პროკრედიტ ბანკი
ProCredit Bank
Georgia

05.07.2012

თბილისი - სათაო ოფისი


ავტორი : ვახტანგ ვახანია

ტელეფონი : +995 32 202222 (შიდა. 2713)

ელ-ფოსტა : v.vakhania@procreditbank.ge


თარიღი : 05.07.2012

შპს კარდიოლოგიური კლინიკა "გული"
საიდენტ. კოდი 206048533
თურდოული მისამართი : ისანი-სამგორის რაიონი,
წინანდლის ქ. 9

თქვენი წერილის პასუხად №1-02/189, თარიღი 04.07.12, ს.ს. „პროკრედიტ ბანკი" თანხმობას გაძლევთ მასზედ, რომ განახორციელოთ თქვენს საკუთრებაში რეგისტრირებულ მიწის ნაკვეთზე, მდ: თბილისი, წინანდლის ქ №9 (ნაკვეთი №01/107) /ქობილისი, ქუჩა წინანდალი №9, მიმდებარედ (ნაკვეთი 01/119). ქობილისი, ქუჩა წინანდალი №9, ქუჩა წინანდალი №9 მიმდებარედ, რომლის საკადასტრო კოდია: 01.17.13.001.315 (ნაკვეთის წინა ნომერი: 01.17.13.001.107; 01.17.13.001.119; 01.17.13.001.120) სამშენებლო-სამუშაოები (რომლის განხორციელებასაც ავირებთ ქობილისი არქიტექტურის სამსახურის წინამე წარდგენილი პროექტის შესაბამისად), თუკი აღნიშნულით არ შემცირდება არსებული უძრავი ქონების საბაზრო ღირებულება.

პატივისცემით,

ს.ს "პროკრედიტ ბანკი", საქართველო

ქეთევან მჭედლიშვილი
სს "პროკრედიტ ბანკი"-ს საკრედიტო ანალიტიკოსების ადმოსავლეთ რეგიონალური ჯგუფის უფროსი

პალიასანდრე დანიელიძე
სს "პროკრედიტ ბანკი"-ს უფროსი საკრედიტო ანალიტიკოსი

ვახტანგ ვახანია
საკრედიტო ანალიტიკოსი

1216147

მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი N 01.17.13.001.315

# ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

| განცხადების რეგისტრაცია | მომზადების თარიღი |
|---|---|
| N 882012309433 - 02/07/2012 11:24:30 | 02/07/2012 18:06:29 |

## საკუთრების განყოფილება

| ზონა | სექტორი | კვარტალი | ნაკვეთი |
|---|---|---|---|
| თბილისი | ისანი | | |
| 01 | 17 | 13 | 001/315 |

მისამართი: ქალაქი თბილისი , ქუჩა წინანდლის , N 9 , (ნაკვეთი 01/107 ) / ქალაქი თბილისი , ქუჩა წინანდალი , N 9 , მიმდებარედ (ნაკვეთი 01/119)/ ქალაქი თბილისი , ქუჩა წინანდალი , N 9 , ქუჩა წინანდალი N9 მიმდებარედ

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება

ნაკვეთის ფუნქცია: არასასოფლო სამეურნეო

დაზუსტებული ფართობი: 1516.00 კვ.მ.

ნაკვეთის წინა ნომერი: 01.17.13.001.107; 01.17.13.001.119; 01.17.13.001.120;

შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 ფართით 546.51 კვ.მ. N2 ფართით 405.57 კვ.მ. N3 ფართით 61.44 კვ.მ. N4 ფართით 27.72 კვ.მ. N5 ფართით 6.53 კვ.მ. N6 ფართით 19.10 კვ.მ.
სხვა ფართი: N7

## მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882011145112 , თარიღი 30/03/2011 16:09:42
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 26/04/2011

