სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი

69372927905716

საქართველო



სანოტარო მოქმედების დასახელება

რწმუნებულების / მინდობილობის დამოწმება

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი

N160616246

რეგისტრაციის თარიღი

08.06.2016 წ

ნოტარიუსი: ლიანა ბუხრიკიძე
მისამართი: ქ. თბილისი, დ. აღმაშენებლის გამზ. #81
ტელეფონი: 95-25-20

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18

სანოტარო აქტი

საქართველო

ორი ათას თექვსმეტი წლის რვა ივნისი

საქართველოს ნოტარიუსი ლიანა ბუხრიკიძე

სანოტარო ბიურო მდებარე: ქ. თბილისი, დ. აღმაშენებლის გამზირი №81.

მინდობილობის გამცემი:

შპს „რაფაელი“-ს 100.00000000% წილის მმართველი რაფაელ სარკისიან (დაბ.20.07.1953წ. თბილისში, რუსეთის ფედერაციის პასპორტი ნომრით: 72 7697258, გაც. 20.02.2014წ. ფმს 78039-ის მიერ, მცხოვრები: ქ. თბილისი, ჭანტურიას ქ. #5, ბ. 21).

უფლებამოსილების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

ამონაწერი მეწარმეთა და არასამეწარმეო (არაკომერციული) იურიდიული პირების რეესტრიდან, ამონაწერის მომზადების თარიღი: , **27/11/2014**წ. ს/ნ: **204445546**;

მინდობილობის მიმღები:

მარინა ნონიაშვილი (დაბ. 28.08.1962წ. პ/ნ 24001007313, მისამართი:კასპი დ.აღმაშენებლის ქ. N 80 ბ. 28)

ნოტარიუს ლ. ბუხრიკიძის მიერ შემოწმებულია მინდობილობის გამცემის პირადობა წარმოდგენილი პირადობის დამადასტურებელი დოკუმენტით, აგრეთვე მისი ქმედუნარიანობა და ნების გამოვლენის ნამდვილობა. *სანოტარო მოქმედება შესრულდა სანოტარო ბიუროს გარეთ მდებარე მისამართზე: ქ. თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. #64-ის მიმდებარედ.*

მ ი ნ დ ო ბ ი ლ ო ბ ა

უფლებამოსილების ფარგლები:

- „მინდობილობის გამცემი“ ანიჭებს უფლებამოსილებას **„მინდობილობის მიმღებს“**, რომ მინდობილობის მიმღებმა მინდობილობის გამცემის სახელით გასცეს შპს „რაფაელი“-ს (საიდენტიფიკაციო N204445546) 100% წილის მფლობელის თანხმობები და ნებართვები, ამ კომპანიის კუთვნილი უძრავი ქონების მდებარე ქ.თბილისში, ვაჟა-ფშაველას გამზირი #64-ის მიმდებარედ, (უძრავი ქონების საკადასტრო კოდი #01.14.03.036.013) შენობა-ნაგებობების ნებისმიერ სახეცვლილებასთან დაკავშირებით, მათ შორის საფასადე, ანუ ექსტერიერის ცვლიბებასთან დაკავშირებული არქიტექტურულ-სამშენებლო ნებაერთვების მიღების მიზნით მინდობილობ ის გამცემის სახელით გასცეს ყველა საჭირო ნებართვა, ასევე თანხმობა და გააკეთის შესაბამისი განაცხადები ქალაქ თბილისი მუნიციალიტეტის მერიაში, სსიპ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურში და ყველა სხვა სათანადო ადმინისტრაციულ ორგანოსა და საქვეუწყებო დაწესებულებაში
- წინამდებარე პუნქტით მინიჭებული უფლებამოსილების განხორციელებისათვის მინდობილობის გამცემის სახელით ხელი მოაწეროს ყველა საჭირო დოკუმენტს/ნებართვას/ თანხმობას/ხელშეკრულებას/შეთანხმებას/ და დამოუკიდებლად თავად განსაზღვროს ყველა ამ დოკუმენტის/საბუთების პირობები, ასევე ხელი მოაწეროს ამ დოკუმენტაციაში/საბუთებში ცვლილებებს;
- წარმოადგინოს „მინდობილობის გამცემი“-ს ინტერესები: *საქართველოს ადგილობრივი მმართველობის და თვითმმართველობის ორგანოებში, ქალაქის მერიაში, ურბანული დაგეგმარების სამსახურში,სამოქალაქო რეესტრის სააგენტოში, სანოტარო ბუროებში, ნებისმიერ არქივში, სატელეფონო და ინტერნეტ კომპანიებთან, წყალმომარაგების, გაზმომარაგების, ს.ს. „თელასი“-ს ნებისმიერ განყოფილებაში, დასუფთავების სამსახურში, აუდიტორთან და ნებისმიერ იურიდიულ ან ფიზიკურ პირთან, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს შესაბამის სარეგისტრაციო*

კანონმდებლობით დადგენილი წესით შეიტანოს და მიიღოს (გამოითხოვოს) ნებისმიერი სახისა და შინაარსის დოკუმენტი და ხელი მოაწეროს მათ. *ამასთან ჩააბაროს და მიიღოს ყველა საჭირო დოკუმენტი, რაც დაკავშირებული იქნება ზემოაღნიშნული დავალების შესრულებასთან, მათ შორის/და არა მხოლოდ: განაცხადის, განცხადება, აპლიკაცია, ადმინისტრაციული საჩივარი, ქაღალდისა და ელექტრონულ მატარებლებზე, მათ შორის ელექტრონული ფორმით, ასევე, აბონენტად რეგისტრაციის, გადასახადებისა და მოსაკრებლების განხორციელების, ცნობისა თუ სხვა დოკუმენტაციის აღების უფლებით.* ზ/აღნიშნულთან დაკავშირებით შეასრულოს საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი ყველა ის პროცედურა და მოქმედება, რაც აუცილებელია „მინდობილობის გამცემის" მიერ მინიჭებული უფლებამოსილების განსახორციელებლად.

- მინდობილობის მიმღები ზემოაღნიშნული უფლებამოსილებისს ფარგლებში, ასევე ენიჭება სრული და შეუზღუდავი უფლებამოსილება რაც საქართველოს კანონმდებლობით და შპს „რაფელი"-ს წესდებით არის დადგენილი და რომელიც გააჩნია მინდობილობის გამცემს;

- აღნიშნული მინდობილობის განსახორციელებლად მინდობილობის გამცემი უფლებამოსილია მინდობილობის გამცემის სახელით შეკრიბოს/მიიღოს/გაეცნოს ყველა საჭირო დოკუმენტი/ცნობა და წარადგინოს ეს დოკუმენტები შესაბამის ინსტანციებში, იყოს მინდობილობის გამცემის წარმომადგენელი ყველა ადმინსიტრაციულ ორგანოში, სსიპ-ში, საჯარო რეესტრში და სხვა შესაბამის დაწესებულებებში, შეასრულოს სხვა ნებისმიერი მოქმედება, რაც საჭიროა მინიჭებული უფლებამოსილების განსახორციელებლად;

<u>მინდობილობის ვადა:</u>

➢ **მინდობილობა გაცემულია 3 თვის ვადით და ძალაშია 2016 წლის 8 აგვისტოს ჩათვლით.**

მინდობილობა მოიწონა მინდობილობის გამცემმა, ნოტარიუსის თანდასწრებით პირადად მოაწერა ხელი და დაადასტურა რომ იგი ნამდვილად შეესაბამება მის ნებას.

წინამდებარე მინდობილობა შედგენილია ქართულ ენაზე სამ თანაბარმნიშვნელოვან ეგზემპლიარად, რომელთაგან ერთი ინახება საქართველოს ნოტარიუს ლ. ბუხრიკიძის სანოტარო არქივში, ხოლო ორი გადაეცემა მინდობილობის გამცემს.

გადახდილია სანოტარო მომსახურეობის საზღაური: **37.40** (ოცდაჩვიდმეტი ლარი და ორმოცი თეთრი) **ლარი** აქედან **10.00** (ათი) **ლარი**, თანახმად სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურისა და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისათვის დადგენილი საფასურის ოდენობების, მათი გადახდევინების წესისა და მომსახურების ვადების დამტკიცების შესახებ საქართველოს მთავრობის დადგენილების (29 დეკემბერი 2011 წელი, დადგენილება #507) 31-ე მუხლისა, დღგ **5.40** (ხუთი ლარი და ორმოცი თეთრი) **ლარი**, თანახმად საქართველოს საგადასახადო კოდექსის 169-ე მუხლისა, **2.00** /ორი/ ლარი (დღგ-ს ჩათვლით) **ლარი** ელექტრონულ სანოტარო რეესტრში სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის საფასური, თანახმად სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურისა და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისათვის დადგენილი საფასურის ოდენობების, მათი გადახდევინების წესისა და მომსახურების ვადების დამტკიცების შესახებ საქართველოს მთავრობის დადგენილების (29 დეკემბერი 2011 წელი, დადგენილება #507) 39-ე მუხლისა. **20.00** ლარი, თანახმად საქართველოს მთავრობის დადგენილების (29 დეკემბერი 2011წელი, დადგენილება #507) 34-ე მუხლის მე-2 პუნქტისა.

ხათუნა სახოკია

ნოტარიუსი ლ. ბუხრიკიძე

შეკერილია და დანომრილია

___ ფურცლად

ნოტარიუსი:

GEORGIA NOTARY LIANA BUKHRIKIDZE