თ ა ნ ხ მ ო ბ ა

მე, მედიკო შამათავა (პ/ნ 62004025033), თანახმა ვარ ჩემს საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე, რომლის საკადასტრო კოდია: 01.72.14.011.324, გადმოვიდეს 8 კვ.მ.–ზე შპს ,,გემრიელი გაჩერება"–ს (ს/კ 405075225) კუთვნილ ტერიტორიაზე (საკადასტრო კოდი: 01.72.14.011.400) მშენებარე შენობის ნაწილი, ანუ შპს ,,გემრიელ გაჩერებას" (ს/კ 405075225), ამ თანხმობით, ნება ეძლევა განათავსოს (ააგოს) მისი შენობა-ნაგებობების ნაწილი ჩემს საკუთრებაში არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდია: 01.72.14.011.324.) ე.წ. წითელ ხაზებში;

მედიკო შამათავა (პ/ნ 62004025033) მედიკო შამათავა

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი	N151305763
სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის თარიღი	01.12.2015 წ
სანოტარო მოქმედების დასახელება	ხელმოწერის ნამდვილობის დამოწმება
ნოტარიუსი	ნარგიზა ჯანხოთელი
სანოტარო ბიუროს მისამართი	თბილისი რუსთაველის გამზ. 18
სანოტარო ბიუროს ტელეფონი	032 2 990506
სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი	61339239876115

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება-გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ-გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18

ქალაქი თბილისი, ორი ათას თხუთმეტი წლის პირველი დეკემბერი.
მე, საქართველოს ნოტარიუსი ნარგიზა ჯანხოთელი, რომლის სანოტარო ბიურო მდებარეობს მისამართზე: ქ. თბილისი, რუსთაველის №18, ვამოწმებ შპს თანხმობაზე, რომელიც წარმოდგენილია სამ ცალად, მედიკო შამათავას, დაბადებულის 26.02.1953 წელს, რეგისტრირებულის გულრიფშში, სოფელი ვარჩე, დროებით მცხოვრების (მისი განცხადებით) თბილისში, ხოშარაულის ქუჩა № 25, პირადი ნომერი: 62004025033, ხელმოწერის ნამდვილობას. ხელმოწერა შესრულებულია პირადად მის მიერ, ჩემი თანდასწრებით. მისი ვინაობა დადგენილია, ქმედუნარიანობა შემოწმებულია. მე, ნოტარიუსი ნარგიზა ჯანხოთელი, ვამოწმებ არა დოკუმენტის სამართლებრივ შინაარსს, არამედ მხოლოდ იმას, რომ წინამდებარე დოკუმენტზე ხელმოწერა ეკუთვნის ზემოთაღნიშნულ მოქალაქეს.
გადახდილია სანოტარო საზღაური, "სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურისა და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისათვის დადგენილი საფასურის ოდენობების, მათი გადახდევინების წესისა და მოძმახურების ვადების დამტკიცების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 29.12.2011 წლის № 507 დადგენილების 31-ე მუხლის თანახმად, 6.00 ლარი, ავრეთვე დღგ, საქართველოს საგადასახადო კოდექსის 169-ე მუხლის თანახმად, 1.08 ლარი, ასევე ელექტრონულ სანოტარო რეესტრში სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის საფასური, ზემოთაღნიშნული დადგენილების 39-ე მუხლის თანახმად, 2.00 ლარი, სულ 9.08 ლარი.

ნოტარიუსი: ნ. ჯანხოთელი

ამონაწერის უნიკალური ნომერი **N 01.72.14.011.324**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882015655804 - 17/11/2015 11:36:46

მომზადების თარიღი
24/11/2015 09:55:35

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი
თბილისი			
01	**72**	**14**	**011/324**

მისამართი: ქალაქი თბილისი , დიღმის სასწავლო სკოლები მეურნეობის ტერიტორია

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
დაშუსტებული ფართობი: 500.00 კვ.მ
ნაკვეთის წინა ნომერი: **01.72.14.011.032;**
შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 (მშენებარე)
საერთო ფართი: 1144.58 კვ.მ.
აქედან,
საცხოვრებელი და საზოგადოებრივი დანიშნულების ფართი: 651.34 კვ.მ.
დამხმარე სათავსების ფართი: 227.27 კვ.მ.
საწარმოო სათავსების ფართი: 173.28 კვ.მ.
სამაგისტრო სათავსების ფართი: 92.69 კვ.მ.

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882013104930 , თარიღი 13/03/2013 12:02:38
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 14/03/2013

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ქონების ჩუქების ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი 26/07/2012 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ბრძანება N01/515 , დამოწმების თარიღი 18/03/2011 , თბილისის არქიტექტურის სამსახური
- ბრძანება N01/3613 , დამოწმების თარიღი 25/11/2011 , თბილისის არქიტექტურის სამსახური
- მშენებლობის სანებართვო მოწმობა N6 3788-1 , დამოწმების თარიღი 25/11/2011 , თბილისის არქიტექტურის სამსახური

მესაკუთრეები:
მელიკ მამმათავა,P/N: 62004025033

მესაკუთრე:
მელიკ მამმათავა

აღწერა:

იპოთეკა

განცხადების რეგისტრაციის ნომერი **882013649969** თარიღი **31/12/2013 16:12:59**	იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი"204854595, მესაკუთრე: მელიკო მამალაძე' N 62004025033, საგანი: ბინის საკუთრების დამფუძნებელი ფართი: 500.00 კვ.მ. მასზე მდებარე მეზობელი ნაგებობებით ; ;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი **31/12/2013**	იპოთეკის ხელშეკრულება N123123333216, დამოწმების თარიღი31/12/2013, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს ეროვნული სააგენტო .

საგადასახადო გარიგება:

რეგისტრირებული არ არის

სარგებლობა

განცხადების რეგისტრაციის ნომერი **882015655804** თარიღი **17/11/2015 11:36:46**	დამქირავებელი: შპს "კოვ ბარი" 405115343, მესაკუთრე: მელიკო მამალაძე' N 62004025033, საგანი: დამხმარე სათავსების ფართი: 227.27 კვ.მ.; ვადა განისაზღვრება ხელშეკრულებით გამსაზღვრული პირობების შესახებ.
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი **24/11/2015**	ქირავნობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი17/11/2015, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს ეროვნული სააგენტო

ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეგისტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული საცხოვრებელი ავტოს რეალიზაციიდან, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების სანაცვლოდ მიღებიდან საშემოსავლო გადასახადი გადახდის ვალდებულება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი ამავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციის საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პირის პასუხისგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის შესაბამისად."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.nape.gov.ge.
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.nape.gov.ge, ნებისმიერ გეოგრაფიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, ოქმიანის სახლსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პარტნიორს.
- ამონაწერში დეტალური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაუკავშირდით 2 405405 ან პირადად მოგვმართეთ ვებ-გვერდზე.
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია ოქმიანის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405.
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელია მზრალდ ყველაფერ ქონების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხის დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ.ფოსტით info@nape.gov.ge