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- საკუთრების დამადასტურებელი მოწმობა. N1066 , დამოწმების თარიღი:18/06/2010 , ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქონების მართვის სააგენტო
- პირობებით გამოცხადებულ აუქციონში გამარჯვების დამადასტურებელი ოქმი (ხელშეკრულება) N3-103 , დამოწმების თარიღი:24/05/2010 , ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქონების მართვის სააგენტო
- აუქციონში გამარჯვების დამადასტურებელი ოქმი (ადმინისტრაციული დაპირება) Nე 31-27-778 , დამოწმების თარიღი:28/06/2011 , ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქონების მართვის სააგენტო
- საკუთრების დამადასტურებელი მოწმობა Nდ-134 , დამოწმების თარიღი:01/03/2011 , ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქონების მართვის სააგენტო
- ქ. თბილისის არქიტექტურისა და ქალაქის პერსპექტიული განვითარების საქმეთა დეპარტამენტის მიერ 1998 წლის 17 აპრილს გაცემული მიწის ნაკვეთის გეგმა.
- ქ. თბილისის ისნის რაიონის გამგეობის 2000 წლის 27 სექტემბრის გადაწყვეტილება N10.16.150
- ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის კაბინეტის 1998 წლის 5 მარტის N05.12.79 დადგენილება.
- აუქციონში გამარჯვების დამადასტურებელი ოქმი (ადმინისტრაციული დაპირება) N18-44-417 , დამოწმების თარიღი:10/02/2011 , ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქონების მართვის სააგენტო
- საკუთრების დამადასტურებელი მოწმობა N655 , დამოწმების თარიღი:18/01/2012 , ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქონების მართვის სააგენტო
- სახელმწიფო საკუთრებაში არსებული უძრავი ნივთის უპირობო აუქციონის ფორმით პრივატიზებისას ნასყიდობის ხელშეკრულება N4 უ.უ. , დამოწმების თარიღი:30/03/2011 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- საქართველოს კანონი "ფიზიკური პირებისა და კერძო სამართლის იურიდიული პირების სარგებლობაში არსებული არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის კერძო საკუთრებად გამოცხადების შესახებ."

მესაკუთრეები:
შპს კარდიოლოგიური კლინიკა "გული" , ID ნომერი:206048533

მესაკუთრე:

შპს კარდიოლოგიური კლინიკა "გული"

აღწერა:

## იპოთეკა

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882011303468 თარიღი 24/06/2011 18:46:05

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "პროკრედიტ ბანკი";
მესაკუთრე: შპს კარდიოლოგიური კლინიკა "გული" 206048533;
საგანი:დაზუსტებული ფართობი:265.00 კვ.მ. და მასზე მდებარე შენობა-ნაგებობა ;

იპოთეკის ხელშეკრულება N630001500-02222226, დამოწმების თარიღი24/06/2011, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო სჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 27/06/2011

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882011303320 თარიღი 24/06/2011 18:05:42

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "პროკრედიტ ბანკი";
მესაკუთრე: შპს კარდიოლოგიური კლინიკა "გული" 206048533;
საგანი:დაზუსტებული ფართობი:1089.00 კვ.მ. და მასზე მდებარე შენობა-ნაგებობები;

იპოთეკის ხელშეკრულება N630001500-0222225, დამოწმების თარიღი24/06/2011, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო სჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 27/06/2011

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

## სარგებლობა

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882011100098 თარიღი 10/03/2011 17:39:04

მოიჯარე: შპს "პსპ -აფთიაქი" 202199575;
მესაკუთრე: შპს კარდიოლოგიური კლინიკა "გული" 206048533;
საგანი:ფართი - 65 კვ.მ;
ვადა:7 წელი;

იჯარის ხელშეკრულება, გაფორმებული 25.09.2006 წ.,

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 30/03/2011

შეათანხმება 2006 წლის 25 სექტემბერს დადებული იჯარის ხელშეკრულებაში დამატების შეტანის თაობაზე N1, გაფორმებული 10.03.2008 წ.,

შეათანხმება 2006 წლის 25 სექტემბერს დადებული იჯარის ხელშეკრულებაში ცვლილების თაობაზე, დამოწმების თარიღი22/03/2011, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს სჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

## ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის