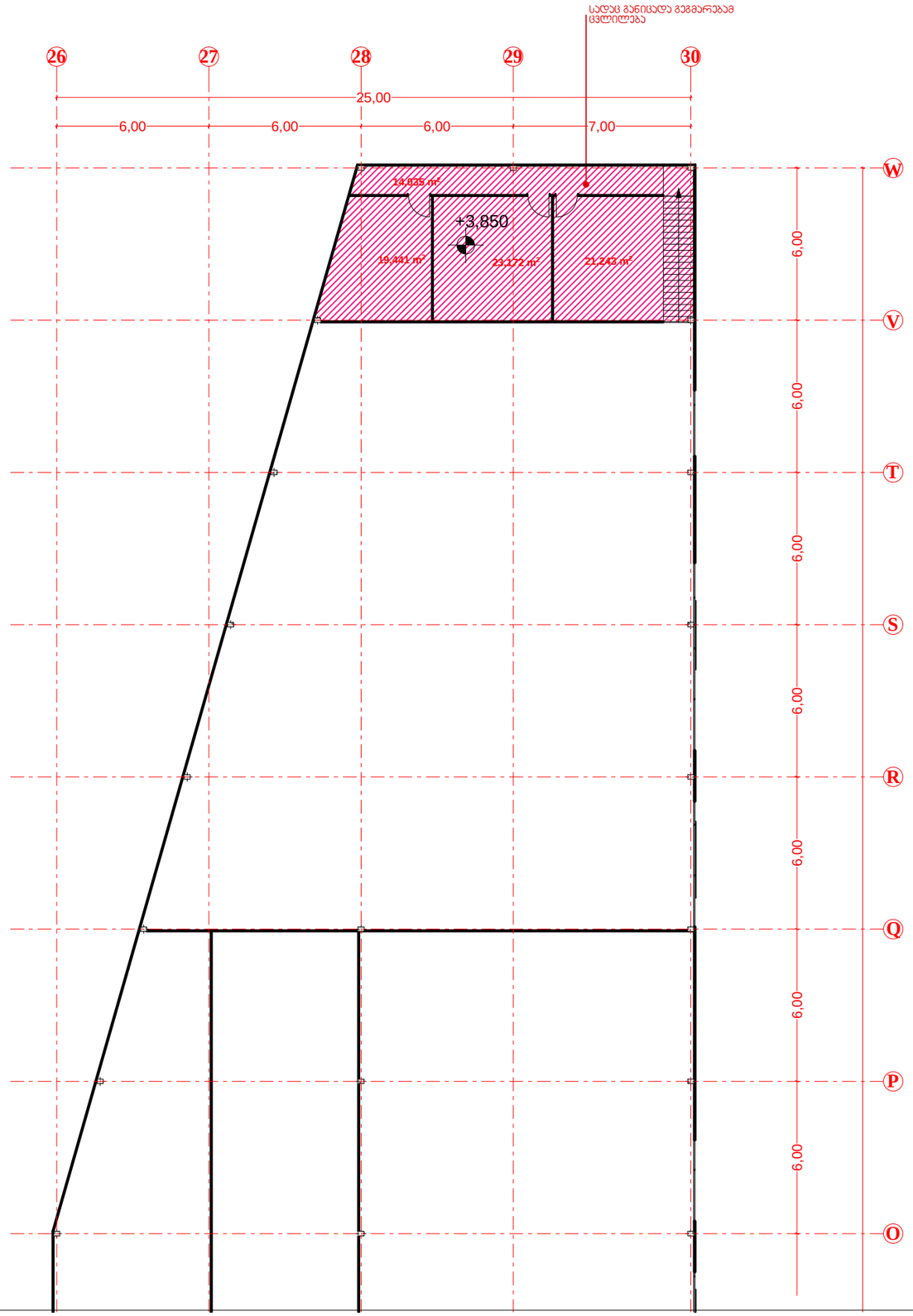


ფორმატი PAPER SIZE	დაკვეთა № CONTRACT №	პროექტის № PROJECT №	ფაილის სახელი FILE NAME
A-3		1.6.07	gegma. dwg

ჰირობითი აღნიშვნები LEGEND

ა – n - ჯარის მარკირება

n ფანჯრის მარკირება

⋆ - ჯარის მარცხენა მხედა

სართულის № | 5 t-n | იატაკის ტიპი

123 m2 | ფართობები

6.00 არქიტექტურული ნიშნული

ჭრილის ხაზი

ღერძის ხაზი

ფართი შიდა პონტურზე

126.4m2

126.4m2 | 126.4m2

სართულების ჯამი ფართების

საზაფხულო ფართი

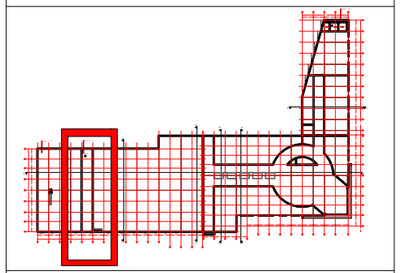
შენიშვნები NOTES

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში;
2. ნახაზზე ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან;
3. ფარცლის პორექტირებით ავტომატურად უქმდება წინა ვარიანტი;

ექსპლიკაცია EQSPLIKATION

1. ჰოლი — 17.850 მ²,
2. wc — 5.600 მ²,
3. wc — 5.600 მ²,
4. ტამბური — 5.700 მ²,
5. საბაზარეული — 18.450 მ²,
6. საუფთა ზონები — 223.700 მ²,
7. ოთახი მორეაბილიტაციისათვის — 60.000 მ²,
8. პრეზენტაცია — 39.000 მ²,
9. პრეზენტაცია — 36.000 მ²,
10. პრეზენტაცია — 36.000 მ²,
11. პრეზენტაცია — 36.000 მ²,
12. პრეზენტაცია — 30.000 მ²,
13. პრეზენტაცია — 32.650 მ².

სიტუაციური სქემა KEY PLAN



დამკვეთი CLIENT

შპს. "ეიჩი დეველოპმენტ ჯორჯია"

პროექტი PROJECT

საგაჯრო ცენტრი ქ. თბილისში

მისამართი ADRESS

საქართველო, ქ. თბილისი, ჯავთარაძის ქ. №1.

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
შეასრულა:	მ. პოჭხირიძე	
შეამოწმა:	თ. ჯინჯარაძე	
დაამტკიცა:	ა. მორჩილაძე	

თბილისი 2011წ

Industrial Construction Engineering Solutions

თბილისი, საქართველო, იუმაშევის ქ. №14

Tbilisi, Georgia, iumashev st. №14 www.ices.ge

არქიტექტურული ნაწილი ARCHITECTURE

მასშტაბი SCALE	1:200	თარიღი DATE OF ISSUE

ნახაზი DRWG.

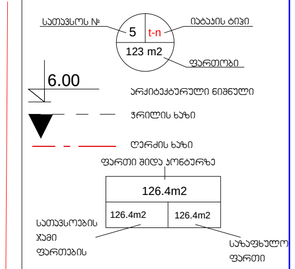
გეგმა ნიშნულზე +3.50

სტადია STAGE	ინდექსი INDEX	ფურ. PAGES
მუშა	ა-11	

ფორმატი PAPER SIZE	ხელშეკრულების № CONTRACT №	პროექტის № PROJECT №	ფაილის სახელი FILE NAME
A-2		1.6.07	gegma. dwg

პირობითი აღნიშვნები — LEGEND

ბ – n - ბარის მარკირება
n ფანჯრის მარკირება
• - ბარის მარცხენა ბოლობა

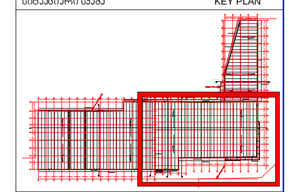


შენიშვნები — NOTES

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მმ-ებში;
2. ნახაზზე ყველა ცვლილება შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორებთან;
3. ფანრების პოზიციები ზუსტდება ადგილზე შემდეგ ნიშნულებზე;

ექსპლიკაცია — EQSPLIKATION

სიტუაციური სქემა — KEY PLAN



დამკვეთი CLIENT: მუნ. უიმი დეველოპმენტ ჯორჯია

პროექტი PROJECT: **სამაზრო ცენტრი ქ. თბილისში**

მისამართი ADRESS: საქართველო, ქ. თბილისი, კოტეტიშვილის ქ. №1.

