GSPublisherVersion 0.0.100.100

ავტოფარეხის გეგმა -3.0 ნიშნულზე

მასშტაბი: 1:100

შ.პ.ს. "A-კლასი ჯგუფი"

ქ. თბილისი, პეტრე იბერის
ქუჩაზე, ავტოტექმომსახურების გვერდით
(01.10.06.001.020)
თანამდებობა გვარი ხელმოწერა

ავტორი

მთ.არქიტექტორი

დირექტორი

ვ. მიმინოშვილი

ვ. მიმინოშვილი

დამკვეთი

მისამართი
ADDRESS

არქიტექტურა

ვ. მიმინოშვილი

მასშტაბი

1:100

"დიღომი ლუქსი"
მრავალფუნქციური კომპლექსი

პროექტი
შენიშვნა:

ნახაზის დასახელება:

ავტორი თ.ცხაკაია

შეასრულა თ.ცხაკაია

3,940.48 m2

34.62 m2

34.20 m2

34.18 m2

34.20 m2

k-9

2,200

1,100

k-4

2,200

1,100

k-6

2,100

1,200

k-3

2,200

1,100

k-4

2,200

1,100

k-5

2,100

2,115

k-3
2,200

1,100

k-4

2,200

1,100

k-3
2,200

1,100

k-3
2,200

1,100

k-4

2,200

1,100

11.98 % 11.98 %

24 x 150 = 3,600

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

23

24

24 x 150 = 3,600

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

23

24

24 x 150 = 3,600

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

23

24

24 x 150 = 3,600

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

23

24

16.00

% 16.00

%

2A

BA

AB

2B

61,700

92,300

83,100 5,750

49,700 12,000

6,000 6,000 6,300 6,000 6,000 1,000 5,500 5,000 5,000 5,000 5,500 1,000 6,000 6,000 6,300 6,000 6,000 2,634

5,000 6,000 6,000 1,000 6,000 5,000 5,000 6,000 1,000 5,000 6,000 6,000

5,000 6,000 6,000 1,000 6,000 5,000 5,000 6,000 1,000 5,000 6,000 6,000

6,000 6,000 6,300 6,000 6,000 1,250 5,000 3,500 5,000 1,250 6,000 6,000 6,300 6,000 6,000

-3.0 /476.40/

-3.0

-3.0

- 1.0

- 1.0

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

23

24

25

26

27

28

29

30

31

32

33

34

35 36 37 38 39 40 41 42 43 44

45 46 47 48 49 50 51 52 53 54 55 56

57

58

59

60

61

62

63

64

65

66

67

68

69

70

73

74

75

76

77

78

79

80

81

89 88 87 86 85 84 83 82

90 91 92 93 94 95 96 97

98

99

100

101

102

112 111 110 109 108 107 106 105 104 103

72

1

2

2

2

2

სადარბაზო

A: 39.48 m2

სადარბაზო

A: 39.54 m2

1 1

2 2

3 3

4

4

1C 2C 3C 4C 5 1A

5

4

4

3

3

2

2

1

1

3A 4A

AC

BC

CC

DC

EC

FC

A'

B'

C'

D'

E'

F'

AD

BD

CD

DD

ED

FD

AA

CA

DA

EA

FA

A

D

BB

CB

DB

EB

FB

B

C

1D 2D 3D 4D 1B 3B 4B

- 1. ავტოფარეხის გეგმა -3.0 ნიშნულზე 1:100

- ავტოსადგომში ავტომობილის
მოძრაობის სქემა;

- სადგომზე შესვლა;

- სადგომიდან გასვლა;

- პარკირების სქემა;

ექსპლიკაცია:
1. ავტოსადგომი;
2. კიბის უჯრედი;
3. კომერციული ფართი;
4. ღია სპორტული მოედანი;
5. საცხოვრებელი ფართი;

0. ±0.0 /479.50/ 1:100

±0.0 /479.50/

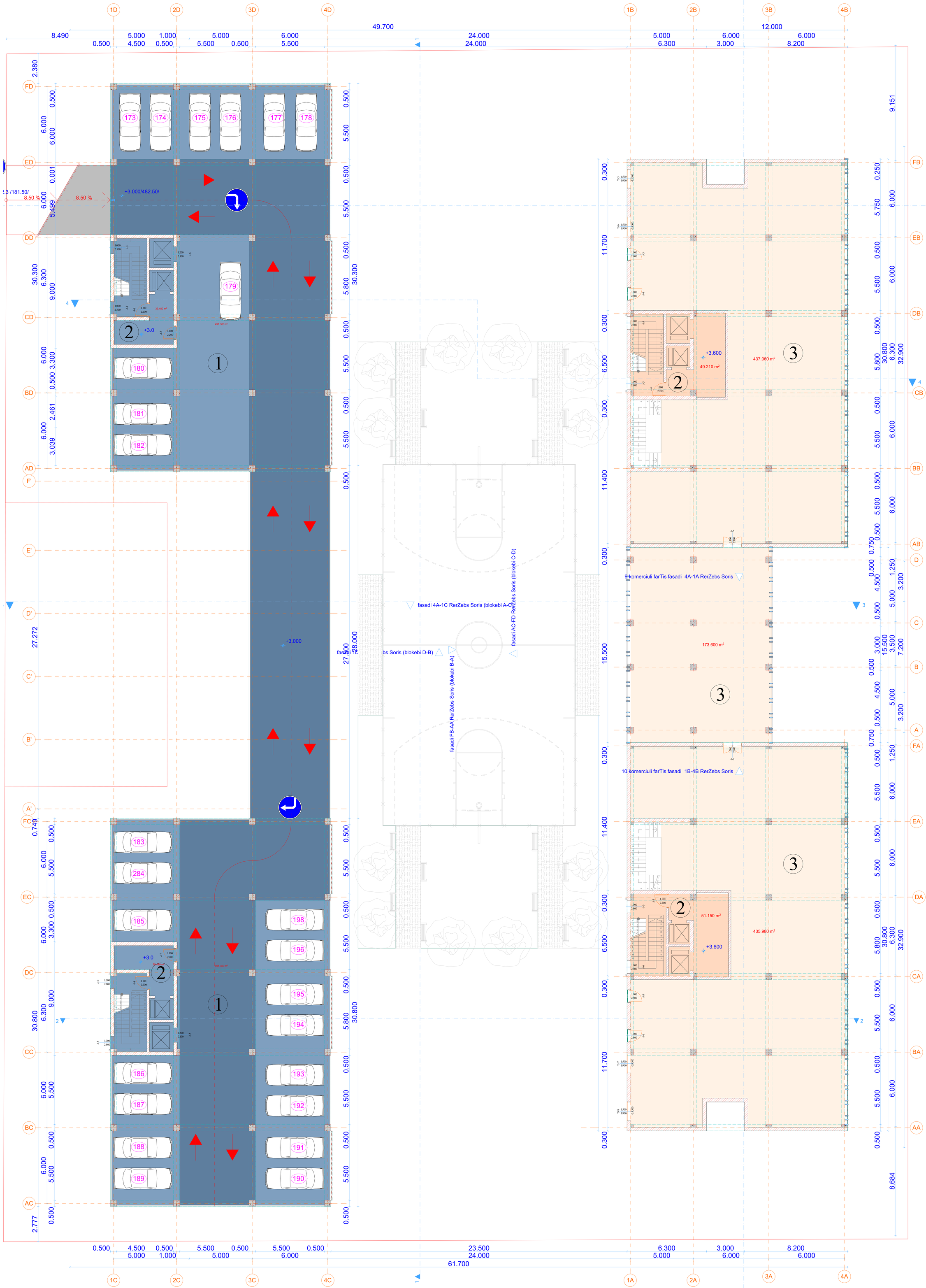
D

C

B

A

4



GSPublisherVersion 0.0.100.100

I სართულის გეგმა +3.6 და +3.0 ნიშნულზე

მასშტაბი: 1:100

შ.პ.ს. "A-კლასი ჯგუფი"

ქ. თბილისი, პეტრე იბერის
ქუჩაზე, ავტოტექმომსახურების გვერდით
(01.10.06.001.020)
თანამდებობა გვარი ხელმოწერა

ავტორი

მთ.არქიტექტორი

დირექტორი

ვ. მიმინოშვილი

ვ. მიმინოშვილი

დამკვეთი

მისამართი
ADDRESS

არქიტექტურა

ვ. მიმინოშვილი

მასშტაბი

1:100

"დიღომი ლუქსი"
მრავალფუნქციური კომპლექსი

პროექტი
შენიშვნა:

ნახაზის დასახელება:

ავტორი თ.ცხაკაია

შეასრულა თ.ცხაკაია

437.060 m2

435.980 m2

173.600 m2

491.300 m2

491.300 m2

51.150 m2

49.210 m2

39.480 m2

39.480 m2

k-5

2.200

1.100

k-6

2.100

1.200

k-6

2.200

1.100

k-7

2.200

1.100

k-5

2.100

1.200

k-8

2.200

1.100

k-4

2.200

1.100

k-3

2.200

1.100

k-5

2.800

1.000

k-4

2.800

1.000

k-4

2.500

1.000

k-4

2.500

1.000

k-6

2.100

1.500

f-7

-35.500

1.900

1.500

f-8

-35.500

1.900

1.500

k-6

2.800

1.000

k-6

2.800

1.000

k-5

2.800

1.000

k-6

2.800

1.000

f-5

-35.500

1.900

1.500

f-6

-35.500

1.900

1.500

k-5

2.800

1.000

k-5

2.800

1.000

k-3

2.800

1.000

k-4

2.800

1.000

k-5

2.100

1.500

2A

BA

AB

24 x 0.150 = 3.600

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

23

24

24 x 0.150 = 3.600

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

23

24

24 x 0.150 = 3.600

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

23

24

24 x 0.150 = 3.600

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

23

24

2B

8.50 % 8.50 %

8

7

6

5

4

9

10

11

12

13

14

15

16

17
18

19

20

21

22

23

24 24

8

7

6

5

4

9

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

23

1

ფასადი FB-AA ღერძებს შორის (ბლოკები

B-A)

ფასადი AC-FD ღერძებს შორის (ბლოკები

C-D)

ფასადი 1D-4B ღერძებს შორის (ბლოკები D-B)

ფასადი 4A-1ჩ ღერძებს შორის (ბლოკები A-ჩ)

9 კომერციული ფართის ფასადი 4A-1A ღერძებს შორის

10 კომერციული ფართის ფასადი 1B-4B ღერძებს შორის

61.700

2.777 30.800 0.749

32.900 3.200 7.200 3.200 32.900

49.700 12.000

8.684 6.000 6.000 6.300 6.000 6.000 1.250 5.000 3.500 5.000 1.250 6.000 6.000 6.300 6.000 6.000 9.151

6.000 6.000 6.300 6.000 6.000

5.000 1.000 5.000 6.000 24.000 5.000 6.000 6.000

8.490 5.000 1.000 5.000 6.000 24.000 5.000 6.000 6.000

0.500 4.500 0.500 5.500 0.500 5.500 24.000 6.300 3.000 8.200

27.272 30.300 2.380

6.000 6.000 6.300 6.000 6.000

3.039 2.461 0.500 3.300 9.000 5.499 0.001 6.000 0.500 0.500 5.500 0.500 5.500 9.000 3.300 0.500 5.500 0.500

0.500 4.500 0.500 5.500 0.500 5.500 0.500 23.500 6.300 3.000 8.200

30.800 15.500 30.800

0.500 5.500 0.500 5.500 0.500 5.800 0.500 5.500 0.500 5.500 0.500

0.750

0.500 4.500

0.500

3.000 0.500 4.500

0.500 0.750

0.500 5.500 0.500 5.500 0.500 5.800 0.500 5.500 0.500 5.750 0.250

77.100

0.300 11.700 0.300 6.500 0.300 11.400 0.300 15.500 0.300 11.400 0.300 6.500 0.300 11.700 0.300

0.500 5.500 0.500 5.500 0.500 5.800 0.500 5.500 0.500 5.500 0.500 27.500 0.500 5.500 0.500 5.500 0.500 5.800 0.500 5.500 0.500 5.500 0.500

30.800 28.000 30.300

+3.600

+3.600

+3.0

+3.0

+3.000

+2.3 /181.50/ +3.000/482.50/

1 1

2 2

3 3

4

4

173 174 175 176 177 178

180

181

182

183

284

185

186

187

188

189 190

191

192

193

194

195

196

198

179

3

3

3
1

1

2

2

2

2

1C 2C 3C 4C 1A

3A 4A

AC

BC

CC

DC

EC

FC

A'

B'

C'

D'

E'

F'

AD

BD

CD

DD

ED

FD

AA

CA

DA

EA

FA

A

D

BB

CB

DB

EB

FB

B

C

1D 2D 3D 4D 1B 3B 4B

1. I სართულის გეგმა +3.6 და +3.0 ნიშნულზე 1:100

ექსპლიკაცია:
1. ავტოსადგომი;
2. კიბის უჯრედი;
3. კომერციული ფართი;
4. ღია სპორტული მოედანი;
5. საცხოვრებელი ფართი;

GSPublisherVersion 0.0.100.100

II სართულის გეგმა +7.2 და +6.0 ნიშნულზე

მასშტაბი: 1:100

შ.პ.ს. "A-კლასი ჯგუფი"

ქ. თბილისი, პეტრე იბერის
ქუჩაზე, ავტოტექმომსახურების გვერდით
(01.10.06.001.020)
თანამდებობა გვარი ხელმოწერა

ავტორი

მთ.არქიტექტორი

დირექტორი
ვ. მიმინოშვილი

ვ. მიმინოშვილი

დამკვეთი

მისამართი
ADDRESS

არქიტექტურა

ვ. მიმინოშვილი

მასშტაბი
1:100

"დიღომი ლუქსი"
მრავალფუნქციური კომპლექსი

პროექტი
შენიშვნა:

ნახაზის დასახელება:

ავტორი თ.ცხაკაია
შეასრულა თ.ცხაკაია

3.54 m2

3.24 m2

4.50 m2

4.43 m2

7.56 m2

3.54 m2

3.24 m2

4.50 m2

4.43 m2

7.56 m2

3.54 m2

3.24 m2

4.50 m2

4.43 m2

7.56 m2

3.54 m2

3.24 m2

4.50 m2

4.43 m2

7.56 m2

16.43 m2

17.05 m2

8.86 m2

4.47 m2

13.85 m2

3.69 m2

12.08 m2

10.82 m2

20.35 m2

11.48 m2

21.71 m2

29.38 m2

3.18 m2

15.68 m2

7.02 m2

16.24 m2

2.97 m2

2.88 m2
16.09 m2

15.68 m2

7.02 m2

19.50 m2

21.11 m2

15.93 m2

16.83 m2

3.34 m2

40.34 m2

17.05 m2

16.67 m2

3.30 m2

8.86 m2

16.43 m2

17.05 m2

8.86 m2

4.47 m2

13.95 m2

4.23 m2

12.08 m2

10.82 m2

20.35 m2

11.93 m2

21.71 m2

29.38 m2

3.18 m2

15.68 m2

7.02 m2

16.24 m2

2.97 m2

2.73 m2
16.09 m2

15.68 m2

7.02 m2

19.50 m2

22.07 m2

15.93 m2

16.83 m2

3.34 m2

42.21 m2

17.05 m2

16.67 m2

3.30 m2

8.86 m2

17.05 m2

16.67 m2

8.86 m2

16.83 m2

15.93 m2

42.21 m2

22.15 m2

19.50 m2

7.02 m2

15.68 m2

16.09 m2

16.24 m2

15.68 m2
7.02 m2

21.71 m2

29.38 m2

20.35 m2
10.82 m2

11.48 m2

26.38 m2

16.83 m2

15.93 m2

40.28 m2

21.19 m2

19.50 m2

15.68 m2

16.09 m2

7.02 m2

2.97 m2

16.24 m2

15.68 m2

7.02 m2

21.71 m2

29.38 m2

20.35 m2

10.82 m2

11.48 m2
12.08 m2

13.85 m2

8.86 m2

17.05 m2

16.43 m2

8.86 m2

16.67 m2

17.05 m2

8.86 m2

17.05 m2

16.43 m2

k-3
2,800

1,000

k-3
2,800

1,000

k-2

2,800

1,600

k-2

2,800

1,600

f-4

- 100

3,000

1,000

f-4

- 100

3,000

1,000

k-3
2,800

1,000

k-2

2,800

1,600

k-2

2,800

1,600

k-2

2,800

1,600

k-2

2,800

1,600

k-3
2,800

1,000

k-3

2,800

1,000

f-9

-2,500

1,900

1,500

k-2

2,800

1,600

f-3

800
2,200

1,000

f-5

-2,500

1,900

1,500

k-2

2,800

1,600

k-3
2,800

1,000

k-3

2,800

1,000

k-4

2,800

1,000

k-4

2,800

1,000

k-1

2,200

1,100

k-3
2,200

1,100

k-1
2,200

1,100

k-1
2,200

1,100

k-1
2,200

1,100

k-1
2,200

1,100

k-1

2,200

1,100

k-1
2,200

1,100

k-4

2,200

1,000

k-4

2,200

1,000

k-5

2,200

800

k-4

2,200

1,000

k-4

2,200

1,000

k-4

2,200

1,000

k-5

2

800

,200

k-4

2,200

1,000
k-4

2,200

1,000

k-4

2,200

1,000
k-5
2,200

800

k-4

2,200

1,000

k-4

2,200

1,000

k-4

2,200

1,000

k-4

2,200

1,000

k-5

2,200

800

k-5

2,200

1,000

k-4

2,200

1,000

k-5
2,200

800

k-5

2

800

,200

k-5

2

800

,200

k-5

2,200

1,000

k-4

2,200

1,000

k-3
2,800

1,000

k-3
2,800

1,000

k-2

2,800

1,600

k-2

2,800

1,600

f-4

- 100

3,000

1,000
f-4

- 100

3,000

1,000

k-2

2,800

1,600

k-2

2,800

1,600

k-2

2,800

1,600

k-2

2,800

1,600

k-3

2,800

1,000

k-3

2,800

1,000

f-9

-2,500

1,900

1,500

k-2

2,800

1,600

f-3

800
2,200

1,000

f-5

-35,500

1,900

1,500

k-2

2,800

1,600

k-3

2,800

1,000

k-3

2,800

1,000

k-5

2,800

1,000

k-5

2,800

1,000

k-5

2,200

1,100

k-4

2,200

1,000

k-4

2,200

1,000

k-5

2

800

,200

k-4

2,200

1,000

k-4

2,200

1,000

k-4

2,200

1,000

k-5

2,200

800

k-4

2,200

1,000

k-4

2,200

1,000

k-4

2,200

1,000

k-4

2,200

1,000

k-5

2,200

800

k-4

2,200

1,000

k-4

2,200

1,000

k-4

2,200

1,000

k-4

2,200

1,000

k-5

2

800

,200

k-5
2,200

800

k-4

2,200

1,000

k-5

2,200

800

k-5

2,200

800

k-1
2,200

1,100

k-1

2,200

1,100

k-1
2,200

1,100

k-1
2,200

1,100

k-1
2,200

1,100

k-1
2,200

1,100

k-1

2,200

1,100

k-5

2,200

800

k-5
2,200

800

k-4

2,200

1,000

k-3
2,800

1,000

k-3
2,800

1,000

k-2

2,800

1,600

k-2

2,800

1,600

f-4

- 1,300

3,000

1,000
f-4

- 1,300

3,000

1,000

k-3
2,800

1,000

k-3
2,800

1,000

k-2

2,800

1,600

k-2

2,800

1,600

k-2

2,800

1,600

k-2

2,800

1,600

k-3
2,800

1,000

k-3
2,800

1,000

f-9

-500

2,000

1,500

k-2

2,800

1,600

f-3

-700

2,200

1,000

f-1

-400

1,900

1,500

k-2

2,800

1,600

k-3
2,800

1,000

k-3
2,800

1,000

k-4

2,800

1,000

k-4

2,800

1,000

k-6

2,200

1,100

k-4

2,200

1,000

k-4

2,200

1,000

k-5

2

800

,200

k-4

2,200

1,000

k-4

2,200

1,000

k-4

2,200

1,000

k-5

2,200

800

k-4

2,200

1,000

k-4

2,200

1,000

k-4

2,200

1,000

k-4

2,200

1,000

k-5

2,200

800

k-4

2,200

1,000

k-4

2,200

1,000

k-4

2,200

1,000

k-4

2,200

1,000

k-5

2

800

,200

k-5
2,200

800

k-4

2,200

1,000

k-5

2,200

800

k-5

2,200

800

k-1
2,200

1,100

k-1

2,200

1,100

k-1
2,200

1,100

k-1
2,200

1,100

k-1
2,200

1,100

k-1
2,200

1,100

k-1

2,200

1,100

k-5

2,200

800

k-5
2,200

800

k-4

2,200

1,000

k-3
2,800

1,000

k-3
2,800

1,000

k-2

2,800

1,600

k-2

2,800

1,600

f-4

- 1,300

3,000

1,000

f-4

- 1,300

3,000

1,000

k-3
2,800

1,000

k-3
2,800

1,000

k-2

2,800

1,600

k-2

2,800

1,600

k-2

2,800

1,600

k-2

2,800

1,600

k-3
2,800

1,000

k-3
2,800

1,000

f-9

-40,100

2,000

1,500

k-2

2,800

1,600

f-3

800
2,200

1,000

f-1

-400

1,900

1,500

k-2

2,800

1,600

k-3
2,800

1,000

k-3
2,800

1,000

k-4

2,800

1,000

k-5

2,800

1,000

k-6

2,200

1,100

k-4

2,200

1,000

k-4

2,200

1,000

k-5

2,200

800

k-4

2,200

1,000

k-4

2,200

1,000

k-4

2,200

1,000

k-5

2

800

,200

k-4

2,200

1,000

k-4

2,200

1,000

k-4

2,200

1,000

k-4

2,200

1,000
k-5
2,200

800

k-4

2,200

1,000

k-4

2,200

1,000

k-4

2,200

1,000

k-4

2,200

1,000

k-5

2,200

800

k-5

2,200

800

k-4

2,200

1,000

k-5

2,200

800

k-5

2

800

,200

k-1
2,200

1,100

k-1

2,200

1,100

k-1
2,200

1,100

k-1
2,200

1,100

k-1
2,200

1,100

k-1
2,200

1,100

k-1

2,200

1,100

k-5

2

800

,200

k-5

2,200

800

k-4

2,200

1,000

k-3
2,800

1,000

2A

BA

AB

24 x 150 = 3,600

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11

12

13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24

24 x 150 = 3,600

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

23

24

2B

22 x 150 = 3,00

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10

1

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

22 x 150 = 3,300

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11

12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22

22 x 150 = 3,300

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

1 1

2 2

3 3

4

4

61,700

32,900 3,200 7,200 3,200 32,900

49,700 12,000

8,684 6,000 6,000 6,300 6,000 6,000 1,250 5,000 3,500 5,000 1,250 6,000 6,000 6,300 6,000 6,000 9,151

5,000 1,000 5,000 6,000 24,000 5,000 6,000 6,000

8,490 5,000 1,000 5,000 6,000 24,000 5,000 6,000 6,000

31,100 428 26,012 460 33,480

6,000 6,000 6,300 6,000 6,000 1,000 5,500 5,000 5,000 5,000 6,500 6,000 6,000 6,300 6,000 6,000

500 2,750 2,950 6,100 6,200 6,300 6,300 450 25,990 460 6,300 6,300 6,200 5,800 300 2,950 2,750 500

1,100 1,600 1,600 1,600 400 1,100 1,000 2,350 1,000 850 6,200 1,100 1,000 2,150 1,000 850 1,600 4,300 300 300 4,300 1,600 850 1,000 2,150 1,000 1,100 6,200 850 1,000 2,350 1,0001,500 1,600 1,600 1,600 1,100 450

