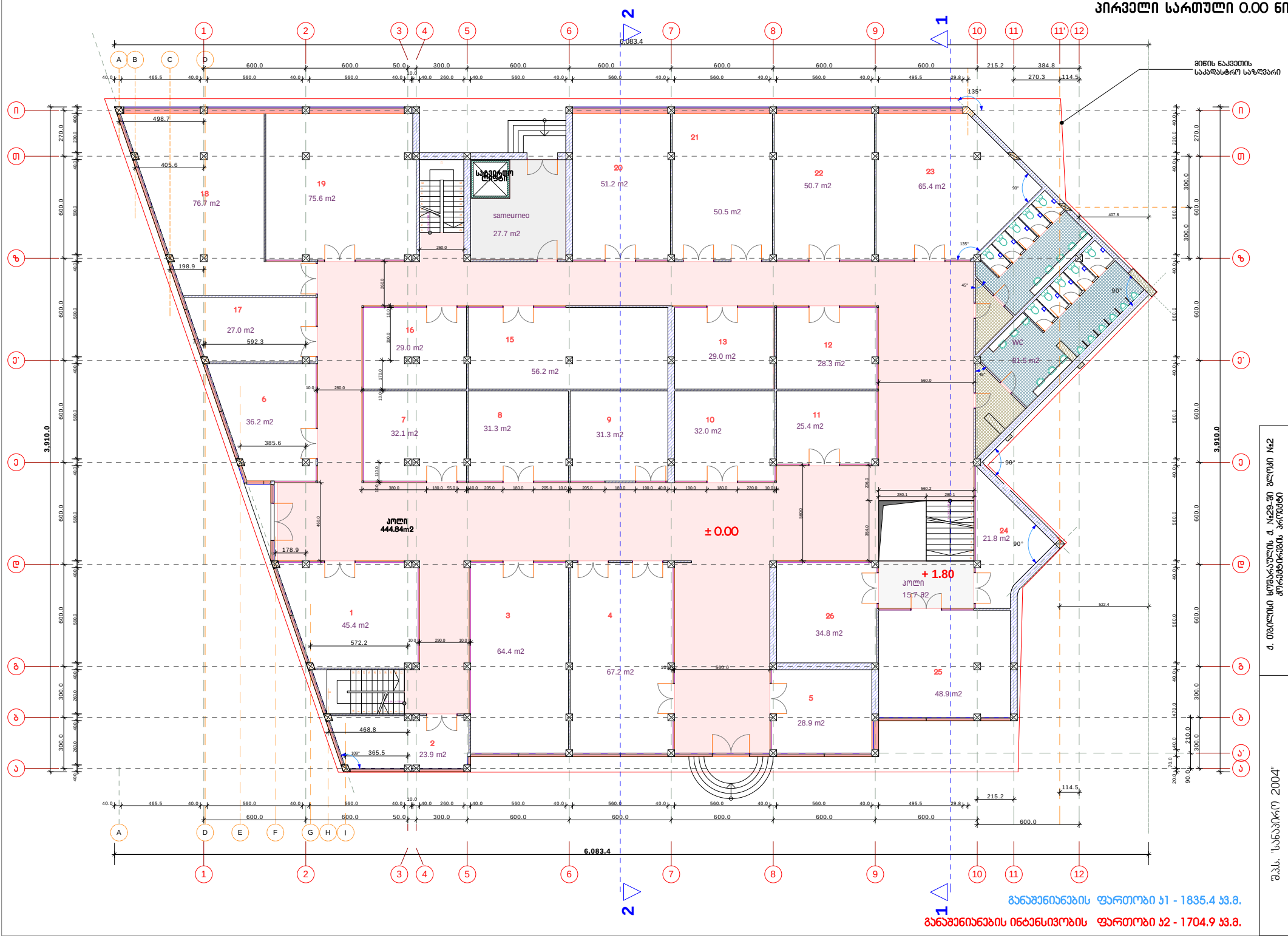


i i

a a

b

g

d

F G H

A

z

T

e

B C D

D

1 2

E I

3 4 5 6
1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 11' 12

A

7 11

b

8 12

g

d

z

T

e

a'

9 10

e' e'

21 x 15.7 = 330.0

10

9

8

7

6

5

4

3

2

1

1

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

1 21 x 16.5 = 330.0

2

3

4

5

6

7

8

9

10

1

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

1 x 16.4 = 180.0

1

2

3

4

5

6

7

8

9
10

1

114.5

560.0

600.0 600.0 50.0 300.0 600.0 600.0 600.0 600.0 600.0 215.2 384.8

215.2

270.3 114.5

260.0

260.0

407.8
522.4

3,910.0

90.0 210.0 300.0 300.0

40.0 260.0 40.0 260.0 40.0 560.0 40.0 560.0 40.0 560.0 40.0 560.0 40.0 560.0 40.0 230.0 40.0

6,083.4

3,910.0

300.0 300.0 600.0 600.0 600.0 600.0 600.0 270.0

300.0 300.0 600.0 600.0 600.0 600.0 600.0 270.0

600.0

600.0 600.0 50.0 300.0 600.0 600.0 600.0 600.0 600.0

6,083.4

405.6

178.9

365.5

385.6

198.9

498.7

468.8

7.7 592.3

572.2

40.0 465.5 40.0 560.0 40.0 560.0 40.0

10.0

40.0 260.0 40.0 560.0 40.0 560.0 40.0 560.0 40.0 560.0 40.0 495.5 29.8

10.0 290.0 10.0

20.0 70.0 40.0 470.0 40.0 560.0 40.0 560.0 40.0 560.0 40.0 560.0 40.0 560.0 40.0 230.0 40.0

460.0

10.0 260.0

560.0

354.0 206.0 380.0 180.0 55.0 10.0 205.0 180.0 205.0 10.0 205.0 180.0 190.0 40.0 190.0 180.0 220.0 10.0 10.0 110.0 10.0 170.0

310.0 10.0

40.0 465.5 40.0 560.0 40.0 560.0 40.0

10.0

40.0 260.0 40.0 560.0 40.0 560.0 40.0 560.0 40.0 560.0 40.0 495.5 29.8

10.0 560.0

560.2

280.1 280.1

135°

90°

45°

109°

45°

135°

90°

90°

90°

2 2 მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი ± 0.00

7 8 9 10

12

1

13

24

34

22 23

26

25

+ 1.80

5

6

20

11

15

16

18

19

2

21

ჰოლი

444.84m2

17

პირველი სართული 0.00 ნიშნულზე

inv. #

დირექტორი

პრ.მთ.არქიტ.

არქიტექტორი
არქიტექტურული ნაწილი

ფურცლები

სტადია ტპ

ფურც. # ას-

პირველი სართულის გეგმა 0.00 ნიშნულზე

xomeriki
გიორგაძე

მასშტაბი 1:200

შ.პ.ს. "სანაპირო 2004"

განაშენიანების ინტენსივობის ფართობი კ2 - 1704.9 კვ.მ.

განაშენიანების ფართობი კ1 - 1835.4 კვ.მ.

