სამშენებლო მიწის ნაკვეთზე განთავსებული შენობის მაქსიმალური სიმაღლის განსაზღვრა

H(69.63)=L(20.89)/Y(0.3)




Legende / Legend / legenda:

Abkürzung / Shortcut / გზატეხ ტერმინის:

| | |
|---|---|
| BT | Bauteil / building unit / სართობი ან ნაწილ |
| DK | Decke / slab / ჭერი |
| DA | Dachrand / roof edge / ჭერის პირი |
| OK | Oberkante / upper edge / ჭერის პირი |
| VK | Unterkante / front edge / ფრონტის პირი |
| DK | Deckenkante / ceiling edge / ჭერის პირი |
| OKF | Oberkante Fertig / finished floor upper edge / იატაკის ზედა პირი |
| UKF | Unterkante Fertig / finished bottom edge / იატაკის ქვედა პირი |
| OKR | Oberkante Rohdecke / raw floor upper edge / ნედლი იატაკის პირი |
| FFB | Fertigfussboden / finished floor / იატაკის საბოლოო ზედაპირი |
| RFB | Rohfussboden / raw floor / ნედლი იატაკი |
| UKT | Unterkante Tür / door bottom edge / კარის ქვედა პირი |
| FD | Fertigdecke / finished ceiling / ჭერის საბოლოო ზედაპირი |
| AHD | Abhangdecke / suspended ceiling / ჭერის საბოლოო ზედაპირი |
| LH | Lichte Höhe / clear height / სანათი სიმაღლე |
| SH | Sturz höhe / sill height / ფანჯრის სიმაღლე |
| LH | Lichte Höhe / clear height / სანათი სიმაღლე |
| FH | Fensterhöhe / window height / ფანჯრის სიმაღლე |
| FU | Fundament / foundation / საძირკველი |
| WD | Wanddurchbruch / wall opening / კედლის ღიობი |
| WK | Wandkoppel / wall flat / კედლის გასწორებული ხაზი |
| UZ | Unterzug / downstand beam / ჭერის ძირის კოჭი |
| UZ | Überzug / upstand beam / ჭერის ზემოთ კოჭი |

Zeichenerklärung / explanation of signs / ნიშნების განმარტებები:

- Oberkante / upper edge / ჭერის პირი
- Unterkante / bottom edge / ჭერის პირი
- Fertigkote / height finished floor in floor plan / მოცემული სართულის იატაკის საბოლოო ზედაპირის სიმაღლე
- Höhenkoten bez. auf NN ist Meter / height in floor plan related to mean sea level / მოცემული სართულის იატაკის საბოლოო ზედაპირის სიმაღლე ზღვის დონესთან მიმართებაში
- Änderung gegenüber vorigem Index / modification to previous index / ცვლილება წინა ვერსიასთან მიმართებაში

Ausführungshinweise:

Sämtliche Maße und Angaben sind von den ausführenden Firmen eigenverantwortlich zu prüfen. Unstimmigkeiten sind umgehend dem Architekten und der Bauleitung anzuzeigen. Die Sämtliche Höhenmasse beziehen sich auf das OK FFB, soweit nicht abweichend im Plan angegeben.

Die Brüstungshöhe ist angegeben von OK FFB bis Unterkante Fenster. Die Türhöhen sind angeben von OK FFB bis UK der Tür. Die Raumhöhen, Durchlaufbreiten und Türlichtmaße sind Rohbaumaße, soweit nicht anders angegeben und bedeuten sich auf OK FFB.

Die zu erwartenden Deckendurchbiegungen nach Angabe des Statikers sind zu berücksichtigen.

Angaben zu Entlastesung und Grundleitungen, Anschlüssen, Einbauteilen, Einbauteilen für Elektroinstallationen, Gas-, Wasser- und Gebäudeinstallationen, Heizkörpernischenblechen, und den jeweiligen Ausführungs- und Montagevorschriften der jeweiligen ausführenden Firmen zu entnehmen. Alle Materialsätze sind mittels Fuge zu trennen.

Die Vermessung und Flächenberechnung der Räume basieren sich auf die Rohbaumaße, da zum jetzigen Zeitpunkt die Wandoberflächen / Materialstät noch nicht abgestimmt sind.

Notice:

All measurement and information have to be self responsibility checked by the different companies. Discrepancies have to be directly reported to the architect and the construction management. All dimensions in the floor plans related to the OK FFB (upper edge of the finished floor), unless otherwise noted.

The parapet height is denoted from "OK FFB" until upper edge raw parapet/ The height of the door is denoted from "OK FFB" until bottom edge of the kind of the door. All measurements of wall holes and door width are raw measures unless otherwise noted and are denoted onto "OK FFB".

The expectable bending of the ceiling , as indicated by the structural engineer , has to be considered.

Information about the dewatering and the main drains, anchor rails, in-built units, in-built units for gas-, water- and building installations, heating equipment foundations, installations of mechanical and electrical engineering, and the respective laying plans of the particular planers or rather of the executing firm. All transitions have to be separated by a joint.

The dimensionsing and area calculations of the rooms are dictioted onto the raw construction measures, as the current surface / materiality is not yet rectified.

Legend / Legend / legenda:

| | |
|---|---|
| E | Bodenablauf / floor drain / იატაკის ტრაპი |
| E | Deckenablauf / roof drainage / ჭერის ტრაპი |
| Ba | Bodenaufbau / floor covering / იატაკის საბოლოო ზედაპირი |
| Ba | Deckenaufbau / ceiling covering / ჭერის საბოლოო ზედაპირი |
| Ba | Bodenaufbau Terrasse / floor covering terrace / ტერასის იატაკის საბოლოო ზედაპირი |
| F | Brüstung / railing / მოაჯირი |
| F 2) | Brüstung / railing / მოაჯირი |
| G30 | Verglasung / glazing / მოაჯირი DIN 412 |
| G30 | Verglasung / glazing / მოაჯირი DIN 412 |
| G30 | Brüstung Kante TG / Windabsatz quer / ფანჯრის ქვედა ზედაპირი DIN 412 |
| Ra | Rauchschürze / smoke protection / კვამლსაწინააღმდეგო ფარდა |
| RS | Rauchschutztür / smoke protection door / კვამლსაწინააღმდეგო კარი |
| Ak | Abkürzung / emergency exit / ავარიული გასასვლელი |
| RWA | Rauchabzug natürlich / natural ventilation / ბუნებრივი ვენტილაცია / ბუნებრივი ვენტილაცია |
| RWA | Rauchabzug natürlich / mechnical / ხელოვნური ვენტილაცია |
| | smoke outlet / natural, mechanical / კვამლის გაიმის |
| | Rauchabzug natürlich / natural, mechanical / ბუნებრივი / ხელოვნური |
| vgl.obig | natürlich, maschinell / natural, mechanical / ბუნებრივი / ხელოვნური |
| RM | Raumhöhe / smoke detector / კვამლის ანიგვარი |
| Sp | Sprinkler / sprinkler / სპრინკლერი |
| M | Mauerdurchbruch / wall opening / კედლის ღიობი |

Darstellung / illustration / ილუსტრაციის მაგალითი:

| | |
|---|---|
| | Stahlbeton / steel concrete / რკინაბეტონი |
| | Stahlbeton Fertigteil / steel concrete prefabricated element / ნაკლის ნაწილების რკინაბეტონი ელემენტები |
| | Stahlbeton / steel concrete / რკინაბეტონი |
| | Gipskartonwand / plasterboard wall / თაბაშირ-კარტონის ხის |
| | Stahl geschlossen / steel as section / რკინა ჩაშენებული |
| | Stahl offen / steel as section / რკინა ჩაშენებული |
| | WD Wanddurchbruch / wall hole / კედლის ღიობი |
| | WD Wanddurchbruch / wall hole / კედლის ღიობი |
| | FD Fussbodendurchbruch / floor hole / იატაკის ღიობი |
| | FD Fussbodendurchbruch / floor hole / იატაკის ღიობი |
| | FA Fussbodenaussparung / floor sparing / იატაკის ჩაშენება |
| | DA Deckenaussparung / ceiling sparing / ჭერის ჩაშენება |
| | DA Deckenaussparung / ceiling sparing / ჭერის ჩაშენება |

Facade Materials: / ფასადი მასალის:

| | |
|---|---|
| 1 | hanging facade with decorated concrete slab<br>ბეტონი ნიმუში / ნაკეთი ნაკეთი ფასადი |
| 2 | hanging facade with natural stone "basalt"<br>ბუნებრივი ქვა ("ბაზალტი") ნაკეთი ნაკეთი ნაკეთი ფასადი |
| 3 | hanging facade with natural stone "tuff"<br>ბუნებრივი ქვა ("ტუფი") ნაკეთი ნაკეთი ნაკეთი ფასადი |
| 4 | hanging facade with granite<br>ტერიტორიის ნიმუში ნაკეთი ნაკეთი ნაკეთი ფასადი |
| 5 | window and door frame made of aluminium<br>ფანჯრის და კარის ალუმინის ალუმინის ჩარჩო |
| 6 | coloured glass<br>ფერადი მინა |
| 7 | steel balustrade<br>ლითონის მოაჯირი |
| 8 | stone balustrade<br>ქვის მოაჯირი |
| 9 | glass balustrade<br>მინის მოაჯირი |
| 10 | hanging facade with perforated steel panels<br>ნაკეთი ნაკეთი ნაკეთი ნაკეთი ნაკეთი ნაკეთი ფასადი |
| 11 | roof coated by copper<br>სახურავის ნაკეთი ნაკეთი ნაკეთი ნაკეთი ნაკეთი სახურავი |
| 12 | plaster<br>ნაკეთი ნაკეთი |
| 13 | glass facade opaque<br>ფასადი მინის მინა ნაკეთი ფასადი |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| F | 24.09.2013 | MKA | spiral staircase, attica Museum axis F: thickness changed to 30 cm | |
| e | 30.07.2013 | MKA | attica natural stone and position of facade columns | |
| d | 09.07.2013 | MKA | modifications | |
| c | 12.06.2013 | MKA | design change balcony L+4, height offset passage resulting in facade revision courtyard | |
| b | 03.04.2013 | MKA | Updated to Floorplans Index d | |
| a | 08.03.2013 | JRJ | preparation of plan | |
| Index | date | drafter | note of change | proved |

work phase / **samuSao Ta faza**

Phase 4 - Construction Documents

drawing contents / **naxazis Sinaarsi**

Section D-D

plan no. / **gegmis #** AR_3_00_SC_004_f

ind. st.

± 0.00 = +439.20 üNN




project number / **proeqtis nomeri** 1211

project / **proeqti**

MAGTI Ltd.

შპს "მაგთი".

client / **damkveTi**

152 David Agmashenbeli Ave

0112 Tbilisi, Georgia

152 დავით აღმაშენებლის ხეივანი 152

0112, თბილისი, საქართველო.

Museum of Fine Arts / სახვითი ხელოვნების მუზეუმი

location / date / approval by the owner / **adgilmdebareoba / TariRi / mflobeli damowmeba**

general planner / **generaluri damgegmavi**

W+P
Gesellschaft für Projektabwicklung mbH
Huyssenallee 66-68
45128 Essen, Germany

author of the architectural design / **arqitekturuli proeqtis avtori**

CIA & ARCHIL KURDIANI'S STUDIO DYNASTY
44 Barnov Street
0179 Tbilisi, Georgia

შპს "ცია და არჩილ ქურდიანის სტუდიო დინასტია"
საქართველო, 0179, თბილისი, ბარნოვის ქუჩა 44

author of the architectural planning / **arqitekturuli naxazebis Semsruleblebi**

PLAN FORWARD GmbH
Hospitalstraße 12
70174 Stuttgart, Germany

location / date / author / **adgilmdebareoba / TariRi / avtori** 1211-2004-11-28-AR-SC-PAVE_DESIGN-ART PALACE & MODERN BUILDING & GUEST HOUSE-PRE-CONSTRUCTION 5

based on AR-planno. ind. st.

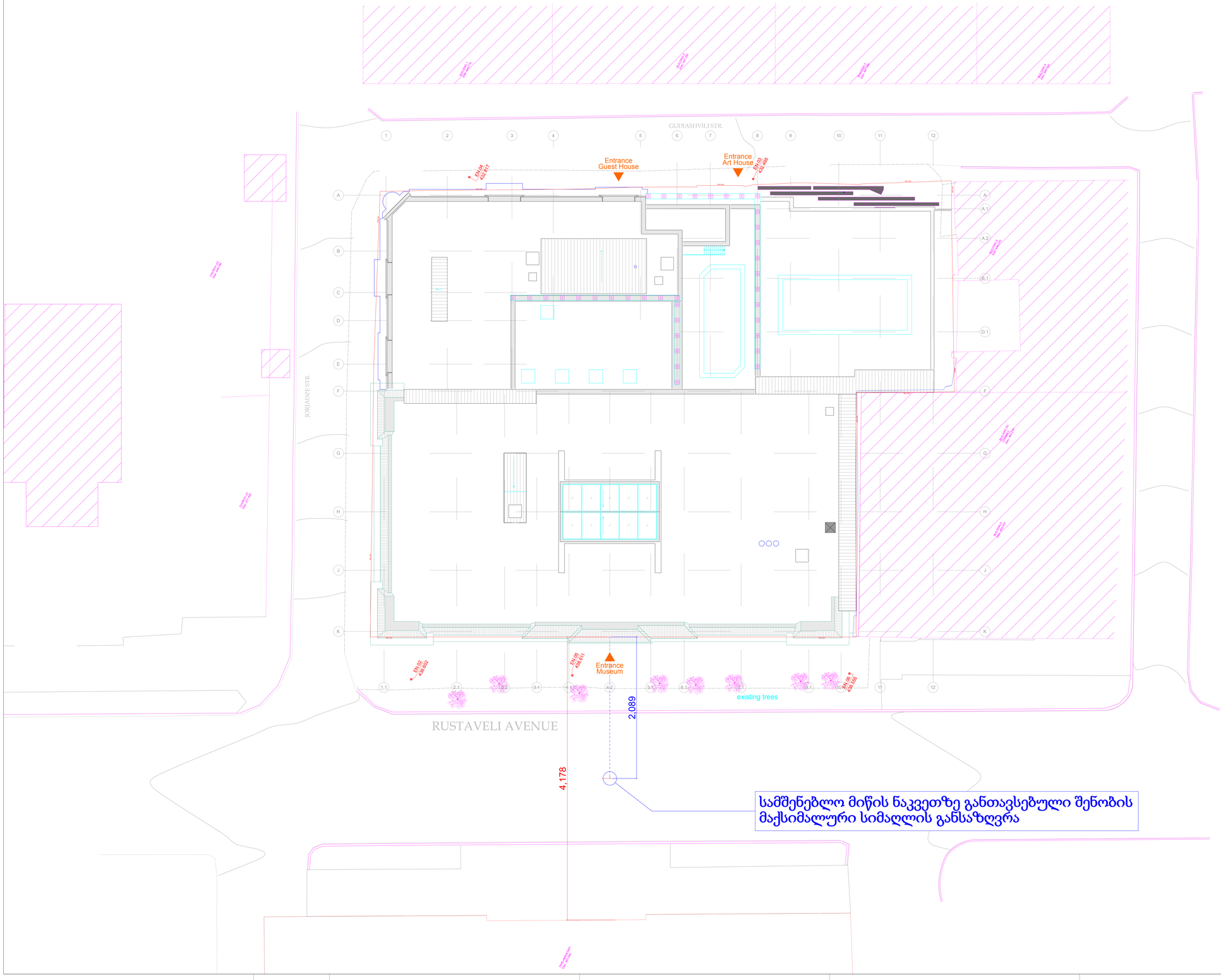
internal note (dwg / cds / layer management)

AR_3_00_SC_004_V.dwg

PF_1_100.cfb

M1:150

| project leader / **proeqtirebis xelmZRvanelobebi** | drafter / **mxazvari** | date of creation / **Tarigi** | plan size / **furcls zoma** |
|---|---|---|---|
| DDE | JRJ | 24.09.2013 | B40 x 1188 |




## Legende / Legend / legenda:

Abkürzung / Shortcut

| | |
|---|---|
| BT | Bauteil / building unit / samSeneblo erTeuli |
| A | Fläche / area / ubani |
| UK | Unterkante / bottom edge / qveda zRvari |
| OK | Oberkante / upper edge / zeda zRvari |
| VK | Vorderkante / front edge / wina zRvari |
| HK | Hinterkante / back edge / ukana zRvari |
| UKR | Unterkante Rohbau / raw bottom edge /moqmedebeli qveda zRvari |
| OKR | Oberkante Rohbau / raw upper edge/ moqmedebeli zeda zRvari |
| UKF | Unterkante Fertig / finished bottom edge /moqmedebuli qveda zRvari |
| OKF | Oberkante Fertig / finished upper edge /moqmedebuli zeda zRvari |
| RFB | Rohfussboden / raw floor / moqmedebeli iataki |
| RFB | Rohfussboden / raw floor / moqmedebeli iataki |
| RD | Rohdecke / raw ceiling / moqmedebeli mWeri |
| FD | Fertigdecke / finished ceiling / moqmedebuli mWeri |
| AHD | Abhangdecke / suspended ceiling / saxeduli mWeri |
| FFB | Fertigfussboden / finished height / garkvevis simaRle |
| BT | Sturz / lintel / zRudari |
| LH | Lichte Höhe / clear height / suf'a simaRle |
| FH | Fensterhöhe / window height / fanjris simaRle |
| FU | Fundament / foundation / fudamenti |
| TW | Trockenbauwand / partition wall / nakeri |
| WK | Wandklappe / wall flap / kedlis gadmosakidi luki |
| UZ | Unterzug / downstand beam / qveda kiriši |
| OZ | Überzug / upstand beam / zeda kiriši |

| | |
|---|---|
| BE | Bodeneinlauf / floor drain / iatakis drenazi |
| DE | Dachentwässerung / roof drainage / sanuaris drenaJi |
| DA | Dachausstieg / roof outlet / sanuaris iatakuri |
| Bb | Bodenbelagsmaterial / floor covering material /iatakis mosaqrobeTebeli masala |
| Br | Brandwand / firewall / brandmauri |
| F 90 | feuerbeständig / fire-resistant / cecxlmedegloba DIN 4102 |
| F 30 | feuerhemmend / fire-retardant / cecxlmedegloba DIN 4102 |
| G 90 | Verglasung / glazing / minakina DIN 4102 |
| G 30 | Verglasung / glazing / minakina DIN 4102 |
| T30 | feuerhemmende Tür / fire-retardant door /cecxlmedegi kari DIN 4102 |
| rd | rauchdicht / smoke-proof / kvamigarmani |
| rs | rauchschutztür / smoke-proof door / kvamidamcavi kari |
| NA | Notausgang / emergency exit / cvarvakuatos gasasvleli |
| ME | mechanische Entlüftung / mechanical extract ventilation /meqanikuri ventilacia |
| RWA | Rauchabzug, natürlich, maschinell / |
| smoke outlet; | natural, mechanical / kvamis gamtari |
| (=z=) | (natürlich, maschinell) / (natural, mechanical) /(bunebrivi / meqanikuri) |
| RM | Rauchmelder / smoke detector / kvamis detektori |
| SY | Sprinkler / sprinkler / sprinkleri |
| BM | Bewegungsmelder / motion detector / moZravebis detektori |

Zeichenerklärung / explanation of signs / niSnebis ganmartebebi:

- Oberkante / upper edge / zeda zRvari
- Unterkante / bottom edge / qveda zRvari
- Fertigkote / height finished floor in floor plan / moqmeTebuli iatakis simaRle iatakis gegmebSi
- Rohkote / height raw floor in floor plan / moqmeTebeli iatakis simaRle iatakis gegmebSi
- Höhenkoten bez. auf NN im Gebäude / height in floor plan related to mean sea level / iatakis gegmebSi simaRle zRvis donesTan SeSarebiT
- Änderung gegenüber vorigem Index / modification to previous index / wina indexSi SeTanili cvileba

Darstellung / illustration / sailustracio masala:

- Stahlbeton / steel concrete / rkinabetoni
- Stahlbeton-Fertigteil / steel concrete prefabricated element / garnuli Camoxsnis rkinabetonis elementebi
- Mauerwerk / masonry / kvrpla
- Gipskartonwand / plasterboard wall / TabaSirmuyaos kedeli
- Stahl geschnitten / steel as section / rTonis kveTi
- Dämmung / insulation / insolacia
- WA Wandaussparung / wall sparing / niSa kedelSi
- WD Wanddurchbruch / wall hole / xvreli kedelSi
- WA Wandaussparung / wall sparing / niSa kedelSi
- FD Fussbodendurchbruch / floor hole / xvreli iatakSi
- FA Fussbodenaussparung / floor sparing / Riari iatakSi
- DD Deckendurchbruch / ceiling hole / xvreli WeriSi
- DA Deckenaussparung / ceiling sparing / niSa WeriSi

Ausführungshinweise:

Sämtliche Masze und Angaben sind von den ausführenden Firmen eigenverantwortlich zu prüfen. Unstimmigkeiten sind umgehend dem Architekten und der Bauleitung anzuzeigen. Sämtliche Höhenmasze beziehen sich auf das OK FFB, sofern nicht abweichend im Plan angegeben.

Die Brüstungshöhe ist angegeben von OK FFB bis OK rohe Brüstung. Die Türhöhe ist angegeben von OK FFB bis OK Sturz (Sandwich). Durchbruchaufthrungs- und Türlreferma8e sind Rohbaumaaze, soweit nicht anders angegeben, und beziehen sich auf OK FFB.

Die zu erwartenden Deckendurchbiegungen nach Angabe des Statikers sind zu berücksichtigen.

Angaben zu Entedeserung und Grundleitungen, Ankerschienen, Einbauteilen, Einbaudetails für Leerrohre, Blitzableiter, Aufzüge, Gerätefundamente, Hausteschnikinstallationen, sind den jeweiligen Ausführungs- und Montageplänen der jeweiligen ausführenden Firmen zu entnehmen. Alle Materialstobze sind mittels Fuge zu trennen.

Notice:

All measurement and information have to be self dependent checked by the executing firm. Disagreements have to be directly reported to the architect and the construction management. All measures about the height are related to the "OK FFB" (upper edge finished floor) unless otherwise noted.

The parapet height is denoted from "OK FFB" until upper edge raw parapet/ The height of the door is denoted from "OK FFB" until bottom edge raw lintel of the door. All measurements of wall holes and door width are raw measures unless otherwise noted and are denoted onto "OK FFB".

The expectable bending of the ceiling - as declared by the structurial engineer - has to be considered.

Information about the dewetering and the main pipes, anchor rails, in-built units, In-built units for conduits, lightning conductors, elevators, equipment foundations, installations of mechanical engineering, holes for pipes are to receive from the fitting plans of the particular planers or rather of the executing firm. All transitions have to be separated by a joint.

yvela gazomva da informacia unda sxvi damokidebulad shemowmdes Sesrulebeli firmis mier. sxvaglvari uTanxmoba saqiro dauyovnebiv unda emcnobos arqitektors da samSeneblo menejments. simaRlis yvela ganzomileba gulxvmebs mqoreTebuli iatakis zeda zRvris maCvenebels. Tuki es sxvagvarad ar aris miTiTebuli.

parapetis simaRle arTivebs "VKJTFB"-dan zeda zRvris moqmeTebel parapetamde. karis simaRle arTivdeba "VKJ13"-dan karis qveda zRvris zRudaramde. kedlebis yvela xvrelebs da kankls simaRle gansazRvrebian "VKJTFB"-dan. sigrZeebi ar aris miTiTebuli da arTivdeba "VKJTB"-dan.

