ფოტომონტაჟი 1

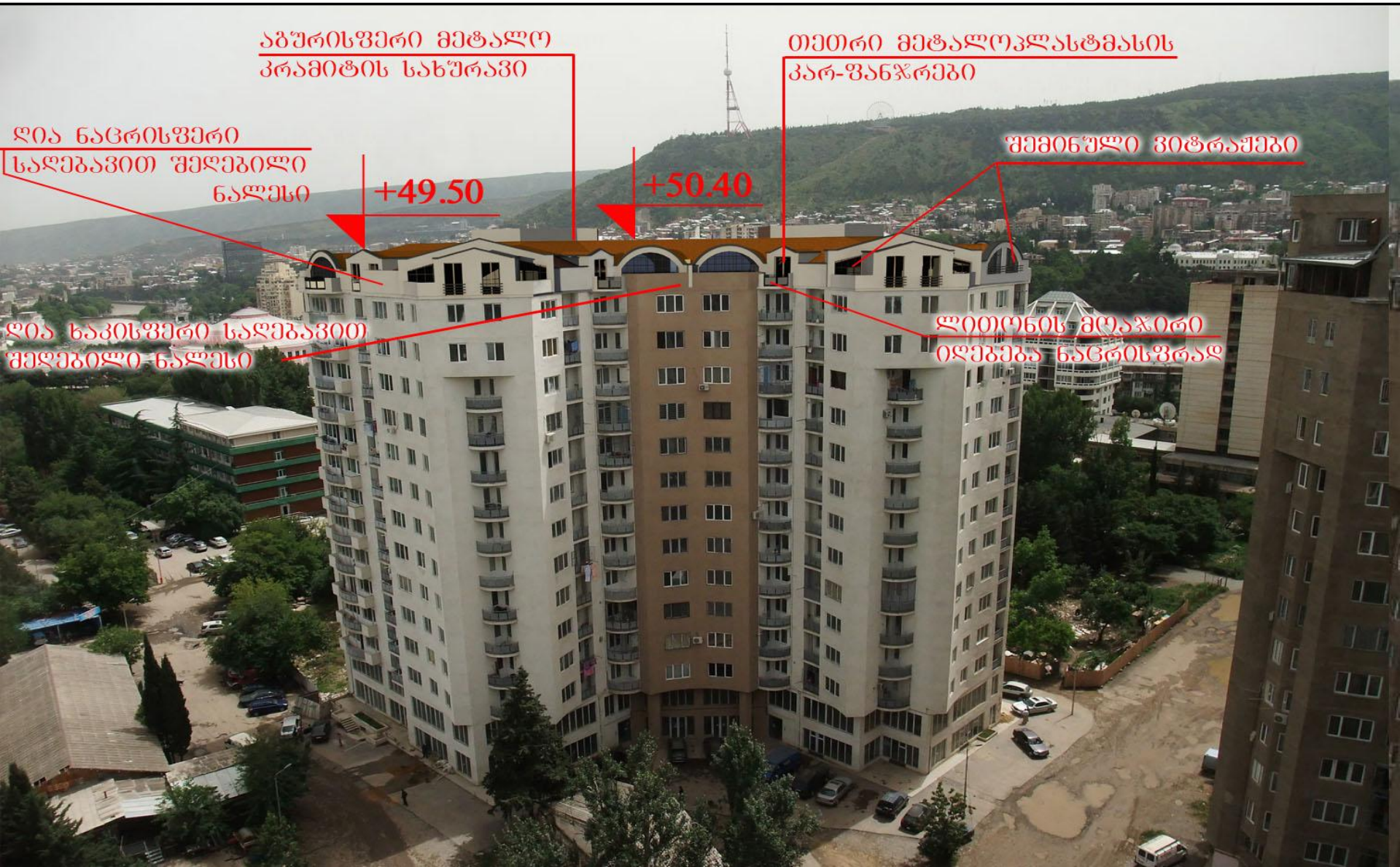
მრავალბინიან საცხოვრებელ სახლზე მანსარდის მოწყობის ესკიზი რეალურ სურათთან მიახლოებული ფორტომონტაჟი

ქ.თბილისი, ალექსიძის ქ.№2 ს/კ 01.10.13.040.047



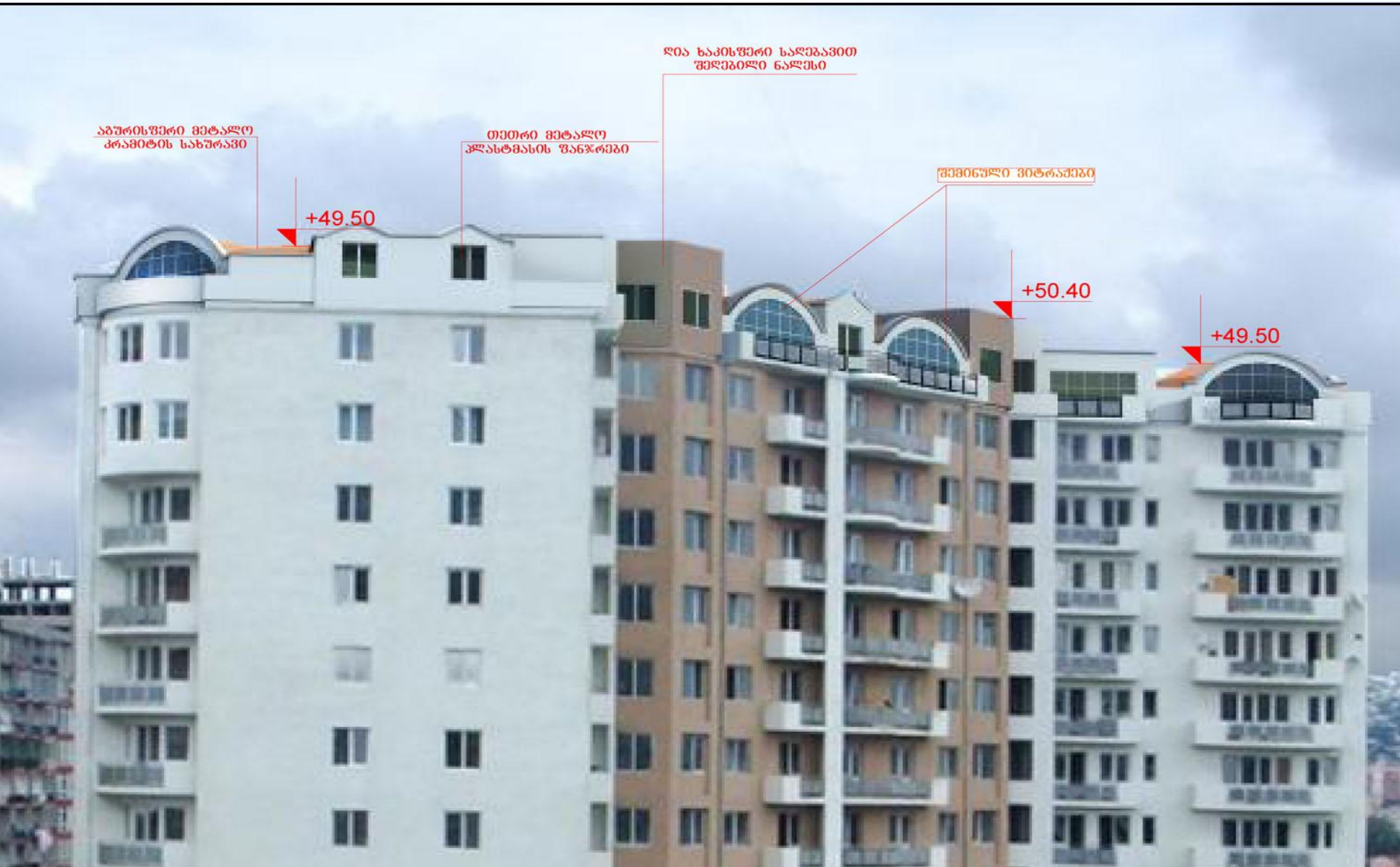
ფოტომონტაჟი ხედი1

შენობის მანსარდის ფოტომონტაჟი სიმაღლის ნიშნულებით და გადახურვისას გამოყენებული მასალების მითითებით



ფოტომონტაჟი ხედი 2

შენობის მანსარდის ფოტომონტაჟი სიმაღლის ნიშნულებით და გადახურვისას გამოყენებული მასალების მითითებით



არსებული ფოტო, ხედი 1-2

შენობის სიმაღლის ნიშნულებით და
გადახურვისას გამოყენებული მასალის მითითებით





განმარტებითი ბარათი

წარმოდგენილია ქ. თბილისში საბურთალოს რაიონი, ალექსიძის ქ. #2 აშენებული მრავალბინიან საცხოვრებელ სახლზე მანსარდის მოწყობის პროექტის ესკიზური ვარიანტი, არსებული სახურავის კეხის ნიშნულის შეუცვლელად. გრძელი და მკაცრი ზამთრის პირობებში შექმნილი პრობლემების აღმოსაფხვრელად გვსურს მოვახდინოთ სახურავის რეკონსტრუქცია და მისი თავიდან გადახურვა მაღალხარისხიანი მეტალო-კრამიტის სახურავით და თბოიზოლაციის გათვალისწინებით, ამავდროულად გვსურს მოვახდინოთ მანსარდის მოწყობის სამუშაოები კეხის ნიშნულის შეუცვლელად. იმის გამო, რომ სახურავის კეხის სიმაღლე რჩება უცვლელი გარკვეულწილად შეზღუდული ვართ მანსარდის მოწყობის სხვადასხვა ვარიანტების შემოთავაზებაში.

არსებული მოთუთიებული თუნუქის სახურავი შეიცვლება მხატვრულად მეტად მდიდრული აგურისფერი მეტალო-კრამიტის სახურავით. საპროექტო ცვლილება უნდა მოხდეს არსებული შენობის მსგავსად, სტილობრივი და არქიტექტურული გადაწყვეტის თვალსაზრისით, რადგან არ იყოს ამოვარდნილი საერთო განაშენიანებიდან. მანსარდის დაგეგმარებაში გათვალისწინებული იქნება სხვენში ამომავალი ქვედა სართულების კომუნიკაციები, რომლებსაც მიებმება მანსარდის გეგმარება. საპროექტო დაშენება უნდა შეიღებოს არსებული შენობის იდენტური საღებავით, ასევე ფასადზე უნდა მოეწყოს არსებული შენობის დეკორატიული ელემენტების მსგავსი დეტალები.

რაც შეეხება გამოთქმულ შენიშვნას, მომიჯნავედ მდებარე ასაშენებელი ობიექტების გათვალისწინებას ფოტომონტაჟისას, მოგახსენებთ რომ, ამ ეტაპზე მომიჯნავედ მშენებარე არც ერთი ობიექტის შეთანხმებული ან დამტკიცებული პროექტის მოძიება არ ხერხდება.

რენდერი 1



რენდერი 2



რენდერი 3



რენდერი 4

