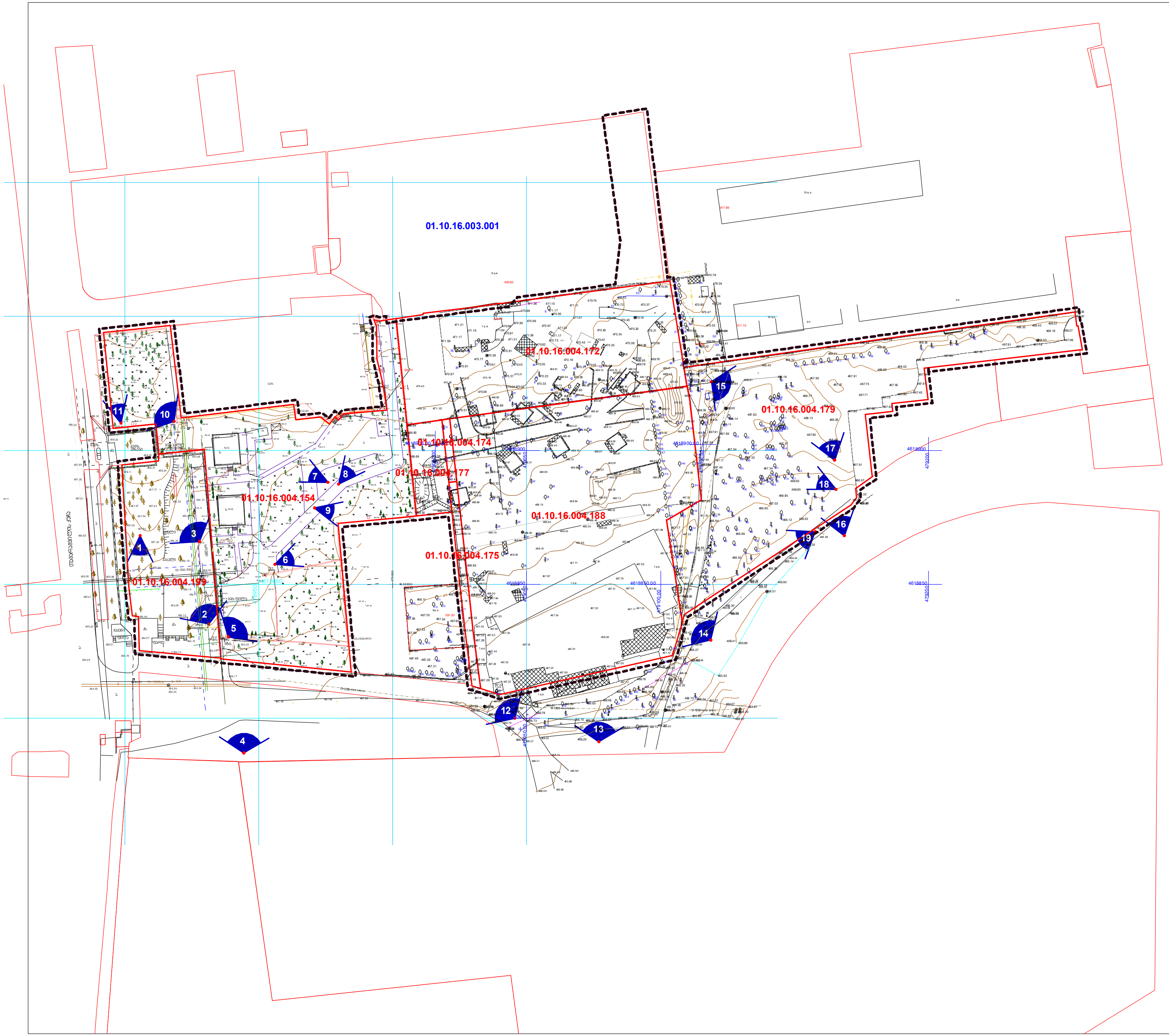
განაშენიანების რეგულირების გეგმის კორექტირება ყოფილი იპოდრომის მიმდებარე ტერიტორიაზე. ნაკვეთები №№ 01.10.16.004.199; 01.10.16.004.154; 01.10.16.004.172; 01.10.16.004.179; 01.10.16.004.174; 01..10.16.004.175; 01.10.16.004.188; 01.10.16.00.177

საპროექტო ტერტორია, რომლისთვისაც დამუშავდა გრგ. მდებარეობს ვაკე-საბრთალოს გზაზე, ყოფილი იპოდრომის მდებარედ. გრგ-ს საროექტო სიბრტყე მოიცავს 8 ნაკვეთს, რომელთა მნიშვნელოვანი ნაწილი გამწვანებულია. ნაკვეთი № 01.10.16.004.165 აღარ იღებს გრგ-ში მონაწილეობას.
აქ რამოდენიმე ნაკვეთზე გაცემულია ქალაქმშენებლობთი პირობები, ერთ-ერთზე შეთანხმებული გრგ-ს მიხედვით მიმდინარეობს მშენებლობა მიუხედავად ამ გარემოებებსა, ვფიქრობთ სწორია, რომ სამსახურმა გადაწყვიტა მთლინი ტერიტორიისთვის დამუშავდეს ერთიანი გრგ, რომელშიც გააზრებული იქნება ქალაქგეგმარებითი, სატრანსპორტო და გარემოსდაცვითი საკითხები. განსახილველი ტერიტორია უზრუნველყოფილია, მიმდაბარედ არსებული სასწავლო, საგანმანათლებლო, სავაჭრო-საყოფაცხოვრებო და სატრასპორტო მომსახურების ნორმატიული რადიუსებით. ქალაქგგეგმარებითი თვალსაზრისით ამოცანა მდგომარეობს, არსებული გამწვანების გათვალისწინებით მოშენების კ1 კოეფიციენტის, ასევე სამანქანო და საფეხმავლო გზების ფართის მაქსიმლურად შემცირებაში. ასევე აუცილებელია განაშენიანების სამხრეთით არსებული სამანქანო გზის გაგრძელება ახალ მაგისტრალამდე, ცალმხრივი მიმართულებით. განაშენიანება ასევე უნდა დაუკავშირდეს ჩრდილოეთით ანტონოვსკაიას ქუჩას და ყაზბეგის გამზირს. საჭიროა განაშენიანების განხილვა სამშენებლო ნორმებისა და წესების მოთხოვნებით, რომლებიც განაპირობებს საბავშვო ბაღის დაგეგმარებას. შემოთავაზებული საპროექტო გადაწყვეტით განსახილველ ტერიტორიაზე მოსახლეოვის სიმჭიდროვე 318 ადამიანა ჰექტარზე, რაც ნორმატიულის ფარგლებშია. ამჟამად ადრე შეთახმებული გრგს მიხედით მიმდინერეობს 2 კორპუსის მშენებლობა (ბრძანება №1196992 10.04.2014) კომპლექსის შემდგომი განვითარება მოხდება ეტაპობრივად პროექტების შეთანხებისა დ მშენებლობის ნებართვის გაცემის შესაბამისად, ქალაქის ეკოლოგიისა და გამწვანების სამახურთან შეთანხმებით. წარმოდგენილი სატრანსპორტო სქემით ყველა შენობა ნაგებობასთან გათვალისწინებულია, სამანქანოო გზები, სახანძრო და სხვა უსაფრთხიების საკითხების უზრუნველსაყოფად. ნაკვეთების გამიჯვნა მიზანშეწონილია მოხდეს მწვანე დეკორატიული ცოცხალი ღობეებით. საზოგადოებრივ საქმიანი ფუნქციის ობიექტების პროცენტული რაიოდენობა სავარაუდოდ შეადგენს 15-25%

ცალკეულ ნაკვეთებზე ობექტების პროექტების შეთანხმებისას, შესაძლოა დაზუსტდეს მოსაჭრელი და გადასარგველი ხეების რაოდენობა. შესაბამისად ნებართის გაცემა მოხდება ქ. თბილისის მერიის, ეკოლოგიისა და გამწვანების სამსახურიდან ხეების მოჭრის ან გადარგვის ნებართვის მიღებისა და მწვანე ნარგავების აღდგენითი ღირებულების გადახდის შემდგომ.



პროექტის სახელწოდება			
განაშენიანების რეგულირების გეგმის კორექ-ტირება ყოფილი იპოდრომის მიმდებარე ტერიტორიაზე ნაკვეთები. №№ 01.10.16.004.199; 01.10.16.004.154; 01.10.16.004.172; 01.10.16.004.179; 01.10.16.004.174; 01.10.16.004.175 01.10.16.004.188 და 01.10.16.004.177			
შ.პ.ს. "გრინ სითი"		ყიფშიძის შეს. №15, სართული 3	
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	ი.წულაია		
პროექტის ავტორები	ს.ავალიანი		
	კ.ქლიერიშვილი		
დაამუშავა	ს.ავალიანი კ.ქლიერიშვილი		
მასშტაბი	1:100000	საპროექტო ტერიტორიის ქალაქში განთავსების სქემა	
თარიღი	03.02.2016		
სტადია		ფურცლები	ფურცელი
გრგ			



პირობითი აღნიშვნები

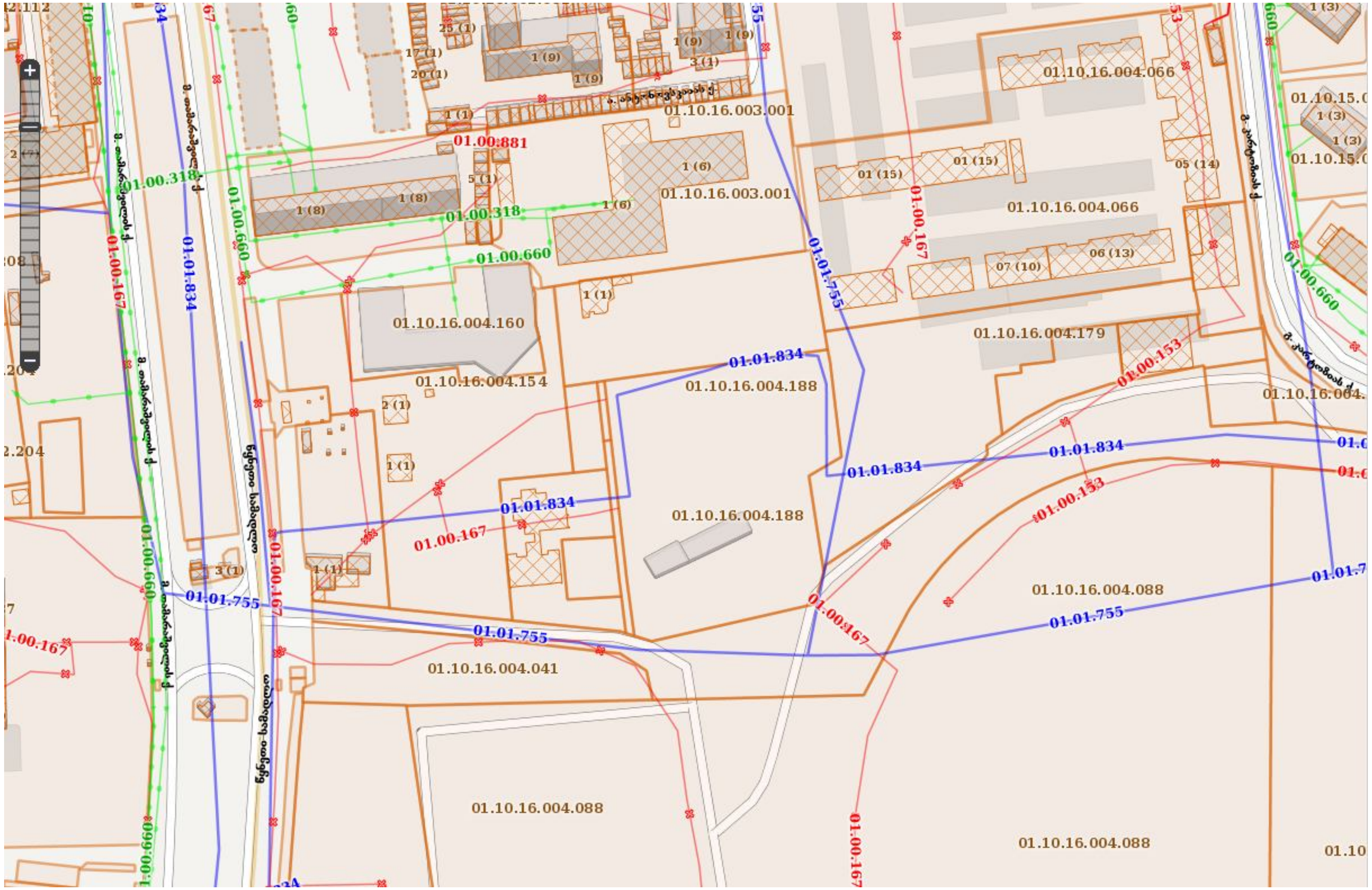
▬ ▬ ▬	საპროექტო საზღვარი
▬▬▬	ნაკვეთების საკადასტრო საზღვარი გრგ-ს ფარგლებში
──	მიმდებარე ნაკვეთების საკადასტრო საზღვარი
◀ 1	ფოტოფიქსაციის წერტილი



პროექტის სახელწოდება

განაშენიანების რეგულირების გეგმის კორექტირება ყოფილი იპოდრომის მიმდებარე ტერიტორიაზე ნაკვეთები. №№ 01.10.16.004.199; 01.10.16.004.154; 01.10.16.004.172; 01.10.16.004.179; 01.10.16.004.174; 01.10.16.004.175 01.10.16.004.188 და 01.10.16.004.177

შ.პ.ს. "გრინ სითი"		ყიფშიძის შეს. №15, სართული 3	
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	ი.წულაია		
პროექტის ავტორები	ს.ავალიანი		
	კ.ქლიერიშვილი		
დაამუშავა	ს.ავალიანი კ.ქლიერიშვილი		
მასშტაბი	1:1000	ტოპოგრაფიული გეგმა ფოტოფიქსაციის წერტილებითა და ნაკვეთების საკადასტრო კოდებით	
თარიღი	03.02.2016		
სტადია		ფურცლები	ფურცელი
გრგ			

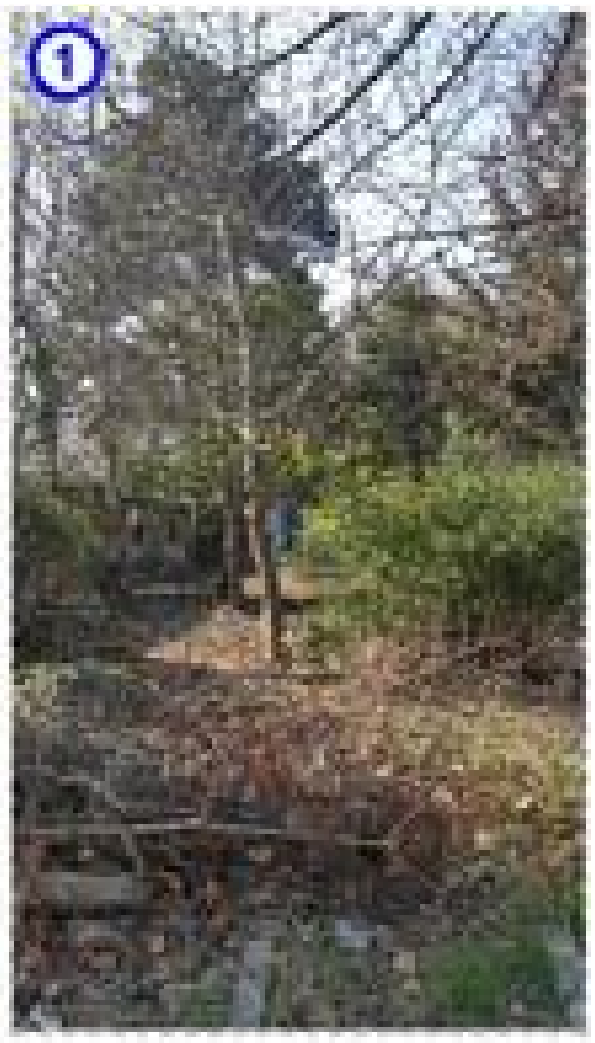


პროექტის სახელწოდება

განაშენიანების რეგულირების გეგმის კორექტირება ყოფილი იპოდრომის მიმდებარე ტერიტორიაზე ნაკვეთები. №№ 01.10.16.004.199; 01.10.16.004.154; 01.10.16.004.172; 01.10.16.004.179; 01.10.16.004.174; 01.10.16.004.175 01.10.16.004.188 და 01.10.16.004.177

შ.პ.ს. "გრინ სითი" — ყიფშიძის შეს. №15, სართული 3

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	ი.წულაია		
პროექტის ავტორები	ს.ავალიანი		
	კ.ქლიერიშვილი		
დაამუშავა	სავალიანი კქლიერიშვილი		
მასშტაბი		ტერიტორიის საკადასტრო რუკა	
თარიღი	03.02.2016		
სტადია		ფურცლები	ფურცელი
გრბ			



























პროექტის სახელწოდება			
განაშენიანების რეგულირების გეგმის კორექტირება ყოფილი იპოდრომის მიმდებარე ტერიტორიაზე ნაკვეთები. №№ 01.10.16.004.199; 01.10.16.004.154; 01.10.16.004.172; 01.10.16.004.179; 01.10.16.004.174; 01.10.16.004.175 01.10.16.004.188 და 01.10.16.004.177			
შ.პ.ს. "გრინ სითი"		ყიფშიძის შეს. №15, სართული 3	
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	ი.წულაია		
პროექტის ავტორები	ს.ავალიანი		
	კ.ძლიერიშვილი		
დამუშავება	ს.ავალიანი კ.ძლიერიშვილი		
მასშტაბი		არსებული მდგომარეობის ფოტოები	
თარიღი	03.02.2016		
სტადია		ფურცლები	ფურცელი
გრგ			



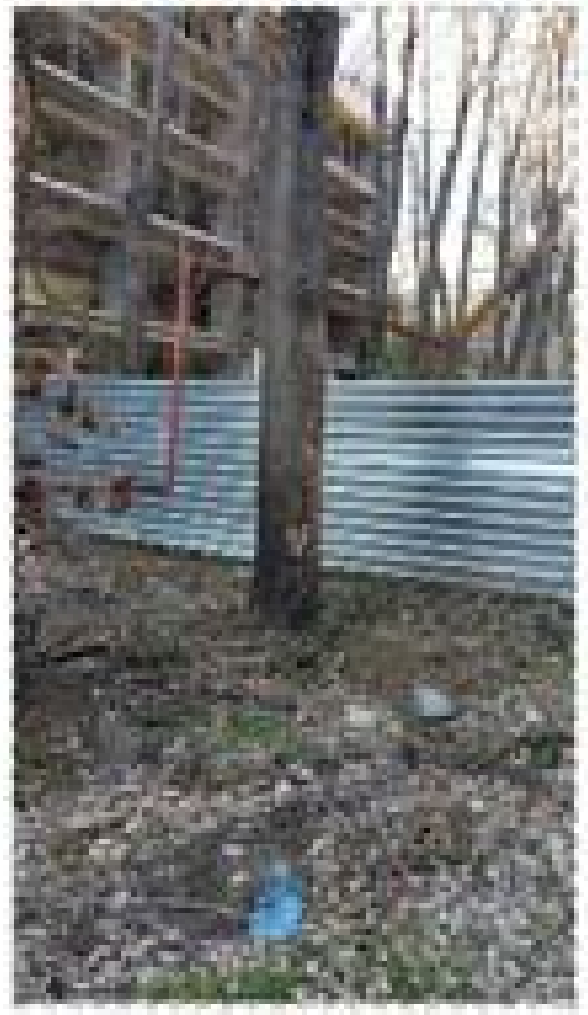














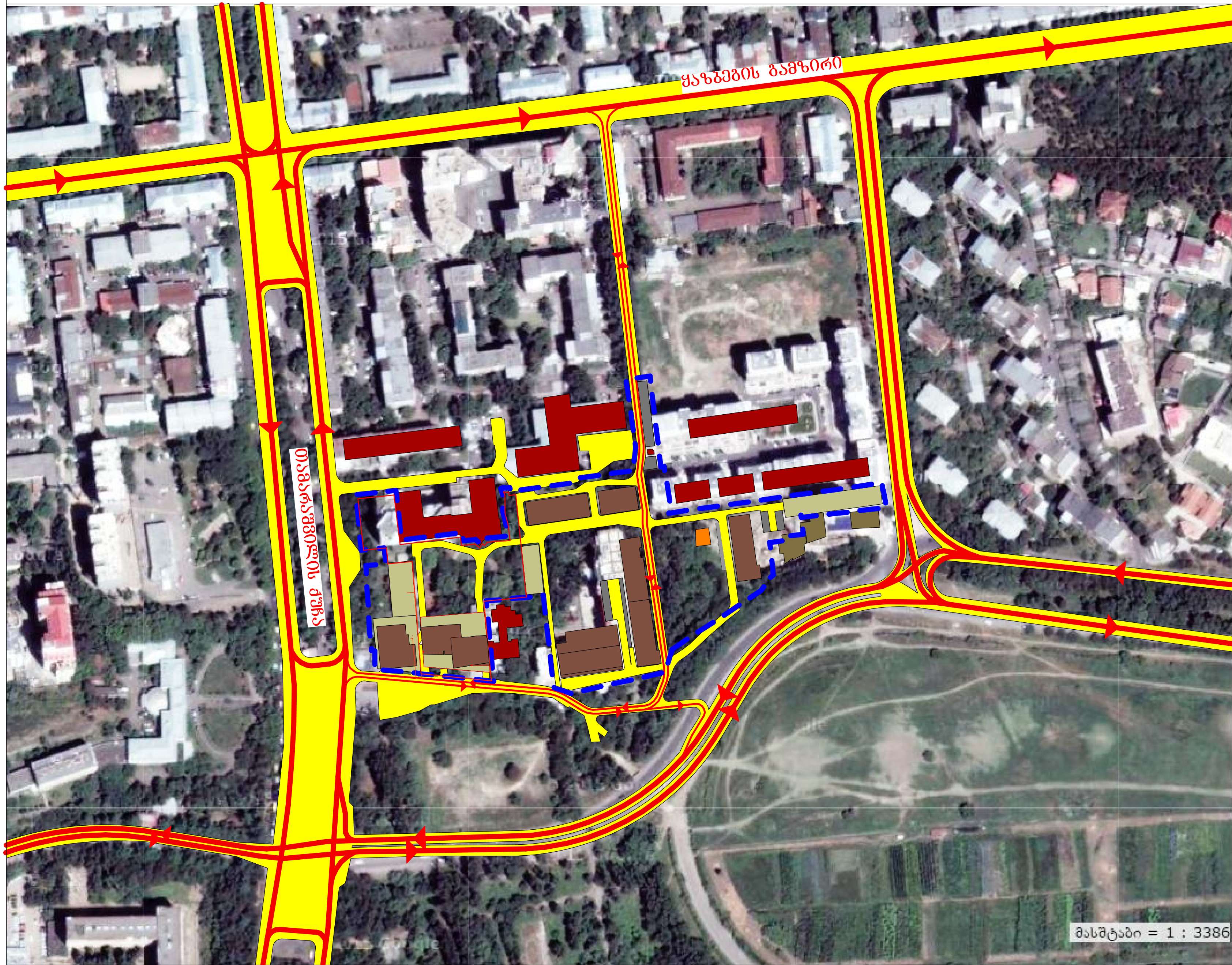





პროექტის სახელწოდება			
განაშენიანების რეგულირების გეგმის კორექტირება ყოფილი იპოდრომის მიმდებარე ტერიტორიაზე ნაკვეთები. №№ 01.10.16.004.199; 01.10.16.004.154; 01.10.16.004.172; 01.10.16.004.179; 01.10.16.004.174; 01.10.16.004.175 01.10.16.004.188 და 01.10.16.004.177			
შ.პ.ს. "გრინ სითი"		ყიფშიძის შეს. №15, სართული 3	
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	ი.წულაია		
პროექტის ავტორები	ს.ავალიანი		
	კ.ქლიერიშვილი		
დაამუშავა	ს.ავალიანი კ.ქლიერიშვილი		
მასშტაბი		არსებული მდგომარეობის ფოტოები	
თარიღი	03.02.2016		
სტადია		ფურცლები	ფურცელი
გრბ			

