საკადასტრო გეგმა

საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

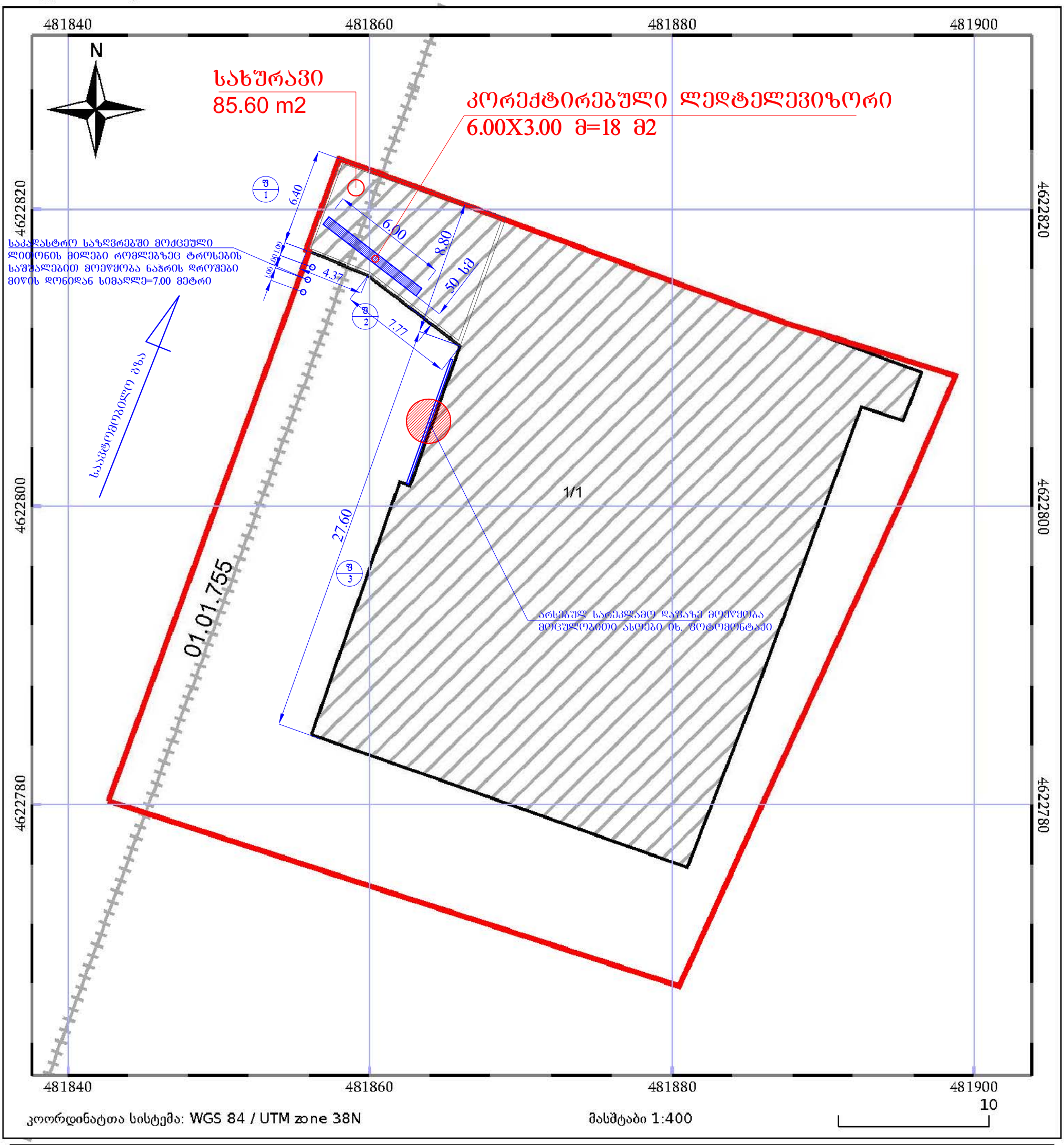
საკადასტრო კოდი: **01.12.08.039.143**

განცხადების ნომერი: **882016028954**

მომზადების თარიღი: **22/01/2016**

ნაკვეთის დანიშნულება: **არასასოფლო სამეურნეო**

ფართობი: **1868 კვ.მ (WGS 84 / UTM zone 38N)**



კოორდინატთა სისტემა: WGS 84 / UTM zone 38N

მასშტაბი 1:400

ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი

ხაზობრივი ნაგებობა

ტყის ფონდი

05/25 შენობა/ნაგებობა

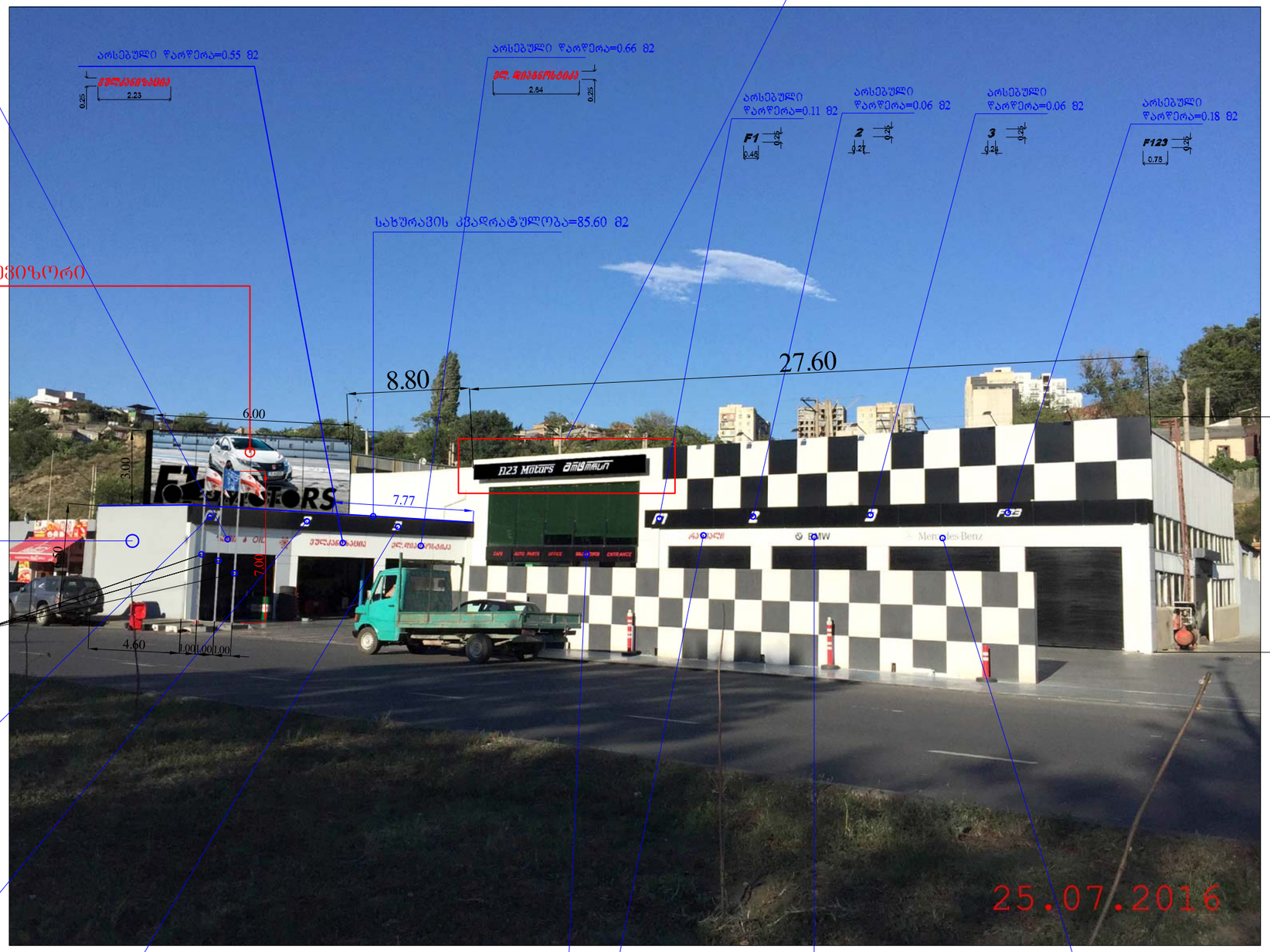
05/25 მშენებარე ნაგებობა

ვალდებულება

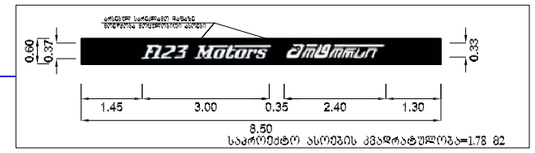
საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო: თბილისი 0102 წმ. ნიკოლოზის/ნ. ჩხეიძის ქ. 2; ტელ: (995 32) 91 04 27;

http://napr.gov.ge

ფოტომონტაჟი

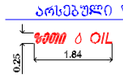


საარომეძტრო ნაწილი



საარომეძტრო ასოების კვადრატულობა=1.78 მ2

არსებული წარწერა=0.46 მ2



არსებული წარწერა=0.55 მ2

არსებული წარწერა=0.66 მ2

არსებული წარწერა=0.11 მ2

არსებული წარწერა=0.06 მ2

არსებული წარწერა=0.06 მ2

არსებული წარწერა=0.18 მ2

სახურავის კვადრატულობა=85.60 მ2

კორექტირებული ლედტელევიზორი
6.00X3.00=18 მ2

8.80

27.60

6.00

3.00

7.77

9.60

შასადის ნაწილი 40.25 მ2

ლითონის მილი რომელზეც ტროსების საშუალებით მოეწყობა ნაჭრის დროშები მიწის დონიდან სიმაღლე=7.00 მეტრი

