კონსტრუქციული დასკვნა.

სავაჭრო ცენტრის შენობა.

მისამართი. ქ. თბილისი, გლდანის ხევი, IV კორპუსის მიმდებარე, ბლოკი III, ნაკვეთი 2/4.(საკადასტრო კოდი 01.11.05.002.004)

კონსტრუქციული დასკვნა

სავაჭრო ცენტრის შენობის, მისამართი. გლდანის ხევი, IV კორპუსის მიმდებარედ, ბლოკი III, ნაკვეთი 2/4. საკ. კოდი 01.11.05.002.004.

დამკვეთი: შ.პ.ს. ნიკე 2009.

ინდ-მეწარმე "ვახტანგ კვირიკაშვილი"-ს თანამშრომლებს, ინჟინერ-კონსტრუქტორს ვახტანგ ფანჩულიძეს, არქიტექტორს ვახტანგ კვირიკაშვილს და შ.პ.ს. ნიკე 2009 შორის ურთიერთ შეთანხმების საფუძველზე, ინდ-მეწარმე "ვახტანგ კვირიკაშვილს" დაევალა შეესწავლათ არსებული სავაჭრო შენობის კონსრუქციული მდგრადობა და ასევე კონსტრუქციული დეტალების მდგომარეობა. კერძოდ შესასწავლა არსებული შენობის კონსტრუქციული დეტალების და სართულის სტრუქტურა, კედლების სისქე და სიმაღლე, გადაბმების მდგომარეობა, განისაზღვროს ფუნდამენტის მდგომარეობა, შემოწმდეს გადახურვის და წყალშემკრებების მდგომარეობა.

მშენებლობის მიზანშეწონულობის დასაზუსტებლად კონსტრუქტორ ვახტანგ ფაჩულიძეს და არქიტექტორ ვახტანგ კვირიკაშვილის მიერ მოხდა არსებული შენობის ვიზუალური დათვალიერება, შესწავლა. საარქივო-საპროექტო დოკუმენტაციაზე დაყრდნობით ვიზუალური დათვალიერების და მექანიკური ზემოქმედებით დაზუსტდა მზიდი კონსტრუქციების მდგომარეობა.

ვიზუალური დათვალიერების და შესწავლის შედეგად დადგინდა რომ შენობა წარმოადგენს ორ სართულიან ნაგებობას სარდაფით, რომელიც აშენებულია წინა საუკუნის 80–იან წლებში.

კონსტრუქციული თვალსაზრისით შენობა არის კარკასის ელემენტებით (რკინა-ბეტონის სვეტები, რკინა-ბეტონის რიგელებით, ანაკრები რკინა-ბეტონის ღრუტანიანი ფილებით), ნაწილობრივ მონოლითური გადახურვის ფილებით გაძლიერებული მზიდ კედლებიანი ნაგებობა.

შენობის საძირკვლები არის კომბინირებული (ლენტური და წერტილოვანი) მონოლითური რკინა-ბეტონის. საძირკვლებში რაიმე დაზიანებები და კონსტრუქციული ცვლილებები არ შეიმჩნევა.

სარდაფისა და პირველი სართულის მზიდ კედლებში ძირითადად გამოყენებულია ანაკრეფი მსხვილი საკედლე ბლოკები. კედლების გადაკვეთის

ადგილებში სიცარიელე შევსებულია ბეტონით. კედლების თავზე მოწყობილია ანაკრები რკინა-ბეტონის კოჭები, ნაწილობრივ კი გამოყენებულია მონოლითური კოჭები.

სართულშუა გადახურვები მოწყობილია ძირითადად ანაკრები ღრუტანიანი ფილები, ნაწილობრივ კი მოლოლითური ფილები.

სახურავზე მოწყობილია რუბეროიდის ფენილი ბითუმის მასტიკაზე. მოწყობილი წყალსადინარების წყლის გამტარობა დამაკმაყოფილებელია.

შენობის ყველა შესრულებული სამშენებლო სამუშაოები არსებული მდგომარეობით ხარისხიანია. შენობის კონსტრუქციული ელემენტების შეერთების ადგილები და კვანძები შესრულებულია კარგი ხარისხით. შენობის კონსტრუქციებში რაიმე ცვლილებები და ბზარები არ შეიმჩნევა.

ვიზუალური დათვალიებისა და გამოკვლევის საფუძველზე დადგინდა, რომ შენობა მდგრადია და შეიძლება მისი უსაფრთხო ექსპლუატაცია, რაც საშუალებას იძლევა განხორციელდეს შენობის სარეკონსტრუქციო სამშენებლო-სამონტაჟო სამუშაოები გათვალისწინებული საპროექტო დოკუმენტაციის მიხედვით.

ინდ/მეწარმე "ვახტანგ კვირიკაშვილი"

დირექტორი ვ. კვირიკაშვილი

ინჟინერ-კონსტრუქტორი ვ. ფანჯიკიძე

საქართველოს რესპუბლიკა

მოქალაქის პირადობის მოწმობა



პირადი № 01024048823

სახელი ვახტანგ

გვარი ფანჩულიძე

დაბადების თარიღი 02.12.1958წ

დაბადების ადგილი ტყიბული

ეროვნება ------

N° ღ 0602277

პირადი ხელმოწერა

მისამართი თბილისი. ვ/ფშაველას გამზ.21 ბინა 20

მოწმობის გამცემი ორგანოს დასახელება თბილისის ვაკე-საბურთალოს რ. ს.ს. I განყ-ბა

გაცემის თარიღი 01.11.2004წ

მოქმედების ვადა უვადო

ბ.ა. თანამდებობის პირის ხელმოწერა

დიპლომი

ЗВ № 055242

ეს დიპლომი მიეცა ვახტანგ დავითის ძე ფანჩულიძეს

მასზე, რომ იგი 1976 წელს შევიდა საქართველოს ვ.ი. ლენინის სახელობის პოლიტექნიკურ ინსტიტუტში

და 1982 წელს დაამთავრა იმავე ინსტიტუტის

სრული კურსი სპეციალობით სამრეწველო და სამოქალაქო მშენებლობა

სახელმწიფო საგამოცდო კომისიის 1982 წ. „8" VII-ის გადაწყვეტილებით

ვ.დ. ფანჩულიძეს მიენიჭა ინჟინერ-მშენებლის

კვალიფიკაცია.

სახელმწიფო საგამოცდო კომისიის თავმჯდომარე

რექტორი

ბ. ა. მდივანი

ქალაქი თბილისი 1982 წ. „18" X

სარეგისტრაციო № 15459

Грузинский яз.

ДИПЛОМ

ЗВ № 055242

Настоящий диплом выдан Панчули

Вахтангу Давидовичу

в том, что он в 1976 году поступи

в Грузинский политехничес

институт им. В.И. Ленин

и в 1982 году окончил полный курс

названного

института

по специальности промышленное

гражданское строительст

Решением Государственной экзаменацио

комиссии от „8" VII 198

Панчулидзе В.Д.

присвоена квалификация инженера

строителя

Председатель Государственной экзаменационной комиссии

Ректор

Секретарь

М. П.

Город Тбилиси „18" X 19

Регистрационный № 1545

Московская типография Гознака. 1980.