პირობითი აღნიშვნები

- საპროექტო საზღვარი
- საქალაქო მნიშვნელობის მაგისტრალები
- საუბნო დანიშნულების გზები





პროექტის სახელწოდება

განაშენიანების რეგულირების გეგმის კორექ-რექტირება ყოფილი იპოდრომის მიმდებარე ტერიტორიაზე ნაკვეთები. №№ 01.10.16.004.199; 01.10.16.004.154; 01.10.16.004.172; 01.10.16.004.179; 01.10.16.004.165; 01.10.16.004.174; 01.10.16.004.175 01.10.16.004.188 და 01.10.16.004.177

შ.პ.ს. "გრინ სითი"		ყიფშიძის შეს. №15, სართული 3	
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	ი.წულაია		
პროექტის ავტორები	ს.ავალიანი		
	კ.ქლიერიშვილი		
დაამუშავა	ს.ავალიანი კ.ქლიერიშვილი		
მასშტაბი	1:2000	უბნის სატრანსპორტო სქემა	
თარიღი	03.02.2016		
სტადია		ფურცლები	ფურცელი
ბრგ			



პიროზითი აღნიშვნები

- საპროექტო საზღვარი
- ნაკვეთების საკადასტრო საზღვარი ზრზ-ს ფარზლეზში
- მიმდებარე ნაკვეთების საკადასტრო საზღვარი
- არსებული შენობები
- მშენებარე და პერსპექტიული შენობები
- საპროექტო მრავალფუნქციური შენობები
- მიწისზედა 3-5 სართულიანი ავტოსადგომები
- საბავშვო ბაღი
- საავტომობილო გზები და ავტოსადგომები
- საფეხმავლო გზები
- გამწვანება
- სერვიტუტი სამეზობლო კავშირებზე
- პარკინგი
- ჭრილის ხაზი (3)



პროექტის სახელწოდება

განაშენიანების რეგულირების გეგმის კორექტირება ყოფილი იპოდრომის მიმდებარე ტერიტორიაზე ნაკვეთები. №№ 01.10.16.004.199; 01.10.16.004.154; 01.10.16.004.172; 01.10.16.004.179; 01.10.16.004.174; 01.10.16.004.175 01.10.16.004.188 და 01.10.16.004.177

შ.პ.ს. "გრინ სითი"		ყიფშიძის შეს. №15, სართული 3	
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	ი.წულაია		
პროექტის ავტორები	ს.ავალიანი		
	კ.ქლიერიშვილი		
დაამუშავა	ს.ავალიანი კ.ქლიერიშვილი		
მასშტაბი	1:1000	გენგეგმა	
თარიღი	03.02.2016		
სტადია		ფურცლები	ფურცელი
გრგ			

შეთანხმებულია ქ. თბილისის მერიის სსიპ არქიტექტურის სამსახურთან

პირობითი აღნიშვნები

- საპროექტო საზღვარი
- მიწის ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი
- მიმდებარე რეგისტრირებული ნაკვეთები
- საპროექტო შენობები ბრბ-ს ფარგლებში
- მშენებარე შენობები ბრბ-ს ფარგლებში
- მიმდებარე არსებული და მშენებარე შენობები
- საავტომობილო გზები და ავტოსადგომები
- სერვიტუტი სამეზობლო კავშირებზე
- პარკინგი
- სართულიანობა
- ექსპლიკაციის №
- ჭრილის ხაზი

619 მ²

1	1	2
	3	4
	5	6

619 მ² ნაკვეთის ფართი

1 ბლოკის ნომერი

1. ზონის სახეობა
2. სართულიანობა ან სიმაღლე
3. განაშენიანების კოეფიციენტი კ-1
4. განაშენიანების ინტენსიურობის კოეფიციენტი კ-2
5. გამწვანების კოეფიციენტი კ-3
6. განაშენიანების ტიპი (ღია, დახურული)

758 მ²

3	სსზ-1	5
	0.5	-
	-	ღია

4930 მ²
აქედან
სსზ-1 4558 მ²
ტზ-1 372 მ²

4	სსზ-1	17
	0.3	4,2
	0.2	ღია

6419 მ²

6	სსზ-2	23
	0.3	2,5
	0.4	ღია

2321 მ²

1	სსზ-1	38
	0.7	7.0
	0.2	ღია

7059 მ²
აქედან
სსზ-1 6150 მ²
რზ-1 909 მ²

2	სსზ-1	38
	0.3	4.2
	0.4	ღია

8400 მ²

5	სსზ-1	23
	0.3	4.2
	0.3	ღია

საპროექტო ტერიტორიის ფართი	29887 მ²
მათ შორის სსზ-1 22068 მ²; სსზ-2 6419 მ²; ტზ-1 372 მ² რზ-1 909 მ²	
განაშენიანების ფართი	9890 მ²
მათ შორის სსზ-1 8190 მ²; სსზ-2 1700 მ²	
განაშენიანების ჯამური ფართი (ბ.ა.)	112590 მ²
მათ შორის სსზ-1 101000 მ²; სსზ-2 16090 მ²	
გამწვანების ფართი	8398 მ²
კ1=0.4; კ2=4.0; კ3=0.3	

შენიშვნა: 1) მბბ-ს არსებული ძალაქმედმარეგიით პარამეტრებით ინტენსივობის საშუალო კოეფიციენტი საპროექტო ტერიტორიაზე შეადგენს კ2=3.8 2) სატრანსპორტო ნაკადების პროგნოზის საფუძველზე გათვალისწინებულია ავტომობილების სადგომების რაოდენობა

ბლოკი №1 სსზ-1

მიწის ნაკვეთის ფართი	2321 მ²
განაშენიანების ფართი	1670 მ²
განაშენიანების ჯამური ფართი	16000 მ²
გამწვანების ფართი	420 მ²
კ1=0.7; კ2=7.0; კ3=0.2	

ბლოკი №2 სსზ-1

მიწის ნაკვეთის ფართი	7059 მ²
მათ შორის	
სსზ1	6150 მ²
რზ-1	909 მ²
განაშენიანების ფართი	2090 მ²
განაშენიანების ჯამური ფართი	26000 მ²
გამწვანების ფართი	2461 მ²
კ1=0.3; კ2=4.2; კ3=0.4	

ბლოკი №3 სსზ-1

მიწის ნაკვეთის ფართი	758 მ²
განაშენიანების ფართი	410 მ²
განაშენიანების ჯამური ფართი	-
გამწვანების ფართი	-
კ1=0.5; კ2=0; კ3=0	

ბლოკი №4 სსზ-1

მიწის ნაკვეთის ფართი	4930 მ²
მათ შორის	
სსზ1	4558 მ²
ტზ-1	372 მ²
განაშენიანების ფართი	1200 მ²
განაშენიანების ჯამური ფართი	18900 მ²
გამწვანების ფართი	704 მ²
კ1=0.3; კ2=4.2; კ3=0.2	

ბლოკი №5 სსზ-1 (შეთანხმებული)

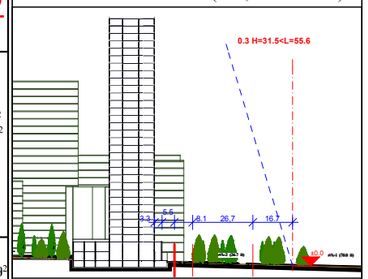
მიწის ნაკვეთის ფართი	8400 მ²
განაშენიანების ფართი	2820 მ²
განაშენიანების ჯამური ფართი	33900 მ²
გამწვანების ფართი	3020 მ²
კ1=0.3; კ2=4.0; კ3=0.4	

ბლოკი №5 სსზ-1 (კორექტ.)

მიწის ნაკვეთის ფართი	8400 მ²
განაშენიანების ფართი	2820 მ²
განაშენიანების ჯამური ფართი	35600 მ²
გამწვანების ფართი	2598 მ²
კ1=0.3; კ2=4.2; კ3=0.3	

ბლოკი №6 სსზ-2

მიწის ნაკვეთის ფართი	6419 მ²
განაშენიანების ფართი	1700 მ²
განაშენიანების ჯამური ფართი	16090 მ²
გამწვანების ფართი	2215 მ²
კ1=0.3; კ2=2.5; კ3=0.4	





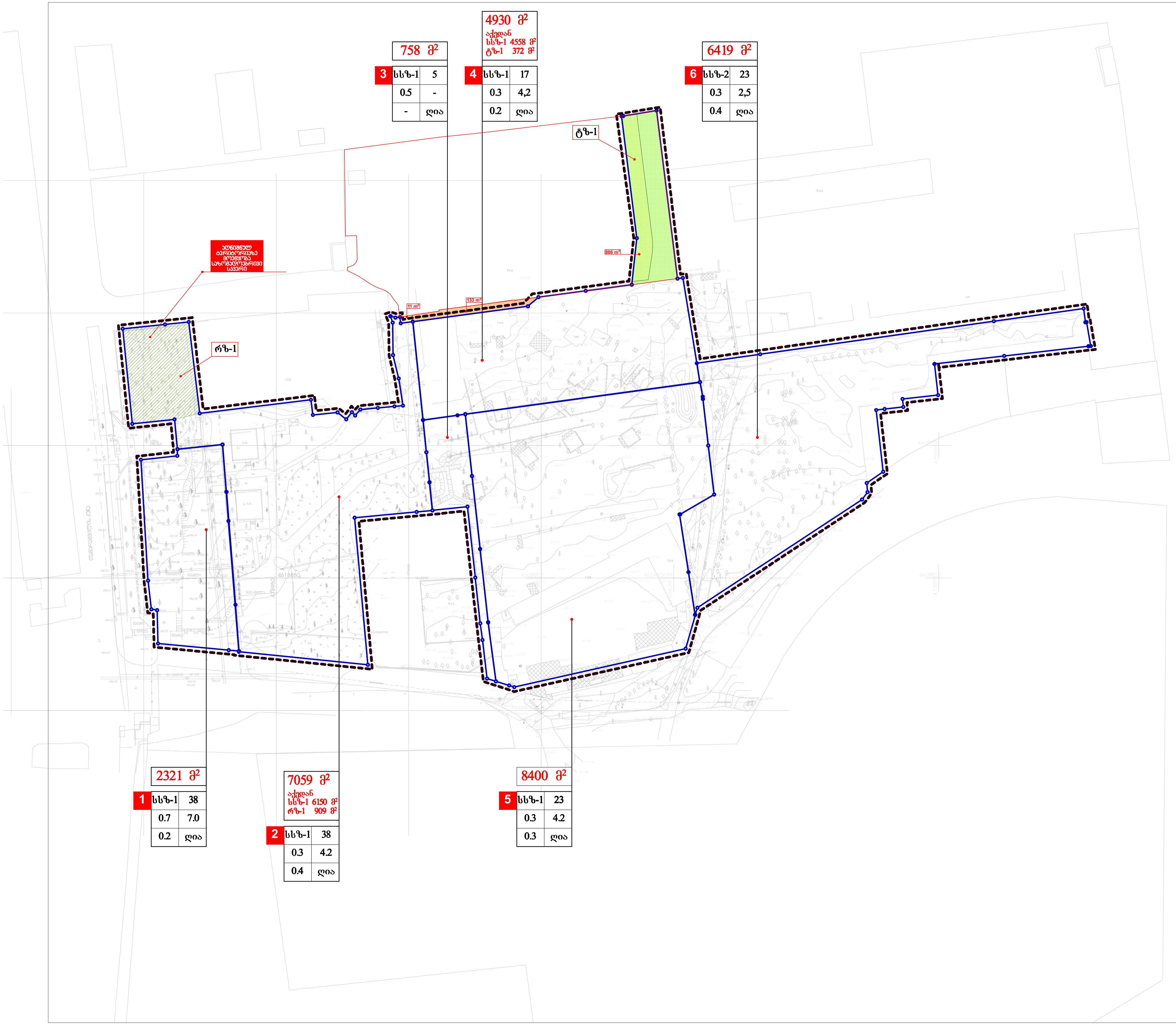
პროექტის სახელწოდება

განაშენიანების რეგულირების გეგმის კორექტირება ქუჩილი იპოდრომის მიმდებარე ტერიტორიაზე ნაკვეთები. №№ 01.10.16.004.199; 01.10.16.004.154; 01.10.16.004.172; 01.10.16.004.179; 01.10.16.004.174; 01.10.16.004.175 01.10.16.004.188 და 01.10.16.004.177

შ.პ.პ.	"ᲨᲠᲝᲜ ᲑᲘᲣᲠᲝ"	მიწისპის შეს. №15, სართული 3	
მასშტაბი	1:1000	ფლატალური უფლებრივი ზონირების რუკა	
თარიღი	03.02.2016		
სტადია		შენობები	შენობები
ბრბ			

ექსპლიკაცია: 1) არსებული შენობები 2) საპროექტო მრავალფუნქციური და საცხოვრებელი შენობები 3) საბავშვო ბაგა-ბაღი 4) მიწისზედა ავტოფარეხები 5. სპორტული მოედნები და ბავშვთა სათამაშო ბაქნები

შენიშვნები: 1) შენობა ნაგებობები უზრუნველყოფილი იქნება ავტომობილების სადგომების შესაბამისი რაოდენობით. 2) ტექნიკურ ეკონომიურ მაჩვენებლებში, საპროექტო ტერიტორიის მთლიან ფართში შეყვანილია 003.001 ნაკვეთის ნაწილი გზის მოწყობისთვის. ცნობისთვის 004.154 ნაკვეთის (ბლოკი №2) და 004.172 ნაკვეთის (ბლოკი№4) 003.001 ნაკვეთის სასარგებლოდ აკლდება შესაბამისად 11 მ² და 133 მ² ამასთან 004.172 ნაკვეთის ემატება 003.001 ნაკვეთის ხარჯზე 886 მ². ჯამში ტერიტორიის ფართია 29145-11-133+886=29887 მ²



პირობითი აღნიშვნები

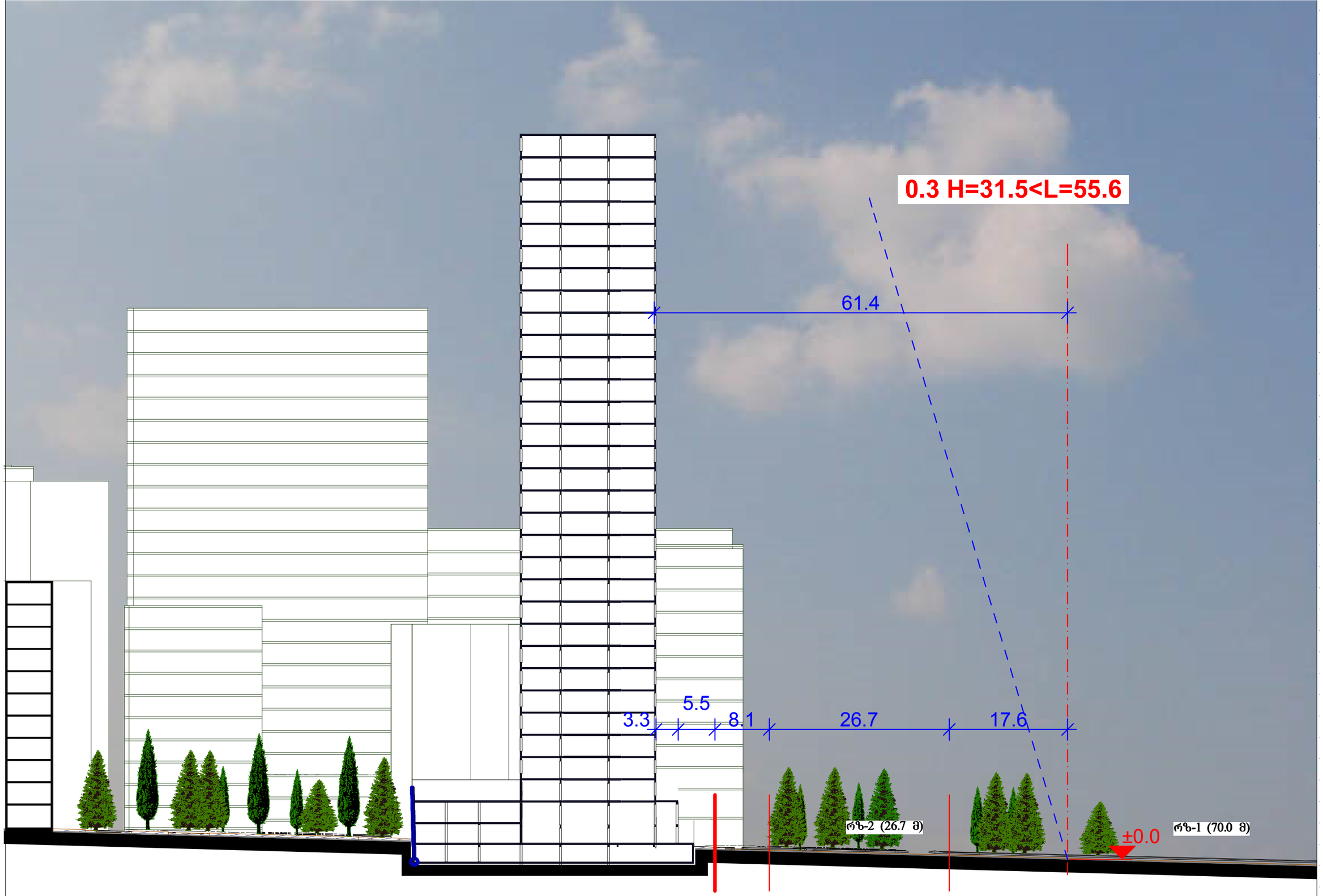
- საპროექტო საზღვარი
- მიწის ნაკვეთის საზღვარი
- 004.154 ნაკვეთის (ბლოკი №2) მიერ 003.001 ნაკვეთის სასარგებლოდ დათმობილი ფართი
- 004.172 ნაკვეთის (ბლოკი №4) მიერ 003.001 ნაკვეთის სასარგებლოდ დათმობილი ფართი
- 004.172 ნაკვეთისთვის 003.001 ნაკვეთის ხარჯზე მომატებული ფართი



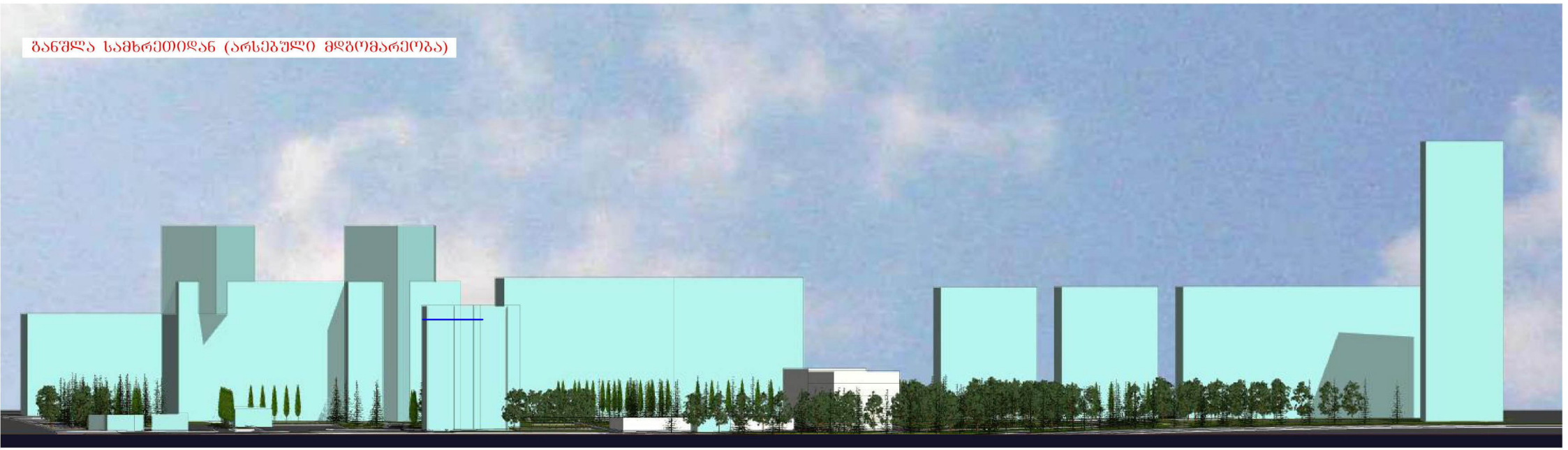
პროექტის სახელწოდება

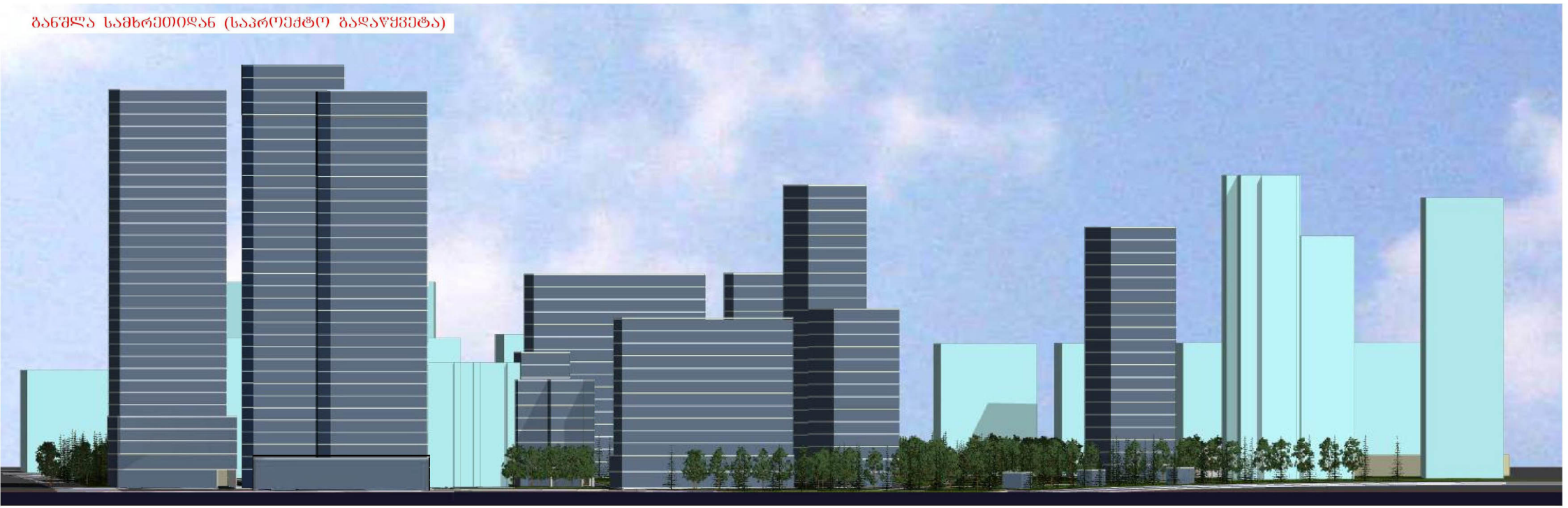
განაშენიანების რეგულირების გეგმის კორექტირება ყოფილი იპოდრომის მიმდებარე ტერიტორიაზე ნაკვეთები. №№ 01.10.16.004.199; 01.10.16.004.154; 01.10.16.004.172; 01.10.16.004.179; 01.10.16.004.174; 01.10.16.004.175 01.10.16.004.188 და 01.10.16.004.177

შ.პ.ს. *"გრინ სითი"*		ყიფშიძის შეს. №15, სართული 3	
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	ი.წულაია		
პროექტის ავტორები	ს.ავალიანი		
	კ.ქლიერიშვილი		
დაამუშავა	ს.ავალიანი კ.ქლიერიშვილი		
მასშტაბი	1:1000	ნაკვეთების გამიჯვნის სქემა	
თარიღი	03.02.2016		
სტადია		ფურცლები	ფურცელი
გრგ			



პროექტის სახელწოდება	თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი	
განაშენიანების რეგულირების გეგმა ყოფილი იპოდრომის მიმდებარე ტერიტორიაზე ნაკვ. №№ 01.10.16.004.199; 01.10.16.004.154; 01.10.16.004.172; 01.10.16.004.179; 01.10.16.004.174; 01.10.16.004.175 და 01.10.16.004.177;	დირექტორი	ი.წულაია			
	პროექტის ავტორები	ს.ავალიანი			
		კ.კლიერიშვილი			
	დააპროექტა	ს.ავალიანი კ.კლიერიშვილი			
შ.პ.ს. "გრინ სითი" ქიზიყის შეს. №15, სართული 3	მასშტაბი	1:1000	ჩრილი		
	თარიღი	03.02.2016			
	სტადია	გრგ	შეცდომები	შეცდომები	


განშლა სამხრეთიდან (არსებული მდგომარეობა)


განშლა სამხრეთიდან (საპროექტო გადაწყვეტა)



პირობითი აღნიშვნები

- საპროექტო საზღვარი
- მიწის ნაკვეთის საზღვარი
- მიმდებარე რეგისტრირებული ნაკვეთები
- საავტომობილო გზები
- ღია ავტოსადგომები
- მიწისქვეშა 1-2 სართულიანი ავტოსადგომები
- მიწისზედა 1-5 სართულიანი ავტოსადგომები
- საფეხმავლო გზები
- სერვიტუტი სამეზობლო კავშირებზე
- საავტომობილო პანდუსი
- საავტომობილო გასასვლელი შენობების ქვეშ H>4.5 მ.

