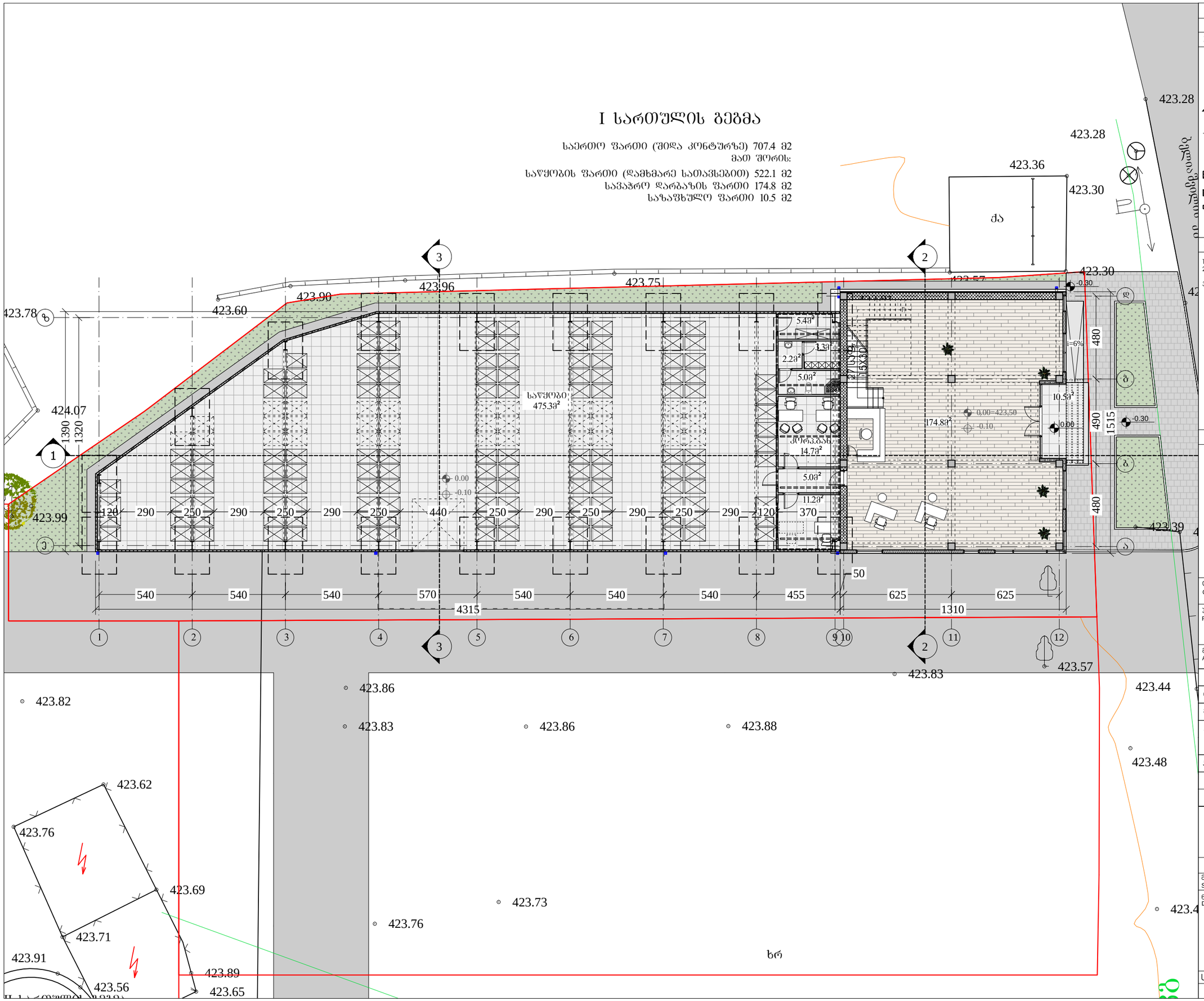
I სართულის გეგმა

საერთო ფართი (შიდა კონტურზე) 707.4 მ2
მათ შორის:
საწყობის ფართი (დამხმარე სათავსებით) 522.1 მ2
სავაჭრო დარბაზის ფართი 174.8 მ2
საზაფხულო ფართი 10.5 მ2



ფორმატი PAPER SIZE	დაკვეთა № CONTRACT #	პროექტის № PROJECT #	ფაილის სახელი FILE NAME
A-3		1.6.07	