სატვირთო ლიფტი

რჩეულიშვილი 48.9 მ2

ჰოლი

15.7 m2

29.0 m2

28.3 m2

25.4 m2 32.0 m2 31.3 m2 31.3 m2

51.2 m2

34.8 m2

23.9 m2

WC

81.5 m2

50.7 m2

45.4 m2

64.4 m2

28.9 m2

სამეურნეო

27.7 m2

65.4 m2

21.8 m2

75.6 m2

32.1 m2

29.0 m2

76.7 m2

27.0 m2

36.2 m2

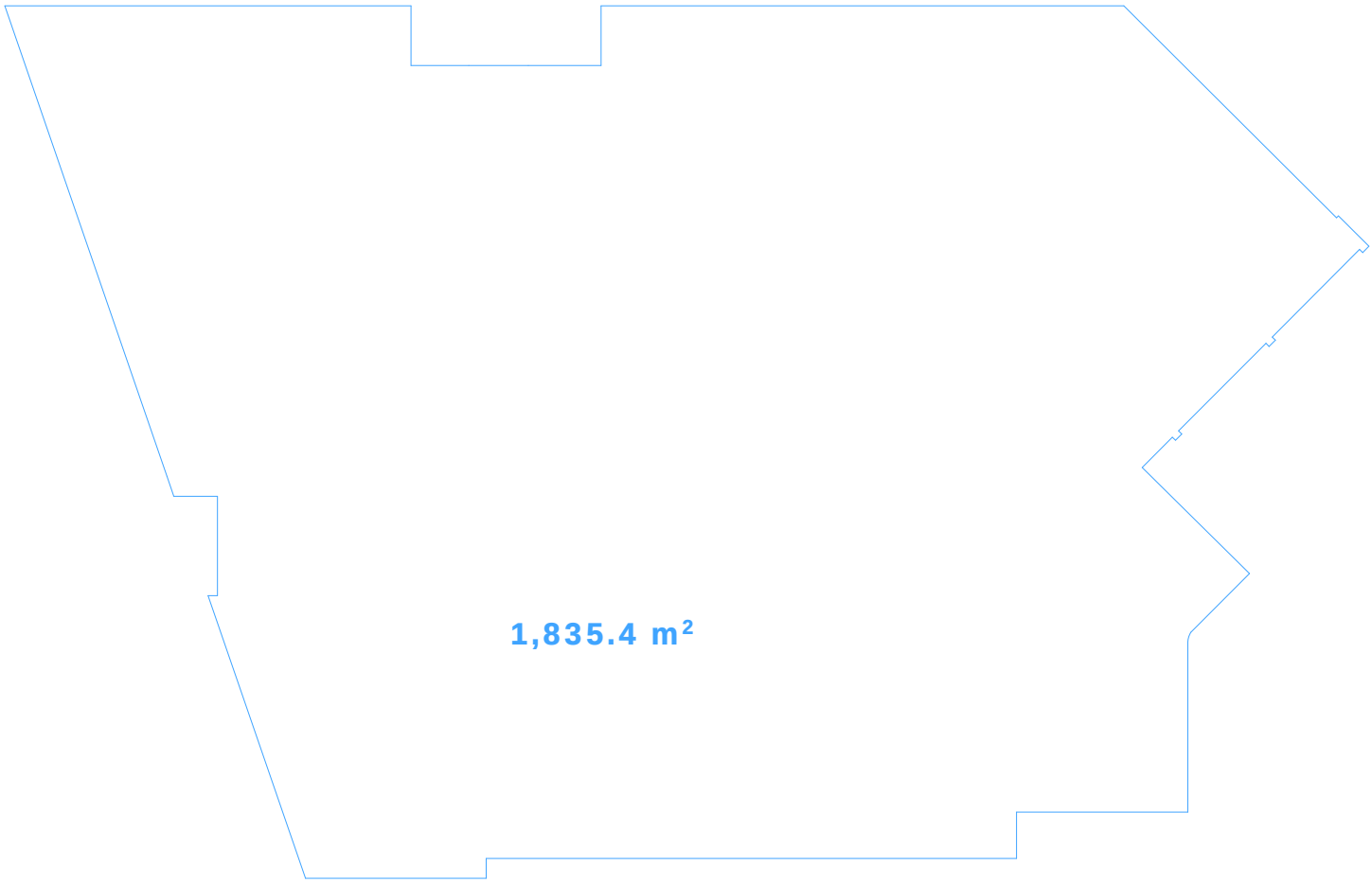
67.2 m2

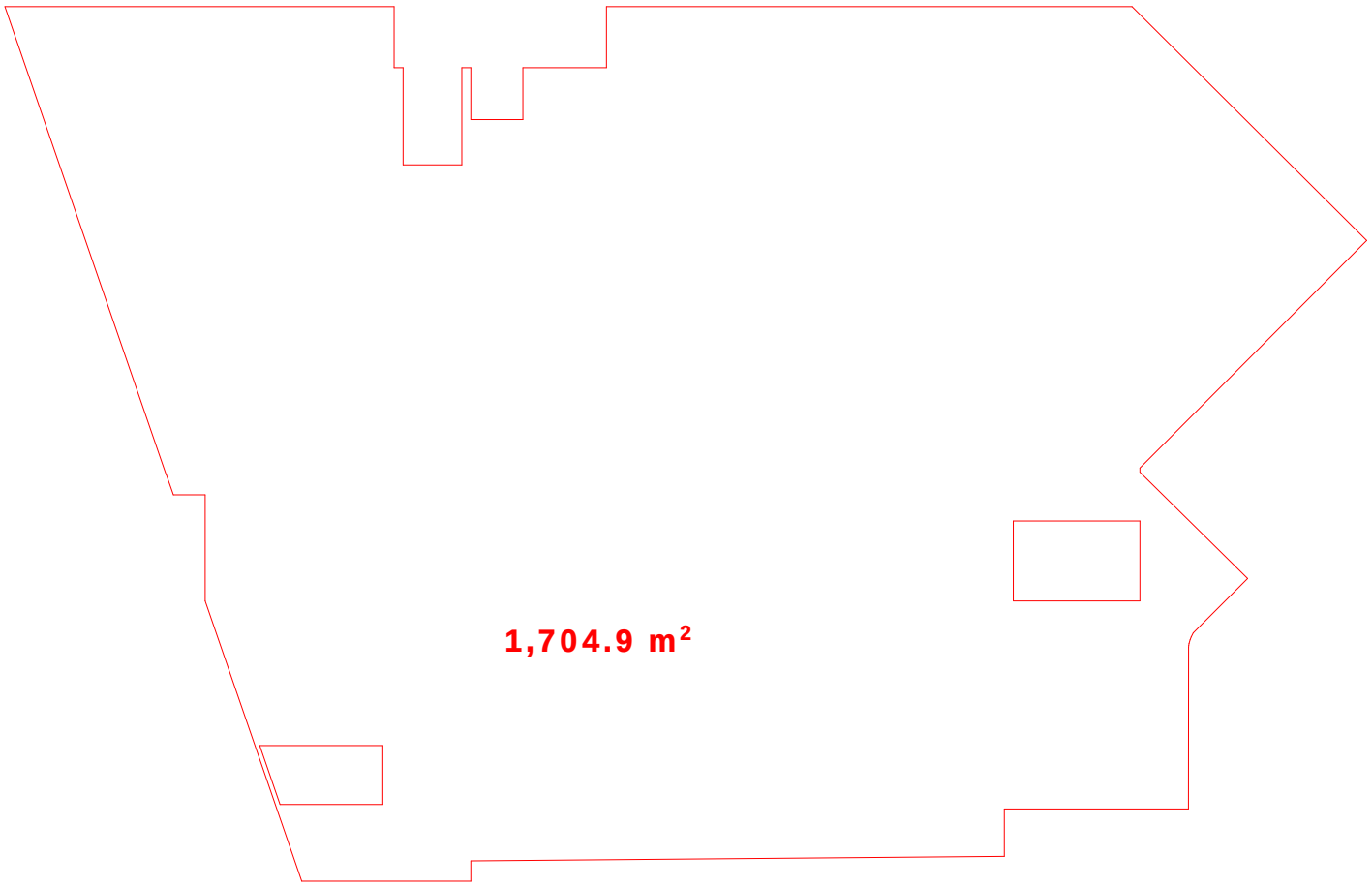
56.2 m2

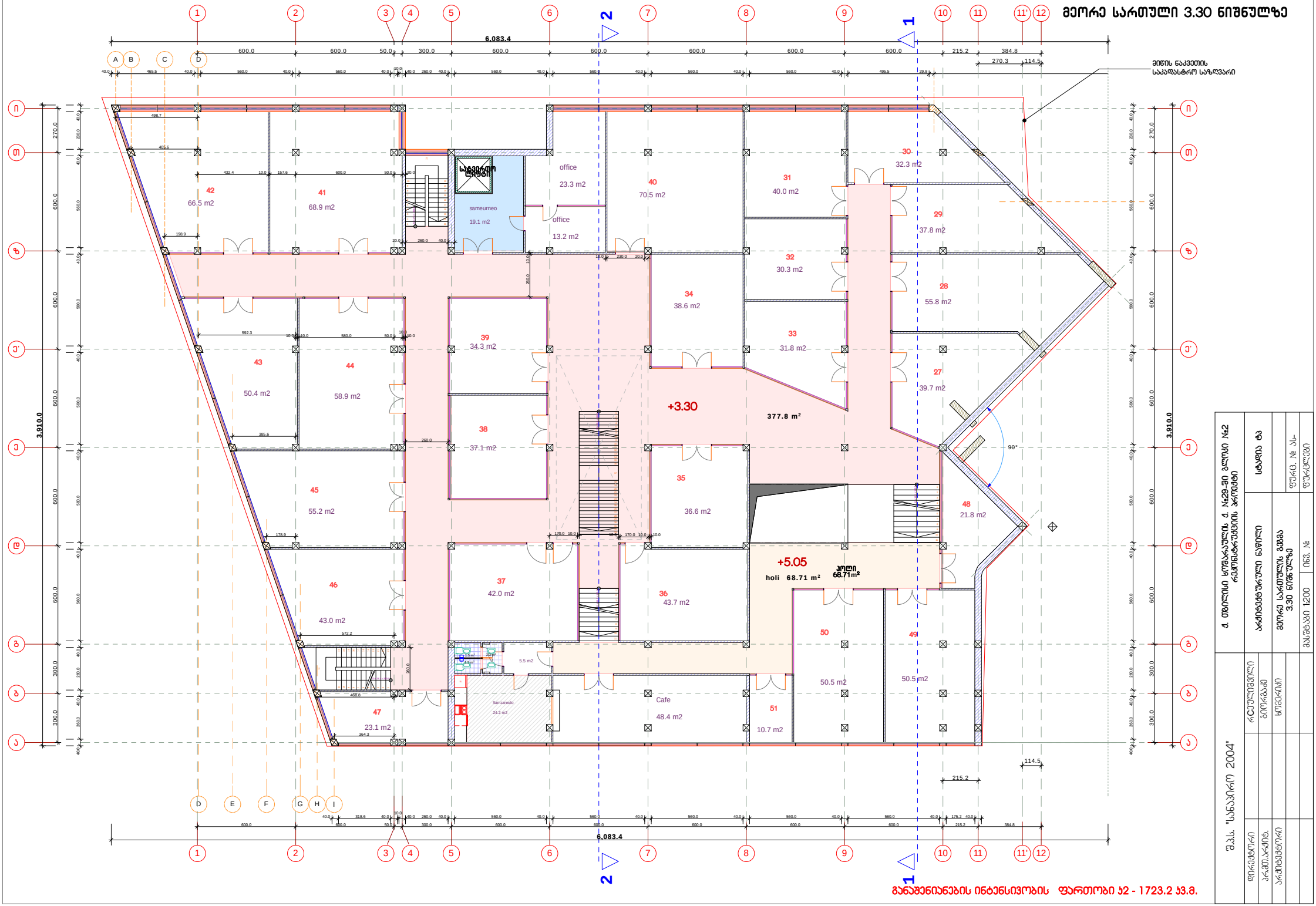
50.5 m2

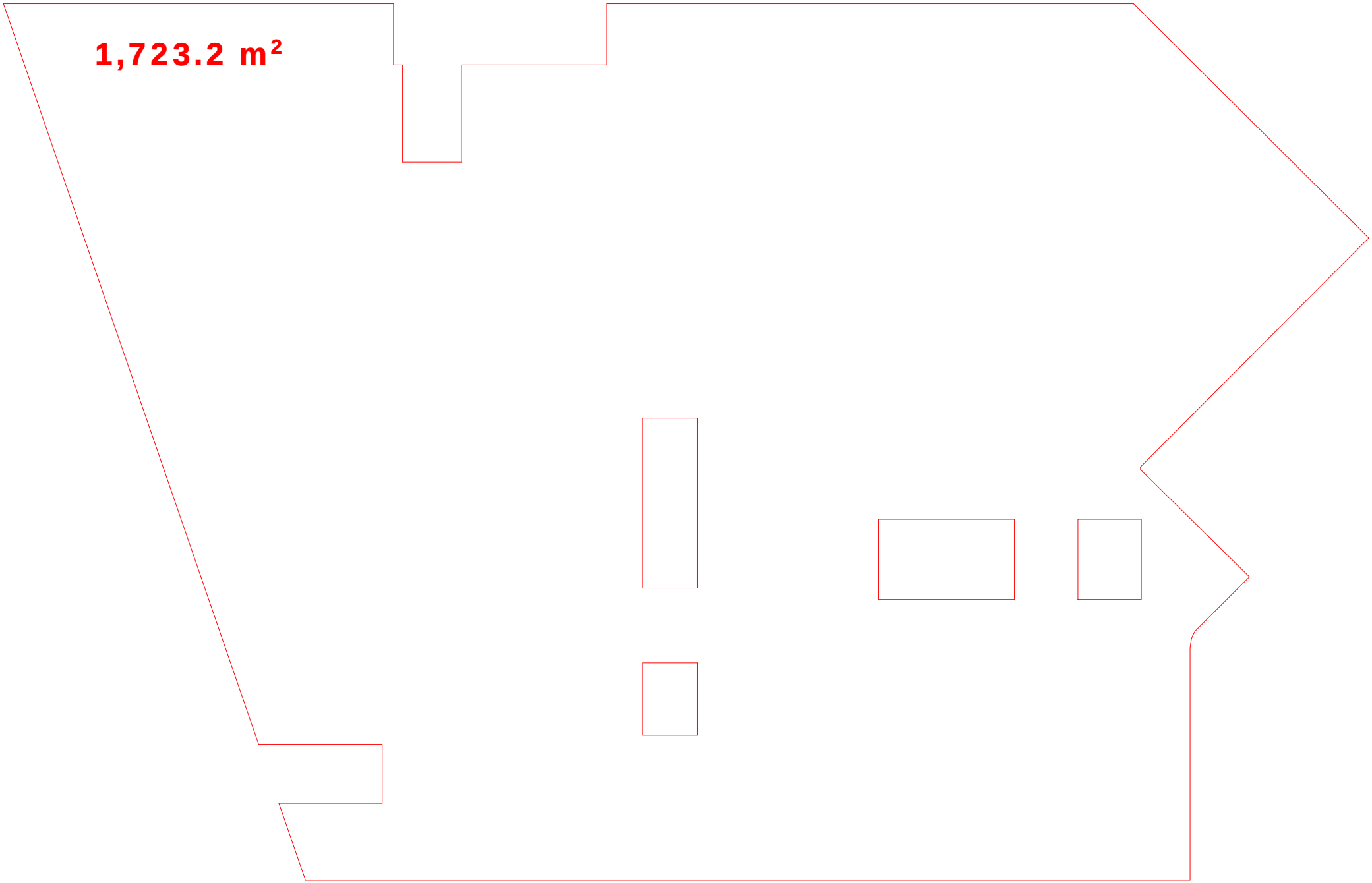
1 1

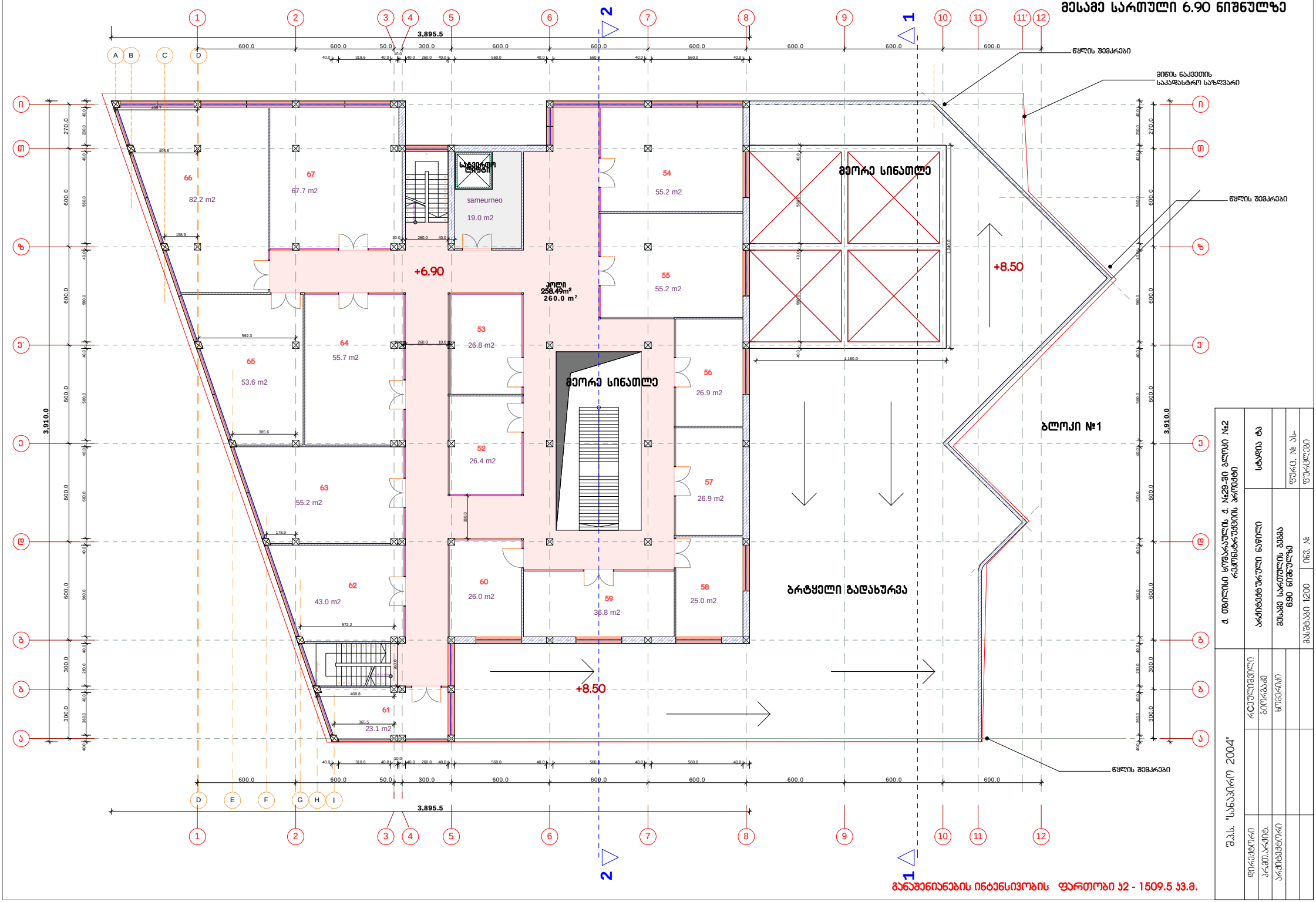
ქ. თბილისი ხოშარაულის ქ. #29-ში ბლოკი #2 კორექტირების პროექტი

