საკადასტრო გეგმა

საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

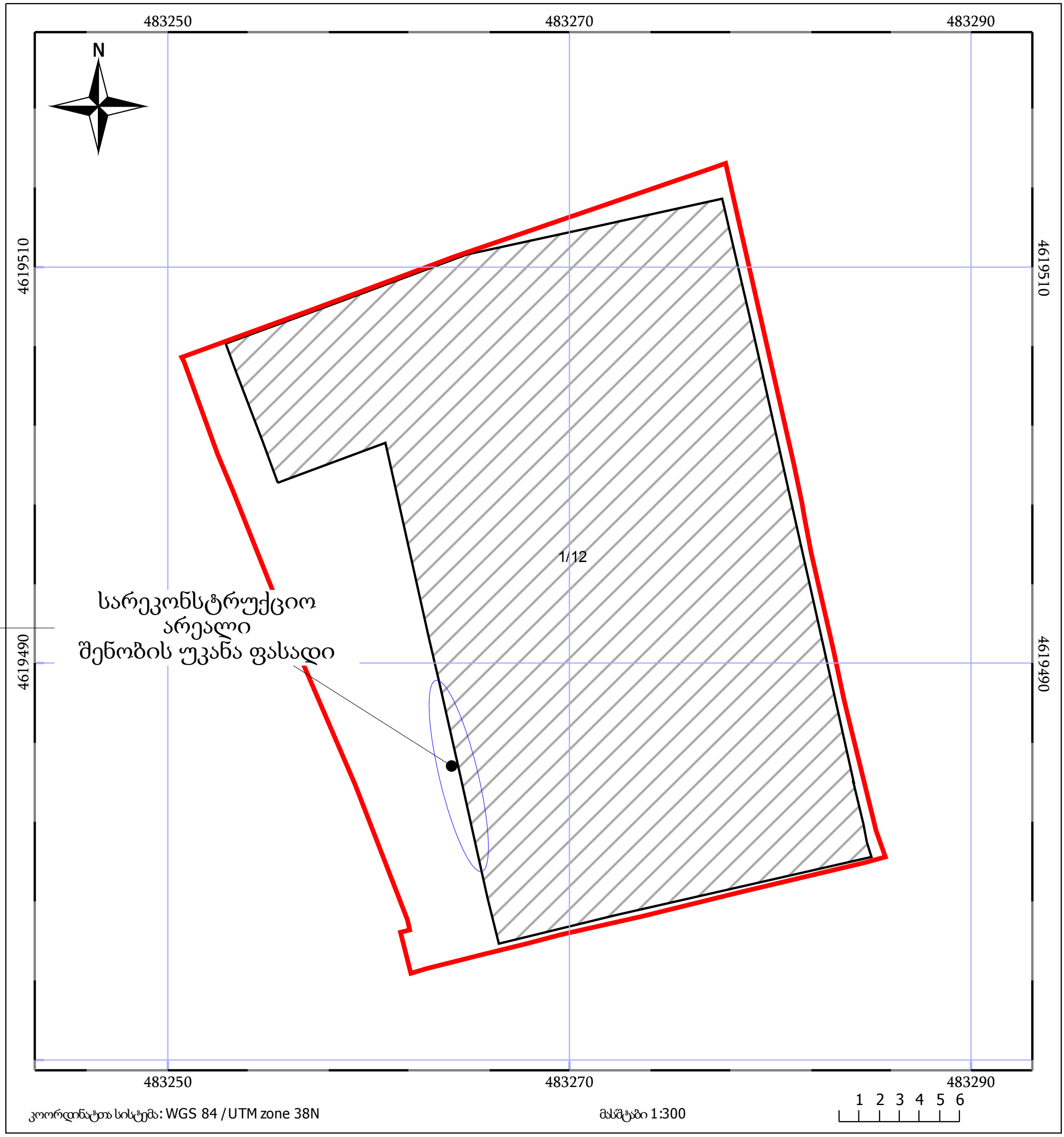
საკადასტრო კოდი: 01.12.12.034.012

განცხადების ნომერი: 882016012979

მომზადების თარიღი: 18/01/2016

ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო

ფართობი: 899 კვ.მ (WGS 84 / UTM zone 38N)



ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი

ხაზობრივი ნაგებობა

ტყის ფონდი

05/25 შენობა/ნაგებობა

05/25 მშენებარე ნაგებობა

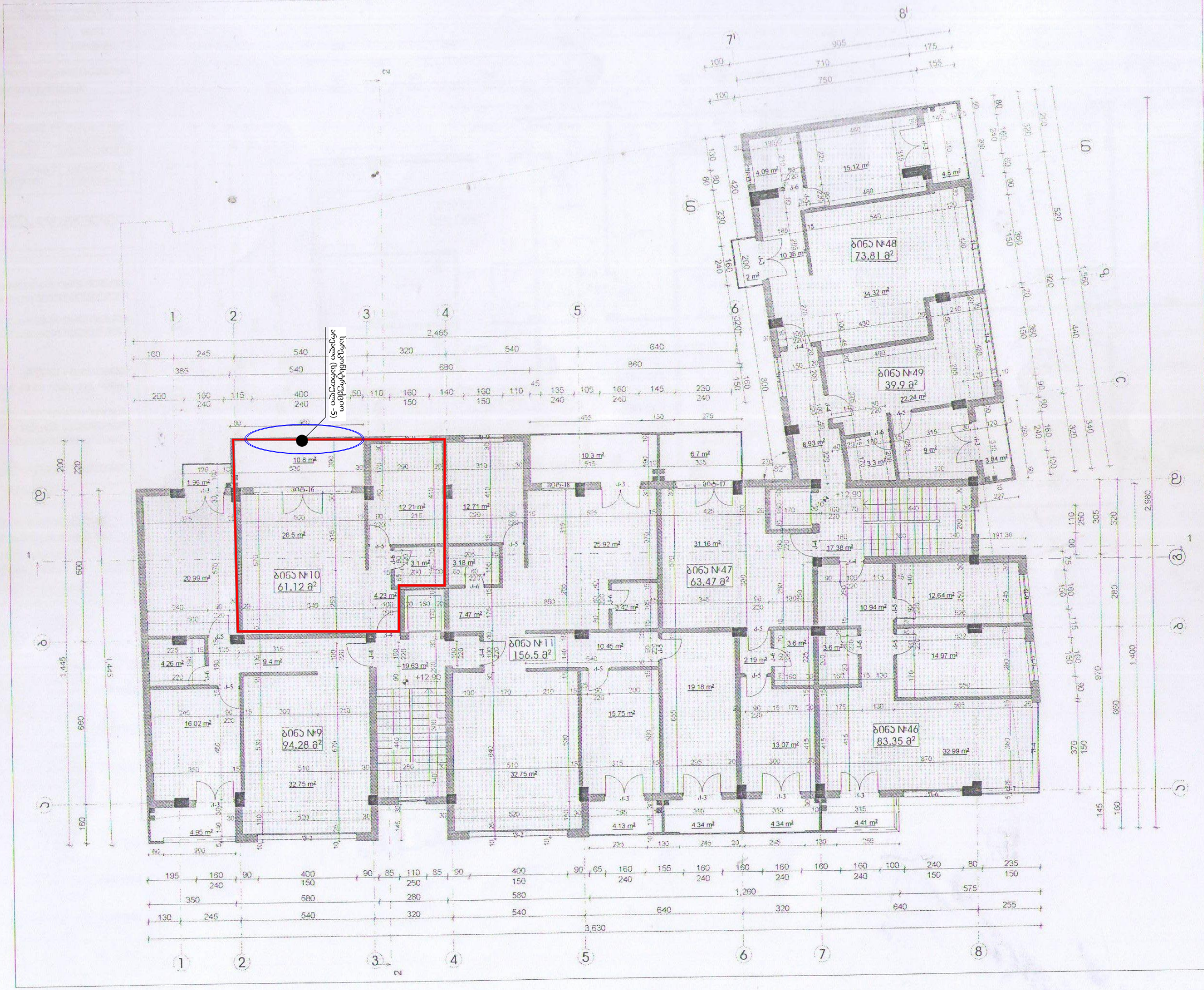
ვალდებულება


მეტალოპლასტმასის ფანჯრები
ფერი: ყავისფერი
მეტალოპლასტმასის ფანჯრები
ფერი: ყავისფერი
მეტალოპლასტმასის ფანჯრები
ფერი: ყავისფერი
მეტალოპლასტმასის ფანჯრები
ფერი: ყავისფერი
მეტალოპლასტმასის ფანჯრები
ფერი: ყავისფერი
მოაჯირების შიდა მხრიდან
განთავსდეს თუნუქის
ფურცლები
ფერი: შავი
170
70
70
70
70
70
70
4.60