1,500 6,300 3,000 8,200 1,800 1,500 6,300 3,000 8,200 1,800

1,200 5,500 1,847

1,000
1,453

1,000
800 8,000

1,200 5,500 1,847

1,000
1,453

1,000
800 8,000

460 6,600 12,000 6,800 5,200 500

1,400 1,000 2,0501,000 1,150 500 1,600 1,700 1,600 500 100 500 1,600 2,000 1,6003001,3001,000 2,150 1,0001,3505001,500 1,250 1,600 550 300

460 6,600 12,000 6,800 5,200 500

1,400 1,000 2,050 1,000 1,150 500 1,600 1,700 500 1,600 100 500 1,600 2,000 1,600 300 1,300 1,000 2,150 1,000 1,350 500 1,500 1,250 1,600 550 300

800 300 3,200 3,100 5,900 100 6,000 6,800 5,700

800 300 3,200 9501,000 1,650 1,600 1,700 1,600 1,100 1,600 2,000 1,600 1,600 1,000 2,150 1,000 1,850 1,500 1,250 1,600 550 300

6,300 3,000 8,200 1,800 1,500 6,300 3,000 8,200

5,700 6,800 6,000 100 5,900 6,600 800

300

550

1,600 1,250 1,5005001,3501,000 2,150 1,0001,3003001,600 2,025 1,575 500 100 500 1,600 1,700 1,600 500 1,100 1,000 1,000 3,200 300 800

800 1,100 1,600 1,600 1,575 425 1,100 1,000 2,350 1,000 850 6,200 1,100 1,000 2,150 1,000 850 1,600 4,300 300

800 6,300 6,300 6,200 6,100 2,950 2,750 500

800 1,100 1,600 1,600 1,575 1,100 425 1,000 2,350 1,000 850 6,200 1,100 1,000 2,150 1,000 850 1,600 4,300 300

800 6,300 6,300 6,200 6,100 2,950 2,750 500

1,200 5,500 1,050

1,000
2,000

1,000
1,050 8,000

1,200 5,500 1,050

1,000
2,000

1,000
1,050 8,000

+7.2

+7.2

+6.0

+6.0

3.34 m2

3.30 m2

2.88 m2

2.97 m2

3.18 m2

3.69 m2

3.34 m2

2.73 m2

3.33 m2

3.69 m2

4.47 m2

3.30 m2

4.47 m2

გათბობა

კონდიცირება

კონდიცირება

გათბობა

გათბობა
კონდიცირება

გათბობა

კონდიცირება

გათბობა
კონდიცირება

გათბობა

კონდიცირება

კონდიცირება

გათბობა

გათბობა

კონდიცირება

კონდიცირება

გათბობა

გათბობა
კონდიცირება

კონდიცირება
გათბობა

გათბობა

კონდიცირება

გათბობა
კონდიცირება

გათბობა

კონდიცირება

გათბობა
კონდიცირება

გათბობა

გათბობა
კონდიცირება

კონდიცირება

გათბობა

კონდიცირება

გათბობა

გათბობა

კონდიცირება

კონდიცირება

2

2

2

2

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

სადარბაზო
84.64 m2

ბინა #ა-7
48.47 m2

ბინა #ა-6
84.35 m2

ბინა #ა-5
56.55 m2

ბინა #ა-4
49.74 m2

ბინა #ა-3
49.58 m2

ბინა #ა-2
133.96 m2

ბინა #ა-1
47.54 m2

სადარბაზო
84.64 m2

ბინა #ბ-7
48.47 m2

ბინა #ბ-6
85.43 m2

ბინა #ბ-5
56.55 m2

ბინა #ბ-4
49.74 m2

ბინა #ბ-3
49.58 m2

ბინა #ბ-2
133.96 m2

ბინა #ბ-1
47.54 m2

სადარბაზო
84.64 m2

ბინა #7
48.47 m2

ბინა #6
83.54 m2

ბინა #5
56.55 m2

ბინა #4
49.74 m2

ბინა #3
49.58 m2

ბინა #2
131.13 m2

ბინა #1
47.54 m2

სადარბაზო
84.64 m2

ბინა #ც-7
48.47 m2

ბინა #ც-6
83.54 m2

ბინა #ც-5
56.55 m2

ბინა #ც-4
49.74 m2

ბინა #ც-3
49.58 m2

ბინა #ც-2
131.07 m2

ბინა #ც-1
47.54 m2

1C 2C 3C 4C 1A

3A 4A

AC

BC

CC

DC

EC

FC

A'

B'

C'

D'

E'

F'

AD

BD

CD

DD

ED

FD

AA

CA

DA

EA

FA

A

D

BB

CB

DB

EB

FB

B

C

1D 2D 3D 4D 1B 3B 4B

45.88 m2

124.63 m2

45.95 m2

46.41 m2

54.27 m2

79.04 m2

46.80 m2

45.88 m2

124.63 m2

45.95 m2

46.41 m2

54.27 m2

79.04 m2

46.80 m2

45.88 m2

127.44 m2

45.95 m2

46.41 m2

54.27 m2

80.13 m2

46.80 m2

45.88 m2

127.44 m2

45.95 m2

46.41 m2

54.27 m2

79.49 m2

46.80 m2

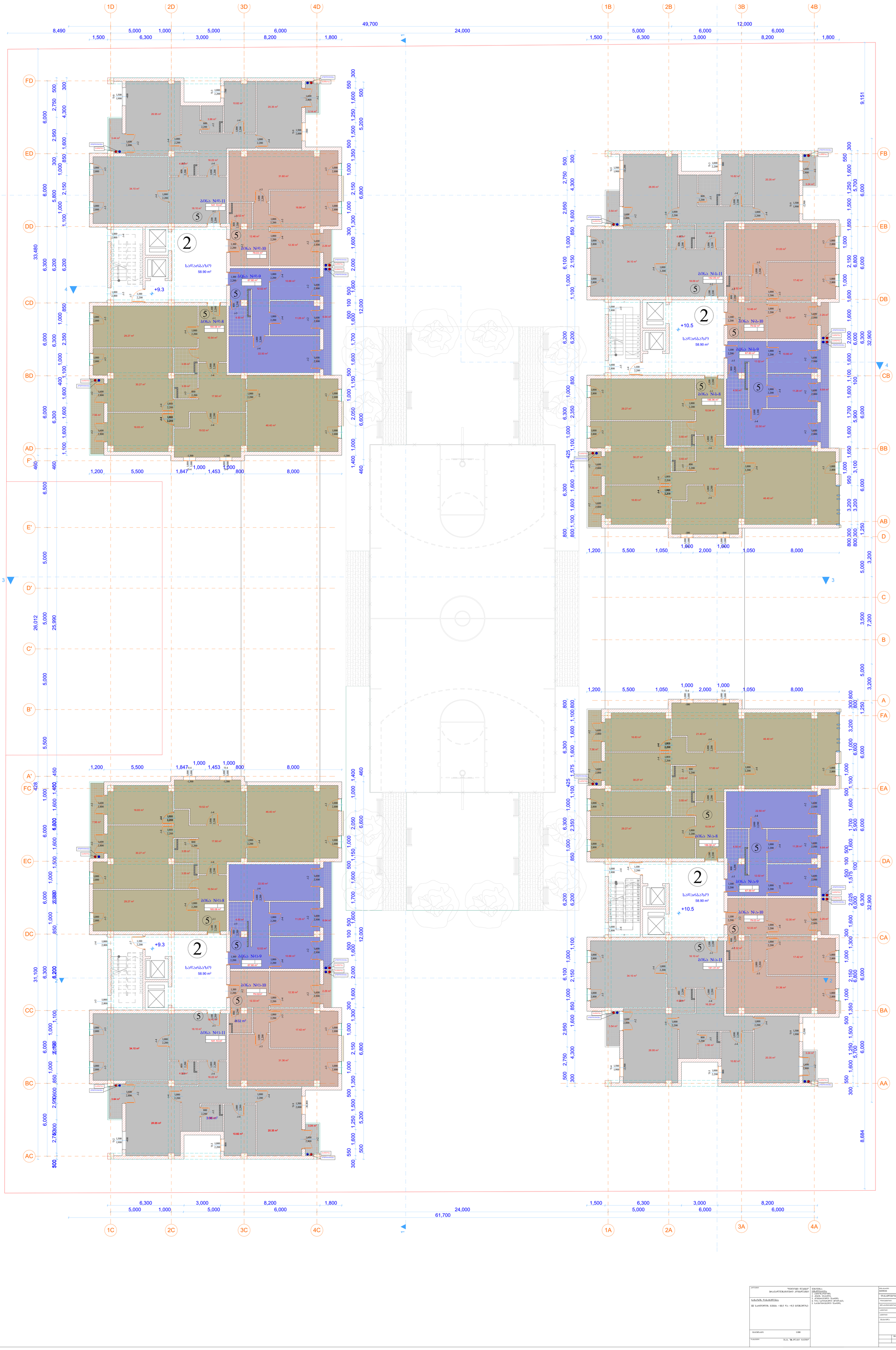
2. II სართულის გეგმა +7.2 და +6.0 ნიშნულზე 1:100

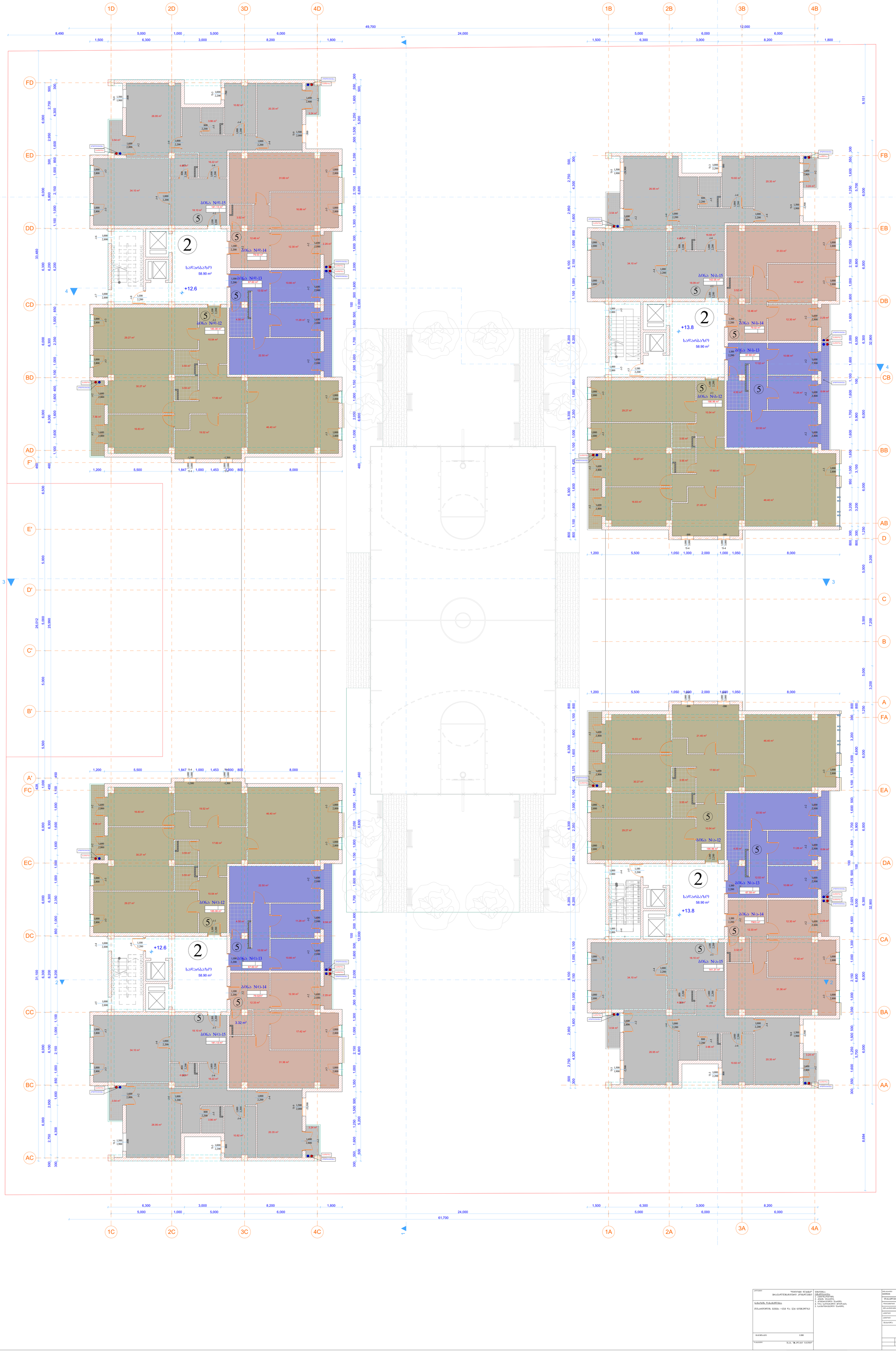
ექსპლიკაცია:
1. ავტოსადგომი;
2. კიბის უჯრედი;
3. კომერციული ფართი;
4. ღია სპორტული მოედანი;
5. საცხოვრებელი ფართი;

3.

III სართულის გეგმა +10.5 და +9.3 ნიშნულზე

1:100





GSPublisherVersion 0.0.100.100

IVsarTulis გეგმა +13.8 და 12.6 ნიშნულზე

მასშტაბი: 1:100

შ.პ.ს. "A-კლასი ჯგუფი"

ქ. თბილისი, პეტრე იბერის
ქუჩაზე, ავტოტექმომსახურების გვერდით
(01.10.06.001.020)
თანამდებობა გვარი ხელმოწერა

ავტორი

მთ.არქიტექტორი

დირექტორი
ვ. მიმინოშვილი

ვ. მიმინოშვილი

დამკვეთი

მისამართი
ADDRESS

არქიტექტურა

ვ. მიმინოშვილი

მასშტაბი
1:100

"დიღომი ლუქსი"
მრავალფუნქციური კომპლექსი

პროექტი
შენიშვნა:

ნახაზის დასახელება:

ავტორი თ.ცხაკაია
შეასრულა თ.ცხაკაია

3.54 m2

3.24 m2

2.29 m2

6.64 m2

7.56 m2

3.54 m2

3.24 m2

2.29 m2

6.64 m2

7.56 m2

3.54 m2

3.24 m2

2.29 m2

6.64 m2

7.56 m2

3.54 m2

3.24 m2

2.29 m2

6.64 m2

7.56 m2

46.40 m2
19.52 m2

16.83 m2

17.60 m2

10.54 m2

29.27 m2

3.55 m2

30.27 m2

46.40 m2

19.52 m2
16.83 m2

17.60 m2

10.54 m2

29.27 m2

3.55 m2

30.27 m2

46.40 m2
21.40 m2

16.83 m2

17.60 m2

10.54 m2

29.27 m2

3.55 m2

30.27 m2

46.40 m2

21.40 m2
16.83 m2

17.60 m2

10.54 m2
29.27 m2

3.55 m2

30.27 m2

16.86 m2

12.30 m2

12.46 m2

10.66 m2

11.28 m2

22.50 m2

12.02 m2

17.42 m2

12.30 m2

12.46 m2

10.66 m2

11.28 m2

22.50 m2

12.02 m2

17.42 m2

12.30 m2

12.33 m2

17.42 m2

12.30 m2

10.66 m2

11.28 m2

22.50 m2

12.02 m2

12.33 m2

10.66 m2

11.28 m2

22.50 m2

12.02 m2

26.95 m2

10.82 m2
20.35 m2

16.22 m2

34.10 m2

18.10 m2

26.95 m2

10.82 m2
20.35 m2

16.68 m2

34.10 m2

18.09 m2

16.22 m2

26.95 m2

10.82 m2

20.35 m2

16.20 m2

34.10 m2

18.10 m2

26.95 m2

10.82 m2

20.35 m2

34.10 m2

18.10 m2

k-3
2,800

1,000

k-3

2,800

1,000

k-2

2,800

1,600

k-2

2,800

1,600

f-4

- 100

3,000

1,000

f-4

- 100

3,000

1,000

k-3
2,800

1,000

k-2

2,800

1,600

k-2

2,800

1,600

k-2

2,800

1,600

k-2

2,800

1,600

k-3
2,800

1,000

k-3
2,800

1,000

f-9

-2,500

1,900

1,500

k-2

2,800

1,600

f-3

800
2,200

1,000

f-3

-2,500

1,900

1,500

k-2

2,800

1,600

k-3
2,800

1,000

k-3
2,800

1,000

k-4

2,800

1,000

k-4

2,800

1,000

k-1

2,200

1,100 k-1

2,200

1,100

k-5

2,200

1,100

k-4

2,200

1,000

k-4

2,200

1,000

k-5

2,200

800

k-4

2,200

1,000
k-4

2,200

1,000

k-4

2,200

1,000
k-5
2,200

800

k-2

2,200

1,100

k-1
2,200

1,100

k-3
2,800

1,000

k-3
2,800

1,000

f-9

-2,500

1,900

1,500

k-2

2,800

1,600

f-3

800
2,200

1,000

k-2

2,800

1,600

k-2

2,800

1,600

k-2

2,800

1,600

k-2

2,800

1,600

k-3
2,800

1,000

k-3
2,800

1,000

f-4

- 100

3,000

1,000
f-4

- 100

3,000

1,000

k-1

2,200

1,100 k-1

2,200

1,100

k-3
2,200

1,100

f-5

-28,900

1,900

1,500

k-2

2,800

1,600

k-3

2,800

1,000

k-3
2,800

1,000

k-2

2,800

1,600

k-2

2,800

1,600

k-4

2,200

1,000

k-4

2,200

1,000

k-5

2

800

,200

k-5

2,800

1,000

k-5
2,800

1,000

k-5
2,200

800

k-4

2,200

1,000

k-4

2,200

1,000
k-4

2,200

1,000

k-2

2,200

1,100

k-1
2,200

1,100

k-3

2,800

1,000

k-3

2,800

1,000

f-9

-500

2,000

1,500

k-2

2,800

1,600

f-3

-700

2,200

1,000

k-2

2,800

1,600

k-2

2,800

1,600

k-2

2,800

1,600

k-2

2,800

1,600

k-3

2,800

1,000

k-3

2,800

1,000

f-4

- 1,300

3,000

1,000
f-4

- 1,300

3,000

1,000

k-3
2,800

1,000

k-3

2,800

1,000

k-1

2,200

1,100 k-1

2,200

1,100

k-8

2,200

1,100

f-9

-400

1,900

1,500

k-2

2,800

1,600

k-3
2,800

1,000

k-3
2,800

1,000

k-2

2,800

1,600

k-2

2,800

1,600

k-4

2,200

1,000

k-4

2,200

1,000

k-5

2

800

,200

k-6

2,800

1,000

k-7

2,800

1,000

k-5

2,200

800

k-4

2,200

1,000

k-4

2,200

1,000
k-4

2,200

1,000

k-2

2,200

1,100

k-1
2,200

1,100

k-3
2,800

1,000

k-3
2,800

1,000

f-9

-33,500

2,000

1,500

k-2

2,800

1,600

f-3

800
2,200

1,000

k-2

2,800

1,600

k-2

2,800

1,600

k-2

2,800

1,600

k-2

2,800

1,600

k-3
2,800

1,000

k-3
2,800

1,000

f-4

- 1,300

3,000

1,000

f-4

- 1,300

3,000

1,000

k-3

2,800

1,000

k-3
2,800

1,000

k-1

2,200

1,100

k-1

2,200

1,100

k-8

2,200

1,100

f-3

-400

1,900

1,500

k-2

2,800

1,600

k-3
2,800

1,000

k-3

2,800

1,000

k-2

2,800

1,600

k-2

2,800

1,600

k-4

2,200

1,000

k-4

2,200

1,000

k-5

2,200

800

k-4

2,800

1,000

k-5

2,800

1,000

k-5

2,200

800
k-4

2,200

1,000

k-4

2,200

1,000
k-4

2,200

1,000

k-2

2,200

1,100

k-1
2,200

1,100

k-3
2,800

1,000

2A

BA

AB

24 x 150 = 3,600

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11

12

13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24

24 x 150 = 3,600

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

23

24

2B

22 x 150 = 3,300

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10

1

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

22 x 150 = 3,300

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11

12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22

22 x 150 = 3,300

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

1 1

2 2

3 3

4

4

61,700

32,900 3,200 7,200 3,200 32,900

49,700 12,000

8,684 6,000 6,000 6,300 6,000 6,000 1,250 5,000 3,500 5,000 1,250 6,000 6,000 6,300 6,000 6,000 9,151

5,000 1,000 5,000 6,000 24,000 5,000 6,000 6,000

8,490 5,000 1,000 5,000 6,000 24,000 5,000 6,000 6,000

31,100 428 26,012 460 33,480

6,000 6,000 6,300 6,000 6,000 1,000 5,500 5,000 5,000 5,000 6,500 6,000 6,000 6,300 6,000 6,000

500 2,750 2,950 6,100 6,200 6,300 6,300 450 25,990 460 6,300 6,300 6,200 5,800 300 2,950 2,750 500

1,100 1,600 1,600 1,600 400 1,100 1,000 2,350 1,000 850 6,200 1,100 1,000 2,150 1,000 850 1,600 4,300 300 300 4,300 1,600 850 1,000 2,150 1,000 1,100 6,200 850 1,000 2,350 1,000 1,500 1,600 1,600 1,600 1,100 450

1,500 6,300 3,000 8,200 1,800 1,500 6,300 3,000 8,200 1,800

1,200 5,500 1,847 1,000 1,453 1,000 800 8,000

1,200 5,500 1,847 1,000 1,453 1,000 800 8,000

460 6,600 12,000 6,800 5,200 500

1,400 1,000 2,050 1,000 1,150 500 1,600 1,700 1,600 500

100

500 1,600 2,000 1,600 300 1,300 1,000 2,150 1,000 1,350 500 1,500 1,250 1,600 550 300

460 6,600 12,000 6,800 5,200 500

1,400 1,000 2,050 1,000 1,150 500 1,600 1,700 1,600 500

100

500 1,600 2,000 1,600 300 1,300 1,000 2,150 1,000 1,350 500 1,500 1,250 1,600 550 300

800 300 3,200 3,100 5,900 100 6,000 6,800 5,700

800 300 3,200 950 1,000 1,650 1,600 1,700 1,600 1,100 1,600 2,000 1,600 1,600 1,000 2,150 1,000 1,850 1,500 1,250 1,600 550 300

6,300 3,000 8,200 1,800 1,500 6,300 3,000 8,200

5,700 6,800 6,000 100 5,900 6,600 800

300 550 1,600 1,250 1,500 500 1,350 1,000 2,150 1,000 1,300 300 1,600 2,025 1,575 500

100

500 1,600 1,700 1,600 500 1,100 1,000 1,000 3,200 300 800

800 1,100 1,600 1,600 1,575 425 1,100 1,000 2,350 1,000 850 6,200 1,100 1,000 2,150 1,000 850 1,600 4,300 300

800 6,300 6,300 6,200 6,100 2,950 2,750 500

800 1,100 1,600 1,600 1,575 425 1,100 1,000 2,350 1,000 850 6,200 1,100 1,000 2,150 1,000 850 1,600 4,300 300