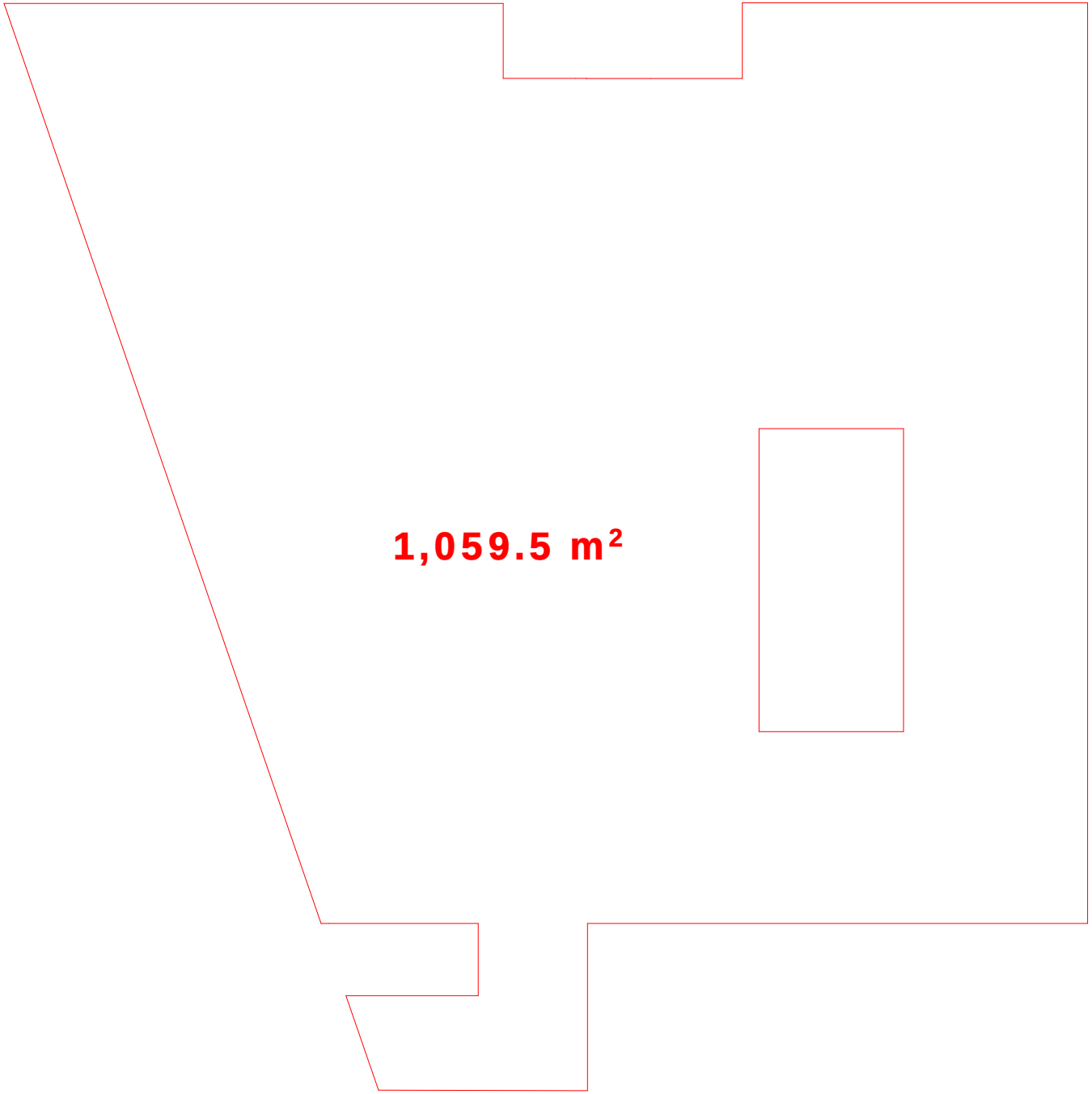

1,835.4 m²

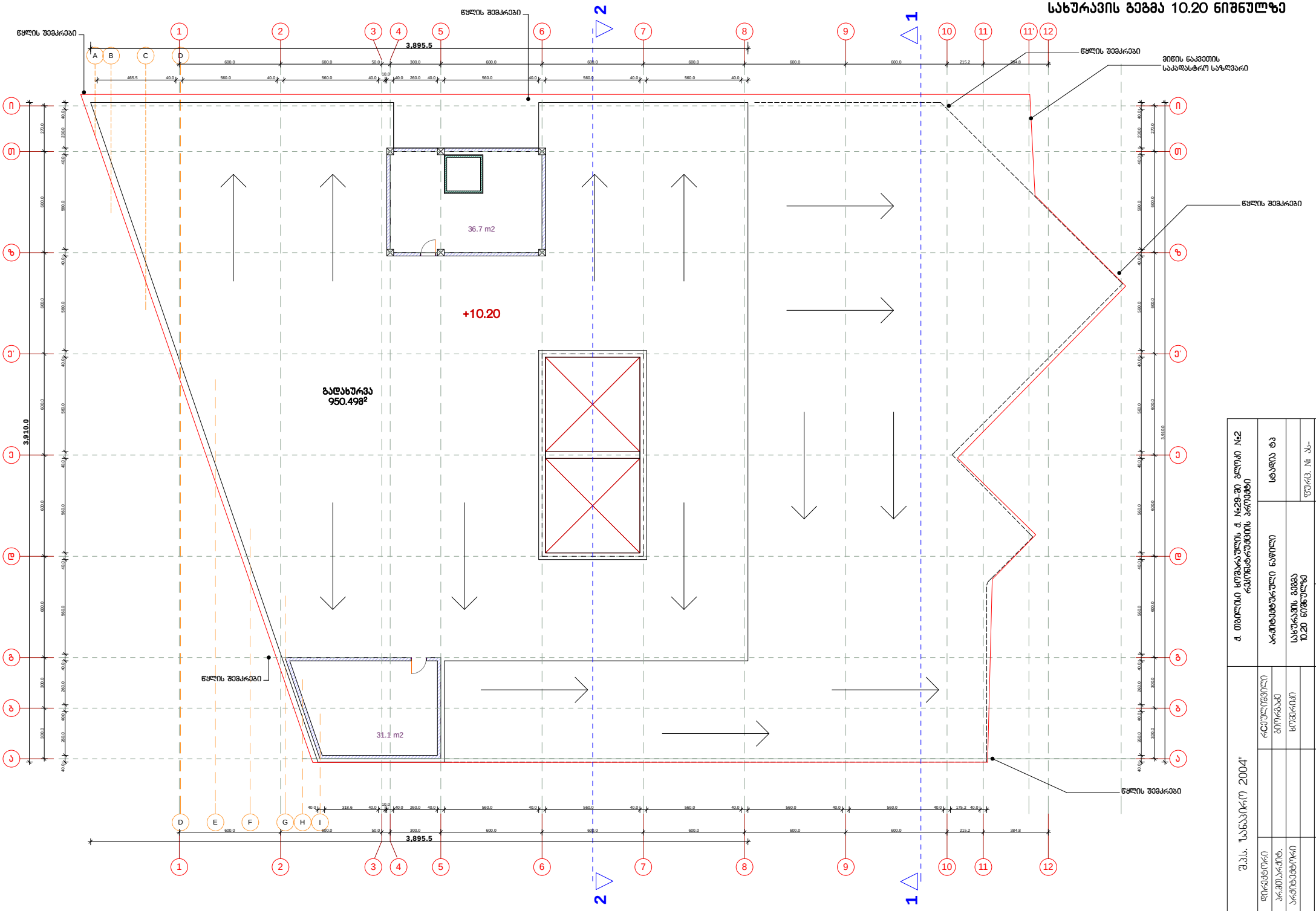

1,704.9 m²


მეორე სართული 3.30 ნიშნულზე
6.083.4
3.910.0
მიწის ნაკვეთის საპასტრო საზღვარი
საბავშვო ლიფტი
office 23.3 m2
office 13.2 m2
sameurneo 19.1 m2
40 70.5 m2
42 66.5 m2
41 68.9 m2
30 32.3 m2
31 40.0 m2
29 37.8 m2
32 30.3 m2
28 55.8 m2
34 38.6 m2
33 31.8 m2
27 39.7 m2
39 34.3 m2
43 50.4 m2
44 58.9 m2
+3.30
377.8 m²
38 37.1 m2
45 55.2 m2
35 36.6 m2
48 21.8 m2
+5.05
holi 68.71 m²
კოლი 68.71m²
37 42.0 m2
36 43.7 m2
46 43.0 m2
50 50.5 m2
49 50.5 m2
Cafe 48.4 m2
47 23.1 m2
51 10.7 m2
90°
განაშენიანების ინტენსივობის ფართობი ა2 - 1723.2 ა3.მ.
ქ. თბილისი ყოფილი ს/კ №29-ში მდებარე №2 რკინობეტონური ნაგებობის ადგილზე
სპორტის ჯს
ადმინისტრაციული ნაწილი
მეორე სართულის გეგმა 3.30 ნიშნულზე
ფურც. № ას-
ფურცლები
მასშტაბი 1:200
ფურც. №
გ.პ.ს. "სანპირი 2004"
რეცენზენტი
პროექტის ხელმძღ.
არქიტექტორი
პროექტირების ხელმძღვანელი
არქიტექტორი


1,723.2 m²


მესამე სართული 6.90 ნიშნულზე
წყლის შემკრები
მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი
წყლის შემკრები
მეორე სინათლე
+6.90
+8.50
ბლოკი №1
მეორე სინათლე
ბრტყელი გადახურვა
+8.50
წყლის შემკრები
66
82.2 m2
67
67.7 m2
sameurneo
19.0 m2
54
55.2 m2
55
55.2 m2
53
26.8 m2
64
55.7 m2
65
53.6 m2
56
26.9 m2
52
26.4 m2
57
26.9 m2
63
55.2 m2
62
43.0 m2
60
26.0 m2
59