პირობითი აღნიშვნები LEGEND

0.00=423.50 არქიტექტურული ნიშნული
-0.10 კონსტრუქციული ნიშნული
პრილის ხაზი
ღერძის ხაზი
რკ/ბეტონის სვეტი
გლოკის კედელი
კომპაქტ ლამინატის ხენდვიჩი
ხენდვიჩ პანელის ფილა

შენიშვნები NOTES

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია სანიმეტრებში;
2. ნახაზზე ყველა ცვლილება მშენებლობისას მეთვანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან;
3. ფერფლის პორტალირებით ავტომატურად უქმდება წინა პარიანტი;

სიტუაციური სქემა KEY PLAN

დამკვეთი CLIENT	შ.პ.ს. „დი ეს დეველოფმენთ კომპანი“
პროექტი PROJECT	სავაჭრო-სასაწყობო და საოფისე შენობა
მისამართი ADDRESS	ნ. ბოხუას ქ. №1

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ი.სალვინი	
მთ.არქიტექტორი	გ. სულაბერიძე	
არქიტექტორი	ლ. ჩიქოვანი	
	ნ. გრიგოლაშვილი	
კონსტრუქტორი	ს. პაპაშვილი	

შ.პ.ს. "არქსტუდიო პროექტი"
0709 თბილისი, გ. ტაბიძის ქ. 3/5,
ტელ/ფაქსი: (+995 32) 996640, 920607
www.artstudio.ge
E mail: artstudio_project@yahoo.com
info@artstudio.ge

არქიტექტურული ნაწილი
ARCHITECTURE

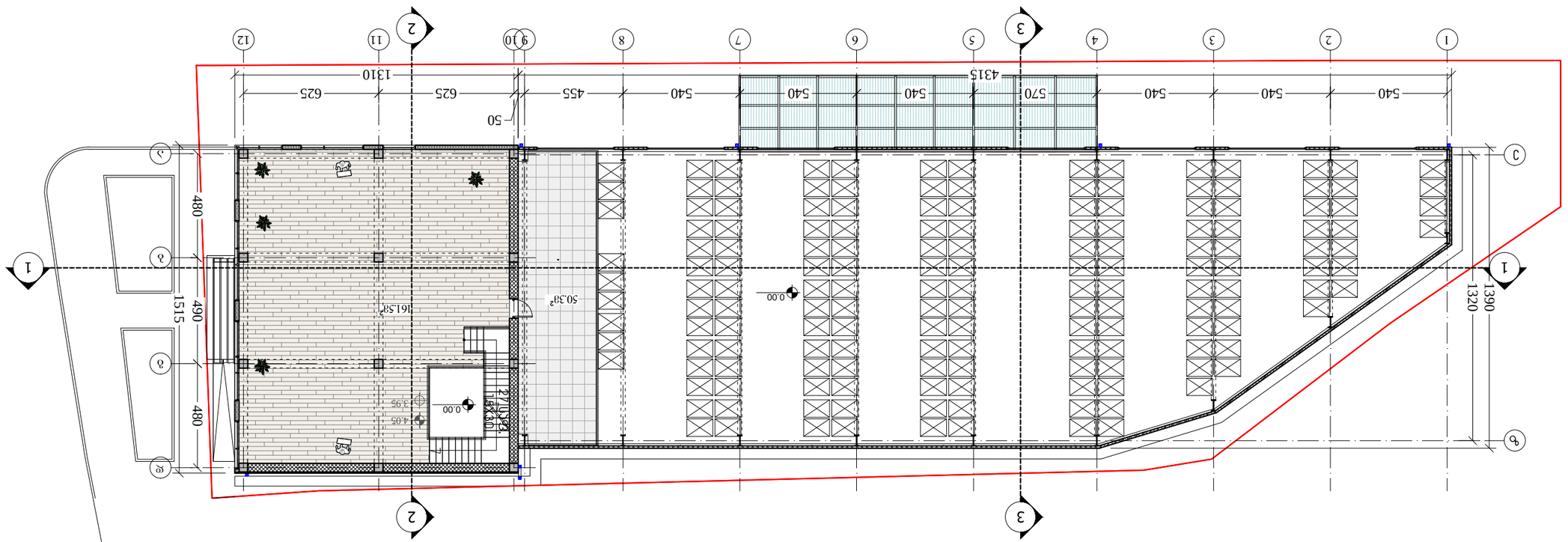
მასშტაბი SCALE	1:200	თარიღი DATE OF ISSUE	04/2016

ნახაზი DRWG.
გეგმა ±0.00 ნიშნულზე

პროექტირება REVISIONS

№	პროექტ. REV.	თარიღი DATE
1		
2		
3		
4		
5		
6		

სტადია STAGE	ინდექსი INDEX	ფურც. PAGES
მუშა პროექტი	პ-1	33



II სართულის იატაკის გეგმა

სართულის ფართობი 223.4 მ2

მათ შორის:

სავარჯიშო ფართობი 161.5 მ2

სველი წერტილების ფართობი 50.3 მ2

კიბის უჯრედის ფართობი 11.6 მ2

ფორმატი PAPER SIZE	A-3
პროექტის ნომერი CONTRACT #	
პროექტის ნომერი PROJECT #	1.6.07
ფაილის სახელი FILE NAME	

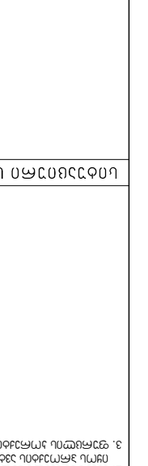
ნიშნების ექსპლიკაცია LEGEND

+0.00=423.50	ძირითადი ტროტუარის ნიშნული
-0.10	ტერასის ნიშნული
	ბეტონის ბადით გამაგრებული მონოლითური რკინაბეტონის კედელი
	ბეტონის ბადით გამაგრებული მონოლითური რკინაბეტონის კედელი
	ბეტონის ბადით გამაგრებული მონოლითური რკინაბეტონის კედელი
	ბეტონის ბადით გამაგრებული მონოლითური რკინაბეტონის კედელი
	ბეტონის ბადით გამაგრებული მონოლითური რკინაბეტონის კედელი

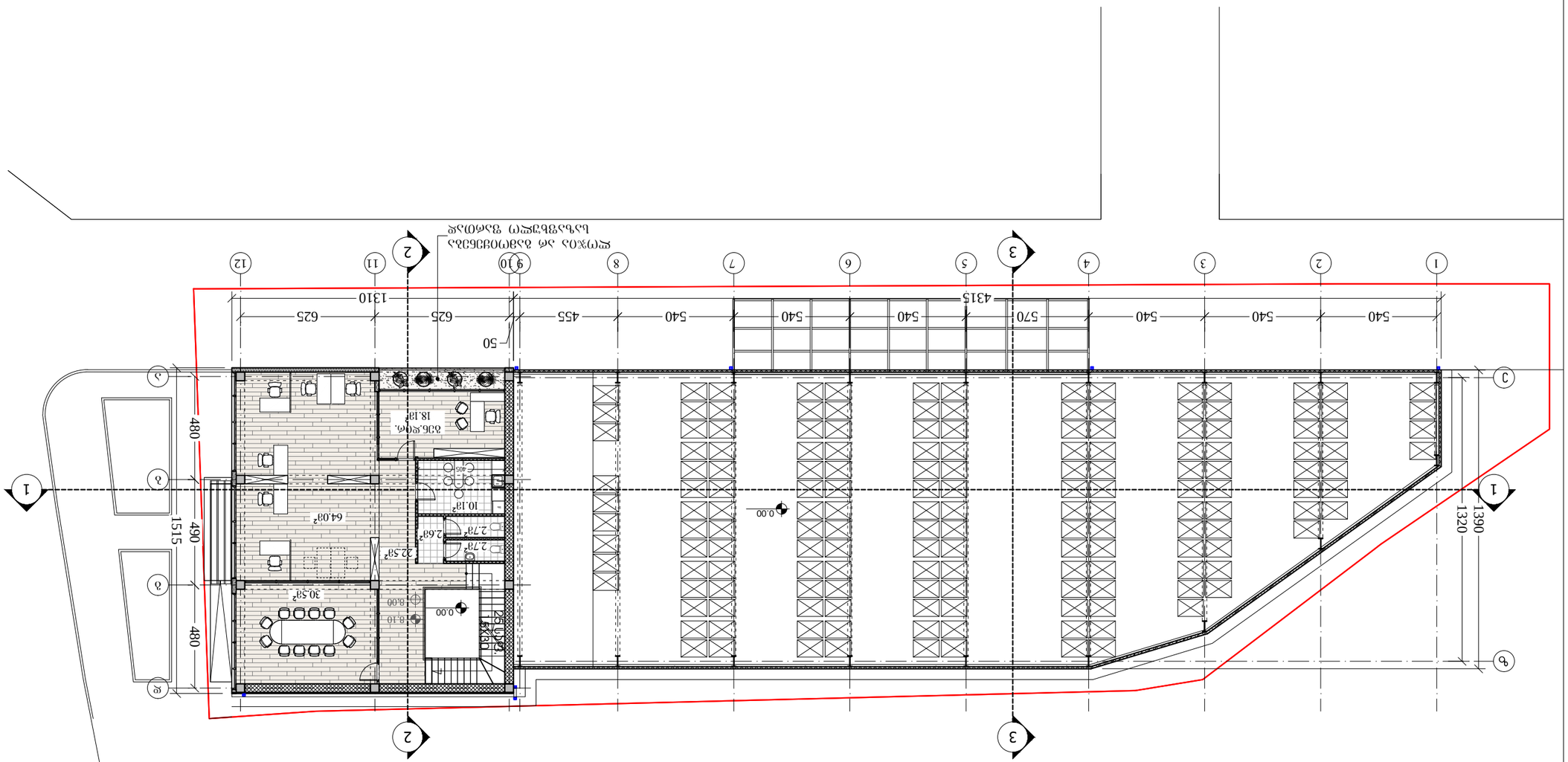
შენიშვნები NOTES

1. ნახაზის ყველა განზომილება მოცემულია მმ-ში;
2. ნახაზის ელემენტების ზომები და ფორმები უნდა დაზუსტდეს ადგილზე გაზომვების საფუძველზე;
3. ფერადი ელემენტების ზედაპირების ტექსტურა და ფერი განსაზღვრულია არქიტექტურული ნაწილის ნახაზებით;

სიტუაციური გეგმა KEY PLAN

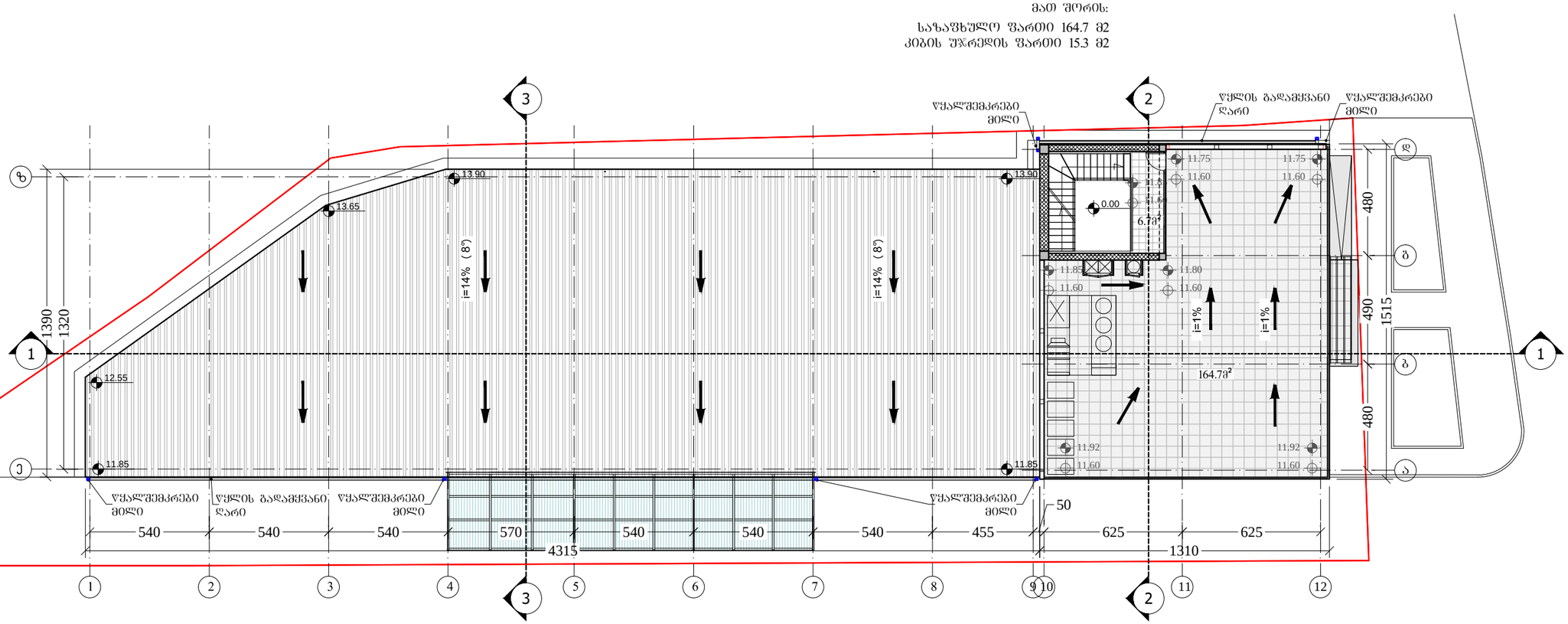


მასშტაბი SCALE	1:200
თარიღი DATE OF ISSUE	04/2016


1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
A
B
C
D
540
540
540
540
570
540
540
455
625
625
4315
1310
50
480
490
480
1515
1320
1390
0.00
-0.10
-0.10
-0.10

სახურავის გეგმა

საერთო ფართი 180.0 მ2
მათ შორის:
საზაფხულო ფართი 164.7 მ2
კიბის უჯრედის ფართი 15.3 მ2



ფორმატი PAPER SIZE	ხელშეკრულების № CONTRACT #	პროექტის № PROJECT #	ფაილის სახელი FILE NAME
A-3		1.6.07	

პირობითი აღნიშვნები LEGEND

0.00=423.50 არქიტექტურული ნიშნული
-0.10 კონსტრუქციული ნიშნული

პრილის ხაზი
ღერძის ხაზი
რკ/ბეტონის სვეტი
ბლოკის კედელი
კომპაქტ ლამინატის სენდვიჩი
სენდვიჩ პანელის ფილა

შენიშვნები NOTES

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია სანიმუშეროებში;
2. ნახაზზე ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან;
3. ფერფლის პორექტირებით ავტომატურად უქმდება წინა პარიანტი;

სიტუაციური სქემა KEY PLAN

დამკვეთი CLIENT	შ.პ.ს. „დი ეს დეველოფმენთ კომპანი“
პროექტი PROJECT	სავაჭრო-სასაწყობო და საოფისე შენობა
მისამართი ADDRESS	ნ. ბოხუას ქ. №1

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ი.სალვინი	
მთ.არქიტექტორი	გ. სულაბერიძე	
არქიტექტორი	ლ. ჩიქოვანი	
	ნ. გრიგოლაშვილი	
კონსტრუქტორი	ს. პაპაშვილი	

შ.პ.ს. "არბასტუდიო პროექტი"
0709 თბილისი, გ. ბაბიძის ქ. 3/5,
ტელ/ფაქსი: (+995 32) 996640, 920607
www.artstudio.ge
E mail: artstudio_project@yahoo.com
info@artstudio.ge