800 6,300 6,300 6,200 6,100 2,950 2,750 500

1,200 5,500 1,050 1,000 2,000 1,000 1,050 8,000

1,200 5,500 1,050 1,000 2,000 1,000 1,050 8,000

+13.8

+13.8

+12.6

+12.6

3.55 m2

3.55 m2

3.55 m2

3.55 m2

3.52 m2

31.60 m2

4.50 m2

31.03 m2

3.52 m2

4.50 m2

31.36 m2

3.32 m2

31.36 m2

4.50 m2

3.32 m2

4.50 m2

4.06 m2

3.96 m2

4.05 m2

3.96 m2

4.06 m2

3.96 m2

4.06 m2

გათბობა

კონდიცირება

კონდიცირება

გათბობა

გათბობა

კონდიცირება

კონდიცირება

გათბობა

გათბობა

კონდიცირება

კონდიცირება

გათბობა

გათბობა
კონდიცირება

გათბობა

კონდიცირება

გათბობა
კონდიცირება

გათბობა
კონდიცირება

კონდიცირება

გათბობა

გათბობა
კონდიცირება

გათბობა

კონდიცირება

კონდიცირება

გათბობა

გათბობა
კონდიცირება

გათბობა

გათბობა
კონდიცირება

კონდიცირება

გათბობა

კონდიცირება

გათბობა

გათბობა

კონდიცირება

კონდიცირება

2

2

2

2

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5 5

5

5

5

5

სადარბაზო
58.90 m2

ბინა #ა-12
196.12 m2

ბინა #ა-13
73.61 m2

ბინა #ა-14
83.91 m2

ბინა #ა-15
147.78 m2

სადარბაზო
58.90 m2

ბინა #ბ-12
196.12 m2

ბინა #ბ-13
73.61 m2

ბინა #ბ-14
83.91 m2

ბინა #ბ-15
148.87 m2

სადარბაზო
58.90 m2

ბინა #დ-12
194.25 m2

ბინა #დ-13
73.61 m2

ბინა #დ-14
83.91 m2

ბინა #დ-15
147.78 m2

სადარბაზო
58.90 m2

ბინა #ც-12
194.20 m2

ბინა #ც-13
73.61 m2

ბინა #ც-14
83.91 m2

ბინა #ც-15
147.78 m2

1C 2C 3C 4C 1A

3A 4A

AC

BC

CC

DC

EC

FC

A'

B'

C'

D'

E'

F'

AD

BD

CD

DD

ED

FD

AA

CA

DA

EA

FA

A

D

BB

CB

DB

EB

FB

B

C

1D 2D 3D 4D 1B 3B 4B

185.08 m2

67.60 m2

79.03 m2

141.13 m2

185.08 m2

67.60 m2

79.02m2

141.13 m2

186.96 m2

67.60 m2

79.02 m2

142.05 m2

186.96 m2

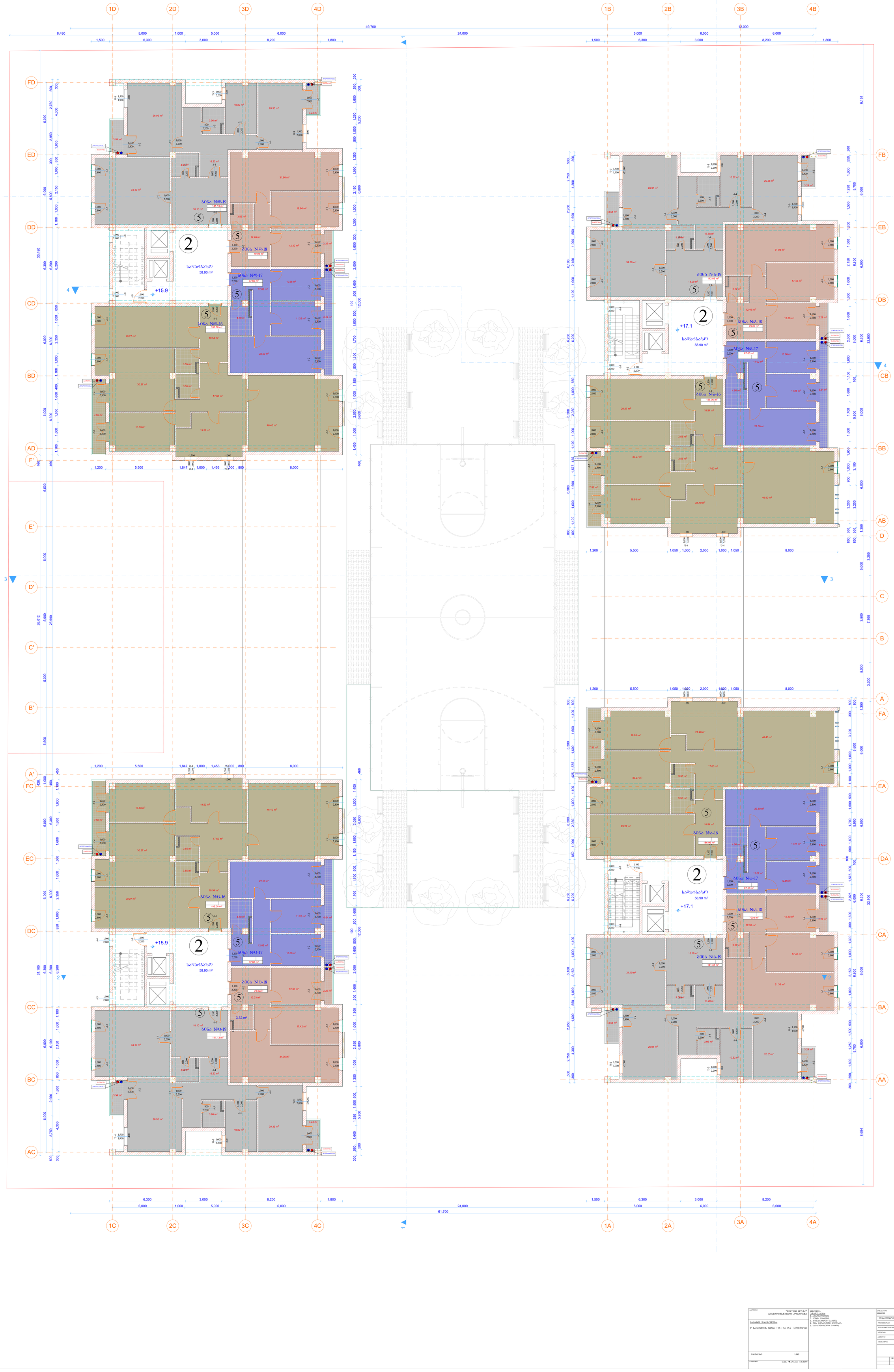
67.59 m2

7903 m2

141.31 m2

4. IVsarTulis გეგმა +13.8 და 12.6 ნიშნულზე 1:100

ექსპლიკაცია:
1. ავტოსადგომი;
2. კიბის უჯრედი;
3. კომერციული ფართი;
4. ღია სპორტული მოედანი;
5. საცხოვრებელი ფართი;



GSPublisherVersion 0.0.100.100

V სართულის გეგმა +17.1 და 15.9 ნიშნულზე

მასშტაბი: 1:100

შ.პ.ს. "A-კლასი ჯგუფი"

ქ. თბილისი, პეტრე იბერის
ქუჩაზე, ავტოტექმომსახურების გვერდით
(01.10.06.001.020)
თანამდებობა გვარი ხელმოწერა

ავტორი

მთ.არქიტექტორი

დირექტორი
ვ. მიმინოშვილი

ვ. მიმინოშვილი

დამკვეთი

მისამართი
ADDRESS

არქიტექტურა

ვ. მიმინოშვილი

მასშტაბი
1:100

"დიღომი ლუქსი"
მრავალფუნქციური კომპლექსი

პროექტი
შენიშვნა:

ნახაზის დასახელება:

ავტორი თ.ცხაკაია
შეასრულა თ.ცხაკაია

3.54 m2

3.24 m2

2.29 m2

6.64 m2

7.56 m2

3.54 m2

3.24 m2

2.29 m2

6.64 m2

7.56 m2

3.54 m2

3.24 m2

2.29 m2

6.64 m2

7.56 m2

3.54 m2

3.24 m2

2.29 m2

6.64 m2

7.56 m2

46.40 m2
19.52 m2

16.83 m2

17.60 m2

10.54 m2

29.27 m2

3.55 m2

30.27 m2

46.40 m2

19.52 m2
16.83 m2

17.60 m2

10.54 m2

29.27 m2

3.55 m2

30.27 m2

46.40 m2
21.40 m2

16.83 m2

17.60 m2

10.54 m2

29.27 m2

3.55 m2

30.27 m2

46.40 m2

21.40 m2
16.83 m2

17.60 m2

10.54 m2
29.27 m2

3.55 m2

30.27 m2

16.86 m2

12.30 m2

12.46 m2

10.66 m2

11.28 m2

22.50 m2

12.02 m2

17.42 m2

12.30 m2

12.46 m2

10.66 m2

11.28 m2

22.50 m2

12.02 m2

17.42 m2

12.30 m2

12.33 m2

17.42 m2

12.30 m2

10.66 m2

11.28 m2

22.50 m2

12.02 m2

12.33 m2

10.66 m2

11.28 m2

22.50 m2

12.06 m2

26.95 m2

10.82 m2
20.35 m2

16.22 m2

34.10 m2

18.10 m2

26.95 m2

10.82 m2
20.35 m2

16.68 m2

34.10 m2

18.09 m2

16.22 m2

26.95 m2

10.82 m2

20.35 m2

16.20 m2

34.10 m2

18.10 m2

26.95 m2

10.82 m2

20.35 m2

34.10 m2

18.10 m2

k-3
2,800

1,000

k-3
2,800

1,000

k-2

2,800

1,600

k-2

2,800

1,600

f-4

- 100

3,000

1,000

f-4

- 100

3,000

1,000

k-3
2,800

1,000

k-2

2,800

1,600

k-2

2,800

1,600

k-2

2,800

1,600

k-2

2,800

1,600

k-3

2,800

1,000

k-3
2,800

1,000

f-9

-2,500

1,900

1,500

k-2

2,800

1,600

f-3

800
2,200

1,000

f-2

-2,500

1,900

1,500

k-2

2,800

1,600

k-3

2,800

1,000

k-3
2,800

1,000

k-7

2,800

1,000

k-8

2,800

1,000

k-1

2,200

1,100 k-1

2,200

1,100

k-6

2,200

1,100

k-4

2,200

1,000

k-4

2,200

1,000

k-5

2,200

800

k-4

2,200

1,000
k-4

2,200

1,000

k-4

2,200

1,000
k-5

2,200

800

k-2

2,200

1,100

k-1
2,200

1,100

k-3
2,800

1,000

k-3
2,800

1,000

f-9

-2,500

1,900

1,500

k-2

2,800

1,600

f-3

800
2,200

1,000

k-2

2,800

1,600

k-2

2,800

1,600

k-2

2,800

1,600

k-2

2,800

1,600

k-3
2,800

1,000

k-3
2,800

1,000

f-4

- 100

3,000

1,000
f-4

- 100

3,000

1,000

k-1

2,200

1,100 k-1

2,200

1,100

k-2

2,200

1,100

f-5

-25,600

1,900

1,500

k-2

2,800

1,600

k-3
2,800

1,000

k-3
2,800

1,000

k-2

2,800

1,600

k-2

2,800

1,600

k-4

2,200

1,000

k-4

2,200

1,000

k-5

2

800

,200

k-5

2,800

1,000

k-5

2,800

1,000

k-5

2,200

800

k-4

2,200

1,000

k-4

2,200

1,000
k-4

2,200

1,000

k-2

2,200

1,100

k-1
2,200

1,100

k-3
2,800

1,000

k-3
2,800

1,000

f-9

-500

2,000

1,500

k-2

2,800

1,600

f-3

-700

2,200

1,000

k-2

2,800

1,600

k-2

2,800

1,600

k-2

2,800

1,600

k-2

2,800

1,600

k-3
2,800

1,000

k-3
2,800

1,000

f-4

- 1,300

3,000

1,000
f-4

- 1,300

3,000

1,000

k-3

2,800

1,000

k-3
2,800

1,000

k-1

2,200

1,100 k-1

2,200

1,100

k-9

2,200

1,100

f-8

-400

1,900

1,500

k-2

2,800

1,600

k-3
2,800

1,000

k-3

2,800

1,000

k-2

2,800

1,600

k-2

2,800

1,600

k-4

2,200

1,000

k-4

2,200

1,000

k-5

2

800

,200

k-8

2,800

1,000

k-8

2,800

1,000

k-5

2,200

800

k-4

2,200

1,000

k-4

2,200

1,000
k-4

2,200

1,000

k-2

2,200

1,100

k-1
2,200

1,100

k-3
2,800

1,000

k-3

2,800

1,000

f-9

-30,200

2,000

1,500

k-2

2,800

1,600

f-3

800
2,200

1,000

k-2

2,800

1,600

k-2

2,800

1,600

k-2

2,800

1,600

k-2

2,800

1,600

k-3
2,800

1,000

k-3

2,800

1,000

f-4

- 1,300

3,000

1,000

f-4

- 1,300

3,000

1,000

k-3
2,800

1,000

k-3
2,800

1,000

k-1

2,200

1,100

k-1

2,200

1,100

k-9

2,200

1,100

f-4

-400

1,900

1,500

k-2

2,800

1,600

k-3
2,800

1,000

k-3
2,800

1,000

k-2

2,800

1,600

k-2

2,800

1,600

k-4

2,200

1,000

k-4

2,200

1,000

k-5

2,200

800

k-4

2,800

1,000

k-5

2,800

1,000

k-5
2,200

800
k-4

2,200

1,000

k-4

2,200

1,000
k-4

2,200

1,000

k-2

2,200

1,100

k-1
2,200

1,100

k-3
2,800

1,000

2A

BA

AB

24 x 150 = 3,600

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11

12

13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24

24 x 150 = 3,600

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

23

24

2B

22 x 150 = 3,300

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10

1

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

22 x 150 = 3,300

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11

12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22

22 x 150 = 3,300

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

1 1

2 2

3 3

4

4

61,700

32,900 3,200 7,200 3,200 32,900

49,700 12,000

8,684 6,000 6,000 6,300 6,000 6,000 1,250 5,000 3,500 5,000 1,250 6,000 6,000 6,300 6,000 6,000 9,151

5,000 1,000 5,000 6,000 24,000 5,000 6,000 6,000

8,490 5,000 1,000 5,000 6,000 24,000 5,000 6,000 6,000

31,100 428 26,012 460 33,480

6,000 6,000 6,300 6,000 6,000 1,000 5,500 5,000 5,000 5,000 6,500 6,000 6,000 6,300 6,000 6,000

500 2,750 2,950 6,100 6,200 6,300 6,300 450 25,990 460 6,300 6,300 6,200 5,800 300 2,950 2,750 500

1,100 1,600 1,600 1,600 400 1,100 1,000 2,350 1,000 850 6,200 1,100 1,000 2,150 1,000 850 1,600 4,300 300 300 4,300 1,600 850 1,000 2,150 1,000 1,100 6,200 850 1,000 2,350 1,000 1,500 1,600 1,600 1,600 1,100 450

1,500 6,300 3,000 8,200 1,800 1,500 6,300 3,000 8,200 1,800

1,200 5,500 1,847 1,000 1,453 1,000 800 8,000

1,200 5,500 1,847 1,000 1,453 1,000 800 8,000

460 6,600 12,000 6,800 5,200 500

1,400 1,000 2,050 1,000 1,150 500 1,600 1,700 1,600 500

100

500 1,600 2,000 1,600 300 1,300 1,000 2,150 1,000 1,350 500 1,500 1,250 1,600 550 300

460 6,600 12,000 6,800 5,200 500

1,400 1,000 2,050 1,000 1,150 500 1,600 1,700 1,600 500

100

500 1,600 2,000 1,600 300 1,300 1,000 2,150 1,000 1,350 500 1,500 1,250 1,600 550 300

800 300 3,200 3,100 5,900 100 6,000 6,800 5,700

800 300 3,200 950 1,000 1,650 1,600 1,700 1,600 1,100 1,600 2,000 1,600 1,600 1,000 2,150 1,000 1,850 1,500 1,250 1,600 550 300

6,300 3,000 8,200 1,800 1,500 6,300 3,000 8,200

5,700 6,800 6,000 100 5,900 6,600 800

300 550 1,600 1,250 1,500 500 1,350 1,000 2,150 1,000 1,300 300 1,600 2,025 1,575 500

100

500 1,600 1,700 1,600 500 1,100 1,000 1,000 3,200 300 800

800 1,100 1,600 1,600 1,575 425 1,100 1,000 2,350 1,000 850 6,200 1,100 1,000 2,150 1,000 850 1,600 4,300 300

800 6,300 6,300 6,200 6,100 2,950 2,750 500

800 1,100 1,600 1,600 1,575 425 1,100 1,000 2,350 1,000 850 6,200 1,100 1,000 2,150 1,000 850 1,600 4,300 300

800 6,300 6,300 6,200 6,100 2,950 2,750 500

1,200 5,500 1,050 1,000 2,000 1,000 1,050 8,000

1,200 5,500 1,050 1,000 2,000 1,000 1,050 8,000

+17.1

+17.1

+15.9

+15.9

3.55 m2

3.55 m2

3.55 m2

3.55 m2

3.52 m2

31.60 m2

4.50 m2

31.03 m2

3.52 m2

4.50 m2

31.36 m2

3.32 m2

31.36 m2

4.50 m2

3.32 m2

4.50 m2

4.06 m2

3.96 m2

4.05 m2

3.96 m2

4.06 m2

3.96 m2

4.06 m2

გათბობა

კონდიცირება

კონდიცირება

გათბობა

გათბობა

კონდიცირება

კონდიცირება

გათბობა

გათბობა

კონდიცირება

კონდიცირება

გათბობა

გათბობა
კონდიცირება

გათბობა

კონდიცირება

გათბობა
კონდიცირება

გათბობა
კონდიცირება

კონდიცირება

გათბობა

გათბობა
კონდიცირება

გათბობა

კონდიცირება

კონდიცირება

გათბობა

გათბობა
კონდიცირება

გათბობა

გათბობა
კონდიცირება

კონდიცირება

გათბობა

კონდიცირება

გათბობა

გათბობა

კონდიცირება

კონდიცირება

2

2

2

2

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5 5

5

5

5

5

სადარბაზო
58.90 m2

ბინა #ა-16
196.12 m2

ბინა #ა-17
73.61 m2

ბინა #ა-18
83.91 m2

ბინა #ა-19
147.78 m2

სადარბაზო
58.90 m2

ბინა #ბ-16
196.12 m2

ბინა #ბ-17
73.61 m2

ბინა #ბ-18
83.91 m2

ბინა #ბ-19
148.87 m2

სადარბაზო
58.90 m2

ბინა #დ-16
194.25 m2

ბინა #დ-17
73.61 m2

ბინა #დ-18
83.91 m2

ბინა #დ-19
147.78 m2

სადარბაზო
58.90 m2

ბინა #ც-16
194.20 m2

ბინა #ც-17
73.61 m2

ბინა #ც-18
83.91 m2

ბინა #ც-19
147.78 m2

1C 2C 3C 4C 1A

3A 4A

AC

BC

CC

DC

EC

FC

A'

B'

C'

D'

E'

F'

AD

BD

CD

DD

ED

FD

AA

CA

DA

EA

FA

A

D

BB

CB

DB

EB

FB

B

C

1D 2D 3D 4D 1B 3B 4B

185.08 m2

67.60 m2

79.03 m2

141.13 m2

185.08 m2

67.60 m2

79.02m2

141.13 m2

186.96 m2

67.60 m2

79.02 m2

142.05 m2

186.96 m2

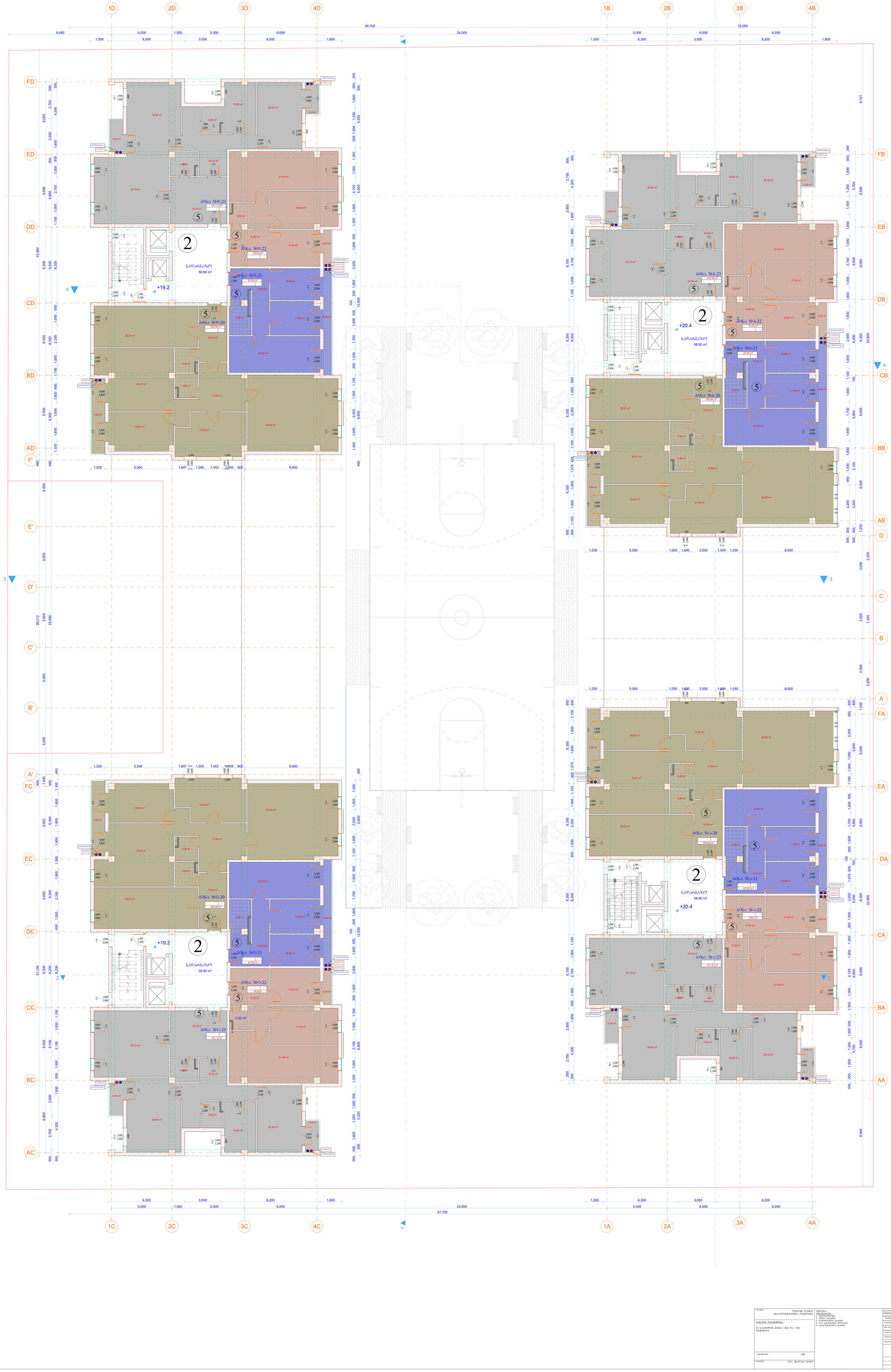
67.59 m2

7903 m2

141.31 m2

5. V სართულის გეგმა +17.1 და 15.9 ნიშნულზე 1:100

ექსპლიკაცია:
1. ავტოსადგომი;
2. კიბის უჯრედი;
3. კომერციული ფართი;
4. ღია სპორტული მოედანი;
5. საცხოვრებელი ფართი;



GSPublisherVersion 0.0.100.100

VI სართულის გეგმა +20.4 და +19.2
ნიშნულზე

მასშტაბი: 1:100

შ.პ.ს. "A-კლასი ჯგუფი"

ქ. თბილისი, პეტრე იბერის
ქუჩაზე, ავტოტექმომსახურების გვერდით
(01.10.06.001.020)
თანამდებობა გვარი ხელმოწერა

ავტორი

მთ.არქიტექტორი

დირექტორი
ვ. მიმინოშვილი

ვ. მიმინოშვილი

დამკვეთი

მისამართი
ADDRESS

არქიტექტურა

ვ. მიმინოშვილი

მასშტაბი
1:100

"დიღომი ლუქსი"
მრავალფუნქციური კომპლექსი

პროექტი
შენიშვნა:

ნახაზის დასახელება:

ავტორი თ.ცხაკაია
შეასრულა თ.ცხაკაია

3.54 m2

3.24 m2

2.29 m2

6.64 m2

7.56 m2

3.54 m2

3.24 m2

2.29 m2

6.64 m2

7.56 m2

3.54 m2

3.24 m2

2.29 m2

6.64 m2

7.56 m2

3.54 m2

3.24 m2

2.29 m2

6.64 m2

7.56 m2

46.40 m2
19.52 m2

16.83 m2

17.60 m2

10.54 m2

29.27 m2

3.55 m2

30.27 m2

46.40 m2

19.52 m2
16.83 m2

17.60 m2

10.54 m2

29.27 m2

3.55 m2

30.27 m2

46.40 m2
21.40 m2

16.83 m2

17.60 m2

10.54 m2

29.27 m2

3.55 m2

30.27 m2

46.40 m2

21.40 m2
16.83 m2

17.60 m2

10.54 m2
29.27 m2

3.55 m2

30.27 m2

16.86 m2

12.30 m2

12.46 m2

10.66 m2

11.28 m2

22.50 m2

12.02 m2

17.42 m2

12.30 m2

12.46 m2

10.66 m2

11.28 m2

22.50 m2

12.02 m2

17.42 m2

12.30 m2

12.33 m2

17.42 m2

12.30 m2

10.66 m2

11.28 m2

22.50 m2

12.02 m2

12.33 m2

10.66 m2

11.28 m2

22.50 m2

12.02 m2

26.95 m2

10.82 m2
20.35 m2

16.22 m2

34.10 m2

18.10 m2

26.95 m2

10.82 m2
20.35 m2

16.68 m2

34.10 m2

18.09 m2

16.22 m2

26.95 m2

10.82 m2

20.35 m2

16.20 m2

34.10 m2

18.10 m2

26.95 m2

10.82 m2

20.35 m2

34.10 m2

18.10 m2

k-3
2,800

1,000

k-3

2,800

1,000

k-2

2,800

1,600

k-2

2,800

1,600

f-4

- 100

3,000

1,000

f-4

- 100

3,000

1,000

k-3
2,800

1,000

k-2

2,800

1,600

k-2

2,800

1,600

k-2

2,800

1,600

k-2

2,800

1,600

k-3
2,800

1,000

k-3
2,800

1,000

f-9

-2,500

1,900

1,500

k-2

2,800

1,600

f-3

800
2,200

1,000

f-1

-2,500

1,900

1,500

k-2

2,800

1,600

k-3
2,800

1,000

k-3
2,800

1,000

k-9

2,800

1,000

k-0

2,800

1,000

k-1

2,200

1,100 k-1

2,200

1,100

k-7

2,200

1,100

k-4

2,200

1,000

k-4

2,200

1,000

k-5

2,200

800

k-4

2,200

1,000
k-4

2,200

1,000

k-4

2,200

1,000
k-5
2,200

800

k-2

2,200

1,100

k-1
2,200

1,100

k-3
2,800

1,000

k-3
2,800

1,000

f-9

-2,500

1,900

1,500

k-2

2,800

1,600

f-3

800
2,200

1,000

k-2

2,800

1,600

k-2

2,800

1,600

k-2

2,800

1,600

k-2

2,800

1,600

k-3
2,800

1,000

k-3
2,800

1,000

f-4

- 100

3,000

1,000
f-4

- 100

3,000

1,000

k-1

2,200

1,100 k-1

2,200

1,100

k-1
2,200

1,100

f-5

-22,300

1,900

1,500

k-2

2,800

1,600

k-3
2,800

1,000

k-3
2,800

1,000

k-2

2,800

1,600

k-2

2,800

1,600

k-4

2,200

1,000

k-4

2,200

1,000

k-5

2

800

,200

k-6

2,800

1,000

k-7

2,800

1,000

k-5
2,200

800

k-4

2,200

1,000

k-4

2,200

1,000
k-4

2,200

1,000

k-2

2,200

1,100

k-1
2,200

1,100

k-3

2,800

1,000

k-3

2,800

1,000

f-9

-500

2,000

1,500

k-2

2,800

1,600

f-3

-700

2,200

1,000

k-2

2,800

1,600

k-2

2,800

1,600

k-2

2,800

1,600

k-2

2,800

1,600

k-3

2,800

1,000

k-3

2,800

1,000

f-4

- 1,300

3,000

1,000
f-4

- 1,300

3,000

1,000

k-3
2,800

1,000

k-3
2,800

1,000

k-1

2,200

1,100 k-1

2,200

1,100

k-0

2,200

1,100

f-7

-400

1,900

1,500

k-2

2,800

1,600

k-3
2,800

1,000

k-3
2,800

1,000

k-2

2,800

1,600

k-2

2,800

1,600

k-4

2,200

1,000

k-4

2,200

1,000

k-5

2

800

,200

k-9

2,800

1,000

k-9

2,800

1,000

k-5

2,200

800

k-4

2,200

1,000

k-4

2,200

1,000
k-4

2,200

1,000

k-2

2,200

1,100

k-1
2,200

1,100

k-3
2,800

1,000

k-3
2,800

1,000

f-9

-26,900

2,000

1,500

k-2

2,800

1,600

f-3

800
2,200

1,000

k-2

2,800

1,600

k-2

2,800

1,600

k-2

2,800

1,600

k-2

2,800

1,600

k-3
2,800

1,000

k-3
2,800

1,000

f-4

- 1,300

3,000

1,000

f-4

- 1,300

3,000

1,000

k-3

2,800

1,000

k-3
2,800

1,000

k-1

2,200

1,100

k-1

2,200

1,100

k-0

2,200

1,100

f-5

-400

1,900

1,500

k-2

2,800

1,600

k-3
2,800

1,000

k-3

2,800

1,000

k-2

2,800

1,600

k-2

2,800

1,600

k-4

2,200

1,000

k-4

2,200

1,000

k-5

2,200

800

k-4

2,800

1,000

k-5

2,800

1,000

k-5

2,200

800
k-4

2,200

1,000

k-4

2,200

1,000
k-4

2,200

1,000

k-2

2,200

1,100

k-1
2,200

1,100

k-3
2,800

1,000

2A

BA

AB

24 x 150 = 3,600

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11

12

13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24

24 x 150 = 3,600

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

23

24

2B

22 x 150 = 3,00

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10

1

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

22 x 150 = 3,300

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11

12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22

22 x 150 = 3,300

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

1 1

2 2

3 3

4

4

61,700

32,900 3,200 7,200 3,200 32,900

49,700 12,000

8,684 6,000 6,000 6,300 6,000 6,000 1,250 5,000 3,500 5,000 1,250 6,000 6,000 6,300 6,000 6,000 9,151

5,000 1,000 5,000 6,000 24,000 5,000 6,000 6,000

8,490 5,000 1,000 5,000 6,000 24,000 5,000 6,000 6,000

31,100 428 26,012 460 33,480

6,000 6,000 6,300 6,000 6,000 1,000 5,500 5,000 5,000 5,000 6,500 6,000 6,000 6,300 6,000 6,000

500 2,750 2,950 6,100 6,200 6,300 6,300 450 25,990 460 6,300 6,300 6,200 5,800 300 2,950 2,750 500

1,100 1,600 1,600 1,600 400 1,100 1,000 2,350 1,000 850 6,200 1,100 1,000 2,150 1,000 850 1,600 4,300 300 300 4,300 1,600 850 1,000 2,150 1,000 1,100 6,200 850 1,000 2,350 1,000 1,500 1,600 1,600 1,600 1,100 450

1,500 6,300 3,000 8,200 1,800 1,500 6,300 3,000 8,200 1,800

1,200 5,500 1,847 1,000 1,453 1,000 800 8,000

1,200 5,500 1,847 1,000 1,453 1,000 800 8,000

460 6,600 12,000 6,800 5,200 500

1,400 1,000 2,050 1,000 1,150 500 1,600 1,700 1,600 500

100

500 1,600 2,000 1,600 300 1,300 1,000 2,150 1,000 1,350 500 1,500 1,250 1,600 550 300

460 6,600 12,000 6,800 5,200 500

1,400 1,000 2,050 1,000 1,150 500 1,600 1,700 1,600 500

100

500 1,600 2,000 1,600 300 1,300 1,000 2,150 1,000 1,350 500 1,500 1,250 1,600 550 300

800 300 3,200 3,100 5,900 100 6,000 6,800 5,700

800 300 3,200 950 1,000 1,650 1,600 1,700 1,600 1,100 1,600 2,000 1,600 1,600 1,000 2,150 1,000 1,850 1,500 1,250 1,600 550 300

6,300 3,000 8,200 1,800 1,500 6,300 3,000 8,200

5,700 6,800 6,000 100 5,900 6,600 800

300 550 1,600 1,250 1,500 500 1,350 1,000 2,150 1,000 1,300 300 1,600 2,025 1,575 500

100

500 1,600 1,700 1,600 500 1,100 1,000 1,000 3,200 300 800

800 1,100 1,600 1,600 1,575 425 1,100 1,000 2,350 1,000 850 6,200 1,100 1,000 2,150 1,000 850 1,600 4,300 300

800 6,300 6,300 6,200 6,100 2,950 2,750 500

800 1,100 1,600 1,600 1,575 425 1,100 1,000 2,350 1,000 850 6,200 1,100 1,000 2,150 1,000 850 1,600 4,300 300

800 6,300 6,300 6,200 6,100 2,950 2,750 500

1,200 5,500 1,050 1,000 2,000 1,000 1,050 8,000

1,200 5,500 1,050 1,000 2,000 1,000 1,050 8,000

+20.4

+20.4

+19.2

+19.2

3.55 m2

3.55 m2

3.55 m2

3.55 m2

3.52 m2

31.60 m2

4.50 m2

31.03 m2

3.52 m2

4.50 m2

31.36 m2

3.32 m2

31.36 m2

4.50 m2

3.32 m2

4.50 m2

4.06 m2

3.96 m2

4.05 m2

3.96 m2

4.06 m2

3.96 m2

4.06 m2

გათბობა

კონდიცირება

კონდიცირება

გათბობა

გათბობა

კონდიცირება

კონდიცირება

გათბობა

გათბობა

კონდიცირება

კონდიცირება

გათბობა

გათბობა
კონდიცირება

გათბობა

კონდიცირება

გათბობა
კონდიცირება

გათბობა
კონდიცირება

კონდიცირება

გათბობა

გათბობა
კონდიცირება

გათბობა

კონდიცირება

კონდიცირება

გათბობა

გათბობა
კონდიცირება

გათბობა

გათბობა
კონდიცირება

კონდიცირება

გათბობა

კონდიცირება

გათბობა

გათბობა

კონდიცირება

კონდიცირება

2

2

2

2

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5 5

5

5

5

5

სადარბაზო
58.90 m2

ბინა #ა-20
196.12 m2

ბინა #ა-21
73.61 m2

ბინა #ა-22
83.91 m2

ბინა #ა-23
147.78 m2

სადარბაზო
58.90 m2

ბინა #ბ-20
196.12 m2

ბინა #ბ-21
73.61 m2

ბინა #ბ-22
83.91 m2

ბინა #ბ-23
148.87 m2

სადარბაზო
58.90 m2

ბინა #დ-20
194.25 m2

ბინა #დ-21
73.61 m2

ბინა #დ-22
83.91 m2

ბინა #დ-23
147.78 m2

სადარბაზო
58.90 m2

ბინა #ც-20
194.20 m2

ბინა #ც-21
73.61 m2

ბინა #ც-22
83.91 m2

ბინა #ც-23
147.78 m2

1C 2C 3C 4C 1A

3A 4A

AC

BC

CC

DC

EC

FC

A'

B'

C'

D'

E'

F'

AD

BD

CD

DD

ED

FD

AA

CA

DA

EA

FA

A

D

BB

CB

DB

EB

FB

B

C

1D 2D 3D 4D 1B 3B 4B

185.08 m2

67.60 m2

79.03 m2

141.13 m2

185.08 m2

67.60 m2

79.02m2

141.13 m2

186.96 m2

67.60 m2

79.02 m2

142.05 m2

186.96 m2

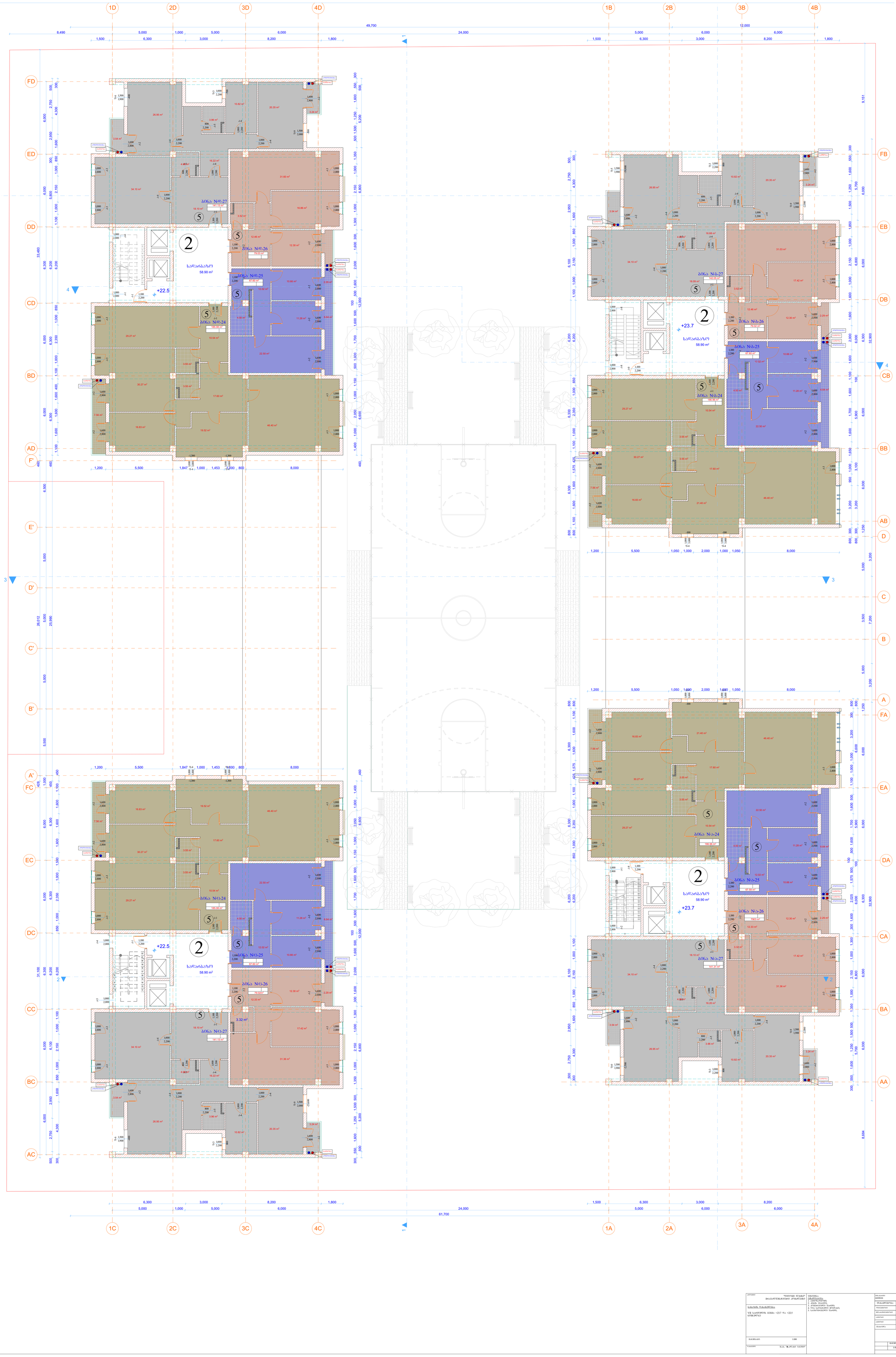
67.59 m2

7903 m2

141.31 m2

6. VI სართულის გეგმა +20.4 და +19.2 ნიშნულზე 1:100

ექსპლიკაცია:
1. ავტოსადგომი;
2. კიბის უჯრედი;
3. კომერციული ფართი;
4. ღია სპორტული მოედანი;
5. საცხოვრებელი ფართი;



GSPublisherVersion 0.0.100.100

VII სართულის გეგმა +23.7 და +22.5
ნიშნულზე

მასშტაბი: 1:100

შ.პ.ს. "A-კლასი ჯგუფი"

ქ. თბილისი, პეტრე იბერის
ქუჩაზე, ავტოტექმომსახურების გვერდით
(01.10.06.001.020)
თანამდებობა გვარი ხელმოწერა

ავტორი

მთ.არქიტექტორი

დირექტორი
ვ. მიმინოშვილი

ვ. მიმინოშვილი

დამკვეთი

მისამართი
ADDRESS

არქიტექტურა

ვ. მიმინოშვილი

მასშტაბი
1:100

"დიღომი ლუქსი"
მრავალფუნქციური კომპლექსი

პროექტი
შენიშვნა:

ნახაზის დასახელება:

ავტორი თ.ცხაკაია
შეასრულა თ.ცხაკაია

3.54 m2

3.24 m2

2.29 m2

6.64 m2

7.56 m2

3.54 m2

3.24 m2

2.29 m2

6.64 m2

7.56 m2

3.54 m2

3.24 m2

2.29 m2

6.64 m2

7.56 m2

3.54 m2

3.24 m2

2.29 m2

6.64 m2

7.56 m2

46.40 m2
19.52 m2

16.83 m2

17.60 m2

10.54 m2

29.27 m2

3.55 m2

30.27 m2

46.40 m2

19.52 m2
16.83 m2

17.60 m2

10.54 m2

29.27 m2

3.55 m2

30.27 m2

46.40 m2
21.40 m2

16.83 m2

17.60 m2

10.54 m2

29.27 m2

3.55 m2

30.27 m2

46.40 m2

21.40 m2
16.83 m2

17.60 m2

10.54 m2
29.27 m2

3.55 m2

30.27 m2

16.86 m2

12.30 m2

12.46 m2

10.66 m2

11.28 m2

22.50 m2

12.02 m2

17.42 m2

12.30 m2

12.46 m2

10.66 m2

11.28 m2

22.50 m2

12.02 m2

17.42 m2

12.30 m2

12.33 m2

17.42 m2

12.30 m2

10.66 m2

11.28 m2

22.50 m2

12.02 m2

12.33 m2

10.66 m2

11.28 m2

22.50 m2

12.02 m2

26.95 m2

10.82 m2
20.35 m2

16.22 m2

34.10 m2

18.10 m2

26.95 m2

10.82 m2
20.35 m2

16.68 m2

34.10 m2

18.09 m2

16.22 m2

26.95 m2

10.82 m2

20.35 m2

16.20 m2

34.10 m2

18.10 m2

26.95 m2

10.82 m2

20.35 m2

34.10 m2

18.10 m2

k-3
2,800

1,000

k-3
2,800

1,000

k-2

2,800

1,600

k-2

2,800

1,600

f-4

- 100

3,000

1,000

f-4

- 100

3,000

1,000

k-3
2,800

1,000

k-2

2,800

1,600

k-2

2,800

1,600

k-2

2,800

1,600

k-2

2,800

1,600

k-3
2,800

1,000

k-3

2,800

1,000

f-9

-2,500

1,900

1,500

k-2

2,800

1,600

f-3

800
2,200

1,000

f-0

-2,500

1,900

1,500

k-2

2,800

1,600

k-3
2,800

1,000

k-3

2,800

1,000

k-1
2,800

1,000

k-2

2,800

1,000

k-1

2,200

1,100 k-1

2,200

1,100

k-8

2,200

1,100

k-4

2,200

1,000

k-4

2,200

1,000

k-5

2,200

800

k-4

2,200

1,000
k-4

2,200

1,000

k-4

2,200

1,000
k-5
2,200

800

k-2

2,200

1,100

k-1
2,200

1,100

k-3

2,800

1,000

k-3

2,800

1,000

f-9

-2,500

1,900

1,500

k-2

2,800

1,600

f-3

800
2,200

1,000

k-2

2,800

1,600

k-2

2,800

1,600

k-2

2,800

1,600

k-2

2,800

1,600

k-3

2,800

1,000

k-3

2,800

1,000

f-4

- 100

3,000

1,000
f-4

- 100

3,000

1,000

k-1

2,200

1,100 k-1

2,200

1,100

k-0

2,200

1,100

f-5

-19,000

1,900

1,500

k-2

2,800

1,600

k-3
2,800

1,000

k-3
2,800

1,000

k-2

2,800

1,600

k-2

2,800

1,600

k-4

2,200

1,000

k-4

2,200

1,000

k-5

2

800

,200

k-8

2,800

1,000

k-8

2,800

1,000

k-5

2,200

800

k-4

2,200

1,000

k-4

2,200

1,000
k-4

2,200

1,000

k-2

2,200

1,100

k-1
2,200

1,100

k-3
2,800

1,000

k-3
2,800

1,000

f-9

-500

2,000

1,500

k-2

2,800

1,600

f-3

-700

2,200

1,000

k-2

2,800

1,600

k-2

2,800

1,600

k-2

2,800

1,600

k-2

2,800

1,600

k-3
2,800

1,000

k-3
2,800

1,000

f-4

- 1,300

3,000

1,000
f-4

- 1,300

3,000

1,000

k-3
2,800

1,000

k-3
2,800

1,000

k-1

2,200

1,100 k-1

2,200

1,100

k-1
2,200

1,100

f-6

-400

1,900

1,500

k-2

2,800

1,600

k-3
2,800

1,000

k-3
2,800

1,000

k-2

2,800

1,600

k-2

2,800

1,600

k-4

2,200

1,000

k-4

2,200

1,000

k-5

2

800

,200

k-0

2,800

1,000

k-1
2,800

1,000

k-5

2,200

800

k-4

2,200

1,000

k-4

2,200

1,000
k-4

2,200

1,000

k-2

2,200

1,100

k-1
2,200

1,100

k-3
2,800

1,000

k-3
2,800

1,000

f-9

-23,600

2,000

1,500

k-2

2,800

1,600

f-3

800
2,200

1,000

k-2

2,800

1,600

k-2

2,800

1,600

k-2

2,800

1,600

k-2

2,800

1,600

k-3
2,800

1,000

k-3
2,800

1,000

f-4

- 1,300

3,000

1,000

f-4

- 1,300

3,000

1,000

k-3
2,800

1,000

k-3
2,800

1,000

k-1

2,200

1,100

k-1

2,200

1,100

k-1
2,200

1,100

f-6

-400

1,900

1,500

k-2

2,800

1,600

k-3
2,800

1,000

k-3
2,800

1,000

k-2

2,800

1,600

k-2

2,800

1,600

k-4

2,200

1,000

k-4

2,200

1,000

k-5

2,200

800

k-4

2,800

1,000

k-5

2,800

1,000

k-5
2,200

800
k-4

2,200

1,000

k-4

2,200

1,000
k-4

2,200

1,000

k-2

2,200

1,100

k-1
2,200

1,100

k-3
2,800

1,000

2A

BA

AB

24 x 150 = 3,600

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11

12

13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24

24 x 150 = 3,600

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

23

24

2B

22 x 150 = 3,00

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10

1

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

22 x 150 = 3,300

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11

12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22

22 x 150 = 3,300

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

1 1

2 2

3 3

4

4

61,700

32,900 3,200 7,200 3,200 32,900

49,700 12,000

8,684 6,000 6,000 6,300 6,000 6,000 1,250 5,000 3,500 5,000 1,250 6,000 6,000 6,300 6,000 6,000 9,151

5,000 1,000 5,000 6,000 24,000 5,000 6,000 6,000

8,490 5,000 1,000 5,000 6,000 24,000 5,000 6,000 6,000

31,100 428 26,012 460 33,480

6,000 6,000 6,300 6,000 6,000 1,000 5,500 5,000 5,000 5,000 6,500 6,000 6,000 6,300 6,000 6,000

500 2,750 2,950 6,100 6,200 6,300 6,300 450 25,990 460 6,300 6,300 6,200 5,800 300 2,950 2,750 500

1,100 1,600 1,600 1,600 400 1,100 1,000 2,350 1,000 850 6,200 1,100 1,000 2,150 1,000 850 1,600 4,300 300 300 4,300 1,600 850 1,000 2,150 1,000 1,100 6,200 850 1,000 2,350 1,000 1,500 1,600 1,600 1,600 1,100 450

