ინდივიდუალური პროექტი „ენერგეტიკის ინსტიტუტის ლაბორატორიულ კორპუსზე დაშენების პროექტი ზესტაფონის ფეროშენადნობთა ქარხნის მმართველი კომპანიის ოფისისათვის„ დამუშავებულია ინდივიდუალური საწარმო „დავით მახარობლიშვილის„ მიერ.

პროექტირების საფუძველ ქ.თბილისის საბურთალოს რაიონის გამგეობის 1999 წლის 4 მაისის №4.10.50 გადაწყვეტილება.

საავტორო ჯგუფი:

არქიტექტორები: დ.მახარობლიშვილი, მ.ხომერიკი, დ.გოგიჩაიშვილი, ნ.კოშაძე

კონსტრუქტორი: ა.მახარობლიშვილი

პროექტის მთავარი არქიტექტორი მ.ხომერიკი

პროექტის მთავარი კონსტრუქტორი ა.მახარობლიშვილი

კონსტრუქციული ნაწილი

დასაშენებელი შენობა წარმოადგენს სამ დამოუკიდებელ კორპუსს, რომელიც დაფუძნებულია არიან კლდოვან ყამირზე. ცენტრალური კორპუსი, რომელიც მდებარეობს გამსახურდიას გამზირზე წარმოადგენს 9 მ-ის სიმაღლის ნაწილობრივ ორსინათლიან შენობას. ხოლო დანარჩენი ორი კორპუსი - სამ სართულიან შენობებს.

პროექტით ცენტრალურ კორპუსზე /ბლოკი "გ"/გათვალისწინებულია 2 სართულის, ხოლო განაპირა კორპუსებზე /ბლოკები "ა" და "გ"/ითით სართულის დაშენება.

არსებული კორპუსების საძირკვლების გაბარიტები საცხებით უძლებენ დაშენებით გათვალისწინებულ დატვირთვებს. შენობის ფუძედ გამოყენებულია კლდოვანი ჭამირები საანგარიშო წინაღობით ნკგ/სმ2.

სეისმური ნორმების /СНиП II-7-81,ცხ.I/ თანახმად პროექტით გათვალისწინებულია 8 ბალის შესაბამისი ღონისძიებები:

1. კორპუსის მთელ კონტურზე ტექნიკური სართულის მიღების მიზნით ეწყობა I,5 მ-ის სიმაღლის მძლავრი რკინაბეტონის სარტყელი ანკერების ჩამაგრებით ყოველ 3 მეტრზე, რომლებზეც მონტაჟდება სართულშუა გადახურვის ღიობის რიგელები, რომელთა სამუაღებითაც იქმნება ჰორიზონტალური მძლავრი დიაფრაგმა.

2. ყოველ I2÷I5 მეტრის დაშორებით მონტაჟდება ღიობის დგარები და სრულდება აგურის წყობა 50 მარკის ცემენტის ხსნარით. კედლების დგარებთან ჩამაგრება ხდება არმატურის შტირებით.

3. ეწყობა I მ-ის სიმაღლის მძლავრი რკინაბეტონის სარტყელი ანკერების ჩამაგრებით ყოველ 3 მ-ზე და მონტაჟდება სართულშუა გადახურვის ღიობის რიგელები, რომელთა საშუალებითაც იქმნება ღიობის შემკრავი ჩარჩოები ყოველ I2÷I5მ დაშორებით.

4. მიშენებული კიბის უჯრედები ამოიყვანება ღიობის კარკასზე, არსებულ შენობასთან დამოუკიდებლად. ეწყობა ღიობის კოსოურები ბეტონის საფეხურების მოწყობით.

5. ბეტონის მარკა მიღებულია მ-200.

განმარტებითი ბარათი

წინამდებარე პროექტი განკუთვნილია ქ. თბილისში, გამსახურდიას გამზ. №5 -ში მდებარე ენერგეტიკის ინსტიტუტის კუთვნილი სახელოსნოების ბაზაზე დასაშენებლად.

1971 და 1972 წლებში საპროექტო ინსტიტუტ "გიდროპროექტის" მიერ დამუშავებული იყო აღნიშნული სახელოსნოების დაშენების პროექტი, რომელიც ითვალისწინებდა მათზე 3-4 სართულის დაშენებას. ამის შესახებ არსებობდა , როგორც ქალაქის მთავარი არქიტექტორის ბ-ნ ი.ჩხენკელის ისე საქმშენის თავჯდომარის ბ-ნ ო.ოთხმეარელის რეკომენდაციები და ნებართვები /იხ.დანართი №I და №2/. სართულიანობა მიღებული იყო სეისმომედეგობის ინსტიტუტის რეკომენდაციით /იხ. დანართი №3/. დაშენება არ განხორციელებულა.

დღეისათვის, როდესაც ქ.თბილისის სეისმურობა განისაზღვრება 8 ბალით, "თბილზნიეპის" სეისმოლოგიის განყოფილების დასკვნის საფუძველზე /იხ.დანართი №4/ დაშენება განისაზღვრა I-2 სართულით.

არსებული შენობა შესდგება სამი დამოუკიდებელი კორპუსისაგან. ჩვენს მიერ ისინი პირობითად დაყოფილია ბლოკებად: ბლოკი "ა", ბლოკი "გ" და ბლოკი"გ".

ზემოთმოხსენიებული დასკვნის საფუძველზე პროექტით გათვალისწინებულია I სართულის დაშენება "ა" და "გ" ბლოკებზე, ხოლო "გ" ბლოკზე კი 2 სართულის. მოწყობილია ტექნიკური სართული.

რადგან დავაღება ითვალისწინებს შენობის რეკონსტრუქცია-დაშენებას, მთავარ ამოცანას წარმოადგენს ძველის შერწყმა ახალთან. შესაბამისად უნდა გათვალისწინებულიქნას ბოლო პერიოდში გამსახურდიას გამზირის მხრიდან მიშენებული სავაჭრო სივრცეების არქიტექტურული სახე.

დაპროექტებული შენობის მხატვრული სახის გადაწყვეტა მდგომარეობს შემდეგში: არსებული შენობა აღქმულია ენრგეტიკ პიედესტალად. კომპოზიციურად სამივე ბლოკს გასდევს ერთი და იგივე არქიტექტურულ-გამომსახველობითი თემა, ანუ თაღედები, რომლებიც "ა" და "გ" ბლოკებიდან იწყება, შემდგომში უფრო ვითარდება და "გ" კორპუსის შემთხვევაში გადადის კოშკურ რიტმში. კომპოზიცია სრულდება ციცინდრული სეგმენტებითა და გადახურვის მინის პრიზმებით.

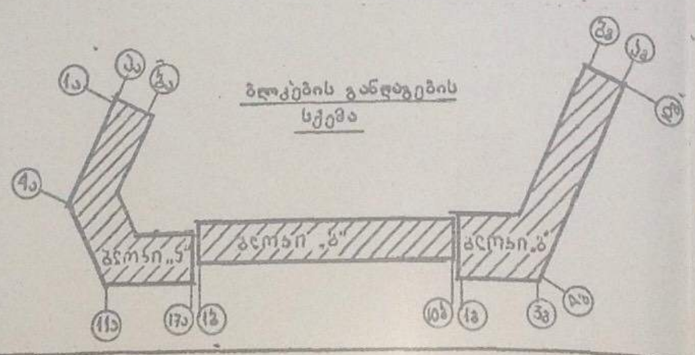
შენობის შიგა გეგმარებითი სტრუქტურა წარმოადგენს გაღერეულ სისტემას. "ა" და "გ" ბლოკების დაშენება გამიზნულია საოფისე დანიშნულებისათვის, ხოლო "გ" ბლოკისა კი დამკვეთი კომპანიის სტუმრების სასტუმროსათვის.

სამივე ბლოკს დაუგეგმარდა დამოუკიდებელი კიბის უჯრედები ღიობებით, რაც იძლევა ბლოკების იზოლირებული ექსპლოატაციის საშუალებას.

გეგმარებითი სტრუქტურის ლოგიკად მიგვაჩნია შენობის ინტერიერში გახსნილი სარეკრეაციო სივრცეების არსებობა, რომლებიც აქცენტირებულნი არიან ქალაქის ხედებზე.

დაშენებული სართულების აგურის კედლები შეიღესება და შეიღებება თეთრი ფერის წყალმედეგი საღებავით. მინები გამოიყენება ყავისფერი ტონის.

პროექტი ითვალისწინებს სანიტარული და ტექნიკური მოწყობის უახლეს პრინციპებს.

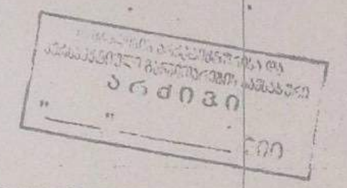


ნახაზების სია

ფურც.	დასახელება
ა-I	საერთო ნაწილი
ა-2	გენგეგმა
ა-3	ფასადი IIა-IIგ. ფასადი Iა-4ა. ფასადი 5ა-I0ა. ფასადი 4გ-I0გ. შესასვლელები
ა-4	ხედები მაკეტიდან. არსებულ შენობის ხედები
ა-5	დაშენების I სართულის გეგმა. დაშენების II სართულის გეგმა.
მო-I	მშენებლობის ორგანიზაცია

პროექტის შემადგენლობა

დასახელება	მარკა	ალბომი
არქიტექტურული ნაწილი	ა	ალბომი-I
კონსტრუქციული ნაწილი	კ	"
მშენებლობის ორგანიზაცია	მო	"
გათბობა	გ	ალბომი-II
წყალმომარაგება-კანალიზაცია	წკ	"
ელექტრომომარაგება	ელ	"
სახანძრო სიგნალიზაცია	სს	"



ტექნიკურ ეკონომიური მაჩვენებლები

№	დასახელება	განზ.	მაჩვენებელი			
			ბლოკი ა	ბლოკი ბ	ბლოკი გ	სულ
I.	სართულიანობა	-	2	3	2	
2	საერთო ფართი	მ2	I0I8.80	I526.20	I049.00	3594.00
3	სასარგებლო ფართი	"	905.90	I407.40	979.50	3292.80
4	ნორმირებული ფართი	"	408.30	736.00	409.40	I553.70
5	სამშენებლო მოცულობა	მ3	2659.00	5963.90	3012.20	II639.10

			ენერგეტიკის ინსტიტუტის ლაბორატორიულ კორპუსზე დაშენების პროექტი ზესტაფონის ფეროშენადნობთა ქარხნის მმართველი კომპანიის ოფისისათვის. ბლოკები ა, ბ, გ, გ
			პროექტირების ეტაპი: ტექნიკური პროექტი
			საერთო ნაწილი
რეგისტრაციის № 20565780			საიდენტიფიკაციო № 104916101

ფასადი №

ლენტა	ფენა	რიგი	ბლოკი
06	3-1	5	-

საავტორო კოლექტივი:
არქიტექტორები: დ.მახარობლიშვილი, მ.ხომერიკი, დ.გოგიჩაიშვილი
ნ.კოშაძე.
კონსტრუქტორები: ა.მახარობლიშვილი

პროექტის მთავარი არქიტექტორი მ.ხომერიკი
პროექტის მთავარი კონსტრუქტორი ა.მახარობლიშვილი

ნახაზების სია

შიფრი	დასახელება
ჯ-I	საერთო მონაცემები
ა-2	I სართულის გეგმა 0.00 ნიშნ. მიშენებული კიბის გეგმა
ა-3	ტექნიკური სართულის გეგმა I0.69 ნიშნ.
ა-4	დაშენებული სართულის გეგმა I2.30 ნიშნ.
ა-5	ლიფტის სამანქანო განყოფილების გეგმა
ა-6	მიშენებული კიბე. გეგმები, ჭრილი
ა-7	ფასადი I – 4
ა-8	ფასადი 5 – I0. ფასადი II – I7
ა-9	ჭრილი I-I. ჭრილი 2-2
კ-I	რკინაბეტონის სარტყელი 450.05 ნიშნ. სართულშუა გადახურვა 450.05 ნიშნ.
კ-2	რკინაბეტონის სარტყელი 453.45 ნიშნ. სართულშუა გადახურვა 453.45 ნიშნ.
კ-3	კიბის უჯრედის საძირკვლის გეგმა. კასეტების განლაგების გეგმა და ჭრილები
კ-4	კიბის უჯრედი. ღიობის კარკასი. გადახურვა გეგმები
კ-5	სპეციფიკაცია

განმარტებითი ბარათი

წინამდებარე პროექტის "ე" ბლოკი წარმოადგენს არსებული შენობის მარყუჟა კორპუსის დაშენებას, რაც ითვალისწინებს I სართისა და ტექნიკური სართულების მოწყობას.

შენობაზე მიდგმულია დამოუკიდებელი კიბის უჯრედი მეტალის კონსტრუქციებისაგან. შენობის I სართულზე მოწყობილი ვესტიბიულიდან მოხდება დაკავშირება აღნიშნულ კიბესთან. აქვე მდებარეობს საქვაბეც აღნიშნული ბლოკის გათბობისათვის. ამავე ბლოკის I სართულზე დაპროექტებულია პატარა მაღაზია ანტრესოლით.

დაშენების სართულის ვესტიბიულიდან ხდება განაწილება სათისე ჯგუფებთან. აქვე მოწყობილია ორი სარეკრეაციო სივრცე და გადასასვლელი "ზ" ბლოკში.

შენობის წინა ფასადზე გათვალისწინებული პილონები მოეწყობა მეტალის კოლონებით აგურის კედლებით /I2სმ/ შემდგომი ამოშენებით.

სახურავისა და ლიფტის სამანქანო განყოფილების მომსახურება მოხდება ღიობის ფამხმარე კიბის საშუალებით.

შენობის გარე მოპირკეთება

აგურის კედლები შეიღესება და შეიღებება რკინაბეტონის კონსტრუქციებთან ერთად თეთრი ფერის წყალმედეგი საღებავით. ფანჯრები მოეწყობა ყავისფრად დაფერილი მინებისაგან.

სახურავი გადაწყვეტილია ბრტყელი გადახურვით.

კონსტრუქციული ნაწილი

დასაშენებელი შენობა წარმოადგენს 3 სართულიან კორპუსს, რომელიც დაფუძნებულია კლდოვან ყამირზე. საძირკვლის გაბარიტები სავსებით უძღვებს დაშენებით გათვალისწინებულ დატვირთვებს.

შენობის ფუძედ გამოყენებულია კლდოვანი ყამირები საანგარიშო წინაღობით 6 კგ/სმ2-ზე.

სეისმიური ნორმების / II-7-8I, ცხ.I/ თანახმად პროექტით გათვალისწინებულია 8 ბალის შესაბამისი შემდეგი ღონისძიებები:

I. კორპუსის მთელ პერიმეტრზე ტექნიკური სართულის მიღების მიზნით ეწყობა I,5მ-ის მძლავრი რკინაბეტონის სარტყელი ანკერების ჩამაგრებით ყოველ 3 მეტრზე, რომლებზეც მონტაჟდება სართულშუა გადახურვის ღიობონის რიგელები, რომელთა საშუალებითაც იქმნება ჰორიზონტალური მძლავრი დიაფრაგმა.

2. ყოველ I2÷I5 მეტრზე მონტაჟდება ღიობონის დგარები და სრულდება აგურის წყობა 50 მარკის ცემენტის ხსნარით. კედლების დგარებთან ჩამაგრება ხდება არმატურის შტირებით.

3. ეწყობა Iმ-ის სიმაღლის მძლავრი რკინაბეტონის სარტყელი ანკერების ჩამაგრებით ყოველ 3 მეტრზე და მონტაჟდება სართულშუა გადახურვის ღიობონის რიგელები, რომელთა საშუალებითაც იქმნება ღიობონის შემკრავი ჩარჩოები ყოველ I2÷I5 მეტრის დაშორებით.

4. მიშენებული კიბის უჯრედი ამოიყვანება ღიობონის კარკასზე არსებულ შენობასთან დამოუკიდებლად. მოეწყობა ღიობონის კოსოურები ბეტონის საფეხურების მონტაჟით.

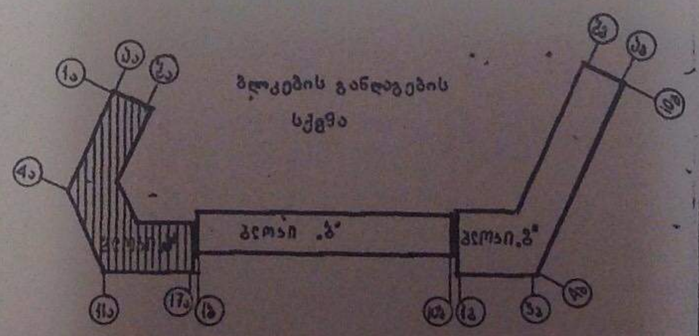
5. ბეტონის მარკა მიღებულია მ-200.

ტექნიკურ ეკონომიური მაჩვენებლები

№	დასახელება	განზ.	მაჩვენებელი
I	სართულიანობა /დაშენების/	–	3
2	საერთო ფართი	მ2	I0I8.80
3.	სასარგებლო ფართი	"	905.90
4	ნორმირებული ფართი	"	408.30
5	სამშენებლო მოცულობა	მ3	2659.00

პროექტის შემადგენლობა

დასახელება	მარკა	ალბომი
არქიტექტურული ნაწილი	ა	ალბომი-I
კონსტრუქციული ნაწილი	კ	"
მშენებლობის ორგანიზაცია	მო	"
გათბობა	გ	ალბომი-II
წყალმომარაგება-კანალიზაცია	წკ	"
ელექტრომომარაგება	ელ	"
საბანძრო სიგნალიზაცია	სს	"



საქართველოს ტერიტორიაზე მოქმედი სპეციალური გამოყენების სამშენებლო ნორმების სამსახური
არძივი
" " 200

არქიტექტორი	მახარობლიშვილი		ქ.თბილისის ისტორიული ნაგებობების დაცვისა და პროექტი ზურაბიანის ფერწერული ქარხნის მთავარული კომპლექსის რესტავრაციის, ბლოკი „ე".
პროექტის	ხომერიკი		
პროექტის	მახარობლიშვილი		საკონსულტაციო ნაწილი
			საერთო ნაწილი
მთავარი	ხომერიკი		
ხელმძღვანელი	ხომერიკი		
რეგისტრაციის № 20565780			საინვენტარიზაციო № 104916101

დაკვეთა №			
ობიექტი	ფურცელი	რაოდ.	ასლის
06	ა-I	9	

ის დიდი მახარობლიშვილი

საავტორო კოლექტივი:
არქიტექტორები: დ.მახარობლიშვილი, დ.გეგიჩაიშვილი, მ.ხომერიკი, ნ.კოშაძე
კონსტრუქტორი: ა.მახარობლიშვილი

პროექტის მთავარი არქიტექტორი მ.ხომერიკი
პროექტის მთავარი კონსტრუქტორი ა.მახარობლიშვილი

ნახაზების სია

შიფრი	დასახელება
ა-I	საერთო მონაცემები
ა-2	ტექნიკური სართულის გეგმა
ა-3	დაშენების I სართულის გეგმა
ა-4	დაშენების II სართულის გეგმა
ა-5	მიშენებული მეტალის სახანძრო კიბე-გეგმები, ჭრილი
ა-6	ფასადი I-I0
ა-7	ჭრილი I-I
ა-8	ჭრილი 2-2
კ-I	რკინა ბეტონის სარტყელი და გადახურვა 450.05 ნიშ.
კ-2	სართულშუა გადახურვა და სარტყელი 453.45 ნიშ.
კ-3	რკინა ბეტონის სარტყელი და სართულშუა გადახურვა 456.89 ნიშ.
კ-4	მეტალის კიბის უჯრედის საძირკვლები და კონსტრუქციები
კ-5	მეტალის კიბის კოსოურების და საფეხურების კონსტრუქცია. სპეციფიკაცია

ტექნიკურ ეკონომიური მაჩვენებლები

№	დასახელება	ზომის ერთ.	მაჩვენებელი
I	სართულიანობა	ერთ.	2
2	საერთო ფართი	მ2	I526.20
3	სასარგებლო ფართი	"	I407.40
4	ნორმირებული ფართი	"	736.00
5	სამშენებლო მოცულობა	მ3	5963.90

განმარტებითი ბარათი

წინამდებარე პროექტის "ზ" ბლოკი წარმოადგენს არსებული შენობის ცენტრალურ, გამსახურდიას გამზირზე მდებარე კორპუსის დაშენებას, რაც ითვალისწინებს 2 სართულს და ტექნიკური სართულების მოწყობას.

დაშენებული სართულები დამთმობილი აქვს ორ დონეზე განლაგებულ სათვისე ჯგუფებს. გამოყენებულია ორსინათლიანი სივრცეები ანტრესოლების მოწყობით. დაშენების I სართულზე დაგეგმარებულია ოფისების ხელმძღვანელების კაბინეტები და მოსაცდელები. შიდა კიბეების საშუალებით ხდება დაკავშირება მეორე დონესთან, სადაც განლაგებულნი არიან სათვისე ოთახები. აქვე მოწყობილია საკონფერენციო დარბაზები თითოეული სათვისე ჯგუფისათვის.

დაპროექტებულია გარე დამოუკიდებელი მეტალის კიბე. "ბ" ბლოკთან დაკავშირება ხდება გადასასვლელით.

შენობის წინა ფასადზე გათვალისწინებული პილონები მოეწყობა მეტალის კოლონებით აგურის კედლებით /I2სმ/ შემდგომი ამოშენებით.

გარე მოპირკეთება

აგურის კედლები შეიღესება და შეიღებება რკინაბეტონის კონსტრუქციებთან ერთად თეთრი ცერის წყალმედეგი საღებავით.

ფანჯრები და ფანრები მოეწყობა ყავისფრად დებერილი მინებისაგან. სახურავი გადაწყვეტილია ბრტყელ გადახურვით.

კონსტრუქციული ნაწილი

დასაშენებელი შენობა წარმოადგენს 9 მ-ის სიმაღლის ნაწილობრივ ორ სინათლიან კორპუსს, რომელიც დაფუძნებულია კლდოვან ჩამოირზე. სიძირკვლის გაბარიტები სავსებით უძლებს დაშენებით გათვალისწინებულ დატვირთვებს.

შენობის ფუძედ გამოყენებულია კლდოვანი ყამირები საანგარიშო წინაღობით 6 კგ/სმ2-ზე.

სეისმური ნორმების / II-7-8I, ცხ.I/ თანახმად პროექტით გათვალისწინებულია 8 ბალის შესაბამისი შემდეგი ღონისძიებები:

I. კორპუსის მთელ კონტურზე ტექნიკური სართულის მიღების მიზნით ეწყობა I,5 მ-ის მძლავრი რკინაბეტონის სარტყელი ანკერების ჩამაგრებით ყოველ 3 მეტრზე, რომლებზეც მონტაჟდება სართულშუა გადახურვის ღიობის რიგელები, რომელთა საშუალებითაც იქმნება პორიზონტალური მძლავრი დიაფრაგმა.

2. ყოველ I2÷I5 მ-ზე მონტაჟდება ღიობის დგარები და სრულდება აგურის წყობა 50 მარკის ცემენტის ხსნარით. კედლების დგარებთან ჩამაგრება ხდება არმატურის შტირების საშუალებით.

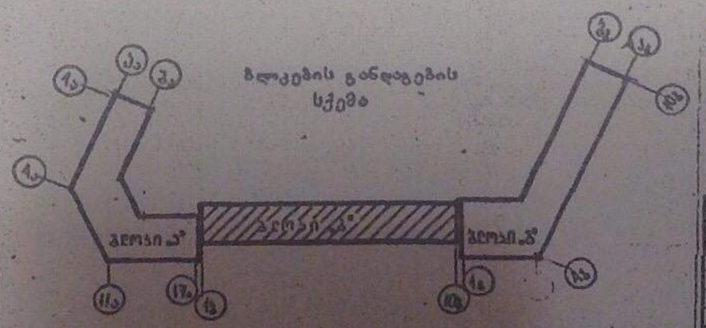
3. ეწყობა I მ-ის სიმაღლის მძლავრი რკინაბეტონის სარტყელი ანკერების ჩამაგრებით ყოველ 3 მ-ზე და მონტაჟდება სართულშუა გადახურვის ღიობის რიგელები, რომელთა საშუალებითაც იქმნება ღიობის შემკრავი ჩარჩოები ყოველ I2÷I5მ-ის დაშორებით.

4. მიშენებული კიბის უჯრედი ამოიყვანება ღიობის კარკასზე არსებულ შენობასთან დამოუკიდებლად. მოეწყობა ღიობის კოსოურები ბეტონის საფეხურების მონტაჟით.

5. ბეტონის მარკა მიღებულია მ-200.

პროექტის შემადგენლობა

დასახელება	მარკა	ალბომი
არქიტექტურული ნაწილი	ა	ალბომი-I
კონსტრუქციული ნაწილი	კ	"
მშენებლობის ორგანიზაცია	მო	"
გათბობა	გ	ალბომი-II
წყალმომარაგება-კანალიზაცია	წკ	"
ელექტრომომარაგება	ეშ	"
სახანძრო სიგნალიზაცია	სს	"



ქ.ბათუმის არქიტექტურის და ურბანისტიკის სამსახურში წარმოდგენილი პროექტის ნაწილობრივი ცვლილებების სანახავად
ბრძივი
" " 200

საავტორო ჯგუფი:
არქიტექტორები: დ.მახარობლიშვილი, მ.ხომერიკი, დ.გოგიჩაიშვილი
ნ.კოშაძე
კონსტრუქტორი: ა.მახარობლიშვილი

პროექტის მთავარი არქიტექტორი მ.ხომერიკი
პროექტის მთავარი კონსტრუქტორი ა.მახარობლიშვილი

ნახაზების სია

ფურც.	დასახელება
ა-1	საერთო მონაცემები
ა-2	I სართულის გეგმა 0.00 ნიშ.
ა-3	ტექნიკური სართულის გეგმა 10.69 ნიშ.
ა-4	დაშენებული სართულის გეგმა 12.30 ნიშ.
ა-5	ლიფტის სამანქანო განყოფილების გეგმა სახურავის გეგმა
ა-6	ჩაშენებული კიბე. გეგმები. ჭრილი 1-1
ა-7	ფასადი 1 - 3
ა-8	ფასადი 7 - 1
ა-9	ჭრილი 1-1. ჭრილი 2-2.
კ-1	რკინაბეტონის სარტყელი 450.45 ნიშ.
კ-2	გადახურვის გეგმა 450.05, 453.45 ნიშ.
კ-3	რკინაბეტონის სარტყელი 453.47 ნიშ.
კ-4	კიბის უჯრედის მონტაჟი
კ-5	მმ-2, მმ-4, მმ-5. სპეციფიკაცია

განმარტებითი ბარათი

წინამდებარე პროექტის "ზ" ბლოკი წარმოადგენს არსებული შენობის მარჯვენა კორპუსის დაშენებას, რაც ითვალისწინებს სასტუმრო და ტექნიკური სართულების მოწყობას.

დასაშენებელი სართული დათმობილი აქვს კომპანიის სტუმრების სასტუმროს II ნომერზე.

შენობაში მოეწყობა დამოუკიდებელი კიბის უჯრედი მეტალის კონსტრუქციებით. აღნიშნულ კიბესთან დაკავშირება ხდება შენობის I სართულზე მოწყობილი ვესტიბიულიდან. აქვე მოწყობილია საქვაბე გათბობისა და ცხელი წყლისათვის.

დაშენებულ სართულზე ცხვდებით კიბის საშუალებით ცხვდებით ვესტიბიულში, საიდანაც ხდება განაწილება სასტუმროს I ბლოკილან, 2 ბლოკილან და 2 ოთახიან ნომრებთან. ნომრები კეთილმოწყობილია. აქვე მდებარეობს ბუფეტი სტუმრებისათვის და მომსახურების სათავსები.

დაშენების სახურავისა და ლიფტის სამანქანო განყოფილების მომსახურება მოხდება ლითონის დამხმარე კიბის საშუალებით.

შენობის წინა ფასადზე გათვალისწინებული პილონები მოეწყობა მეტალის კოლონების აგურის კედლებით/12სმ/ შემდგომი ამოშენებით.

შენობის გარე მოპირკეთება

აგურის კედლები შეიღესება და შეიღებება რკინაბეტონის კონსტრუქციებთან ერთად თეთრი ფერის წყალმედეგი საღებავით.

ფანჯრები მოეწყობა ყავისფრად დაფერილი მინებისაგან.

სახურავი გადაწყვეტილია ბრტყელი გადახურვით.

კონსტრუქციული ნაწილი

დასაშენებელი შენობა წარმოადგენს 3 სართულიან კორპუსს, რომელიც დაფუძნებულია კლდოვან ყამირზე. საძირკვლის გაბარიტები საკმაოდ ეძლევა დაშენებით გათვალისწინებულ დატვირთვებს.

შენობის ფუძედ გამოყენებულია კლდოვანი ყამირები საანგარიშო წინაღობით 6 კგ/სმ2-ზე.

სეისმური ნორმების / II-7-81,ცხ.I/ თანახმად პროექტი გათვალისწინებულია 8 ბალის შესაბამისი შემდეგი ღონისძიებები:

1. კორპუსის მთელ კონტურზე ტექნიკური სართულის მიღების მიზნით ეწყობა 1,5 მ-ის მძლავრი რკინაბეტონის სარტყელი ანკერების ჩამაგრებით ყოველ 3 მ-ზე, რომლებზეც მონტაჟდება სართულშუა გადახურვის ღიობის რიგელები, რომელთა საშუალებითაც იქმნება პორიზონტალური მძლავრი დიაფრაგმა.

2. ყოველ 12÷15 მეტრზე მონტაჟდება ლტოვის დგარები და სრულდება აგურის წყობა 50 მარკის ცემენტის ხსნარით. კედლების დგარებთან ჩამაგრება ხდება არმატურის შტირებით.

3. ეწყობა 1 მ-ის სიმაღლის მძლავრი რკინაბეტონის სარტყელი ანკერების ჩამაგრებით ყოველ 3 მეტრზე და მონტაჟდება სართულშუა გადახურვის ღიობის რიგელები, რომელთა საშუალებითაც იქმნება ღიობის შემკრავი ჩარჩოები ყოველ 12÷15 მეტრის დაშორებით.

4. ჩაშენებული კიბის უჯრედი ამოიყვანება ღიობის კარკასზე. მოეწყობა ღიობის კოსურები ბეტონის საფეხურების მონტაჟით.

5. ბეტონის მარკა მიღებულია მ-200.

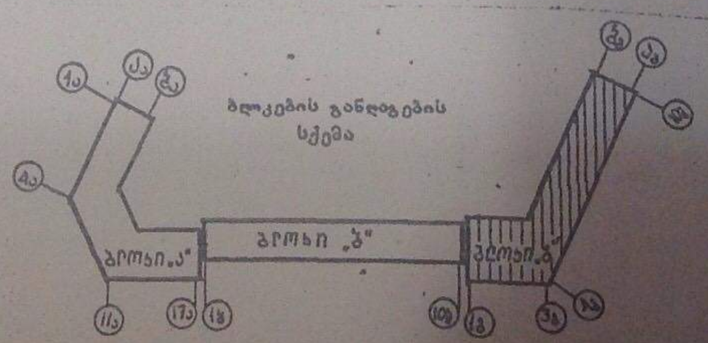
ტექნიკურ-ეკონომიური მაჩვენებლები

№	დასახელება	განზ.	მაჩვენებელი
I	სართულიანობა /დაშენების/	–	2
2	საერთო ფართი	მ2	I049.00
3	სასარგებლო ფართი	"	979.50
4	ნორმირებული ფართი	"	409.40
5	სამშენებლო მოცულობა	მ3	I0I2.20

პროექტის შემადგენლობა

დასახელება	მარკა	ალბომი
არქიტექტურული ნაწილი	ა	ალბომი-I
კონსტრუქციული ნაწილი	კ	"
მშენებლობის ორგანიზაცია	მო	"
გათბობა	გ	ალბომი-II
წყალმომარაგება-კანალიზაცია	წკ	"
ელექტრომომარაგება	ელ	"
სახანძრო სიგნალიზაცია	სს	"

ბლოკების განლაგების სქემა



ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის ქალაქმშენებლობის სამსახურში წარსადგენად
ა რ ა დ ი ი ს
" " 200

საქართველოს სსრ მინისტრთა საბჭოსთან არსებული სახელმწიფო სამოქალაქო და სამრეწველო მშენებლობის საქალაქმშენებლო საკითხების კომიტეტის

საქართველო
ამოწერა საჯარო რეესტრიდან
მიწის (უძრავი ქონების) შესახებ

განაცხადის რეგისტრაციის № 38849/2003 თარიღი 06.11.2003 დანართი საკადასტრო რუკა

ა) საკუთრების განყოფილება

სარეგისტრაციო ზონა თბილისი (დასახელება) 1 (კოდი)	სახელმწიფო / ~~ავტონომიური~~ / საკუთარი
სექტორი საბურთალო (დასახელება) 10 (კოდი)	სრული / ~~შეზღუდული~~
კვარტლის № 13 ნაკვეთის № 31/6	~~პირველადი რეგისტრაცია~~ / ცვლილება
ფართობი (კვ.მ) 1170.6 კვ.მ	
მისამართი ქ.ჯოსტუას ქუჩა №70	ნაკვეთის წინა № 31
უფლება საერთო საკუთრება	ნაკვეთის ფუნქცია არასასოფლო-სამეურნეო

ბ) მესაკუთრის განყოფილება

უფლების დამადასტურებელი იურიდიული დოკუმენტი	მესაკუთრე და მისი მისამართი
საქართველოს კანონი „მიწაზე საკუთრების შესახებ“ საქართველოს პარლამენტის დადგენილება „მიწის რეფორმის ძირითადი პრინციპების შესახებ“ ქ. თბილისის მიწათსარგებლობის კომიტეტის 1995 წლის 13 იანვრის №14 51.682 დადგენილება ქ. თბილისის ტერიტორიის და პრივატიზებული განთავსების სქემა-ფასების შესახებ“ 1992 წლის 9 თებერვლის გადაწყვეტილების მიწის ნაკვეთის ცვლილება სანოტარო წესით დამოწმებული ხელშეკრულება 1999 წლის 1 ოქტომბრის №1-4674 სანოტარო წესით დამოწმებული ხელშეკრულების 1998 წლის 23 დეკემბრის №1-4774 1998 წლის 14 იანვრის გაცემული საკუთრების დამადასტურებელი მოწმობა №636-ა ქ. თბილისის სანოტარო წესით დამოწმებული ხელშეკრულების მიერ 2003 წლის 30 იანვრის გაცემული საკუთრების დამადასტურებელი მოწმობა №155-ა. ქ. თბილისის სანოტარო წესით დამოწმებული ხელშეკრულების მიერ 2001 წლის 7 თებერვალს გაცემული საკუთრების დამადასტურებელი მოწმობა №824-ა. ქ. თბილისის სანოტარო წესით დამოწმებული ხელშეკრულების მიერ 2002 წლის 21 ოქტომბერს გაცემული საკუთრების დამადასტურებელი მოწმობა №1043-ა. ქ. თბილისის მიწათსარგებლობის სამსახურის ჩარაბის გამოწერის 2000 წლის 22 ნოემბრის გადაწყვეტილება №1141. ქ. თბილისის გეოინფორმაციული 2000 წლის 10 თებერვლის დამოწმებული ნოტარიუს ... სანოტარო რეესტრით №...379. ქ. თბილისის სამეურნეო-საკადასტრო ჩარაბის გამოწერის 1999 წლის 6 მაისის გადაწყვეტილება №4.10.30. ქ. თბილისის ტექნიკური ინვენტარიზაციის ბიურო 2003 წლის 9 სექტემბრის გაზომილი საზღვრების აგეგმილი. ქ. თბილისის ვაკე-საბურთალოს ჩარაბის სამსახურის 1999 წლის 19 ოქტომბრის და 2003 წლის 17 იანვრის დადგენილება (რეგისტრაციის №5.414-23220)	მიწის ნაკვეთი – 13 ს/ს „გ. ჩოგოვაძის სახ. საქართველოს ენერგეტიკისა და ენერგოტექნიკურ ნაგებობათა სამშენებლო კვლევითი ინსტიტუტი“-ს, ს/ს „თბილენერგო-ლიზინგი“-ს, შ.პ.ს. „ქართულ-ბრიტანული ნავთობის სერვისული კომპანია“-ს, შ.პ.ს. „ლებრიჯი“-ს, ბეგან ანეულის, ქალი ბოლაშვილის, პა[illegible]ჭენ ჭაფარიძის და სახელმწიფოს საერთო საკუთრება.
შენობა-ნაგებობა – საერთო ფართობით 11106 კვ.მ. აქედან	
შენობა №6-დან 140 კვ.მ ფართობი – ს/ს „თბილენერგოსალტანი“-ს,	
შენობა №6-დან 158 კვ.მ ფართობი შ.პ.ს. „ქართულ-ბრიტანული ნავთობის სერვისული კომპანია“-ს,	
შენობა №4-დან 42 კვ.მ. ფართობი და შენობა №1-დან 150 კვ.მ ფართობი – პარმენ ჭაფარიძის (დაბ. 04.02.1937 წ.)	
შენობა №1, №3, №4-დან 640 კვ.მ ფართობი – ბეგან ანეულის (დაბ. 22.07.1957 წ.). შენობა №1, №3, №4-დან 630 კვ.მ. ფართობი – შ.პ.ს. „ლებრიჯი“-ს,	
შენობა №1, №3, №4-დან 640 კვ.მ ფართობი – ვასილ ბოლაშვილის (დაბ. 04.02.1953 წ.)	
შენობა-ნაგებობები №1-დან №14-ის ჩათვლით №16, №17, №18 7806 კვ.მ. ფართობი – შ.პ.ს. „გ. ჩოგოვაძის სახ. საქართველოს ენერგეტიკისა და ენერგოტექნიკურ ნაგებობათა სამშენებლო კვლევითი ინსტიტუტი“-ს საკუთრება, 170 კვ.მ. ფართობი – სახელმწიფოს საკუთრება.	
შენობა-ნაგებობები №15, №19 – უფლების დამადასტურებელი საბუთის გარეშე.	
საზოგადოების იურიდიული მისამართი: ქ.ჯოსტუას ქუჩა №70	
ბეჭდები: შპს „ნკის ქუჩა №14,	
გამ. ბერულას გამზირი №16, ბინა №33,	
თბ. III მ/რ, V კვარტალი, კორპუსი №16, ბინა №1.	

გ) ვალდებულებების განყოფილება

უფლების დამადასტურებელი ოფიციალური დოკუმენტი	მოსარგებლე	თარიღი, ნომერი, ვადა, პირობები
		მიწის ნაკვეთი ფარგლებით 138 კვ.მ. დაბეგრილის სერვიტუტით.

დ) იპოთეკის (ვირაუნობა) განყოფილება

უფლების დამადასტურებელი ოფიციალური დოკუმენტი	იპოთეკა	ვირაუნობა

ამონაწერი გაცემულია სს „თბილისუნივერსალბანკი“-ისთვის

ნახელმწიფო რეგისტრატორი

ხელმოწერა

გაცემის თარიღი

მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 01.10.13.031.006**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882016038153 - 26/01/2016 16:54:12

მომზადების თარიღი
26/01/2016 17:00:08

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი
თბილისი	საბურთალო		
01	**10**	**13**	**031/006**

მისამართი: ქალაქი თბილისი , ქუჩა კოსტავა , N 70 , (იგივე გამსახურდიას გამზ. N5)

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება
ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
დაზუსტებული ფართობი: 11706.00 კვ.მ.
ნაკვეთის წინა ნომერი:**31;**
შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1, N2, N3, N4, N5, N6, N7, N8, N9, N10, N11, N12, N13, N14, N15, N16, N17, N18, N19, N20, N21, N22, N23, N24

მესაკუთრეები:
ანა მესხი ,P/N: 01001080025
ანა ნანეიშვილი ,P/N: 01008058040
ბექან ანუაშვილი ,P/N: 01017003114
ბუდუ ტაბატაძე ,P/N: 01023005311
გიორგი სვანიძე,P/N: 01019072800
დავით ანუაშვილი,P/N: 01017016731
ვასილ ბოლაშვილი ,P/N: 01026002528
ზურაბ სირაძე ,P/N: 01024022820
ზურაბ ძინძიბაძე,P/N: 01030017590
თამილა ლომაძე ,P/N: 01023011036
თინათინ შულღიაშვილი,P/N: 01010012584
ივდითი გაბუნია,P/N: 01008008360
ივდითი გაბუნია,P/N: 01008008360
ლელა მუმლაძე ,P/N: 54001049031
ლიანა დოლიძე ,P/N: 01008004052
მამუკა სხვიტარიძე,P/N: 01010000499
მანანა ჯაბაშვილი,P/N: 01018002247
მარიამ ჯიშკარიანი,P/N: 01012002118
მარინე ქურცუა ,P/N: 01012002918
ნატალია კვარაცხელია ,P/N: 01026005037
პავლე ჭელიძე ,P/N: 01024001652
რევაზ კიკალიშვილი,P/N: 01026005976
რევაზ კიკალიშვილი,P/N: 01026005976
რუსუდან დაუშვილი ,P/N: 01008002474, მცხ.:თბილისი, ი. ჭავჭავაძის 75/5 ბინა 9
სოფიო ნანეიშვილი ,P/N: 01008059376
ქრისტეფორე თათენაშვილი ,P/N: 01008005064
სახელმწიფო
სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი"
შპს " აქტივების მართვისა და განვითარების კომპანია ", ID ნომერი:405007200
შპს "გამსახურდიას 5" , ID ნომერი:404882926
შპს "გეა" , ID ნომერი:201951209
შპს "მიკროსაფინანსო ორგანიზაცია რიკო ექსპრესი", ID ნომერი:205034639
შპს "ნ&ა" , ID ნომერი:404962180
შპს "ნიუ-მარკეტი" , ID ნომერი:204470198

შპს "პეკინის 5" , ID ნომერი:205293957
შპს "რიკო ექსპრესი" , ID ნომერი:205034639
შპს "ტრანსკავკასიის ენერჯი", ID ნომერი:206328758
შპს "ქართულ-ბრიტანული ნავთობის სერვისული კომპანია", ID ნომერი:211333671
შპს "ჩიბიკი", ID ნომერი:211328213
შპს ''ელაბი'' , ID ნომერი:205274790
შპს ,,აქტივების მართვისა და განვითარების კომპანია", ID ნომერი:405007200
შპს კოსტავა-70 , ID ნომერი:404484660

01.10.13.031.006.06.503

შპს ,,აქტივების მართვისა და განვითარების კომპანია"	საკუთრება	**სარდაფი ლიტერი ,,ა"**	374.80 კვ.მ.

- ბრძანება N1/1-53 , დამოწმების თარიღი:30/08/2013 ,შპს ,,სახელმწიფო მომსახურების ბიურო"

01.10.13.031.006.06.504

შპს ,,აქტივების მართვისა და განვითარების კომპანია"	საკუთრება	**ფართი სართული2,ლიტერი ,,ა"**	1043.32 კვ.მ.

- ბრძანება N1/1-53 , გაფორმების თარიღი:30/08/2013 ,შპს ,,სახელმწიფო მომსახურების ბიურო"

01.10.13.031.006.06.506

შპს "ქართულ-ბრიტანული ნავთობის სერვისული კომპანია"	საკუთრება	**ფართი**	**სართული3,ლიტ(ა)**	358.00 კვ.მ.

- ქ. თბილისის სახელმწიფო ქონების მართვის სამინისტროს მიერ 2001 წლის 2 თებერვალს გაცემული საკუთრების დამადასტურებელი მოწმობა N854-კ.

01.10.13.031.006.06.507

სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი"	საკუთრება	**ფართი**	796.00 კვ.მ.

- ქ. თბილისის ვაკე-საბურთალოს რაიონის სასამართლოს 1999 წლის 19 ოქტომბრის და 2003 წლის 17 ივნისის დაღგენილებები (რეგისტრაციის N5ა/4-2322).
- ნასყიდობის ხელშეკრულება , N1-3921 , გაფორმების თარიღი:01/06/2005 ,ნოტარიუსი ნ. ბაკურაძე
- ქ. თბილისის საბურთალოს რაიონის გამგეობის 1999 წლის 4 მაისის გადაწყვეტილება N4.10.50.
- ხელშეკრულება, გაფორმებული 2000 წლის 10 თებერვალს, დამოწმებული ნოტარიუსის მ. რაზმაძის მიერ რეესტრით N1-379.
- ქ. თბილისის საბურთალოს რაიონის გამგეობის 2000 წლის 22 ნოემბრის გადაწყვეტილება N11.08.142.
- ქ. თბილისის სახელმწიფო ქონების მართვის სამინისტროს მიერ 2002 წლის 21 ოქტომბერს გაცემული საკუთრების დამადასტურებელი მოწმობა N1043-ა.
- ქ. თბილისის სახელმწიფო ქონების მართვის სამინისტროს მიერ 2001 წლის 2 თებერვალს გაცემული საკუთრების დამადასტურებელი მოწმობა N854-კ.
- ქ. თბილისის სახელმწიფო ქონების მართვის სამინისტროს მიერ 2002 წლის 10 ივნისს გაცემული საკუთრების დამადასტურებელი მოწმობა N955-ა.
- 1998 წლის 14 ივლისს გაცემული საკუთრების დამადასტურებელი მოწმობა N636-კ.
- სახელმწიფო ქონების მართვის სამინისტროს 1998 წლის 23 დეკემბრის ბრძანება N1-ვ/774.
- სახელმწიფო ქონების მართვის სამინისტროს 1999 წლის 1 ოქტომბრის ბრძანება N1-ვ/674.
- ქ. თბილისის არქიტექტურისა და პერსპექტიული განვითარების საქმეთა დეპარტამენტის მიერ 1995 წლის 9 თებერვალს გაცემული მიწის ნაკვეთის გეგმა.
- ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის კაბინეტის 1995 წლის 13 ივლისის N14.51.682 დადგენილება.
- საქართველოს კანონი "ფიზიკური პირებისა და კერძო სამართლის იურიდიული პირების სარგებლობაში არსებული არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის კერძო საკუთრებად გამოცხადების შესახებ".
- ქ. თბილისის ტექნიკური აღრიცხვის სამსახურის მიერ 2003 წლის 9 სექტემბერს გაცემული საინვენტარიზაციო გეგმა.

01.10.13.031.006.06.508

შპს ,,აქტივების მართვისა და განვითარების კომპანია"	საკუთრება **ფართი სართული3,ლიტერი "ა"**	492.90 კვ.მ.

- ბრძანება N1/1-53 , დამოწმების თარიღი:30/08/2013 ,შპს ,,სახელმწიფო მომსახურების ბიურო"

01.10.13.031.006.06.509

შპს "ქართულ-ბრიტანული ნავთობის სერვისული კომპანია"	საკუთრება **ფართი სართული3,ლიტერი "ა"**	78.80 კვ.მ.

- შეთანხმება ფართის გამიჯვნის შესახებ , დამოწმების თარიღი:30/03/2012 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:22/03/2012 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.10.13.031.006.06.510

შპს "ქართულ-ბრიტანული ნავთობის სერვისული კომპანია"	საკუთრება **ფართი სართული3,ლიტერი "ა"**	46.60 კვ.მ.

- შეთანხმება ფართის გამიჯვნის შესახებ , დამოწმების თარიღი:30/03/2012 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:22/03/2012 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.10.13.031.006.30.01.500

სახელმწიფო	საკუთრება **ფართი შენობა-ნაგებობა N1 ლიტ"გ"**	170.00 კვ.მ.

01.10.13.031.006.30.01.501

შპს "ნიუ-მარკეტი" ნატალია კვარაცხელია რუსუდან დაუშვილი	თანასაკუთრება **ფართი**	**სართული1,შენობა-ნაგებობა N1**	218.80 კვ.მ.

- საკუთრების დამადასტურებელი მოწმობა , N485-ჰ , გაფორმების თარიღი:19/12/2007 ,სახელმწიფო საქართველოს ეკონომიკის განვითარების სამინისტრო
  რეგისტრაციის განაცხადის ისტორიული N012007207657 თარიღი:26 /12 / 2007

01.10.13.031.006.30.01.502

შპს "ნიუ-მარკეტი" რუსუდან დაუშვილი ნატალია კვარაცხელია	თანასაკუთრება **ფართი**	**სართული2,შენობა-ნაგებობა N1**	160.40 კვ.მ.

- საკუთრების დამადასტურებელი მოწმობა , N485-ჰ , გაფორმების თარიღი:19/12/2007 ,სახელმწიფო საქართველოს ეკონომიკის განვითარების სამინისტრო
  რეგისტრაციის განაცხადის ისტორიული N012007207657 თარიღი:26 /12 / 2007

01.10.13.031.006.30.01.503

ნატალია კვარაცხელია რუსუდან დაუშვილი შპს "ნიუ-მარკეტი"	თანასაკუთრება **ფართი**	**სართული3,შენობა-ნაგებობა N1**	359.00 კვ.მ.

- საკუთრების დამადასტურებელი მოწმობა , N485-ჰ , გაფორმების თარიღი:19/12/2007 ,სახელმწიფო საქართველოს ეკონომიკის განვითარების სამინისტრო
  რეგისტრაციის განაცხადის ისტორიული N012007207657 თარიღი:26 /12 / 2007

01.10.13.031.006.30.01.504

ზურაბ ძინძიბაძე	საკუთრება **ფართი სართული1,შენობა-ნაგებობა N1**	82.00 კვ.მ.

- გადახდის განვადებით ნასყიდობის ხელშეკრულების გაუქმება , გაფორმების თარიღი:03/02/2010 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- განვადებით ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:08/12/2009 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს თბილისის სარეგისტრაციო სამსახური

01.10.13.031.006.30.01.505

პავლე ჭელიძე საკუთრება **შენობა N1 (ლიტ."გ")** **სართული1,** 44.00 კვ.მ.

- სანოტარო წესით 2006 წლის 2 მაისს დამოწმებული ნასყიდობის ხელშეკრულება (რეესტრის N1-2352; ნოტარიუსი ე. გვანცელაძე).

01.10.13.031.006.30.03.502

92.24 კვ.მ შპს "პეკინის 5"
181.95 კვ.მ. შპს "რიკო ექსპრესი"
220.47კვ.მ შპს "ედაბი"
68.35კვ.მ შპს "ჩიბიკი" თანასაკუთრება **ფართი სართული1,შენობა N3** 867.70 კვ.მ.
111.07 კვ.მ შპს "ტრანსკავკასიის ენერჯი"
93.62კვ.მ ლიანა დოლიძე , ივდითი გაბუნია
100.00 კვ.მ შპს "ნ&ა"

- სავაჭრო ცენტრის მდებარე მისამართზე: ქალაქი თბილისი,კოსტავას ქუჩა N70 (გამსახურდიას გამზირი N5) შენობა N3 განშლის (თანამესაკუთრეთა შორის ფართების განაწილების) ოქმი , N1-778 , გაფორმების თარიღი:29/01/2009 ,ნოტარიუსი ნ. მალაშხია
- ხელშეკრულება საზოგადოების საწესდებო კაპიტალში უძრავი ქონების გადაცემის შესახებ , დამოწმების თარიღი:16/12/2009 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს თბილისის სარეგისტრაციო სამსახური
- ხელშეკრულება შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოების საწესდებო კაპიტალში უძრავი ქონების დამატებითი შენატანის განხორციელების შესახებ , დამოწმების თარიღი:02/08/2011 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს თბილისის სარეგისტრაციო სამსახური
- ხელშეკრულება უძრავი ქონების ნასყიდობის შესახებ , დამოწმების თარიღი:29/05/2012 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება N111222284 , დამოწმების თარიღი:04/11/2011 ,ნოტარიუსი ო. ზოიძე
- უძრავი ქონების შპს-ს საკუთრებაში (საწესდებო კაპიტალში) გადაცემის ხელშეკრულება N1-1397 , დამოწმების თარიღი:11/03/2009 ,ნოტარიუსი ა. როინიშვილი
- პარტნიორთა კრების ოქმი N1109/2013 , დამოწმების თარიღი:12/09/2013 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.10.13.031.006.30.03.503

196.38კვ.მ.- შპს "ნ&ა"
52.6 კვ.მ.- მარინე ქურცუა
283.83 კვ.მ - შპს "პეკინის 5"
49.9კვ.მ.- შპს "ჩიბიკი"
100.5 კვ.მ.- რევაზ კიკალიშვილი თანასაკუთრება **ფართი სართული2,შენობა N3** 872.41 კვ.მ.
96.2 კვ.მ.- მანანა ჯებაშვილი , ქრისტეფორე თათენაშვილი
93 კვ.მ.- შპს "ედაბი"

- ხელშეკრულება უძრავი ქონების ნასყიდობის შესახებ , დამოწმების თარიღი:29/05/2012 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- დაღგენილება N59 , დამოწმების თარიღი:25/05/2006 , ქალაქ თბილისის საკრებულო
- სავაჭრო ცენტრის მდებარე მისამართზე: ქალაქი თბილისი,კოსტავას ქუჩა N70 (გამსახურდიას გამზირი N5) შენობა N3 განშლის (თანამესაკუთრეთა შორის ფართების განაწილების) ოქმი N1-778 , დამოწმების თარიღი:29/01/2009 ,ნოტარიუსი ნ. მალაშხია
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:19/11/2012 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.10.13.031.006.30.03.504

527.14 კვ.მ. შპს "ტრანსკავკასიის ენერჯი"
49.25კვ.მ შპს "ჩიბიკი"
38კვ.მ ანა მესხი , გიორგი სვანიძე
96.2კვ.მ ლიანა ღოლიძე , ივდითი გაბუნია
159.83კვ.მ რევაზ კიკალიშვილი

თანასაკუთრება **ფართი სართული3,შენობა N3** 870.42 კვ.მ.

- სავაჭრო ცენტრის მლებარე მისამართზე: ქალაქი თბილისი,კოსტავას ქუჩა N70 (გამსახურდიას გამზირი N5) შენობა N3 განშლის (თანამესაკუთრეთა შორის ფართების განაწილების) ოქმი N1-778 , დამოწმების თარიღი:29/01/2009 ,ნოტარიუსი ნ. მალაშხია
- ხელშეკრულება საზოგადოების საწესდებო კაპიტალში უძრავი ქონების გადაცემის შესახებ , დამოწმების თარიღი:16/12/2009 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.10.13.031.006.30.03.505

38.2კვ.მ რევაზ კიკალიშვილი
60 კვ.მ შპს "ედაბი"

თანასაკუთრება **სარდაფი** 98.20 კვ.მ.

- ბრძანება Nბ-12/18821-16 , გაფორმების თარიღი:10/04/2009 , ქ. თბილისის მერიის ზედამხედველობის საქალაქო სამსახური
- გადახდის განვადებით უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება N150717400 , გაფორმების თარიღი:06/07/2015 ,ნოტარიუსი ნ.მალაშხია
- სავაჭრო ცენტრის მლებარე მისამართზე: ქალაქი თბილისი,კოსტავას ქუჩა N70 (გამსახურდიას გამზირი N5) შენობა N3 განშლის (თანამესაკუთრეთა შორის ფართების განაწილების) ოქმი N1-778 , დამოწმების თარიღი:29/01/2009 ,ნოტარიუსი ნ. მალაშხია

01.10.13.031.006.30.03.506

38.8 კვ.მ. შპს "მიკროსაფინანსო ორგანიზაცია რიკო ექსპრესი"
20 კვ.მ. შპს "პეკინის 5"
25 კვ.მ. შპს "ნ&ა"

თანასაკუთრება **სარდაფი** 83.80 კვ.მ.

- სავაჭრო ცენტრის მლებარე მისამართზე: ქალაქი თბილისი,კოსტავას ქუჩა N70 (გამსახურდიას გამზირი N5) შენობა N3 განშლის (თანამესაკუთრეთა შორის ფართების განაწილების) ოქმი N1-778 , დამოწმების თარიღი:29/01/2009 ,ნოტარიუსი ნ. მალაშხია
- პარტნიორთა კრების ოქმი N1109/2013 , გაფორმების თარიღი:12/09/2013 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ხელშეკრულება საზოგადოების საწესდებო კაპიტალში უძრავი ქონების გადაცემის შესახებ , დამოწმების თარიღი:16/12/2009 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს თბილისის სარეგისტრაციო სამსახური

01.10.13.031.006.30.04.500

შპს "გამსახურდიას 5"

საკუთრება **ფართი სართული1,შენობა-ნაგებობა N4** 32.00 კვ.მ.

- ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:20/01/2016 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.10.13.031.006.30.05.503

322კვ.მ ბექან ანუაშვილი
322კვ.მ დავით ანუაშვილი

თანასაკუთრება **ფართი ლიტ 'ბ ვ გ"** 644.00 კვ.მ.

- ქ. თბილისის საბურთალოს რ-ნის გამგეობის 2000 წლის 22 ნოემბრის გადაწყვეტილება N11.08.142
- ჩუქების ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:02/03/2009 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ქ. თბილისის საბურთალოს რ-ნის გამგეობის 1999 წლის 4 მაისის გადაწყვეტილება N4.10.50
- ხელშეკრულება გაფორმებული 2000 წლის 10 თებერვალს, დამოწმებული ნოტარიუსის ზ. რამზაძის მიერ რეესტრით N1-379

01.10.13.031.006.30.05.504

შპს "გამსახურდიას 5"

საკუთრება **ფართი ლიტ"ბ-ვ-გ"** 680.00 კვ.მ.
საკუთრება **მიშენება (+11.71 ნიშნული)** 65.00 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 05/10/2015 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.10.13.031.006.30.05.505

შპს "გეა"

საკუთრება **ფართი ლიტ"ბ-ვ-გ"** 630.00 კვ.მ.

- სანოტარო წესით 2004 წლის 23 დეკემბერს დამოწმებული ნასყიდობის ხელშეკრულება (რეესტრის N1-8378; ნოტარიუსი ე. გვანცელაძე).

01.10.13.031.006.02.500

რუსუდან დაუშვილი
შპს "ნიუ-მარკეტი"
ნატალია კვარაცხელია

თანასაკუთრება **ფართი სართული1,შენობა-ნაგებობა N2** 489.60 კვ.მ.

- საკუთრების დამადასტურებელი მოწმობა , N485-ჰ , გაფორმების თარიღი:19/12/2007 ,სახელმწიფო საქართველოს ეკონომიკის განვითარების სამინისტრო
  რეგისტრაციის განაცხადის ისტორიული N012007207657 თარიღი:26 /12 / 2007

01.10.13.031.006.02.501

რუსუდან დაუშვილი
შპს "ნიუ-მარკეტი"
ნატალია კვარაცხელია

თანასაკუთრება **ფართი სართული2,შენობა-ნაგებობა N2** 187.60 კვ.მ.

- საკუთრების დამადასტურებელი მოწმობა , N485-ჰ , გაფორმების თარიღი:19/12/2007 ,სახელმწიფო საქართველოს ეკონომიკის განვითარების სამინისტრო
  რეგისტრაციის განაცხადის ისტორიული N012007207657 თარიღი:26 /12 / 2007

01.10.13.031.006.02.502

რუსუდან დაუშვილი შპს "ნიუ-მარკეტი" ნატალია კვარაცხელია	თანასაკუთრება	**ფართი სართული3,შენობა-ნაგებობა N2**	369.20 კვ.მ.

- საკუთრების დამადასტურებელი მოწმობა , N485-ჰ , გაფორმების თარიღი:19/12/2007 ,სახელმწიფო საქართველოს ეკონომიკის განვითარების სამინისტრო
  რეგისტრაციის განაცხადის ისტორიული N012007207657 თარიღი:26 /12 / 2007

01.10.13.031.006.04.505

შპს "გამსახურდიას 5"	საკუთრება	**ფართი სართული1,შენობა N4**	249.00 კვ.მ.
	საკუთრება	**სარდაფი**	258.39 კვ.მ.

- ბრძანება N№-12/15746-16 , გაფორმების თარიღი:29/03/2008 , ქ.თბილისის მერიის ზედამხედველობის საქალაქო სამსახური
- შ.პ.ს."გამსახურდიას 5"-ის დამფუძნებელთა კრების ოქმი N1 N101294057 , გაფორმების თარიღი:25/12/2010 ,ნოტარიუსი ნ.ჯანხოთელი

01.10.13.031.006.04.506

შპს "გამსახურდიას 5"	საკუთრება	**ფართი სართული2,შენობა N4**	323.28 კვ.მ.

- ბრძანება N№-12/15746-16 , დამოწმების თარიღი:29/03/2008 , ქ.თბილისის მერიის ზედამხედველობის საქალაქო სამსახური
- შ.პ.ს."გამსახურდიას 5"-ის დამფუძნებელთა კრების ოქმი N1 N101294057 , დამოწმების თარიღი:25/12/2010 ,ნოტარიუსი ნ.ჯანხოთელი

01.10.13.031.006.04.507

შპს "გამსახურდიას 5"	საკუთრება	**ფართი სართული3,შენობა N4**	323.28 კვ.მ.

- ბრძანება N№-12/15746-16 , დამოწმების თარიღი:29/03/2008 , ქ.თბილისის მერიის ზედამხედველობის საქალაქო სამსახური
- შ.პ.ს."გამსახურდიას 5"-ის დამფუძნებელთა კრების ოქმი N1 N101294057 , დამოწმების თარიღი:25/12/2010 ,ნოტარიუსი ნ.ჯანხოთელი

01.10.13.031.006.04.508

გურაბ სირაძე შპს "გამსახურდიას 5"	თანასაკუთრება	**ფართი შენობა N4**	40.22 კვ.მ.

- თანასაკუთრებაში არსებული უძრავი ქონებიდან კუთვნილი წილის ყიდვა-გაყიდვის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:10/03/2011 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს თბილისის სარეგისტრაციო სამსახური
- ურთიერთგამიჯვნის ხელშეკრულება , N3492/1 , გაფორმების თარიღი:05/07/2007 ,ნოტარიუსი ქ. ოდილავაძე

01.10.13.031.006.04.509

1/3 ნაწილი ვასილ ბოლაშვილი 2/3 ნაწილი შპს "გამსახურდიას 5"	თანასაკუთრება	**ფართი**	**სართული4,**	92.00 კვ.მ.

- ბრძანება Nბ-12/15746-16 , გაფორმების თარიღი:29/03/2008 , ქ. თბილისის მერიის მედამხელველობის საქალაქო სამსახური
- შპს "გამსახურდიას 5"-ის პარტნიორთა კრების ოქმი , გაფორმების თარიღი:14/01/2016 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- თანასაკუთრებაში არსებული უძრავი ქონებიდან წილის ჩუქების ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:04/12/2015 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- თანასაკუთრებაში არსებული უძრავი ქონებიდან წილის ჩუქების ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:03/12/2015 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.10.13.031.006.04.511

ლელა მუმლაძე	საკუთრება	**ფართი**	**სართული1,**	25.28 კვ.მ.
	საკუთრება	**სარდაფი**		9.30 კვ.მ.

- ნასყიდობის ხელშეკრულება N140087943 , გაფორმების თარიღი:03/02/2014 ,ნოტარიუსი ქ. ოდილავაძე

01.10.13.031.006.04.512

157.63/360 ნაწილი თინათინ შულღიაშვილი 42/360 ნაწილი თამილა ლომაძე 42/360 ნაწილი მურაბ სირაძე 32.4/360 ნაწილი ბუდუ ტაბატაძე 85.97/360 ნაწილი სოფიო ნანეიშვილი , ანა ნანეიშვილი	თანასაკუთრება	**ფართი**	**სართული1,**	194.74 კვ.მ.
	თანასაკუთრება	**ფართი**	**სართული2,**	210.23 კვ.მ.
	თანასაკუთრება	**ანტრესოლი**		37.33 კვ.მ.
	თანასაკუთრება	**ფართი**	**სართული3,**	311.54 კვ.მ.
	თანასაკუთრება	**ფართი**	**სართული4,**	59.59 კვ.მ.
	თანასაკუთრება	**სარდაფი**		173.41 კვ.მ.

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი:06/11/2014, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:11/11/2015 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ურთიერთშეთანხმება, რეესტრის , N100746483 , გაფორმების თარიღი:27/07/2010 ,ნოტარიუსი ქ. ოდილავაძე
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:19/06/2012 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ქონების ჩუქების ხელშეკრულება , N110828427 , გაფორმების თარიღი:08/08/2011 ,ნოტარიუსი ე. შენგელია
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , N110855444 , გაფორმების თარიღი:15/08/2011 ,ნოტარიუსი მ.ბრეგვაძე
- ბრძანება , Nბ-12/49910-16 , გაფორმების თარიღი:24/07/2009 , ქ. თბილისის მერიის მედამხედველობის საქალაქო სამსახური
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:22/05/2014 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- გამოჯვნის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:23/01/2014 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:16/09/2015 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:05/07/2013 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:20/05/2015 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ბრძანება , Nბ-12/117569-16 , გაფორმების თარიღი:09/11/2010 , ქ. თბილისის მერიის მედამხედველობის საქალაქო სამსახური
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:18/11/2014 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:19/06/2012 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ნასყიდობის ხელშეკრულება , N4109/1 , გაფორმების თარიღი:02/08/2007 ,ნოტარიუსი ქ. ოდილავაძე
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:03/11/2015 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- საკუთრების დამადასტურებელი მოწმობა , N303-ა , გაფორმების თარიღი:22/06/2007 , საქართველოს ეკონომიკური განვითარების სამინისტრო
- გამოჯვნის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:25/02/2014 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ქონების ჩუქების ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:19/09/2014 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.10.13.031.006.04.513

შპს კოსტავა-70 საკუთრება **ფართი** **სართული1,** 14.00 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:31/12/2014 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.10.13.031.006.09.500

შპს "ელაბი" საკუთრება **ფართი შენობა N9** 219.06 კვ.მ.

- სახელმწიფო საკუთრებაში არსებული უძრავი ნივთის უპირობო აუქციონის ფორმით პრივატიზების ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 01/10/2015 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.10.13.031.006.10.500

სახელმწიფო საკუთრება **ფართი** 165.50 კვ.მ.

- ბრძანება N1/1-4392 , გაფორმების თარიღი:26/10/2015 ,სსიპ "სახელმწიფო ქონების ეროვნული სააგენტო"
- წერილი N5/9955 , დამოწმების თარიღი:22/04/2013 ,სსიპ "სახელმწიფო ქონების ეროვნული სააგენტო"

01.10.13.031.006.11.500

სახელმწიფო საკუთრება **ფართი** 26.16 კვ.მ.

- წერილი N5/9955 , დამოწმების თარიღი:22/04/2013 ,სსიპ "სახელმწიფო ქონების ეროვნული სააგენტო"

01.10.13.031.006.12.500

სახელმწიფო საკუთრება **ფართი** 33.60 კვ.მ.

- ბრძანება N1/1-4392 , გაფორმების თარიღი:26/10/2015 ,სსიპ "სახელმწიფო ქონების ეროვნული სააგენტო"
- წერილი N5/9955 , დამოწმების თარიღი:22/04/2013 ,სსიპ "სახელმწიფო ქონების ეროვნული სააგენტო"

01.10.13.031.006.24.500

სახელმწიფო საკუთრება **სარდაფი** 68.63 კვ.მ.

- წერილი N5/9955 , დამოწმების თარიღი:22/04/2013 ,სსიპ "სახელმწიფო ქონების ეროვნული სააგენტო"

01.10.13.031.006.24.501

სახელმწიფო საკუთრება **ფართი** **სართული1,** 147.34 კვ.მ.

- წერილი N5/9955 , დამოწმების თარიღი:22/04/2013 ,სსიპ "სახელმწიფო ქონების ეროვნული სააგენტო"

01.10.13.031.006.24.502

სახელმწიფო საკუთრება **ფართი** **სართული2,** 145.34 კვ.მ.

- წერილი N5/9955 , დამოწმების თარიღი:22/04/2013 ,სსიპ "სახელმწიფო ქონების ეროვნული სააგენტო"

01.10.13.031.006.24.503

სახელმწიფო საკუთრება **ფართი** **სართული3,** 146.77 კვ.მ.

- წერილი N5/9955 , დამოწმების თარიღი:22/04/2013 ,სსიპ "სახელმწიფო ქონების ეროვნული სააგენტო"

01.10.13.031.006.05.500

შპს " აქტივების მართვისა და განვითარების კომპანია "	საკუთრება	**ფართი**	**სართული1,**	748.27 კვ.მ.

- ბრძანება N1-2 , დამოწმების თარიღი:28/01/2014 ,შპს "სახელმწიფო მომსახურების ბიურო"

01.10.13.031.006.08.500

შპს " აქტივების მართვისა და განვითარების კომპანია "	საკუთრება	**ფართი**	**სართული1,**	357.62 კვ.მ.

- ბრძანება N1-2 , დამოწმების თარიღი:28/01/2014 ,შპს "სახელმწიფო მომსახურების ბიურო"

01.10.13.031.006.13.500

შპს " აქტივების მართვისა და განვითარების კომპანია "	საკუთრება	**ფართი**	**სართული1,**	109.59 კვ.მ.

- ბრძანება N1-2 , დამოწმების თარიღი:28/01/2014 ,შპს "სახელმწიფო მომსახურების ბიურო"

01.10.13.031.006.14.500

შპს " აქტივების მართვისა და განვითარების კომპანია "	საკუთრება	**ფართი**	**სართული1,**	31.59 კვ.მ.

- ბრძანება N1-2 , დამოწმების თარიღი:28/01/2014 ,შპს "სახელმწიფო მომსახურების ბიურო"

01.10.13.031.006.15.500

შპს " აქტივების მართვისა და განვითარების კომპანია "	საკუთრება	**ფართი**	**სართული1,**	9.06 კვ.მ.

- ბრძანება N1-2 , დამოწმების თარიღი:28/01/2014 ,შპს "სახელმწიფო მომსახურების ბიურო"

01.10.13.031.006.19.500

შპს " აქტივების მართვისა და განვითარების კომპანია "	საკუთრება	**ფართი**	**სართული1,**	5.16 კვ.მ.

- ბრძანება N1-2 , დამოწმების თარიღი:28/01/2014 ,შპს "სახელმწიფო მომსახურების ბიურო"

იპოთეკა

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:	აღწერა:
01.10.13.031.006.04.505 **იპოთეკის ხელშეკრულება N 795785-ბ, რეესტრის ნომერი N1-7242, დამოწმების თარიღი10/09/2008, ნოტარიუსი ნ. ბაკურაძე,**	**იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი";** **მესაკუთრე: შპს "გამსახურდიას 5"** 404882926; საგანი:ფართი 216.74 კვ.მ.; (ისტორიული N882008270103;10/09/2008);
01.10.13.031.006.04.506 **იპოთეკის ხელშეკრულება N 54234-ბ, რეესტრის ნომერი N1-7480, ნოტარიუსი ნ. ბაკურაძე,**	**იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი";** **მესაკუთრე: შპს "გამსახურდიას 5"** 404882926; საგანი:ფართი 116.09 კვ.მ.; (ისტორიული N882008269925;10/09/2008);
01.10.13.031.006.04.505 **იპოთეკის ხელშეკრულება N 54234-ბ, რეესტრის ნომერი N1-7480, ნოტარიუსი ნ. ბაკურაძე,**	**იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი";** **მესაკუთრე: შპს "გამსახურდიას 5"** 404882926; საგანი:ფართი 216.74 კვ.მ.; (ისტორიული N882008269925;10/09/2008);
01.10.13.031.006.04.506 **იპოთეკის ხელშეკრულება N 795785-ბ, რეესტრის ნომერი N1-7242, დამოწმების თარიღი10/09/2008, ნოტარიუსი ნ. ბაკურაძე,**	**იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი";** **მესაკუთრე: შპს "გამსახურდიას 5"** 404882926; საგანი:ფართი 116.09 კვ.მ.; (ისტორიული N882008270103;10/09/2008);
01.10.13.031.006.04.507 **იპოთეკის ხელშეკრულება N 54234-ბ, რეესტრის ნომერი N1-7480, ნოტარიუსი ნ. ბაკურაძე,**	**იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი";** **მესაკუთრე: შპს "გამსახურდიას 5"** 404882926; საგანი:ფართი 114.65 კვ.მ.; (ისტორიული N882008269925;10/09/2008);
01.10.13.031.006.04.507 **იპოთეკის ხელშეკრულება N 795785-ბ, რეესტრის ნომერი N1-7242, დამოწმების თარიღი10/09/2008, ნოტარიუსი ნ. ბაკურაძე,**	**იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი";** **მესაკუთრე: შპს "გამსახურდიას 5"** 404882926; საგანი:ფართი 114.65 კვ.მ.; (ისტორიული N882008270103;10/09/2008);

01.10.13.031.006.30.05.505

იპოთეკის ხელშეკრულება N/გეა/01-05, გაფორმებული 2005 წლის 1 ივნისს, დამოწმებული ნოტარიუსის რ. ფიფიას მიერ რეესტრით N1-1932., (უფლების რეგისტრაციის მონაცემები: რეგ.ნომერი 012005024454) ,

დამატებითი შეთანხმება N1 იპოთეკის ხელშეკრულებაზე N/გეა/01-05, რეესტრის ნომერი N1-3940, დამოწმების თარიღი04/05/2007, ნოტარიუსი ე. გვანცელაძე ,

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "ბანკი ქართუ";
მესაკუთრე: შპს "გეა" 201951209;

საგანი:ლიტ"ბ-ვ-გ", ფართი 630.00 კვ.მ.;

01.10.13.031.006.04.505

იპოთეკის ხელშეკრულება N795785-1-ლ, რეესტრის ნომერი N090869507, დამოწმების თარიღი17/12/2009, ნოტარიუსი პ.შენგელაია (რეგ.ნომერი 882009417666; თარიღი 18/12/2009),

შეთანხმება N1, N795785-1-ლ იპოთეკის ხელშეკრულებაში ცვლილების შეტანის შესახებ, რეესტრის ნომერი N110142893, დამოწმების თარიღი17/02/2011, ნოტარიუსი პ.შენგელაია ,

იპოთეკის ხელშეკრულებაში ცვლილების შეტანა, რეესტრის ნომერი N110697888, დამოწმების თარიღი06/07/2011, ნოტარიუსი ი. შარვაძე

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი";
მესაკუთრე: შპს "გამსახურდიას 5" 404882926;

საგანი:შენობა N4 ფართი 249.00 კვ.მ. სარდაფი 258.39 კვ.მ. ;

01.10.13.031.006.04.506

იპოთეკის ხელშეკრულება N795785-1-მ, რეესტრის ნომერი N100057299, დამოწმების თარიღი25/01/2010, ნოტარიუსი პ.შენგელაია(რეგ N 882010454209; თარიღი 25/01/2010) ,

შეთანხმება N 1 ცვლილება იპოთეკის ხელშეკრულებაში, რეესტრის ნომერი N110142869, დამოწმების თარიღი17/02/2011, ნოტარიუსი პ. შენგელაია (უფლების რეგისტრაციისნომერი 882011067864; თარიღი 18/02/2011),

იპოთეკის ხელშეკრულების დამატებითი პირობების დანართი N1-795785-ა-მ-002, რეესტრის ნომერი N110697875, დამოწმების თარიღი06/07/2011, ნოტარიუსი ი. შარვაძე

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი";
მესაკუთრე: შპს "გამსახურდიას 5" 404882926;

საგანი:ფართი 323.28 კვ.მ. ;

01.10.13.031.006.30.03.502

იპოთეკის ხელშეკრულება N 496906-1, დამოწმების თარიღი09/08/2011, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი" 204854595;
მესაკუთრე: ივდითი გაბუნიაP/N: 01008008360; **ლიანა დოლიძე** P/N: 01008004052;

საგანი:ლიანა დოლიძის და ივდითი გაბუნიას კუთვნილი ფართი: 93.62კვ.მ ;

01.10.13.031.006.30.03.503

იპოთეკის ხელშეკრულება N496906-2, დამოწმების თარიღი09/08/2011, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი";
მესაკუთრე: ქრისტეფორე თათენაშვილი P/N: 01008005064; **მანანა ჯებაშვილი** P/N: 01018002247;

საგანი:მანანა ჯებაშვილის და ქრისტეფორე თათენაშვილის კუთვნილი 96.2 კვ.მ;

01.10.13.031.006.04.507

იპოთეკის ხელშეკრულება N795785-1-მ, რეესტრის ნომერი N100057299, დამოწმების თარიღი25/01/2010, ნოტარიუსი პ.შენგელაია (რეგ.ნომერი 882010454208; თარიღი 25/01/2010), ,

იპოთეკის ხელშეკრულების დამატებითი პირობები დანართი N 1795785-1-მ-002, რეესტრის ნომერი N110697875, დამოწმების თარიღი06/07/2011, ნოტარიუსი ი.შარვაძე

შეთანხმება N1 იპოთეკის ხელშეკრულებაში N795785-1-მ ცვლილებების და დამატებების შეტანის შესახებ, რეესტრის ნომერი N110142869, დამოწმების თარიღი17/02/2011, ნოტარიუსი პ. შენგელაია (უფლების რეგ.ნომერი 882011067851; თარიღი 18/02/2011) ,

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი";
მესაკუთრე: შპს "გამსახურდიას 5" 404882926;

საგანი:ფართი 323.28 კვ.მ.;

01.10.13.031.006.30.05.505

იპოთეკის ხელშეკრულება N (ი) გვა/08-01-13, დამოწმების თარიღი08/01/2013, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "ბანკი ქართუ";
მესაკუთრე: შპს "გეა" 201951209;

საგანი:ლიტ"ბ-ვ-გ", ფართი 630.00 კვ.მ.;

01.10.13.031.006.04.507

იპოთეკის ხელშეკრულება N048877-ვ, რეესტრის ნომერი N101179022, დამოწმების თარიღი25/11/2010, ნოტარიუსი პ. შენგელაია,

იპოთეკის ხელშეკრულების დამატებითი პირობები დანართი N1-048877-ვ-001, რეესტრის ნომერი N130024315, დამოწმების თარიღი14/01/2013, ნოტარიუსი ი. შარვაძე

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი";
მესაკუთრე: შპს "გამსახურდიას 5" 404882926;

საგანი:სართული3, შენობა N4 ფართი 323.28 კვ.მ. ;

01.10.13.031.006.04.506

იპოთეკის ხელშეკრულება N048877-ვ, რეესტრის ნომერი N101179022, დამოწმების თარიღი25/11/2010, ნოტარიუსი პ. შენგელაია, (უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 882010898485; თარიღი 29/11/2010),

იპოთეკის ხელშეკრულების დამატებითი პირობები დანართი N1-048877-ვ-001, რეესტრის ნომერი N130024315, დამოწმების თარიღი14/01/2013, ნოტარიუსი ი. შარვაძე

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი";
მესაკუთრე: შპს "გამსახურდიას 5" 404882926;

საგანი: სართული2,შენობა N4, ფართი 323.28 კვ.მ. ;

01.10.13.031.006.04.505

იპოთეკის ხელშეკრულება N048877-ა, რეესტრის ნომერი N090207261, დამოწმების თარიღი19/06/2009, ნოტარიუსი პ.შენგელაია(რეგ N882009177960 თარიღი 22/06/2009) ,

შეთანხმება N1 ცვლილება იპოთეკის ხელშეკრულებაში N048877-ა, რეესტრის ნომერი N130024278, დამოწმების თარიღი14/01/2013, ნოტარიუსი ი. შარვაძე

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი";
მესაკუთრე: შპს "გამსახურდიას 5" 404882926;

საგანი:სართული1,შენობა N4 ფართი 249.00 კვ.მ. სარდაფი 258.39 კვ.მ. ;

01.10.13.031.006.02.500

იპოთეკის ხელშეკრულება N(ი) 1.აირ სერვისი/10-07-13 , დამოწმების თარიღი10/07/2013, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "ბანკი ქართუ";
მესაკუთრე: ნატალია კვარაცხელია P/N: 01026005037; **რუსუდან დაუშვილი** P/N: 01008002474; **შპს "ნიუ-მარკეტი"** 204470198;

საგანი: სართული1, შენობა-ნაგებობა N2, ფართი 489.60 კვ.მ. ;

01.10.13.031.006.02.502

იპოთეკის ხელშეკრულება N(ი) 1.აირ სერვისი/10-07-13 , დამოწმების თარიღი10/07/2013, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "ბანკი ქართუ";
მესაკუთრე: ნატალია კვარაცხელია P/N: 01026005037; **რუსუდან დაუშვილი** P/N: 01008002474; **შპს "ნიუ-მარკეტი"** 204470198;

საგანი:შენობა-ნაგებობა N2 ფართი 369.20 კვ.მ. ;

01.10.13.031.006.02.501

იპოთეკის ხელშეკრულება N(ი) 1.აირ სერვისი/10-07-13 , დამოწმების თარიღი10/07/2013, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "ბანკი ქართუ";
მესაკუთრე: ნატალია კვარაცხელია P/N: 01026005037; **რუსუდან დაუშვილი** P/N: 01008002474; **შპს "ნიუ-მარკეტი"** 204470198;

საგანი:ფართი სართული2,შენობა-ნაგებობა N2 187.60 კვ.მ ;

01.10.13.031.006.30.01.501

იპოთეკის ხელშეკრულება N(ი) 2. აირ სერვისი/10-07-13, დამოწმების თარიღი10/07/2013, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "ბანკი ქართუ" 204891652;
მესაკუთრე: ნატალია კვარაცხელია P/N: 01026005037; **რუსუდან დაუშვილი** P/N: 01008002474; **შპს "ნიუ-მარკეტი"** 204470198;

საგანი:შენობა-ნაგებობა N1 ფართი: 218.80 კვ.მ. ;

01.10.13.031.006.30.01.502

იპოთეკის ხელშეკრულება N (ი) 2.აირ სერვისი/10-07-13, დამოწმების თარიღი10/07/2013, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "ბანკი ქართუ" 204891652;
მესაკუთრე: ნატალია კვარაცხელია P/N: 01026005037; **რუსუდან დაუშვილი** P/N: 01008002474; **შპს "ნიუ-მარკეტი"** 204470198;

საგანი: სართული2,შენობა-ნაგებობა N1, ფართი: 160.40 კვ.მ. ;

01.10.13.031.006.30.01.503

იპოთეკის ხელშეკრულება N (ი) 2. აირ სერვისი/10-07-13, დამოწმების თარიღი10/07/2013, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "ბანკი ქართუ";
მესაკუთრე: რუსუდან დაუშვილი P/N: 01008002474; **შპს "ნიუ-მარკეტი"** 204470198; **ნატალია კვარაცხელია** P/N: 01026005037;

საგანი:სართული3, შენობა-ნაგებობა N1, ფართი 359.00 კვ.მ. ;

01.10.13.031.006.30.05.503

იპოთეკის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი24/09/2013, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "ვითიბი ბანკი ჯორჯია";
მესაკუთრე: ბექან ანუაშვილი P/N: 01017003114; **დავით ანუაშვილი** P/N: 01017016731;

საგანი: ლიტ 'ბ ვ გ" ფართი 644.00 კვ.მ. ;

01.10.13.031.006.30.03.504

იპოთეკის ხელშეკრულება NSAI031381 , დამოწმების თარიღი13/09/2012, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 882012787824; თარიღი 13/09/2012) ,

შეთანხმება N SAI031381/1 იპოთეკის ხელშეკრულებაში ცვლილების და დამატების შეტანის შესახებ, დამოწმების თარიღი20/06/2014, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869;
მესაკუთრე: რევაზ კიკალიშვილი P/N: 01026005976;

საგანი:რევაზ კიკალიშვილის საკუთრება 159.83კვ.მ;

01.10.13.031.006.30.03.503

იპოთეკის ხელშეკრულება N SAI048924, დამოწმების თარიღი20/06/2014, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869;
მესაკუთრე: რევაზ კიკალიშვილი P/N: 01026005976;

საგანი:რევაზ კიკალიშვილის კუთვნილი 100.5 კვ.მ. ფართი;

01.10.13.031.006.30.03.502

იპოთეკის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N141213119, დამოწმების თარიღი04/11/2014, ნოტარიუსი თ. რურუა

იპოთეკარი: დავით ბუიღლიშვილი P/N: 01008008767;
მესაკუთრე: შპს "ტრანსკავკასიის ენერჯი" 206328758;

საგანი:შპს "ტრანსკავკასიის ენერჯის საკუთრებაში არსებული ფართი 111.07 კვ.მ ;

01.10.13.031.006.04.513

იპოთეკის ხელშეკრულება 123123593810, დამოწმების თარიღი30/12/2014, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი";
მესაკუთრე: შპს კოსტავა-70 404484660;

საგანი:სართული1, ფართი - 14.00 კვ.მ.;

01.10.13.031.006.30.01.505

ხელსეკრულება იჯარის შესახებ, დამოწმების თარიღი07/07/2015, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მეიჯარე: პავლე ჭელიძე P/N: 01024001652;
მოიჯარე: შპს ინკრედი 405107067;

საგანი:შენობა N1 ფართი 44.00 კვ.მ. ;
ვადა:5 წელი;

01.10.13.031.006.30.03.504

იპოთეკის ხელშეკრულება N CAH000109358, დამოწმების თარიღი16/07/2015, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869;
მესაკუთრე: შპს "ტრანსკავკასიის ენერჯი" 206328758;

საგანი:შპს "ტრანსკავკასიის ენერჯი" ს კუთვნილი 527.14 კვ.მ.; ;

01.10.13.031.006.30.03.503

იპოთეკის ხელშეკრულება N CAH000117445, დამოწმების თარიღი18/09/2015, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869;
მესაკუთრე: შპს "ედაბი" 205274790;

საგანი:შპს "ედაბი" -ს კუთვნილი ფართის 93 კვ.მ. ;

01.10.13.031.006.30.05.504

იპოთეკის ხელშეკრულება NCAH000119238, დამოწმების თარიღი30/09/2015, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი"; ;
მესაკუთრე: შპს "გამსახურდიას 5" 404882926;

საგანი:ფართი ლიტ"ბ-ვ-გ" 680.00 კვ.მ. მიშენება (+11.71 ნიშნული) 65.00 კვ.მ.;

01.10.13.031.006.02.500

იპოთეკის ხელშეკრულება NGA/1 - 746858 - E1, დამოწმების თარიღი02/11/2015, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "ბანკი ქართუ" 204891652;
მესაკუთრე: ნატალია კვარაცხელია P/N: 01026005037; **რუსუდან დაუშვილი** P/N: 01008002474; **შპს "ნიუ მარკეტი"** 204470198;

საგანი:სართული1, შენობა-ნაგებობა N2, ფართი 489.60 კვ.მ.;

01.10.13.031.006.02.502

იპოთეკის ხელშეკრულება NGA/1-746858-E1, დამოწმების თარიღი02/11/2015, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება " ბანკი ქართუ" 204891652;
მესაკუთრე: რუსუდან დაუშვილი P/N: 01008002474; **შპს "ნიუ-მარკეტი"** 204470198; **ნატალია კვარაცხელია** P/N: 01026005037;

საგანი:შენობა-ნაგებობა N2 ფართი 369.20 კვ.მ. ;

01.10.13.031.006.30.01.501

იპოთეკის ხელშეკრულება N GA/1-746858-E1, დამოწმების თარიღი02/11/2015, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "ბანკი ქართუ";
მესაკუთრე: რუსუდან დაუშვილი P/N: 01008002474; **ნატალია კვარაცხელია** P/N: 01026005037; **შპს "ნიუ-მარკეტი"** 204470198;

საგანი:შენობა-ნაგებობა N1ფართი: 218.80 კვ.მ.;

01.10.13.031.006.30.01.502

იპოთეკის ხელშეკრულება NGA/1-746858-E1, დამოწმების თარიღი02/11/2015, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "ბანკი ქართუ";
მესაკუთრე: რუსუდან დაუშვილი P/N: 01008002474; **შპს "ნიუ-მარკეტი"** 204470198; **ნატალია კვარაცხელია** P/N: 01026005037;

საგანი:შენობა-ნაგებობა N1, ფართი: 160.40 კვ.მ;

01.10.13.031.006.30.01.503

იპოთეკის ხელშეკრულება N GA/1-746858-E1, დამოწმების თარიღი02/11/2015, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება " ბანკი ქართუ" 204891652;
მესაკუთრე: რუსუდან დაუშვილი P/N: 01008002474; **ნატალია კვარაცხელია** P/N: 01026005037; **შპს "ნიუ მარკეტი"** 204470198;

საგანი:სართული3,შენობა-ნაგებობა N1 ფართი 359.00 კვ.მ. ;

01.10.13.031.006.02.501

იპოთეკის ხელშეკრულება N GA/1 - 746858 - E1, დამოწმების თარიღი02/11/2015, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "ბანკი ქართი" 204891652;
მესაკუთრე: ნატალია კვარაცხელია P/N: 01026005037; **შპს "ნიუ მარკეტი"** 204470198; **რუსუდან დაუშვილი** P/N: 01008002474;

საგანი: სართული2,შენობა-ნაგებობა N2 ფართი 187.60 კვ.მ. ;

01.10.13.031.006.30.05.504

იპოთეკის ხელშეკრულება NCAH000128136, დამოწმების თარიღი09/12/2015, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869;
მესაკუთრე: შპს "გამსახურდიას 5" 404882926;

საგანი: ლიტ"ბ-ვ-გ", ფართი 680.00 კვ.მ. და მიშენება (+11.71 ნიშნული) 65.00 კვ.მ. ;

01.10.13.031.006.30.05.504

იპოთეკის ხელშეკრულება N 795785-1 048877-ჰ, რეესტრის ნომერი N151345442, დამოწმების თარიღი11/12/2015, ნოტარიუსი ი. შარვაძე

იპოთეკის ხელშეკრულება N 795785-1 048877-ჰ, რეესტრის ნომერი N151345487, დამოწმების თარიღი11/12/2015, ნოტარიუსი ი. შარვაძე

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869;
მესაკუთრე: შპს "გამსახურდიას 5" 404882926;
საგანი: ფართი ლიტ"ბ-ე-გ" 680.00 კვ.მ. მიშენება (+11.71 ნიშნული) 65.00 კვ.მ. ;

01.10.13.031.006.04.509

იპოთეკის ხელშეკრულება N 795785-1-048877-რ, რეესტრის ნომერი N151345554, დამოწმების თარიღი11/12/2015, ნოტარიუსი ი.შარვაძე,

იპოთეკის ხელშეკრულება N 795785-1-048877-რ, რეესტრის ნომერი N151345601, დამოწმების თარიღი11/12/2015, ნოტარიუსი ი.შარვაძე,

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869;
მესაკუთრე: შპს "გამსახურდიას 5" 404882926; ვასილ ბოლაშვილი P/N: 01026002528;
საგანი:ფართი 92.00 კვ.მ.;

01.10.13.031.006.04.509

იპოთეკის ხელშეკრულება N ჩAH000128166, დამოწმების თარიღი09/12/2015, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869;
მესაკუთრე: ვასილ ბოლაშვილი P/N: 01026002528; **შპს "გამსახურდიას 5"** 404882926;
საგანი:ფართი 92.00 კვ.მ;

01.10.13.031.006.30.04.500

იპოთეკის ხელშეკრულება CAH000119247, დამოწმების თარიღი30/09/2015, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი";
მესაკუთრე: შპს "გამსახურდიას 5" 404882926;
საგანი:შენობა-ნაგებობა N4 ფართი -32.00 კვ.მ;

01.10.13.031.006.30.04.500

იპოთეკის ხელშეკრულება N795785-1-048877-ჟ, რეესტრის ნომერი N151345619; 151345632, დამოწმების თარიღი11/12/2015, ნოტარიუსი ი. შარვაძე ,

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი";
მესაკუთრე: შპს "გამსახურდიას 5" 404882926;
საგანი:შენობა-ნაგებობა N4 ფართი -32.00 კვ.მ;

01.10.13.031.006.30.04.500

იპოთეკის ხელშეკრულება NCAH000128145, დამოწმების თარიღი09/12/2015, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი";
მესაკუთრე: შპს "გამსახურდიას 5" 404882926;
საგანი:შენობა-ნაგებობა N4 ფართი -32.00 კვ.მ;

01.10.13.031.006.30.03.504

იპოთეკის ხელშეკრულება N 496906-4 , დამოწმების თარიღი09/08/2011, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი";
მესაკუთრე: **ლიანა დოლიძე** P/N: 01008004052; **ივდითი გაბუნია**P/N: 01008008360;

საგანი: 96.2კვ.მ. ლიანა დოლიძის და ივდითი გაბუნიას კუთვნილი წილი ;

ვალდებულება

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

აღწერა:

01.10.13.031.006.30.04.500

საგანი:მიწის ნაკვეთი ფართობით 138 კვ.მ. დაიტვირთოს სერვიტუტით.;

01.10.13.031.006

მიწის ნაკვეთი ფართობით 138 კვ.მ. დაიტვირთოს სერვიტუტით.

01.10.13.031.006.30.01.504

საგანი:მიწის ნაკვეთი ფართობით 138 კვ.მ. დაიტვირთოს სერვიტუტით.;

01.10.13.031.006

სანოტარო წესით 2005 წლის 14 მარტს დამოწმებული არასაცხოვრებელი ფართის უზურფრუქტით გადაცემის ხელშეკრულება (რეესტრის N1-1619; ნოტარიუსი ნ. მალაშხია),

რეგისტრაციის N11557/2005 თრიღი 23/03/2005 წელი;

თინათინ ბოლაშვილმა (მესაკუთრე) მზრუნველობას მოკლებულ მოზარდთა ხელშემწყობი ფონდი "ეს-ო-ეს ლენდი"-ს (უზუფრუქტუარი) უზურფრუქტით გადასცა 680 კვ.მ. არასაცხოვრებელი ფართიდან 202,74 კვ.მ. ფართობი, 2010 წლის 14 მარტამდე

01.10.13.031.006.30.03.504

იჯარის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N111028700, დამოწმების თარიღი24/09/2011, ნოტარიუსი ლ. უმიკაშვილი

მოიჯარე: **ი/მ ირაკლი გურგენიძე** 59001036237;
მესაკუთრე: **გიორგი სვანიძე; ანა მესხი;**

საგანი:ანა მესხის და გიორგი სვანიძის კუთვნილი 38კვ.მ;
ვადა:1 წელი;

01.10.13.031.006.30.05.505

იჯარის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი09/12/2011, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მოიჯარე: **ანნა როინიშვილი** P/N: 01024007313;
მესაკუთრე: **შპს "გეა"** 201951209;

საგანი:ფართი 30 კვ.მ;
საბოლოო თარიღი:01/12/2013;

01.10.13.031.006.30.05.505

იჯარის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი10/01/2012, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

იპოთეკარი: ი/მ შორენა მაზანიშვილი 13001006725;
მესაკუთრე: შპს "გეა" 201951209;

საგანი:ფართი 16 კვ.მ;
საბოლოო თარიღი:01/12/2013;

01.10.13.031.006.30.03.503

იჯარის ხელშეკრულება N03/05-04 , დამოწმების თარიღი01/02/2012, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მოიჯარე: ი/მ მანანა ასლამაზაშვილი01020005892;
მესაკუთრე: შპს "ედაბი" 205274790;

საგანი:არასაცხოვრებელი ფართი 48.5კვ.მ.;
ვადა:12 თვე;

01.10.13.031.006.04.507

იჯარის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი15/02/2012, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მოიჯარე: შპს "სონნეთ ქონსთრაქშენ" 404870412;
მესაკუთრე: შპს "გამსახურდიას 5" 404882926;

საგანი:სართული3,შენობა N4 ფართი 323.28 კვ.მ-დან 114.65კვ.მ ;
საბოლოო თარიღი:15/02/2012;

01.10.13.031.006.30.03.502

საიჯარო ხელშეკრულება N04/03-05, დამოწმების თარიღი01/03/2012, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მოიჯარე: შპს "ინგა ჩეგიანი" 205263551;
მესაკუთრე: შპს "ჩიბიკი" 211328213;

საგანი:შპს "ჩიბიკი"ს კუთვნილი ფართი 68.35კვ;
ვადა:1 წელი;

01.10.13.031.006.06.506

ქირავნობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი27/11/2012, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

გამქირავებელი: შპს "ქართულ-ბრიტანული ნავთობის სერვისული კომპანია"211333671;
დამქირავებელი: შპს "კანარგო-ჯორჯია" 205033284;

საგანი:სართული3, ლიტ(ა), ფართი 358.00 კვ.მ. ;
საბოლოო თარიღი:31/12/2016;

01.10.13.031.006.30.03.504

ქირავნობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი30/05/2012, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

დამქირავებელი: შპს "ტრანსკავკასიის კრისტალი" 204504376;
მესაკუთრე: შპს "ტრანსკავკასიის ენერჯი" 206328758;

საგანი:შპს "ტრანსკავკასიის ენერჯი"-ის კუთვნილი 527.14 კვ.მ.-დან 11 კვ.მ.;
ვადა:4 წელი;

01.10.13.031.006.30.03.504

ქირავნობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი30/05/2012, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,

დამქირავებელი: შპს "არქიტრავი"211354112;
მესაკუთრე: შპს "ტრანსკავკასიის ენერჯი" 206328758;

საგანი:შპს "ტრანსკავკასიის ენერჯი"-ის კუთვნილი 527.14 კვ.მ.-დან 35.00 კვ.მ;
საბოლოო თარიღი:01/06/2016;

01.10.13.031.006.30.05.505

ქირავნობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი19/07/2012, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

დამქირავებელი: შპს "ჯეოსელი" 203841940;
მესაკუთრე: შპს "გეა" 201951209;

საგანი:630 კვ.მ-დან 10 კვ.მ;
საბოლოო თარიღი:19/07/2017;

01.10.13.031.006.06.509

ქირავნობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი14/02/2013, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

დამქირავებელი: შპს "კანარგო-ჯორჯია" 205033284;
მესაკუთრე: შპს "ქართულ-ბრიტანული ნავთობის სერვისული კომპანია"211333671;

საგანი:ფართი: 78.80 კვ.მ.;
საბოლოო თარიღი:31/12/2016;

01.10.13.031.006.06.510

ქირავნობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი14/02/2013, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,

გამქირავებელი: შპს "ქართულ-ბრიტანული ნავთობის სერვისული კომპანია"211333671;
დამქირავებელი: შპს "კანარგო-ჯორჯია" 205033284;

საგანი: სართული3,ლიტერი "ა" ფართი: 46.60 კვ.მ. ;
საბოლოო თარიღი:31/12/2016;

01.10.13.031.006.04.507

იჯარის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი21/08/2013, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მოიჯარე: შპს "დია კარის ცენტრი-The Open Door Center" 405005505;
მესაკუთრე: შპს "გამსახურდიას 5" 404882926;

საგანი:სართული3,შენობა N4 323.28 კვ.მ. -დან ფართი 208.63 კვ.მ.;
საბოლოო თარიღი:01/09/2014;

01.10.13.031.006.06.503

იჯარის ხელშეკრულება N 493/05, დამოწმების თარიღი04/06/2013, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,

მოიჯარე: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი204378869;
მესაკუთრე: შპს „აქტივების მართვისა და განვითარების კომპანია"405007200;

საგანი:სარდაფი ლიტერი „ა" 374.80 კვ.მ-დან ფართი 198.96 კვ.მ;
ვადა:5 წელი;

01.10.13.031.006.30.03.502

იჯარის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი25/09/2013, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მეიჯარე: **შპს "ნ&ა"** 404962180;
მოიჯარე: **შპს "მალსი"** 204501226;
საგანი: შპს "ნ&ა ფართი 100.00 კვ.მ;
საბოლოო თარიღი:01/10/2017;

01.10.13.031.006.30.03.506

ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი25/09/2013, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მოიჯარე: **შპს "მალსი"** 204501226;
მესაკუთრე: **შპს "ნ&ა"** 404962180;
საგანი: შპს "ნ&ა"-ს კუთვნილი სარდაფი 25 კვ.მ.;

01.10.13.031.006.30.03.503

იჯარის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი25/09/2013, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მეიჯარე: **შპს "ნ&ა"** 404962180;
მოიჯარე: **შპს "მალსი"** 204501226;
საგანი:ფართი 196.38 კვ.მ.;
საბოლოო თარიღი:01/10/2017;

01.10.13.031.006.30.05.505

იჯარის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი01/05/2013, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო (უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 882013197868; თარიღი 01/05/2013),

შეთანხმება, დამოწმების თარიღი28/10/2013, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მოიჯარე: **შპს "გეა"** 201951209;
მესაკუთრე: **შპს "ექსპორტ-ლაინი"** 205238786;
საგანი:მე-3 სართულზე საოფისე ფართი 40.00 კვ.მ.;

01.10.13.031.006.30.05.505

ხელშეკრულება იჯარის შესახებ, დამოწმების თარიღი01/05/2013, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,

შეთანხმება იჯარის ხელშეკრულებაში ცვლილების შეტანის თაობაზე, დამოწმების თარიღი14/11/2013, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მეიჯარე: **შპს "გეა"** 201951209;
მოიჯარე: **შპს "ბეიბი ლაინი"** 205177495;
საგანი:შენობა ნაგებობა N1-დან მე-3 სართულზე საოფისე ფართი 120 კვ.მ;
საბოლოო თარიღი:01/03/2016;

01.10.13.031.006.30.03.504

ქირავნობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი04/11/2013, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

დამქირავებელი: **შპს აი ტი ეს ინვესტმენტ** 405016511;
მესაკუთრე: **შპს "ტრანსკავკასიის ენერჯი"** 206328758;
საგანი:ფართი 527.14 კვ.მ-დან 130.00კვ.მ;
ვადა:1 წელი;

01.10.13.031.006.04.506

**იჯარის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი26/02/2013, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო , **

შეთანხმება იჯარის ხელშეკრულებაში ცვლილების შეტანის შესახებ, დამოწმების თარიღი19/02/2014, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მოიჯარე: ვალა კიოტსუგუ P/N: MS4243868;
მესაკუთრე: **შპს "გამსახურდიას 5"** 404882926;

საგანი:სართული2,შენობა N4, 323.28 კვ.მ.-დან 50.28 კვ.მ;
საბოლოო თარიღი:25/08/2014;

01.10.13.031.006.04.505

იჯარის ხელშეკრულება, გაფორმებული: 31.12.2010წ, ურთიერთშეთანხმება, საიჯარო ხელშეკრულებაში ცვლილების შეტანის თაობაზე, დამოწმების თარიღი26/07/2011, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო , ცვლილებები იჯარის ხელშეკრულებაში, დამოწმების თარიღი24/10/2011, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო (უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 882011518462; თარიღი 24/10/2011), ,

**ურთიერთ-შეთანხმება საიჯარო ხელშეკრულებაში ცვლილების შეტანის თაობაზე, დამოწმების თარიღი13/02/2012, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო , , **

შეთანხმება იჯარის ხელშეკრულების ცვლილების შეტანის თაობაზე, დამოწმების თარიღი30/05/2012, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 882012242311; თარიღი 30/05/2012 15:35:43) ,

ურთიერთშეთანხმება საიჯარო ხელშეკრულკებაში ცვლილების შეტანის თაობაზე, დამოწმების თარიღი04/04/2014, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მეიჯარე: **შპს "გამსახურდიას 5"** 404882926;
მოიჯარე: **შპს "ედრესი"** 205037093;

საგანი:ფართი სართული1,შენობა N4 249.00 კვ.მ. სარდაფი 258.39 კვ.მ; ;
საბოლოო თარიღი:01/01/2016;

01.10.13.031.006.04.506

**იჯარის ხელშეკრულება, გაფორმებული: 31.12.2010წ, ურთიერთშეთანხმება, საიჯარო ხელშეკრულებაში ცვლილების შეტანის თაობაზე, დამოწმების თარიღი26/07/2011, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო , , **

ცვლილებები იჯარის ხელშეკრულებაში, დამოწმების თარიღი24/10/2011, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო (უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 882011518462; თარიღი 24/10/2011), ,

**საიჯარო ხელშეკრულებაში ცვლილების შეტანის თაობაზე, დამოწმების თარიღი13/02/2012, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო , , **

მოიჯარე: **შპს "ედრესი"** 205037093;
მესაკუთრე: **შპს "გამსახურდიას 5"** 404882926;

საგანი:სართული2,შენობა N4, 323.28 კვ.მ.-დან 273.00 კვ.მ;
საბოლოო თარიღი:01/01/2016;

ცვლილებები საიჯარო ხელშეკრულებაში, დამოწმების თარიღი30/05/2012, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,

ურთიერთ-შეთანხმება საიჯარო ხელშეკრულებაში ცვლილების შეტანის თაობაზე, დამოწმების თარიღი04/04/2014, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.10.13.031.006.30.01.503

იჯარის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი23/02/2012, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო (უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 882012074535; თარიღი 23/02/2012), ,

შეთანხმება N1 ცვლილება იჯარის ხელშეკრულებაში, დამოწმების თარიღი20/03/2013, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო (უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 882013118817; თარიღი 20/03/2013),

შეთანხმება N1, დამოწმების თარიღი14/04/2014, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მოიჯარე: შპს "გ და თ სერვისი" 202384856;
მესაკუთრე: შპს "ნიუ-მარკეტი" 204470198; რუსუდან დაუშვილი P/N: 01008002474; ნატალია კვარაცხელია P/N: 01026005037;

საგანი:სართული3,შენობა-ნაგებობა N1 ფართი 210კვ.მ;
საბოლოო თარიღი:01/02/2015;

01.10.13.031.006.30.05.503

ქირავნობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი11/03/2009, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,

შეთანხმება ქირავნობის ხელშეკრულებაში ცვლილების შეტანის შესახებ, დამოწმების თარიღი29/04/2014, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

დამქირავებელი: შპს "ესტა კუზანოვ კლინიკ" 202377178;
მესაკუთრე: დავით ანუაშვილი P/N: 01017016731;

საგანი:დავით ანუაშვილის კუთვნილი ფართი 322კვ.მ;
საბოლოო თარიღი:11/03/2019;

01.10.13.031.006.30.05.503

ქირავნობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი11/03/2009, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 882009068621; თარიღი 11/03/2009 17:30:18) ,

შეთანხმება ქირავნობის ხელშეკრულებაში ცვლილების შეტანის შესახებ, დამოწმების თარიღი08/05/2014, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

დამქირავებელი: შპს "ესტა კუზანოვ კლინიკ" 202377178;
მესაკუთრე: ბექან ანუაშვილი P/N: 01017003114;

საგანი:ბექან ანუაშვილის კუთვნილი 322კვ.მ ფართიდან 290კვ.მ.; ;
საბოლოო თარიღი:11/03/2019;

01.10.13.031.006.30.05.505

ხელშეკრულება იჯარის შესახებ, დამოწმების თარიღი04/06/2014, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მოიჯარე: ანნა როინიშვილი P/N: 01024007313;
მესაკუთრე: შპს "გეა" 201951209;

საგანი:მე-3 სართულზე მდებარე 25 კვ.მ. საოფისე ფართი.;
საბოლოო თარიღი:31/12/2015;

01.10.13.031.006.04.505

ქვეიჯარის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი19/06/2014, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

ქვემოიჯარე: შპს "ფორფიტ" 205278402;
ქვემეიჯარე: შპს "ელრესი" 205037093;

საგანი:შენობა N4-ში ფართი 249.00 კვ.მ-დან 60კვ.მ და სარდაფი 258.39 კვ.მ-დან 190კვ.მ;
საბოლოო თარიღი:31/12/2015;

01.10.13.031.006.30.05.505

ხელშეკრულება იჯარის შესახებ, დამოწმების თარიღი01/08/2014, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მეიჯარე: შპს "გეა" 201951209;
მოიჯარე: ანა ჭეიშვილი P/N: 60001026246;

საგანი:მე-3 სართულზე მდებარე 6 კვ.მ საოფისე ფართი;
საბოლოო თარიღი:31/12/2016;

01.10.13.031.006.30.05.505

ხელშეკრულება იჯარის შესახებ, დამოწმების თარიღი07/08/2014, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მეიჯარე: შპს "გეა" 201951209;
მოიჯარე: შორენა მაზანიშვილი P/N: 13001006725;

საგანი:მე-3 სართულზე მდებარე 5 კვ.მ. საოფისე ფართი;
საბოლოო თარიღი:31/12/2016;

01.10.13.031.006.06.504

იჯარის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი12/09/2014, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მეიჯარე: შპს " აქტივების მართვისა და განვითარების კომპანია "405007200;
მოიჯარე: პოლიტიკური მოძრაობა "მრეწველობა გადაარჩენს საქართველოს";

საგანი:ფართი 235.1 კვ.მ;
საბოლოო თარიღი:15/09/2015;

01.10.13.031.006.30.05.503

ქვეიჯარის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი03/10/2014, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

ქვემოიჯარე: ს/ს "ბანკი ქართუ" 204891652;
ქვემეიჯარე: შპს "ესტა კუზანოვ კლინიკ" 202377178;

საგანი:ფართი 1.00 კვ.მ;
საბოლოო თარიღი:11/03/2019;

01.10.13.031.006.06.504

იჯარის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი16/10/2014, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მეიჯარე: შპს „აქტივების მართვისა და განვითარების კომპანია"405007200;
მოიჯარე: შპს "სახელმწიფო მომსახურების ბიურო" 404389372;

საგანი:ფართი 124.02კვ.მ;
საბოლოო თარიღი:01/10/2017;

01.10.13.031.006.30.05.505

ხელშეკრულება იჯარის შესახებ, დამოწმების თარიღი09/12/2014, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მოიჯარე: **შპს ევრაზია ტრანსი**404854902;
მესაკუთრე: **შპს "გეა"** 201951209;
საგანი:ლიტ"ბ-ვ-გ" 630.00 კვ.მ. -დან ფართი 13 კვ.მ.;
საბოლოო თარიღი:31/12/2015;

01.10.13.031.006.06.508

იჯარის ხელშეკრულება N450/2015, დამოწმების თარიღი27/01/2015, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მოიჯარე: **შპს მთის კურორტების განვითარების კომპანია**215096367;
მესაკუთრე: **შპს " აქტივების მართვისა და განვითარების კომპანია "**405007200;
საგანი:სართული3, ლიტერი "ა", ფართი 390.56 კვ.მ.;
საბოლოო თარიღი:31/12/2015;

01.10.13.031.006.30.03.503

საიჯარო ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი19/07/2012, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,

ცვლილება იჯარის ხელშეკრულებაში, დამოწმების თარიღი20/02/2015, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მოიჯარე: **შპს "მალსი"** 204501226;
მესაკუთრე: **შპს "პეკინის 5"** 205293957;
საგანი:შპს "პეკინი 5"-ის საკუთრებაში არსებული არასაცხოვრებელი ფართი 283,83 კვ.მ, მეორე სართულზე;
საბოლოო თარიღი:01/02/2018;

01.10.13.031.006.30.03.502

საიჯარო ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი20/02/2015, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მოიჯარე: **შპს "მალსი"** 204501226;
მესაკუთრე: **შპს "პეკინის 5"** 205293957;
საგანი:შპს "პეკინის 5"-ის კუთვნილი 92.24 კვ.მ-დან 42.24 კვ.მ. ფართი;
საბოლოო თარიღი:01/02/2018;

01.10.13.031.006.30.05.505

იჯარის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი16/03/2015, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მოიჯარე: **შპს "ელი"** 211331325;
მესაკუთრე: **შპს "გეა"** 201951209;
საგანი:მე-4 სართულზე მდებარე საოფისე ფართი 26.00 კვ.მ;
საბოლოო თარიღი:31/12/2017;

01.10.13.031.006.30.05.505

ხელშეკრულება იჯარის შესახებ, დამოწმების თარიღი25/03/2015, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მოიჯარე: **ნატალია ედიშერაშვილი** P/N: 01001003265;
მესაკუთრე: **შპს "გეა"** 201951209;
საგანი: ლიტ "ბ-ვ-გ", ფართი 630.00 კვ.მ.-დან 6 კვ.მ. საოფისე ფართი, სართული 3.;
საბოლოო თარიღი:31/12/2016;

01.10.13.031.006.04.506

ქვეიჯარის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი23/07/2015, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

ქვემოიჯარე: შპს ალტილო 401988480;
ქვემეიჯარე: შპს "ედრესი" 205037093;
საგანი:ფართი: 25 კვ.მ;
საბოლოო თარიღი:31/12/2016;

01.10.13.031.006.04.506

ქვეიჯარის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი23/07/2015, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

ქვემოიჯარე: შპს ქაუნთერი 402005165;
ქვეგამქირავებელი: შპს "ედრესი" 205037093;
საგანი:ფართი 323.28 -დან ფართი 10.00 კვ.მ;

01.10.13.031.006.30.03.503

საიჯარო ხელშეკრულება N02/04-07, დამოწმების თარიღი10/08/2015, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მოიჯარე: შპს ლევანტო 212821990;
მესაკუთრე: რევაზ კიკალიშვილიP/N: 01026005976;
საგანი:რევაზ კიკალიშვილის საკუთრებაში არსებული 100.5 კვ.მ-დან 61.00კვ.მ ფართი;
საბოლოო თარიღი:10/08/2020;

01.10.13.031.006.04.513

ხელშეკრულება არასაცხოვრებელი ფართის იჯარის შესახებ, დამოწმების თარიღი02/09/2014, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო, ,

ხელშეკრულება 2014 წლის 27 ივნისს დადებულ იჯარის ხელშეკრულებაში ცვლილებების შეტანის შესახებ, დამოწმების თარიღი04/09/2015, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მოიჯარე: შპს "არჩევანი" 445389749;
მესაკუთრე: შპს კოსტავა-70 404484660;
საგანი:სართული1, ფართი 14.00 კვ.მ;
ვადა:5 წელი;

01.10.13.031.006.30.03.502

შეთანხმება, დამოწმების თარიღი08/04/2015, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

შეთანხმება 2013 წლის 02 ივლისს გაფორმებული იჯარის ხელშეკრულებაში ცვლილების შეტანის შესახებ, დამოწმების თარიღი23/01/2014, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

შეთანხმება, დამოწმების თარიღი08/04/2015, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

შეთანხმება , დამოწმების თარიღი22/09/2015, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მეიჯარე: შპს ''ედაბი'' 205274790;
მოიჯარე: შპს "ედრესი" 205037093;
საგანი:შპს "ედაბი"-ს კუთვნილი 220.47კვ.მ. არასაცხ. ფართი;
ვადა:3 წელი. ;

01.10.13.031.006.30.03.504

ქირავნობის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N151088712, დამოწმების თარიღი01/10/2015, ნოტარიუსი ა. როინიშვილი

გამქირავებელი: შპს "ტრანსკავკასიის ენერჯი" 206328758;
დამქირავებელი: შპს აი ტი ეს ინვესტმენტ 405016511;

საგანი:შპს "ტრანსკავკასიის ენერჯი"-ის კუთვნილი 527.14 კვ.მ.-დან 80.00 კვ.მ ;
საბოლოო თარიღი:01/12/2016;

01.10.13.031.006.04.512

უძრავი ნივთის ქირავნობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 19/02/2014, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო, ,

ქვემოიჯარე: შპს "ნიუ კლინიკა" 404415753;
ქვემეიჯარე: შპს სამედიცინო ცენტრი GEOSWISS, "GEOSWISS Medical Center" 404890506;

საგანი:986.84კვ.მ-დან 368.72 კვ.მ; ;

01.10.13.031.006.04.512

ქვეიჯარის ხელშეკრულება NC/L/05, დამოწმების თარიღი27/06/2014, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,

ქვემოიჯარე: შპს "ნიუ კლინიკა" 404415753;
ქვემეიჯარე: შპს სამედიცინო ცენტრი GEOSWISS, "GEOSWISS Medical Center" 404890506;

საგანი:ფართი 40 კვ.მ;
საბოლოო თარიღი:05/11/2015;

საგადასახადო გირავნობის/იპოთეკის უფლება: **არ არის დატვირთული**

ყადაღა: **არ არის რეგისტრირებული**

მოცემული ამონაწერი არ ასახავს მონაცემებს დამოუკიდებელ უფლების ობიექტზე/ობიექტებზე რეგისტრირებული უფლებების (გარდა საკუთრების უფლებისა), ვალდებულებების და საჯაროსამართლებრივი შეზღუდვის შესახებ

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ–გვერდზე www. napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ–გვერდზე www. napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ–გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge

პროექტი № 717

გ ა ნ ც ხ ა დ ე ბ ა №

ქ.თბილისის მთავარი არქიტექტორის
№ 5 "__" _____ 1999წ.

შინაარსი – ქ.თბილისში საბურთალოს რაიონში გამსახურდიას გამზირზე № 5-ში საქართველოს ენერგეტიკის სამეცნიერო-კვლევითი ინსტიტუტის ნებართვით ინსტიტუტის დებორატორიულ კორპუსზე გამსახურდიას გამზირის მხრიდან ზესტაფონის ფეროშენადნობთა ქარხნის მმართველი კომპანიისათვის სათფისე ფართის დამატების პროექტის შეთანხმების შესახებ.

დამკვეთი – ზესტაფონის ფეროშენადნობთა ქარხნის მმართველი კომპანია.

საპროექტო ორგანიზაცია – ინდივიდუალური საწარმო "გელა მახარობლიშვილი"

ავტორები – დ.მახარობლიშვილი, მ.ხომერიკი, დ.გელაშვილი ნ.კოშაძე

ტექსტერი – ს.ანთაძე

საფუძველი –ქ.თბილისის საბურთალოს რაიონის გამგეობის 1999 წლის 04 მაისის გადაწყვეტილება № 4.10.50
დამატების ფართი – 1642 მ2
საანგარიშო მოცულობა – 11633.10 მ3
სასარგებლო ფართი – 2211.00 მ2

შეთანხმდეს ქ.თბილისში საბურთალოს რაიონში, გამსახურდიას გამზირზე № 5-ში საქართველოს ენერგეტიკის სამეცნიერო-კვლევითი ინსტიტუტის ნებართვით ინსტიტუტის დებორატორიულ კორპუსზე გამსახურდიას გამზირის მხრიდან ზესტაფონის ფეროშენადნობთა ქარხნის მმართველი კომპანიისათვის სათფისე ფართის დამატების პროექტი.

სამშენებლო სამუშაოები დაწყებულ იქნას არქიტექტურულ-სამშენებლო კონტროლის ინსპექციის დადგენილი წესით მშენებლობის დაწყებაზე ნებართვის გაცემის შემდეგ და ინსპექციის მიერვე იქნეს მიღებული ობიექტი ექსპლუატაციაში.

ქ.თბილისის მთ.არქიტექტორი – დავით ახვლედიანი

საქართველოს
ეროვნული არქივი
ა ხ ლ ი

2.

პროექტის შეხადგენლობა:

საპროექტო დოკუმენტაცია"ბუშა პროექტის" დონეზე წარმოდგენილია:

ალბომი I - არქიტექტურულ-კონსტრუქციული ნაწილი და მშენებლობის ორგანიზაციის პროექტი.

ალბომი II- გათბობა, წყალმომარაგება-კანალიზაცია, ელექტრომომარაგება და სახანძრო სიგნალიზაციის ნაწილები.

სადემონსტრაციო მასალა - მაკეტი.

ტექნიკური ნაჩვენებელი:

I. ბლოკი "ა"

1. სართულიანობა - 3
2. საერთო ფართი -1016.80 მ^2
3. სამშენებლო მოცულობა-2659.00 მ^3

II. ბლოკი "ბ"

1. სართულიანობა - 2
2. საერთო ფართი -1526.20 მ^2
3. სამშენებლო მოცულობა-5963.90 მ^3

III. ბლოკი " გ"

1. სართულიანობა - 2
2. საერთო ფართი -1049.00 მ^2
3. სამშენებლო მოცულობა-2689.40 მ^3

საქართველოს ეროვნული არქივი

V. 45

V

საქართველო

ქ. თბილისის საბურთალოს რაიონი

გამგეობა

გადაწყვეტილება

№ 4.10.50 "4" 05 1999 წ.

ქ. თბილისი

11. ენერგეტიკის ინსტიტუტის შესახებ.

გამგეობა აღნიშნავს, რომ საქართველოს ენერგეტიკის სამეცნიერო-კვლევითი ინსტიტუტის დირექცია ითხოვს ინსტიტუტის ლაბორატორიულ კორპუსზე გამსახურდიას ავენიუს მხრიდან, ბესტაფონის ფერიშენაღრობამა ქარხნის მმართველი კომპანიისათის, სართულ ფართის დამუშავების ნებართვას.

წარმოდგენილია არქიტექტურისა და საქალაქო სამსახურის 27.04.99წ. №651წერილობითი თანხმობა.

ტექნიკურმა კომისიამ განიხილა აღნიშნული საკითხი და გამგეობის წინაშე შეიდის დადებითი წინადადებით.

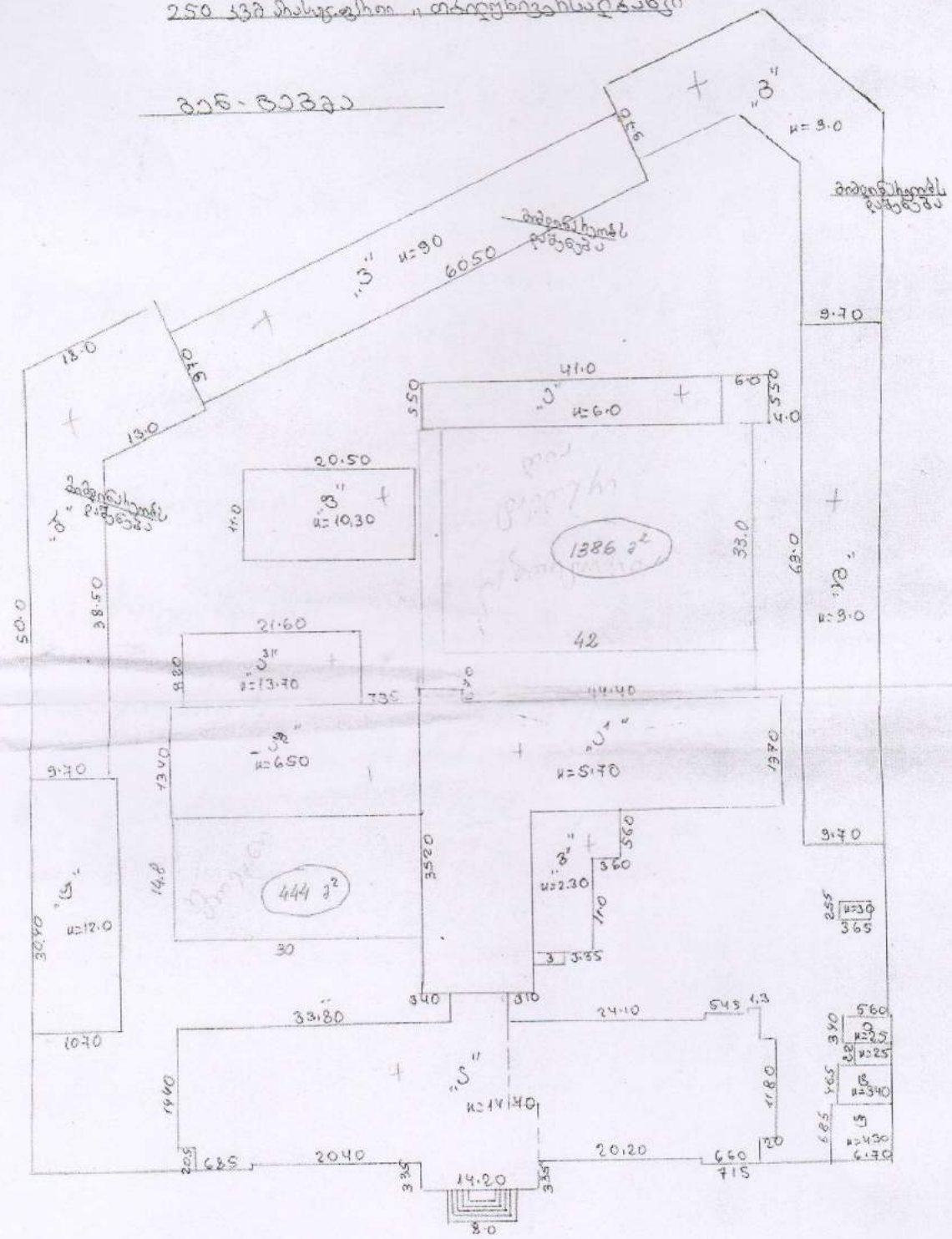
გამგეობამ გადაწყვიტა:

1. მიღებულ იქნეს ტექნიკური კომისიის წინადადება/ოქმი№4/ და საქართველოს ენერგეტიკის სამეცნიერო-კვლევითი ინსტიტუტის დირექციას ნება დაერთოს, დააშენოს ინსტიტუტის ლაბორატორიულ კორპუსს გამსახურდიას გამზირის მხრიდან ბესტაფონის ფერიშენაღრობამა ქარხნის მმართველი კომპანიისაგან, სართულ ფართი არქიტექტურის საქალაქო სამსახურთან შეთანხმებული პროექტის მიხედვით.
2. შეთანხმებული სრული დოკუმენტაცია წარადგინოს "არქიტექტურაში" რეგისტრაციის დაწყებაზე ნებართვის მისაღებად.
3. კონტროლი გადაწყვეტილების შესრულებაზე დაევალოს არქიტექტორთა ჯგუფს და ბინის პოლიციას.

გამგეობის თავმჯდომარე გ. ქარსელაძე



ქ. თბილისი ვაჟა-საბუხიანის ჩ-ნი. მ. კოსტავას 70
საკადასტრო ნომრის ცვლილება და ანაზომიერებულ ნაგებობათა
სამშენებლო ავლებითი ნებართვის გაცემის შესახებ.
599 კვ.მ. ფართობის „თბილისის მერიის"
250 კვ.მ. ფართობის „თბილისის მერიის"



ამონაწერის ანონიმურობის დამადასტურებელი მოწმობის ბარათი.

ხ ე ლ შ ე კ რ უ ლ ე ბ ა

10 თებერვალი 2000წ. ქ. თბილისი

ქ. თბილისში, საქართველოს ენერგეტიკის სამეცნიერო კვლევითი ინსტიტუტის ლაბორატორიულ კორპუსზე, გაშსახურდიას გამზირის მხრიდან, დასაშენებელი ნაგებობის საპროექტო-სამშენებლო სამუშაოების შესრულების შესახებ ზესტაფონის ფეროშენადნობთა ქარხნის მშართველი კომპანიის შპს "უეიბრიჯი"-ს დირექტორი საქართველოში დავით შალიკაშვილს, (შემდგომში დამკვეთს), საბურთალოს გამგეობის გადაწყვეტილებით 04.05.1999წ ბრძანება №4.10.50 ნება დაერთო დააშენოს ზემოთ აღნიშნულ მისამართზე საოფისე ფართი, პროექტი დამტკიცებულია ქ. თბილისის მთავარი არქიტექტორის 1999 წლის 3 ნოემბრის № 632 ბრძანებით. მშენებლობის დაწყების ნებართვა №7, 2000 წლის 18 იანვარი.

შპს "უეიბრიჯი"-ს დირექტორი დავით შალიკაშვილი, როგორც დამკვეთი გადასცემს საკუთრებაში მშენებარე ობიექტს სამშენებლო-სამონტაჟო სამუშაოების დასრულების პასუხისმგებლობით 5000(ხუთი ათას) ლარად ვასილ ბოლაშვილს და ბეჟან ანუაშვილს (შემდგომში შემსრულებლები) ყართებს შემდეგი თანაფარდობით:

1. ვასილ ბოლაშვილი – მარჯვენა "გ" ბლოკი და ბლოკში შესასვლელი ჰოლი პირველ სართულზე 45კვ.მ. სულ 505 კვ.მ და ცენტრალური "ბ" ბლოკის ნაწილი 135კვ.მ სულ 640კვ.მ. სააშენებლო ფართის 33.5% ტექნიკური სართულის ფართის გათვალისწინებით.
2. ბეჟან ანუაშვილი ცენტრალური "ბ" ბლოკის შუა ნაწილი 616 კვ.მ. მარცხენა "ა" ბლოკში შესასვლელი ჰოლი პირველ სართულზე 24 კვ.მ. სულ 640 კვ.მ. სააშენებლო ფართის 33.5% ტექნიკური სართულის ფართის გათვალისწინებით.

შემსრულებელი ვალდებულია გადასცეს დამკვეთს შენობა შემდეგ მდგომარეობაში:
- კარკასი გარე კედლებით, ტიხრებით, გადახურვით;
- ფასადი გალესილი ფანჯრებისა და კარებების გარეშე;
- იატაკი ცემენტის მჭიდით;
- კიბის უჯრედი და ლიფტი დამონტაჟებული.

გამყიდველი (დამკვეთი) შპს "უეიბრიჯი"-ს დირექტორი დავით შალიკაშვილი

ყიდველი (შემსრულებელი) ვასილ ბოლაშვილი

ბეჟან ანუაშვილი

ქ. თბილისი 10 თებერვალი 2000 წ.

ეს ხელშეკრულება დამოწმებულია ჩემს, ქ. თბილისის ნოტარიუსის მეშვეობით

ხელშეკრულება ხელმოწერილია მხარეთა მიერ, ჩემი, ნოტარიუსის თანდასწრებით, მათი პირადობა დადგენილია, უმოქმედუნარიანობა შემოწმებული.

რეგისტრირებულია რეესტრში № 1-374

გადასახდელია საფასური ნოტარიუსი ნ. რაზმაძე

საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს ეროვნული არქივი 098