36.8 m2
58
25.0 m2
61
23.1 m2
3,895.5
3,910.0
გაბარიტული ინტენსივობის ფართობი ა2 - 1509.5 კვ.მ.


1,059.5 m²



1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12

i i

a

b

g

d

z

T

e

a

b

g

d

z

T

e

1 2 3 11'

F G H

A

4 5 6

B C D

7

D

11 12

E I

8 9 10

e' e'

2 2

1 1 40.0 318.6 40.0 10.0 40.0 260.0 40.0 560.0 40.0 560.0 40.0 560.0 40.0 560.0 40.0 560.0 40.0 175.2 40.0

40.0 260.0 40.0 260.0 40.0 560.0 40.0 560.0 40.0 560.0 40.0 560.0 40.0 560.0 40.0 230.0 40.0

40.0 260.0 40.0 260.0 40.0 560.0 40.0 560.0 40.0 560.0 40.0 560.0 40.0 560.0 40.0 230.0 40.0

3,910.0

3,910.0

300.0 300.0 600.0 600.0 600.0 600.0 600.0 270.0

300.0 300.0 600.0 600.0 600.0 600.0 600.0 270.0

465.5 40.0 560.0 40.0 560.0 40.0

10.0

40.0 260.0 40.0 560.0 40.0 560.0 40.0 560.0 40.0

600.0 600.0 50.0 300.0 600.0 600.0 600.0 600.0 600.0 215.2 384.8

3,895.5

3,895.5

600.0 600.0 50.0 300.0 600.0 600.0 600.0 600.0 600.0 215.2 384.8

მიწის ნაკვეთის

საკადასტრო საზღვარი
წყლის შემკრები

წყლის შემკრები
წყლის შემკრები

წყლის შემკრები

წყლის შემკრები

წყლის შემკრები

+10.20

გადახურვა

950.49m2

სახურავის გეგმა

10.20 ნიშნულზე

სახურავის გეგმა 10.20 ნიშნულზე

inv. #
დირექტორი

პრ.მთ.არქიტ. არქიტექტურული ნაწილი

ფურცლები
სტადია ტპ

ფურც. # ას-

მასშტაბი 1:200
xomeriki
გიორგაძე
შ.პ.ს. "სანაპირო 2004"