1,500 6,300 3,000 8,200 1,800 1,500 6,300 3,000 8,200 1,800

1,200 5,500 1,847 1,000 1,453 1,000 800 8,000

1,200 5,500 1,847 1,000 1,453 1,000 800 8,000

460 6,600 12,000 6,800 5,200 500

1,400 1,000 2,050 1,000 1,150 500 1,600 1,700 1,600 500

100

500 1,600 2,000 1,600 300 1,300 1,000 2,150 1,000 1,350 500 1,500 1,250 1,600 550 300

460 6,600 12,000 6,800 5,200 500

1,400 1,000 2,050 1,000 1,150 500 1,600 1,700 1,600 500

100

500 1,600 2,000 1,600 300 1,300 1,000 2,150 1,000 1,350 500 1,500 1,250 1,600 550 300

800 300 3,200 3,100 5,900 100 6,000 6,800 5,700

800 300 3,200 950 1,000 1,650 1,600 1,700 1,600 1,100 1,600 2,000 1,600 1,600 1,000 2,150 1,000 1,850 1,500 1,250 1,600 550 300

6,300 3,000 8,200 1,800 1,500 6,300 3,000 8,200

5,700 6,800 6,000 100 5,900 6,600 800

300 550 1,600 1,250 1,500 500 1,350 1,000 2,150 1,000 1,300 300 1,600 2,025 1,575 500

100

500 1,600 1,700 1,600 500 1,100 1,000 1,000 3,200 300 800

800 1,100 1,600 1,600 1,575 425 1,100 1,000 2,350 1,000 850 6,200 1,100 1,000 2,150 1,000 850 1,600 4,300 300

800 6,300 6,300 6,200 6,100 2,950 2,750 500

800 1,100 1,600 1,600 1,575 425 1,100 1,000 2,350 1,000 850 6,200 1,100 1,000 2,150 1,000 850 1,600 4,300 300

800 6,300 6,300 6,200 6,100 2,950 2,750 500

1,200 5,500 1,050 1,000 2,000 1,000 1,050 8,000

1,200 5,500 1,050 1,000 2,000 1,000 1,050 8,000

+23.7

+23.7

+22.5

+22.5

3.55 m2

3.55 m2

3.55 m2

3.55 m2

3.52 m2

31.60 m2

4.50 m2

31.03 m2

3.52 m2

4.50 m2

31.36 m2

3.32 m2

31.36 m2

4.50 m2

3.32 m2

4.50 m2

4.06 m2

3.96 m2

4.05 m2

3.96 m2

4.06 m2

3.96 m2

4.06 m2

გათბობა

კონდიცირება

კონდიცირება

გათბობა

გათბობა

კონდიცირება

კონდიცირება

გათბობა

გათბობა

კონდიცირება

კონდიცირება

გათბობა

გათბობა
კონდიცირება

გათბობა

კონდიცირება

გათბობა
კონდიცირება

გათბობა
კონდიცირება

კონდიცირება

გათბობა

გათბობა
კონდიცირება

გათბობა

კონდიცირება

კონდიცირება

გათბობა

გათბობა
კონდიცირება

გათბობა

გათბობა
კონდიცირება

კონდიცირება

გათბობა

კონდიცირება

გათბობა

გათბობა

კონდიცირება

კონდიცირება

2

2

2

2

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5 5

5

5

5

5

სადარბაზო
58.90 m2

ბინა #ა-24
196.12 m2

ბინა #ა-25
73.61 m2

ბინა #ა-26
83.91 m2

ბინა #ა-27
147.78 m2

სადარბაზო
58.90 m2

ბინა #ბ-24
196.12 m2

ბინა #ბ-25
73.61 m2

ბინა #ბ-26
83.91 m2

ბინა #ბ-27
148.87 m2

სადარბაზო
58.90 m2

ბინა #დ-24
194.25 m2

ბინა #დ-25
73.61 m2

ბინა #დ-26
83.91 m2

ბინა #დ-27
147.78 m2

სადარბაზო
58.90 m2

ბინა #ც-24
194.30 m2

ბინა #ც-25
73.61 m2

ბინა #ც-26
83.91 m2

ბინა #ც-27
147.78 m2

1C 2C 3C 4C 1A

3A 4A

AC

BC

CC

DC

EC

FC

A'

B'

C'

D'

E'

F'

AD

BD

CD

DD

ED

FD

AA

CA

DA

EA

FA

A

D

BB

CB

DB

EB

FB

B

C

1D 2D 3D 4D 1B 3B 4B

185.08 m2

67.60 m2

79.03 m2

141.13 m2

185.08 m2

67.60 m2

79.02m2

141.13 m2

186.96 m2

67.60 m2

79.02 m2

142.05 m2

186.96 m2

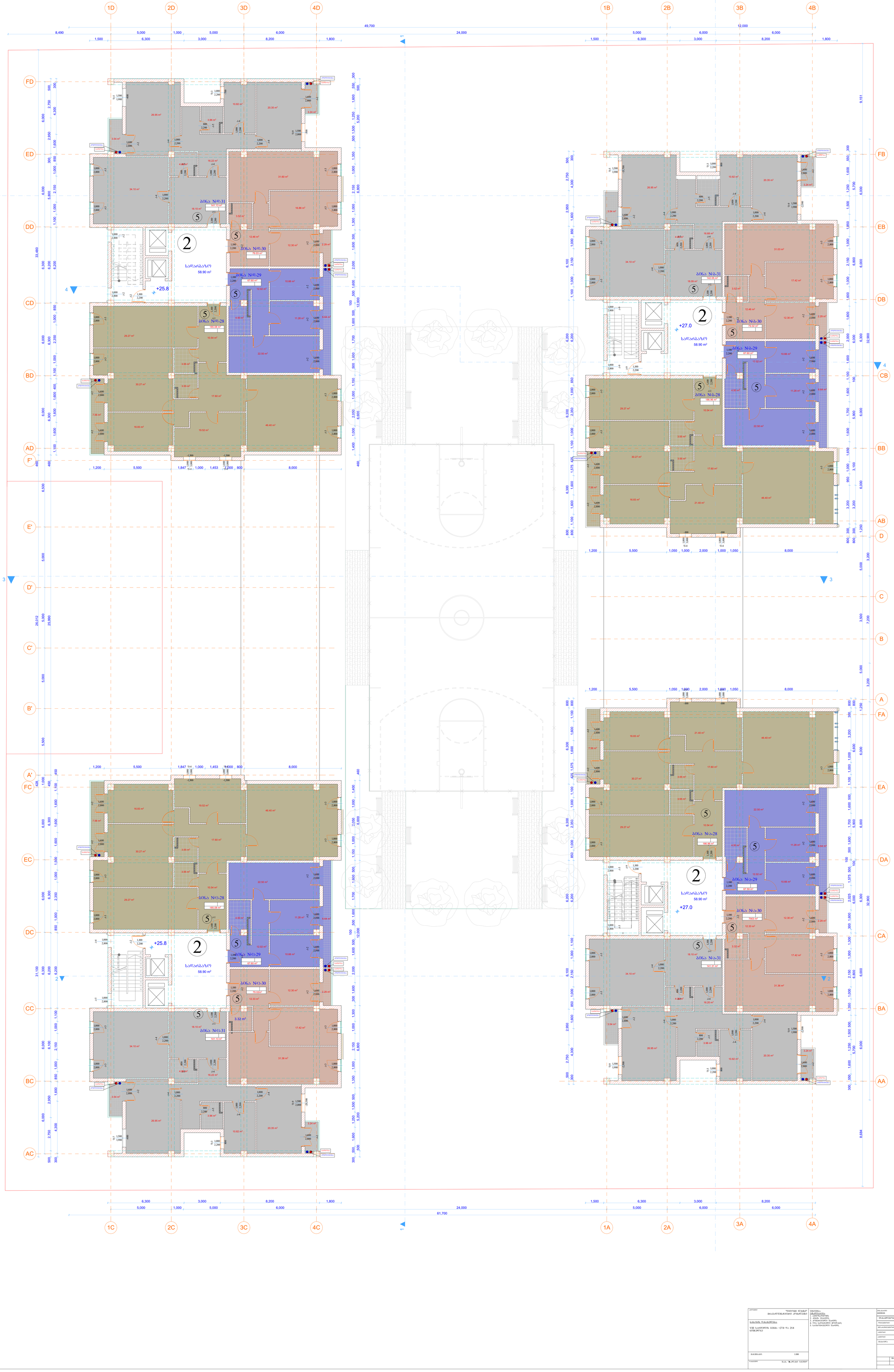
67.59 m2

7903 m2

141.31 m2

7. VII სართულის გეგმა +23.7 და +22.5 ნიშნულზე 1:100

ექსპლიკაცია:
1. ავტოსადგომი;
2. კიბის უჯრედი;
3. კომერციული ფართი;
4. ღია სპორტული მოედანი;
5. საცხოვრებელი ფართი;



GSPublisherVersion 0.0.100.100

VIII სართულის გეგმა +27.0 და 25.8
ნიშნულზე

მასშტაბი: 1:100

შ.პ.ს. "A-კლასი ჯგუფი"

ქ. თბილისი, პეტრე იბერის
ქუჩაზე, ავტოტექმომსახურების გვერდით
(01.10.06.001.020)
თანამდებობა გვარი ხელმოწერა

ავტორი

მთ.არქიტექტორი

დირექტორი
ვ. მიმინოშვილი

ვ. მიმინოშვილი

დამკვეთი

მისამართი
ADDRESS

არქიტექტურა

ვ. მიმინოშვილი

მასშტაბი
1:100

"დიღომი ლუქსი"
მრავალფუნქციური კომპლექსი

პროექტი
შენიშვნა:

ნახაზის დასახელება:

ავტორი თ.ცხაკაია
შეასრულა თ.ცხაკაია

3.54 m2

3.24 m2

2.29 m2

6.64 m2

7.56 m2

3.54 m2

3.24 m2

2.29 m2

6.64 m2

7.56 m2

3.54 m2

3.24 m2

2.29 m2

6.64 m2

7.56 m2

3.54 m2

3.24 m2

2.29 m2

6.64 m2

7.56 m2

46.40 m2
19.52 m2

16.83 m2

17.60 m2

10.54 m2

29.27 m2

3.55 m2

30.27 m2

46.40 m2

19.52 m2
16.83 m2

17.60 m2

10.54 m2

29.27 m2

3.55 m2

30.27 m2

46.40 m2
21.40 m2

16.83 m2

17.60 m2

10.54 m2

29.27 m2

3.55 m2

30.27 m2

46.40 m2

21.40 m2
16.83 m2

17.60 m2

10.54 m2
29.27 m2

3.55 m2

30.27 m2

16.86 m2

12.30 m2

12.46 m2

10.66 m2

11.28 m2

22.50 m2

12.02 m2

17.42 m2

12.30 m2

12.46 m2

10.66 m2

11.28 m2

22.50 m2

12.02 m2

17.42 m2

12.30 m2

12.33 m2

17.42 m2

12.30 m2

10.66 m2

11.28 m2

22.50 m2

12.02 m2

12.33 m2

10.66 m2

11.28 m2

22.50 m2

12.02 m2

26.95 m2

10.82 m2
20.35 m2

16.22 m2

34.10 m2

18.10 m2

26.95 m2

10.82 m2
20.35 m2

16.68 m2

34.10 m2

18.09 m2

16.22 m2

26.95 m2

10.82 m2

20.35 m2

16.20 m2

34.10 m2

18.10 m2

26.95 m2

10.82 m2

20.35 m2

34.10 m2

18.10 m2

k-3

2,800

1,000

k-3
2,800

1,000

k-2

2,800

1,600

k-2

2,800

1,600

f-4

- 100

3,000

1,000

f-4

- 100

3,000

1,000

k-3

2,800

1,000

k-2

2,800

1,600

k-2

2,800

1,600

k-2

2,800

1,600

k-2

2,800

1,600

k-3
2,800

1,000

k-3
2,800

1,000

f-9

-2,500

1,900

1,500

k-2

2,800

1,600

f-3

800
2,200

1,000

f-9

-2,500

1,900

1,500

k-2

2,800

1,600

k-3
2,800

1,000

k-3
2,800

1,000

k-3
2,800

1,000

k-3
2,800

1,000

k-1

2,200

1,100 k-1

2,200

1,100

k-9

2,200

1,100

k-4

2,200

1,000

k-4

2,200

1,000

k-5

2,200

800

k-4

2,200

1,000
k-4

2,200

1,000

k-4

2,200

1,000
k-5

2,200

800

k-2

2,200

1,100

k-1
2,200

1,100

k-3
2,800

1,000

k-3
2,800

1,000

f-9

-2,500

1,900

1,500

k-2

2,800

1,600

f-3

800
2,200

1,000

k-2

2,800

1,600

k-2

2,800

1,600

k-2

2,800

1,600

k-2

2,800

1,600

k-3
2,800

1,000

k-3
2,800

1,000

f-4

- 100

3,000

1,000
f-4

- 100

3,000

1,000

k-1

2,200

1,100 k-1

2,200

1,100

k-9

2,200

1,100

f-5

-15,700

1,900

1,500

k-2

2,800

1,600

k-3
2,800

1,000

k-3

2,800

1,000

k-2

2,800

1,600

k-2

2,800

1,600

k-4

2,200

1,000

k-4

2,200

1,000

k-5

2

800

,200

k-9

2,800

1,000

k-9

2,800

1,000

k-5

2,200

800

k-4

2,200

1,000

k-4

2,200

1,000
k-4

2,200

1,000

k-2

2,200

1,100

k-1
2,200

1,100

k-3
2,800

1,000

k-3
2,800

1,000

f-9

-500

2,000

1,500

k-2

2,800

1,600

f-3

-700

2,200

1,000

k-2

2,800

1,600

k-2

2,800

1,600

k-2

2,800

1,600

k-2

2,800

1,600

k-3
2,800

1,000

k-3
2,800

1,000

f-4

- 1,300

3,000

1,000
f-4

- 1,300

3,000

1,000

k-3

2,800

1,000

k-3
2,800

1,000

k-1

2,200

1,100 k-1

2,200

1,100

k-2

2,200

1,100

f-5

-400

1,900

1,500

k-2

2,800

1,600

k-3
2,800

1,000

k-3
2,800

1,000

k-2

2,800

1,600

k-2

2,800

1,600

k-4

2,200

1,000

k-4

2,200

1,000

k-5

2

800

,200

k-2

2,800

1,000

k-2

2,800

1,000

k-5

2,200

800

k-4

2,200

1,000

k-4

2,200

1,000
k-4

2,200

1,000

k-2

2,200

1,100

k-1
2,200

1,100

k-3

2,800

1,000

k-3
2,800

1,000

f-9

-20,300

2,000

1,500

k-2

2,800

1,600

f-3

800
2,200

1,000

k-2

2,800

1,600

k-2

2,800

1,600

k-2

2,800

1,600

k-2

2,800

1,600

k-3

2,800

1,000

k-3
2,800

1,000

f-4

- 1,300

3,000

1,000

f-4

- 1,300

3,000

1,000

k-3
2,800

1,000

k-3

2,800

1,000

k-1

2,200

1,100

k-1

2,200

1,100

k-2

2,200

1,100

f-7

-400

1,900

1,500

k-2

2,800

1,600

k-3
2,800

1,000

k-3
2,800

1,000

k-2

2,800

1,600

k-2

2,800

1,600

k-4

2,200

1,000

k-4

2,200

1,000

k-5

2,200

800

k-4

2,800

1,000

k-5
2,800

1,000

k-5

2,200

800
k-4

2,200

1,000

k-4

2,200

1,000
k-4

2,200

1,000

k-2

2,200

1,100

k-1
2,200

1,100

k-3
2,800

1,000

2A

BA

AB

24 x 150 = 3,600

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11

12

13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24

24 x 150 = 3,600

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

23

24

2B

22 x 150 = 3,300

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

22 x 150 = 3,00

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10

1

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

22 x 150 = 3,300

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11

12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22

1 1

2 2

3 3

4

4

61,700

32,900 3,200 7,200 3,200 32,900

49,700 12,000

8,684 6,000 6,000 6,300 6,000 6,000 1,250 5,000 3,500 5,000 1,250 6,000 6,000 6,300 6,000 6,000 9,151

5,000 1,000 5,000 6,000 24,000 5,000 6,000 6,000

8,490 5,000 1,000 5,000 6,000 24,000 5,000 6,000 6,000

31,100 428 26,012 460 33,480

6,000 6,000 6,300 6,000 6,000 1,000 5,500 5,000 5,000 5,000 6,500 6,000 6,000 6,300 6,000 6,000

500 2,750 2,950 6,100 6,200 6,300 6,300 450 25,990 460 6,300 6,300 6,200 5,800 300 2,950 2,750 500

1,100 1,600 1,600 1,600 400 1,100 1,000 2,350 1,000 850 6,200 1,100 1,000 2,150 1,000 850 1,600 4,300 300 300 4,300 1,600 850 1,000 2,150 1,000 1,100 6,200 850 1,000 2,350 1,000 1,500 1,600 1,600 1,600 1,100 450

1,500 6,300 3,000 8,200 1,800 1,500 6,300 3,000 8,200 1,800

1,200 5,500 1,847 1,000 1,453 1,000 800 8,000

1,200 5,500 1,847 1,000 1,453 1,000 800 8,000

460 6,600 12,000 6,800 5,200 500

1,400 1,000 2,050 1,000 1,150 500 1,600 1,700 1,600 500

100

500 1,600 2,000 1,600 300 1,300 1,000 2,150 1,000 1,350 500 1,500 1,250 1,600 550 300

460 6,600 12,000 6,800 5,200 500

1,400 1,000 2,050 1,000 1,150 500 1,600 1,700 1,600 500

100

500 1,600 2,000 1,600 300 1,300 1,000 2,150 1,000 1,350 500 1,500 1,250 1,600 550 300

800 300 3,200 3,100 5,900 100 6,000 6,800 5,700

800 300 3,200 950 1,000 1,650 1,600 1,700 1,600 1,100 1,600 2,000 1,600 1,600 1,000 2,150 1,000 1,850 1,500 1,250 1,600 550 300

6,300 3,000 8,200 1,800 1,500 6,300 3,000 8,200

5,700 6,800 6,000 100 5,900 6,600 800

300 550 1,600 1,250 1,500 500 1,350 1,000 2,150 1,000 1,300 300 1,600 2,025 1,575 500

100

500 1,600 1,700 1,600 500 1,100 1,000 1,000 3,200 300 800

800 1,100 1,600 1,600 1,575 425 1,100 1,000 2,350 1,000 850 6,200 1,100 1,000 2,150 1,000 850 1,600 4,300 300

800 6,300 6,300 6,200 6,100 2,950 2,750 500

800 1,100 1,600 1,600 1,575 425 1,100 1,000 2,350 1,000 850 6,200 1,100 1,000 2,150 1,000 850 1,600 4,300 300

800 6,300 6,300 6,200 6,100 2,950 2,750 500

1,200 5,500 1,050 1,000 2,000 1,000 1,050 8,000

1,200 5,500 1,050 1,000 2,000 1,000 1,050 8,000

+27.0

+27.0

+25.8

+25.8

3.55 m2

3.55 m2

3.55 m2

3.55 m2

3.52 m2

31.60 m2

4.50 m2

31.03 m2

3.52 m2

4.50 m2

31.36 m2

3.32 m2

31.36 m2

4.50 m2

3.32 m2

4.50 m2

4.06 m2

3.96 m2

4.05 m2

3.96 m2

4.06 m2

3.96 m2

4.06 m2

გათბობა

კონდიცირება

კონდიცირება

გათბობა

გათბობა

კონდიცირება

კონდიცირება

გათბობა

გათბობა

კონდიცირება

კონდიცირება

გათბობა

გათბობა
კონდიცირება

გათბობა

კონდიცირება

გათბობა
კონდიცირება

გათბობა
კონდიცირება

კონდიცირება

გათბობა

გათბობა
კონდიცირება

გათბობა

კონდიცირება

კონდიცირება

გათბობა

გათბობა
კონდიცირება

გათბობა

გათბობა
კონდიცირება

კონდიცირება

გათბობა

კონდიცირება

გათბობა

გათბობა

კონდიცირება

კონდიცირება

2

2

2

2

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5 5

5

5

5

5

სადარბაზო
58.90 m2

ბინა #ა-28
196.12 m2

ბინა #ა-29
73.61 m2

ბინა #ა-30
83.91 m2

ბინა #ა-31
147.78 m2

სადარბაზო
58.90 m2

ბინა #ბ-28
196.12 m2

ბინა #ბ-29
73.61 m2

ბინა #ბ-30
83.91 m2

ბინა #ბ-31
147.78 m2

სადარბაზო
58.90 m2

ბინა #დ-28
194.25 m2

ბინა #დ-29
73.61 m2

ბინა #დ-30
83.91 m2

ბინა #დ-31
147.78 m2

სადარბაზო
58.90 m2

ბინა #ც-28
194.20 m2

ბინა #ც-29
73.61 m2

ბინა #ც-30
83.91 m2

ბინა #ც-31
147.78 m2

1C 2C 3C 4C 1A

3A 4A

AC

BC

CC

DC

EC

FC

A'

B'

C'

D'

E'

F'

AD

BD

CD

DD

ED

FD

AA

CA

DA

EA

FA

A

D

BB

CB

DB

EB

FB

B

C

1D 2D 3D 4D 1B 3B 4B

185.08 m2

67.60 m2

79.03 m2

141.13 m2

185.08 m2

67.60 m2

79.02m2

141.13 m2

186.96 m2

67.60 m2

79.02 m2

142.05 m2

186.96 m2

67.59 m2

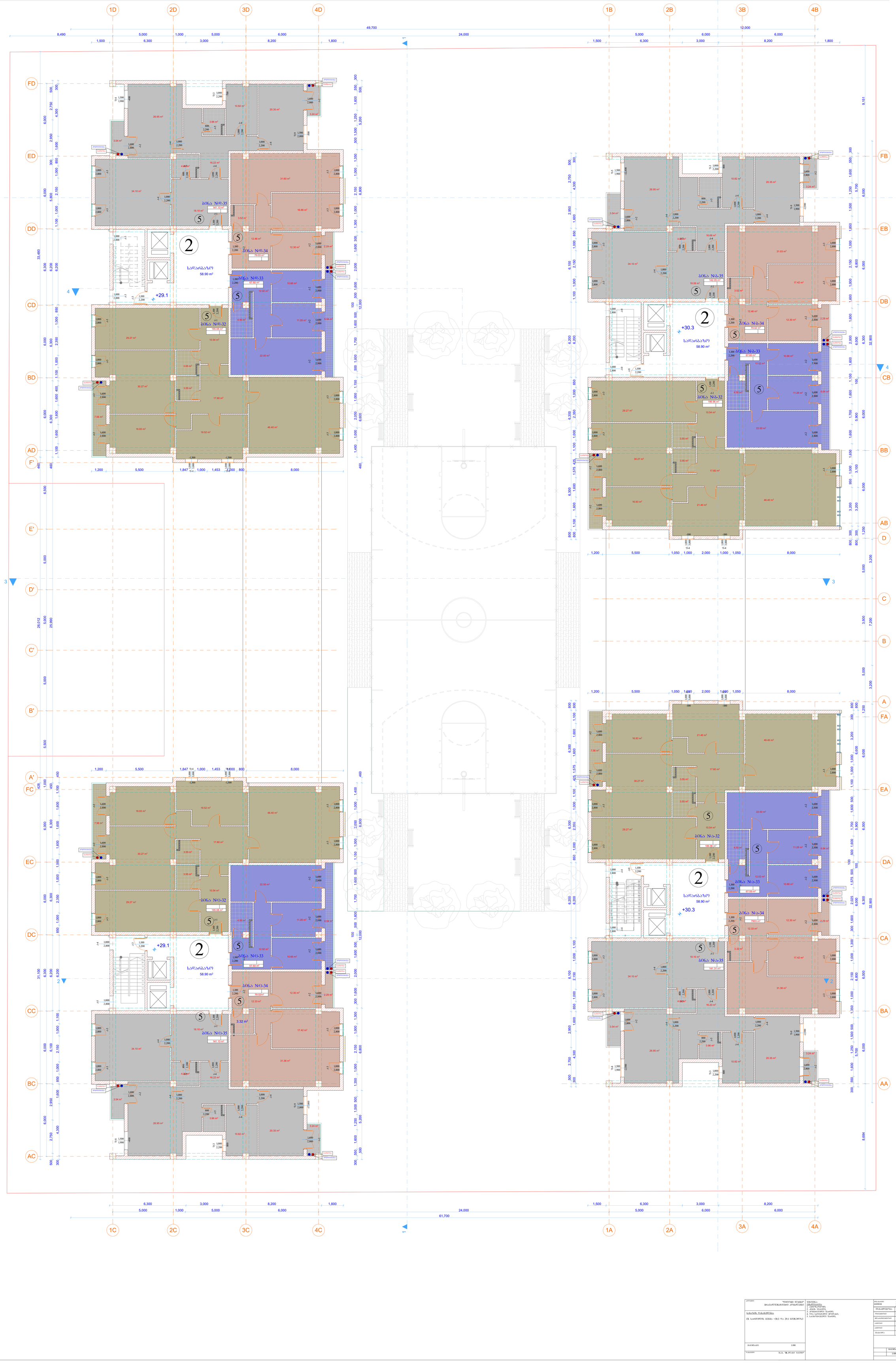
7903 m2

141.31 m2

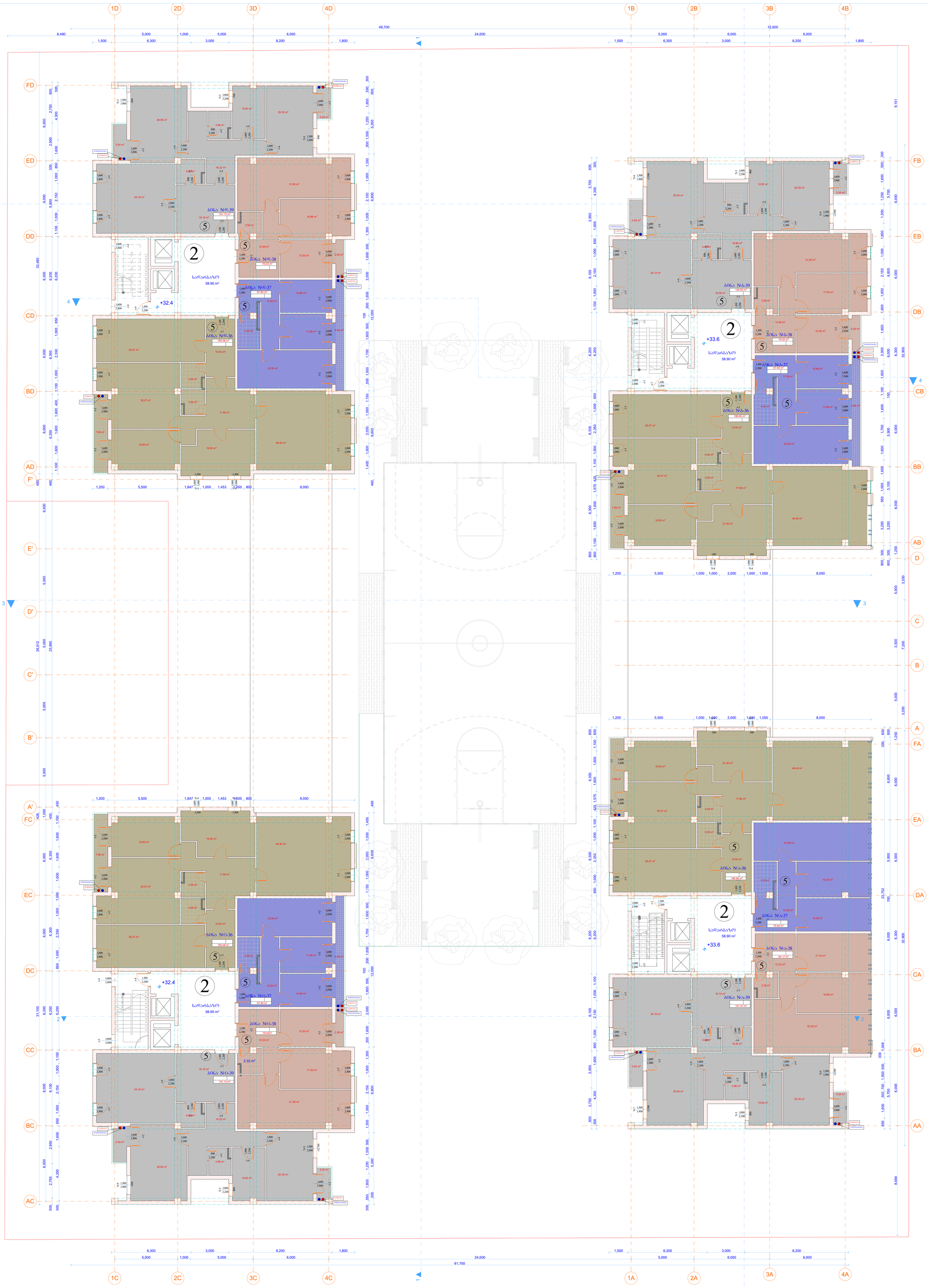
8. VIII სართულის გეგმა +27.0 და 25.8 ნიშნულზე 1:100

ექსპლიკაცია:
1. ავტოსადგომი;
2. კიბის უჯრედი;
3. კომერციული ფართი;
4. ღია სპორტული მოედანი;
5. საცხოვრებელი ფართი;

IX სართულის გეგმა +30.3 და 29.1 ნიშნულზე



ობიექტის მისამართი	ქ. თბილისი, კახეთის ხეივანი, ქვაბუთარის ჩიხის I, კადასტრული კოდი 01.10.08.010.020
ნახაზის დასახელება	IX სართულის გეგმა
მასშტაბი	1:100
ავტორი	არქიტექტორი



GSPublisherVersion 0.0.100.100

X სართულის გეგმა +33.6 და +32.4 ნიშნულზე

მასშტაბი: 1:100

შ.პ.ს. "A-კლასი ჯგუფი"

ქ. თბილისი, პეტრე იბერის
ქუჩაზე, ავტოტექმომსახურების გვერდით
(01.10.06.001.020)
თანამდებობა გვარი ხელმოწერა

ავტორი

მთ.არქიტექტორი

დირექტორი
ვ. მიმინოშვილი

ვ. მიმინოშვილი

დამკვეთი

მისამართი
ADDRESS

არქიტექტურა

ვ. მიმინოშვილი

მასშტაბი
1:100

"დიღომი ლუქსი"
მრავალფუნქციური კომპლექსი

პროექტი
შენიშვნა:

ნახაზის დასახელება:

ავტორი თ.ცხაკაია
შეასრულა თ.ცხაკაია

3.54 m2

3.24 m2

7.56 m2

3.54 m2

3.24 m2

2.29 m2

6.64 m2

7.56 m2

3.54 m2

3.24 m2

2.29 m2

6.64 m2

7.56 m2

3.54 m2

3.24 m2

2.29 m2

6.64 m2

7.56 m2

46.40 m2
19.52 m2

16.83 m2

17.60 m2

10.54 m2

29.27 m2

3.55 m2

30.27 m2

46.40 m2

19.52 m2
16.83 m2

17.60 m2

10.54 m2

29.27 m2

3.55 m2

30.27 m2

46.40 m2
21.40 m2

16.83 m2

17.60 m2

10.54 m2

29.27 m2

3.55 m2

30.27 m2

46.40 m2

21.40 m2
16.83 m2

17.60 m2

10.54 m2
29.27 m2

3.55 m2

30.27 m2

16.86 m2

12.30 m2

12.46 m2

10.66 m2

11.28 m2

22.50 m2

12.02 m2

17.42 m2

12.30 m2

12.46 m2

10.66 m2

11.28 m2

22.50 m2

12.02 m2

17.42 m2

12.30 m2

12.33 m2

18.60 m2

17.70 m2

15.28 m2

16.23 m2

27.90 m2

12.02 m2

12.33 m2

10.66 m2

11.28 m2

22.50 m2

12.02 m2

26.95 m2

10.82 m2
20.35 m2

16.22 m2

34.10 m2

18.10 m2

26.95 m2

10.82 m2
20.35 m2

16.68 m2

34.10 m2

18.09 m2

16.22 m2

26.95 m2

10.82 m2

20.35 m2

16.20 m2

34.10 m2

18.10 m2

26.95 m2

10.82 m2

20.35 m2

34.10 m2

18.10 m2

k-3
2,800

1,000

k-3
2,800

1,000

k-2

2,800

1,600

k-2

2,800

1,600

f-4

- 100

3,000

1,000

f-4

- 100

3,000

1,000

f-9

-2,500

1,900

1,500

k-2

2,800

1,600

f-3

800
2,200

1,000

f-7

-2,500

1,900

1,500

k-2

2,800

1,600

k-3

2,800

1,000

k-3

2,800

1,000

k-5

2,800

1,000

k-5
2,800

1,000

k-1

2,200

1,100 k-1

2,200

1,100

k-1
2,200

1,100

k-4

2,200

1,000

k-4

2,200

1,000

k-5

2,200

800

k-4

2,200

1,000
k-4

2,200

1,000

k-4

2,200

1,000
k-5

2,200

800

k-2

2,200

1,100

k-1
2,200

1,100

k-3
2,800

1,000

k-3

2,800

1,000

f-9

-2,500

1,900

1,500

k-2

2,800

1,600

f-3

800
2,200

1,000

k-2

2,800

1,600

k-2

2,800

1,600

k-2

2,800

1,600

k-2

2,800

1,600

k-3
2,800

1,000

k-3

2,800

1,000

f-4

- 100

3,000

1,000
f-4

- 100

3,000

1,000

k-3
2,800

1,000

k-1

2,200

1,100 k-1

2,200

1,100

k-7

2,200

1,100

f-6

-2,500

1,900

1,500

k-2

2,800

1,600

k-3
2,800

1,000

k-3
2,800

1,000

k-2

2,800

1,600

k-2

2,800

1,600

k-4

2,200

1,000

k-4

2,200

1,000

k-5

2

800

,200

k-1
2,800

1,000

k-1
2,800

1,000

k-5

2,200

800

k-4

2,200

1,000

k-4

2,200

1,000
k-4

2,200

1,000

k-2

2,200

1,100

k-1
2,200

1,100

k-3
2,800

1,000

k-3
2,800

1,000

f-9

-500

2,000

1,500

k-2

2,800

1,600

f-3

-700

2,200

1,000

k-2

2,800

1,600

k-2

2,800

1,600

k-2

2,800

1,600

k-2

2,800

1,600

k-3
2,800

1,000

k-3
2,800

1,000

f-4

- 1,300

3,000

1,000
f-4

- 1,300

3,000

1,000

k-3
2,800

1,000

k-3
2,800

1,000

k-1

2,200

1,100 k-1

2,200

1,100

k-4

2,200

1,100

f-3

-400

1,900

1,500

k-2

2,800

1,600

k-3
2,800

1,000

k-3

2,800

1,000

k-2

2,800

1,600

k-2

2,800

1,600

k-4

2,200

1,000

k-4

2,200

1,000

k-5

2

800

,200

k-4

2,800

1,000

k-4

2,800

1,000

k-5

2,200

800

k-4

2,200

1,000

k-4

2,200

1,000
k-4

2,200

1,000

k-2

2,200

1,100

k-1
2,200

1,100

k-3
2,800

1,000

k-3
2,800

1,000

f-9

-13,700

2,000

1,500

k-2

2,800

1,600

f-3

800
2,200

1,000

k-2

2,800

1,600

k-2

2,800

1,600

k-2

2,800

1,600

k-2

2,800

1,600

k-3
2,800

1,000

k-3
2,800

1,000

f-4

- 1,300

3,000

1,000

f-4

- 1,300

3,000

1,000

k-3
2,800

1,000

k-3
2,800

1,000

k-1

2,200

1,100

k-1

2,200

1,100

k-4

2,200

1,100

f-9

-400

1,900

1,500

k-2

2,800

1,600

k-3
2,800

1,000

k-3
2,800

1,000

k-2

2,800

1,600

k-2

2,800

1,600

k-4

2,200

1,000

k-4

2,200

1,000

k-5

2,200

800

k-4

2,800

1,000

k-5

2,800

1,000

k-5
2,200

800
k-4

2,200

1,000

k-4

2,200

1,000
k-4

2,200

1,000

k-2

2,200

1,100

k-1
2,200

1,100

2A

BA

AB

24 x 150 = 3,600

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11

12

13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24

24 x 150 = 3,600

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

23

24

2B

22 x 150 = 3,300

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

22 x 150 = 3,300

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10

1

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

22 x 150 = 3,300

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11

12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22

1 1

2 2

3 3

4

4

61,700

32,900 3,200 7,200 3,200 32,900

49,700 12,000

8,684 6,000 6,000 6,300 6,000 6,000 1,250 5,000 3,500 5,000 1,250 6,000 6,000 6,300 6,000 6,000 9,151

5,000 1,000 5,000 6,000 24,000 5,000 6,000 6,000

8,490 5,000 1,000 5,000 6,000 24,000 5,000 6,000 6,000

31,100 428 26,012 460 33,480

6,000 6,000 6,300 6,000 6,000 1,000 5,500 5,000 5,000 5,000 6,500 6,000 6,000 6,300 6,000 6,000

500 2,750 2,950 6,100 6,200 6,300 6,300 450 25,990 460 6,300 6,300 6,200 5,800 300 2,950 2,750 500

1,100 1,600 1,600 1,600 400 1,100 1,000 2,350 1,000 850 6,200 1,100 1,000 2,150 1,000 850 1,600 4,300 300 300 4,300 1,600 850 1,000 2,150 1,000 1,100 6,200 850 1,000 2,350 1,000 1,500 1,600 1,600 1,600 1,100 450

1,500 6,300 3,000 8,200 1,800 1,500 6,300 3,000 8,200 1,800

1,200 5,500 1,847 1,000 1,453 1,000 800 8,000

1,200 5,500 1,847 1,000 1,453 1,000 800 8,000

460 6,600 12,000 6,800 5,200 500

1,400 1,000 2,050 1,000 1,150 500 1,600 1,700 1,600 500

100

500 1,600 2,000 1,600 300 1,300 1,000 2,150 1,000 1,350 500 1,500 1,250 1,600 550 300

460 6,600 12,000 6,800 5,200 500

1,400 1,000 2,050 1,000 1,150 500 1,600 1,700 1,600 500

100

500 1,600 2,000 1,600 300 1,300 1,000 2,150 1,000 1,350 500 1,500 1,250 1,600 550 300

800 300 3,200 3,100 5,900 100 6,000 6,800 5,700

800 300 3,200 950 1,000 1,650 1,600 1,700 1,600 1,100 1,600 2,000 1,600 1,600 1,000 2,150 1,000 1,850 1,500 1,250 1,600 550 300

6,300 3,000 8,200 1,800 1,500 6,300 3,000 8,200

5,700 6,800 6,000 100 5,900 6,600 800

800 1,100 1,600 1,600 1,575 425 1,100 1,000 2,350 1,000 850 6,200 1,100 1,000 2,150 1,000 850 1,600 4,300 300

800 6,300 6,300 6,200 6,100 2,950 2,750 500

800 1,100 1,600 1,600 1,575 425 1,100 1,000 2,350 1,000 850 6,200 1,100 1,000 2,150 1,000 850 1,600 4,300 300

800 6,300 6,300 6,200 6,100 2,950 2,750 500

1,200 5,500 1,050 1,000 2,000 1,000 1,050 8,000

1,200 5,500 1,050 1,000 2,000 1,000 1,050 8,000

850 1,600 550 700 1,500 500

300

1,048 23,752 300 800

+33.6

+33.6

+32.4

+32.4

3.55 m2

3.55 m2

3.55 m2

3.55 m2

3.52 m2

31.60 m2

4.50 m2

31.03 m2

3.52 m2

4.50 m2

31.36 m2

3.32 m2

32.22 m2

4.50 m2

3.32 m2

4.50 m2

4.06 m2

3.96 m2

4.05 m2

3.96 m2

4.06 m2

3.96 m2

4.06 m2

გათბობა

კონდიცირება

კონდიცირება

გათბობა

გათბობა

კონდიცირება

კონდიცირება

გათბობა

გათბობა
კონდიცირება

გათბობა

კონდიცირება

გათბობა
კონდიცირება

გათბობა
კონდიცირება

კონდიცირება

გათბობა

გათბობა
კონდიცირება

გათბობა

კონდიცირება

კონდიცირება

გათბობა

გათბობა
კონდიცირება

გათბობა

გათბობა
კონდიცირება

კონდიცირება

გათბობა

კონდიცირება

გათბობა

გათბობა

კონდიცირება

კონდიცირება

2

2

2

2

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5 5

5

5

5

5

სადარბაზო
58.90 m2

ბინა #ა-36
198.61 m2

ბინა #ა-37
80.21 m2

ბინა #ა-38
88.20 m2

ბინა #ა-39
147.78 m2

სადარბაზო
58.90 m2

ბინა #ბ-36
196.12 m2

ბინა #ბ-37
73.61 m2

ბინა #ბ-38
83.91 m2

ბინა #ბ-39
148.87 m2

სადარბაზო
58.90 m2

ბინა #დ-36
194.25 m2

ბინა #დ-37
73.61 m2

ბინა #დ-38
83.91 m2

ბინა #დ-39
147.78 m2

სადარბაზო
58.90 m2

ბინა #ც-36
194.20 m2

ბინა #ც-37
73.61 m2

ბინა #ც-38
83.91 m2

ბინა #ც-39
147.78 m2

1C 2C 3C 4C 1A

3A 4A

AC

BC

CC

DC

EC

FC

A'

B'

C'

D'

E'

F'

AD

BD

CD

DD

ED

FD

AA

CA

DA

EA

FA

A

D

BB

CB

DB

EB

FB

B

C

1D 2D 3D 4D 1B 3B 4B

185.08 m2

67.60 m2

79.03 m2

141.13 m2

185.08 m2

67.60 m2

79.02m2

141.13 m2

186.96 m2

67.60 m2

79.02 m2

142.05 m2

186.96 m2

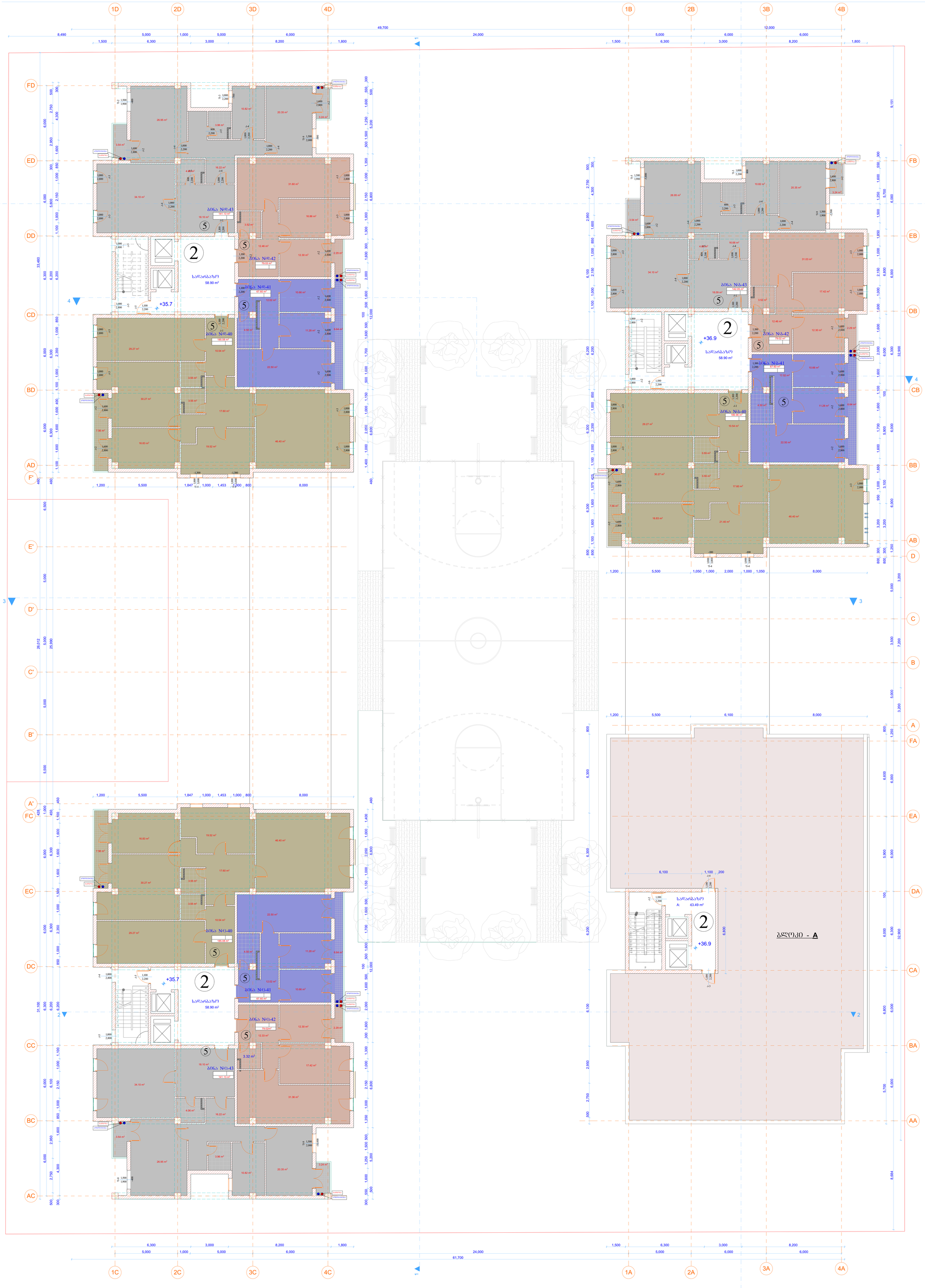
75.92 m2

84.17 m2

141.31 m2

10. X სართულის გეგმა +33.6 და +32.4 ნიშნულზე 1:100

ექსპლიკაცია:
1. ავტოსადგომი;
2. კიბის უჯრედი;
3. კომერციული ფართი;
4. ღია სპორტული მოედანი;
5. საცხოვრებელი ფართი;



GSPublisherVersion 0.0.100.100

XI სართულის გეგმა +36.9 და +35.7
ნიშნულზე

მასშტაბი: 1:100

შ.პ.ს. "A-კლასი ჯგუფი"

ქ. თბილისი, პეტრე იბერის
ქუჩაზე, ავტოტექმომსახურების გვერდით
(01.10.06.001.020)
თანამდებობა გვარი ხელმოწერა

ავტორი

მთ.არქიტექტორი

დირექტორი
ვ. მიმინოშვილი

ვ. მიმინოშვილი

დამკვეთი

მისამართი
ADDRESS

არქიტექტურა

ვ. მიმინოშვილი

მასშტაბი
1:100

"დიღომი ლუქსი"
მრავალფუნქციური კომპლექსი

პროექტი
შენიშვნა:

ნახაზის დასახელება:

ავტორი თ.ცხაკაია
შეასრულა თ.ცხაკაია

3.54 m2

3.24 m2

2.29 m2

6.64 m2

7.56 m2

3.54 m2

3.24 m2

2.29 m2

6.64 m2

7.56 m2

3.54 m2

3.24 m2

2.29 m2

6.64 m2

7.56 m2

46.40 m2
19.52 m2

16.83 m2

17.60 m2

10.54 m2

29.27 m2

3.55 m2

30.27 m2

46.40 m2

19.52 m2
16.83 m2

17.60 m2

10.54 m2

29.27 m2

3.55 m2

30.27 m2

46.40 m2
21.40 m2

16.83 m2

17.60 m2

10.54 m2

29.27 m2

3.55 m2

30.27 m2

16.86 m2

12.30 m2

12.46 m2

10.66 m2

11.28 m2

22.50 m2

12.02 m2

17.42 m2

12.30 m2

12.46 m2

10.66 m2

11.28 m2

22.50 m2

12.02 m2

17.42 m2

12.30 m2

12.33 m2

10.66 m2

11.28 m2

22.50 m2

12.02 m2

26.95 m2

10.82 m2
20.35 m2

16.22 m2

34.10 m2

18.10 m2

26.95 m2

10.82 m2
20.35 m2

16.68 m2

34.10 m2

18.09 m2

16.22 m2

26.95 m2

10.82 m2

20.35 m2

34.10 m2

18.10 m2

k-3

2,200

1,100

k-4

2,200

1,100

k-2

2,200

1,100

k-3
2,800

1,000

k-3
2,800

1,000

f-9

-2,500

1,900

1,500

k-2

2,800

1,600

f-3

800
2,200

1,000

k-2

2,800

1,600

k-2

2,800

1,600

k-2

2,800

1,600

k-2

2,800

1,600

k-3
2,800

1,000

k-3
2,800

1,000

f-4

- 100

3,000

1,000
f-4

- 100

3,000

1,000

k-1

2,200

1,100 k-1

2,200

1,100

k-6

2,200

1,100

f-5

-5,800

1,900

1,500

k-2

2,800

1,600

k-3
2,800

1,000

k-3
2,800

1,000

k-2

2,800

1,600

k-2

2,800

1,600

k-4

2,200

1,000

k-4

2,200

1,000

k-5

2

800

,200

k-2

2,800

1,000

k-2

2,800

1,000

k-5

2,200

800

k-4

2,200

1,000

k-4

2,200

1,000
k-4

2,200

1,000

k-2

2,200

1,100

k-1
2,200

1,100

k-3
2,800

1,000

k-3
2,800

1,000

f-9

-500

2,000

1,500

k-2

2,800

1,600

f-3

-700

2,200

1,000

k-2

2,800

1,600

k-2

2,800

1,600

k-2

2,800

1,600

k-2

2,800

1,600

k-3
2,800

1,000

k-3
2,800

1,000

f-4

- 1,300

3,000

1,000
f-4

- 1,300

3,000

1,000

k-3
2,800

1,000

k-3
2,800

1,000

k-1

2,200

1,100 k-1

2,200

1,100

k-5

2,200

1,100

f-2

-400

1,900

1,500

k-2

2,800

1,600

k-3

2,800

1,000

k-3
2,800

1,000

k-2

2,800

1,600

k-2

2,800

1,600

k-4

2,200

1,000

k-4

2,200

1,000

k-5

2

800

,200

k-5

2,800

1,000

k-5
2,800

1,000

k-5
2,200

800

k-4

2,200

1,000

k-4

2,200

1,000
k-4

2,200

1,000

k-2

2,200

1,100

k-1
2,200

1,100

k-3

2,800

1,000

f-9

-10,400

2,000

1,500

k-5

2,200

1,100

f-0

-400

1,900

1,500

k-4

2,800

1,000

k-5
2,800

1,000

2A

BA

AB

24 x 150 = 3,600

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11

12

13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24

24 x 150 = 3,600

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

23

24

2B

22 x 150 = 3,300

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

22 x 150 = 3,300

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10

1

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

22 x 150 = 3,300

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11

12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22

1 1

2 2

3 3

4

4

61,700

32,900 3,200 7,200 3,200 32,900

49,700 12,000

8,684 6,000 6,000 6,300 6,000 6,000 1,250 5,000 3,500 5,000 1,250 6,000 6,000 6,300 6,000 6,000 9,151

5,000 1,000 5,000 6,000 24,000 5,000 6,000 6,000

8,490 5,000 1,000 5,000 6,000 24,000 5,000 6,000 6,000

31,100 428 26,012 460 33,480

6,000 6,000 6,300 6,000 6,000 1,000 5,500 5,000 5,000 5,000 6,500 6,000 6,000 6,300 6,000 6,000

500 2,750 2,950 6,100 6,200 6,300 6,300 450 25,990 460 6,300 6,300 6,200 5,800 300 2,950 2,750 500

1,100 1,600 1,600 1,600 400 1,100 1,000 2,350 1,000 850 6,200 1,100 1,000 2,150 1,000 850 1,600 4,300 300 300 4,300 1,600 850 1,000 2,150 1,000 1,100 6,200 850 1,000 2,350 1,000 1,500 1,600 1,600 1,600 1,100 450

1,500 6,300 3,000 8,200 1,800 1,500 6,300 3,000 8,200 1,800

1,200 5,500 1,847 1,000 1,453 1,000 800 8,000

1,200 5,500 1,847 1,000 1,453 1,000 800 8,000

460 6,600 12,000 6,800 5,200 500

1,400 1,000 2,050 1,000 1,150 500 1,600 1,700 1,600 500

100

500 1,600 2,000 1,600 300 1,300 1,000 2,150 1,000 1,350 500 1,500 1,250 1,600 550 300

460 6,600 12,000 6,800 5,200 500

1,400 1,000 2,050 1,000 1,150 500 1,600 1,700 1,600 500

100

500 1,600 2,000 1,600 300 1,300 1,000 2,150 1,000 1,350 500 1,500 1,250 1,600 550 300

800 300 3,200 3,100 5,900 100 6,000 6,800 5,700

800 300 3,200 950 1,000 1,650 1,600 1,700 1,600 1,100 1,600 2,000 1,600 1,600 1,000 2,150 1,000 1,850 1,500 1,250 1,600 550 300

6,300 3,000 8,200 1,800 1,500 6,300 3,000 8,200

5,700 6,800 6,000 100 5,900 6,600 800

800 1,100 1,600 1,600 1,575 425 1,100 1,000 2,350 1,000 850 6,200 1,100 1,000 2,150 1,000 850 1,600 4,300 300

800 6,300 6,300 6,200 6,100 2,950 2,750 500 800 6,300 6,300 6,200 6,100 2,950 2,750 500

1,200 5,500 1,050 1,000 2,000 1,000 1,050 8,000

1,200 5,500 6,100 8,000

6,100 1,100 200 6,800

+36.9

+36.9

+35.7

+35.7

3.55 m2

3.55 m2

3.55 m2

3.52 m2

31.60 m2

4.50 m2

31.03 m2

3.52 m2

4.50 m2

31.36 m2

3.32 m2

4.50 m2

4.06 m2

3.96 m2

4.05 m2

3.96 m2

4.06 m2

გათბობა

კონდიცირება

კონდიცირება

გათბობა

გათბობა

კონდიცირება

კონდიცირება

გათბობა

გათბობა
კონდიცირება

გათბობა

კონდიცირება

გათბობა
კონდიცირება

გათბობა
კონდიცირება

კონდიცირება

გათბობა

გათბობა
კონდიცირება

გათბობა

კონდიცირება

კონდიცირება

გათბობა

გათბობა

კონდიცირება

გათბობა

გათბობა

კონდიცირება

კონდიცირება

ბლოკი - A

2

2

2

2

5

5

5

5

5

5

5 5

5

5

5

5

სადარბაზო
A: 43.49 m2

სადარბაზო
58.90 m2

ბინა #ბ-40
196.12 m2

ბინა #ბ-41
73.61 m2

ბინა #ბ-42
83.91 m2

ბინა #ბ-43
148.87 m2

სადარბაზო
58.90 m2

ბინა #დ-40
194.25 m2

ბინა #დ-41
73.61 m2

ბინა #დ-42
83.91 m2

ბინა #დ-43
147.78 m2

სადარბაზო
58.90 m2

ბინა #ც-40
194.20 m2

ბინა #ც-41
73.61 m2

ბინა #ც-42
83.91 m2

ბინა #ც-43
147.78 m2

1C 2C 3C 4C 1A

3A 4A

AC

BC

CC

DC

EC

FC

A'

B'

C'

D'

E'

F'

AD

BD

CD

DD

ED

FD

AA

CA

DA

EA

FA

A

D

BB

CB

DB

EB

FB

B

C

1D 2D 3D 4D 1B 3B 4B

185.08 m2

67.60 m2

79.03 m2

141.13 m2

185.08 m2

67.60 m2

79.02m2

141.13 m2

186.96 m2

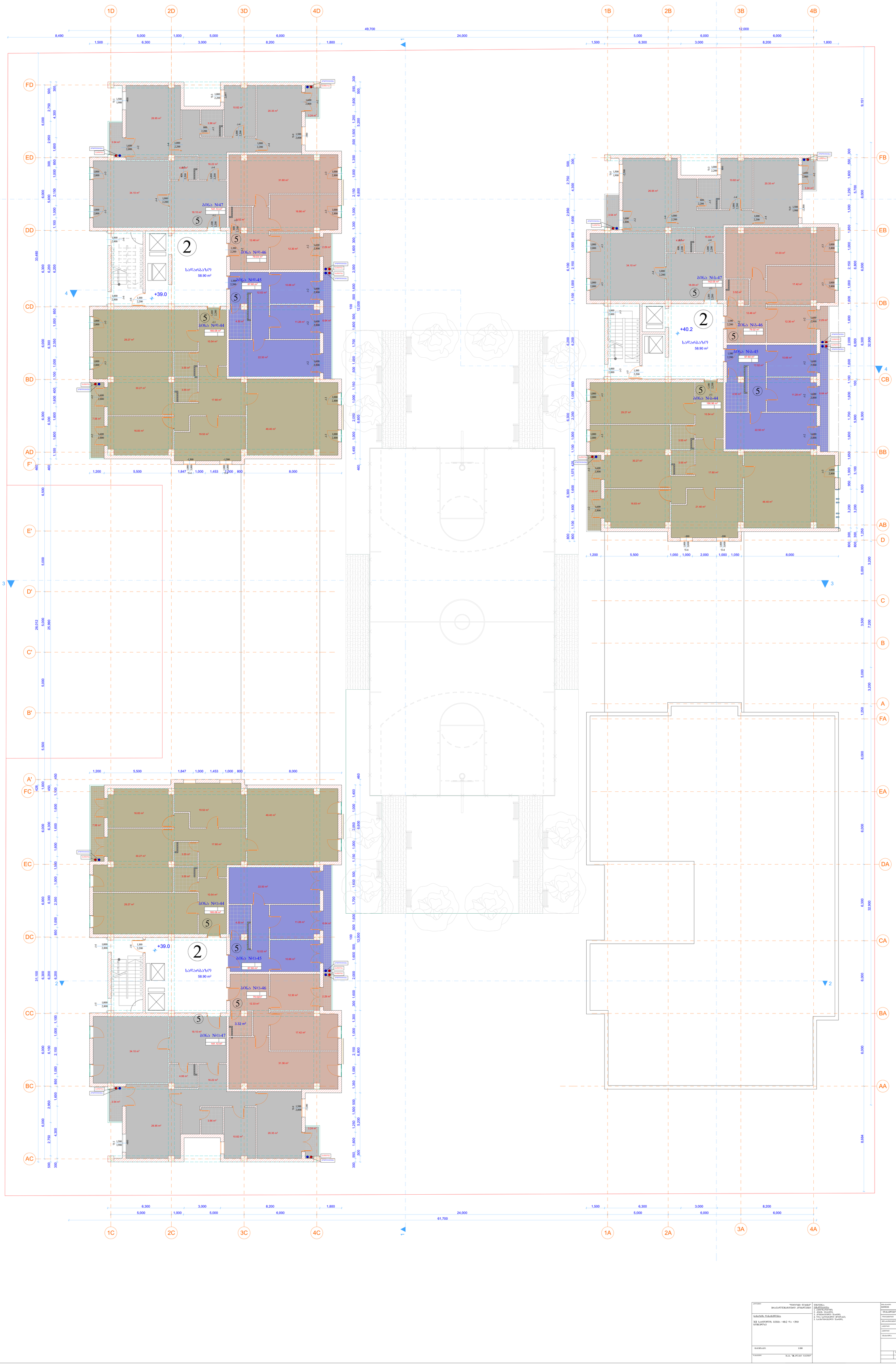
67.60 m2

79.02 m2

142.05 m2

11. XI სართულის გეგმა +36.9 და +35.7 ნიშნულზე 1:100

ექსპლიკაცია:
1. ავტოსადგომი;
2. კიბის უჯრედი;
3. კომერციული ფართი;
4. ღია სპორტული მოედანი;
5. საცხოვრებელი ფართი;



GSPublisherVersion 0.0.100.100

XII სართულის გეგმა +40.2 და +39.0
ნიშნულზე

მასშტაბი: 1:100

შ.პ.ს. "A-კლასი ჯგუფი"

ქ. თბილისი, პეტრე იბერის
ქუჩაზე, ავტოტექმომსახურების გვერდით
(01.10.06.001.020)
თანამდებობა გვარი ხელმოწერა

ავტორი

მთ.არქიტექტორი

დირექტორი
ვ. მიმინოშვილი

ვ. მიმინოშვილი

დამკვეთი

მისამართი
ADDRESS

არქიტექტურა

ვ. მიმინოშვილი

მასშტაბი
1:100

"დიღომი ლუქსი"
მრავალფუნქციური კომპლექსი

პროექტი
შენიშვნა:

ნახაზის დასახელება:

ავტორი თ.ცხაკაია
შეასრულა თ.ცხაკაია

3.54 m2

3.24 m2

2.29 m2

6.64 m2

7.56 m2

3.54 m2

3.24 m2

2.29 m2

6.64 m2

7.56 m2

3.54 m2

3.24 m2

2.29 m2

6.64 m2

7.56 m2

46.40 m2
19.52 m2

16.83 m2

17.60 m2

10.54 m2

29.27 m2

3.55 m2

30.27 m2

46.40 m2

19.52 m2
16.83 m2

17.60 m2

10.54 m2

29.27 m2

3.55 m2

30.27 m2

46.40 m2
21.40 m2

16.83 m2

17.60 m2

10.54 m2

29.27 m2

3.55 m2

30.27 m2

16.86 m2

12.30 m2

12.46 m2

10.66 m2

11.28 m2

22.50 m2

12.02 m2

17.42 m2

12.30 m2

12.46 m2

10.66 m2

11.28 m2

22.50 m2

12.02 m2

17.42 m2

12.30 m2

12.33 m2

10.66 m2

11.28 m2

22.50 m2

12.02 m2

26.95 m2

10.82 m2
20.35 m2

16.22 m2

34.10 m2

18.10 m2

26.95 m2

10.82 m2
20.35 m2

16.68 m2

34.10 m2

18.09 m2

16.22 m2

26.95 m2

10.82 m2

20.35 m2

34.10 m2

18.10 m2

k-3
2,800

1,000

k-3
2,800

1,000

f-9

-2,500

1,900

1,500

k-2

2,800

1,600

f-3

800
2,200

1,000

k-2

2,800

1,600

k-2

2,800

1,600

k-2

2,800

1,600

k-2

2,800

1,600

k-3
2,800

1,000

k-3
2,800

1,000

f-4

- 100

3,000

1,000
f-4

- 100

3,000

1,000

k-1

2,200

1,100

k-1

2,200

1,100

k-5
2,200

1,100

f-5

-2,500

1,900

1,500

k-2

2,800

1,600

k-3
2,800

1,000

k-3
2,800

1,000

k-2

2,800

1,600

k-2

2,800

1,600

k-4

2,200

1,000

k-4

2,200

1,000

k-5

2

800

,200

k-3
2,800

1,000

k-3
2,800

1,000

k-5
2,200

800

k-4

2,200

1,000

k-4

2,200

1,000
k-4

2,200

1,000

k-2

2,200

1,100

k-1
2,200

1,100

k-3

2,800

1,000

k-3

2,800

1,000

f-9

-500

2,000

1,500

k-2

2,800

1,600

f-3

2,697

2,200

1,000

k-2

2,800

1,600

k-2

2,800

1,600

k-2

2,800

1,600

k-2

2,800

1,600

k-3

2,800

1,000

k-3

2,800

1,000

f-4

- 1,300

3,000

1,000
f-4

- 1,300

3,000

1,000

k-3
2,800

1,000

k-3
2,800

1,000

k-1

2,200

1,100

k-1

2,200

1,100

k-6

2,200

1,100

f-1

-400

1,900

1,500

k-2

2,800

1,600

k-3
2,800

1,000

k-3
2,800

1,000

k-2

2,800

1,600

k-2

2,800

1,600

k-4

2,200

1,000

k-4

2,200

1,000

k-5

2

800

,200

k-6

2,800

1,000

k-6

2,800

1,000

k-5

2,200

800

k-4

2,200

1,000

k-4

2,200

1,000
k-4

2,200

1,000

k-2

2,200

1,100

k-1
2,200

1,100

k-5

2

800

,200

k-3
2,800

1,000

f-9

-7,100

2,000

1,500

k-6

2,200

1,100

f-1

-400

1,900

1,500

k-4

2,800

1,000

k-5

2,800

1,000

2A

BA

AB

24 x 150 = 3,600

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11

12

13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24

24 x 150 = 3,600

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

23

24

2B

22 x 150 = 3,300

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

22 x 150 = 3,300

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11

12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22

1 1

2 2

3 3

4

4

61,700

32,900 3,200 7,200 3,200 32,900

49,700 12,000

8,684 6,000 6,000 6,300 6,000 6,000 1,250 5,000 3,500 5,000 1,250 6,000 6,000 6,300 6,000 6,000 9,151

5,000 1,000 5,000 6,000 24,000 5,000 6,000 6,000

8,490 5,000 1,000 5,000 6,000 24,000 5,000 6,000 6,000

31,100 428 26,012 460 33,480

6,000 6,000 6,300 6,000 6,000 1,000 5,500 5,000 5,000 5,000 6,500 6,000 6,000 6,300 6,000 6,000

500 2,750 2,950 6,100 6,200 6,300 6,300 450 25,990 460 6,300 6,300 6,200 5,800 300 2,950 2,750 500

1,100 1,600 1,600 1,600 400 1,100 1,000 2,350 1,000 850 6,200 1,100 1,000 2,150 1,000 850 1,600 4,300 300 300 4,300 1,600 850 1,000 2,150 1,000 1,100 6,200 850 1,000 2,350 1,000 1,500 1,600 1,600 1,600 1,100 450

1,500 6,300 3,000 8,200 1,800 1,500 6,300 3,000 8,200 1,800

1,200 5,500 1,847 1,000 1,453 1,000 800 8,000

1,200 5,500 1,847 1,000 1,453 1,000 800 8,000

460 6,600 12,000 6,800 5,200 500

1,400 1,000 2,050 1,000 1,150 500 1,600 1,700 1,600 500

100

500 1,600 2,000 1,600 300 1,300 1,000 2,150 1,000 1,350 500 1,500 1,250 1,600 550 300

460 6,600 12,000 6,800 5,200 500

1,400 1,000 2,050 1,000 1,150 500 1,600 1,700 1,600 500

100

500 1,600 2,000 1,600 300 1,300 1,000 2,150 1,000 1,350 500 1,500 1,250 1,600 550 300

800 300 3,200 3,100 5,900 100 6,000 6,800 5,700

800 300 3,200 950 1,000 1,650 1,600 1,700 1,600 1,100 1,600 2,000 1,600 1,600 1,000 2,150 1,000 1,850 1,500 1,250 1,600 550 300

6,300 3,000 8,200 1,800 1,500 6,300 3,000 8,200 800 1,100 1,600 1,600 1,575 425 1,100 1,000 2,350 1,000 850 6,200 1,100 1,000 2,150 1,000 850 1,600 4,300 300 800 6,300 6,300 6,200 6,100 2,950 2,750 500

1,200 5,500 1,050 1,000 2,000 1,000 1,050 8,000

+40.2

+39.0

+39.0

3.55 m2

3.55 m2

3.55 m2

3.52 m2

31.60 m2

4.50 m2

31.03 m2

3.52 m2

4.50 m2

31.36 m2

3.32 m2

4.50 m2

4.06 m2

3.96 m2

4.05 m2

3.96 m2

4.06 m2

გათბობა

კონდიცირება

კონდიცირება

გათბობა

გათბობა

კონდიცირება

კონდიცირება

გათბობა

გათბობა
კონდიცირება

გათბობა

კონდიცირება

გათბობა
კონდიცირება

გათბობა
კონდიცირება

კონდიცირება

გათბობა

გათბობა
კონდიცირება

გათბობა

კონდიცირება

კონდიცირება

გათბობა

გათბობა

კონდიცირება

გათბობა

გათბობა

კონდიცირება

კონდიცირება

2

2

2

5

5

5

5

5

5

5 5

5

5

5

5

სადარბაზო
58.90 m2

ბინა #ბ-44
196.12 m2

ბინა #ბ-45
73.61 m2

ბინა #ბ-46
83.91 m2

ბინა #ბ-47
148.87 m2

სადარბაზო
58.90 m2

ბინა #დ-44
194.25 m2

ბინა #დ-45
73.61 m2

ბინა #დ-46
83.91 m2

ბინა #47
147.78 m2

სადარბაზო
58.90 m2

ბინა #ც-44
194.20 m2

ბინა #ც-45
73.61 m2

ბინა #ც-46
83.91 m2

ბინა #ც-47
147.78 m2

1C 2C 3C 4C 1A

3A 4A

AC

BC

CC

DC

EC

FC

A'

B'

C'

D'

E'

F'

AD

BD

CD

DD

ED

FD

AA

CA

DA

EA

FA

A

D

BB

CB

DB

EB

FB

B

C

1D 2D 3D 4D 1B 3B 4B

185.08 m2

67.60 m2

79.03 m2

141.13 m2

185.08 m2

67.60 m2

79.02m2

141.13 m2

186.96 m2

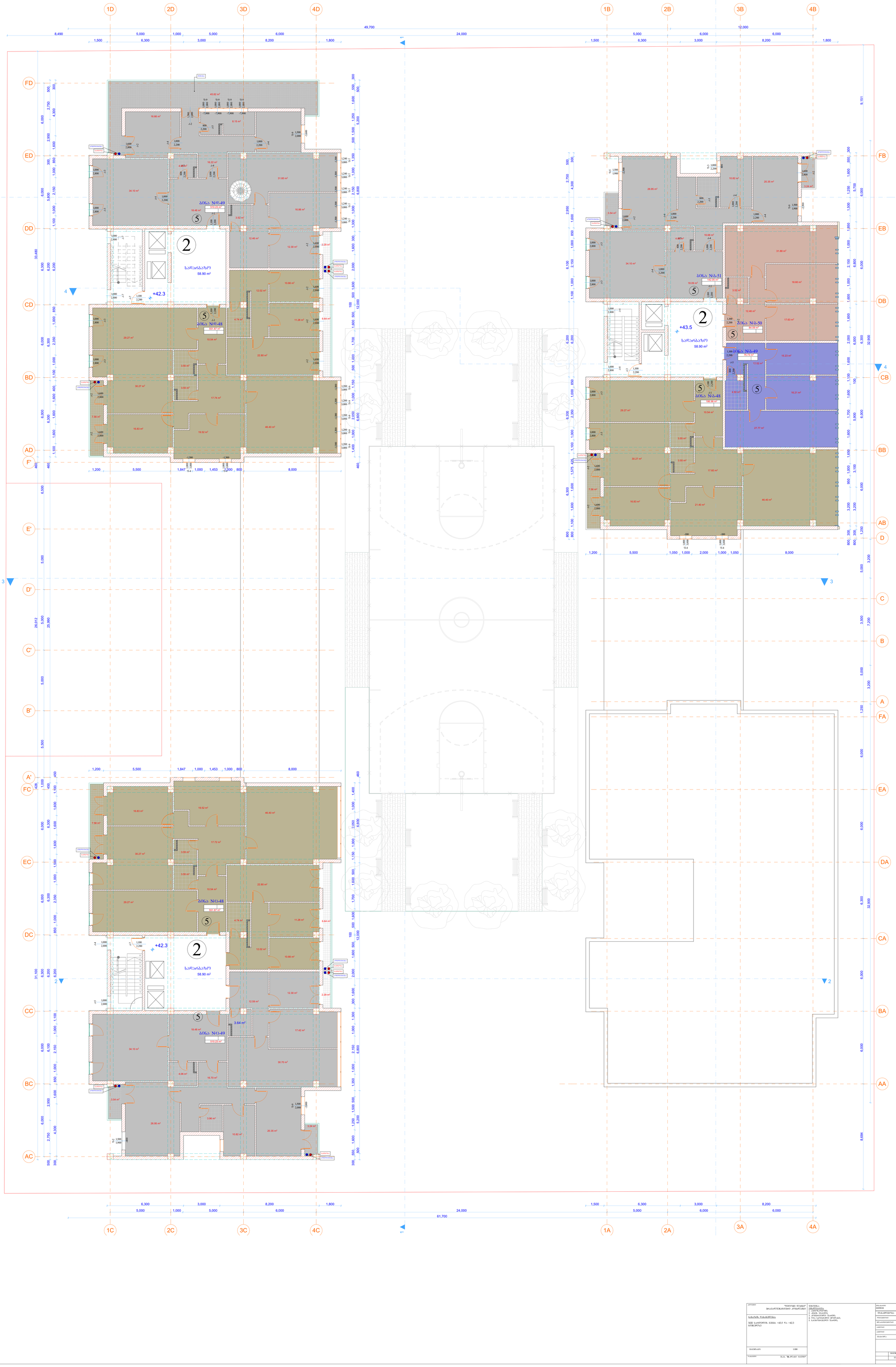
67.60 m2

79.02 m2

142.05 m2

12. XII სართულის გეგმა +40.2 და +39.0 ნიშნულზე 1:100

ექსპლიკაცია:
1. ავტოსადგომი;
2. კიბის უჯრედი;
3. კომერციული ფართი;
4. ღია სპორტული მოედანი;
5. საცხოვრებელი ფართი;



