SEU LTD GEORGIAN NATIONAL UNIVERSITY

შპს საქართველოს ეროვნული უნივერსიტეტი სეუ

თ ა ნ ხ მ ო ბ ა

ქ. თბილისი

29.06.2016

მე, გია კავთელიშვილი (პ/ნ 01012000597). როგორც **შპს „საქართველოს ეროვნული უნივერსიტეტი სეუ“-ს** (საიდ. კოდი: 208215509) დამფუძნებელი და 100%-იანი წილის მფლობელი, ასევე, როგორც უძრავი ქონების: მდებარე ქ. თბილისი, წინანდლის ქუჩა #9, საკადასტრო კოდი 01.17.13.001.343 მესაკუთრე, წინააღმდეგი არ ვარ და ვაცხადებ თანხმობას **შპს „საქართველოს ეროვნული უნივერსიტეტი სეუ“-ს მიერ** შენობა-ნაგებობის მშენებლობის მიზნით ქ. თბილისში, წინანდლის ქუჩა #9-ში, მის საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე, საკადასტრო კოდი: 01.17.13.001.328 ნაკვეთის მხარეს, მათ შორის სამეზობლო მიჯნის ზონაში აშენდეს შენობა-ნაგებობა, მოეწყოს ნებისმიერი სახის ღიობ(ებ)ი (მათ შორის: კარი, ფანჯარა, ვიტრაჟი, ფრამუგა, აივანი, ტერასა, ვერანდა და სხვა).

ამ მიზნით მოამზადოს და უფლებამოსილ ორგანოში შეათანხმოს არქიტექტურული პროექტი, მიიღოს მშენებლობის ნებართვა, შეიტანოს შესაბამისი ცვლილებები სამშენებლო დოკუმენტებში, მათ შორის, მოახდინოს არქიტექტურული პროექტის კორექტირება, რეკონსტრუქციის ნებართვის ან/და სხვა სახის თანხმობის (მათ შორის: 1-ლი კლასის ობიექტის დადასტურების შესახებ) მიღება, შენობა-ნაგებობის ექსპლუატაციაში მიღება და სხვა.

აღნიშნული თანხმობა ძალაში შედის ხელმოწერისთანავე და მოქმედებს განუსაზღვრელი ვადით.

შპს „საქართველოს
ეროვნული უნივერსიტეტი სეუ“

რექტორი: გია კავთელიშვილი

SEU შპს საქართველოს ეროვნული უნივერსიტეტი სეუ 208215509 GEORGIAN NATIONAL UNIVERSITY SEU LTD

ქ. თბილისი

„ 16 „ „აპრილი“ 2016წ.

ურთიერთშეთანხმების აქტი

ჩვენ ქვემოთ ხელმომწერნი,

ერთის მხრივ შპს „საქართველოს ეროვნული უნივერსიტეტი სეუ“ (საიდ. კოდი: 208215509) წარმოდგენილი მისი რექტორის გია კავთელიშვილის სახით (პ/ნ 01012000597),

ხოლო მეორეს მხრივ ფიზიკური პირი ლიანა ბატონჯანაშვილი (პ/ნ 01017005920),

ვადგენთ ამ ურთიერთ-შეთანხმების აქტს და ვთანხმდებით შემდეგზე:

1.ერთის მხრივ, შპს „საქართველოს ეროვნული უნივერსიტეტი სეუ“ (საიდ. კოდი: 208215509), როგორც უძრავი ქონების მესაკუთრე მდებარე ქ. თბილისი, წინანდლის ქუჩა #9 (საკადასტრო კოდი 01.17.13.001.328), წინააღმდეგი არ არის და აცხადებს თანხმობას **ფიზიკური პირი ლიანა ბატონჯანაშვილის (პ/ნ 01017005920) და ფიზიკური პირი ალექსანდრე წერეთელის (პ/ნ 01017009834) ან/და** მისი/მათი უფლებამონაცვლის (მათ შორის მიწის ნაკვეთი გამოჯვნის, გაერთიანების ან სხვაგვარი ცვლილებების შემთხვევაში) მიერ შენობა-ნაგებობის მშენებლობის მიზნით ქ. თბილისში, წინანდლის ქ. #9-ში (ნაკვ. #01/083) მის საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: 01.17.13.001.083) 01.17.13.001.328 ნაკვეთის მხარეს, მათ შორის სამეზობლო მიჯნის ზონაში აშენდეს შენობა-ნაგებობა, მოეწყოს ნებისმიერი სახის ღიობ(ებ)ი (მათ შორის: კარი, ფანჯარა, ვიტრაჟი, ფრამუგა, აივანი, ტერასა, ვერანდა და სხვა). ამ მიზნით მოამზადოს და უფლებამოსილ ორგანოში შეათანხმოს არქიტექტურული პროექტი, მიიღოს მშენებლობის ნებართვა, შეიტანოს შესაბამისი ცვლილებები სამშენებლო დოკუმენტებში, მათ შორის მოახდინოს არქიტექტურული პროექტის კორექტირება, რეკონსტრუქციის ნებართვის ან/და სხვა სახის თანხმობის (მათ შორის: 1-ლი კლასის ობიექტის დადასტურების შესახებ) მიღება, შენობა-ნაგებობის ექსპლუატაციაში მიღება და სხვა.

ხოლო მეორეს მხრივ, ფიზიკური პირი ლიანა ბატონჯანაშვილი (პ/ნ 01017005920) და ფიზიკური პირი ალექსანდრე წერეთელი (პ/ნ 01017009834) როგორც უძრავი ქონების მესაკუთრეები მდებარე ქ. თბილისი, წინანდლის ქ. #9-ში (ნაკვ. #01/083) (საკადასტრო კოდი: 01.17.13.001.083), წინააღმდეგი არ არიან და აცხადებენ თანხმობას **შპს „საქართველოს ეროვნული უნივერსიტეტი სეუ“** (საიდ. კოდი: 208215509) **ან/და** მისი **უფლებამონაცვლის (მათ შორის მიწის ნაკვეთი გამოჯვნის, გაერთიანების ან სხვაგვარი ცვლილებების შემთხვევაში)** მიერ შენობა-ნაგებობის მშენებლობის მიზნით ქ. თბილისი, წინანდლის ქუჩა #9-ში მის საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი 01.17.13.001.328) 01.17.13.001.083 ნაკვეთის მხარეს, მათ შორის სამეზობლო მიჯნის ზონაში აშენდეს შენობა-ნაგებობა, მოეწყოს ნებისმიერი სახის ღიობ(ებ)ი (მათ შორის: კარი, ფანჯარა, ვიტრაჟი, ფრამუგა, აივანი, ტერასა, ვერანდა და სხვა). ამ მიზნით მოამზადოს და უფლებამოსილ ორგანოში შეათანხმოს არქიტექტურული პროექტი, მიიღოს მშენებლობის ნებართვა, შეიტანოს შესაბამისი ცვლილებები სამშენებლო დოკუმენტებში, მათ შორის მოახდინოს არქიტექტურული პროექტის კორექტირება, რეკონსტრუქციის ნებართვის ან/და სხვა სახის თანხმობის (მათ შორის: 1-ლი კლასის ობიექტის დადასტურების შესახებ) მიღება, შენობა-ნაგებობის ექსპლუატაციაში მიღება და სხვა.

2. აღნიშნული ურთიერთშეთანხმების აქტი ძალაში შედის მხარეთა მიერ ხელმოწერისთანავე და ძალაშია განუსაზღვრელი ვადით.

რასაც ვადასტურებთ ხელმოწერებით:

შპს „საქართველოს ეროვნული უნივერსიტეტი სეუ“
რექტორი: გია კავთელიშვილი _____

ფიზიკური პირი ალექსანდრე წერეთელი _____
(პ/ნ 01017009834)

ლიანა ბატონჯანაშვილის _____
(პ/ნ 01017005920)

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი	N160390615
სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის თარიღი	16.04.2016 წ
სანოტარო მოქმედების დასახელება	გარიგებაზე ხელმოწერის დამოწმება
ნოტარიუსი	ჟენია ტარტარაშვილი
სანოტარო ბიუროს მისამართი	ქ. თბილისი, წმ. ქეთევან დედოფლის გამზ. №42
სანოტარო ბიუროს ტელეფონი	2771600
სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი	22771053276916

ორიათას თექვსმეტი წლის თექვსმეტ აპრილს მე, ჟენია ტარტარაშვილს ნოტარიუსს, ჩემს სანოტარო ბიუროში, რომელიც მდებარეობს მისამართზე: ქ.თბილისი, წმ. ქეთევან დედოფლის გამზ.#42, მომმართეს გია კავთელიშვილმა, ალექსანდრე წერეთელმა და ლიანა ბატონჯაშვილმა, მათ წარმოადგინეს ურთიერთშეთანხმების აქტი(15.04.2016წ.) და მოითხოვეს მასზე თავიანთი ხელმოწერის ნამდვილობის სანოტარო წესით დამოწმება. მე შევამოწმე მათი პირადობა მათ მიერ წარმოდგენილი პირადობის დამადასტურებელი დოკუმენტით და დავრწმუნდი, რომ მე ნამდვილად გია კავთელიშვილმა (დაბ: 02.05.1960წ. თბილისი. პ/# 01027039373 მისამართი: თბილისი III მასივი VI კვ. კორ. 1 ბ. 6), ლექსანდრე წერეთელმა (დაბადებული: 01.05.1964წ. ქუთაისი, პ/#01017009834, რეგისტრირებული: თბილისი რ.თაბუკაშვილის ქ. N 51 ბ. 1) და ლიანა ბატონჯაშვილმა(დაბადებული: 19.08.1946წ. ხაშური, პირადი #01017005920, მისამართი: თბილისი მ.ლერმონტოვის ქ. N 24/19) მომმართეს. მე შევამოწმე მათი ქმედუნარიანობა და ვადასტურებ, რომ მათ ქმედუნარიანობაში ეჭვის შეტანის საფუძველი არ მქონდა. მე დავრწმუნდი მათი ნების გამოვლენის ნამდვილობაში, განსუმარტე ხელმოწერის სამართლებრივი შედეგები, აგრეთვე ის, რომ: ინსტრუქციის ,,სანოტარო მოქმედებათა შესრულების წესის შესახებ" მე-15 მუხლის მე-6 პუნქტისა, გარიგებაზე ან სხვა დოკუმენტზე ხელმოწერების დამოწმებისას, ნოტარიუსი ვალდებულია შეამოწმოს მხოლოდ მხარეთა (წარმომადგენელთა) პირადობა, ქმედუნარიანობა და დაამოწმოს ხელმოწერ პირთა ხელმოწერების ნამდვილობა". შემდეგ მათ ჩემი თანდასწრებით შეასრულეს თავიანთი ხელმოწერა (თორმეტი ხელმოწერა), რასაც ვამოწმებ ოთხ ეგზემპლარად. გადახდილია სანოტარო მომსახურების საზღაური ოცდაოთხი ლარი, აგრეთვე ელექტრონულ სანოტარო რეესტრში რეგისტრაციის საფასური 2 (ორი) ლარი, თანახმად საქართველოს მთავრობის 2011 წლის 29 დეკემბრის #507 დადგენილების - "სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურის და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისათვის დადგენილი საფასურის ოდენობების, მათი გადახდევინების წესის და მომსახურების ვადების დამტკიცების შესახებ" 31.3 და 39.1 მუხლ

ნოტარიუსი ჟენია ტარტარაშვილი

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის [illegible] (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ცხელ ხაზზე ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18

16.04.2016 14:20

ქ. თბილისი ,, 15 „ ,,აპრილი“ 2016წ.

ურთიერთშეთანხმების აქტი

ჩვენ ქვემოთ ხელმომწერნი,

ერთის მხრივ შპს ,,საქართველოს ეროვნული უნივერსიტეტი სეუ“ (საიდ. კოდი: 208215509) წარმოდგენილი მისი რექტორის გია კავთელიშვილის სახით (პ/ნ 01012000597),

ხოლო მეორეს მხრივ ფიზიკური პირი კობა ბურნაძე (პ/ნ 01030008738),

ვადგენთ ამ ურთიერთ-შეთანხმების აქტს და ვთანხმდებით შემდეგზე:

1. ერთის მხრივ, **შპს ,,საქართველოს ეროვნული უნივერსიტეტი სეუ“** (საიდ. კოდი: 208215509), როგორც უმრავი ქონების მესაკუთრე მდებარე ქ. თბილისი, წინანდლის ქუჩა #9 (საკადასტრო კოდი 01.17.13.001.328), წინააღმდეგი არ არის და აცხადებს თანხმობას **ფიზიკური პირი კობა ბურნაძეს (პ/ნ 01030008738) და ფიზიკური პირი ანა მარგიანის (პ/ნ 01008046239) ან/და მისი/მათი უფლებამონაცვლ(ებ)ის (მათ შორის მიწის ნაკვეთი გამიჯვნის, გაერთიანების ან სხვაგვარი ცვლილებების შემთხვევაში)** მიერ შენობა-ნაგებობის მშენებლობის მიზნით ქ. თბილისში, 1-ლი კლინიკური საავადმყოფოს ტერიტორიაზე არსებული არქივის შენობის მიმდებარედ/ქ. თბილისი, წინანდლის ქ. #9-ში მის საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: 01.17.13.001.297) 01.17.13.001.328 ნაკვეთის მხარეს, მათ შორის სამეზობლო მიჯნის ზონაში აშენდეს შენობა-ნაგებობა, მოეწყოს ნებისმიერი სახის ღიობ(ებ)ი (მათ შორის: კარი, ფანჯარა, ვიტრაჟი, ფრამუგა, აივანი, ტერასა, ვერანდა და სხვა). ამ მიზნით მოამზადოს და უფლებამოსილ ორგანოში შეათანხმოს არქიტექტურული პროექტი, მიიღოს მშენებლობის ნებართვა, შეიტანოს შესაბამისი ცვლილებები სამშენებლო დოკუმენტებში, მათ შორის მოახდინოს არქიტექტურული პროექტის კორექტირება, რეკონსტრუქციის ნებართვის ან/და სხვა სახის თანხმობის (მათ შორის: 1-ლი კლასის ობიექტის დადასტურების შესახებ) მიღება, შენობა-ნაგებობის ექსპლუატაციაში მიღება და სხვა.

ხოლო მეორეს მხრივ, ფიზიკური პირი კობა ბურნაძე (პ/ნ 01030008738) და ფიზიკური პირი ანა მარგიანი (პ/ნ 01008046239) როგორც უმრავი ქონების მესაკუთრეები მდებარე ქ. თბილისში, 1-ლი კლინიკური საავადმყოფოს ტერიტორიაზე არსებული არქივის შენობის მიმდებარედ/ქ. თბილისი, წინანდლის ქ. #9-ში (საკადასტრო კოდი: 01.17.13.001.297), წინააღმდეგი არ არიან და აცხადებენ თანხმობას **შპს ,,საქართველოს ეროვნული უნივერსიტეტი სეუ“** (საიდ. კოდი: 208215509) **ან/და მისი უფლებამონაცვლის (მათ შორის მიწის ნაკვეთი გამიჯვნის, გაერთიანების ან სხვაგვარი ცვლილებების შემთხვევაში)** მიერ შენობა-ნაგებობის მშენებლობის მიზნით ქ. თბილისი, წინანდლის ქუჩა #9-ში მის საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი 01.17.13.001.328) 01.17.13.001.297 ნაკვეთის მხარეს, მათ შორის სამეზობლო მიჯნის ზონაში აშენდეს შენობა-ნაგებობა, მოეწყოს ნებისმიერი სახის ღიობ(ებ)ი (მათ შორის: კარი, ფანჯარა, ვიტრაჟი, ფრამუგა, აივანი, ტერასა, ვერანდა და სხვა). ამ მიზნით მოამზადოს და უფლებამოსილ ორგანოში შეათანხმოს არქიტექტურული პროექტი, მიიღოს მშენებლობის ნებართვა, შეიტანოს შესაბამისი ცვლილებები სამშენებლო დოკუმენტებში, მათ შორის მოახდინოს არქიტექტურული პროექტის კორექტირება, რეკონსტრუქციის ნებართვის ან/და სხვა სახის თანხმობის (მათ შორის: 1-ლი კლასის ობიექტის დადასტურების შესახებ) მიღება, შენობა-ნაგებობის ექსპლუატაციაში მიღება და სხვა.

2. აღნიშნული ურთიერთშეთანხმების აქტი ძალაში შედის მხარეთა მიერ ხელმოწერისთანავე და ძალაშია განუსაზღვრელი ვადით.

რასაც ვადასტურებთ ხელმოწერებით:

შპს ,,საქართველოს ეროვნული უნივერსიტეტი სეუ“
რექტორი: გია კავთელიშვილი _____

ფიზიკური პირი პირი კობა ბურნაძე
(პ/ნ 01030008738) _____

ანა მარგიანი _____
(პ/ნ 01008046239)

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი	N160389306
სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის თარიღი	15.04.2016 წ
სანოტარო მოქმედების დასახელება	**გარიგებაზე ხელმოწერის დამოწმება**
ნოტარიუსი	**ჟენია ტარტარაშვილი**
სანოტარო ბიუროს მისამართი	ქ. თბილისი, წმ. ქეთევან დედოფლის გამზ. №42
სანოტარო ბიუროს ტელეფონი	2771600
სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი	27057274277216

ორიათას თექვსმეტი წლის თხუთმეტ აპრილს მე, ჟენია ტარტარაშვილს ნოტარიუსს, ჩემს სანოტარო ბიუროში, რომელიც მდებარეობს მისამართზე: ქ.თბილისი, წმ. ქეთევან დედოფლის გამზ.#42, მომმართეს გია კავთელიშვილმა, კობა ბურნაძემ და ანა მარგიანმა, მათ წარმოადგინეს ურთიერთშეთანხმების აქტი(15.04.2016წ.) და მოითხოვეს მასზე თავიანთი ხელმოწერის ნამდვილობის სანოტარო წესით დამოწმება. მე შევამოწმე მათი პირადობა მათ მიერ წარმოდგენილი პირადობის დამადასტურებელი დოკუმენტით და დავრწმუნდი, რომ მე ნამდვილად გია კავთელიშვილმა (დაბ: 02.05.1960წ. თბილისი. პ/# 01027039373 მისამართი: თბილისი III მასივი VI კვ. კორ. 1 ბ. 6), კობა ბურნაძემ (დაბადებული: 09.01.1963წ. ცხინვალი, პ/#01030008738, რეგისტრირებული: თბილისი ნ.გოცირიძის ქ. N 23) და ანა მარგიანმა(დაბადებული: 04.04.1994წ. თბილისი, პირადი #01008046239, მისამართი: თბილისი დარიალის ქ. N 19 ბ. 2) მომმართეს. მე შევამოწმე მათი ქმედუნარიანობა და ვადასტურებ, რომ მათ ქმედუნარიანობაში ეჭვის შეტანის საფუძველი არ მქონდა. მე დავრწმუნდი მათი ნების გამოვლენის ნამდვილობაში, განვუმარტე ხელმოწერის სამართლებრივი შედეგები, აგრეთვე ის, რომ: ინსტრუქციის ,,სანოტარო მოქმედებათა შესრულების წესის შესახებ'' მე-15 მუხლის მე-6 პუნქტისა, გარიგებაზე ან სხვა დოკუმენტზე ხელმოწერების დამოწმებისას, ნოტარიუსი ვალდებულია შეამოწმოს მხოლოდ მხარეთა (წარმომადგენელთა) პირადობა, ქმედუნარიანობა და დაამოწმოს ხელმოწერ პირთა ხელმოწერების ნამდვილობა''. შემდეგ მათ ჩემი თანდასწრებით შეასრულეს თავიანთი ხელმოწერა (თორმეტი ხელმოწერა), რასაც ვამოწმებ ოთხ ეგზემპლარად. გადახდილია სანოტარო მომსახურების საზღაური ოცდაოთხი ლარი, აგრეთვე ელექტრონულ სანოტარო რეესტრში რეგისტრაციის საფასური 2 (ორი) ლარი, თანახმად საქართველოს მთავრობის 2011 წლის 29 დეკემბრის #507 დადგენილების - "სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურის და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისათვის დადგენილი საფასურის ოდენობების, მათი გადახდის წესის და მომსახურების ვადების დამტკიცების შესახებ" 31.3 და 39.1 მუხლისა.

ნოტარიუსი ჟენია ტარტარაშვილი

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ მიღება-გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18