შენიშვნა:

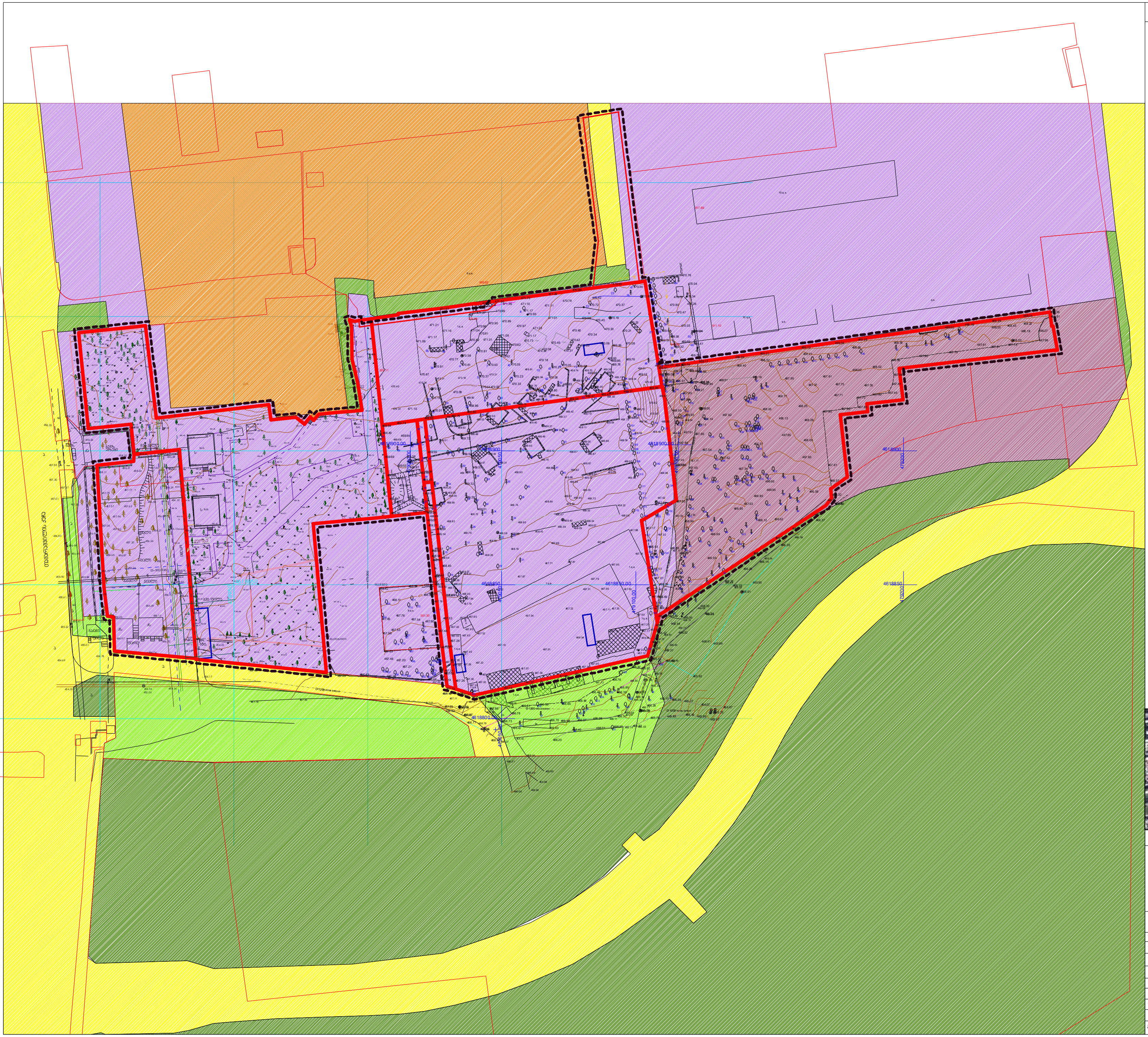
შენობა ნაგებობები უზრუნველყოფილი იქნება ავტოსადგომების შესაბამისი რაოდენობით.



პროექტის სახელწოდება

განაშენიანების რეგულირების გეგმის კორექ-ტირება ყოფილი იპოდრომის მიმდებარე ტერიტორიაზე ნაკვეთები. №№ 01.10.16.004.199; 01.10.16.004.154; 01.10.16.004.172; 01.10.16.004.179; 01.10.16.004.174; 01.10.16.004.175 01.10.16.004.188 და 01.10.16.004.177

შ.პ.ს. "გრინ სითი"		ყიფშიძის შეს. №15, სართული 3	
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	ი.წულაია		
პროექტის ავტორები	ს.ავალიანი		
	კ.ძლიერიშვილი		
დამუშავა	სავალიანი კძლიერიშვილი		
მასშტაბი	1:1000	ავტოტრანსპორტის მოძრაობის, პარკირების და ქვეითთა მოძრაობის სქემა	
თარიღი	03.02.2016		
სტადია		ფურცლები	ფურცელი
გრგ			



პირობითი აღნიშვნები

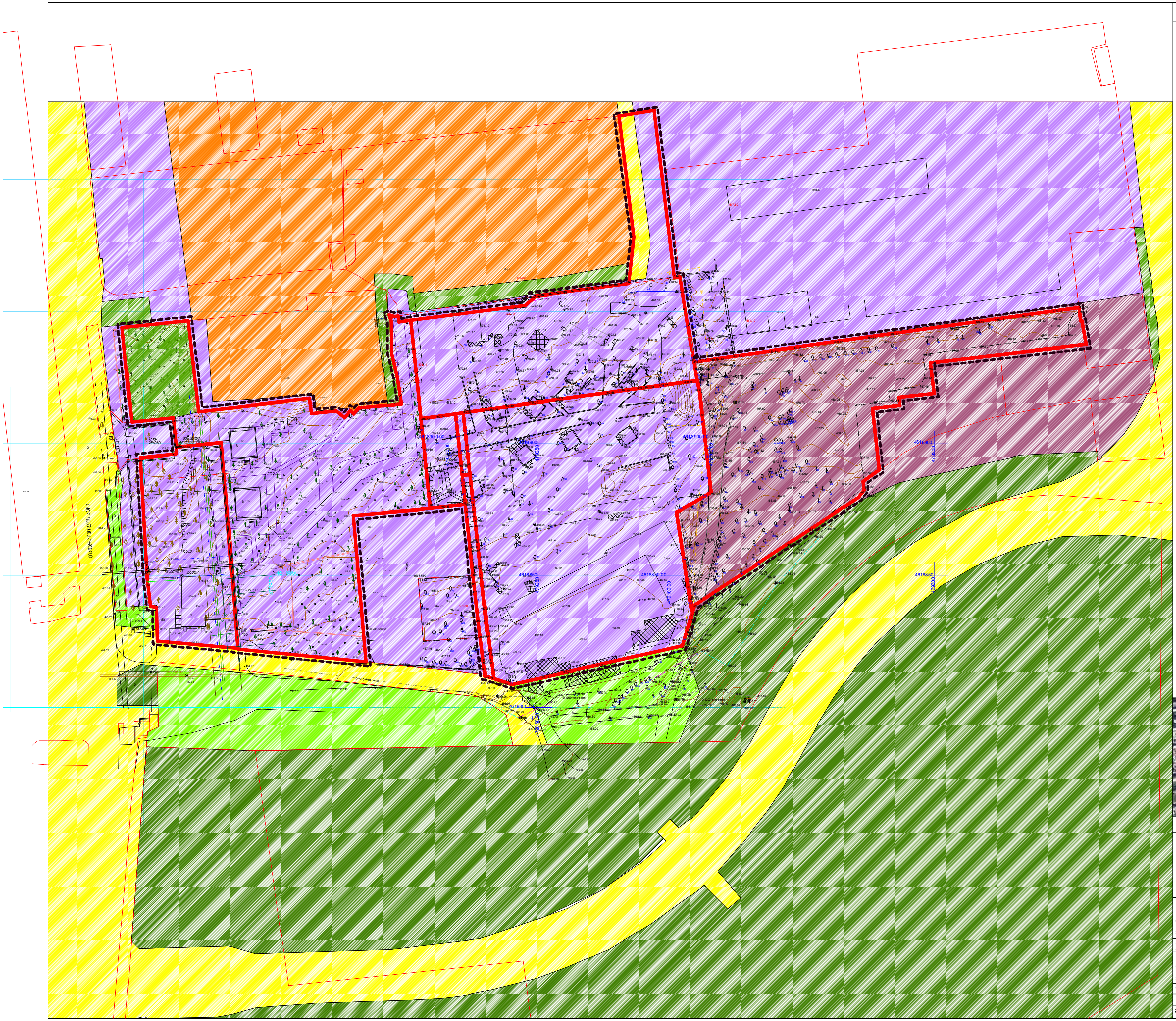
- საპროექტო საზღვარი
- ნაკვეთების საკადასტრო საზღვარი გრბ-ს ფარგლებში
- მიმდებარე ნაკვეთების საკადასტრო საზღვარი
- სსზ-2
- სსზ-1
- ტზ-1
- რზ-1
- რზ-2
- სზ-6



პროექტის სახელწოდება

განაშენიანების რეგულირების გეგმის კორექტირება ყოფილი იპოდრომის მიმდებარე ტერიტორიაზე ნაკვეთები. №№ 01.10.16.004.199; 01.10.16.004.154; 01.10.16.004.172; 01.10.16.004.179; 01.10.16.004.174; 01.10.16.004.175 01.10.16.004.188 და 01.10.16.004.177

შ.პ.ს. "გრინ სითი"		ყიფშიძის შეს. №15, სართული 3	
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	ი.წულაია		
პროექტის ავტორები	ს.ავალიანი		
	კ.ქლიერიშვილი		
დაამუშავა	ს.ავალიანი კ.ქლიერიშვილი		
მასშტაბი	1:1000	მიწათსარგებლობის გენერალური გეგმის ფრაგმენტი (არსებული მდგომარეობა)	
თარიღი	03.02.2016		
სტადია		ფურცლები	ფურცელი
გრბ			



პირობითი აღნიშვნები

- საპროექტო საზღვარი
- ნაკვეთების საკადასტრო საზღვარი გრგ-ს ფარგლებში
- მიმდებარე ნაკვეთების საკადასტრო საზღვარი
- სსზ-2
- სსზ-1
- ტზ-1
- რზ-1
- რზ-2
- სზ-6



პროექტის სახელწოდება

განაშენიანების რეგულირების გეგმის კორექტირება ყოფილი იპოდრომის მიმდებარე ტერიტორიაზე ნაკვეთები. №№ 01.10.16.004.199; 01.10.16.004.154; 01.10.16.004.172; 01.10.16.004.179; 01.10.16.004.174; 01.10.16.004.175 01.10.16.004.188 და 01.10.16.004.177

შ.პ.ს. "გრინ სითი"		ყიფშიძის შეს. №15, სართული 3	
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	ი.წულაია		
პროექტის ავტორები	ს.ავალიანი		
	კ.ქლიერიშვილი		
დაამუშავა	ს.ავალიანი კ.ქლიერიშვილი		
მასშტაბი	1:1000	ფუნქციური ზონირების სქემა	
თარიღი	03.02.2016		
სტადია		ფურცლები	ფურცელი
გრგ			

I

II

III

IV

პირობითი აღნიშვნები

- საპროექტო საზღვარი
- საპროექტო ტერიტორიის საკადასტრო საზღვარი
- არსებული შენობები
- მშენებარე შენობები
- საპროექტო მრავალფუნქციური შენობები
- საპროექტო მრავალფუნქციური შენობები
- საავტომობილო გზები და ავტოსადგომები
- საფეხმავლო გზები
- გამწვანება
- პარკინგი
- გადასარბენი ხეები
- შესანარჩუნებელი ხეები
- ხმელი და ხმობაში შესული მოსაჭრელი ხეები
- ხეები რომელიც იჭრება საპროექტო ღონისძიებების გამო

თარგებში მცენარეთა მდგომარეობა არის საშუალო და საშუალოზე დაბალი. ალვის ხეები არის გადაბერებული , მათი უმრავლესობა არის დაავადებული, სანურჩელი იქნება მათი ჩანაცვლება ახალი ხანმრძლივი სიცოცხლის უნარის მქონე ფოთლოვანი ხეებით. წყნარი ხეებიდან უმრავლესობა არის შავი ფიჭვი და კედარ ჰიმალაის. საჭიროა მათი შორმირება, ბამხმარი და ძველა ტოტების მოჭრა. საპროექტო სამშენებლის გამო იჭრება წყნარი და ფოთლოვანი ხეები. ზოგიერთი ხის გადარგვა შესაძლებელია . საპროექტო ტერიტორიაზე ფიჭვების უმეტესობა არის დაავადებული, საჭიროებს ენტომოლოგიურ გამოკვლევას და სათანადო მკურნალობას. კონკრეტული საკითხები გადაწყდეს გამწვანების სამსახურთან შეთ ნხმებით.



პროექტის სახელწოდება

განაშენიანების რეგულირების გეგმის კორექტირება ქუთაისი იპოდრომის მიმდებარე ტერიტორიაზე ნაკვეთები. №№ 01.10.16.004.199; 01.10.16.004.154; 01.10.16.004.172; 01.10.16.004.179; 01.10.16.004.174; 01.10.16.004.175 01.10.16.004.188 და 01.10.16.004.177

შ.პ.ს. *"ბრინ სითი"*		ქუთაისის ქალ. №15, სართული 3	
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	ე.წულაია		
პროექტის ავტორები	ს.ასათიანი		
	ა.კლდიაშვილი		
დაამუშავა	ს.ასათიანი ა.კლდიაშვილი		
მასშტაბი	1:1000	მცენარეთა ინვენტარიზაციის გეგმა	
თარიღი	03.02.2016		
სტადია		წერილები	წერილი
ბრძ			

I

№	ზეცოცხალი დახასიათება		დიამეტრი 1.3 სმ, სმ	სიმაღლე ხეტანებით, მ	ხეხილიანობა	ჩასატარებელი ღონისძიება
1	იფანი ჩვეულებრივი	Fraxinus excelsior	22 სმ.	8.0	საშუალო	იფრქვა პრიველუს გამო
2	იფანი ჩვეულებრივი	Fraxinus excelsior	25	9.0	საშუალო	იფრქვა პრიველუს გამო
3	ჯიანი ჩვეულებრივი	Juglans regia	10	4.0	საშუალო	ზედიდება გადარჩება
4	ფიჭვი შავი	Pinus nigra	35	15.0	საშუალო	იფრქვა პრიველუს გამო
5	ჯიანი ჩვეულებრივი	Juglans regia	12	4.5	საშუალო	ზედიდება გადარჩება
6	ჯიანი ჩვეულებრივი	Juglans regia	10	5.0	კარგი	იფრქვა პრიველუს გამო
7	ფიჭვი შავი	Pinus nigra	22	13.0	კარგი	იფრქვა პრიველუს გამო
8	ფიჭვი შავი	Pinus nigra	25	14.0	კარგი	იფრქვა პრიველუს გამო
9	ფიჭვი შავი	Pinus nigra	24	13.0	კარგი	იფრქვა პრიველუს გამო
10	ფიჭვი შავი	Pinus nigra	26	12.5	კარგი	იფრქვა პრიველუს გამო
11	ფიჭვი შავი	Pinus nigra	22	12.5	ხმელი	მოსაჭრელია
12	ფიჭვი შავი	Pinus nigra	23	13.0	კარგი	იფრქვა პრიველუს გამო
13	ჯიანი ჩვეულებრივი	Juglans regia	10	6	კარგი	ზედიდება გადარჩება
14	ფიჭვი შავი	Pinus nigra	25	12.5	კარგი	იფრქვა პრიველუს გამო
15	ჯიანი ჩვეულებრივი	Juglans regia	9	5	კარგი	ზედიდება გადარჩება
16	ფიჭვი შავი	Pinus nigra	27	13.5	კარგი	იფრქვა პრიველუს გამო
17	ფიჭვი შავი	Pinus nigra	25	13.0	კარგი	იფრქვა პრიველუს გამო
18	ფიჭვი შავი	Pinus nigra	25	13.0	კარგი	იფრქვა პრიველუს გამო
19	ფიჭვი შავი	Pinus nigra	22	15.0	საშუალო	იფრქვა პრიველუს გამო



II

არსებული მდგომარეობის ამსახველი ფოტოები


გადასარგავი ხეები


გადასარგავი ხეები


შესანარჩუნებელი ხეები


მოსაჭრელი ხეები


მოსაჭრელი ხეები


მოსაჭრელი ხეები

შესანარჩუნებელი ხეები

II

№	ზეცოცხალი დახასიათება		დიამეტრი 1.3 სმ, სმ	სიმაღლე ხეტანებით, მ	ხეხილიანობა	ჩასატარებელი ღონისძიება
1	კედარი ჰიმალაის	Cedrus deodara	62 სმ.	20.0	საშუალო	იფრქვა პრიველუს გამო
2	კედარი ჰიმალაის	Cedrus deodara	70	20.0	საშუალო	იფრქვა პრიველუს გამო
3	კედარი ჰიმალაის	Cedrus deodara	65	20.0	საშუალო	ზეგამორჩეული
4	კედარი ჰიმალაის	Cedrus deodara	60	20.0	საშუალო	ზეგამორჩეული
5	კედარი ჰიმალაის	Cedrus deodara	70	20.0	საშუალო	ზეგამორჩეული
6	აკაცია ჭვეულებრივი	Pseudoacacia	22	10.0	ხმელი	მოსაჭრელია
7	აკაცია ბუკვასორი	Celtis caucasica	22	7.0	კარგი	იფრქვა პრიველუს გამო
8	ვიკამორი ჩვ.სეკვოიებრი	Cupressus s.pyramidalis	6	3.0	კარგი	ზედიდება გადარჩება
9	ვიკამორი ჩვ.სეკვოიებრი	Cupressus s.pyramidalis	7	3.0	კარგი	ზედიდება გადარჩება
10	ვიკამორი ჩვ.სეკვოიებრი	Cupressus s.pyramidalis	5	2.5	კარგი	ზედიდება გადარჩება
11	ვიკამორი ჩვ.სეკვოიებრი	Cupressus s.pyramidalis	5	2.5	კარგი	ზედიდება გადარჩება
12	ვიკამორი ჩვ.სეკვოიებრი	Cupressus s.pyramidalis	6	3.0	კარგი	ზედიდება გადარჩება
13	ვიკამორი ჩვ.სეკვოიებრი	Cupressus s.pyramidalis	6	3	კარგი	ზედიდება გადარჩება
14	ვიკამორი ჩვ.სეკვოიებრი	Cupressus s.pyramidalis	5	2.5	კარგი	ზედიდება გადარჩება
15	ვიკამორი ჩვ.სეკვოიებრი	Cupressus s.pyramidalis	5	2.5	კარგი	ზედიდება გადარჩება
16	ვიკამორი ჩვ.სეკვოიებრი	Cupressus s.pyramidalis	7	3.5	კარგი	ზედიდება გადარჩება
17	ვიკამორი ჩვ.სეკვოიებრი	Cupressus s.pyramidalis	5	3.0	კარგი	ზედიდება გადარჩება
18	ვიკამორი ჩვ.სეკვოიებრი	Cupressus s.pyramidalis	5	3.0	კარგი	ზედიდება გადარჩება
19	ვიკამორი ჩვ.სეკვოიებრი	Cupressus s.pyramidalis	5	2.5	კარგი	ზედიდება გადარჩება
20	ვიკამორი ჩვ.სეკვოიებრი	Cupressus s.pyramidalis	7	3.5	კარგი	ზედიდება გადარჩება
21	ვიკამორი ჩვ.სეკვოიებრი	Cupressus s.pyramidalis	5	3.0	კარგი	ზედიდება გადარჩება
22	ვიკამორი ჩვ.სეკვოიებრი	Cupressus s.pyramidalis	5	3.0	კარგი	ზედიდება გადარჩება
23	ვიკამორი ჩვ.სეკვოიებრი	Cupressus s.pyramidalis	5	3.0	კარგი	ზედიდება გადარჩება
24	ვიკამორი ჩვ.სეკვოიებრი	Cupressus s.pyramidalis	5	3.0	კარგი	ზედიდება გადარჩება
25	ვიკამორი ჩვ.სეკვოიებრი	Cupressus s.pyramidalis	5	3.0	კარგი	ზედიდება გადარჩება
26	ვიკამორი ჩვ.სეკვოიებრი	Cupressus s.pyramidalis	5	3.0	კარგი	ზედიდება გადარჩება
27	ვიკამორი ჩვ.სეკვოიებრი	Cupressus s.pyramidalis	7	3.5	კარგი	ზედიდება გადარჩება
28	ვიკამორი ჩვ.სეკვოიებრი	Cupressus s.pyramidalis	5	3.0	კარგი	ზედიდება გადარჩება
29	ვიკამორი ჩვ.სეკვოიებრი	Cupressus s.pyramidalis	5	3.0	კარგი	ზედიდება გადარჩება
30	ვიკამორი ჩვ.სეკვოიებრი	Cupressus s.pyramidalis	5	3.0	კარგი	ზედიდება გადარჩება
31	ვიკამორი ჩვ.სეკვოიებრი	Cupressus s.pyramidalis	5	3.0	კარგი	ზედიდება გადარჩება
32	ვიკამორი ჩვ.სეკვოიებრი	Cupressus s.pyramidalis	5	3.0	კარგი	ზედიდება გადარჩება
33	ვიკამორი ჩვ.სეკვოიებრი	Cupressus s.pyramidalis	5	3.0	კარგი	ზედიდება გადარჩება
34	ვიკამორი ჩვ.სეკვოიებრი	Cupressus s.pyramidalis	5	3.0	კარგი	ზედიდება გადარჩება
35	ვიკამორი ჩვ.სეკვოიებრი	Cupressus s.pyramidalis	5	3.0	კარგი	ზედიდება გადარჩება
36	ვიკამორი ჩვ.სეკვოიებრი	Cupressus s.pyramidalis	5	3.0	კარგი	ზედიდება გადარჩება
37	ვიკამორი ჩვ.სეკვოიებრი	Cupressus s.pyramidalis	5	3.0	კარგი	ზედიდება გადარჩება
38	ვიკამორი ჩვ.სეკვოიებრი	Cupressus s.pyramidalis	5	3.0	კარგი	ზედიდება გადარჩება
39	ვიკამორი ჩვ.სეკვოიებრი	Cupressus s.pyramidalis	5	3.0	კარგი	ზედიდება გადარჩება
40	ვიკამორი ჩვ.სეკვოიებრი	Cupressus s.pyramidalis	5	3.0	კარგი	ზედიდება გადარჩება
41	ვიკამორი ჩვ.სეკვოიებრი	Cupressus s.pyramidalis	5	3.0	კარგი	ზედიდება გადარჩება
42	ვიკამორი ჩვ.სეკვოიებრი	Cupressus s.pyramidalis	5	3.0	კარგი	ზედიდება გადარჩება
43	ვიკამორი ჩვ.სეკვოიებრი	Cupressus s.pyramidalis	5	3.0	კარგი	ზედიდება გადარჩება
44	ვიკამორი ჩვ.სეკვოიებრი	Cupressus s.pyramidalis	5	3.0	კარგი	ზედიდება გადარჩება
45	ვიკამორი ჩვ.სეკვოიებრი	Cupressus s.pyramidalis	5	3.0	კარგი	ზედიდება გადარჩება
46	ვიკამორი ჩვ.სეკვოიებრი	Cupressus s.pyramidalis	5	3.0	კარგი	ზედიდება გადარჩება
47	ვიკამორი ჩვ.სეკვოიებრი	Cupressus s.pyramidalis	5	3.0	კარგი	ზედიდება გადარჩება
48	ვიკამორი ჩვ.სეკვოიებრი	Cupressus s.pyramidalis	5	3.0	კარგი	ზედიდება გადარჩება
49	ვიკამორი ჩვ.სეკვოიებრი	Cupressus s.pyramidalis	5	3.0	კარგი	ზედიდება გადარჩება
50	ვიკამორი ჩვ.სეკვოიებრი	Cupressus s.pyramidalis	5	3.0	კარგი	ზედიდება გადარჩება
51	ვიკამორი ჩვ.სეკვოიებრი	Cupressus s.pyramidalis	5	3.0	კარგი	ზედიდება გადარჩება
52	ვიკამორი ჩვ.სეკვოიებრი	Cupressus s.pyramidalis	5	3.0	კარგი	ზედიდება გადარჩება
53	ვიკამორი ჩვ.სეკვოიებრი	Cupressus s.pyramidalis	5	3.0	კარგი	ზედიდება გადარჩება
54	ვიკამორი ჩვ.სეკვოიებრი	Cupressus s.pyramidalis	5	3.0	კარგი	ზედიდება გადარჩება
55	ვიკამორი ჩვ.სეკვოიებრი	Cupressus s.pyramidalis	5	3.0	კარგი	ზედიდება გადარჩება
56	ვიკამორი ჩვ.სეკვოიებრი	Cupressus s.pyramidalis	5	3.0	კარგი	ზედიდება გადარჩება
57	ვიკამორი ჩვ.სეკვოიებრი	Cupressus s.pyramidalis	5	3.0	კარგი	ზედიდება გადარჩება
58	ვიკამორი ჩვ.სეკვოიებრი	Cupressus s.pyramidalis	5	3.0	კარგი	ზედიდება გადარჩება
59	ვიკამორი ჩვ.სეკვოიებრი	Cupressus s.pyramidalis	5	3.0	კარგი	ზედიდება გადარჩება
60	ვიკამორი ჩვ.სეკვოიებრი	Cupressus s.pyramidalis	5	3.0	კარგი	ზედიდება გადარჩება
61	ვიკამორი ჩვ.სეკვოიებრი	Cupressus s.pyramidalis	5	3.0	კარგი	ზედიდება გადარჩება
62	ვიკამორი ჩვ.სეკვოიებრი	Cupressus s.pyramidalis	5	3.0	კარგი	ზედიდება გადარჩება
63	ვიკამორი ჩვ.სეკვოიებრი	Cupressus s.pyramidalis	5	3.0	კარგი	ზედიდება გადარჩება
64	ვიკამორი ჩვ.სეკვოიებრი	Cupressus s.pyramidalis	5	3.0	კარგი	ზედიდება გადარჩება
65	ვიკამორი ჩვ.სეკვოიებრი	Cupressus s.pyramidalis	5	3.0	კარგი	ზედიდება გადარჩება
66	ვიკამორი ჩვ.სეკვოიებრი	Cupressus s.pyramidalis	5	3.0	კარგი	ზედიდება გადარჩება
67	ვიკამორი ჩვ.სეკვოიებრი	Cupressus s.pyramidalis	5	3.0	კარგი	ზედიდება გადარჩება
68	ვიკამორი ჩვ.სეკვოიებრი	Cupressus s.pyramidalis	5	3.0	კარგი	ზედიდება გადარჩება
69	ვიკამორი ჩვ.სეკვოიებრი	Cupressus s.pyramidalis	5	3.0	კარგი	ზედიდება გადარჩება
70	ვიკამორი ჩვ.სეკვოიებრი	Cupressus s.pyramidalis	5	3.0	კარგი	ზედიდება გადარჩება
71	ვიკამორი ჩვ.სეკვოიებრი	Cupressus s.pyramidalis	5	3.0	კარგი	ზედიდება გადარჩება
72	ვიკამორი ჩვ.სეკვოიებრი	Cupressus s.pyramidalis	5	3.0	კარგი	ზედიდება გადარჩება
73	ვიკამორი ჩვ.სეკვოიებრი	Cupressus s.pyramidalis	5	3.0	კარგი	ზედიდება გადარჩება
74	ვიკამორი ჩვ.სეკვოიებრი	Cupressus s.pyramidalis	5	3.0	კარგი	ზედიდება გადარჩება
75	ვიკამორი ჩვ.სეკვოიებრი	Cupressus s.pyramidalis	5	3.0	კარგი	ზედიდება გადარჩება
76	ვიკამორი ჩვ.სეკვოიებრი	Cupressus s.pyramidalis	5	3.0	კარგი	ზედიდება გადარჩება
77	ვიკამორი ჩვ.სეკვოიებრი	Cupressus s.pyramidalis	5	3.0	კარგი	ზედიდება გადარჩება
78	ვიკამორი ჩვ.სეკვოიებრი	Cupressus s.pyramidalis	5	3.0	კარგი	ზედიდება გადარჩება
79	ვიკამორი ჩვ.სეკვოიებრი	Cupressus s.pyramidalis	5	3.0	კარგი	ზედიდება გადარჩება
80	ვიკამორი ჩვ.სეკვოიებრი	Cupressus s.pyramidalis	5	3.0	კარგი	ზედიდება გადარჩება
81	ვიკამორი ჩვ.სეკვოიებრი	Cupressus s.pyramidalis	5	3.0	კარგი	ზედიდება გადარჩება
82	ვიკამორი ჩვ.სეკვოიებრი	Cupressus s.pyramidalis	5	3.0	კარგი	ზედიდება გადარჩება
83	ვიკამორი ჩვ.სეკვოიებრი	Cupressus s.pyramidalis	5	3.0	კარგი	ზედიდება გადარჩება
84	ვიკამორი ჩვ.სეკვოიებრი	Cupressus s.pyramidalis	5	3.0	კარგი	ზედიდება გადარჩება
85	ვიკამორი ჩვ.სეკვოიებრი	Cupressus s.pyramidalis	5	3.0	კარგი	ზედიდება გადარჩება
86	ვიკამორი ჩვ.სეკვოიებრი	Cupressus s.pyramidalis	5	3.0	კარგი	ზედიდება გადარჩება
87	ვიკამორი ჩვ.სეკვოიებრი	Cupressus s.pyramidalis	5	3.0	კარგი	ზედიდება გადარჩება
88	ვიკამორი ჩვ.სეკვოიებრი	Cupressus s.pyramidalis	5	3.0	კარგი	ზედიდება გადარჩება
89	ვიკამორი ჩვ.სეკვოიებრი	Cupressus s.pyramidalis	5	3.0	კარგი	ზედიდება გადარჩება
90	ვიკამორი ჩვ.სეკვოიებრი	Cupressus s.pyramidalis	5	3.0	კარგი	ზედიდება გადარჩება
91	ვიკამორი ჩვ.სეკვოიებრი	Cupressus s.pyramidalis	5	3.0	კარგი	ზედიდება გადარჩება
92	ვიკამორი ჩვ.სეკვოიებრი	Cupressus s.pyramidalis	5	3.0	კარგი	ზედიდება გადარჩება
93	ვიკამორი ჩვ.სეკვოიებრი	Cupressus s.pyramidalis	5	3.0	კარგი	ზედიდება გადარჩება
94	ვიკამორი ჩვ.სეკვოიებრი	Cupressus s.pyramidalis	5	3.0	კარგი	ზედიდება გადარჩება
95	ვიკამორი ჩვ.სეკვოიებრი	Cupressus s.pyramidalis	5	3.0	კარგი	ზედიდება გადარჩება
96	ვიკამორი ჩვ.სეკვოიებრი	Cupressus s.pyramidalis	5	3.0	კარგი	ზედიდება გადარჩება
97	ვიკამორი ჩვ.სეკვოიებრი	Cupressus s.pyramidalis	5	3.0	კარგი	ზედიდება გადარჩება
98	ვიკამორი ჩვ.სეკვოიებრი	Cupressus s.pyramidalis	5	3.0	კარგი	ზედიდება გადარჩება
99	ვიკამორი ჩვ.სეკვოიებრი	Cupressus s.pyramidalis	5	3.0	კარგი	ზედიდება გადარჩება
100	ვიკამორი ჩვ.სეკვოიებრი	Cupressus s.pyramidalis	5	3.0	კარგი	ზედიდება გადარჩება
101	ვიკამორი ჩვ.სეკვოიებრი	Cupressus s.pyramidalis	5	3.0	კარგი	ზედიდება გადარჩება
