ამონაწერი მეწარმეთა და არასამეწარმეო (არაკომერციული) იურიდიული პირების რეესტრიდან

განაცხადის ნომერი:	468011
განაცხადის რეგისტრაციის ნომერი:	B12046018
ამონაწერის მომზადების თარიღი:	05/04/2012 16:44:10

სუბიექტი

საფირმო სახელწოდება:	შპს ედრი +
იურიდიული მისამართი:	საქართველო, ქ. თბილისის, ვაკე-საბურთალოს რაიონში, ვაჟა ფშაველას გამზ., №45, კორ.24, ბ.21
საიდენტიფიკაციო კოდი:	205271356
სამართლებრივი ფორმა:	შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება
სახელმწიფო რეგისტრაციის თარიღი:	23/01/2009
მარეგისტრირებელი ორგანო:	თბილისის საგადასახადო ინსპექცია
საგადასახადო ინსპექცია:	თბილისის რეგ.ცენტრი ვაკე-საბურთალოს გ-ბა

ხელმძღვანელობაზე/წარმომადგენლობაზე უფლებამოსილი პირები

- 01009022775, ირაკლი მანწკავა,
  დირექტორი, ,

პარტნიორები

	წილი	ანგარიშის ნომერი
01009022775, ირაკლი მანწკავა,	50.00000000%	205271356-SH-00001
01003019723, რამაზი აფხაძე,	50.00000000%	205271356-SH-00002

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

საგადასახადო გირავნობა/იპოთეკის უფლება:

რეგისტრირებული არ არის

მოძრავ ნივთებსა და არამატერიალურ ქონებრივ სიკეთეზე გირავნობა/ლიზინგის უფლება:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში, შესაძლებელია სარეგისტრაციო სამსახურში მოსვლის გარეშე, ელექტრონულად წარმოადგინოთ განცხადება: http://public.reestri.gov.ge ან დაგვიკავშირდეთ: 2 405 405; 595 33 71 81; შესწორებული ამონაწერის მიღება შეგიძლიათ ვებ გვერდზე, ელექტრონულად, ასევე საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურსა და ლიბერთი ბანკის ნებისმიერ ფილიალში.

საქართველო

მოქალაქის პირადობის მოწმობა



პირადი № 01027039581

სახელი ლერი

გვარი ზამბახიძე

დაბადების თარიღი 10.03.1961

დაბადების ადგილი სამტრედია

№ ა 1442959

პირადი ხელმოწერა

მისამართი თბილისი დ.გურამიშვილის გამზ. N 48 ბ. 63

მოწმობის გამცემი ორგანოს დასახელება სამოქალაქო რეესტრის სააგენტოს გლდანი–ნაძალადევის სამსახური

გაცემის თარიღი 13.07.2011

მოქმედების ვადა 13.07.2021

რეგისტრაციის თარიღი 13.07.2011

ბ.ა.

უფლებამოსილი პირის ხელმოწერა

დამკვეთი: სსიპ სრს; შემსრულებელი: შპს „კაბადონი +"; სფს რეგისტრაციის № 05 -1623

შ.პ.ს. “ ედრი + ”

ვამტკიცებ

შ.პ.ს. “ედრი+” დირექტორი

ი. მანწკავა

საექსპერტო დასკვნა

ქ. თბილისი, ბელიაშვილის ჭუჩა (საკ. კოდი 01. 13. 01. 014. 062) სავაჭრო, საოფისე და სასაწყობო შენობის პროექტის კონსტრუქციულ და გეოლოგიურ ნაწილზე

თბილისი 2016 წ

საექსპერტო დასკვნა კონსტრუქციულ ნაწილზე

შ ე ს ა ვ ა ლ ი

დავალების თანახმად საჭიროა შედგეს ქ.თბილისი, ბელიაშვილის ქუჩა (საკ. კოდი 01. 13. 01. 014. 062) სავაჭრო, საოფისე და სასაწყობო შენობის პროექტის კონსტრუქციული და გეოლოგიური ნაწილის ექსპერტიზა.

გ ა მ ო ყ ე ნ ე ბ უ ლ ი მ ა ს ა ლ ე ბ ი:

1. ქ. თბილისი, ბელიაშვილის ქუჩა (საკ. კოდი 01. 13. 01. 014. 062) სავაჭრო, საოფისე და სასაწყობო შენობის პროექტის არქიტექტურული ნაწილი;
2. ქ. თბილისი, ბელიაშვილის ქუჩა (საკ. კოდი 01. 13. 01. 014. 062) სავაჭრო, საოფისე და სასაწყობო შენობის პროექტის კონსტრუქციული ნაწილი;
3. ქ. თბილისი, ბელიაშვილის ქუჩა (საკ. კოდი 01. 13. 01. 014. 062) სავაჭრო, საოფისე და სასაწყობო შენობის მშენებლობისთვის გამოყოფილი ტერიტორიის საინჟინრო გეოლოგიური პირობები.
4. ქ. თბილისი, ბელიაშვილის ქუჩა (საკ. კოდი 01. 13. 01. 014. 062) სავაჭრო, საოფისე და სასაწყობო შენობის კომპიუტერული გაანგარიშების მასალები

გ ა მ ო კ ვ ლ ე ვ ა

პროექტის კონსტრუქციული ნაწილი დამუშავებულია შ.პ.ს. "კუბიკონი"-ს მიერ, დირექტორის. პაპაშვილი, პროექტის მთ. კონსტრუქტორი ნ.გეჯაძე, კონსტრუქტორები გ. თაბაგარი, ნ. კვირიკაძე

მოცემული პროექტის კონსტრუქციული ნაწილი შესრულებულია შესაბამისი არქიტექტურული პროექტის და საქართველოში მოქმედი სათანადო ნორმატიული დოკუმენტების საფუძველზე.

ნაგებობა გაანგარიშებულია დატვირთვების შემდეგ ზემოქმდებაზე:

სამშენებლო მოედნის სეისმიურობა - 8 ბალი;

ქარის ნორმატიული დატვირთვა - 60 კგ/მ2;

თოვლის ნორმატიული დატვირთვა - 50 კგ/მ2.

შენობის მზიდი სივრცითი კონსტრუქციული სისტემა და ფუძე-საძირკვლები გაანგარიშებულია "Lira SAPR-2013" საანგარიშო კომპლექსის გამოყენებით.

საინჟინრო-გეოლოგიური გამოკვლევების მიხედვით, რომელიც ჩატარებულია 2016 წლის ივნისში შპს "თბილინვესტპროექტის" -ს სპეციალისტთა მიერ. სამშენებლო ტერიტორია იმყოფება დამაკმაყოფილებელ საინჟინრო-გეოლოგიურ პირობებში.

ტერიტორიის ამგებ გრუნტებში გამოიყოფა ოთხი საინჟინრო გეოლოგიური ელემენტი – სგე

I სგე – ნაყარი გრუნტი, $R_0 = 0,8$ კგძ/სმ^2

II სგე – თიხნარი, მუქი ყავისფერი, ხვინჭის მცირე შემცველობით, ძნელპლასტიური, პირობითი საანგარიშო წინაღობით $R_0 = 0,8$ კგძ/სმ^2

III სგე – კენჭნარი, თიხნარის შემავსებლით, ტენიანი, პირობითი საანგარიშო წინაღობით $R_0 = 0,8$ კგძ/სმ^2

IV სგე – ძლიერ გამოფიტული თიხოვანი ფიქლებისა და ქვიშაქვების მორიგეობა, პირობითი საანგარიშო წინაღობით $R_0 = 4,0$ კგძ/სმ^2

საპროექტო შენობა გეგმაში შედგება ორი ნაწილისაგან: პირველ ნაწილში განთავსდება სავაჭრო-საოფისე ფართები, ხოლო მეორე ნაწილი განკუთვნილია საწყობებისათვის.

სავაჭრო-საოფისე დანიშნულების ნაგებობა სამ სართულიანია, გემაში მართკუთხა მოხაზულობისაა, ღერძებს შორის მაქსიმალური ზომებით 12,5 X14, 5 მ..

შენობა გადაწყვეტილია რკინაბეტონის კარკასში, მონოლითური რკინაბეტონის სვეტები, რიგელები და გადახურვის ფილები ხისტადაა დაკავშირებული ერთმანეთთან, ამით იქმნება ერთიანი ხისტი დიაფრაგმა, რაც მნიშვნელოვანია სეისმიური დატვირთვების მისაღებად.

ნახ. S101-ის თანახმად ნაგებობის დაფუძნება ხდება ნაყარზე, 40 სმ სისქის მონოლითური რკინაბეტონის ფილის საშუალებით, რომელსაც პერიმეტრზე მოწყობილი აქვს წიბოები. ფილის ქვეშ ეწყობა 10 სმ სისქის ბეტონის B7,5 მომზადება და 1,0 მეტრი სისქის დატკეპნილი ბალასტი. საძირკვლებში ბეტონის კლასი კუმშვაზე სიმტკიცის მიხედვით B25.

სვეტები მონოლითური რკინაბეტონისაა, მათი განივი კვეთი მართკუთხა ფორმისაა ზომებით 400X400 მმ, ბეტონი კუმშვაზე სიმტკიცის მიხედვით კლასით B25.

რიგელები მონოლითური რკინაბეტონისაა განივი კვეთით 400X500(h) მმ, ბეტონი კუმშვაზე სიმტკიცის მიხედვით კლასით B25.

გადახურვები და კიბეები მონოლითური რკინაბეტონისაა, სისქით 16 სმ, ბეტონი კუმშვაზე სიმტკიცის მიხედვით კლასით B25.

სასაწყობე ნაგებობა ერსართულიანია, გეგმაში რთული მოხაზულობით, ღერძებს შორის მაქსიმალური ზომებით 13,2X42,35 მ.

შენობა გადაწყვეტილია ლითონის კარკასში.

შენობის დაფუძნება ხდება ნაყარზე, წერტილოვანი საძირკვლების საშუალებით, რომლის ქვეშაც ეწყობა 30 სმ სისქის დატკეპნილი ბალასტი. საძირკვლებში ბეტონის კლასი კუმშვაზე სიმტკიცის მიხედვით B25.

შენობას გააჩნია ვერტიკალური კავშირები და სახურავის სიბრტყეში ჰორიზონტალური კავშირები.

პროექტის მიმართ გაგვაჩნია შენიშვნები

1. საჭიროა სასაწყობე შენობის საძირკვლები, სამშენებლო ნორმები და წესები – "სეისმომედეგი მშენებლობა" (Ან 01.01.-09) თავი III, მუხლი 7, პუნქტი 3, -ის მიხედვით, შეიკრას განივი მიმართულებითაც (შენობა ეფუძნება ნაყარზე და განივი მიმართულებით საძირკვლებს შორის მანძი 8,4 მ არა არის დიდი).

2. ვინაიდან სასაწყობე შენობის საძირკვლები წერტილოვანია და ეყრდნობა ნაყარ გრუნტს, საჭიროა წერტილოვანი საძირკვლების ქვეშ გაანგარიშებით მოეწყოს დატკეპნილი ბალასტი

3. მიზანშეწონილია რიგელებში არმატურის ქვედა შრეში გადაბმა განხორციელდეს საყრდენებზე, როგორც ეს რიგელი 7-ის ქვედა შრის არმირებაშია ნაჩვენები.

4. წვრილი საკედლე შემავსებლების კარკასის ელემენტებთან შეერთება საჭიროა განხორციელდეს ანტისეისმიური არმირებით.