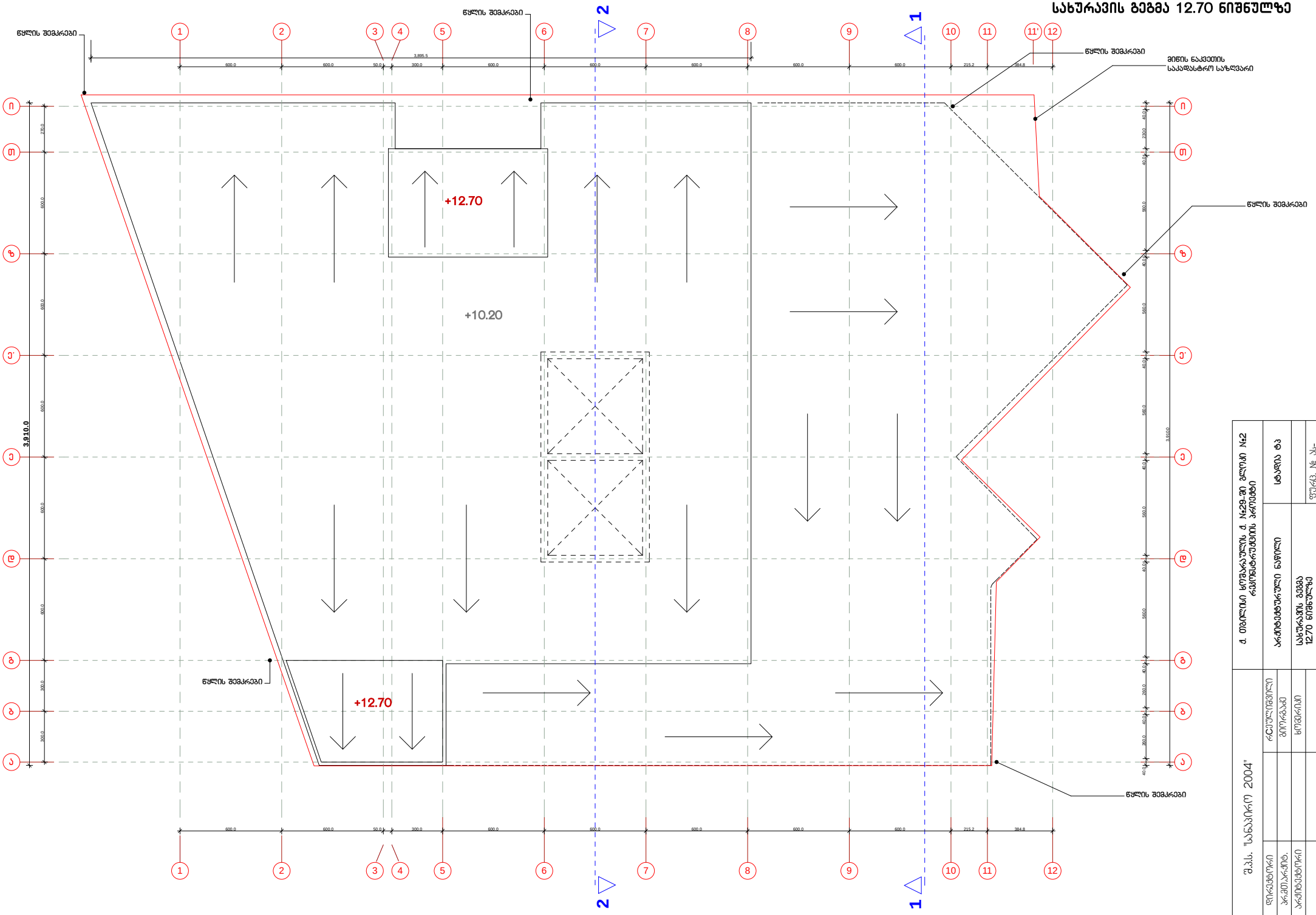
რჩეულიშვილი

არქიტექტორი

36.7 m2
31.1 m2

ქ. თბილისი ხოშარაულის ქ. #29-ში ბლოკი #2

რეკონსტრუქციის პროექტი



1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 11' 12

i

a

b

g

d

z

T

e

e'

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12

i

a

b

g

d

z

T

e

e'

2

2

1

1

600.0 600.0 50.0 300.0 600.0 600.0 600.0 600.0 600.0 215.2 384.8

3,895.5

600.0 600.0 50.0 300.0 600.0 600.0 600.0 600.0 600.0 215.2 384.8

3,910.0

300.0 300.0 600.0 600.0 600.0 600.0 600.0 270.0

40.0 260.0 40.0 260.0 40.0 560.0 40.0 560.0 40.0 560.0 40.0 560.0 40.0 560.0 40.0 230.0 40.0

3,910.0

მიწის ნაკვეთის

საკადასტრო საზღვარი
წყლის შემკრები

წყლის შემკრები

წყლის შემკრები

წყლის შემკრები

წყლის შემკრები

წყლის შემკრები

+10.20

სახურავის გეგმა

12.70 ნიშნულზე

+12.70
+12.70

სახურავის გეგმა 12.70 ნიშნულზე

inv. #
დირექტორი

პრ.მთ.არქიტ. არქიტექტურული ნაწილი

ფურცლები
სტადია ტპ

ფურც. # ას-

მასშტაბი 1:200
xomeriki
გიორგაძე
შ.პ.ს. "სანაპირო 2004"

რჩეულიშვილი

არქიტექტორი
ქ. თბილისი ხოშარაულის ქ. #29-ში ბლოკი #2

რეკონსტრუქციის პროექტი