10



ფორმატი	A 3

ექსპლიკაცია

- ბინა №9	საცხოვრებელი ფართი - 87.37 მ² საზაფხულო ფართი - 6.91 მ² საერთო ფართი - 94.28 მ²
- ბინა №10	საცხოვრებელი ფართი - 50.32 მ² საზაფხულო ფართი - 10.8 მ² საერთო ფართი - 61.12 მ²
- ბინა №11	საცხოვრებელი ფართი - 137.73 მ² საზაფხულო ფართი - 18.77 მ² საერთო ფართი - 156.5 მ²
- ბინა №46	საცხოვრებელი ფართი - 78.94 მ² საზაფხულო ფართი - 4.41 მ² საერთო ფართი - 83.35 მ²
- ბინა №47	საცხოვრებელი ფართი - 52.43 მ² საზაფხულო ფართი - 11.04 მ² საერთო ფართი - 63.47 მ²
- ბინა №48	საცხოვრებელი ფართი - 67.01 მ² საზაფხულო ფართი - 6.8 მ² საერთო ფართი 73.81 მ²
- ბინა №49	საცხოვრებელი ფართი - 36.06 მ² საზაფხულო ფართი - 3.84 მ² საერთო ფართი - 39.9 მ²

პირობითი ნიშნები

- ა-2 პოეფიციენტის საანგარიშო ფართის ალნიშვა
- გაზის მრიცხველი
- კონდიციონერი

შენიშვნები

IV სართულის ფართი - 618.43 მ²
მ.შ.
- საცხოვრებელი ფართი - 509.86 მ²
- საზაფხულო ფართი - 62.57 მ²
- ბინების საერთო ფართი - 572.43 მ²

- კიბის უჯრედი - 37.07 მ²
- დერეფანი - 8.93 მ²

IV სართულის საერთო (სამშენებლო) ფართი გარე კონტურზე - 684.78 მ²

ა-2 კოეფიციენტის საანგარიშო ფართი შენობის გარე პერიმეტრზე - 619.93 მ²

ამხანაგობა "დადიანის 24"

დამკვეთი	ამხანაგობა დადიანის 24
მისამართი	ქ. თბილისი დადიანის № 22-24

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ვ. რობაქიძე	
პრ. პბტორი	ე. გამყრელიძე	

პროექტის სახელწოდება
მრავალფუნქციური საცხოვრებელი სახლი

მასშტაბი	ნახაზის დასახელება	
1:150	IV სართულის გეგმა +12.90 ნიშნულზე	
სტადია	ფურცლის №	ფურცლები
მ.პ.	ა-7	28



ფორმატი A3	თებერვალი 2014 წ.	

ექსპლიკაცია

- ბინა №12 საცხოვრებელი ფართი - 65.35 მ²
  საზაფხულო ფართი - 4.95 მ²
  საერთო ფართი - 70.3 მ²
- ბინა №13 საცხოვრებელი ფართი - 86.3 მ²
  საზაფხულო ფართი - 12.76 მ²
  საერთო ფართი - 99.06 მ²
- ბინა №14 საცხოვრებელი ფართი - 110.78 მ²
  საზაფხულო ფართი - 14.43 მ²
  საერთო ფართი - 125.21 მ²
- ბინა №50 საცხოვრებელი ფართი - 78.94 მ²
  საზაფხულო ფართი - 4.41 მ²
  საერთო ფართი - 83.35 მ²
- ბინა №51 საცხოვრებელი ფართი - 66.38 მ²
  საზაფხულო ფართი - 15.38 მ²
  საერთო ფართი - 81.76 მ²
- ბინა №52 საცხოვრებელი ფართი - 58.32 მ²
  საზაფხულო ფართი - 6.8 მ²
  საერთო ფართი 65.12 მ²
- ბინა №53 საცხოვრებელი ფართი - 43.19 მ²
  საზაფხულო ფართი - 3.84 მ²
  საერთო ფართი - 47.03 მ²

პირობითი ნიშნები

- კ-2 კოეფიციენტის საანგარიშო ფართის აღნიშვნა
- გაზის მრიცხველი
- კონდიციონერი

შენიშვნები

V სართულის ფართი - 619.48 მ²
მ.შ.
- საცხოვრებელი ფართი - 509.26 მ²
- საზაფხულო ფართი - 62.57 მ²
- ბინების საერთო ფართი - 571.83 მ²

