შ.პ.ს "ლ ი ლ ე ო"

LTD "L I L E O"

/№439(M)/ 08. 08. 2016 წ.

პროექტის ექსპერტიზა

ქ.თბილისი, ჭუჩა ცაგარელი №35-ში, შპს "ამხანაგობა ცაგარელი 35"-ის საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთის ფართზე მრავალბინიანი საცხოვრებელი კორპუსის მშენებლობისათვის ჩატარებული საინჟინრო-გეოლოგიური ნაწილის საექსპერტო შეფასება

თბილისი

2016 წელი

შინაარსი

ქ.თბილისი, ჭუჩა ცაგარელი №35-ში, შპს "ამხანაგობა ცაგარელი 35"-ის წარმომადგენლის თხოვნის საფუძველზე დაგვევალა შემოწმება ჩაგვეტარებინა მათ კუთვნილ მიწის ნაკვეთზე გამოკვლეული და შესწავლილი გეოლოგიური ნაწილის შესაფასებლად. კვლევის მიზანია შესწავლილ იქნას გეოლოგიური კვლევის შედეგად მიღებული მონაცემებისა და მოცემული ლაბორატორიული კვლევის შედეგების სისწორე.

წარმოდგენილი გეოლოგიური ნაწილის კვლევა

პირველ რიგში შევისწავლილ იქნა ინჟინერ-გეოლოგის მ. ყიფშიძის მიერ ჩატარებული გეოლოგიური სამუშაოები, რომელიც წარმოდგენილია კვლევაში. წარმოდგენილი გეოლოგიური მონაცემების მიხედვით აღნიშნულ ტერიტორიაზე ნაყარი ფენის შემდგომ გვხდება მოყვითალო-მონაცრისფრო არგილითები და ძირითადი ქანები გამოფიტულიაარგელიტებისა და თიხა და ქვიშაქვების მორიგეობა, რომლის სიმტკიცის კოეფიციენტი (R_o-1.9 კგ.ძ/სმ^2) მოცემულ პროექტთან მიმართებაში მისაღები და საანგარიშოდ დამაკმაყოფილებელია (ფენა №4). წარმოდგენილი გარემო-ფაქტორებით გეოლოგიური კვლევის შედეგად განსაზღვრულია კორპუსის ფუნდამენტი ხიმინჯოვანი ტიპის საძირკვლებზე. აღნიშნულ ლაბორატორიულ კვლებში და ანალიზებში არსებულ ტერიტორიაზე გავრცელებულია აგრესიული გრუნტის წყლები, რომელიც მოცემული ფენებიდან განისაზღვრა შრე №3 და №4. რის საფუძველზეც მოცემულ ანგარიშებში და ფიკური-მექნაიკურ მახასიათებლებში გეოლოგიური კვლევის შედეგად განისაზღვრა №4 ფენა. აღნიშნული კორპუსი 10 სართულიანია და საპროექტო დოკუმენტაციის მიხედვით გეგმაში ძირითადად მართკუთხა ფორმისაა სუსტად აქტიურ 8 ბალიან ზონაში. გამოკვლეული სინჯებისა და გეოლოგიური პირობების მიხედვით მოცემული სამუშაოები ჩატარებულია ჯეროვნად ლაბორატორიული ანალიზებისა და ჭრილების შედეგად.

მოცემული გეოლოგიური პირობები სრულიად საკმარისია იმისათვის, რომ მასზე დაყრდნობით დაგეგმარებულ იქნას კორპუსის საძირკვლები და ერთიანი კონსტრუქციული სქემა იქნას დაცული სამშენებლო ნორმებთან მიმართებაში, ანუ საძირკვლები და მზიდი კონსტრუქციული

ელემენტები. გეოლოგიური მონაცემების მიხედვით აღნიშნულ უბანზე გავრცელებულია ძირითადად მოყვითალო-მონაცრისფრო არგილითები თიხები და ქვიშაქვების ფენა, რომელიც ძლიერ არის გამოფიტული. - 3.00 მეტრის სიღრმეზე ფიქსირდება გრუნტის წყლები, რაც მაღალი ინტენსიობით არ ვლინდება. ოცემული გეოლოგიური სამუშაოები შეესაბამება სინამდვილეს და აღებული კოეფიციენტები შესრულებულია მართებულად. წარმოდგენილი გეოლოგიური კვლევის შედეგები შეესაბამება ნორმებს და სამუშაოები განხორციელებულია სრულიად მართებულად კონსტრუქციულ მოთხოვნებთან მიმართებაში.

აღნიშნული მონაცემების მიხედვით მოცემული პროექტის დასაძირკვლება განხორციელდება 4 ფენაზე ხიმინჯების საშუალებით, ხოლო ზეძირკველი მონოლითური ფილით არის განსაზღვრული და შესრულებული, სადაც მოცემული გეოლოგიური პარამეტრები სრულად არის ათვისებული და დამუშავებული. გეოლოგიური პირობების მიხედვით მოცემული კოეფიცინტები სრულიად არის შესწავლილი და გამოკვლეული, რასაც ვეთანხმებით და ვადასტურებთ გამოკვლეული შედეგების მიხედვით.

დასკვნა

ჩვენს მიერ შესწავლილი საპროექტო დოკუმენტაცია, სადაც განხილულ იქნა გეოლოგიური მონაცემები, შესრულებულია ჯეროვნად და აკმაყოფილებს წარმოდგენილ მდგომარეობას, რომელიც შესრულებულია ადგილზე აღებული სინჯების საფუძველზე. აქედან გამომდინარე გეოლოგიური მონაცემები და მასში მოცემული საანგარიშო კოეფიციენტები საკმარისად დამაკმაყოფილებელია.

დირექტორი: ა. ყურაშვილი

კონსტრუქტორ-ექსპერტი: