საქართველო

ქ.თბილისის მიწის მართვის დეპარტამენტი

ქ.თბილისი, დავით აღმაშენებლის გამზირი №89/24

☎ 94•13•60
96•70•61

„1" მარტი 2003 წ. №ქმნ-231

აფხაზეთის ავტონომიური რესპუბლიკის
სახელმწიფო ქონების მართვის
სახელმწიფო დეპარტამენტს

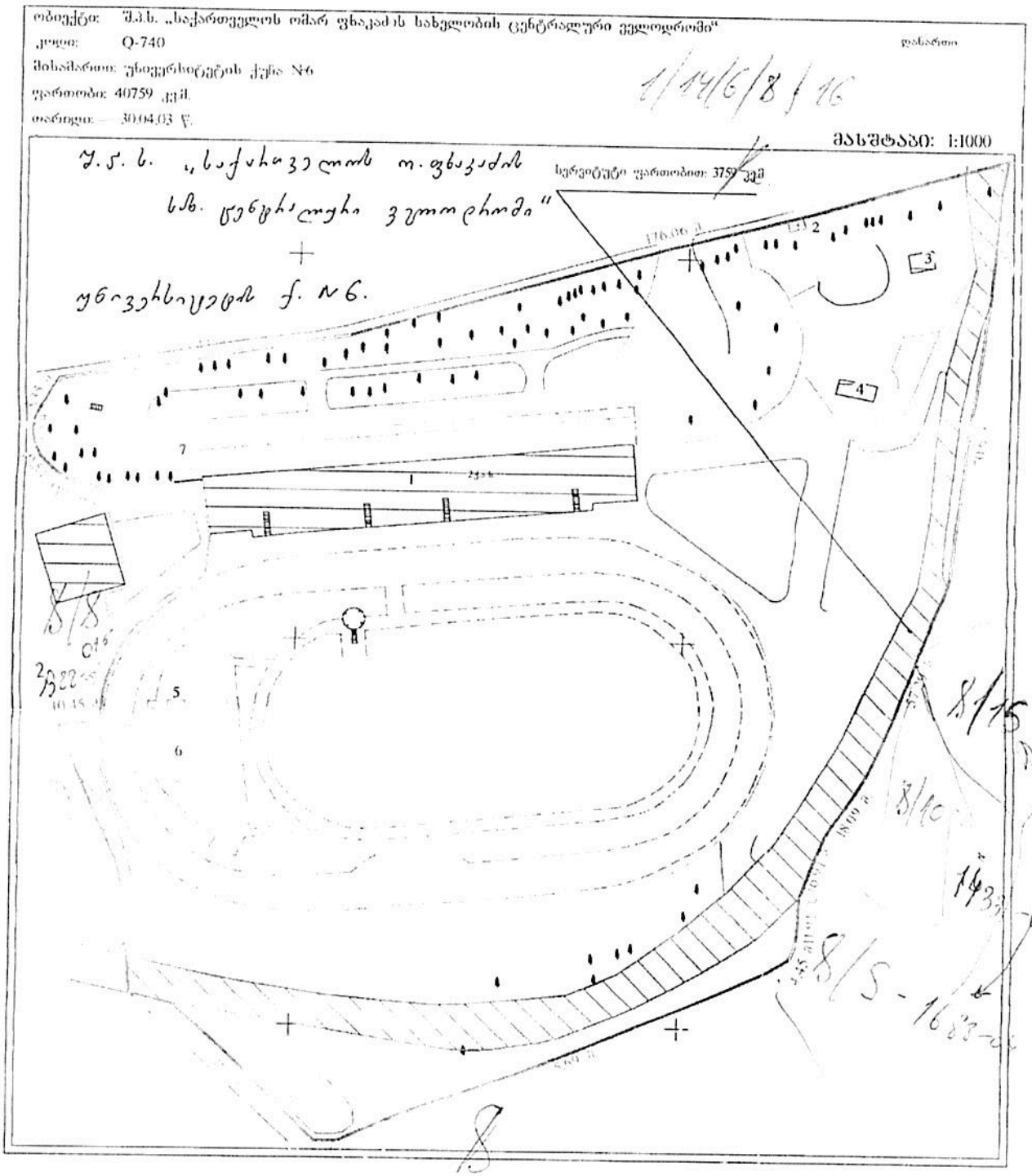
მიწის მართვის დეპარტამენტში შემოსულია თქვენი 10.04.2003წ. №03-3\55 მოწერილობა, რომლითაც ითხოვთ ინფორმაციას ქ.თბილისში, ვაკის რაიონში, უნივერსიტეტის ქ. №6-ში მდებარე შ.პ.ს. „საქართველოს, ომარ ფხაკაძის სახელობის ცენტრალური ველოდრომი"-ს მიერ დაკავებული მიწის ნაკვეთის ფართობისა და მისი ნორმატიული ღირებულების შესახებ.