- კიბის უჯრედი - 37.07 მ²
- დერეფანი - 10.58 მ²

V სართულის საერთო (საშენებლო) ფართი გარე კონტურზე - 684.78 მ²

კ-2 კოეფიციენტის საანგარიშო ფართი შენობის გარე პერიმეტრზე - 619.93 მ²

ამხანაგობა "დადიანის 24"

დამკვეთი	ამხანაგობა დადიანის 24
მისამართი	ქ. თბილისი დადიანის № 22-24

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ვ. რობაქიძე	
პრ. ავტორი	ე. გამყრელიძე	

პროექტის სახელწოდება
მრავალფუნქციური საცხოვრებელი სახლი

მასშტაბი	ნახაზის დასახელება	
1:150	V სართულის გეგმა +16.20 ნიშნულზე	
სტადია	ფურცლის №	ფურცლ...
მ.პ.	ა-8	

13



ფორმატი A 3	თარიღი 2014 წ.

ექსპლიკაცია

- ბინა №15 საცხოვრებელი ფართი - 87.37 მ²
  საზაფხულო ფართი - 6.91 მ²
  საერთო ფართი - 94.28 მ²
- ბინა №16 საცხოვრებელი ფართი - 50.32 მ²
  საზაფხულო ფართი - 10.8 მ²
  საერთო ფართი - 61.12 მ²
- ბინა №17 საცხოვრებელი ფართი - 119.2 მ²
  საზაფხულო ფართი - 14.43 მ²
  საერთო ფართი - 133.63 მ²
- ბინა №54 საცხოვრებელი ფართი - 90.46 მ²
  საზაფხულო ფართი - 8.75 მ²
  საერთო ფართი - 99.21 მ²
- ბინა №55 საცხოვრებელი ფართი - 61.73 მ²
  საზაფხულო ფართი - 11.04 მ²
  საერთო ფართი - 72.77 მ²
- ბინა №56 საცხოვრებელი ფართი - 58.32 მ²
  საზაფხულო ფართი - 6.8 მ²
  საერთო ფართი 65.12 მ²
- ბინა №57 საცხოვრებელი ფართი - 43.19 მ²
  საზაფხულო ფართი - 3.84 მ²
  საერთო ფართი - 47.03 მ²

პირობითი ნიშნები

- კ-2 კოეფიციენტის საანგარიშო ფართის აღნიშვნა
- გაზის მრიცხველი
- კონდიციონერი

შენიშვნები

VI სართულის ფართი - 620.81 მ²
მ.შ.
- საცხოვრებელი ფართი - 510.59 მ²
- საზაფხულო ფართი - 62.57 მ²
- ბინების საერთო ფართი - 573.16 მ²

- კიბის უჯრედი - 37.07 მ²
- დერეფანი - 10.58 მ²

VI სართულის საერთო (სამშენებლო) ფართი გარე კონტურზე - 684.78 მ²

კ-2 კოეფიციენტის საანგარიშო ფართი შენობის გარე პერიმეტრზე - 619.93 მ²

ამხანაგობა "დადიანის 24"

დამკვეთი	ამხანაგობა დადიანის 24
მისამართი	ქ. თბილისი დადიანის № 22-24

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ვ. რობაქიძე	
პრ. ავტორი	ე. გამყრელიძე	

პროექტის სახელწოდება
მრავალფუნქციური საცხოვრებელი სახლი

მასშტაბი	ნახაზის დასახელება	
1:150	VI სართულის გეგმა +19.50 ნიშნულზე	
სტადია	ფურცლის №	ფურცლ[illegible]
მ.პ.	ა-9	2[illegible]