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
შეასრულა:	მ. პოპხირიძე	
შეამოწმა:	თ. ჯინჭარაძე	
დაამტკიცა:	პ. მორგოშელაძე	

თბილისი 20116

ICES Industrial Construction Engineering Solutions
თბილისი, საქართველო, იუმაშევის ქ. №14
Tbilisi, Georgia, iumashev st. №14 www.ices.ge

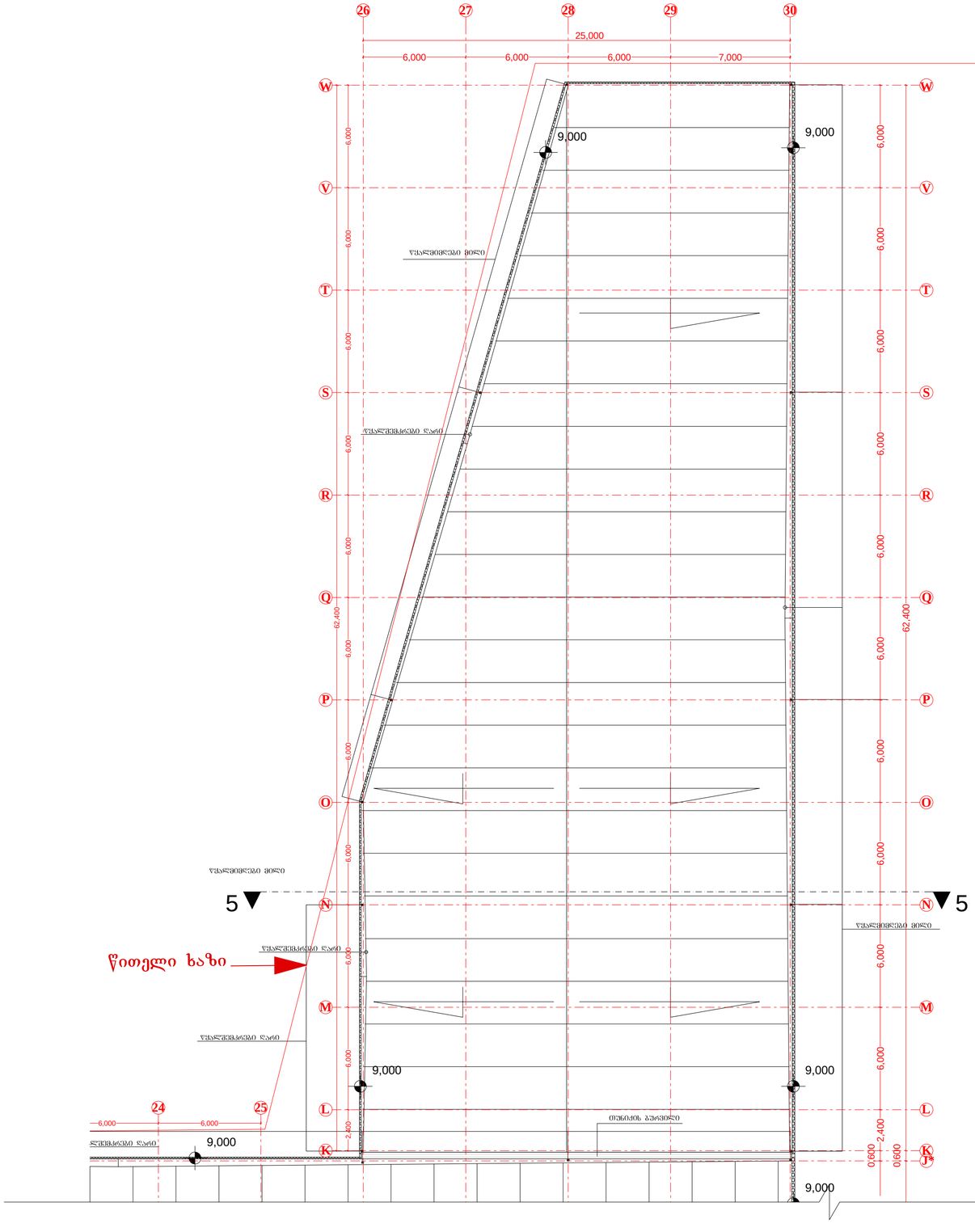
არქიტექტურული ნაწილი ARCHITECTURE

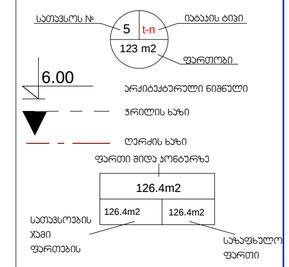
მასშტაბი SCALE	1:200	თარიღი DATE OF ISSUE

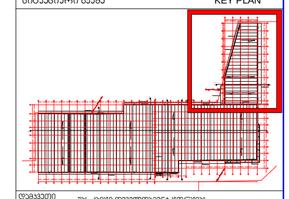
ნახაზი DRWG.

სახურავის გეგმა

სტადია STAGE	ინდექსი INDEX	ფურც. PAGES
გეგმა	ა-13	







სახურავის გეგმა

შეასრულა:

შეამოწმა:

დაამტკიცა:

მ. კოვზირიძე

თ. ჯინჭარაძე

ა. მორჩილაძე

სტადია STAGE ინდექსი INDEX ფურ. PAGES

მაშტაბი

SCALE

თარიღი

DATE OF ISSUE

არქიტექტურული ნაწილი ARCHITECTURE

ნახაზი

DRWG.

თანამდებობა გვარი ხელმოწერა

მისამართი

ADRESS

პროექტი

PROJECT

დამკვეთი

CLIENT

შენიშვნები NOTES

სიტუაციური სქემა KEY PLAN

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში;

2. ნახაზზე ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა

იყოს პროექტის ავტორთან;

3. ფურცლის კორექტირებით ავტომატურად უქმდება წინა ვარიანტი;

პირობითი აღნიშვნეი LEGEND

ექსპლიკაცია EQSPLIKATION

1:200

a-14

შპს. "აიჯი დეველოპმენტ ჯორჯია"

საქართველო, ქ. თბილისი, ქავთარაძის ქ. #1.

სავაჭრო ცენტრი ქ. თბილისში

1 1

3 3

5 5
2 2

4 4

6 6

5,0 5,0 6,0 6,0 6,0 6,0 5,0 5,0 7,0

6,0 6,0 6,0 6,0 6,0 6,0 6,0 6,0 6,0 6,0 6,0 6,0 6,0 6,0 5,70

6,0 5,0 5,0 5,0 12,0 5,0 5,0 5,0 0,60 2,40 6,0 6,0 6,0 6,0 6,0 6,0 6,0 6,0 6,0 6,0

6,0 6,0 6,0 7,0

52,0
0,60

62,40

6,0 6,0 6,0 6,0 6,0 6,0 6,0 6,0 7,0
0,60

5,70 6,0 6,0 6,0

25,0

52,0

89,70 0,60 78,0

2,40 6,0 6,0 6,0 6,0 6,0 6,0 6,0 6,0 6,0 6,0
62,40

6,0 6,0 6,0 6,0 6,0 6,0 6,0 6,0 6,0 6,0 6,0 6,0 6,0 6,0 5,70 0,6 5,70 6,0 6,0 6,0 6,0 6,0 6,0 6,0

9,0 9,0

9,0

9,0 9,0 9,0

9,0

9,0

9,0

9,0 9,0

9,0 9,0

4,20

3,10

3,10

წითელი ხაზი

წითელი ხაზი

წითელი ხაზი

26 29 30 27 28

K

L

M

N

O

P

Q

R

S

T

V

W

A

D

F

I

J

E

G

H

C

B

A*

B*

C*

E*

D*

F*

H*

I*

J*

G*

1 2 3 4 6 7 8 9 10 1 12 13 14 15 16 5

17 18 20 21 19

2 23 24 25 26 27 28 29 30

წყალმიღები მლი

წყალმიღები მლი

წყალმიღები მლი

წყალშემკრები ღარი

წყალშემკრები ღარი

წყალშემკრები ღარი

წყალშემკრები ღარი

წყალშემკრები ღარი

წყალშემკრები ღარი წყალშემკრები ღარი

წყალშემკრები ღარი

წყალშემკრები ღარი

წყალმიღები მლი

1 2 3 4 6 7 8 9 10 1 12 13 14 15 1 21 5

17

18 19 20 2 23 24 25

V

W

T

S

R

K

L

M

N

O

P

Q

თუნიქს ბურვილ

თუნიქს ბურვილ

წყალმიღები მლი

წყალმიღები მლი

წყალმიღები მლი

წყალშემკრები ღარი

წყალმიღები მლი

წყალმიღები მლი

წყალშემკრები ღარი

5

5

0,600

2,400 6,000 6,000 6,000 6,000 6,000 6,000 6,000 6,000 6,000 6,000

6,000 6,000 6,000 7,000

0,600

62,400

25,000

2,400 6,000 6,000 6,000 6,000 6,000 6,000 6,000 6,000 6,000 6,000
62,400

6,000 6,000

9,000

9,000

9,000 9,000

9,000 9,000

w

i

T

e

l

i xa

z

i

w

i

T

e

l

i x

a

z

ი წითელი ხაზი

26 29 30 27 28

K

L

M

N

O

P

Q

R

S

T

V

W

J*

წყალმიმღები მილი

წყალმიმღები მილი

ალშემკრები ღარი

წყალშემკრები ღარი

წყალშემკრები ღარი

24 25

V

W

T

S

R

K

L

M

N

O

P

Q

თუნიქის ბურვილი

წყალმიმღები მილი

წყალშემკრები ღარი

თბილისი 2011წ

.

