შ.პ.ს. “ ედრი + ”

ვამტკიცებ

“ედრი+” დირექტორი

ი. მანწკავა

საქმისპერტო დასკვნა

ქ. თბილისი, სოფელი დიღომი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტის

კონსტრუქციულ და გეოლოგიურ ნაწილზე.

თბილისი 2016 წ

დავალების თანახმად საჭიროა შედგეს საექსპერტო დასკვნა, ქ.თბილისი, სოფელ დიღომ'ში მდებარე მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტის კონსტრუქციულ და გეოლოგიურ ნაწილზე.

ბ ა მ ო ყ ე ნ ე ბ უ ლ ი მ ა ს ა ლ ე ბ ი:

1. ქ. თბილისი, სოფელ დიღომში მდებარე, მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტის არქიტექტურული ნაწილი;
2. ქ. თბილისი, სოფელ დიღომში მდებარე, მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტის კონსტრუქციული ნაწილი;
3. ქ. თბილისი, სოფელ დიღომ'ში მდებარე მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის მ'შენებლობისთვის გამოყოფილი ტერიტორიის საინჟინრო გეოლოგიური პირობები.
4. ქ. თბილისი, სოფელ დიღომში მდებარე მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის კომპიუტერული გაანგარიშების შედეგები

პროექტი დამუშავებულია შ.პ.ს. "მ'შენექსპერტი"-ს მიერ, დირექტორი მ. წიქარიშვილი, პროექტის ავტორები არქიტექტორი გ.ბოხაშვილი, კონსტრუქტორი მ.წაქაძე.

კონსტრუქციული ნაწილი შესრულებულია შესაბამისი არქიტექტურული პროექტის და საქართველოში მოქმედი სათანადო ნორმატიული დოკუმენტების საფუძველზე.

ნაგებობა გაანგარიშებულია დატვირთვების შემდეგ ზემოქმედებაზე:

სამშენებლო მოედნის სეისმიურობა - 8 ბალი

ქარის ნორმატიული დატვირთვა - 85 კგ/მ2;

თოვლის ნორმატიული დატვირთვა - 50 კგ/მ2.

შენობის მზიდი სივრცითი კონსტრუქციული სისტემა და ფუძე-საძირკვლები გაანგარიშებულია "LIRA SAPR2011" საანგარიშო კომპლექსის გამოყენებით სპექტრული მეთოდით..

წარმოდგენილი პროექტის მიხედვით დასაპროექტებელი ნაგებობა გეგმაში მართკუთხა მოხაზულობისაა, ღერძებში მაქსიმალური ზომებით 13,4X16,40 მ, დასაპროექტებელი შენობა 8 სართულიანია..

საინჟინრო-გეოლოგიური გამოკვლევების მიხედვით, რომელიც ჩატარებულია შ.პ.ს. "თბილინვესტპროექტი"-ს საინჟინრო გეოლოგიური კვლევების განყოფილების თანამშრომელთა მიერ, სამშენებლო ტერიტორია იმყოფება დამაკმაყოფილებელ საინჟინრო-გეოლოგიურ პირობებში.

უბნის ამგებ გრუნტებში გამოიყოფა ოთხი საინჟინრო გეოლოგიური ელემენტი

I სბე – მუქი ყავისფერი თიხა, თაბაშირის ბუდეების ჩანართებით, გაჯირჯვებადი, ნახევრად მყარი

II სბე – ქვიშა , წვრილი, საშუალო სიმკვრივის, წყალშემცველი

III სბე – თიხნარი, მოყვითალო – ყავისფერი, ძნელადპლასტიური კონსტინტსისტენციის

IV სბე – თიხა, მოყვითალო ფერის კარბონატული, ჟანგისფერი ლაქებით, მყარი კონსტინტენციის

ნაგებობის დაფუძნება ხდება ხელოვნურ ფუძეზე, ხრეშის ბალიშზე სიმაღლით 1,0 მ, ხოლო მის ქვეთ ბუნებრივი გრუნტი არის მუქი ყავისფერი თიხა, თაბაშირის ბუდეების ჩანართებით, გაჯირჯვებადი, ნახევრად მყარი, რომლის საანგარიშო მახასიათებლებია:

სიმკვრივე -1,89 კგ/სმ^2

ჰეედრითი შეჭიდულობა – 0.49

შიგა ხახუნის კუთხე – 18^0

პუასონის კოეფიციენტი – 0.42

დეფორმაციის მოდული - 180 კგ/სმ^2

პირობითი საანგარიშო წინაღობა R0=2,8 კგ/სმ2

ვინაიდან დასაპროექტებელი შენობა ახლოს განთავსდება მომიჯნავე შენობასთან, არსებულ შენობაზე გავლენის გამოსარიცხად, საპროექტო შენობას ეწყობა ეკრანირება ხიმინჯების საშუალებით.

საძირკვლებად მიღებულია მონოლითური რკინაბეტონის ფილა, სისქით 90 სმ, საძირკვლების ქვეშ ეწყობა ბეტონის მომზადება კლასით B7,5-სისქით 10 სმ, და დატკეპნილი ხრეშში სისქით 100 სმ.

ვინაიდან გრუნტის წყალი ამულავნებს აგრესიულობას, საძირკვლებში და სარდაფის კედლებში გამოყენებული იქნას სულფატომედეგი ბეტონი, წყალშეუღწევადობით W4.

შენობა გადაწყვეტილია რკინაბეტონის კარკასში, მონოლითური რკინაბეტონის სვეტები, რიგელები და გადახურვის ფილები ხისტადაა დაკავშირებული ერთმანეთთან, ამით იქმნება ერთიანი ხისტი დიაფრაგმა, რაც მნიშვნელოვანია სეისმიური დატვირთვების მისადებად.

საპროექტო შენობას გააჩნია მონოლითური რკინაბეტონის კედლები და დიაფრაგმები, რომელთა სისქე 300 მმ-ია. ბეტონი კუმშვაზე სიმტკიცის მიხედვით კლასით B25.

სვეტები მონოლითური რკინაბეტონისაა განივი კვეთით 60X60სმ, - 40X40სმ, კუთხეებში სვეტები "L" ს ფორმისაა. ასევე შენობას პერიმეტრზე აქვს მონოლითური რკინაბეტონის პილონები განივი კვეთით 40X100 სმ; ბეტონი კუმშვაზე სიმტკიცის მიხედვით კლასით B25.

რიგელები მონოლითური რკინაბეტონისაა განივი კვეთით 400X500(h)მმ

რიგელებში ბეტონი კუმშვაზე სიმტკიცის მიხედვით კლასით B25 -ია.

გადახურვები და კიბეები მონოლითური რკინაბეტონისაა, სისქით 16 სმ, ბეტონი კუმშვაზე სიმტკიცის მიხედვით კლასით B25.

პროექტის მიმართ შენიშვნები და რეკომენდაციები, რომლებიც შეთავაზებული იქნა ჩემს მიერ, სრულად გაზიარებულია ავტორის მიერ, რომელიც ასახულია მუშა დოკუმენტაციაში

დ ა ს კ ვ ნ ა

ქ.თბილისი, სოფელი დიღომში მდებარე მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტის კონსტრუქციული ნაწილი დამუშავებულია სამშენებლო ნორმებისა და წესების დაცვით და პროექტის კონსტრუქციულ ნაწილს რომელიც წარმოდგენილია საექსპერტოდ, რეკომენდაცია ეძლევა განხორციელებისათვის

ექსპერტი, ინჟინერ-კონსტრუქტორი ლ. ზამბახიძე
T: 551-24-30-18

ელფოსტა: Lerizam@mail.ru

CV

პირადი ინფორმაცია
დაბადების თარიღი: 10 მარტი. 1961 წ
ოჯახური მდგომარეობა: მყავს მეუღლე და ორი შვილი
ეროვნება: ქართველი

მისამართი: ქ. თბილისი, გურამიშვილის გამზირი №48, ბ. 6

საკონტაქტო ინფორმაცია: 2-61-57-69, 599-24-30-18, ელ. ფოსტა - Lerizam@mail.ru

განათლება:
1978-1983 წ.წ. - უმაღლესი, ინჟინერ-მშენებელი, საქართველოს პოლიტექნიკური ინსტიტუტის სამშენებლო ფაკულტეტი;
1983-1989 წ.წ. - ასპირანტურა, საქართველოს პოლიტექნიკური ინსტიტუტი.
აკადემიური დოქტორი, პროფესორი
ეროვნული აკადემიის წევრობა
საქართველოს საინჟინრო აკადემია, „სტრატეგიული ობიექტების უსაფრთხოების საინჟინრო პრობლემები „-ს განყოფილება. განყოფილების უფროსი

სამუშაო გამოცდილება:
2002-2006 წ.წ. - შპს მშენებლობის პროექტების სახელმწიფო ექსპერტიზის მთავარი სამმართველო,მოწვეული ექსპერტი;
1993 წ - დღემდე - საქართველოს ტექნიკური უნივერსიტეტი, სამშენებლო ფაკულტეტი, სამშენებლო მექანიკისა და ტექნიკური ექსპერტიზის №122 მიმართულება, პროფესორი;
1987-1993 წ.წ. - საქართველოს ტექნიკური უნივერსიტეტი. სამშენებლო ფაკულტეტი, მასალათა გამძლეობისა და დრეკადობის თეორიის კათედრა, ლაბორანტი;
1983-1987 წ.წ. - საპროექტო ინსტიტუტი „საქქალაქმშენსახპროექტი“,ინჟინერი.
2004-2015 წ.წ – ჯგუფი "ქართუ", კონსტრუქტორი

პუბლიკაციები: 42 სამეცნიერი სტატია, მათ შორის 10 სამეცნიერო კონფერენციებში მონაწილეობა, 3 სახელმძღვანელო და 4 გამოგონება;

შესრულებული სამუშაოები

I. შ. რუსთაველის სახ. სახელმწიფო აკადემიური თეატრის, კ. მარჯანიშვილის სახ. სახელმწიფო აკადემიური თეატრის, ს. ჯანაშიას სახ. სახელმწიფო მუზეუმის - რეკონსტრუქცია

2. ი. ჭავჭავაძის სახ. ეროვნული ბიბლიოთეკის რეკონსტრუქცია
3. გასართობი პარკი "ციცინათელა" დაბა ნატანებში
4. ბათუმის დელფინარიუმის კონსტრუქციული ნაწილი
5. თბილისის სახელმწიფო უნივერსიტეტის I კორპუსის რეკონსტრუქცია
6. ავლაბრის ადმინისტრაციული კომპლექსის I ბლოკის გუმბათის კონსტრუქციული ნაწილი
7. საერთაშორისო სკოლის შენობები (QSI) ქ. თბილისში, სასომხეთში ქ. ერევანი, აზერბაიჯანში ქ. ბაქო, ალბანეთში ქ. ტირანა
8. სარფის საბაჟო გამშვები პუნქტი. უბაჯო მაღაზია და საკონფერენციო დარბაზი
9. ტელეკომპანია "რუსთავი-2"-ის ოფისის კონსტრუქციული ნაწილი
10. რაგბის სტადიონი დიდ დიღომში, ფეხბურთის სტადიონი ქ.ფოთში
11. საზოგადოებრივი და საცხოვრებელი დანიშნულების ნაგებობები
12. პარლამენტის შენობა ქ. თბილისი. ტექნიკური მდგომარეობის კვლევა
14. 50-ზე მეტი საექსპერტო დასკვნა შენობა ნაგებობების ტექნიკურ მდგომარეობასა და პროექტის კონსტრუქციულ ნაწილზე

ენების ფლობა:
ქართული (მშობლიური);
რუსული (თავისუფლად);
ინგლისური (საშუალოდ).

T: 599 24 30 18

საქართველო
მოქალაქის პირადობის მოწმობა



პირადი № 01027039581

სახელი ლერი

გვარი ზამბახიძე

დაბადების თარიღი 10.03.1961

დაბადების ადგილი სამტრედია

პირადი ხელმოწერა

Nº ა 1442959

მისამართი თბილისი დ.გურამიშვილის გამზ. N 48 ბ. 63

მოწმობის გამცემი ორგანოს დასახელება სამოქალაქო რეესტრის სააგენტოს გლდანი-ნაძალადევის სამსახური

გაცემის თარიღი 13.07.2011

მოქმედების ვადა 13.07.2021

რეგისტრაციის თარიღი 13.07.2011

უფლებამოსილი პირის ხელმოწერა



Решением
Совета Грузинского политехнического института
им. В.И. Ленина
от 22 ноября 1983 г. (протокол № 10)

Замбахидзе Лери Юрьевичу

ПРИСУЖДЕНА УЧЕНАЯ СТЕПЕНЬ

КАНДИДАТА

технических наук

Председатель совета М. Арсенишвили

Ученый секретарь совета Л.Л. Кахиани



ДИПЛОМ

С ОТЛИЧИЕМ

Г-I № 174873

Настоящий диплом выдан Замбахидзе
Лери Юрьевичу
в том, что он в 1978 году поступил
в Грузинский политехнический
институт им. В.И. Ленина
и в 1983 году окончил полный курс
названного
института
по специальности промышленное
и гражданское
строительство
Решением Государственной экзаменационной
комиссии от 22 июня 1983 г.
Замбахидзе Л.Ю.
присвоена квалификация инженера
строителя

Председатель Государственной экзаменационной комиссии
Ректор
Секретарь
М. П.
Город Тбилиси 28 июня 1983 г.
Регистрационный № 20226

Московская типография Госкомиздата, 1980