ფორმატი	A 3

ექსპლიკაცია

- ბინა №18	საცხოვრებელი ფართი - 87.39 მ²	
	საბაფხელო ფართი - 6.91 მ²	
	საერთო ფართი - 94.3 მ²	
- ბინა №19	საცხოვრებელი ფართი - 50.32 მ²	
	საბაფხელო ფართი - 10.8 მ²	
	საერთო ფართი - 61.12 მ²	
- ბინა №20	საცხოვრებელი ფართი - 55.13 მ²	
	საბაფხელო ფართი - 10.3 მ²	
	საერთო ფართი - 65.43 მ²	
- ბინა №21	საცხოვრებელი ფართი - 60.41 მ²	
	საბაფხელო ფართი - 4.13 მ²	
	საერთო ფართი - 64.54 მ²	
- ბინა №58	საცხოვრებელი ფართი - 78.94 მ²	
	საბაფხელო ფართი - 4.41 მ²	
	საერთო ფართი - 83.35 მ²	
- ბინა №59	საცხოვრებელი ფართი - 73.82 მ²	
	საბაფხელო ფართი - 15.38 მ²	
	საერთო ფართი 89.2 მ²	
- ბინა №60	საცხოვრებელი ფართი - 67.01 მ²	
	საბაფხელო ფართი - 6.8 მ²	
	საერთო ფართი - 73.81 მ²	
- ბინა №61	საცხოვრებელი ფართი - 36.06 მ²	
	საბაფხელო ფართი - 3.84 მ²	
	საერთო ფართი - 39.9 მ²	

პირობითი ნიშნები

- ა-2 პრეფიციენტის საანგარიშო ფართის აღნიშვა
- გაზის მრიცხველი
- პრონდიციონერი

შენიშვნები

VII სართულის ფართი - 617.64 მ²
მ.შ.
- საცხოვრებელი ფართი - 509.08 მ²
- საბაფხელო ფართი - 62.57 მ²
- ბინების საერთო ფართი - 571.65 მ²

- პიბის უჯრედი - 37.07 მ²
- დერეფანი - 8.92 მ²

VII სართულის საერთო (სამშენებლო) ფართი გარე კონტურზე - 684.78 მ²

ა-2 პრეფიციენტის საანგარიშო ფართი შენობის გარე პერიმეტრზე - 619.93 მ²

ამხანაგობა "დადიანის 24"

დამკვეთი	ამხანაგობა დადიანის 24
მისამართი	ქ. თბილისი დადიანის № 22-24

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ვ. რობაქიძე	
არ. პბორი	ე. გამყრელიძე	

