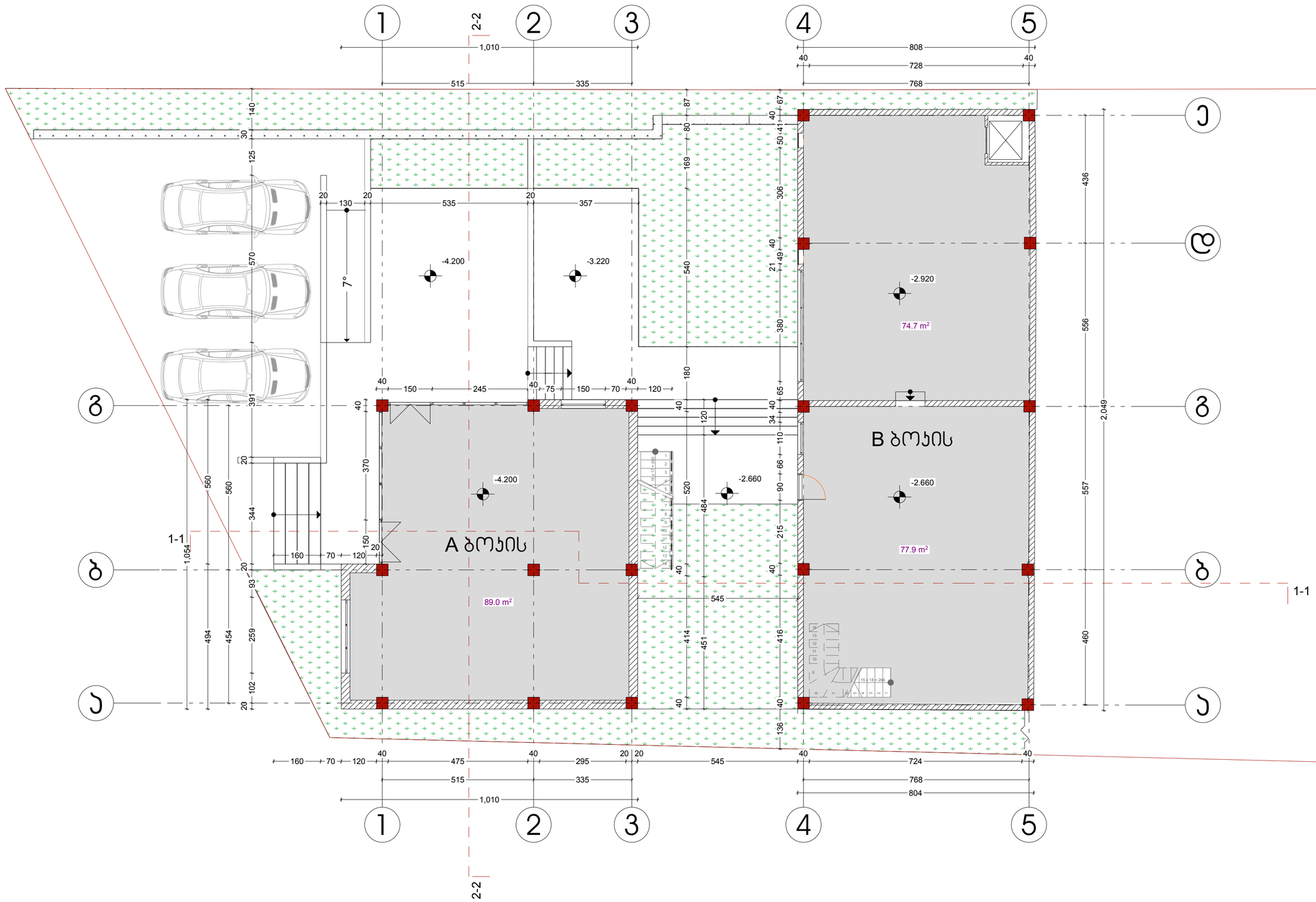
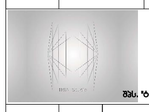




89.0 m2

77.9 m2

74.7 m2

15 x 18 = 264

8

7

6

5

4

3

2

1

9

10

11

12

13

14

3

3

b

g

2

2

1

1

4

4

5

5

b

g

d

e

20

102 259 93

20

344

20

391 570 125

30

140

454 560

40

414

40

520

40

180 540 169 80 87

515 335

1,010

20
130

20
535

20
357

160 70 120

40
475

40
295

20 20
545

40
724

40

160 70 120

20

451 484 120

545

515 335

1,010

494 560
768

804

2,049

460 557 556 436

40
728

40

136 40 416

40

215 90 66 110

34 40

65 380

21

49

40

306 50 41

40

67

150 370

40

1,054

768

808

-4.200

-4.200 -3.220

-2.660 -2.660

-2.920 7°

A-2

ფაილის სახელი

მასშტაბი

სტადია ფურცელი

თარიღი

1:100

დაკვეთა #

ექსპლიკაცია:

პირობითი აღნიშვნები

2016

ფორმატი

ფურცლები

საკადასტრო საზღვარი

შენიშვნები:

გვარი

არქიტექტორი

დირექტორი

პროექტის სახელწოდება

ხელმოწერა

ლ.სიამაშვილი

გ.პაპასკირი
არქიტექტორი

გ.პაპასკირი

შპს. "ტრია გრუპი"

კაფე-საკონდიტრო

ქ. თბილისი ჯიქიას ქუჩა,
მიმდებარე ტერიტორია,
(ნაკვეთი N29 და ნაკვეთი N43)

- I სართულის გეგმა -4.20 ნიშნულზე მ1:100

1 კაფე 88.7მ2

2 საზაფხულო ფართი 71.1მ2

საერთო ფართობი 159.8მ2

k2 = 104.1

A bokis

B bokis

1-1

1-1

2-2 2-2

a a

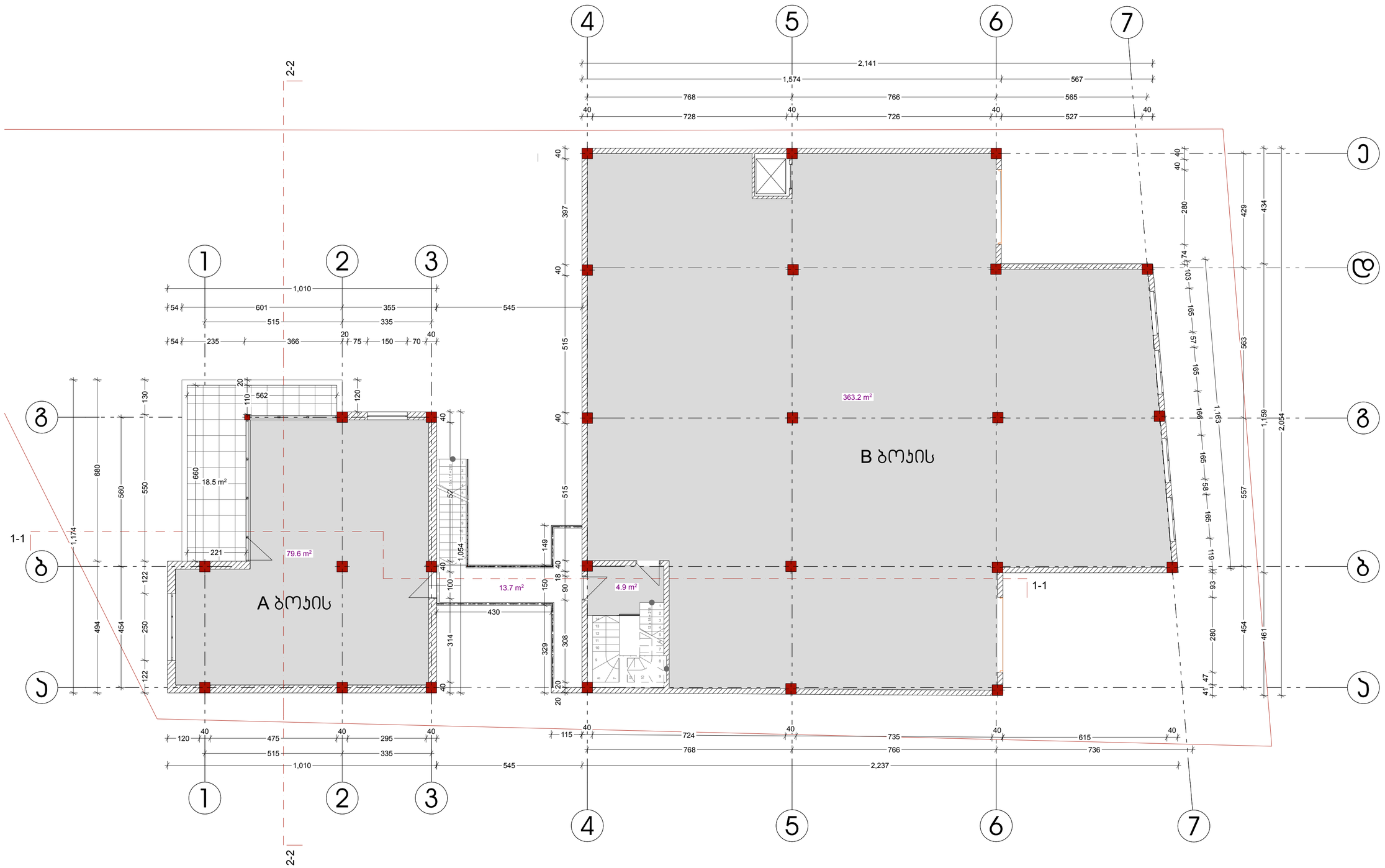
15 x 17 = 260

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14

40

150 245 40 75 150 70

40
120



4.9 m2 13.7 m2

15 x 18 = 264

8

7

6

5

4

3

2

1

9

10

11

12

13

14

4

4

5

5

6

6

1

1

2

2

3

3

b

g

768 766 736

454 557 563 429

768 766 565

454 560
115

122 250 122 550 130

494 680

54 235 366

20
75 150 70

40

54 601 355

1,010

120

40
475

40
295

40

1,010

1,174

40

314 100

40

520

40

430

329 150 149
515 335

515 335

545

40
735

40
724

40

615

40

545 2,237

119 165 58 165 166 165 57 165 103 41 47 280 93

74 280 40 40

461 1,159 434

2,054

1,163

40
728

40
726

40
527

40

2,141

1,574 567

120

1-1

1-1

2-2 2-2

363.2 m2

79.6 m2

A-2

ფაილის სახელი

მასშტაბი

სტადია ფურცელი

თარიღი

1:100

დაკვეთა #

ექსპლიკაცია:

პირობითი აღნიშვნები

2016

ფორმატი

ფურცლები

საკადასტრო საზღვარი

შენიშვნები:

გვარი

არქიტექტორი

დირექტორი

პროექტის სახელწოდება

ხელმოწერა

ლ.სიამაშვილი

გ.პაპასკირი
არქიტექტორი

გ.პაპასკირი

შპს. "ტრია გრუპი"

კაფე-საკონდიტრო

ქ. თბილისი ჯიქიას ქუჩა,
მიმდებარე ტერიტორია,
(ნაკვეთი N29 და ნაკვეთი N43)

