ინდივიდუალურ მენაშენეთა ამხანაგობა "დოლიძის 136"-ის წევრთა

საერთო კრების ოქმი №11

ქ. თბილისი 14აპრილი 2016 წ.

2016 წლის 14 აპრილს გაიმართა ინდ. მენაშენეთა ამხანაგობა "დოლიძის 136"-ის წევრთა კრება.

კრებას ესწრებოდნენ ამხანაგობის წევრთა ნახევარზე მეტი, კრების ჩატარების თარიღი, დრო და ადგილი ამხანაგობის წევრებს ეცნობათ ამხანაგობის სადამფუძნებლო დებულებით განსაზღვრული წესის თანახმად.

ამხანაგობის წესდების 9.5 პუნქტის თანახმად კრება უფლებამოსილია შეუდგეს მუშაობას და მიიღოს გადაწყვეტილება.

კრების თავმჯდომარედ არჩეული იქნა – **ბეჟან რატიანი**

კრების მდივნად არჩეული იქნა – **ირაკლი თორთლაძე**

კრების დღის წესრიგი

1. იმა „დოლიძის 136"-ის ამხანაგობის წევრთა საერთო კრების ოქმი №4-ით (18 ივლისი 2012წ) განსაზღვრული და ამის საფუძველზე საჯარო რეესტრში რეგისტრირებული განშლის მიხედვით ამხანაგობის წევრთა ჩანაცვლებისა და ახალი წევრების მიღების დაფიქსირება დღეის მდგომარეობით რეგისტრირებული დოკუმენტების მიხედვით.
2. იმა „დოლიძის 136"-ის ამხანაგობის წევრთა სიის დამტკიცება დღეის მდგომარეობით საჯარო რეესტრში რეგისტრირებული დოკუმენტაციის საფუძველზე.

კრებამ დაადგინა

1. იმა „დოლიძის 136"-ის ამხანაგობის თავმჯდომარემ ბეჟან რატიანმა, კრების მდივანმა ირაკლი თორთლაძემ და წევრებმა, იხელმძღვანელა რა საჯარო რეესტრიდან გამოთხოვილი დოკუმენტაციის საფუძველზე, დაადგინა იმა „დოლიძის 136"-ის ამხანაგობის წევრთა ჩანაცვლებისა და მიღების საფუძველი, რომელიც მოცემულია დანართების (დანართი №1ა-№42 ჩაათვლით) სახით, ხოლო იმა „დოლიძის 136"-ის ამხანაგობის წევრთა საერთო კრების ოქმი №4-ით განსაზღვრული ამხანაგობის წევრებისა და ამხანაგობის საკუთრებაში არსებულ ფართებთან მიმართებაში განხორციელებული ცვლილებები წარმოდგენილია კრების ოქმი №4-ის 6.4 პუნქტის განსაზღვრულ სიაზე თანდართული განმარტებებით:

- ბინა №1ა საერთო ფართით 117 კვ.მ მდებარე ნულოვან საცხოვრებელ სართულზე (საპროექტო ნიშ ული -9.90) რომელიც იყო ამხანაგობის საკუთრება უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულებით გადაეცა ამხანაგობის წევრს **შორენა რუხაძეს** საკუთრებაში (იხ. დანართი №1ა უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება 07/10/2015)

- ბინა №2ა საერთო ფართით 70 კვ.მ მდებარე ნულოვან საცხოვრებელ სართულზე (საპროექტო ნიშ ული -9.90) რომელიც იყო ამხანაგობის საკუთრება უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულებით გადაეცა ამხანაგობის წევრს **ნუგზარ ნაჭყებიას**საკუთრებაში (იხ. დანართი №2ა უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება 17/10/2012)
- ბინა **№3ა** საერთო ფართით 103 კვ.მ მდებარე ნულოვან საცხოვრებელ სართულზე (საპროექტო ნიშ ული -9.90) რომელიც იყო ამხანაგობის საკუთრება უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულებით გადაეცა ამხანაგობის წევრს **სალომე მეშველიანს** საკუთრებაში (იხ. დანართი №3ა უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება 26/09/2012)რომლიადანაც ასევე უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულებით გადაეცა საკუთრებაში ამხანაგობის წევრ **თენგიზ დავითაშვილს** (იხ. დანართი №3ა უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება 27/09/2012) რომლიადანაც ასევე უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულებით გადაეცა საკუთრებაში ამხანაგობის წევრანი **ბენდელიანს** (იხ. დანართი №3ა უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება 30/07/2015)
- ბინა **№1** საერთო ფართით 94 კვ.მ მდებარე პირველ საცხოვრებელ სართულზე (საპროექტო ნიშ ული -6.60) რომელიც იყო ამხანაგობის დამფუძნებელი წევრის **დათო დათუსანის** საკუთრება უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულებით გადაეცა ამხანაგობის წევრს **ბოგოიავლინსკაია მაისას**საკუთრებაში (იხ. დანართი №1 უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება 27/09/2012)
- ბინა **№2** საერთო ფართით 53 კვ.მ მდებარე პირველ საცხოვრებელ სართულზე (საპროექტო ნიშ ული -6.60) რომელიც იყო ამხანაგობის დამფუძნებელი წევრის **ნინო გვენეტაძის** საკუთრება უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულებით გადაეცა ამხანაგობის წევრს **ზურაბ სპანდერაშვილს**საკუთრებაში (იხ. დანართი №2 უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება 21/08/2012)
- ბინა **№3** საერთო ფართით 53 კვ.მ მდებარე პირველ საცხოვრებელ სართულზე (საპროექტო ნიშ ული -6.60) რომელიც იყო ამხანაგობის დამფუძნებელი წევრის **ნელი ჭელიძის** საკუთრება უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულებით გადაეცა ამხანაგობის წევრს **ჯალადანია სოფიოს**საკუთრებაში (იხ. დანართი №3 უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება 13/11/2016)
- ბინა **№4** საერთო ფართით 102 კვ.მ მდებარე პირველ საცხოვრებელ სართულზე (საპროექტო ნიშ ული -6.60) რომელიც იყო ამხანაგობის დამფუძნებელი წევრის **მარინე ზაალიშვილის** საკუთრება უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულებით გადაეცა ამხანაგობის წევრს **ზურაბ ტალიაშვილს** საკუთრებაში, (იხ. დანართი №4, უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება 05.09.2012) რომლიადნააც ასევე უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულებით გადაეცა საკუთრებაში ამხანაგობის წევრ **ნუგზარ ისაკაძეს** (იხ. დანართი №4 უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება 10/05/2013)
- ბინა **№5** საერთო ფართით 94 კვ.მ მდებარე მეორე საცხოვრებელ სართულზე (საპროექტო ნიშ ული -3.30) რომელიც იყო ამხანაგობის დამფუძნებელი წევრის **ზაურ სილაგაძის** საკუთრება უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულებით გადაეცა ამხანაგობის წევრს **სოფიო თამაზაშვილის**საკუთრებაში (იხ. დანართი №5 უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება 27/06/2013)
- ბინა **№6** საერთო ფართით 60 კვ.მ მდებარე მეორე საცხოვრებელ სართულზე (საპროექტო ნიშ ული -3.30) რომელიც იყო ამხანაგობის დამფუძნებელი წევრის **ნაირა ქაშიბაძის** საკუთრება უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულებით გადაეცა ამხანაგობის წევრს **თამაზი ჩარკვიანს**საკუთრებაში (იხ. დანართი №6 უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება 01/08/2012)
- ბინა **№7** საერთო ფართით 46 კვ.მ მდებარე მეორე საცხოვრებელ სართულზე (საპროექტო ნიშ ული -3.30) რომელიც იყო ამხანაგობის დამფუძნებელი წევრის **ნოდარ მთვარელიშვილის** გაიცვალა ბინების გაცვლის ხელშეკრულებით, ამხანაგობის საკუთრება ბინა №37-ში (მეათე საცხოვრებელ სართულზე, ნიშნულით +23.30, 46 კვ.მ (იხ. დანართი №7 ბინების გაცვლის ხელშეკრულება 14/11/2012) რის შემდეგაც ბინა №7 გადაეცა საკუთრებაში

მოქ. **დავით ჩოხელს** (იხ. დანართი №7 უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება 25/09/2013)

- ბინა №8საერთო ფართით 102 კვ.მ მდებარე მეორე საცხოვრებელ სართულზე (საპროექტო ნიშ ული -3.30) რომელიც იყო ამხანაგობის დამფუძნებელი წევრის **ზურაბ ურუშაძის** საკუთრება დაუბრუნდა საკუთრებაში ამხანაგობა "დოლიძის -136"-ს (იხ. დანართი №8 იმა "დოლიძის 136"-ის წევრთა საერთო კრების ოქმი №8 15/11/2012) რის შემდეგაც ამხანაგობიდან გადაეცა საკუთრბაში უძრავი ნივითის ნასყიდობის ხელშეკრულებით გადახდის განვადებით ამხანაგობის წევრს **ქეთინო ბარათელს** (იხ. დანართი №8 უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება გადახდის განვადებით 26/11/2012)
- ბინა №9საერთო ფართით 100 კვ.მ მდებარე მესამე საცხოვრებელ სართულზე (საპროექტო ნიშ ული -0.00)აღრცხულია ამხანაგობის დამფუძნებელი წევრის **ზურაბ კეკელიას** საკუთრებაში (იხ. დანართი №9 ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან)
- ბინა №10 საერთო ფართით 53 კვ.მ მდებარე მესამე საცხოვრებელ სართულზე (საპროექტო ნიშ ული -0.00) რომელიც იყო ამხანაგობის დამფუძნებელი წევრის **გივი მაზმიშვილის** საკუთრება უძრავი ნივითის ნასყიდობის ხელშეკრულებით გადაეცა ამხანაგობის წევრს **ლალი კაკაშვილს**საკუთრებაში (იხ. დანართი №10 უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება 09/02/2015)
- ბინა №11 საერთო ფართით 42 კვ.მ მდებარე მესამე საცხოვრებელ სართულზე (საპროექტო ნიშ ული -0.00) რომელიც იყო ამხანაგობის დამფუძნებელი წევრის **რუსუდან წურიაშვილის** მისი გარდაცვალების შემდეგ სამკვიდროთი თანასაკუთრებაში გადაეცათ **რუსუდან ფიცხელაურს** და **გვანცა ფიცხელაურს**, რომელთაგან უძრავი ნივითის ნასყიდობის ხელშეკრულებით გადაეცა ამხანაგობის წევრს **გულნარა ციბაძეს**საკუთრებაში (იხ. დანართი №11 სამკვიდრო მოწმობა და უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება 09/03/2015)
- ბინა №12საერთო ფართით 73 კვ.მ მდებარე მესამე საცხოვრებელ სართულზე (საპროექტო ნიშ ული -0.00) აღრცხულია ამხანაგობის დამფუძნებელი წევრის **მურად უგულავას** საკუთრებაში (იხ. დანართი №12 ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან)
- ბინა №13საერთო ფართით 32 კვ.მ მდებარე მესამე საცხოვრებელ სართულზე (საპროექტო ნიშ ული -0.00) აღრცხულია ამხანაგობის დამფუძნებელი წევრის **მარინე ნავროზაშვილის** საკუთრებაში (იხ. დანართი №13 ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან)
- ბინა №14საერთო ფართით 94 კვ.მ მდებარე მეოთხე საცხოვრებელ სართულზე (საპროექტო ნიშ ული +3.30) რომელიც იყო ამხანაგობის დამფუძნებელი წევრის **ილია მათიაშვილის** საკუთრება უძრავი ნივითის ნასყიდობის ხელშეკრულებით გადაეცა ამხანაგობის წევრს **მაია ბერიკაშვილის**საკუთრებაში (იხ. დანართი №14 უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება 22/08/2012)
- ბინა №15საერთო ფართით 60 კვ.მ მდებარე მეოთხე საცხოვრებელ სართულზე (საპროექტო ნიშ ული +3.30) რომელიც იყო ამხანაგობის დამფუძნებელი წევრის **ია გეწაძის** საკუთრება დაუბრუნდა საკუთრებაში ამხანაგობა "დოლიძის -136"-ს ბინების გაცვლის ხელშეკრულებით (იხ. დანართი №15 ბინების გაცვლის ხელშეკრულება 02/08/2012) რის შემდეგაც ამხანაგობიდან გადაეცა საკუთრბაში უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულებით ამხანაგობის წევრს **გიორგი ასათიანს** (იხ. დანართი №15 უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება 03/08/2012)
- ბინა №16საერთო ფართით 46 კვ.მ მდებარე მეოთხე საცხოვრებელ სართულზე (საპროექტო ნიშ ული +3.30) რომელიც იყო ამხანაგობის დამფუძნებელი წევრის **ვანო ჯღარკავას** საკუთრება უძრავი ნივითის ნასყიდობის ხელშეკრულებით გადაეცა ამხანაგობის წევრს **მარინე ნაჭყებიას**საკუთრებაში (იხ. დანართი №16 უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება 11/09/2012)
- ბინა №17საერთო ფართით 102 კვ.მ მდებარე მეოთხე საცხოვრებელ სართულზე (საპროექტო ნიშ ული +3.30) აღრცხულია ამხანაგობის დამფუძნებელი წევრის **ავთანდილ**

ჭოლოკავასსაკუთრებაში (იხ. დანართი №17 იმა "დოლიძის 136"-ის წევრთა საერთო კრების ოქმი №4 18/07/2012)

- ბინა №18საერთო ფართით 94 კვ.მ მდებარე მეხუთე საცხოვრებელ სართულზე (საპროექტო ნიშ ული +6.60) რომელიც იყო ამხანაგობის დამფუძნებელი წევრის **ბეჟან რატიანის** საკუთრება უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულებით გადაეცა ამხანაგობის წევრს **ანა დანელიას**საკუთრებაში (იხ. დანართი №18 უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება 16/11/2012)
- ბინა №19 საერთო ფართით 60 კვ.მ მდებარე მეხუთე საცხოვრებელ სართულზე (საპროექტო ნიშ ული +6.60) რომელიც იყო ამხანაგობის დამფუძნებელი წევრის **ივანე მირცხულავას** საკუთრება (იხ. დანართი №19 კრების ოქმი №4-ის დამატებითი ინდივიდუალური შეთანხმება) დაუბრუნდა საკუთრებაში ამხანაგობა "დოლიძის -136"-ს, რის შემდეგაც ამხანაგობიდან გადაეცა საკუთრბაში ამხანაგობის წევრს **გევორქ მელქონიანს** (იხ. დანართი №19 უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება 18/09/2012)
- ბინა №20საერთო ფართით 46 კვ.მ მდებარე მეხუთე საცხოვრებელ სართულზე (საპროექტო ნიშ ული +6.60) რომელიც იყო ამხანაგობის დამფუძნებელი წევრის **ტარიელ კაკაბაძის** საკუთრება უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულებით გადაეცა ამხანაგობის წევრს **მიხეილ კაკაბაძეს**საკუთრებაში (იხ. დანართი №20 უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება 04/03/2012)
- ბინა №21საერთო ფართით 102 კვ.მ მდებარე მეხუთე საცხოვრებელ სართულზე (საპროექტო ნიშ ული +6.60) რომელიც იყო ამხანაგობის დამფუძნებელი წევრის **ეთერ გოგოლაძის** საკუთრება უძრავი ნივთის გაცვლის ხელშეკრულებით გადაეცა ამხანაგობის წევრს **რაულ პაპავას**საკუთრებაში (იხ. დანართი №21 უძრავი ნივთის ნასყიდობისა და გაცვლის ხელშეკრულებები)
- ბინა №22საერთო ფართით 94 კვ.მ მდებარე მეექვსე საცხოვრებელ სართულზე (საპროექტო ნიშ ული +9.90) რომელიც იყო ამხანაგობის დამფუძნებელი წევრის **ნაირა ქაშიბაძის** საკუთრება დაუბრუნდა საკუთრებაში ამხანაგობა "დოლიძის -136"-ს (იხ. დანართი №22 იმა "დოლიძის 136"-ის წევრთა საერთო კრების ოქმი №8 15/11/2012) რის შემდეგაც ამხანაგობიდან გადაეცა საკუთრებაში ბინების გაცვლის ხელშეკრულების საფუძველზე ამხანაგობის წევრს **აკაკი გაწერელიას** (იხ. დანართი №22 ბინების გაცვლის ხელშეკრულება ხელშეკრულება 21/12/2012)
- ბინა №23საერთო ფართით 106 კვ.მ მდებარე მეხუთე საცხოვრებელ სართულზე (საპროექტო ნიშ ული +9.90) აღრიცხულია ამხანაგობის დამფუძნებელი წევრის **გიორგი კვაჩიძის** საკუთრებაში (იხ. დანართი №23 ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან)
- ბინა №24საერთო ფართით 102 კვ.მ მდებარე მეექვსე საცხოვრებელ სართულზე (საპროექტო ნიშ ული +9.90) რომელიც იყო ამხანაგობის დამფუძნებელი წევრის **გოგი კვარაცხელიას** საკუთრება დაუბრუნდა საკუთრებაში ამხანაგობა "დოლიძის -136"-ს (იხ. დანართი №24 იმა "დოლიძის 136"-ის წევრთა საერთო კრების ოქმი №6 31/08/2012) რის შემდეგაც ამხანაგობიდან გადაეცა საკუთრბაში უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულებით გადახდის განვადებით ამხანაგობის წევრს **კახა კაციაშვილის** (იხ. დანართი №24 უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება გადახდის განვადებით 30/11/2012)
- ბინა №25საერთო ფართით 94 კვ.მ მდებარე მეშვიდე საცხოვრებელ სართულზე (საპროექტო ნიშ ული +13.20) აღრიცხულია ამხანაგობის დამფუძნებელი წევრის **ზურაბ ჯგუბურიას** (იხ. დანართი №25 იმა "დოლიძის 136"-ის წევრთა საერთო კრების ოქმი №4 18/07/2012)
- ბინა №26საერთო ფართით 106 კვ.მ მდებარე მეშვიდე საცხოვრებელ სართულზე (საპროექტო ნიშ ული +13.20) აღრიცხულია ამხანაგობის დამფუძნებელი წევრის **სოფია ჯგუბურიას**საკუთრებაში (იხ. დანართი №26 იმა "დოლიძის 136"-ის წევრთა საერთო კრების ოქმი №4 18/07/2012)
- ბინა №27საერთო ფართით 102 კვ.მ მდებარე მეშვიდე საცხოვრებელ სართულზე (საპროექტო ნიშნული +13.2) რომელიც იყო ამხანაგობის დამფუძნებელი წევრის **იდრისი**

თორდიასსაკუთრება უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულებით გადაეცა ამხანაგობის წევრს **მარიამ ქათამაძეს**საკუთრებაში (იხ. დანართი №27 უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება 10/10/2013)

- ბინა №28საერთო ფართით 94 კვ.მ მდებარემერვე საცხოვრებელ სართულზე (საპროექტო ნიშ ული +16.50)რომელიც იყო ამხანაგობის დამფუძნებელი წევრის **ირაკლი თორთლაძის** საკუთრება უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულებით გადაეცა ამხანაგობის წევრს **დავით თორთლაძეს** (იხ. დანართი №28 უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება 30/09/2015)
- ბინა №29საერთო ფართით 60 კვ.მ მდებარემერვე საცხოვრებელ სართულზე (საპროექტო ნიშ ული +16.50)რომელიც იყო ამხანაგობის დამფუძნებელი წევრის **თამარ მირცხულავას** საკუთრება უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულებით გადაეცა ამხანაგობის წევრს **ოთარ ბერიძეს** (იხ. დანართი №29 უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება 18/09/2012)
- ბინა №30საერთო ფართით 46 კვ.მ მდებარემერვე საცხოვრებელ სართულზე (საპროექტო ნიშ ული +16.50)აღრცხულია ამხანაგობის დამფუძნებელი წევრის **მანანა გალუსტაშვილის** საკუთრებაში (იხ. დანართი №30 ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან)
- ბინა №31საერთო ფართით 102 კვ.მ მდებარემერვე საცხოვრებელ სართულზე (საპროექტო ნიშ ული +16.50) რომელიც იყო ამხანაგობის დამფუძნებელი წევრის **ზაურ ლაცაბიძის** საკუთრება უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულებით გადაეცა ამხანაგობის წევრს **პავლე ლაცაბიძეს** საკუთრებაში (იხ. დანართი №31 უძრავი ჩუქების ხელშეკრულება), ხოლო **პავლე ლაცაბიძემ** უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულებით გადასცა ამხანაგობის დამფუძნებელ წევრს **ირაკლი თორთლაძეს.** (იხ. დანართი №31 უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება 07/04/2014)
- ბინა №32საერთო ფართით 146 კვ.მ მდებარემეცხრე საცხოვრებელ სართულზე (საპროექტო ნიშ ული +19.80)რომელიც იყო ამხანაგობის დამფუძნებელი წევრის **ზურაბ გეწაძის** საკუთრება უძრავი ქონების გაცვლის ხელშეკრულებით გადაეცა ამხანაგობის წევრს **ნინო ქანთარიას** (იხ. დანართი №32 უძრავი ნივთის გაცვლის ხელშეკრულება 12/12/2014)
- ბინა №33საერთო ფართით 92 კვ.მ მდებარე მეცხრე საცხოვრებელ სართულზე (საპროექტო ნიშ ული +19.80)რომელიც იყო ამხანაგობის დამფუძნებელი წევრის **ბეჟან რატიანის** საკუთრება უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულებით გადაეცა ამხანაგობის წევრს **ლალი კაკაშვილს** (იხ. დანართი №33 უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება 12/09/2012)
- ბინა №34საერთო ფართით 70 კვ.მ მდებარემეცხრე საცხოვრებელ სართულზე (საპროექტო ნიშ ული +19.80)რომელიც იყო ამხანაგობის საკუთრება რომელიც გადაეცა უძრავი ქონების გაცვლის ხელშეკრულებით ამხანაგობის წევრს **ია გეწაძეს** (იხ. დანართი №34 უძრავი ნივთის გაცვლის ხელშეკრულება 02/08/2012)
- ბინა №35საერთო ფართით 94 კვ.მ მდებარემეათე საცხოვრებელ სართულზე (საპროექტო ნიშ ული +23.10)რომელიც იყო ამხანაგობის საკუთრება რომელიც გადაეცა უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულებით ამხანაგობის წევრს **რაულ პაპავას** (იხ. დანართი №35 უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება 07/09/2012) საიდანაც გადაეცა უძრავი ქონების გაცვლის ხელშეკრულებით ამხანაგობის წევრ **ეთერ გოგოლაძეს** (იხ. დანართი №35 უძრავი ნივთის გაცვლის ხელშეკრულება 14/11/2012). ეთერ გოგოლაძემ უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულებით გადასცა ამხანაგობის წევრ **მაია ცხვიტავას** (იხ. დანართი №35 უძრავი ნივთის გაცვლის ხელშეკრულება 12/03/2014).
- ბინა №36საერთო ფართით 70 კვ.მ მდებარემეათე საცხოვრებელ სართულზე (საპროექტო ნიშ ული +23.10) რომელიც იყო ამხანაგობის საკუთრება რომელიც გადაეცა უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულებით ამხანაგობის წევრს **ეკა მამულაშვილს** (იხ. დანართი №36 უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება 03/08/2012) საიდანაც გადაეცა უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულებით ამხანაგობის წევრს **ნათელა ჭობალიას** (იხ. დანართი №36 უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება 19/11/2012)
- ბინა №37საერთო ფართით 46 კვ.მ მდებარემეათე საცხოვრებელ სართულზე (საპროექტო ნიშ ული +23.10) იყო ამხანაგობის საკუთრება რომელიც გადაეცა უძრავი ქონების გაცვლის

ხელშეკრულებით ამხანაგობის წევრს **ნოდარ მთვარელიშვილს** (იხ. დანართი №37 უძრავი ბინებისგაცვლის ხელშეკრულება 14/11/2012) საიდანაც უძრავი ნივთის ჩუქების საფუძველზე გადაეცა ამხანაგობის წევრს **მანანა გიორგაძეს** (იხ. დანართი №37 უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება 05/02/2016)

- ბინა №38საერთო ფართით 102 კვ.მ მდებარემეათე საცხოვრებელ სართულზე (საპროექტო ნიშ ული +23.10)რომელიც იყო ამხანაგობის საკუთრება რომელიც გადაეცა უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულებით ამხანაგობის წევრს **თამაზ ჭანტურიძეს** (იხ. დანართი №38 უძრავი ქონების ნასყიდბოის ხელშეკრულება 27/12/2012)
- ბინა №39საერთო ფართით 167 კვ.მ მდებარემეთერთმეტე საცხოვრებელ სართულზე (საპროექტო ნიშ ული +26.40)რომელიც იყო ამხანაგობის საკუთრება რომელიც გადაეცა უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულებით ამხანაგობის წევრს **ნინო ქანთარიას** (იხ. დანართი №39 უძრავი ქონების ნასყიდბოის ხელშეკრულება 17/07/2012)შემდგომ გადაეცა უძრავი ქონების გაცვლის ხელშეკრულებით ამხანაგობის წევრს **ზურაბ გეწაძეს**(იხ. დანართი №39 უძრავი ქონების გაცვლის ხელშეკრულება 12/12/2014)
- ბინა №40საერთო ფართით 149 კვ.მ მდებარემეთერთმეტე საცხოვრებელ სართულზე (საპროექტო ნიშ ული +26.40) რომელიც იყო ამხანაგობის საკუთრება გადაეცა უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულებით ამხანაგობის წევრს **ვახტანგი მიშველიას** (იხ. დანართი №40 უძრავი ქონების ნასყიდბოის ხელშეკრულება 24/12/2012)
- ავტოსადგომის ფართი საერთო ფართით 20 კვ.მ მდებარე სარდაფის სართულზე (საპროექტო ნიშნული -13.20, საკ/კოდი 01.10.17.022.014.01.500) რომელიც იყო ამხანაგობის დამფუძნებელი წევრის **გოგი კვარაცხელიას** საკუთრება, დაუბრუნდა ამხანაგობას (იხ. დანართი №41 კრების ოქმი №6), შემდგომ გადაეცა უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულებით ამხანაგობის წევრ **ნინო დანელიას.** (იხ. დანართი №41 უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება 04/06/2013) შემდგომ გადაეცა უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულებით ამხანაგობის წევრ **მამუკა ჩიჩუას** (იხ. დანართი №41 უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება 21/02/2015)
- კომერციული ფართი 55 კვ.მ მდებარე -13.20 ნიშნულზე, იყო ამხანაგობის საკუთრება და უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულებით გადაეცა ამხანაგობის წევრ **ვახტანგ მიშველიას.** (იხ. დანართი №42 უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება 24/12/2012)

2. წინამდებარე კრების ოქმის №11 დადგენილების 1 მუხლის თანახმად, აგრეთვე იმა „დოლიძის 136"-ის ამხანაგობის დამფუძნებელ წევრთა გათვალისწინებით, კრებამ დაადგინა იმა „დოლიძის 136"-ის ამხანაგობის წევრთა სია დღეის მდგომარეობით, რომელიც წარმოდგენილია შემდეგი სახით:

იმა „დოლიძის 136"-ის ამხანაგობის წევრთა სია

- ბინა №1ა საერთო ფართით 117 კვ.მ მდებარე ნულოვან საცხოვრებელ სართულზე (საპროექტო ნიშ ული -9.90) **შორენა რუხაძეს** საკუთრება (საკ/კოდი 01.10.17.022.014.01.001ა)
- ბინა №2ა საერთო ფართით 70 კვ.მ მდებარე ნულოვან საცხოვრებელ სართულზე (საპროექტო ნიშ ული -9.90) **ნუგზარ ნაჭყებიასსაკუთრება** (საკ/კოდი 01.10.17.022.014.01.002ა)

- ბინა №3ა საერთო ფართით 103 კვ.მ მდებარე ნულოვან საცხოვრებელ სართულზე (საპროექტო ნიშნული -9.90) **ანი ბენდელიანის** საკუთრება (საკ/კოდი 01.10.17.022.014.01.003ა)
- ბინა №1 საერთო ფართით 94 კვ.მ მდებარე პირველ საცხოვრებელ სართულზე (საპროექტო ნიშნული -6.60) **ბოგოიავლინსკაია მაისას** საკუთრება (საკ/კოდი 01.10.17.022.014.01.001)
- ბინა №2 საერთო ფართით 53 კვ.მ მდებარე პირველ საცხოვრებელ სართულზე (საპროექტო ნიშნული -6.60) **ზურაბ სპანდერაშვილის** საკუთრება (საკ/კოდი 01.10.17.022.014.01.002)
- ბინა №3 საერთო ფართით 53 კვ.მ მდებარე პირველ საცხოვრებელ სართულზე (საპროექტო ნიშ ული -6.60) **ჯალადანია სოფიოს** საკუთრება (საკ/კოდი 01.10.17.022.014.01.003)
- ბინა №4 საერთო ფართით 102 კვ.მ მდებარე პირველ საცხოვრებელ სართულზე (საპროექტო ნიშ ული -6.60) **ნუგზარ ისაკაძეს** საკუთრება (საკ/კოდი 01.10.17.022.014.01.004)
- ბინა №5 საერთო ფართით 94 კვ.მ მდებარე მეორე საცხოვრებელ სართულზე (საპროექტო ნიშ ული -3.30) **სოფიო თამაზაშვილის** საკუთრება (საკ/კოდი 01.10.17.022.014.01.005)
- ბინა №6 საერთო ფართით 60 კვ.მ მდებარე მეორე საცხოვრებელ სართულზე (საპროექტო ნიშ ული -3.30) **თამაზი ჩარკვიანის** საკუთრება ((საკ/კოდი 01.10.17.022.014.01.006)
- ბინა №7 საერთო ფართით 46 კვ.მ მდებარე მეორე საცხოვრებელ სართულზე (საპროექტო ნიშ ული -3.30) **დავით ჩოხელის საკუთრება** (საკ/კოდი 01.10.17.022.014.01.007)
- ბინა №8საერთო ფართით 102 კვ.მ მდებარე მეორე საცხოვრებელ სართულზე (საპროექტო ნიშ ული -3.30) **ქეთინო ბარათელის** საკუთრება (საკ/კოდი 01.10.17.022.014.01.008)
- ბინა №9საერთო ფართით 100 კვ.მ მდებარე მესამე საცხოვრებელ სართულზე (საპროექტო ნიშ ული -0.00) **ზურაბ კეკელიას** საკუთრება (საკ/კოდი 01.10.17.022.014.01.009)
- ბინა №10 საერთო ფართით 53 კვ.მ მდებარე მესამე საცხოვრებელ სართულზე (საპროექტო ნიშ ული -0.00) **ლალი კაკაშვილის**საკუთრება (საკ/კოდი 01.10.17.022.014.01.010)
- ბინა №11 საერთო ფართით 42 კვ.მ მდებარე მესამე საცხოვრებელ სართულზე (საპროექტო ნიშ ული -0.00) **გულნარა ციბაძეს** საკუთრება (საკ/კოდი 01.10.17.022.014.01.011)
- ბინა №12 საერთო ფართით 73 კვ.მ მდებარე მესამე საცხოვრებელ სართულზე (საპროექტო ნიშ ული -0.00) **მურად უგულავას** საკუთრება (საკ/კოდი 01.10.17.022.014.01.012)
- ბინა №13 საერთო ფართით 32 კვ.მ მდებარე მესამე საცხოვრებელ სართულზე (საპროექტო ნიშ ული -0.00) **მარინე ნავროზაშვილის** საკუთრება (საკ/კოდი 01.10.17.022.014.01.013)
- ბინა №14 საერთო ფართით 94 კვ.მ მდებარე მეოთხე საცხოვრებელ სართულზე (საპროექტო ნიშ ული +3.30) **მაია ბერიკაშვილის** (საკ/კოდი 01.10.17.022.014.01.014)
- ბინა №15 საერთო ფართით 60 კვ.მ მდებარე მეოთხე საცხოვრებელ სართულზე (საპროექტო ნიშ ული +3.30) **გიორგი ასათიანის** საკუთრება (საკ/კოდი 01.10.17.022.014.01.015)
- ბინა №16 საერთო ფართით 46 კვ.მ მდებარე მეოთხე საცხოვრებელ სართულზე (საპროექტო ნიშ ული +3.30) **მარინე ნაჭყებიას** საკუთრება (საკ/კოდი 01.10.17.022.014.01.016)
- ბინა №17საერთო ფართით 102 კვ.მ მდებარე მეოთხე საცხოვრებელ სართულზე (საპროექტო ნიშ ული +3.30) **ავთანდილ ჭოლოკავასა**საკუთრება (საკ/კოდი 01.10.17.022.014.01.017)
- ბინა №18საერთო ფართით 94 კვ.მ მდებარე მეხუთე საცხოვრებელ სართულზე (საპროექტო ნიშ ული +6.60) **ანა დანელიას** (საკ/კოდი 01.10.17.022.014.01.018)
- ბინა №19 საერთო ფართით 60 კვ.მ მდებარე მეხუთე საცხოვრებელ სართულზე (საპროექტო ნიშ ული +6.60) **გევორქ მელქონიანის საკუთრება** (საკ/კოდი 01.10.17.022.014.01.019)

- ბინა №20საერთო ფართით 46 კვ.მ მდებარე მეხუთე საცხოვრებელ სართულზე (საპროექტო ნიშ ული +6.60) **მიხეილ კაკაბაძეს** საკუთრება (საკ/კოდი 01.10.17.022.014.01.020)
- ბინა №21 საერთო ფართით 102 კვ.მ მდებარე მეხუთე საცხოვრებელ სართულზე (საპროექტო ნიშ ული +6.60) **რაულ პაპავას**საკუთრება (საკ/კოდი 01.10.17.022.014.01.021)
- ბინა №22 საერთო ფართით 94 კვ.მ მდებარე მეექვსე საცხოვრებელ სართულზე (საპროექტო ნიშ ული +9.90) **აკაკი გაწერელიას** საკუთრება (საკ/კოდი 01.10.17.022.014.01.022)
- ბინა №23საერთო ფართით 106 კვ.მ მდებარე მეხუთე საცხოვრებელ სართულზე (საპროექტო ნიშ ული +9.90) **გიორგი კვაჩიძის** საკუთრება (საკ/კოდი 01.10.17.022.014.01.023)
- ბინა №24საერთო ფართით 102 კვ.მ მდებარე მეექვსე საცხოვრებელ სართულზე (საპროექტო ნიშ ული +9.90) **კახა კაციაშვილის** საკუთრება (საკ/კოდი 01.10.17.022.014.01.024)
- ბინა №25საერთო ფართით 94 კვ.მ მდებარე მეშვიდე საცხოვრებელ სართულზე (საპროექტო ნიშ ული +13.20) **ზურაბ ჯგუბურიას** საკუთრება (საკ/კოდი 01.10.17.022.014.01.025)
- ბინა №26საერთო ფართით 106 კვ.მ მდებარე მეშვიდე საცხოვრებელ სართულზე (საპროექტო ნიშ ული +13.20) **სოფია ჯგუბურიას** საკუთრება (საკ/კოდი 01.10.17.022.014.01.026)
- ბინა №27საერთო ფართით 102 კვ.მ მდებარე მეშვიდე საცხოვრებელ სართულზე (საპროექტო ნიშნული +13.2) **მარიამ ქათამაძეს** საკუთრება (საკ/კოდი 01.10.17.022.014.01.027)
- ბინა №28საერთო ფართით 94 კვ.მ მდებარემერვე საცხოვრებელ სართულზე (საპროექტო ნიშ ული +16.50) **დავით თორთლაძის** საკუთრება (საკ/კოდი 01.10.17.022.014.01.028)
- ბინა №29საერთო ფართით 60 კვ.მ მდებარემერვე საცხოვრებელ სართულზე (საპროექტო ნიშ ული +16.50) **ოთარ ბერიძეს** საკუთრება (საკ/კოდი 01.10.17.022.014.01.029)
- ბინა №30საერთო ფართით 46 კვ.მ მდებარემერვე საცხოვრებელ სართულზე (საპროექტო ნიშ ული +16.50)აღრცხულია ამხანაგობის დამფუძნებელი წევრის **მანანა გალუსტაშვილის** საკუთრება (საკ/კოდი 01.10.17.022.014.01.030)
- ბინა №31საერთო ფართით 102 კვ.მ მდებარემერვე საცხოვრებელ სართულზე (საპროექტო ნიშ ული +16.50) **ირაკლი თორთლაძეს** საკუთრება (საკ/კოდი 01.10.17.022.014.01.031)
- ბინა №32საერთო ფართით 146 კვ.მ მდებარემეცხრე საცხოვრებელ სართულზე (საპროექტო ნიშ ული +19.80) **ნინო ქანთარიას** საკუთრება (საკ/კოდი 01.10.17.022.014.01.032)
- ბინა №33საერთო ფართით 92 კვ.მ მდებარე მეცხრე საცხოვრებელ სართულზე (საპროექტო ნიშ ული +19.80) **ლალი კაკაშვილის** საკუთრება (საკ/კოდი 01.10.17.022.014.01.033)
- ბინა №34საერთო ფართით 70 კვ.მ მდებარემეცხრე საცხოვრებელ სართულზე (საპროექტო ნიშ ული +19.80) **ია გეწაძეს** საკუთრება (საკ/კოდი 01.10.17.022.014.01.034)
- ბინა №35საერთო ფართით 94 კვ.მ მდებარემეათე საცხოვრებელ სართულზე (საპროექტო ნიშ ული +23.10) **მაია ცხვიტავას** საკუთრება (საკ/კოდი 01.10.17.022.014.01.035)
- ბინა №36საერთო ფართით 70 კვ.მ მდებარემეათე საცხოვრებელ სართულზე (საპროექტო ნიშ ული +23.10) **ნათელა ქობალიას** საკუთრება (საკ/კოდი 01.10.17.022.014.01.036)
- ბინა №37საერთო ფართით 46 კვ.მ მდებარემეათე საცხოვრებელ სართულზე (საპროექტო ნიშ ული +23.10) **მანანა გიორგაძეს** საკუთრება (საკ/კოდი 01.10.17.022.014.01.037)
- ბინა №38საერთო ფართით 102 კვ.მ მდებარემეათე საცხოვრებელ სართულზე (საპროექტო ნიშ ული +23.10) **თამაზ ჭანტურიძეს** საკუთრება (საკ/კოდი 01.10.17.022.014.01.038)
- ბინა №39საერთო ფართით 167 კვ.მ მდებარემეთერთმეტე საცხოვრებელ სართულზე (საპროექტო ნიშ ული +26.40) **ზურაბ გეწაძეს** საკუთრება (საკ/კოდი 01.10.17.022.014.01.039)

- შენა №40საერთო ფართით 149 კვ.მ მდებარე მეოთხემეტე საცხოვრებელ სართულზე (საპროექტო ნიშ ული +26.40) ვახტანგი მიშველიას საკუთრება (საკ/კოდი 01.10.17.022.014.01.040)
- ავტოსადგომის ფართი საერთო ფართით 20 კვ.მ მდებარე სარდაფის სართულზე (საპროექტო ნიშნული -13.20) მამუკა ჩიჩუას საკუთრება (საკ/კოდი 01.10.17.022.014.01.500)
- კომერციული ფართი 55 კვ.მ მდებარე -13.20 ნიშნულზე ვახტანგ მიშველიას საკუთრება (საკ/კოდი 01.10.17.022.014.01.501)

3. კრებამ ასევე დაადგინა, რომ იმა „დოლიძის 136"-ის ამხანაგობის თავმჯდომარე ბეჟან რატიანს დაევალოს წინამდებარე კრების ოქმი №11-სა და ზემოდმოყვანილი განმარტებების დამადასტურებელი დოკუმენტაციის წარდგენა ქ.თბილისის მერიის შესაბამის სამსახურში. შემდგომში, შეთანხმებული კორექტირებული პროექტის (ბრძანება № 2303519) საფუძველზე, მშენებლობის ნებართვის გაცემის მიზნით.

კრების გადაწყვეტილებას ხელმოწერით ადასტურებენ:

კრების თავმჯდომარეა – ბეჟან რატიანი ბეჟან რატიანი

კრების მდივანი – ირაკლი თორთლაძე ირაკლი თორთლაძე

სანოტარო აქტი

ორიათას თექვსმეტი წლის **თოთხმეტ** აპრილს მე, სოსო მუმლაძეს, ნოტარიუსს საქართველოში, ჩემს სანოტარო ბიუროში, რომელიც მდებარეობს მისამართზე: ქ.თბილისი, ჟ.შარტავას ქ. 42-ში, მომმართეს **ირაკლი თორთლაძემ და ბეჟან რატიანმა** რომლებმაც წარმოადგინეს **იბა „დოლიძის 136“-ის წევრთა საერთო კრების ოქმი #11** და მოითხოვეს მასზე ხელმოწერების ნამდვილობის სანოტარო წესით დამოწმება. მე შევამოწმე მათი პირადობა წარმოდგენილი პირადობის დამადასტურებელი დოკუმენტებით და დავრწმუნდი, რომ მე ნამდვილად **ირაკლი თორთლაძემ** (დაბ. 08,04,1974წ პ/ნ: 01010008886) და **ბეჟან რატიანმა** (დაბ. 09,04,1959წ პ/ნ: 01017003832) მომმართეს. მე შევამოწმე მათი ქმედუნარიანობა და დავრწმუნდი, რომ მათ ქმედუნარიანობაში ეჭვის შეტანის საფუძველი არ მქონდა. ასევე შევამოწმე მათი ნების გამოვლენის ნამდვილობა. მათ განაცხადეს, რომ ტექსტი ზუსტად გამოხატავს მათ ნებას და ჩემი თანდასწრებით პირადად მოაწერეს ხელი წინამდებარე **დოკუმენტს**, რასაც ვამოწმებ.

საზღაური: 4.00 ლარი (საქართველოს მთავრობის 2011 წლის 29 დეკემბრის დადგენილება №507-ის 31.3 მუხლის შესაბამისად) + დღგ 72 თეთრი = 4 ლარი და 72 თეთრი. + სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის საფასური 2 ლარი.(საქართველოს მთავრობის 2011 წლის 29 დეკემბრის დადგენილება №507-ის 39.1 მუხლის შესაბამისად)

ნოტარიუსი სოსო მუმლაძე



სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი	N160379177
სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის თარიღი	14.04.2016 წ
სანოტარო მოქმედების დასახელება	ხელმოწერის ნამდვილობის დამოწმება
ნოტარიუსი	სოსო მუმლაძე
სანოტარო ბიუროს მისამართი	ქ.თბილისი ჟ. შარტავას ქ. 42
სანოტარო ბიუროს ტელეფონი	(8 22) 37 48 11
სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი	28131206070216

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18