.

თბილისი, საქართველო, იუმაშევის ქ. #14

თბილისი, Georgia, iumashev სტ.

#14 www.ices.ge

6.00

არქიტექტურული ნიშნული

ჭრილის ხაზი

ღერძის ხაზი

5 t-n

123 m2

იატაკის ტიპი

ფართობი

სათავსოს #

ფართი შიდა კონტურზე
სათავსოების

ჯამი

ფართების

A-2
ფორმატი დაკვეთა # ფაილის სახელი

გეგმა. დწგ

პროექტის #

1.6.07

PAPER SIZE CONTRACT # PROJECT # FILE NAME

126.4m2 126.4m2

126.4m2

საზაფხულო

ფართი

.

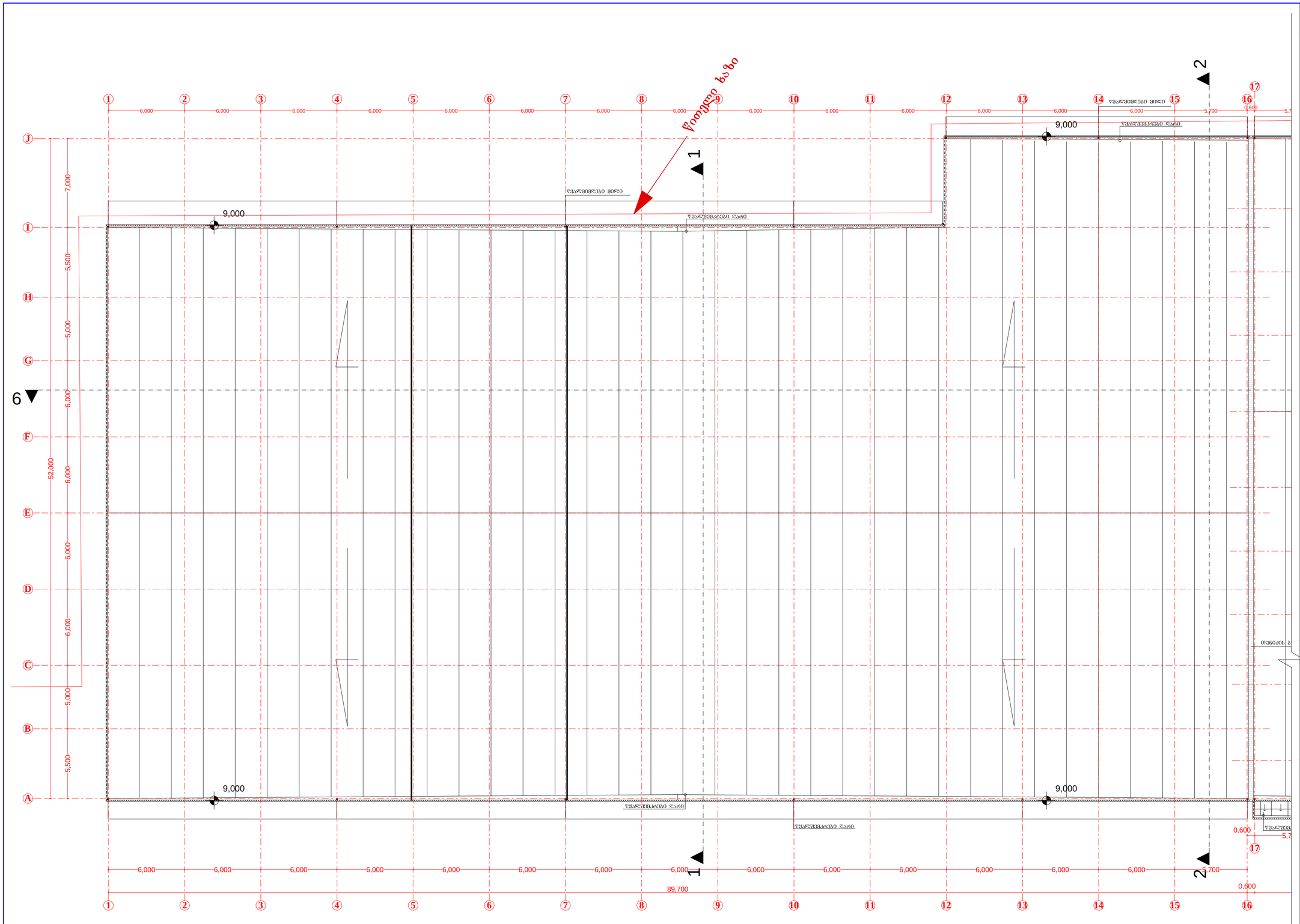
მუშა
კ ნ - კარის მარკირება

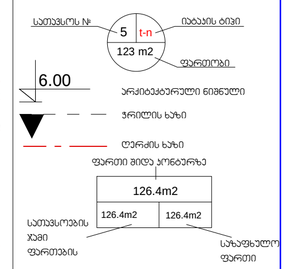
ფანჯრის მარკირება

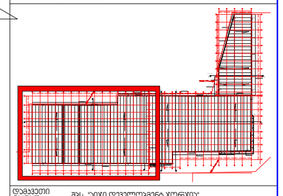
*

n

- კარის მარცხენა გაღება







სახურავის გეგმა

შეასრულა:

შეამოწმა:

დაამტკიცა:

მ. კოვზირიძე

თ. ჯინჭარაძე

ა. მორჩილაძე

სტადია STAGE ინდექსი INDEX ფურ. PAGES

მაშტაბი

SCALE

თარიღი

DATE OF ISSUE

არქიტექტურული ნაწილი ARCHITECTURE

ნახაზი

DRWG.

თანამდებობა გვარი ხელმოწერა

მისამართი

ADRESS

პროექტი

PROJECT

დამკვეთი

CLIENT

შენიშვნები NOTES

სიტუაციური სქემა KEY PLAN

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში;

2. ნახაზზე ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა

იყოს პროექტის ავტორთან;

3. ფურცლის კორექტირებით ავტომატურად უქმდება წინა ვარიანტი;

პირობითი აღნიშვნეი LEGEND

ექსპლიკაცია EQSPLIKATION

1:200

a-12

შპს. "აიჯი დეველოპმენტ ჯორჯია"

საქართველო, ქ. თბილისი, ქავთარაძის ქ. #1.

სავაჭრო ცენტრი ქ. თბილისში

1 1

2 2

6

5,500 5,000 6,000 6,000 6,000 6,000 5,000 5,500 7,000

6,000 6,000 6,000 6,000 6,000 6,000 6,000 6,000 6,000 6,000 6,000 6,000 6,000 6,000 5,700

0,600

5,7

52,000

89,700 0,600
6,000 6,000 6,000 6,000 6,000 6,000 6,000 6,000 6,000 6,000 6,000 6,000 6,000 6,000 5,700 0,600 5,7

9,000 9,000

9,000

9,000

წითელი ხაზი

A

D

F

I

J

E

G

H

C

B

1 2 3 4 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 5

17

წყალშემკ

წყალშემკრები ღარი

წყალშემკრები ღარი

წყალშემკრები ღარი

1 2 3 4 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 5

17

Tuniqis bu

წყალმიმღები მილი

წყალმიმღები მილი

წყალშემკრები ღარი

1 1

3 3

5 5
2 2

4 4

6 6

5,0 5,0 6,0 6,0 6,0 6,0 5,0 5,0 7,0

6,0 6,0 6,0 6,0 6,0 6,0 6,0 6,0 6,0 6,0 6,0 6,0 6,0 6,0 5,70

6,0 5,0 5,0 5,0 12,0 5,0 5,0 5,0 0,60 2,40 6,0 6,0 6,0 6,0 6,0 6,0 6,0 6,0 6,0 6,0

6,0 6,0 6,0 7,0

52,0
0,60

62,40

6,0 6,0 6,0 6,0 6,0 6,0 6,0 6,0 7,0
0,60

5,70 6,0 6,0 6,0

25,0

52,0

89,70 0,60 78,0

2,40 6,0 6,0 6,0 6,0 6,0 6,0 6,0 6,0 6,0 6,0
62,40

6,0 6,0 6,0 6,0 6,0 6,0 6,0 6,0 6,0 6,0 6,0 6,0 6,0 6,0 5,70 0,6 5,70 6,0 6,0 6,0 6,0 6,0 6,0 6,0

9,0 9,0

9,0

9,0 9,0 9,0

9,0

9,0

9,0

9,0 9,0

9,0 9,0

4,20

3,10
3,10

წითელი ხაზი

წითელი ხაზი

წითელი ხაზი

26 29 30 27 28

K

L

M

N

O

P

Q

R

S

T

V

W

A

D

F

I

J

E

G

H

C

B

A*

B*

C*

E*

D*

F*

H*

I*

J*

G*

1 2 3 4 6 7 8 9 10 1 12 13 14 15 16 5

17 18 20 21 19

2 23 24 25 26 27 28 29 30

წყალმიღები მლი

წყალმიღები მლი

წყალმიღები მლი
წყალშემკრები ღარი
წყალშემკრები ღარი

წყალშემკრები ღარი

წყალშემკრები ღარი

წყალშემკრები ღარი

წყალშემკრები ღარი წყალშემკრები ღარი

წყალშემკრები ღარი

წყალშემკრები ღარი
წყალმიღები მლი

1 2 3 4 6 7 8 9 10 1 12 13 14 15 1 21 5

17

18 19 20 2 23 24 25

V

W

T

S

R

K

L

M

N

O

P

Q

თუნიქს ბურვილ

თუნიქს ბურვილ

წყალმიღები მლი

წყალმიღები მლი

წყალმიღები მლი
წყალშემკრები ღარი

წყალმიღები მლი

წყალმიღები მლი

წყალშემკრები ღარი

თბილისი 2011წ

.

.

თბილისი, საქართველო, იუმაშევის ქ. #14

თბილისი, Georgia, iumashev სტ.

#14 www.ices.ge

6.00

არქიტექტურული ნიშნული

ჭრილის ხაზი

ღერძის ხაზი

5 t-n

123 m2

იატაკის ტიპი

ფართობი

სათავსოს #

ფართი შიდა კონტურზე
სათავსოების

ჯამი

ფართების

A-2
ფორმატი დაკვეთა # ფაილის სახელი

გეგმა. დწგ
პროექტის #

1.6.07

PAPER SIZE CONTRACT # PROJECT # FILE NAME

126.4m2 126.4m2

126.4m2

საზაფხულო

ფართი

.

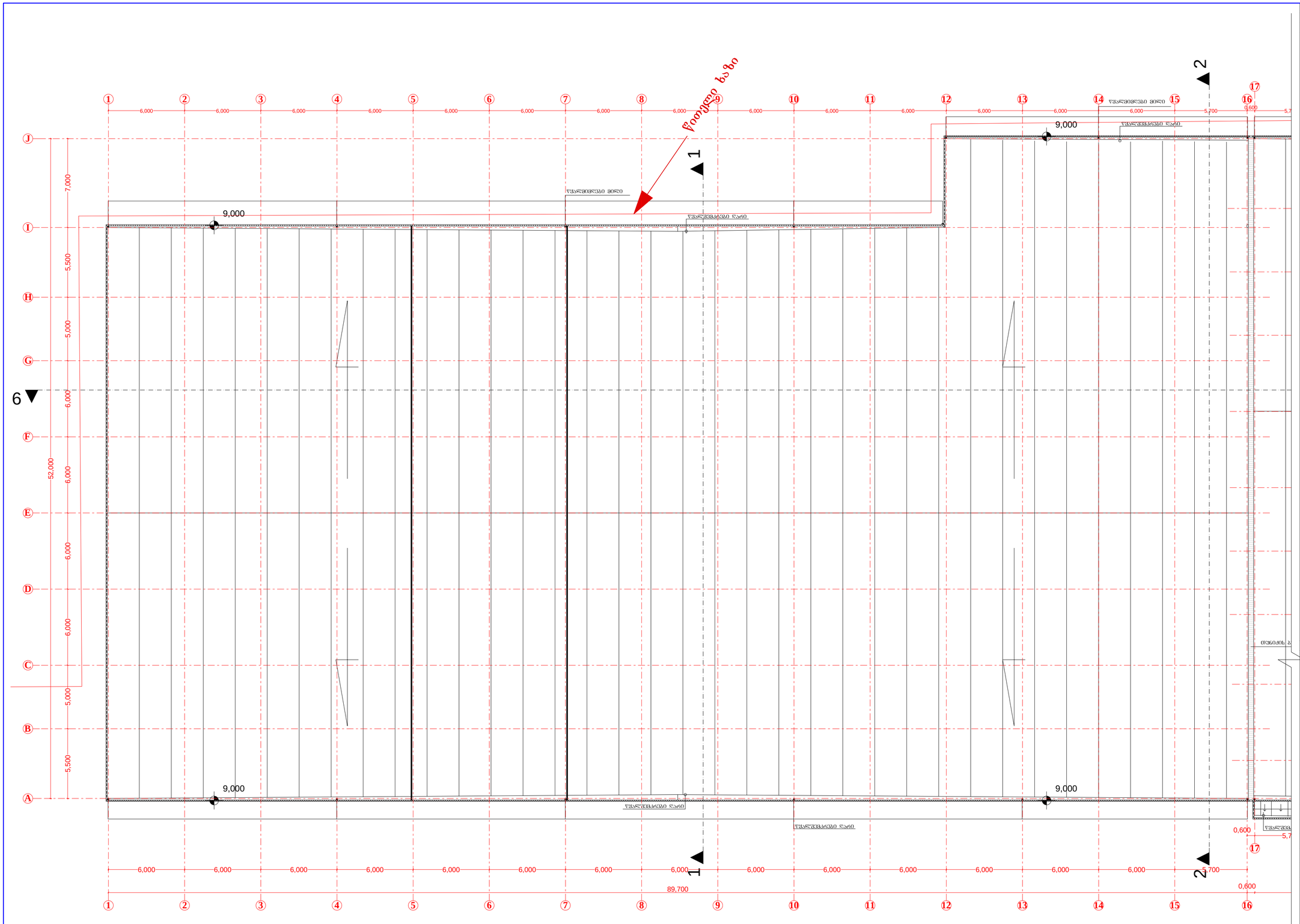
მუშა
კ ნ - კარის მარკირება

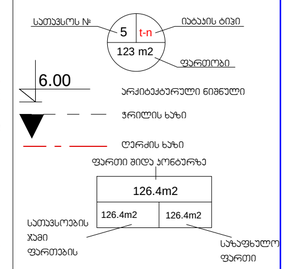
ფანჯრის მარკირება

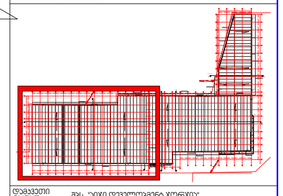
*

n

- კარის მარცხენა გაღება







სახურავის გეგმა

შეასრულა:

შეამოწმა:

დაამტკიცა:

მ. კოვზირიძე

თ. ჯინჭარაძე

ა. მორჩილაძე

სტადია STAGE ინდექსი INDEX ფურ. PAGES

მაშტაბი

SCALE

თარიღი

DATE OF ISSUE

არქიტექტურული ნაწილი ARCHITECTURE

ნახაზი

DRWG.

თანამდებობა გვარი ხელმოწერა

მისამართი

ADRESS

პროექტი

PROJECT

დამკვეთი

CLIENT

შენიშვნები NOTES

სიტუაციური სქემა KEY PLAN

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში;

2. ნახაზზე ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა

იყოს პროექტის ავტორთან;

3. ფურცლის კორექტირებით ავტომატურად უქმდება წინა ვარიანტი;

პირობითი აღნიშვნეი LEGEND

ექსპლიკაცია EQSPLIKATION

1:200

a-12

შპს. "აიჯი დეველოპმენტ ჯორჯია"

საქართველო, ქ. თბილისი, ქავთარაძის ქ. #1.

სავაჭრო ცენტრი ქ. თბილისში

1 1

2 2

6

5,500 5,000 6,000 6,000 6,000 6,000 5,000 5,500 7,000

6,000 6,000 6,000 6,000 6,000 6,000 6,000 6,000 6,000 6,000 6,000 6,000 6,000 6,000 5,700

0,600

5,7

52,000

89,700 0,600
6,000 6,000 6,000 6,000 6,000 6,000 6,000 6,000 6,000 6,000 6,000 6,000 6,000 6,000 5,700 0,600 5,7

9,000 9,000

9,000

9,000

წითელი ხაზი

A

D

F

I

J

E

G

H

C

B

1 2 3 4 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 5

17

წყალშემკ

წყალშემკრები ღარი

წყალშემკრები ღარი

წყალშემკრები ღარი

1 2 3 4 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 5

17

Tuniqis bu

წყალმიმღები მილი

წყალმიმღები მილი

წყალშემკრები ღარი

1 1

3 3

5 5
2 2

4 4

6 6

5,0 5,0 6,0 6,0 6,0 6,0 5,0 5,0 7,0

6,0 6,0 6,0 6,0 6,0 6,0 6,0 6,0 6,0 6,0 6,0 6,0 6,0 6,0 5,70

6,0 5,0 5,0 5,0 12,0 5,0 5,0 5,0 0,60 2,40 6,0 6,0 6,0 6,0 6,0 6,0 6,0 6,0 6,0 6,0

6,0 6,0 6,0 7,0

52,0
0,60

62,40

6,0 6,0 6,0 6,0 6,0 6,0 6,0 6,0 7,0
0,60

5,70 6,0 6,0 6,0

25,0

52,0

89,70 0,60 78,0

2,40 6,0 6,0 6,0 6,0 6,0 6,0 6,0 6,0 6,0 6,0
62,40

6,0 6,0 6,0 6,0 6,0 6,0 6,0 6,0 6,0 6,0 6,0 6,0 6,0 6,0 5,70 0,6 5,70 6,0 6,0 6,0 6,0 6,0 6,0 6,0

9,0 9,0

9,0

9,0 9,0 9,0

9,0

9,0

9,0

9,0 9,0

9,0 9,0

4,20

3,10
3,10

წითელი ხაზი

წითელი ხაზი

წითელი ხაზი

26 29 30 27 28

K

L

M

N

O

P

Q

R

S

T

V

W

A

D

F

I

J

E

G

H

C

B

A*

B*

C*

E*

D*

F*

H*

I*

J*

G*

1 2 3 4 6 7 8 9 10 1 12 13 14 15 16 5

17 18 20 21 19

2 23 24 25 26 27 28 29 30

წყალმიღები მლი

წყალმიღები მლი

წყალმიღები მლი
წყალშემკრები ღარი
წყალშემკრები ღარი

წყალშემკრები ღარი

წყალშემკრები ღარი

წყალშემკრები ღარი

წყალშემკრები ღარი წყალშემკრები ღარი

წყალშემკრები ღარი

წყალშემკრები ღარი
წყალმიღები მლი

1 2 3 4 6 7 8 9 10 1 12 13 14 15 1 21 5

17

18 19 20 2 23 24 25

V

W

T

S

R

K

L

M

N

O

P

Q

თუნიქს ბურვილ

თუნიქს ბურვილ

წყალმიღები მლი

წყალმიღები მლი

წყალმიღები მლი
წყალშემკრები ღარი

წყალმიღები მლი

წყალმიღები მლი

წყალშემკრები ღარი

თბილისი 2011წ

.

.

თბილისი, საქართველო, იუმაშევის ქ. #14

თბილისი, Georgia, iumashev სტ.

#14 www.ices.ge

6.00

არქიტექტურული ნიშნული

ჭრილის ხაზი

ღერძის ხაზი

5 t-n

123 m2

იატაკის ტიპი

ფართობი

სათავსოს #

ფართი შიდა კონტურზე
სათავსოების

ჯამი

ფართების

A-2
ფორმატი დაკვეთა # ფაილის სახელი

გეგმა. დწგ
პროექტის #

1.6.07

PAPER SIZE CONTRACT # PROJECT # FILE NAME

126.4m2 126.4m2

126.4m2

საზაფხულო

ფართი

.

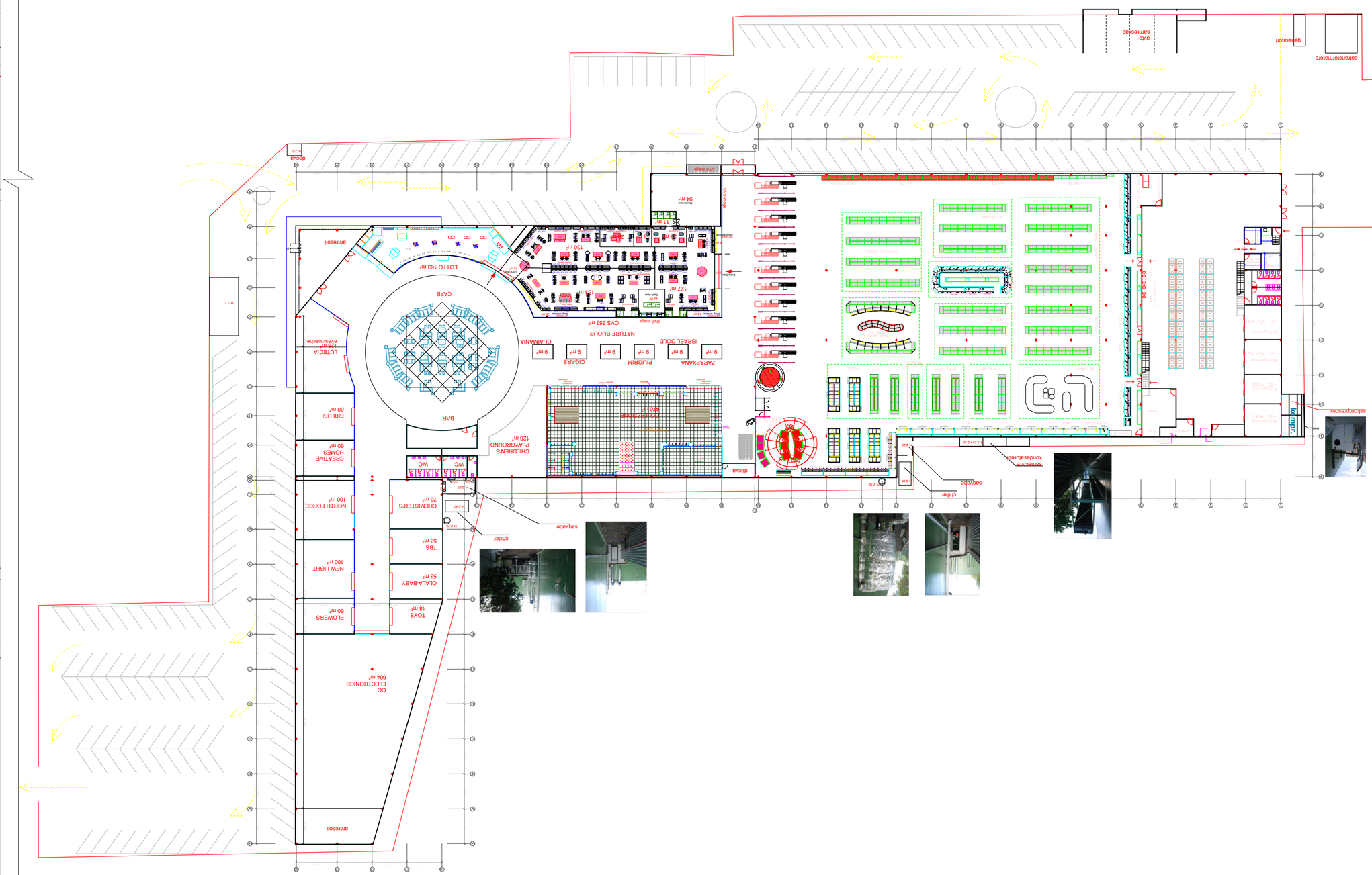
მუშა
კ ნ - კარის მარკირება

ფანჯრის მარკირება

*

n

- კარის მარცხენა გაღება



ЗАПРЕЩЕНО ВОСПРОИЗВЕДЕНИЕ ДАННОЙ РАБОТЫ ЛЮБЫМ СПОСОБОМ БЕЗ ПИСЬМЕННОГО РАЗРЕШЕНИЯ ПРАВООБЛАДАТЕЛЯ.

ЗАКАЗЧИК: CLIENT	ООО "ЭЛИТ ТРЕЙДИНГ ГРУПП"
ОБЪЕКТ: PROJECT	Бизнес Центр на ул. Малая Грузинская
АДРЕС: ADRESS	г. Москва, ул. Малая Грузинская, д. 1/2, стр. 1
ГИП:	А. Мельников
ГАП:	О. Хлебникова
ОТВ. ИСП.:	Э. Ермакович

ПЗ

ЗАДАНИЕ: SCALE	1:500
ДАТА: DATE OF ISSUE	23.03.16
ЛИСТ: SHEET	АРХИТЕКТУРНЫЕ РЕШЕНИЯ ARCHITECTURE

Industrial Construction Engineering Solutions
ICES
Tbilisi, Georgia, Ilmazbev st. №14 www.ices.ge

ГИП:	А. Мельников	
ГАП:	О. Хлебникова	
ОТВ. ИСП.:	Э. Ермакович	

ЛИСТ: SHEET	НАЗВАНИЕ: TITLE	ПРИМЕЧАНИЕ: NOTE
1	ПЛАН ЭТАЖА	

ЛИСТОВ: STAGE	ОБЩЕЕ КОЛ.: INDEX	ПРИМ.: PAGES
ПЗ	3-8	

(Ресторан) Общий план

KEY PLAN

ТИП ЛИСТА: PAPER SIZE	А-2		
ПРОЕКТ №: CONTRACT №		1.6.07	дата: dwg
ЗАКАЗ №: PROJECT №			
ИМЯ ФАЙЛА: FILE NAME	ЗАПРЕЩЕНИЯ И ОБОЗНАЧЕНИЯ		LEGEND

- 1 – n – ЗДАНИЯ И ОБЪЕКТЫ ВНЕ ЗДАНИЯ
- n – ОБЩЕЕ КОЛИЧЕСТВО ЗДАНИЙ И ОБЪЕКТОВ
- * – ЗДАНИЯ, ПОДЛЕЖАЩИЕ СНОСУ

ПЛОЩАДЬ ЗДАНИЯ	5	1-n
123 m2		
ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ		

6.00

ЗАПРЕЩЕНО ВЪЕЗД АВТОМОБИЛЕЙ

ЗАПРЕЩЕНО ВСЕ ВИДЫ ДВИЖЕНИЯ

ОГРАНИЧЕНИЕ ВЫСОТЫ ЗДАНИЯ

126.4m2

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ	
126.4m2	126.4m2
ПЛОЩАДЬ ЗАСТРОЙКИ	
ЭТАЖНОСТЬ	

NOTES

1. Все работы должны выполняться в соответствии с действующими строительными нормами и правилами.
2. Все работы должны выполняться в соответствии с требованиями безопасности труда.
3. Все размеры должны быть проверены на месте.

ЗДАНИЕ ЛИТ. А, А1, А2, А3, А4, А5

ЗАКАЗЧИК: CLIENT	ООО "ЭЛИТ ТРЕЙДИНГ ГРУПП"	
ОБЪЕКТ: PROJECT	Бизнес Центр на ул. Малая Грузинская, д. 1/2, стр. 1	
АДРЕС: ADRESS	г. Москва, ул. Малая Грузинская, д. 1/2, стр. 1	
ГИП:	А. Мельников	
ГАП:	О. Хлебникова	
ОТВ. ИСП.:	Э. Ермакович	

ПЗ

ЛИСТ: SHEET	НАЗВАНИЕ: TITLE	ПРИМЕЧАНИЕ: NOTE
1	ПЛАН ЭТАЖА	

ЛИСТОВ: STAGE	ОБЩЕЕ КОЛ.: INDEX	ПРИМ.: PAGES
ПЗ	3-8	

(Ресторан) Общий план

KEY PLAN

ТИП ЛИСТА: PAPER SIZE	А-2		
ПРОЕКТ №: CONTRACT №		1.6.07	дата: dwg
ЗАКАЗ №: PROJECT №			
ИМЯ ФАЙЛА: FILE NAME	ЗАПРЕЩЕНИЯ И ОБОЗНАЧЕНИЯ		LEGEND

- 1 – n – ЗДАНИЯ И ОБЪЕКТЫ ВНЕ ЗДАНИЯ
- n – ОБЩЕЕ КОЛИЧЕСТВО ЗДАНИЙ И ОБЪЕКТОВ
- * – ЗДАНИЯ, ПОДЛЕЖАЩИЕ СНОСУ

ПЛОЩАДЬ ЗДАНИЯ	5	1-n
123 m2		
ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ		

6.00

ЗАПРЕЩЕНО ВЪЕЗД АВТОМОБИЛЕЙ

ЗАПРЕЩЕНО ВСЕ ВИДЫ ДВИЖЕНИЯ

ОГРАНИЧЕНИЕ ВЫСОТЫ ЗДАНИЯ

126.4m2

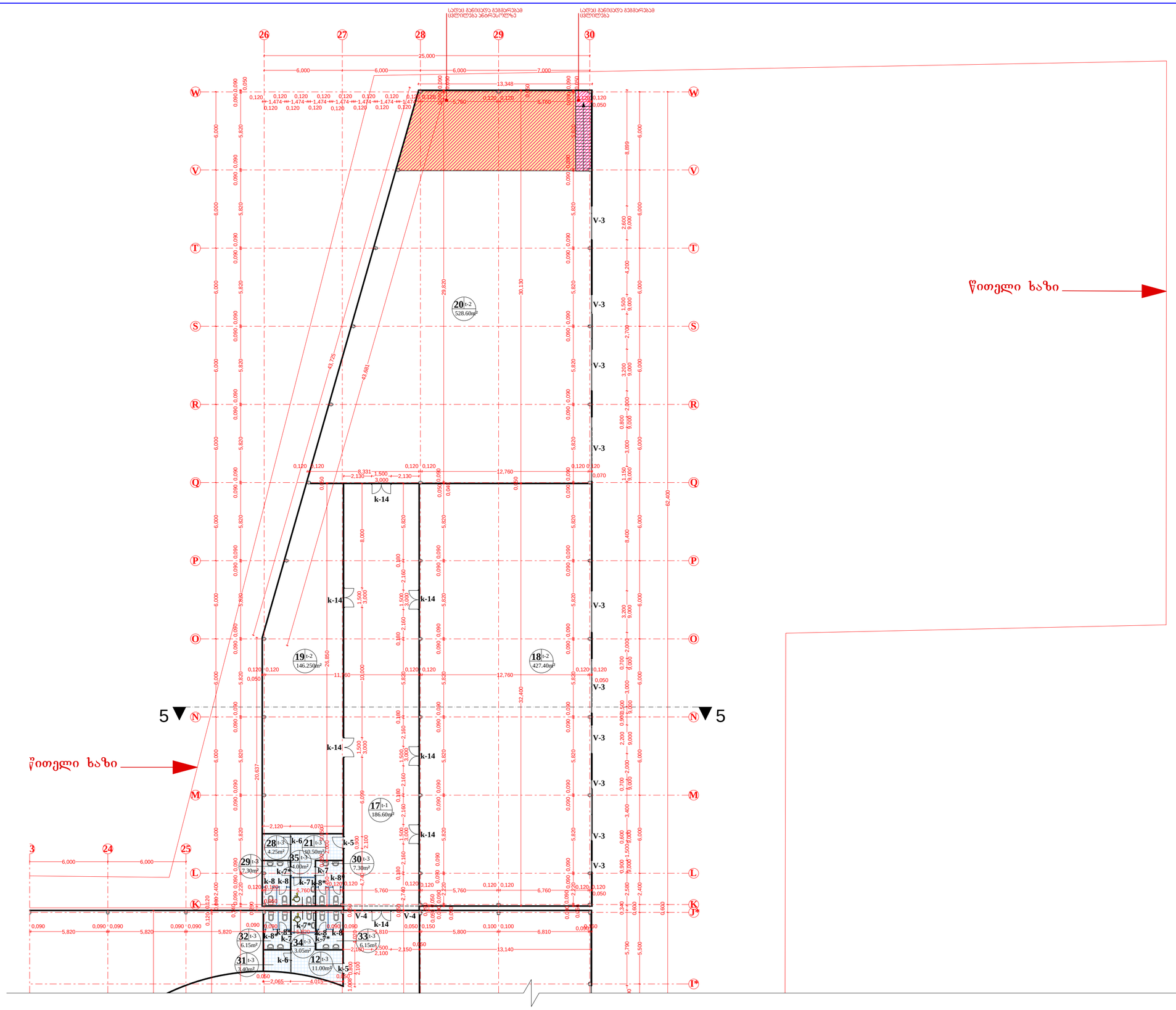
ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ	
126.4m2	126.4m2
ПЛОЩАДЬ ЗАСТРОЙКИ	
ЭТАЖНОСТЬ	

NOTES

1. Все работы должны выполняться в соответствии с действующими строительными нормами и правилами.
2. Все работы должны выполняться в соответствии с требованиями безопасности труда.
3. Все размеры должны быть проверены на месте.

ЗДАНИЕ ЛИТ. А, А1, А2, А3, А4, А5

EGSPLIKATION



წითელი ხაზი

PAPER SIZE	CONTRACT №	PROJECT №	FILE NAME
A-2		1.6.07	gegma. dwg

პირობითი აღნიშვნები — LEGEND

ბ – n - ბარის მარჯვენა

n ფანჯრის მარჯვენა

* - ბარის მარცხენა მხარე

სართულის № | 5 | t-n | იატაკის ტიპი | 123 m2 | ფარდულები

6.00 არქიტექტორული ნიშნული

ჭრილის ხაზი

ღერძის ხაზი

ფარდი მილა პონტარზე

126.4m2 | 126.4m2 | 126.4m2

სართულების ჯამი ფარდების | სახანძრო ფარდი

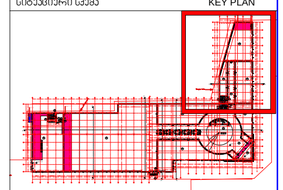
შენიშვნები — NOTES

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მმ-ში;
2. ნახაზზე ყველა ცვლილება მასშტაბისა მეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორებთან;
3. ფარდების პოზიციონირება ავტომატურად უძრავება ნინა პირნებით;

ექსპლიკაცია — EQSPLIKATION

1. პოლი — 1362.450 მ²,
2. ტაბაშარი — 9.400 მ²,
3. კომბრცეული ფარდი — 263.700 მ²,
4. კომბრცეული ფარდი — 777.200 მ²,
5. კომბრცეული ფარდი — 625.300 მ²,
6. კომბრცეული ფარდი — 14.200 მ²,
7. კომბრცეული ფარდი — 14.200 მ²,
8. კომბრცეული ფარდი — 14.200 მ²,
9. კომბრცეული ფარდი — 14.200 მ²,
10. კომბრცეული ფარდი — 14.200 მ²,
11. კაფე-ბარი — 265.900 მ²,
12. ტაბაშარი — 11.000 მ²,
13. კომბრცეული ფარდი — 3160.500 მ²,
14. სასაწყობე ფარდი — 1000.050 მ²,
15. ტაბაშარი — 34.700 მ²,
16. ჩაცმის ოთახი — 4.400 მ²,
17. პოლი — 186.600 მ²,
18. კომბრცეული ფარდი — 427.400 მ²,
19. კომბრცეული ფარდი — 146.250 მ²,
20. კომბრცეული ფარდი — 528.600 მ²,
21. ტაბაშარი — 10.50 მ²,
22. ტაბაშარი — 4.200 მ²,
23. ბამოსაცვლელი პერსონალისთვის — 14.300 მ²,
24. WC — 8.100 მ²,
25. სან.კვანძი პერსონალისთვის — 12.900 მ²,
26. დამხმარე სათაშო კაფე-ბარისთვის — 10.050 მ²
27. სამზარეულო კაფე-ბარისთვის — 36.600 მ²,
28. სათაშო ინვენტარისათვის — 4.250 მ²,
29. WC — 7.300 მ²,
30. WC — 7.300 მ²,
31. სათაშო ინვენტარისათვის — 3.400 მ²,
32. WC — 6.150 მ²,
33. WC — 6.150 მ²,
34. WC — 3.050 მ²,
35. WC — 4.000 მ²,
36. ტერასა (სახანძრო ფარდი) — 101.200 მ²,
37. ტერასა (სახანძრო ფარდი) — 9.000 მ².

სიტუაციური სქემა — KEY PLAN



დამკვეთი CLIENT: მპა. "ეიჩი დეველოპმენტ ჯორჯია"

პროექტი PROJECT: **სავაჭრო ცენტრი ძ. თბილისში**

მისამართი ADRESS: საქართველო, ქ. თბილისი, ქავთარაძის ქ. №1.

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
შეასრულა:	გ. პოპხაძე	
შეამოწმა:	თ. ჯინჭარაძე	
დაამტკიცა:	ა. მორგოლაძე	

თბილისი 2011წ

ICES Industrial Construction Engineering Solutions
თბილისი, საქართველო, ილიაშვილის ქ. №14
Tbilisi, Georgia, iumashev st. №14 www.ices.ge

არქიტექტორული ნაწილი — ARCHITECTURE

მასშტაბი SCALE: 1:200

თარიღი DATE OF ISSUE

ნახაზი DRWG.

გეგმა ნიშნულზე ±0.00

სტადია STAGE	ინდექსი INDEX	ფურც. PAGES
გეგმა	ა-10	

ფორმატი PAPER SIZE	ხელშეკრულების № CONTRACT №	პროექტის № PROJECT №	ფაილის სახელი FILE NAME
A-2		1.6.07	gegma. dwg

პირობითი აღნიშვნები — LEGEND

ბ – n - ბარის მარკირება
n ფენილის მარკირება
* - ბარის მარცხნივ მაღება

სართულის № — 5 t-n — იატაკის ტიპი
123 m2 — ფართობი
6.00 — არქიტექტორული ნიშნული
ჭერის ხაზი
იატაკის ხაზი
ფართის მიწა კონტურზე
126.4m2
126.4m2 | 126.4m2
სართულების ჯამი ფართობის — საშუალებული ფართი

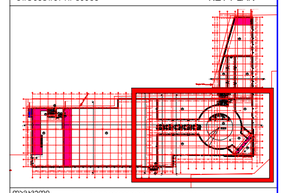
შენიშვნები — NOTES

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მმ-ში;
2. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობასა მათანხმებული უნდა იქნას არქიტექტორთან;
3. ფართის კორექტირებით ცვლილებას ექვემდებარება ნიშნული არანაკლებ 5%;

ექსპლიკაცია — EQSPLIKATION

1. ჯიხური — 1362.450 მ²,
2. ტამბური — 9.400 მ²,
3. კომბინირებული ფართი — 263.700 მ²,
4. კომბინირებული ფართი — 777.200 მ²,
5. კომბინირებული ფართი — 625.300 მ²,
6. კომბინირებული ფართი — 14.200 მ²,
7. კომბინირებული ფართი — 14.200 მ²,
8. კომბინირებული ფართი — 14.200 მ²,
9. კომბინირებული ფართი — 14.200 მ²,
10. კომბინირებული ფართი — 14.200 მ²,
11. ქაფე-ბარი — 265.900 მ²,
12. ტამბური — 11.000 მ²,
13. კომბინირებული ფართი — 3160.500 მ²,
14. სასაწყობე ფართი — 1000.050 მ²,
15. ტამბური — 34.700 მ²,
16. ჩაცმის ოთახი — 4.400 მ²,
17. პოლი — 186.600 მ²,
18. კომბინირებული ფართი — 427.400 მ²,
19. კომბინირებული ფართი — 146.250 მ²,
20. კომბინირებული ფართი — 528.600 მ²,
21. ტამბური — 10.50 მ²,
22. ტამბური — 4.200 მ²,
23. ბამოსაცვლელი პერსონალისთვის — 14.300 მ²,
24. WC — 8.100 მ²,
25. სანაცვლო პერსონალისთვის — 12.900 მ²,
26. მაგიდარე სათამაშო ქაფე-ბარისთვის — 10.050 მ²
27. სამზარეულო ქაფე-ბარისთვის — 36.600 მ²,
28. სათამაშო ოვენტარისთვის — 4.250 მ²,
29. WC — 7.300 მ²,
30. WC — 7.300 მ²,
31. სათამაშო ოვენტარისთვის — 3.400 მ²,
32. WC — 6.150 მ²,
33. WC — 6.150 მ²,
34. WC — 3.050 მ²,
35. WC — 4.000 მ²,
36. ტერასა (სახურხელო ფართი) — 101.200 მ²,
37. ტერასა (სახურხელო ფართი) — 9.000 მ².

სიტუაციური სქემა — KEY PLAN



დამკვეთი CLIENT	შპს. "ეიჩი დეველოპმენტ ჯორჯია"
პროექტი PROJECT	**საპაპარო ცენტრი ძ. თბილისში**
მისამართი ADRESS	საქართველო, ქ. თბილისი, კვიტარაძის ქ. №1.

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
შეასრულა:	მ. პოჭიორიძე	
შეამოწმა:	თ. ჯინჭარაძე	
დაამტკიცა:	პ. მორჩილაძე	

თბილისი 20116

Industrial Construction Engineering Solutions
თბილისი, საქართველო, იუმაშევის ქ. №14
Tbilisi, Georgia, iumashev st. №14 www.ices.ge

არქიტექტორული ნაწილი — ARCHITECTURE

მასშტაბი SCALE	1:200	თარიღი DATE OF ISSUE

ნახაზი DRWG.

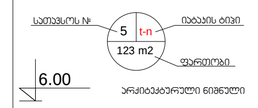
გეგმა ნიშნულზე ±0.00

სტადია STAGE	ინდექსი INDEX	ფურც. PAGES
გეგმა	ა-9	

ფორმატი PAPER SIZE	ხელშეკრულების № CONTRACT №	პროექტის № PROJECT №	ფაილის სახელი FILE NAME
A-2		1.6.07	gegma. dwg

პირობითი აღნიშვნები — LEGEND

ბ – n - ბარის მარკირება
n ფენტრის მარკირება
• - ბარის მარცხენა მხარე



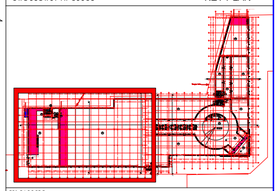
შენიშვნები — NOTES

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მმ-ში;
2. ნახაზზე ყველა ცვლილება ამთვალწინებს მათმანამული უნდა იყოს პროექტის ავტორებთან;
3. ფენტრების პროექტიდან ცვლილებაც უნდა ნიშნა პროექტის;

ექსპლიკაცია — EQSPLIKATION

1. კოლი — 1362.450 მ²,
2. ტამბური — 9.400 მ²,
3. კომბინირებული ფართი — 263.700 მ²,
4. კომბინირებული ფართი — 777.200 მ²,
5. კომბინირებული ფართი — 625.300 მ²,
6. კომბინირებული ფართი — 14.200 მ²,
7. კომბინირებული ფართი — 14.200 მ²,
8. კომბინირებული ფართი — 14.200 მ²,
9. კომბინირებული ფართი — 14.200 მ²,
10. კომბინირებული ფართი — 14.200 მ²,
11. ქაფე-ბარი — 265.900 მ²,
12. ტამბური — 11.000 მ²,
13. კომბინირებული ფართი — 3160.500 მ²,
14. სასაწყობე ფართი — 1000.050 მ²,
15. ტამბური — 34.700 მ²,
16. ჩაცმის ოთახი — 4.400 მ²,
17. კოლი — 186.600 მ²,
18. კომბინირებული ფართი — 427.400 მ²,
19. კომბინირებული ფართი — 146.250 მ²,
20. კომბინირებული ფართი — 528.600 მ²,
21. ტამბური — 10.50 მ²,
22. ტამბური — 4.200 მ²,
23. ბამოსაცვლელი პერსონალისთვის — 14.300 მ²,
24. WC — 8.100 მ²,
25. სან.კვანძი პერსონალისთვის — 12.900 მ²,
26. მომხმარე სათამაშო ქაშე-ბარისთვის — 10.050 მ²
27. სამზარეულო ქაშე-ბარისთვის — 36.600 მ²,
28. სათამაშო ოვენტბარისათვის — 4.250 მ²,
29. WC — 7.300 მ²,
30. WC — 7.300 მ²,
31. სათამაშო ოვენტბარისათვის — 3.400 მ²,
32. WC — 6.150 მ²,
33. WC — 6.150 მ²,
34. WC — 3.050 მ²,
35. WC — 4.000 მ²,
36. ტერასა (სახანძრო ფართი) — 101.200 მ²,
37. ტერასა (სახანძრო ფართი) — 9.000 მ².

სიტუაციური სქემა — KEY PLAN



დამკვეთი CLIENT: მპს. "ომეგა დეველოპმენტ ჯორჯია"

პროექტი PROJECT: **სავაჭრო ცენტრი ძ. თბილისში**

მისამართი ADRESS: საქართველო, ქ. თბილისი, კვითარაძის ქ. №1.

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
შეასრულა:	მ. პოჭხირიძე	
შეამოწმა:	თ. ჯინჭარაძე	
დაამტკიცა:	ა. მორგოშელაძე	

თბილისი 20116

ICES Industrial Construction Engineering Solutions

თბილისი, საქართველო, იუმაშევის ქ. №14
Tbilisi, Georgia, iumashev st. №14 www.ices.ge

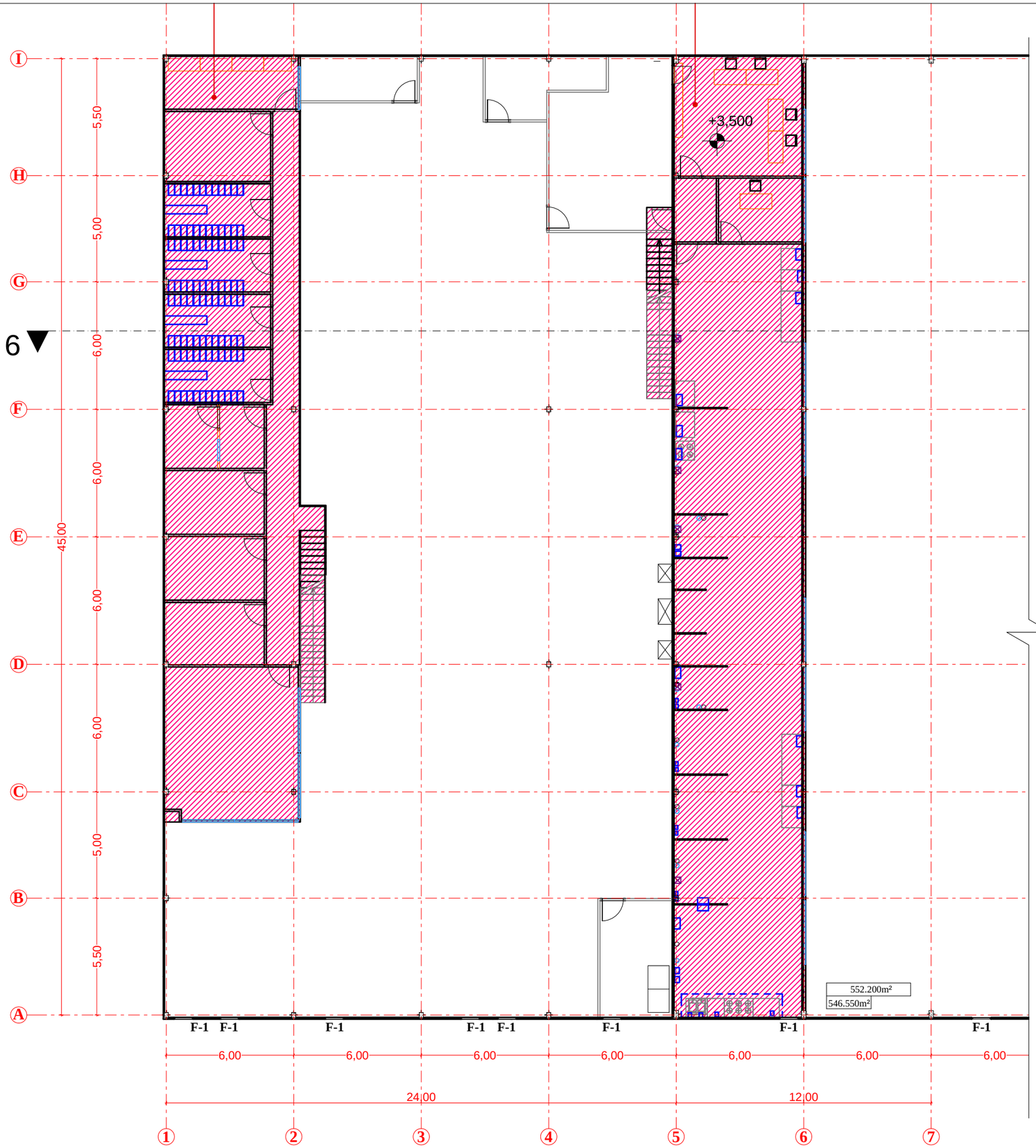
არქიტექტურული ნაწილი — ARCHITECTURE

მასშტაბი SCALE	1:200	თარიღი DATE OF ISSUE

ნახაზი DRWG.

ბეჭმა ნიშნულზე ±0.00

სტადია STAGE	ინდექსი INDEX	ფურც. PAGES
მუშა	ა-8	



ფორმატი PAPER SIZE	ხელშეკრულების № CONTRACT №	პროექტის № PROJECT №	ფაილის სახელი FILE NAME
A-3		1.6.07	gegma. dwg

პირობითი აღნიშვნები — LEGEND

ა – n - ჯარის მარკირება
n ფანჯრის მარკირება
⋆ - ჯარის მარცხენა მხედა

სათავსოს № | იატაკის ტიპი
5 | t-n
123 m2 | ფართობი

6.00 არქიტექტურული ნიშნული

ჭრილის ხაზი

ღერძის ხაზი

ფართი შიდა პერიმეტრზე
126.4m2
126.4m2 | 126.4m2
სათავსოების ჯამი ფართების
საზაფხულო ფართი

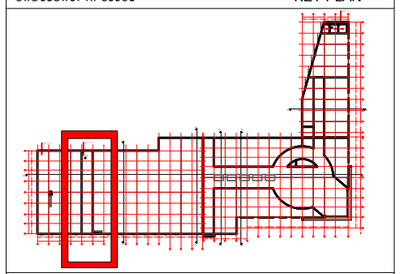
შენიშვნები — NOTES

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში;
2. ნახაზზე ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან;
3. ფარცლის პორექტირებით ავტომატურად უქმდება წინა ვარიანტი;

ექსპლიკაცია — EQSPLIKATION

1. ჰოლი — 17.850 მ²,
2. wc — 3.600 მ²,
3. wc — 3.600 მ²,
4. ტამბური — 3.700 მ²,
5. საბუნებრივი — 18.450 მ²,
6. საერთო ფართი — 223.700 მ²,
7. ოთახი მოსაკარკასებელისათვის — 60.000 მ²,
8. პრეზენტაცია — 39.000 მ²,
9. პრეზენტაცია — 36.000 მ²,
10. პრეზენტაცია — 36.000 მ²,
11. პრეზენტაცია — 36.000 მ²,
12. პრეზენტაცია — 30.000 მ²,
13. პრეზენტაცია — 32.650 მ².

სიტუაციური სქემა — KEY PLAN



დამკვეთი CLIENT
შპს. "ეიჩი დეველოპმენტ ჯორჯია"

პროექტი PROJECT
სამაჯრო ცენტრი ქ. თბილისში

მისამართი ADRESS
საქართველო, ქ. თბილისი, კვესიტარაძის ქ. №1.

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
შეასრულა:	მ. პოჭხირიძე	
შეამოწმა:	თ. ჯინჭარაძე	
დაამტკიცა:	ა. მორჩილაძე	

თბილისი 2011წ

Industrial Construction Engineering Solutions
თბილისი, საქართველო, იუმაშევის ქ. №14
Tbilisi, Georgia, iumashev st. №14 www.ices.ge

არქიტექტურული ნაწილი — ARCHITECTURE

მასშტაბი SCALE	1:200	თარიღი DATE OF ISSUE

ნახაზი DRWG.
გეგმა ნიშნულზე +3.50

სტადია STAGE	ინდექსი INDEX	ფურც. PAGES
მუშა	ა-11	