ქალაქ თბილისის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების საკითხთა საბჭოს სხდომის ოქმი
№27

ქ.თბილისი: 02.06.2016 წ

სხდომის დაწყების დრო: 11:00
დამთავრების დრო: 18:00

საბჭოს თავმჯდომარე: დიმიტრი მოსულიშვილი
საბჭოს აღმსრულებელი მდივანი: ზაქარია ქურდიანი

კომისიის წევრები: მალხაზ მჭედლიშვილი, ნუგზარ ხვედელიანი, ირაკლი ჩირაძე, გიორგი სულაბერიძე, ალექსანდრე ჯობავა.

მოწვეულები: ზაზა ციციშვილი, გიორგი კირკიტაძე, ვახტანგ დავითაია, იოსებ კიტოვანი, იოსებ მამუკელაშვილი, გრიგოლ ქოქოსაძე, შუქია ჭინჭარაული, სვეტლანა ყაველაშვილი, ტატიანა ჯანიქ, ხათუნა გრიგალაშვილი,ზიზი ურუშაძე, სადიხ სადიხოვი, რობიზონ გეთიაშვილი, ვიქტორ მარგველაშვილი,დავით მაჭარაშვილი, მერაბ აბდუშელაშვილი, ნადია მესხი, შოთა მათიაშვილი, გიორგი ლომსიანიძე, ნაირა ბაინდურიანი, მარიკა ბერმამუკელი, ნელი მუსტაფაევი, ლიუდმილა ჩიქოვანი, გრიგოლ მარტიროსიანი, ხათუნა გახოკიძე, ქუბარ ასმანიანი, ნონა აბულაძე,ზურაბ კირკიტაძე, ლელა კუპატაძე, გიგა უმეკაშვილი, დევი ქიტუაშვილი,დალი ანდიაშვილი, ზაურ ნემსაძე, ნიკოლოზ გოგურიშვილი, გიორგი გეგელაშვილი, ზურაბ ტყამლაძე, ივერი შელეკია, გია ბოლქვაძე, გიგი ღონღაძე, ნურა მჭედლიძე, ნუგზარ სახიაშვილი, მერაბ სახიაშვილი, მარსი ლომთაძე, არკადი ავაკიმიანი, მადონა არდაზიშვილი, იორამ ტვიდიანი,ზურაბი ჯაფარიძე, ნათია გელაშვილი, კონსტანტინე გელაშვილი, ნიკოლოზ გელაშვილი,თეიმურაზ მაჭავარიანი, ფატი ხეცურიანი, ნინო გვასალია, ანა ჩაჩხუნაშვილი.

ზონალური საბჭოს გადაწყვეტილება

განაცხადი №AR1407590

თარიღი : 24.05.2016

დადგენილი პარამეტრები: კ1=0,5, კ2=1,5.

მოთხოვნილი პარამეტრები: კ1=0,6, კ2=2,3.

განმცხადებელი: დავით ვაშაკიძე პ/ნ: 01024003923

ობიექტის მისამართი: ქალაქი თბილისი , ქუჩა ყიფიანი , N 29ბ ; ქალაქი თბილისი , ქუჩა ყიფიანი , N 35 ბ / ქალაქი თბილისი , ყიფიანის ქუჩა N35ბ-ს მიმდებარედ ;

ნომენკლატურა :

- მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ გამოყენების პირობები
- ქალაქმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდა

კომისიის წევრი: უარყოფა

- -

კომისიის წევრი: უარყოფა

- შეზღუდვის არეალშია.

კომისიის/საბჭოს ჩატარების თარიღი: 02.06.2016

კომისიის/საბჭოს დასკვნა - რეკომენდაცია:

1. მიეცეს თანხმობა ქ. თბილისში, საბურთალოს რაიონი, სოფელ დიღომში არსებული მიწის ნაკვეთის მიმდებარედ არსებული ტერიტორიის (საკადასტრო კოდი: #01.72.14.044.792-ის მიმდებარედ), ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილებაზე.

2. გაეწიოს რეკომენდაცია ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერს წარუდგინოს ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს განიხილოს საკთხი ქ. თბილისში, საბურთალოს რაიონი, სოფელ დიღომში არსებული მიწის ნაკვეთის მიმდებარედ არსებული ტერიტორიის (საკადასტრო კოდი: #01.72.14.044.792-ის მიმდებარედ), ფუნქციური ზონის სახეობა საცხოვრებელი ზონა 3-ის, სატრანსპორტო ზონა 1-ით შეცვლის თაობაზე და მიიღოს შესაბამისი გადაწყვეტილება.

ზონალური საბჭოს გადაწყვეტილება

განაცხადი №AR1399826

თარიღი : 25.04.2016

არსებული ფუნქციური ზონა: სატრანსპორტო ზონა.

განმცხადებელი: ლეილა ზოიძე პ/ნ: 61006008155

ობიექტის მისამართი: ქალაქი თბილისი , სოფელი დიღომი ;

ნომენკლატურა :

- ქალაქგეგმარება
- ფუნქციური ზონის ცვლილება

კომისიის წევრი: უარყოფა

- -

კომისიის წევრი: უარყოფა

- -

კომისიის წევრი: უარყოფა

- -

კომისიის წევრი: უარყოფა

- შესაძლებელია გაუსწორდეს ძირითად საკადასტრო ხაზს.

კომისიის წევრი: უარყოფა

- შესაძლებელია გაუსწორდეს ძირითად საკადასტრო ხაზს.

კომისიის წევრი: უარყოფა

- შესაძლებელია გაუსწორდეს მიმდებარე ძირითად ხაზს.

კომისიის წევრი: უარყოფა

- წარმოდგენილი მასალით ირკვევა, რომ მიწის ნაკვეთები გადის გვერდითა საკადასტროების ხაზიდან.

შესაძლებლია ზონის ცვლილება მხოლოდ მეზობელ საკადასტრო ხაზამდე. შესაძლებელი მოთხოვნის დაზუსტება შესაბამისი დასაბუთებით.

განაცხადზე კომისიის/საბჭოს შეფასება "უარყოფითი"
კომისიის/საბჭოს ჩატარების თარიღი: 02.06.2016

კომისიის/საბჭოს დასკვნა - რეკომენდაცია:

უარი ეთქვას ქ. თბილისში, საბურთალოს რაიონი, სოფელ დიღომში არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: #01.72.14.035.724), ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილებაზე.

ზონალური საბჭოს გადაწყვეტილება

განაცხადი №AR1398566

თარიღი : 25.04.2016

არსებული ფუნქციური ზონა: საცხოვრებელი ზონა 3.

განმცხადებელი: ქეთევან ფანცულაია პ/ნ: 01008010269

ობიექტის მისამართი: ქალაქი თბილისი , ბაგების მიმდებარედ, წყნეთის გზატკეცილის სამხრეთით., კორპ. N8 ; ქალაქი თბილისი , ბაგების მიმდებარედ, წყნეთის გზატკეცილის სამხრეთით., კორპ. N9 ; ქალაქი თბილისი , წყნეთის გზატკეცილის სამხრეთით, (ნაკვეთი N1/98) ; ქალაქი თბილისი , ბაგების მიმდებარედ, წყნეთის გზატკეცილის სამხრეთით., (ნაკვ.1/67) ; ქალაქი თბილისი , ბაგების მიმდებარედ, წყნეთის გზატკეცილის სამხრეთით., (ნაკვ.1/74) ; ქალაქი თბილისი , ბაგების მიმდებარედ, წყნეთის გზატკეცილის სამხრეთით., (ნაკვ.1/73) ; ქალაქი თბილისი , ბაგების მიმდებარედ, წყნეთის გზატკეცილის სამხრეთით., (ნაკვ.1/72) ; ქალაქი თბილისი , ბაგების მიმდებარედ , წყნეთის გზატკეცილის სამხრეთით. , (ნაკვეთი N1/88) ; ქალაქი თბილისი , ბაგების მიმდებარედ, წყნეთის გზატკეცილის სამხრეთით., (ნაკვ.1/62) ; ქალაქი თბილისი , ბაგების მიმდებარედ, წყნეთის გზატკეცილის სამხრეთით(ნაკვ.1/55); ქალაქი თბილისი , ბაგების მიმდებარედ, წყნეთის გზატკეცილის სამხრეთით., (ნაკვ.1/59) ; ქალაქი თბილისი , ბაგების მიმდებარედ, წყნეთის გზატკეცილის სამხრეთით., კორპ. N4 ; ქალაქი თბილისი , ბაგების მიმდებარედ, წყნეთის გზატკეცილის სამხრეთით., კორპ. N5 ; ქალაქი თბილისი , ბაგების მიმდებარედ, წყნეთის გზატკეცილის სამხრეთით., კორპ. N6 ; ქალაქი თბილისი , ბაგების მიმდებარედ , წყნეთის გზატკეცილის სამხრეთით. , (ნაკვ.1/61) / ქალაქი თბილისი , ბაგების მიმდებარედ, წყნეთის გზატკეცილის სამხრეთით., კორპ. N2 / ქალაქი თბილისი , ბაგების მიმდებარედ, წყნეთის გზატკეცილის სამხრეთით., კორპ. N3 ; ქალაქი თბილისი , ვაკის რაიონი , ნაკვეთი 01/119 ; ქალაქი თბილისი , წყნეთის გზატკეცილის სამხრეთით, (ნაკვეთი N1/97) ;

ნომენკლატურა :

- ქალაქგეგმარება
- ფუნქციური ზონის ცვლილება

კომისიის წევრი: თანხმობა

- -

კომისიის წევრი: თანხმობა

- -

კომისიის წევრი: თანხმობა

- -

კომისიის წევრი: თანხმობა

- შეიცვალოს გრგ-ს მიხედვით.

უარი ეთქვას ქ. თბილისში, ნაძალადევის რაიონში, თემქის დასახლებაში, II მიკრორაიონში, II კვარტალში, #149-ე სკოლის მიმდებარედ არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: #01.12.02.025.014) ინდივიდუალური ერთბინიანი საცხოვრებელი სახლის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემაზე.

საბჭოს თავმჯდომარე დიმიტრი მოსულიშვილი

საბჭოს აღმსრულებელი მდივანი ზაქარია ქურდიანი