5. მიზანშეწონილია ხელმოწერები იყვეს ყველა ფურცელზე

დ ა ს კ ვ ნ ა

ქ.თბილისი, ქ. თბილისი, კანდელაკის ქ. №57-ში, მდებარე მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტის კონსტრუქციული დამუშავებულია მოქმედი ნორმატიული დოკუმენტების შესაბამისად და ზემოთაღნიშნული შენიშვნების გათვალისწინების შემდეგ შესაძლებელია მისი მიხედვით მშენებლობის წარმოება.

ინჟინერ კონსტრუქტორი ლ.ზამბახიძე

საექსპერტო დასკვნა

ქ.თბილისი, ბელიაშვილის ქუჩა (საკ.კოდი 01.13.01. 014. 062) სავაჭრო, საოფისე და სასაწყობე შენობის პროექტის კონსტრუქციულ და გეოლოგიურ ნაწილზე

№	შენიშვნა	#	პასუხი
1	საჭიროა სასაწყობე შენობის საძირკვლები,სამშენებლო ნორმები და წესები- "სეისმომედეგი მშენებლობა" (პნ 01.01.-09) თავი III , მუხლი 7, პუნქტი 3-ის მიხედვით, შეიკრას განივი მიმართულებითაც (შენობა ეფუძნება ნაყარზე და განივი მიმართულებით საძირკვლებს შორის მანძილი 8,4 მ არ არის დიდი)	1	შენიშვნა გასაგები, მაგრამ ვინაიდან შენობა წარმოადგენს III კატეგორიის ნაგებობას და საძირკვლებს შორის მანძილი იყო 8 მ.-ზე მეტი, აქედან გამომდინარე, არ მივიჩნიეთ აუცილებლობად საძირკვლის კოჭების მოწყობა. აგრეთვე იატაკზე ეწყობა 15 სმ-ი არმირებული რკბ.-ის ფილა, რომელიც გარკვეულწილად შექმნის ჰორიზონტალურ კავშირის კოლონებს შორის.
2	ვინაიდან სასაწყობე შენობის საძირკვლები წერტილოვანია და ეყრდნობა ნაყარ გრუნტს, საჭიროა წერტილოვანი საძირკვლების ქვეშ გაანგარიშებით მოეწყოს დატკეპნილი ბალასტი.	2	შენიშვნა მისაღებია: ცვლილებები შეტანილია ნახაზებში, განმარტებით ბარათში დაემატა განმარტება ფუძის მოწყობათ.
3	მიზანშეწონილია რიგელებში არმატურის ქვედა შრეში გადაბმა განხორციელდეს საყრდენებზე, როგორც ეს რიგელი 7_ის ქვედა შრის არმირებაშია ნაჩვენები.	3	შენიშვნა გასაგებია, რიგელების ქვედა შრეში გადაბმები განხორციელებულია ისე, რომ მაქსიმალურად გამოყენებულია 12 მეტრიანი არმატურა. გადადების სიგრძე აღებულია გაჭიმული ზონისთვის
4	წვრილი საკედლე შემავსებლების კარკასის ელემენტებთან შეერთება საჭიროა განხორციელდეს ანტისეისმური არმირებით.	4	შენიშვნა მისაღებია: ცვლილებები შეტანილია ნახაზებში. დაემატა ფურცელი
5	მიზანშეწონილია ხელმოწერები იყოს ყველა ფურცელზე.	5	ყველა ფურცელზე არის შემსრულებლის ინიციალები, სატიტულოზე არის ორიგინალი ხელმოწერები

შ.პ.ს. "კუბიკონი"-ს
მთ. ინჟინერი — საბა პაპაშვილი

შ.პ.ს. "კუბიკონი"-ს
მთ. კონსტრუქტორი — ნოდარ გეჯაძე

პროექტის წამყვანი — გიორგი თაბაგარი

პასუხად ვიცი, რომ ბანაკში ან ახლოს ტრიალებ
ტრიალებ ხელოვნურად კიდევ ერთხელ ბანაკისკენ.
ეძებ ვინმეს.