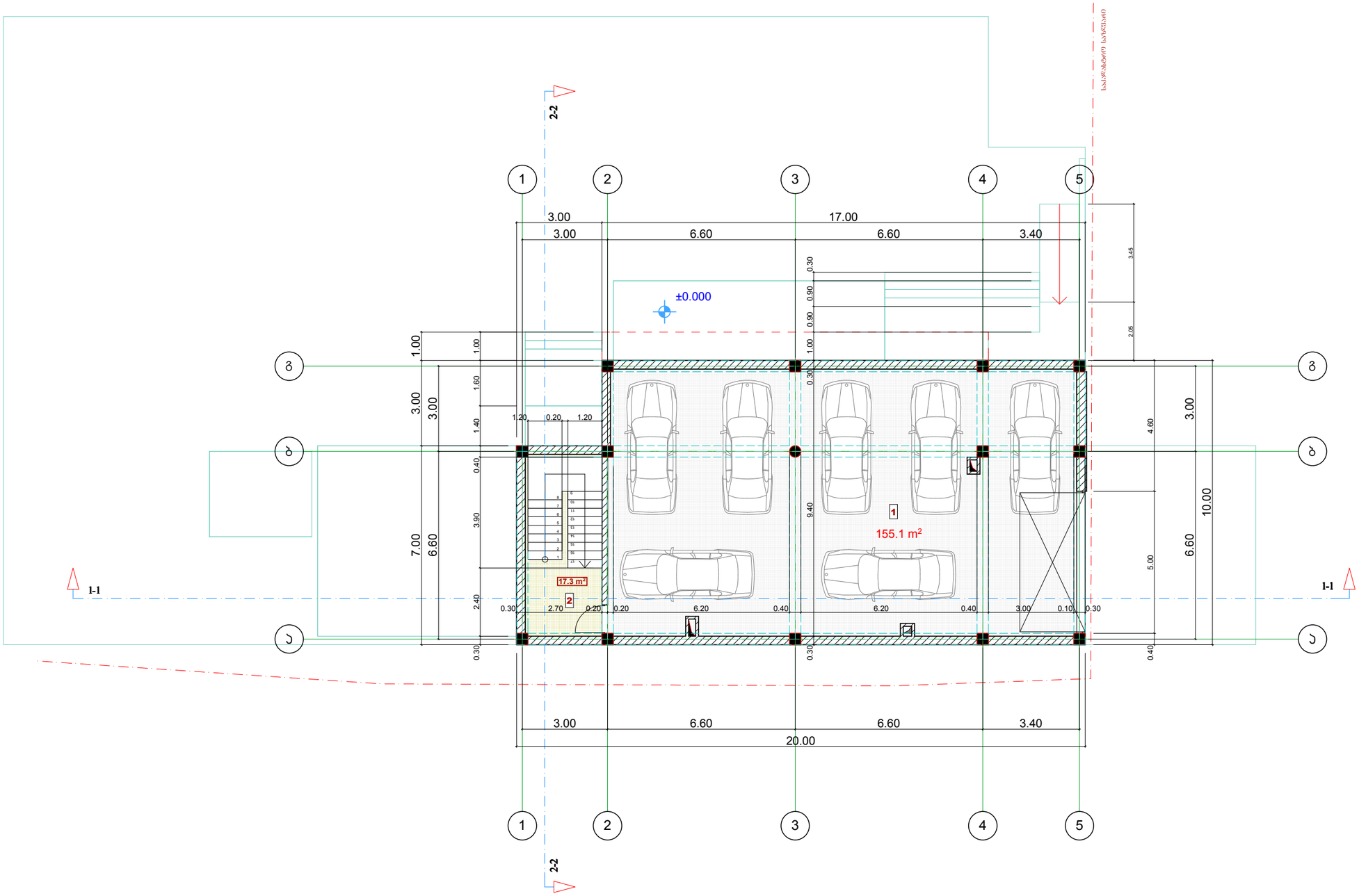
ფორმატი	დაკვეთა №	ფაილის სახელი
A-3		

გეგმა -2.70 ნიშნულზე მ=1-150



ექსპლიკაცია:

1	ავტოფარეხი - 155.1 კვმ
2	კიბის შეკრედი -17.3 კვმ

ავტოფარეხის ფართობი -448.2 კვმ

კიბის შეკრედი -17.3 კვმ

პირობითი აღნიშვნები

საკადასტრო საზღვარი

P — — ავტოსადგომი

შენიშვნები:

1/ ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში

2/ +0.00=487.10

პროექტის სახელწოდება

ქ. თბილისში, ჟიზიყის ჭუჩა №14 -ში შპს "ობერიონი"-ს საოფისე შენობის პროექტი

	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ნ.კარანაძე	
მთ. არქიტ.	თ. დათეშაშვილი	
არქიტექტორი	ბ. დათეშაშვილი	
არქიტექტორი		
შესრულა	კ. როქვა	

მისამართი

შპს "NDN.GROUP"

მასშტაბი	1:150	გეგმა
თარიღი	2016	

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
ს.პ.	ა-	

ბინათმშენებლობა

პირველი სართულის გეგმა

მასშტაბი 1:150

0 1 2 3 5

პროექტის ავტორი	
ხელმძღვანელი	
ტექნიკური ზედამხედველი	
პროექტის მენეჯერი	
არქიტექტორი	
კონსტრუქციული ნაწილის მთავარი ინჟინერი	
სანტექნიკური სისტემების ინჟინერი	
ელექტრული სისტემების ინჟინერი	
სამშენებლო ორგანიზაციის ინჟინერი	

შპს "NDN.GROUP"

მასშტაბი	1:150
თარიღი	2016
ფურცლის	3 ა რ ი ს
ცვლილების	შენიშვნა

ქ. თბილისი, ძველი დიდუბის რაიონი №14 -ში მდებარე ნაკვეთზე "ბინათმშენებლობა" შპს "ნდნ ჯგუფის" მიერ განსახორციელებელი პროექტის

	შპს "ნდნ ჯგუფი"	
ხელმძღვანელი	ნ.ჩარკვიანი	
მთ. არქიტ.	ე. ჯაშიაშვილი	
არქიტექტორი	ნ. ჯაშიაშვილი	
არქიტექტორი	ა. ფოფხაძე	

პირველი სართულის გეგმა

ფურცლის	A-3
ფურცლების	N:

ექსპლიკაცია:

1	ტუალეტი 9.5 კვ.მ
2	აივანი 30.8 კვ.მ
3	რესტორნის ოთახი 28.0 კვ.მ
4	აივანი 5.4 კვ.მ
5	ოთახი ავეჯის ადგილით 17.4 კვ.მ
6	სანტექნიკა 8.1 კვ.მ
7	სამზარეულო 13.0 კვ.მ
8	ბარსაფენი 6.3 კვ.მ
9	ბარი 4.7 კვ.მ
10	ოთახი 22.7 კვ.მ
11	დერეფანი 5.0 კვ.მ
12	სანტექნიკა 6.5 კვ.მ
13	აივანი 10.9 კვ.მ

საერთო ფართი 1574 კვ.მ
საერთო სასარგებლო ფართი 1091 კვ.მ
ტერიტორიის კეთილმოწყობა

	ზომა
ხელმძღვანელი	ნ.ჩარკვიანი
მთ. არქიტ.	ე. ჯაშიაშვილი
არქიტექტორი	ე. ჯაშიაშვილი
არქიტექტორი	ა. ფოფხაძე
პროექტის	

ზემსაბაძეთი

შპს "NDN.GROUP"

მასშტაბი	1:150
თარიღი	2016
ფურცლის	3 ა რ ი ს
ცვლილების	შენიშვნა

ქ. თბილისი, ძველი დიდუბის რაიონი №14 -ში მდებარე ნაკვეთზე "ბინათმშენებლობა" შპს "ნდნ ჯგუფის" მიერ განსახორციელებელი პროექტის

პირველი სართულის გეგმა

ფურცლის	A-3
ფურცლების	N:

ექსპლიკაცია:

1	ტუალეტი 9.5 კვ.მ
2	აივანი 30.8 კვ.მ
3	რესტორნის ოთახი 28.0 კვ.მ
4	აივანი 5.4 კვ.მ
5	ოთახი ავეჯის ადგილით 17.4 კვ.მ
6	სანტექნიკა 8.1 კვ.მ
7	სამზარეულო 13.0 კვ.მ
8	ბარსაფენი 6.3 კვ.მ
9	ბარი 4.7 კვ.მ
10	ოთახი 22.7 კვ.მ
11	დერეფანი 5.0 კვ.მ
12	სანტექნიკა 6.5 კვ.მ
13	აივანი 10.9 კვ.მ

საერთო ფართი 1574 კვ.მ
საერთო სასარგებლო ფართი 1091 კვ.მ
ტერიტორიის კეთილმოწყობა

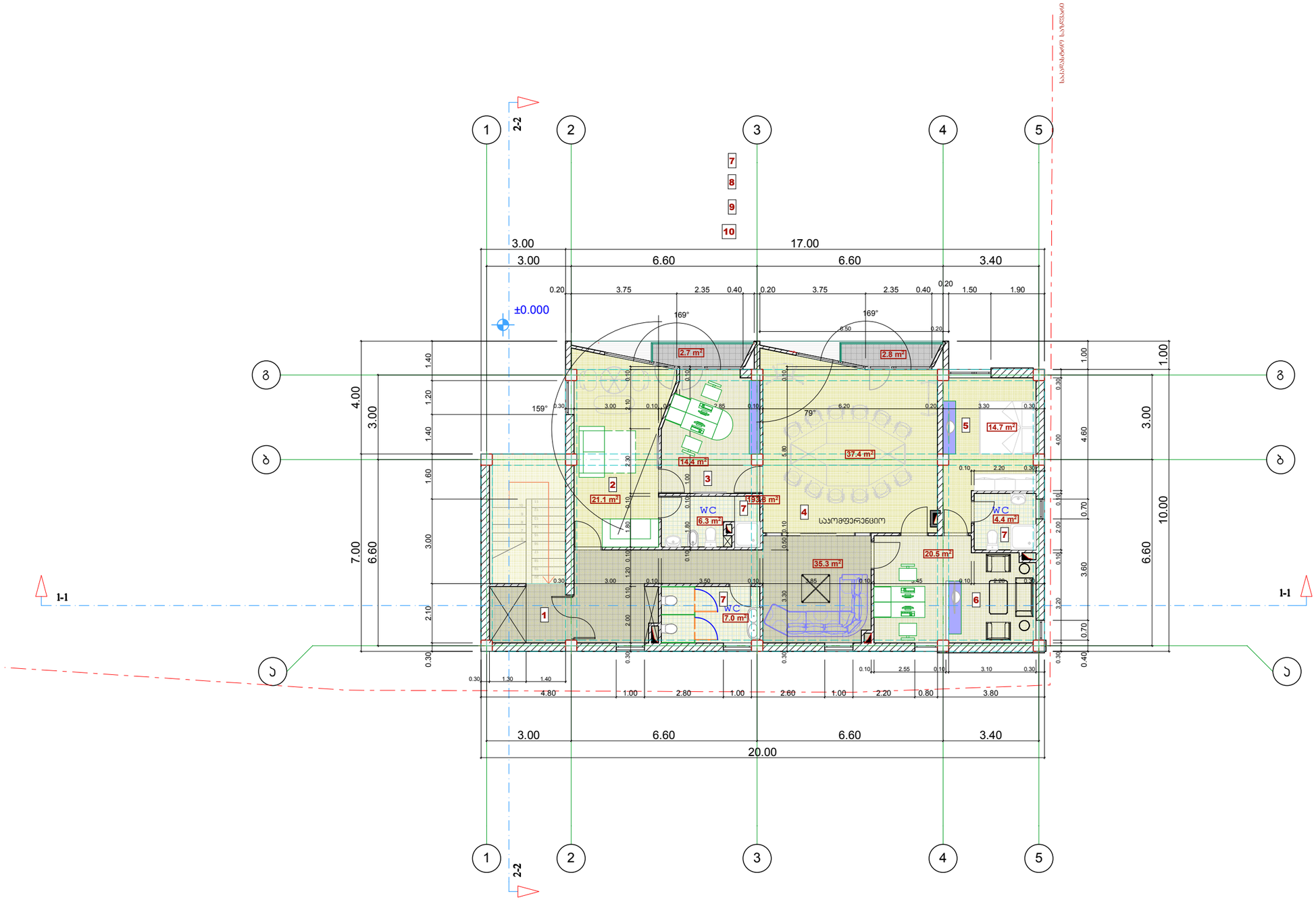
ზომები მილიმეტრებში

ნიშნული +0.00 შეესაბამება აბსოლუტურ ნიშნულს 152.2 მ

ნიშნული +0.00=487.10

ბეჭმა +3.15 ნიშნულზე მ=1-150

მეორე სართული



ფორმატი	დაკვეთა №	ფაილის სახელი
A-3		

ექსპლიკაცია:

1	ჰოლი 35.3 კვმ
2	ოფისი 21.1 კვმ
3	ოფისი 14.4 კვმ
4	საკონფერენციო 37.4 კვმ
5	დასასვენებელი ოთახი 14.7 კვმ
6	ოფისი 20.5 კვმ
7	სანკვანძი 17.7 კვმ

საოფისე ფართობი -161.1 კვმ
საზაფხულო ფართობი -5.5 კვმ

პირობითი აღნიშვნები

საკადასტრო საზღვარი

P — ავტოსადგომი

შენიშვნები:

1/ ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში

2/ +0.00=487.10

ჯ2-ის ჯროკი -198.4 კვმ

პროექტის სახელწოდება	
ქ. ობილისში, ძიზიძის ქუჩა №14 -ში შპს "იბერიოილი"-ს საოფისე შენობის პროექტი	

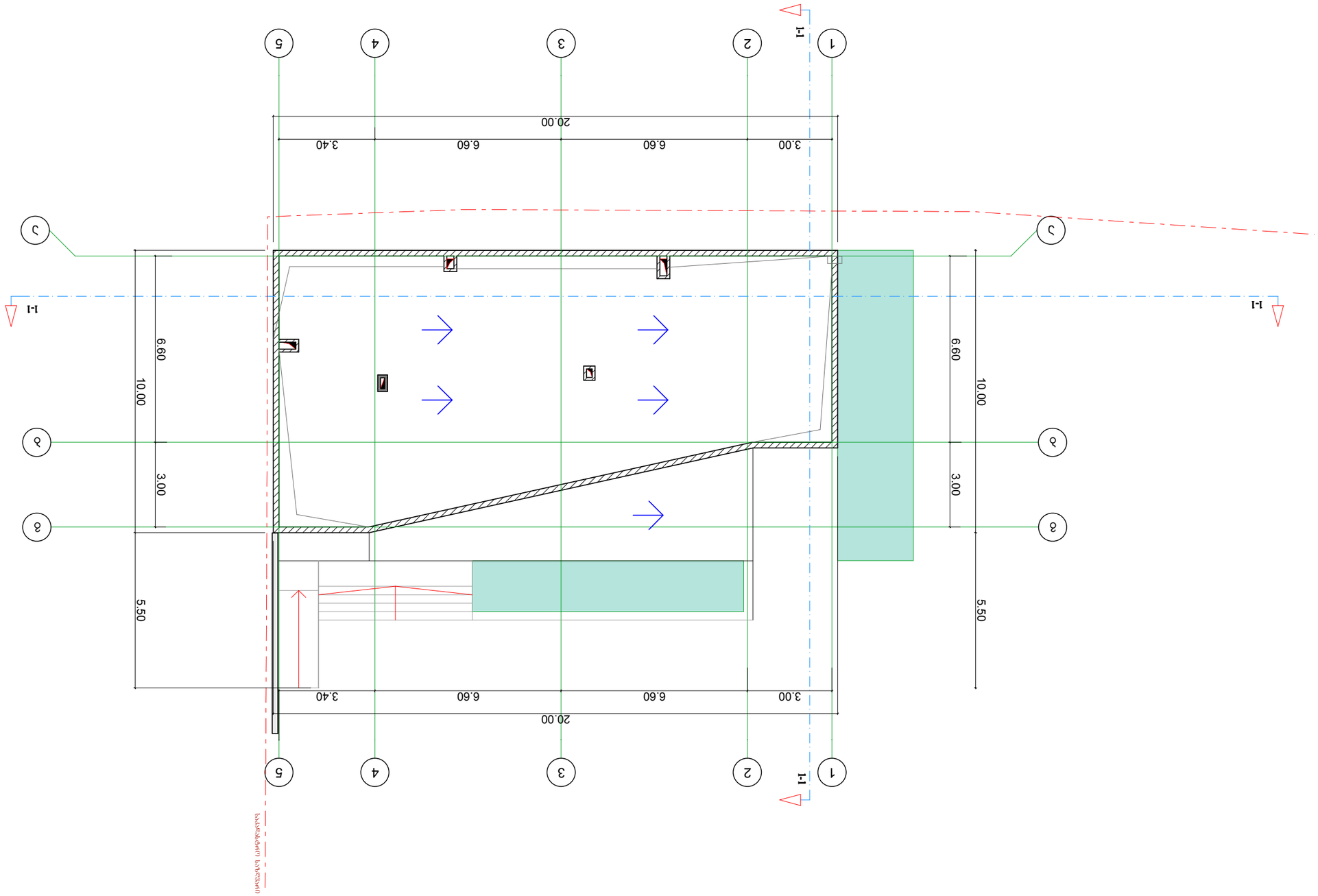
	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ნ.კარანაძე	
მთ. არქიტ.	თ. დათებაშვილი	
არქიტექტორი	გ. დათებაშვილი	
არქიტექტორი		
შესრულა	ქ. როქქა	

მესაკუთრე

შპს "NDN.GROUP"

მასშტაბი	1:150	ბ ე ბ მ ა
თარიღი	2016	

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
ს.პ.	ა-	



a a

b b

g g

1

1

2

2

3

3

4

4

5

5

3.00 6.60 6.60 3.40

20.00

6.60 3.00

10.00 5.50

3.00 6.60 6.60 3.40

20.00

6.60 3.00
10.00 5.50

1-1 1-1 1-1 1-1 1/ ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში საკადასტრო საზღვარი

ფურცლები

ფორმატი

s.p.

გ. დათებაშვილი
დირექტორი

პირობითი აღნიშვნები

არქიტექტორი

ექსპლიკაცია:

თ. დათებაშვილი

დაკვეთა #
მთ. არქიტ.

მისამართი

სტადია ფურცელი

a-

მასშტაბი

ფაილის სახელი

A-3

შენიშვნები:

გვარი ხელმოწერა

პროექტის სახელწოდება

1:150

თარიღი

k. royva

არქიტექტორი

შპს "NDN.GROUP"

შეასრულა

ნ.კარანაძე

2016

g e g m a

ქ. თბილისში, qiziyis ქუჩა #14 -ში

შპს "იბეროილი"-ს საოფისე შენობის

პროექტი

სახურავის გეგმა მ=1-150

2/ +0.00=487.10

საკადასტრო საზღვარი