I სართულის გეგმა 0.00 ნიშნულზე მ1:100

1 კაფე 79.6მ2

2 16.8მ2 აივანი

3 369.7მ2 სამზარეულო

საერთო ფართობი 486 მ2

3 19.9მ2 კიბის უჯრედი

k2 = 489.2

A bokis

B bokis

7

7

b

g

d

e

a a

15 x 17 = 260

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14

12 x 18 = 218

1
2
3
4
5
6
7

8

9 10

11

20 20

308 90

18 40

515

40

515

40

397

40

1,054

221

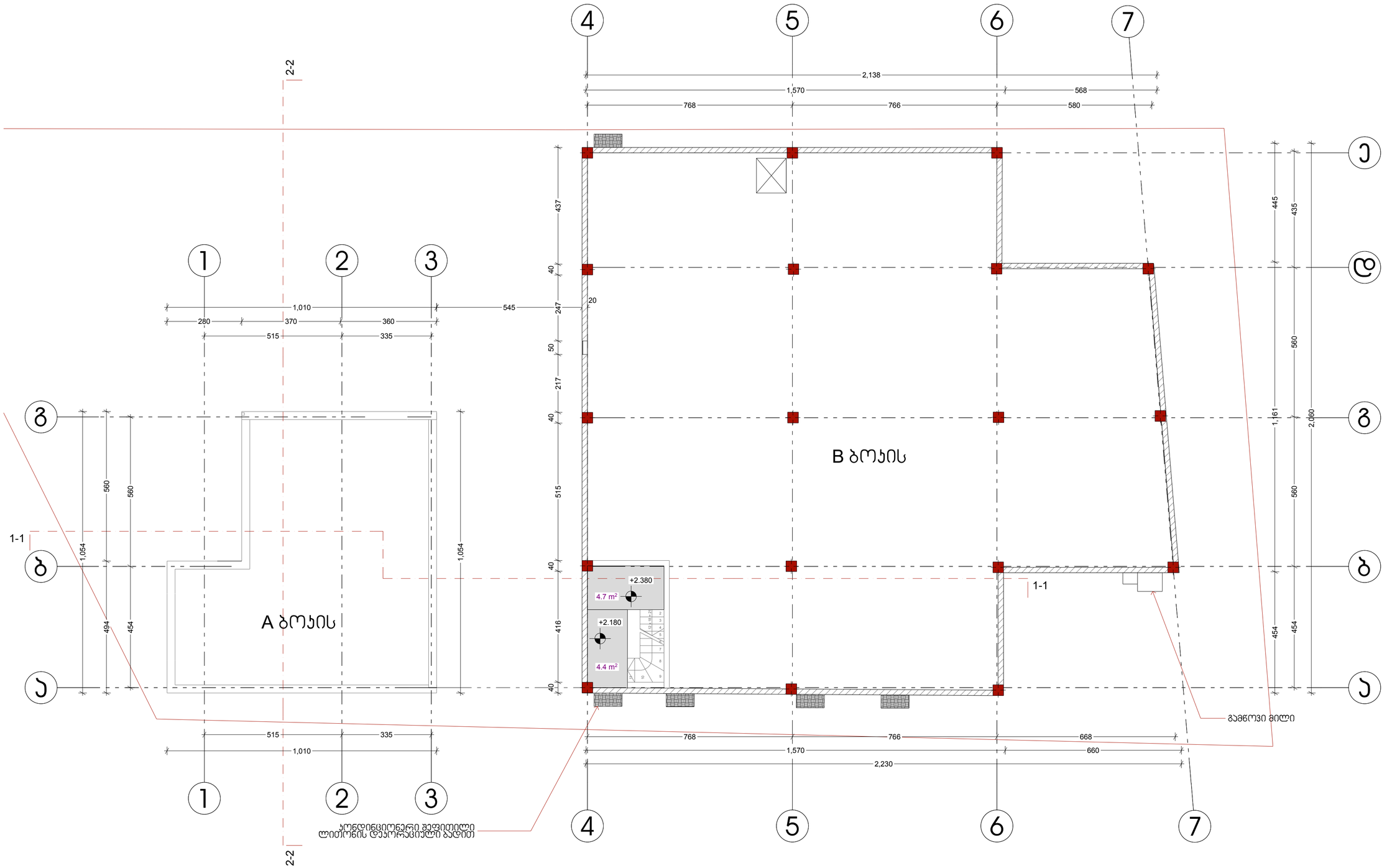
660

562

110

20

18.5 m2



4.4 m2

4.7 m2

4

4

5

5

6

6

1

1

2

2

3

3

b

g

1-1

1-1

2-2 2-2

768 766 668

454 560 560 435

768 766 580

454 560
1,570 660

1,570 568

2,138

454 1,161 445

494 560

280 370 360

1,010

1,010

2,230

2,060

1,054

1,054

515 335

515 335

545

20

40

416

40

515

40

217

50

247

40

437

+2.180

+2.380

კონდინციონერი შეფითილი ლითონის დეკორაციული ბადით

გამწოვი მილი

A-2

ფაილის სახელი

მასშტაბი

სტადია ფურცელი

თარიღი

1:100

დაკვეთა #

ექსპლიკაცია:

პირობითი აღნიშვნები

2016

ფორმატი

ფურცლები

საკადასტრო საზღვარი

შენიშვნები:

გვარი

არქიტექტორი

დირექტორი

პროექტის სახელწოდება

ხელმოწერა

ლ.სიამაშვილი

გ.პაპასკირი
არქიტექტორი

კ2-ს კროკი

გ.პაპასკირი

შპს. "ტრია გრუპი"

კაფე-საკონდიტრო

ქ. თბილისი ჯიქიას ქუჩა,
მიმდებარე ტერიტორია,
(ნაკვეთი N29 და ნაკვეთი N43)

ანტრესოლის გეგმა მ1:100

A bokis

B bokis

7

7

b

g

d

e

a a

12 x 18 = 218

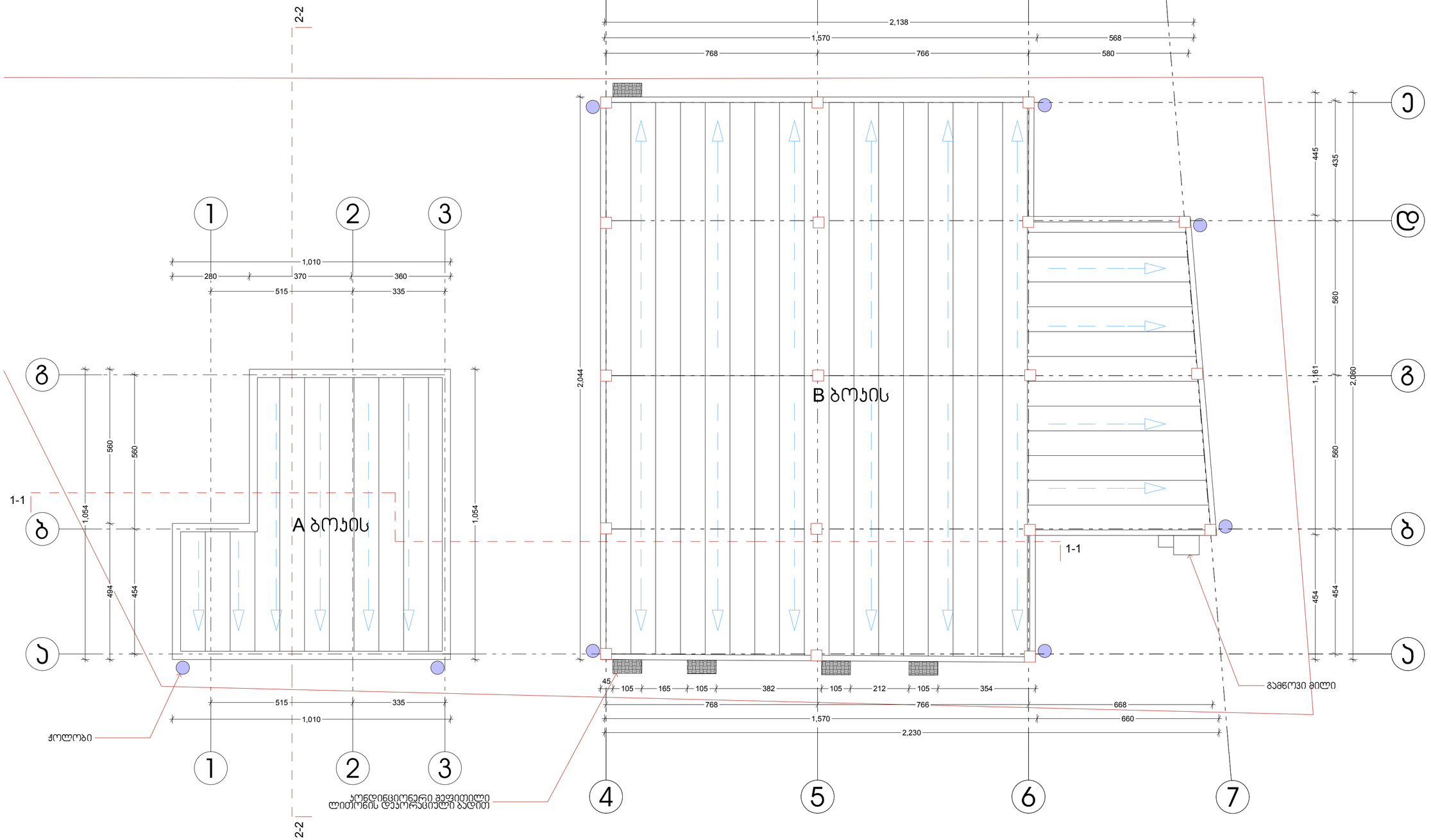
1
2
3
4
5
6
7

8

9

11

10



4

4

5

5

6

6

1

1

2

2

3

3

b

g

1-1

1-1

2-2 2-2

768 766 668

454 560 560 435

768 766 580

454 560
1,570 660

1,570 568

2,138

454 1,161 445

494 560

280 370 360

1,010

1,010

2,230

2,060

1,054

1,054

515 335

515 335

45
105 165 105 382 105 212 105 354

2,044

ჟოლობი

კონდინციონერი შეფითილი ლითონის დეკორაციული ბადით

გამწოვი მილი

A-2

ფაილის სახელი

მასშტაბი

სტადია ფურცელი

თარიღი

1:100

დაკვეთა #

ექსპლიკაცია:

პირობითი აღნიშვნები

2016

ფორმატი

ფურცლები

საკადასტრო საზღვარი

შენიშვნები:

გვარი

არქიტექტორი

დირექტორი

პროექტის სახელწოდება

ხელმოწერა

ლ.სიამაშვილი

გ.პაპასკირი
არქიტექტორი

კ2-ს კროკი

გ.პაპასკირი

შპს. "ტრია გრუპი"

კაფე-საკონდიტრო
ქ. თბილისი ჯიქიას ქუჩა,
მიმდებარე ტერიტორია,
(ნაკვეთი N29 და ნაკვეთი N43)

სახურავის გეგმა მ1:100

A bokis

B bokis

7

7

b

g

d

e

a a