7.00

4.60

1.00 1.00 1.00

არსებული წარწერა=0.11 მ2

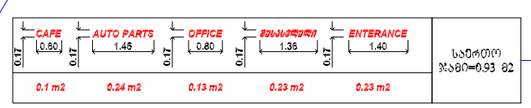


არსებული წარწერა=0.06 მ2

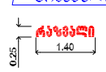


არსებული წარწერა=0.06 მ2





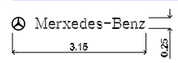
არსებული წარწერა=0.35 მ2



არსებული წარწერა=0.34 მ2



არსებული წარწერა=0.78 მ2



საერთო შასადის კვადრატულობა=40.25+78.91+292.24=411.4 მ2
შენობის სახურავის კვადრატულობა=1050 მ2

არსებული სარეკლამო წარწერების კვადრატულობა შეადგენს=4.71 მ2
საარომეძტრო სარეკლამო წარწერების კვადრატულობა შეადგენს=1.78 მ2

შეთანხმებული ლედ ტელევიზორი 11.25 მ2
კორექტირებული ლედ-ტელევიზორი= 18 მ2 6.0X3.00 მ.

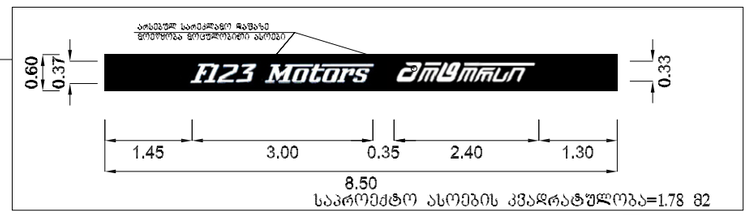
შენიშვნა:
1. შასადის კვადრატულობა შეადგენს 411.4 მ2-ს -20%=82 მ2
2. საარომეძტრო სარეკლამო წარწერები და კორექტირებული ლედ-ტელევიზორი=19.78 მ2
3. შასადზე დასაშვები 20% სარეკლამო განერების მოწყობა შესაძლებელია 82 მ2-ზე, საარომეძტრო გადაწყვეტა შეადგენს 19.78 მ2-ს.

ფოტომონტაჟი



ფასადი ქსნის ქუჩის მხრიდან

საპროექტო ნაწილი



ფასადის ნაწილი 292.24 მ2

ფ 3

არსებული წარწერა=0.55 მ2
ვულკანიზაცია
2.23
0.25

კორექტირებული
ლედტელევიზორი 18 მ2

6.00

არსებული წარწერა=0.66 მ2
ელ. დიაგნოსტიკა
2.64
0.25

არსებული წარწერა=0.11 მ2
F1
0.45
0.25

არსებული წარწერა=0.06 მ2
2
0.27
0.25

არსებული წარწერა=0.06 მ2
3
0.24
0.25

არსებული წარწერა=0.18 მ2
F123
0.75
0.25

3.00
3.10
9.60
6.50

F123 Motors ავტოსალონი

F 2 3 F1 2 3 F123

7.00

CAFE | AUTO PARTS | OFFICE | ვესპასიანი | ENTERANCE

არსებული წარწერა=0.11 მ2
F1
0.45
0.25

არსებული წარწერა=0.46 მ2
ზეთი & OIL
1.84
0.25

რაზვალი
BMW
Merxedes-Benz

1.00 1.00 1.00

6.19 2.61 8.50 19.10
36.40

ფ 1 ფასადის ნაწილი 40.25 მ2

ფასადის ნაწილი
12.14X6.50=78.91 მ2
ფ 2

არსებული წარწერა=0.35 მ2
რაზვალი
1.40
0.25

არსებული წარწერა=0.78 მ2
Merxedes-Benz
3.15
0.25

არსებული წარწერა=0.34 მ2
BMW
1.36
0.25

CAFE	AUTO PARTS	OFFICE	ვესპასიანი	ENTERANCE	
0.17 0.60	0.17 1.45	0.17 0.80	0.17 1.36	0.17 1.40	საერთო ჯამი=0.93 მ2
0.1 m2	0.24 m2	0.13 m2	0.23 m2	0.23 m2	

საერთო ფასადის კვადრატულობა=40.25+78.91+292.24=411.4 მ2
შენობის სახურავის კვადრატულობა=1050 მ2

არსებული სარეკლამო წარწერების კვადრატულობა შეადგენს=4.71 მ2
საპროექტო სარეკლამო წარწერების კვადრატულობა შეადგენს=1.78 მ2

შეთანხმებული ლედ ტელევიზორი 11.25 მ2
კორექტირებული ლედ-ტელევიზორი= 18 მ2 6.0X3.00 მ.

შენიშვნა:
1. ფასადის კვადრატულობა შეადგენს 411.4 მ2-ს -20%=82 მ2
2. საპროექტო სარეკლამო წარწერები და კორექტირებული ლედ-ტელევიზორი=19.78 მ2
3. ფასადზე დასაშვები 20% სარეკლამო განერების მოწყობა შესაძლებელია 82 მ2-ზე, საპროექტო გადაწყვეტა შეადგენს 19.78 მ2-ს.