არქიტექტურული ნაწილი
ARCHITECTURE

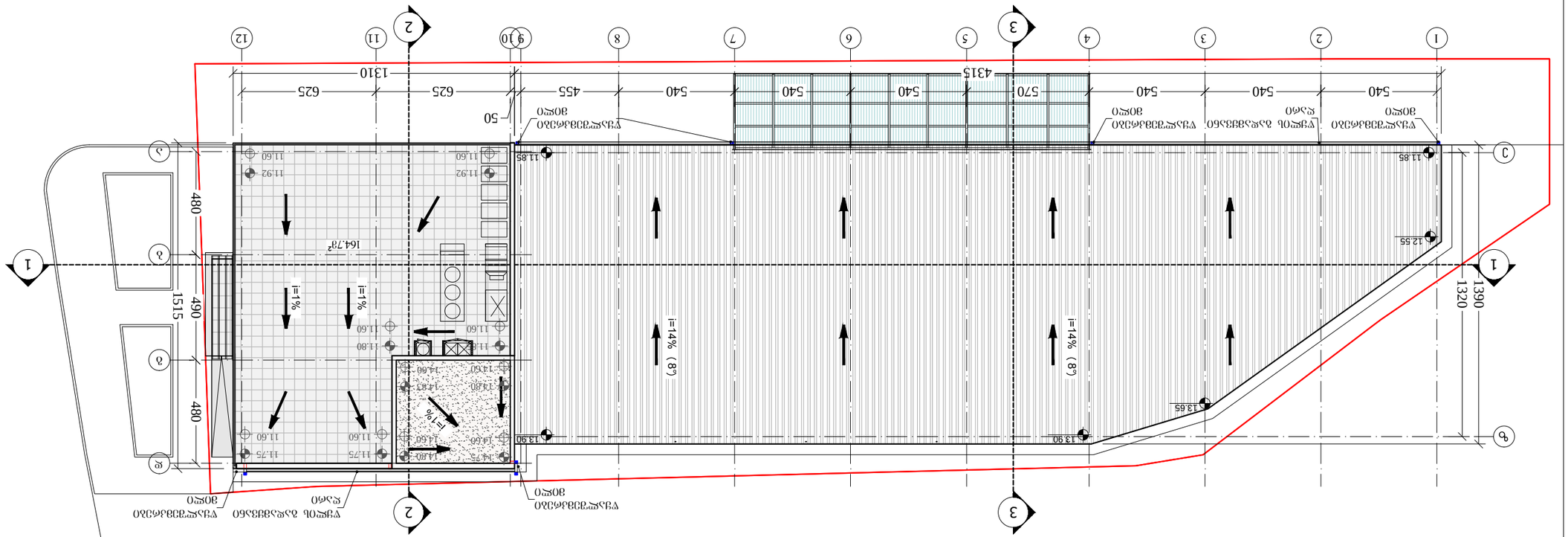
მასშტაბი SCALE	1:200	თარიღი DATE OF ISSUE	04/2016

ნახაზი DRWG.
გეგმა 11.85 ნიშნულზე

პროექტირება REVISIONS

№	პროექტ. REV.	თარიღი DATE
1		
2		
3		
4		
5		
6		

სტადია STAGE	ინდექსი INDEX	ფურც. PAGES
მუშა პროექტი	ა-1	33



ქვედა მესამე სართული

KEY PLAN სქემა სართულების

ფურცლის ზომა PAPER SIZE	A-3		
პროექტის ნომერი CONTRACT #		1.6.07	
პროექტის ნომერი PROJECT #			
ფაილის სახელი FILE NAME			

LEGEND პირობითი აღნიშვნები

0.00=423.50	პროექტირებული ნიშნული
-0.10	არსებული ნიშნული
	პროექტირებული ბორდიური
	ასაწევი პანდუსი
	ბეტონის საფარი
	ასაწევი ფილა
	ქვის საფარი
	ასაწევი ფილა ფიქალის საფარით

NOTES შენიშვნები

1. ნახაზზე მითითებული ნიშნულები მეტრებშია;
2. ნახაზის ყველა განზომილება საჭიროებს ადგილზე შემოწმებას;
3. ფილების ზომები დაზუსტდეს ადგილზე გაზომვების საფუძველზე;

შ.პ.ს. "არტსტუდიო არქიტექტურა"
0709 თბილისი, ქ. ბაბანინა ქ. 3/5,
ტელ/ფაქსი: (+995 32) 996640, 920607
www.artstudio.ge
E mail: artstudio_project@yahoo.com
info@artstudio.ge

ARCHITECTURE არქიტექტურა სტუდია

SCALE მასშტაბი	1:200	DATE OF ISSUE თარიღი	04/2016

REVISIONS ცვლილებები

DRWG. ნახაზის	N	ცვლილ. REV.
8386 11.85	1	
6036ტმხ	2	
	3	
	4	
	5	
	6	

STAGE სტადია	INDEX ცვლილ.	PAGES ფურც.
პროექტი PROJECT	ბინათმშენებლობა ფა ეი ბი ბინათმშენებლობა	
დამკვეთი CLIENT	შპს „ფა ეი ბი ჯგუფი“	
მისამართი ADDRESS	ქ. თბილისი, ვ. ფანცულაიას ქ. №1	

არქიტექტორი	ა.ბაბუნაშვილი	
მთავარი ინჟინერი	ნ.ბერიძე	
კონსტრუქციები	ნ.ბერიძე	
ელექტრომოწყობილობები	ნ.ბერიძე	
სანტექნიკა	ნ.ბერიძე	
ვენტილაცია	ნ.ბერიძე	
ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემები	ნ.ბერიძე	
ტექნიკური ზედამხედველი	ნ.ბერიძე	

ფურცლის ნომერი SHEET #	33
ფურცლების რაოდენობა TOTAL SHEETS	ჯ-1