102	ვიკამორი ჩვ.სეკვოიებრი	Cupressus s.pyramidalis	5	3.0	კარგი	ზედიდება გადარჩება
103	ვიკამორი ჩვ.სეკვოიებრი	Cupressus s.pyramidalis	5	3.0	კარგი	ზედიდება გადარჩება
104	ვიკამორი ჩვ.სეკვოიებრი	Cupressus s.pyramidalis	5	3.0	კარგი	ზედიდება გადარჩება
105	ვიკამორი ჩვ.სეკვოიებრი	Cupressus s.pyramidalis	5	3.0	კარგი	ზედიდება გადარჩება
106	ვიკამორი ჩვ.სეკვოიებრი	Cupressus s.pyramidalis	5	3.0	კარგი	ზედიდება გადარჩება
107	ვიკამორი ჩვ.სეკვოიებრი	Cupressus s.pyramidalis	5	3.0	კარგი	ზედიდება გადარჩება
108	ვიკამორი ჩვ.სეკვოიებრი	Cupressus s.pyramidalis	5	3.0	კარგი	ზედიდება გადარჩება
109	ვიკამორი ჩვ.სეკვოიებრი	Cupressus s.pyramidalis	5	3.0	კარგი	ზედიდება გადარჩება
110	ვიკამორი ჩვ.სეკვოიებრი	Cupressus s.pyramidalis	5	3.0	კარგი	ზედიდება გადარჩება
111	ვიკამორი ჩვ.სეკვოიებრი	Cupressus s.pyramidalis	5	3.0	კარგი	ზედიდება გადარჩება
112	ვიკამორი ჩვ.სეკვოიებრი	Cupressus s.pyramidalis	5	3.0	კარგი	ზედიდება გადარჩება
113	ვიკამორი ჩვ.სეკვოიებრი	Cupressus s.pyramidalis	5	3.0	კარგი	ზედიდება გადარჩება
114	ვიკამორი ჩვ.სეკვოიებრი	Cupressus s.pyramidalis	5	3.0	კარგი	ზედიდება გადარჩება
115	ვიკამორი ჩვ.სეკვოიებრი	Cupressus s.pyramidalis	5	3.0	კარგი	ზედიდება გადარჩება
116	ვიკამორი ჩვ.სეკვოიებრი	Cupressus s.pyramidalis	5	3.0	კარგი	ზედიდება გადარჩება
117	ვიკამორი ჩვ.სეკვოიებრი	Cupressus s.pyramidalis	5	3.0	კარგი	ზედიდება გადარჩება
118	ვიკამორი ჩვ.სეკვოიებრი	Cupressus s.pyramidalis	5	3.0	კარგი	ზედიდება გადარჩება
119	ვიკამორი ჩვ.სეკვოიებრი	Cupressus s.pyramidalis	5	3.0	კარგი	ზედიდება გადარჩება
120	ვიკამორი ჩვ.სეკვოიებრი	Cupressus s.pyramidalis	5	3.0	კარგი	ზედიდება გადარჩება
121	ვიკამორი ჩვ.სეკვოიებრი	Cupressus s.pyramidalis	5	3.0	კარგი	ზედიდება გადარჩება
122	ვიკამორი ჩვ.სეკვოიებრი	Cupressus s.pyramidalis	5	3.0	კარგი	ზედიდება გადარჩება
123	ვიკამორი ჩვ.სეკვოიებრი	Cupressus s.pyramidalis	5	3.0	კარგი	ზედიდება გადარჩება
124	ვიკამორი ჩვ.სეკვოიებრი	Cupressus s.pyramidalis	5	3.0	კარგი	ზედიდება გადარჩება
125	ვიკამორი ჩვ.სეკვოიებრი	Cupressus s.pyramidalis	5	3.0	კარგი	ზედიდება გადარჩება
126	ვიკამორი ჩვ.სეკვოიებრი	Cupressus s.pyramidalis	5	3.0	კარგი	ზედიდება გადარჩება
127	ვიკამორი ჩვ.სეკვოიებრი	Cupressus s.pyramidalis	5	3.0	კარგი	ზედიდება გადარჩება
128	ვიკამორი ჩვ.სეკვოიებრი	Cupressus s.pyramidalis	5	3.0	კარგი	ზედიდება გადარჩება
129	ვიკამორი ჩვ.სეკვოიებრი	Cupressus s.pyramidalis	5	3.0	კარგი	ზედიდება გადარჩება
130	ვიკამორი ჩვ.სეკვოიებრი	Cupressus s.pyramidalis	5	3.0	კარგი	ზედიდება გადარჩება
131	ვიკამორი ჩვ.სეკვოიებრი	Cupressus s.pyramidalis	5	3.0	კარგი	ზედიდება გადარჩება
132	ვიკამორი ჩვ.სეკვოიებრი	Cupressus s.pyramidalis	5	3.0	კარგი	ზედიდება გადარჩება
133	ვიკამორი ჩვ.სეკვოიებრი	Cupressus s.pyramidalis	5	3.0	კარგი	ზედიდება გადარჩება
134	ვიკამორი ჩვ.სეკვოიებრი	Cupressus s.pyramidalis	5	3.0	კარგი	ზედიდება გადარჩება
135	ვიკამორი ჩვ.სეკვოიებრი	Cupressus s.pyramidalis	5	3.0	კარგი	ზედიდება გადარჩება
136	ვიკამორი ჩვ.სეკვოიებრი	Cupressus s.pyramidalis	5	3.0	კარგი	ზედიდება გადარჩება
137	ვიკამორი ჩვ.სეკვოიებრი	Cupressus s.pyramidalis	5	3.0	კარგი	ზედიდება გადარჩება
138	ვიკამორი ჩვ.სეკვოიებრი	Cupressus s.pyramidalis	5	3.0	კარგი	ზედიდება გადარჩება
139	ვიკამორი ჩვ.სეკვოიებრი	Cupressus s.pyramidalis	5	3.0	კარგი	ზედიდება გადარჩება
140	ვიკამორი ჩვ.სეკვოიებრი	Cupressus s.pyramidalis	5	3.0	კარგი	ზედიდება გადარჩება
141	ვიკამორი ჩვ.სეკვოიებრი	Cupressus s.pyramidalis	5	3.0	კარგი	ზედიდება გადარჩება
142	ვიკამორი ჩვ.სეკვოიებრი	Cupressus s.pyramidalis	5	3.0	კარგი	ზედიდება გადარჩება
143	ვიკამორი ჩვ.სეკვოიებრი	Cupressus s.pyramidalis	5	3.0	კარგი	ზედიდება გადარჩება
144	ვიკამორი ჩვ.სეკვოიებრი	Cupressus s.pyramidalis	5	3.0	კარგი	ზედიდება გადარჩება
145	ვიკამორი ჩვ.სეკვოიებრი	Cupressus s.pyramidalis	5	3.0	კარგი	ზედიდება გადარჩება
146	ვიკამორი ჩვ.სეკვოიებრი	Cupressus s.pyramidalis	5	3.0	კარგი	ზედიდება გადარჩება
147	ვიკამორი ჩვ.სეკვოიებრი	Cupressus s.pyramidalis	5	3.0	კარგი	ზედიდება გადარჩება
148	ვიკამორი ჩვ.სეკვოიებრი	Cupressus s.pyramidalis	5	3.0	კარგი	ზედიდება გადარჩება
149	ვიკამორი ჩვ.სეკვოიებრი	Cupressus s.pyramidalis	5	3.0	კარგი	ზედიდება გადარჩება
150	ვიკამორი ჩვ.სეკვოიებრი	Cupressus s.pyramidalis	5	3.0	კარგი	ზედიდება გადარჩება
151	ვიკამორი ჩვ.სეკვოიებრი	Cupressus s.pyramidalis	5	3.0	კარგი	ზედიდება გადარჩება
152	ვიკამორი ჩვ.სეკვოიებრი	Cupressus s.pyramidalis	5	3.0	კარგი	ზედიდება გადარჩება
153	ვიკამორი ჩვ.სეკვოიებრი	Cupressus s.pyramidalis	5	3.0	კარგი	ზედიდება გადარჩება
154	ვიკამორი ჩვ.სეკვოიებრი	Cupressus s.pyramidalis	5	3.0	კარგი	ზედიდება გადარჩება
155	ვიკამორი ჩვ.სეკვოიებრი	Cupressus s.pyramidalis	5	3.0	კარგი	ზედიდება გადარჩება
156	ვიკამორი ჩვ.სეკვოიებრი	Cupressus s.pyramidalis	5	3.0	კარგი	ზედიდება გადარჩება
157	ვიკამორი ჩვ.სეკვოიებრი	Cupressus s.pyramidalis	5	3.0	კარგი	ზედიდება გადარჩება
158	ვიკამორი ჩვ.სეკვოიებრი	Cupressus s.pyramidalis	5	3.0	კარგი	ზედიდება გადარჩება
159	ვიკამორი ჩვ.სეკვოიებრი	Cupressus s.pyramidalis	5	3.0	კარგი	ზედიდება გადარჩება
160	ვიკამორი ჩვ.სეკვოიებრი	Cupressus s.pyramidalis	5	3.0	კარგი	ზედიდება გადარჩება
161	ვიკამორი ჩვ.სეკვოიებრი	Cupressus s.pyramidalis	5	3.0	კარგი	ზედიდება გადარჩება
162	ვიკამორი ჩვ.სეკვოიებრი	Cupressus s.pyramidalis	5	3.0	კარგი	ზედიდება გადარჩება
163	ვიკამორი ჩვ.სეკვოიებრი	Cupressus s.pyramidalis	5	3.0	კარგი	ზედიდება გადარჩება
164	ვიკამორი ჩვ.სეკვოიებრი	Cupressus s.pyramidalis	5	3.0	კარგი	ზედიდება გადარჩება
165	ვიკამორი ჩვ.სეკვოიებრი	Cupressus s.pyramidalis	5	3.0	კარგი	ზედიდება გადარჩება
166	ვიკამორი ჩვ.სეკვოიებრი	Cupressus s.pyramidalis	5	3.0	კარგი	ზედიდება გადარჩება
167	ვიკამორი ჩვ.სეკვოიებრი	Cupressus s.pyramidalis	5	3.0	კარგი	ზედიდება გადარჩება
168	ვიკამორი ჩვ.სეკვოიებრი	Cupressus s.pyramidalis	5	3.0	კარგი	ზედიდება გადარჩება
169	ვიკამორი ჩვ.სეკვოიებრი	Cupressus s.pyramidalis	5	3.0	კარგი	ზედიდება გადარჩება
170	ვიკამორი ჩვ.სეკვოიებრი	Cupressus s.pyramidalis	5	3.0	კარგი	ზედიდება გადარჩება
171	ვიკამორი ჩვ.სეკვოიებრი	Cupressus s.pyramidalis	5	3.0	კარგი	ზედიდება გადარჩება
172	ვიკამორი ჩვ.სეკვოიებრი	Cupressus s.pyramidalis	5	3.0	კარგი	ზედიდება გადარჩება
173	ვიკამორი ჩვ.სეკვოიებრი	Cupressus s.pyramidalis	5	3.0	კარგი	ზედიდება გადარჩება
174	ვიკამორი ჩვ.სეკვოიებრი	Cupressus s.pyramidalis	5	3.0	კარგი	ზედიდება გადარჩება
175	ვიკამორი ჩვ.სეკვოიებრი	Cupressus s.pyramidalis	5	3.0	კარგი	ზედიდება გადარჩება
176	ვიკამორი ჩვ.სეკვოიებრი	Cupressus s.pyramidalis	5	3.0	კარგი	ზედიდება გადარჩება
177	ვიკამორი ჩვ.სეკვოიებრი	Cupressus s.pyramidalis	5	3.0	კარგი	ზედიდება გადარჩება
178	ვიკამორი ჩვ.სეკვოიებრი	Cupressus s.pyramidalis	5	3.0	კარგი	ზედიდება გადარჩება
179	ვიკამორი ჩვ.სეკვოიებრი	Cupressus s.pyramidalis	5	3.0	კარგი	ზედიდება გადარჩება
180	ვიკამორი ჩვ.სეკვოიებრი	Cupressus s.pyramidalis	5	3.0	კარგი	ზედიდება გადარჩება
181	ვიკამორი ჩვ.სეკვოიებრი	Cupressus s.pyramidalis	5	3.0	კარგი	ზედიდება გადარჩება
182	ვიკამორი ჩვ.სეკვოიებრი	Cupressus s.pyramidalis	5	3.0	კარგი	ზედიდება გადარჩება
183	ვიკამორი ჩვ.სეკვოიებრი	Cupressus s.pyramidalis	5	3.0	კარგი	ზედიდება გადარჩება
184	ვიკამორი ჩვ.სეკვოიებრი	Cupressus s.pyramidalis	5	3.0	კარგი	ზედიდება გადარჩება
185	ვიკამორი ჩვ.სეკვოიებრი	Cupressus s.pyramidalis	5	3.0	კარგი	ზედიდება გადარჩება
186	ვიკამორი ჩვ.სეკვოიებრი	Cupressus s.pyramidalis	5	3.0	კარგი	ზედიდება გადარჩება
187	ვიკამორი ჩვ.სეკვოიებრი	Cupressus s.pyramidalis	5	3.0	კარგი	ზედიდება გადარჩება
188	ვიკამორი ჩვ.სეკვოიებრი	Cupressus s.pyramidalis	5	3.0	კარგი	ზედიდება გადარჩება
189	ვიკამორი ჩვ.სეკვოიებრი	Cupressus s.pyramidalis	5	3.0	კარგი	ზედიდება გადარჩება
190	ვიკამორი ჩვ.სეკვოიებრი	Cupressus s.pyramidalis	5	3.0	კარგი	ზედიდება გადარჩება
191	ვიკამორი ჩვ.სეკვოიებრი	Cupressus s.pyramidalis	5	3.0	კარგი	ზედიდება გადარჩება
192	ვიკამორი ჩვ.სეკვოიებრი	Cupressus s.pyramidalis	5	3.0	კარგი	ზედიდება გადარჩება
193	ვიკამორი ჩვ.სეკვოიებრი	Cupressus s.pyramidalis	5	3.0	კარგი	ზედიდება გადარჩება
194	ვიკამორი ჩვ.სეკვოიებრი	Cupressus s.pyramidalis	5	3.0	კარგი	ზედიდება გადარჩება
195	ვიკამორი ჩვ.სეკვოიებრი	Cupressus s.pyramidalis	5	3.0	კარგი	ზედიდება გადარჩება
196	ვიკამორი ჩვ.სეკვოიებრი	Cupressus s.pyramidalis	5	3.0	კარგი	ზედიდება გადარჩება
197	ვიკამორი ჩვ.სეკვოიებრი	Cupressus s.pyramidalis	5	3.0	კარგი	ზედიდება გადარჩება
198	ვიკამორი ჩვ.სეკვოიებრი	Cupressus s.pyramidalis	5	3.0	კარგი	ზედიდება გადარჩება
199	ვიკამორი ჩვ.სეკვოიებრი	Cupressus s.pyramidalis	5	3.0	კარგი	ზედიდება გადარჩება
200	ვიკამორი ჩვ.სეკვოიებრი	Cupressus s.pyramidalis	5	3.0	კარგი	ზედიდება გადარჩება
201	ვიკამორი ჩვ.სეკვოიებრი	Cupressus s.pyramidalis	5	3.0	კარგი	ზედიდება გადარჩება
202	ვიკამორი ჩვ.სეკვოიებრი	Cupressus s.pyramidalis	5	3.0	კარგი	ზედიდება გადარჩება
203	ვიკამორი ჩვ.სეკვოიებრი	Cupressus s.pyramidalis	5	3.0	კარგი	ზედიდება გადარჩება
204	ვიკამორი ჩვ.სეკვოიებრი	Cupressus s.p

