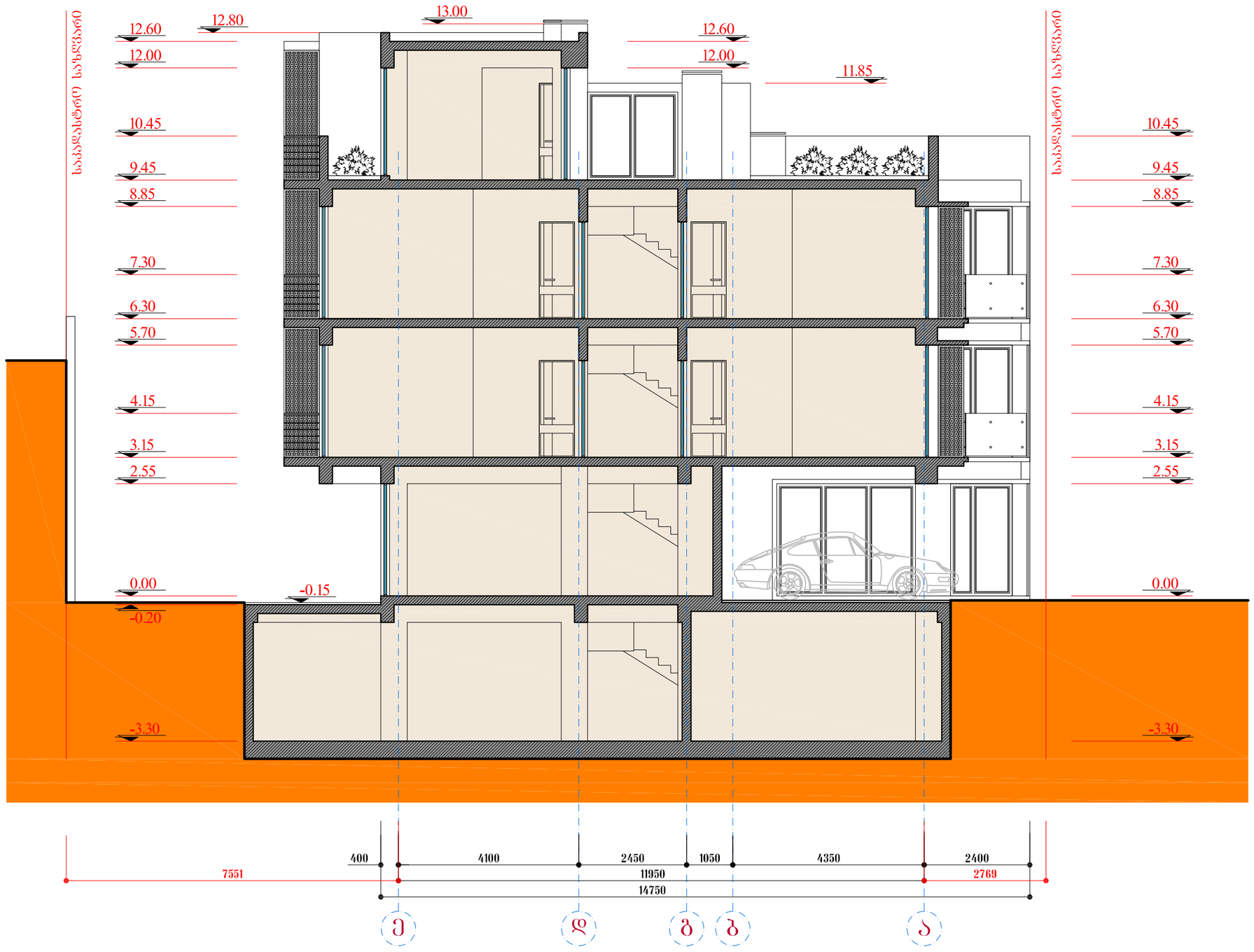



| ჭრილი 3-3 | მასშტაბი |
|---|---|
| | 1:100 |

ექსპლიკაცია

| | |
|---|---|
| საერთო ფართობი (გარე კონტურზე) | |
| საერთო სასარგებლო ფართობი | |
| მათ შორის | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |

ტექნიკურ - ეკონომიკური მაჩვენებლები

| | |
|---|---|
| მიწის ნაკვეთის ფართობი | 282.00 მ² |
| ბანაშენიანების ფართობი | 197.80 მ² |
| ინტენსივობის ფართობი | 521.40 მ² |
| მოშენების კოეფიციენტი | K1=0.6 |
| ინტენსივობის კოეფიციენტი | K2=1.8 |



დამკვეთი - მენაშენე

შ.პ.ს. "ოლდ თაუნ"
ს.კ. 406167419

საპროექტო ობიექტის მისამართი

ქალაქი თბილისი, შესახვევი ხივანის, №3 (01.17.01.005.013)

საპროექტო ობიექტის დასახელება

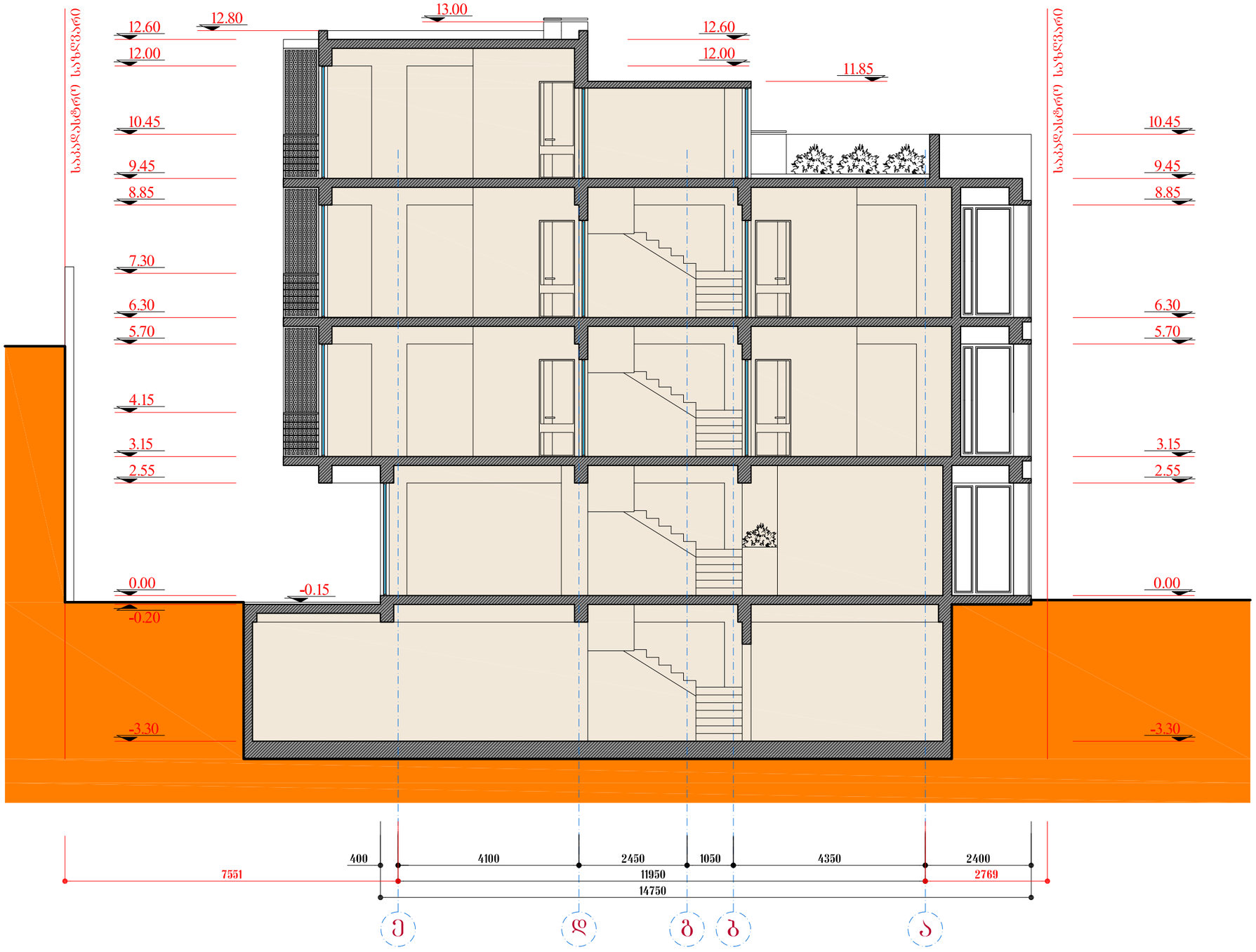
სასტუმრო

შემსრულებელი

ST.ART
SANT ART ARCHITECTS

| | | |
|---|---|---|
| დირექტორი | | ა. ბლიაძე |
| პრ.ავტორი | | გ. კაპანაძე |
| შესასრულა | | |
| | | |

| სტადია | შურ.-ბი | შურც. |
|---|---|---|
| არქიტექტურული ნაწილი | 20 | 14/20 |




| | |
|---|---|
| ჭრილი 2-2 | მასშტაბი 1:100 |

ექსპლიკაცია

| | |
|---|---|
| საერთო ფართობი (გარე კონტურზე) | |
| საერთო სასარგებლო ფართობი | |
| მათ შორის | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |

ტექნიკურ - ეკონომიკური მაჩვენებლები

| | |
|---|---|
| მიწის ნაკვეთის ფართობი | 282.00 მ² |
| ბანაშენიანების ფართობი | 197.80 მ² |
| ინტენსივობის ფართობი | 521.40 მ² |
| მოშენების კოეფიციენტი | K1=0.6 |
| ინტენსივობის კოეფიციენტი | K2=1.8 |



დამკვეთი - მენაშენე

შ.პ.ს. "ოლდ თაუნ"
ს.კ. 406167419

საპროექტო ობიექტის მისამართი

ქალაქი თბილისი, შესახვევი ხვიბნის, №3 (01.17.01.005.013)

საპროექტო ობიექტის დასახელება

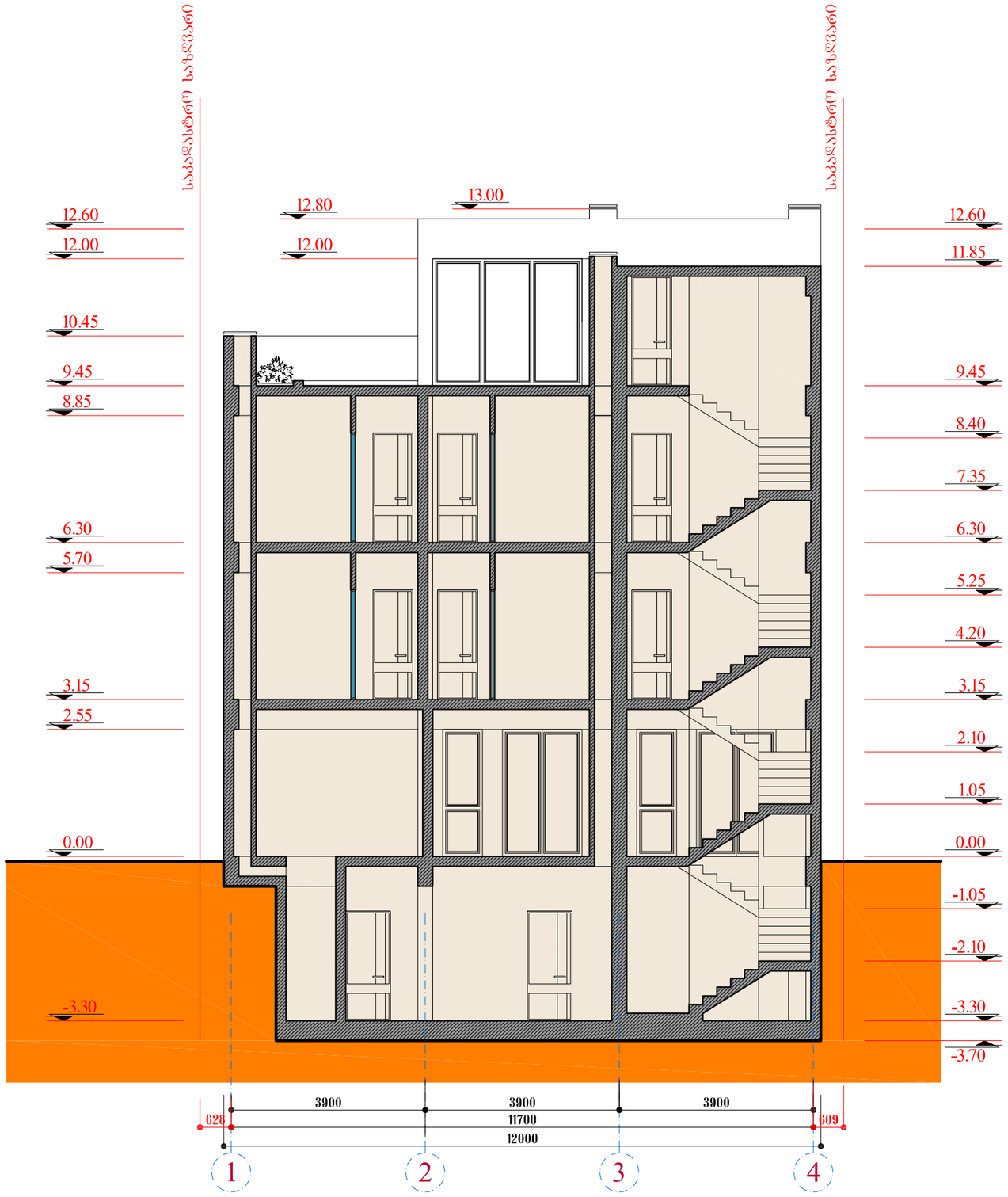
სასტუმრო

შემსრულებელი

ST.ART
SANT ART ARCHITECTS

| | | |
|---|---|---|
| დირექტორი | | ა. ბლიაძე |
| პრ.ავტორი | | ბ. კაპანაძე |
| შესრულა | | |
| | | |

| | | |
|---|---|---|
| სტადია | შურ.-ბი | შურც. |
| არქიტექტურული ნაწილი | 20 | 15/20 |




| | |
|---|---|
| ჭრილი 1-1 | მასშტაბი 1:100 |

ექსპლიკაცია

| | |
|---|---|
| საერთო ფართობი (გარე კონტურზე) | |
| საერთო სასარგებლო ფართობი | |
| მათ შორის | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |

ტექნიკურ - ეკონომიკური მაჩვენებლები

| | |
|---|---|
| მიწის ნაკვეთის ფართობი | 282.00 მ² |
| ბანაშენიანების ფართობი | 197.80 მ² |
| ინტენსივობის ფართობი | 521.40 მ² |
| მოშენების კოეფიციენტი | K1=0.6 |
| ინტენსივობის კოეფიციენტი | K2=1.8 |



დამკვეთი - მენაშენე

შ.პ.ს. "ოლდ თაუნ"
ს.კ. 406167419

საპროექტო ობიექტის მისამართი

ქალაქი თბილისი, შესახვევი ხვიტინის, №3 (01.17.01.005.013)

საპროექტო ობიექტის დასახელება

სასტუმრო

შემსრულებელი

ST.ART
SANT ART ARCHITECTS

| | | |
|---|---|---|
| დირექტორი | | ა. ბლიაძე |
| პრ.ავტორი | | ბ. კაპანაძე |
| შესრულა | | |
| | | |

| | | |
|---|---|---|
| სტადია | ფურ.-ბი | ფურც. |
| არქიტექტურული ნაწილი | 20 | 16/20 |