საკითხთან დაკავშირებით გაცნობებთ, რომ „ფიზიკური პირებისა და კერძო სამართლის იურიდიული პირების სარგებლობაში არსებული არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის კერძო საკუთრებად გამოცხადების შესახებ" საქართველოს კანონის VI მუხლის პირველი პუნქტის შესაბამისად, აგრეთვე, ქ.თბილისის არქიტექტურის საქალაქო სამსახურის მიერ 2003 წლის 7 აპრილს გაცემული მიწის ნაკვეთის გეგმის (წითელი ხაზების) თანახმად, ზემოთ აღნიშნულ მისამართზე მდებარე ობიექტის მიერ დაკავებული მიწის ნაკვეთის დაზუსტებული ფართობია 40759 კვ.მ. ხოლო მიწის ნორმატიული ფასია 269 009. 4 ლარი.

მიწის ნაკვეთი ფართობით 3759 კვ.მ. დაიტვირთოს სერვიტუტით.

დანართი: აზომვითი ნახაზი 1 ფურცელი

დეპარტამენტის თავმჯდომარე კ.შენგელია


ობიექტი: შ.პ.ს. „საქართველოს ომარ ფხაკაძის სახელობის ცენტრალური ველოდრომი"
კოდი: Q-740
მიხაილოვი: უნივერსიტეტის ქუჩა №6
ფართობი: 40759 კვ.მ.
თარიღი: 30.04.03 წ.
მასშტაბი: 1:1000
შ.პ.ს. „საქართველოს ომ. ფხაკაძის
სახ. ცენტრალური ველოდრომი"
+
უნივერსიტეტის ქ. №6.
სერვიტუტი ფართობით: 3759 კვ.მ.
1
2
3
4
5
6
7

მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი N 01.14.06.008.104

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია	მომზადების თარიღი
N 882016123398 - 01/03/2016 18:03:23	09/03/2016 18:58:42

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი
თბილისი	ვაკე		
01	14	06	008/104

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
დაზუსტებული ფართობი: 3637.00 კვ.მ.
ნაკვეთის წინა ნომერი: **01.14.06.008.053;**

მისამართი: ქალაქი თბილისი , ქუჩა უნივერსიტეტის , N 6 , (ნაკვეთი N8/53)

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882016123398 , თარიღი 01/03/2016 18:03:23
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 09/03/2016

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ნასყიდობის ხელშეკრულება გაფორმებული 2005 წლის 10 თებერვალს დამოწმებული ნოტარიუსის ც. ბერიძის მიერ რეესტრით N1-1098.
- ვაკე-საბურთალოს რაიონული სასამართლოს 2004 წლის 24 აგვისტოს N5/4-2666 დადგენილება.
- პარტნიორთა ერთობლივი კრების ოქმი , დამოწმების თარიღი:04/06/2015 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- აფხაზეთის ავტონომიური რესპუბლიკის სახელმწიფო ქონების მართვის სახელმწიფო დეპარტამენტის მიერ 2004 წლის 10 აგვისტოს გაცემული საკუთრების დამადასტურებელი მოწმობა N109.
- აფხაზეთის ავტონომიური რესპუბლიკის სახელმწიფო ქონების მართვის სახელმწიფო დეპარტამენტის 2004 წლის 11 აგვისტოს N05-3/69 მოწერილობა.

მესაკუთრეები:
შპს "სპორტ-ბიზნესი", ID ნომერი:205009346

მესაკუთრე: ალწერა:
შპს "სპორტ-ბიზნესი"

იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

სარგებლობა

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882009266857 თარიღი 31/08/2009 17:49:08

მიწის ნაკვეთი ფართობით 4453 კვ.მ. დაიგვირთოს სერვიტუტით;

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 04/09/2009

ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვალით საკუთრებაში არსებული მაგერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვალამი წარუდგენს ლეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ–გვერდზე www. napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს აგტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ–გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ–ფოსტით: info@napr.gov.ge