Wveris mosalodnevi davra - konstruqtoris ganacadis mixedviT - unda asaxe xines gaTvaliswinebuli.

informacia evgilementi sistemebze da ZviTad milebze, ankerebi, CaSenebuli nawilebi, sleqtrogavanebis Cayebuli milebi, mexanikebi, liftebi, danadgarebis saZirkvlebi, damonaxe meqanikuri saSualebebis damontaJebis gegmebi unda Sesruldes Sesabamisi firmis naxazebze da gegmebSi. yvela gadasvla unda SearTdes gancalkevebiT.

**Die Vermaszung und Flächenberechnung der Räume beziehen sich auf die Rohbaumaaze, da zum jetzigen Zeitpunkt die Wandoberflächen / Materialität noch nicht abgestimmt sind.**

**The dimensioning and area calculations of the rooms are denoted onto the raw measurements since for now the wall surface / materiality is not yet verified.**

**=Tsesbis zomebi da sivcis aTvle =gaTvaliswinebuli nedl zomebSi, ramaTu amJamad kedlis zedapiri / mosaprixeTebeli masala jer ara dadgenili.**

| index | date | drafter | note of change | proved |
|---|---|---|---|---|
| a | 02.09.2013 | MMA | preparation of plan | |

work phase / **samuSaoTa faza**

Phase 4 - Construction Documents

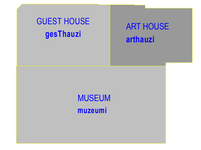
drawing contents / **naxazis Sinaarsi**

Site Plan

plan no. / **gegma #** — ind st

**AR_3_00_LA_002_a**

± 0.00 = +439.20 üNN




project number / **proeqtis nomeri**: 1211

project / **proeqti**: Museum of Fine Arts / **saxvrTo xelovnebis muzeumi**

client / **damkveTi**: MAGTI LLC / **Sps "magTi"**

152 David Agmashenbeli Ave, 0112 Tbilisi, Georgia / **daviT aRmaSeneblis gamziri 152, 0112, Tbilisi, saqarTvelo.**

location / date / approval by the owner / **adgilmdebareoba / TariRi / mflobelis damowmeba**

general planner / **generaluri damgegmavi**: W+P, Gesellschaft für Projektabwicklung mbH, Huyssenallee 66-68, 45128 Essen, Germany

author of the architectural design / **arqitekturuli proeqtis avtori**: GIA & ARCHIL KURDIANI'S STUDIO DYNASTY, 44 Barnov Street, 0179 Tbilisi, Georgia / **Sps "gia da arCil qurdianebis studia <<dinastia>>" barnovis quCa 44, 0179, Tbilisi, saqarTvelo**

author of the architectural planning / **arqitekturuli naxazebis Semsruleberi**: PLAN FORWARD GmbH, Hospitalstraße 12, 70174 Stuttgart, Germany

location / date / author: **adgilmdebareoba / TariRi / naxazis avtori**

01-ENAA-12-LSR-S-001_REV02_GEORGIA

based on AR-GENERAL PART_#5 / **SPF-PLAN-S_SPECIFICATIONS 5**

**GUEST HOUSE-PRE-CONSTRUCTION 5**

internal note (dwg) / clb / layer management): AR_3_00_LA_002___Lagplan.dwg — PF_1_200.clb

M1:200

| project leader / **proeqtiebis zedamxedveloba** | drafter / **mxazveli** | date of creation / **TariRi** | plan size / **furclis zoma** |
|---|---|---|---|
| DDE | MMA | 24.09.2013 | 840 x 1188 |