GSPublisherVersion 0.0.100.100

XIII სართულის გეგმა +43.5 და +42.3
ნიშნულზე

მასშტაბი: 1:100

შ.პ.ს. "A-კლასი ჯგუფი"

ქ. თბილისი, პეტრე იბერის
ქუჩაზე, ავტოტექმომსახურების გვერდით
(01.10.06.001.020)
თანამდებობა გვარი ხელმოწერა

ავტორი

მთ.არქიტექტორი

დირექტორი
ვ. მიმინოშვილი

ვ. მიმინოშვილი

დამკვეთი

მისამართი
ADDRESS

არქიტექტურა

ვ. მიმინოშვილი

მასშტაბი
1:100

"დიღომი ლუქსი"
მრავალფუნქციური კომპლექსი

პროექტი
შენიშვნა:

ნახაზის დასახელება:

ავტორი თ.ცხაკაია
შეასრულა თ.ცხაკაია

3.54 m2

3.24 m2

7.56 m2

2.29 m2

6.64 m2

7.56 m2

3.54 m2

3.24 m2

2.29 m2

6.64 m2

7.56 m2

45.82 m2

46.40 m2
19.52 m2

16.83 m2

17.74 m2

10.54 m2

29.27 m2

3.55 m2

30.27 m2

46.40 m2

19.52 m2
16.83 m2

17.72 m2

10.54 m2

29.27 m2

3.55 m2

30.27 m2

46.40 m2
21.40 m2

16.83 m2

17.60 m2

10.54 m2

29.27 m2

3.55 m2

30.27 m2

16.86 m2

12.30 m2

12.46 m2

10.66 m2

11.28 m2

22.80 m2

12.02 m2

18.60 m2

17.63 m2

12.46 m2

15.23 m2

16.21 m2

27.77 m2

12.02 m2

17.42 m2

12.30 m2

12.59 m2

10.66 m2

11.28 m2

22.80 m2

12.02 m2

16.66 m2
8.15 m2

11.80 m2

16.22 m2

34.10 m2

18.48 m2

26.95 m2

10.82 m2
20.35 m2

16.68 m2

34.10 m2

18.09 m2

16.70 m2

26.95 m2

10.82 m2

20.35 m2

34.10 m2

18.48 m2

k-3
2,800

1,000

k-3
2,800

1,000

f-9

-2,500

1,900

1,500

k-2

2,800

1,600

f-3

800
2,200

1,000

f-4

- 100

3,000

1,000
f-4

- 100

3,000

1,000

k-1

2,200

1,100

k-1

2,200

1,100

k-3
2,200

1,100

f-5

-2,500

1,900

1,500

k-2

2,800

1,600

k-3

2,800

1,000

k-3
2,800

1,000

k-2

2,800

1,600

k-2

2,800

1,600

k-4

2,200

1,000

k-4

2,200

1,000

k-5

2

800

,200

k-4

2,800

1,000

k-4

2,800

1,000

k-5
2,200

800

k-4

2,200

1,000

k-4

2,200

1,000
k-4

2,200

1,000

k-5

2

800

,200

k-2

2,200

1,100

k-1
2,200

1,100

k-3

2,800

1,000

k-3

2,800

1,000

f-9

-3,600

2,000

1,500

f-9

-7,900

2,800

1,000

f-9

-7,900

2,800

1,000

f-9

-7,900

2,800

1,000

f-9

-7,900

2,800

1,000

k-2

2,800

1,500

k-2

2,800

1,600

k-2

2,800

1,600

k-2

2,800

1,600

k-2

2,800

1,600

f-4

- 1,300

3,000

1,000
f-4

- 1,300

3,000

1,000

k-1

2,200

1,100

k-1

2,200

1,100

k-7

2,200

1,100

k-2

2,800

1,600

k-3
2,800

1,000

k-3
2,800

1,000

k-2

2,800

1,600

k-2

2,800

1,600

k-4

2,200

1,000

k-4

2,200

1,000

k-5

2

800

,200

k-7

2,800

1,000

k-7

2,800

1,000

k-5

2,200

800

k-4

2,200

1,000
k-4

2,200

1,000

f-7

-1,300

3,000

1,240

f-7

-1,300

3,000

1,240

f-7

-1,300

3,000

1,240

f-7

-1,300

3,000

1,240

f-7

-1,300

3,000

1,240

f-9

-1,300

3,000

1,200

f-9

-1,300

3,000

1,200

f-9

-1,300

3,000

1,200

f-9

-1,300

3,000

1,200

f-9

-1,300

3,000

1,200

f-9

-3,800

2,000

1,500

k-7

2,200

1,100

f-2

-400

1,900

1,500

k-4

2,800

1,000

k-5

2,800

1,000

2A

BA

AB

24 x 150 = 3,600

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11

12

13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24

24 x 150 = 3,600

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

23

24

2B

22 x 150 = 3,300

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

22 x 150 = 3,300

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11

12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22

1 1

2 2

3 3

4

4

61,700

32,900 3,200 7,200 3,200 32,900

49,700 12,000

8,684 6,000 6,000 6,300 6,000 6,000 1,250 5,000 3,500 5,000 1,250 6,000 6,000 6,300 6,000 6,000 9,151

5,000 1,000 5,000 6,000 24,000 5,000 6,000 6,000

8,490 5,000 1,000 5,000 6,000 24,000 5,000 6,000 6,000

31,100 428 26,012 460 33,480

6,000 6,000 6,300 6,000 6,000 1,000 5,500 5,000 5,000 5,000 6,500 6,000 6,000 6,300 6,000 6,000

500 2,750 2,950 6,100 6,200 6,300 6,300 450 25,990 460 6,300 6,300 6,200 5,800 300 2,950 2,750 500

1,100 1,600 1,600 1,600 400 1,100 1,000 2,350 1,000 850 6,200 1,100 1,000 2,150 1,000 850 1,600 4,300 300 300 4,300 1,600 850 1,000 2,150 1,000 1,100 6,200 850 1,000 2,350 1,000 1,500 1,600 1,600 1,600 1,100 450

1,500 6,300 3,000 8,200 1,800 1,500 6,300 3,000 8,200 1,800

1,200 5,500 1,847 1,000 1,453 1,000 800 8,000

1,200 5,500 1,847 1,000 1,453 1,000 800 8,000

460 6,600 12,000 6,800 5,200 500

1,400 1,000 2,050 1,000 1,150 500 1,600 1,700 1,600 500

100

500 1,600 2,000 1,600 300 1,300 1,000 2,150 1,000 1,350 500 1,500 1,250 1,600 550 300

460 6,600 12,000 6,800 5,200 500

1,400 1,000 2,050 1,000 1,150 500 1,600 1,700 1,600 500

100

500 1,600 2,000 1,600 300 1,300 1,000 2,150 1,000 1,350 500 1,500 1,250 1,600 550 300

800 300 3,200 3,100 5,900 100 6,000 6,800 5,700

800 300 3,200 950 1,000 1,650 1,600 1,700 1,600 1,100 1,600 2,000 1,600 1,600 1,000 2,150 1,000 1,850 1,500 1,250 1,600 550 300

6,300 3,000 8,200 1,800 1,500 6,300 3,000 8,200 800 1,100 1,600 1,600 1,575 425 1,100 1,000 2,350 1,000 850 6,200 1,100 1,000 2,150 1,000 850 1,600 4,300 300 800 6,300 6,300 6,200 6,100 2,950 2,750 500

1,200 5,500 1,050 1,000 2,000 1,000 1,050 8,000

+43.5

+42.3

+42.3

3.55 m2

3.55 m2

3.55 m2

3.52 m2

31.60 m2

4.74 m2

31.88 m2

3.52 m2

4.50 m2

30.70 m2

3.64 m2

4.74 m2

4.06 m2

4.05 m2

3.96 m2

4.06 m2

გათბობა

კონდიცირება

კონდიცირება

გათბობა

გათბობა
კონდიცირება

გათბობა

კონდიცირება

გათბობა
კონდიცირება

გათბობა
კონდიცირება

კონდიცირება

გათბობა
კონდიცირება

გათბობა

კონდიცირება

გათბობა

გათბობა

კონდიცირება

გათბობა

გათბობა

კონდიცირება

კონდიცირება

ტერასა

2

2

2

5

5

5

5

5 5

5

5

სადარბაზო

58.90 m2

ბინა #ბ-48

198.61 m2

ბინა #ბ-49

80.21 m2

ბინა #ბ-50

88.04 m2

ბინა #ბ-51

148.87 m2

სადარბაზო

58.90 m2

ბინა #დ-48

262.55 m2

ბინა #დ-49

250.26 m2

სადარბაზო

58.90 m2

ბინა #ც-48

261.86 m2

ბინა #ც-49

234.57 m2

1C 2C 3C 4C 1A

3A 4A

AC

BC

CC

DC

EC

FC

A'

B'

C'

D'

E'

F'

AD

BD

CD

DD

ED

FD

AA

CA

DA

EA

FA

A

D

BB

CB

DB

EB

FB

B

C

1D 2D 3D 4D 1B 3B 4B

551.87 m2

510.23 m2

551.87 m2

510.23 m2

186.96 m2

75.73 m2

84.09 m2

142.05 m2

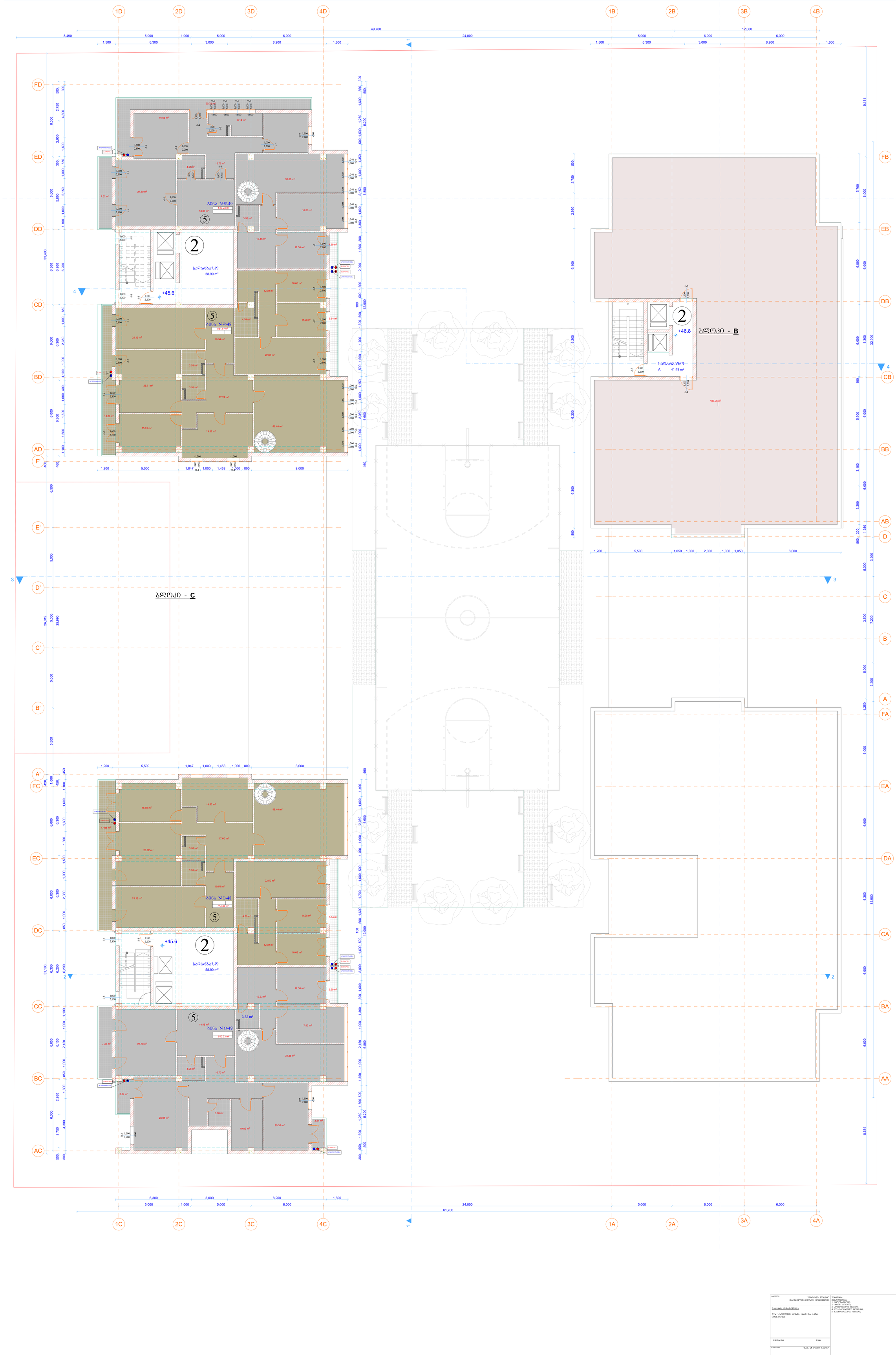
13. XIII სართულის გეგმა +43.5 და +42.3 ნიშნულზე 1:100

ექსპლიკაცია:
1. ავტოსადგომი;
2. კიბის უჯრედი;
3. კომერციული ფართი;
4. ღია სპორტული მოედანი;
5. საცხოვრებელი ფართი;

14.

XIV სართულის გეგმა +46.8 და +45.6 ნიშნულზე

1:100



GSPublisherVersion 0.0.100.100

XV სართულის გეგმა +48.9 ნიშნულზე

მასშტაბი: 1:100

შ.პ.ს. "A-კლასი ჯგუფი"

ქ. თბილისი, პეტრე იბერის
ქუჩაზე, ავტოტექმომსახურების გვერდით
(01.10.06.001.020)
თანამდებობა გვარი ხელმოწერა

ავტორი

მთ.არქიტექტორი

დირექტორი

ვ. მიმინოშვილი

ვ. მიმინოშვილი

დამკვეთი

მისამართი
ADDRESS

არქიტექტურა

ვ. მიმინოშვილი

მასშტაბი

1:100

"დიღომი ლუქსი"
მრავალფუნქციური კომპლექსი

პროექტი
შენიშვნა:

ნახაზის დასახელება:

ავტორი თ.ცხაკაია

შეასრულა თ.ცხაკაია

46.20 m2

55.18 m2

46.20 m2

55.80 m2

40.20 m2

40.82 m2

2A

BA

AB

24 x 150 = 3,600

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

23

24

24 x 150 = 3,600

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

23

24

2B

22 x 150 = 3,300

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

22 x 150 = 3,300

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

1 1

2 2

3 3

4

4

61,700

32,900 3,200 7,200 3,200 32,900

49,700 12,000

8,684 6,000 6,000 6,300 6,000 6,000 1,250 5,000 3,500 5,000 1,250 6,000 6,000 6,300 6,000 6,000 9,151

5,000 1,000 5,000 6,000 24,000 5,000 6,000 6,000

8,490 5,000 1,000 5,000 6,000 24,000 5,000 6,000 6,000

31,100 428 26,012 460 33,480

6,000 6,000 6,300 6,000 6,000 1,000 5,500 5,000 5,000 5,000 6,500 6,000 6,000 6,300 6,000 6,000

500 2,750 2,950 6,100 6,200 6,300 6,300 450 25,990 460 6,300 6,300 6,200 5,800 300 2,950 2,750 500

1,100 1,600 1,600 1,600 400 1,100 1,000 2,350 1,000 850 6,200 1,100 1,000 2,150 1,000 850 1,600 4,300 300 300 4,300 1,600 850 1,000 2,150 1,000 1,100 6,200 850 1,000 2,350 1,000 1,500 1,600 1,600 1,600 1,100 450

1,500 6,300 3,000 8,200 1,800 1,500 6,300 3,000 8,200 1,800 460 6,600 12,000 6,800 5,200 500 1,400 1,000 2,050 1,000 1,150 500 1,600 1,700 1,600 500 100 500 1,600 2,000 1,600 300 1,300 1,000 2,150 1,000 1,350 500 1,500 1,250 1,600 550 300 460 6,600 12,000 6,800 5,200 500 1,400 1,000 2,050 1,000 1,150 500 1,600 1,700 1,600 500 100 500 1,600 2,000 1,600 300 1,300 1,000 2,150 1,000 1,350 500 1,500 1,250 1,600 550 300

800 300 3,200 3,100 5,900 100 6,000 6,800 5,700

6,300 3,000 8,200 1,800

800 6,300 6,300 6,200 6,100 2,950 2,750 500

1,200 5,500 1,050 1,000 2,000 1,000 1,050 8,000

1,200 5,500 1,847 1,000 1,453 1,000 800 8,000

1,200 5,500 1,847 1,000 1,453 1,000 800 8,000

+48.9

+48.9

წყალსაწრეტი მილი

ბლოკი - D

ბლოკი - ჩ

5

5

5

5

ბინა #დ 49

57.35 m2

ბინა #დ-48

47.70 m2

ბინა #ც-48

47.70 m2

ბინა #ც-49

56.73 m2

1C 2C 3C 4C 1A

3A 4A

AC

BC

CC

DC

EC

FC

A'

B'

C'

D'

E'

F'

AD

BD

CD

DD

ED

FD

AA

CA

DA

EA

FA

A

D

BB

CB

DB

EB

FB

B

C

1D 2D 3D 4D 1B 3B 4B

551.87 m2

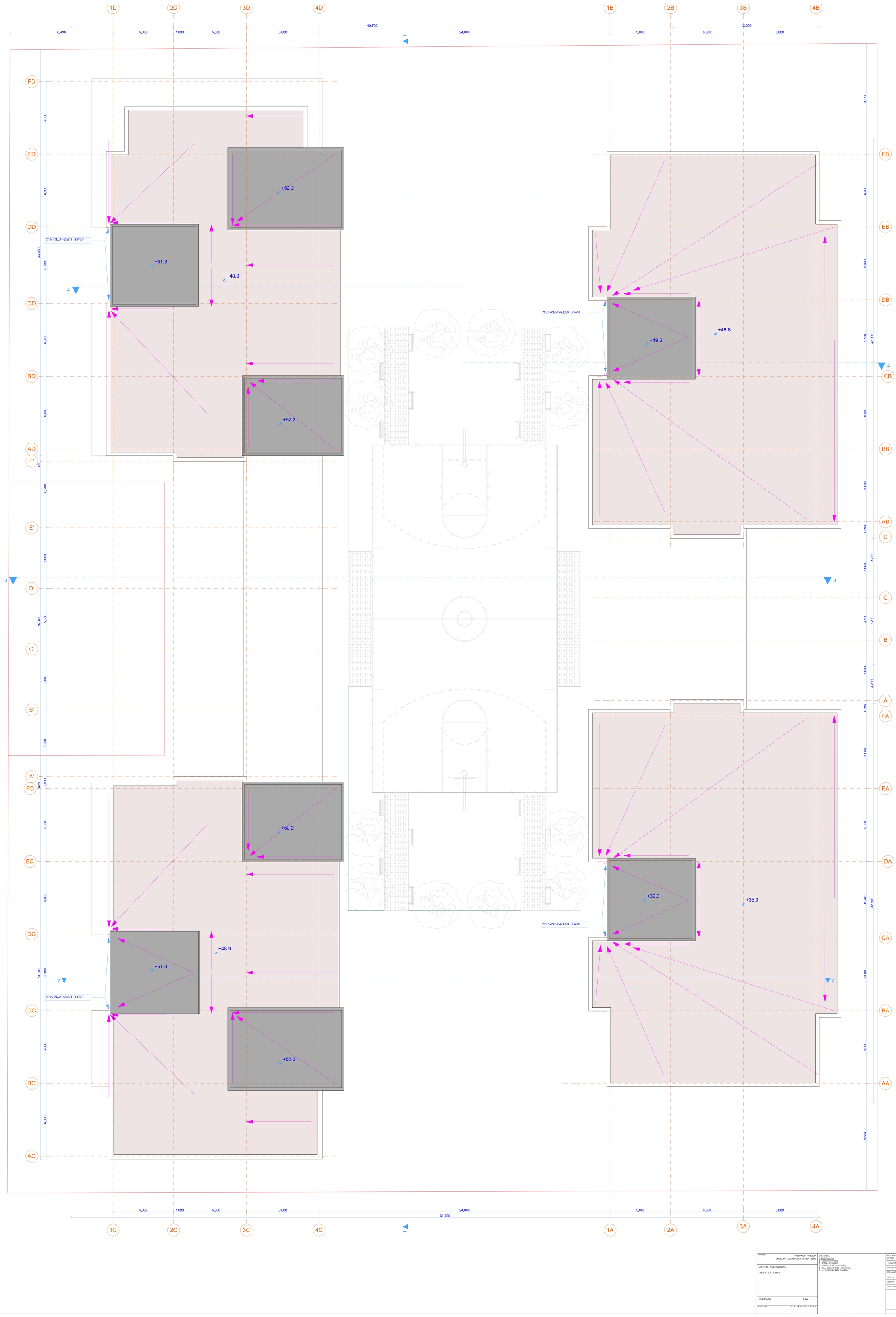
510.23 m2

551.87m2

510.23 m2

15. XV სართულის გეგმა +48.9 ნიშნულზე 1:100

ექსპლიკაცია:
1. ავტოსადგომი;
2. კიბის უჯრედი;
3. კომერციული ფართი;
4. ღია სპორტული მოედანი;
5. საცხოვრებელი ფართი;


1D
2D
3D
4D
1B
2B
3B
4B
8,490
5,000
1,000
5,000
6,000
49,700
24,000
5,000
6,000
12,000
6,000
FD
ED
DD
CD
BD
AD
F'
E'
D'
C'
B'
A'
FC
EC
DC
CC
BC
AC
FB
EB
DB
CB
BB
AB
D
C
B
A
FA
EA
DA
CA
BA
AA
+52.2
+51.3
+48.9
+52.2
+49.2
+46.8
+39.3
+36.9
+52.2
+48.9
+51.3
+52.2
6,000
6,000
33,480
6,300
6,000
6,000
460
6,500
5,000
26,012
5,000
5,000
5,500
428
1,000
6,000
6,000
31,100
6,300
6,000
9,151
6,000
6,300
32,900
1,250
6,000
6,000
6,300
32,900
1,250
6,000
5,000
3,200
3,500
7,200
5,000
3,200
1,250
6,000
6,000
6,000
6,000
8,684
5,000
1,000
5,000
6,000
24,000
5,000
6,000
6,000
61,700
1C
2C
3C
4C
1A
2A
3A
4A