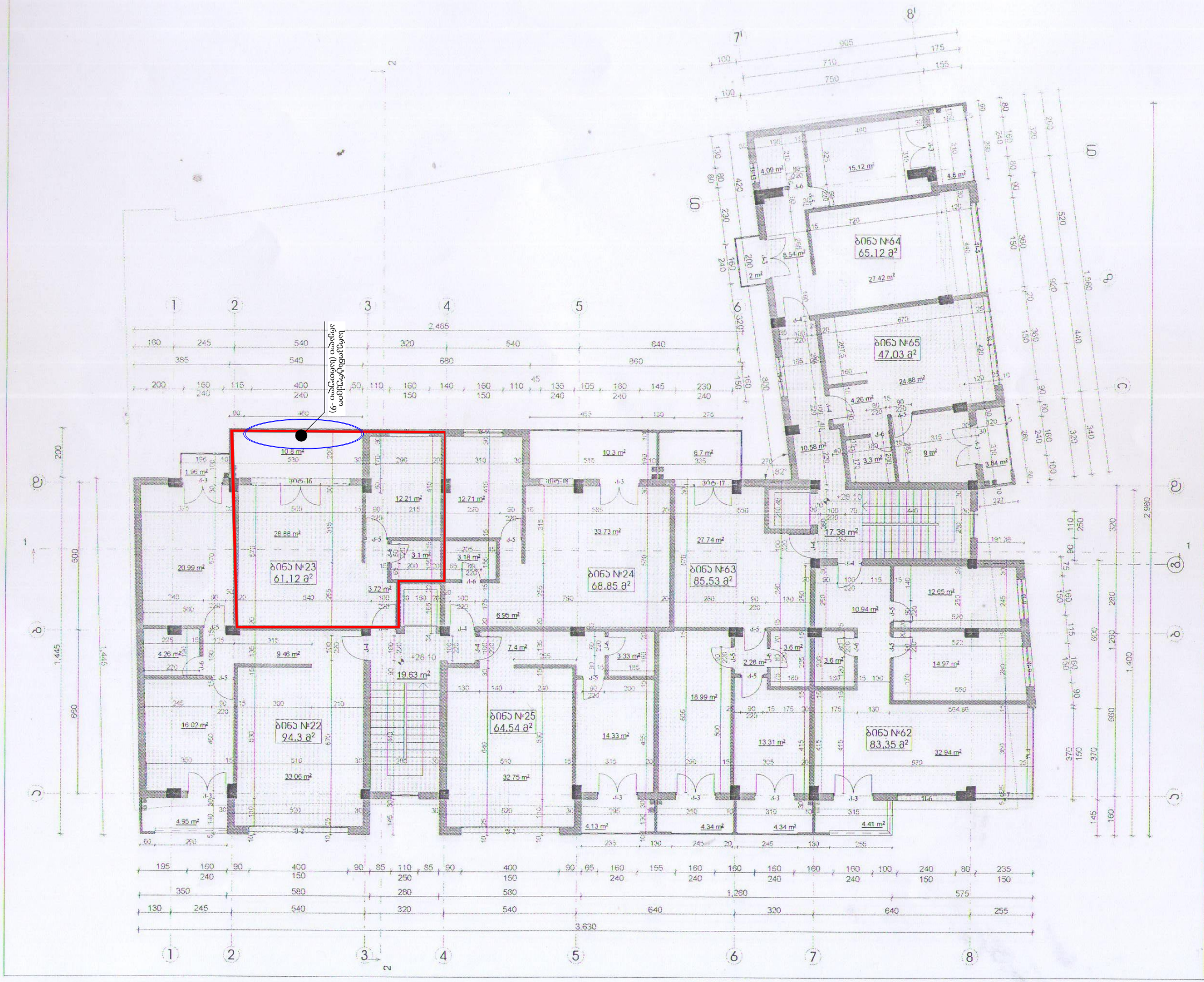
პროექტის სახელწოდება

მრავალფუნქციური საცხოვრებელი სახლი

მასშტაბი	ნახაზის დასახელება
1:150	VII სართულის გეგმა +22.80 ნიშნულზე
სტადია	ფურცლის № / ფურცლ
მ.პ.	ა-10 / 2

61

23



ფორმატი	A 3

ექსპლიკაცია

- ბინა №22	საცხოვრებელი ფართი - 87.39 მ² საზაფხულო ფართი - 6.91 მ² საერთო ფართი - 94.3 მ²
- ბინა №23	საცხოვრებელი ფართი - 50.32 მ² საზაფხულო ფართი - 10.8 მ² საერთო ფართი - 61.12 მ²
- ბინა №24	საცხოვრებელი ფართი - 58.55 მ² საზაფხულო ფართი - 10.3 მ² საერთო ფართი - 68.85 მ²
- ბინა №25	საცხოვრებელი ფართი - 60.41 მ² საზაფხულო ფართი - 4.13 მ² საერთო ფართი - 64.54 მ²
- ბინა №62	საცხოვრებელი ფართი - 78.94 მ² საზაფხულო ფართი - 4.41 მ² საერთო ფართი - 83.35 მ²
- ბინა №63	საცხოვრებელი ფართი - 70.15 მ² საზაფხულო ფართი - 15.38 მ² საერთო ფართი 85.53 მ²
- ბინა №64	საცხოვრებელი ფართი - 58.32 მ² საზაფხულო ფართი - 6.8 მ² საერთო ფართი - 65.12 მ²
- ბინა №65	საცხოვრებელი ფართი - 43.19 მ² საზაფხულო ფართი - 3.84 მ² საერთო ფართი - 47.03 მ²

პირობითი ნიშნები

- ა-2 პოეფიციენტის საანგარიშო ფართის აღნიშვა
- - გაზის მრიცხველი
- - პონდიციონერი

შენიშვნები

VIII სართულის ფართი - 617.49 მ²
მ.შ.
- საცხოვრებელი ფართი - 507.27 მ²
- საზაფხულო ფართი - 62.57 მ²
- ბინების საერთო ფართი - 569.84 მ²

- პიბის უჯრედი - 37.07 მ²
- დერეფანი - 10.58 მ²

VIII სართულის საერთო (სამშენებლო) ფართი გარე პონტურზე - 684.78 მ²

ა-2 პოეფიციენტის საანგარიშო ფართი შენობის გარე ჰერიმეტრზე - 619.93 მ²

ამხანაგობა "დადიანის 24"

დამკვეთი	ამხანაგობა დადიანის 24
მისამართი	ქ. თბილისი დადიანის №22-24

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ვ. რობაქიძე	
პრ. პებორი	ე. გამყრელიძე	

პროექტის სახელწოდება
მრავალფუნქციური საცხოვრებელი სახლი

მასშტაბი	ნახაზის დასახელება
	VIII სართულის გეგმა +26.10 ნიშნულზე
სტადია	ფურცლის № / ფურცლები
მ.პ.	პ-11 / 28