მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი N 01.19.36.003.077

# ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
**N 882016282407 - 06/05/2016 10:19:22**

მომზადების თარიღი
**10/05/2016 09:28:15**

## საკუთრების განყოფილება

| ზონა | სექტორი | კვარტალი | ნაკვეთი |
|---|---|---|---|
| თბილისი | სამგორი | | |
| **01** | **19** | **36** | **003/077** |

**მისამართი: ქალაქი თბილისი , 17 მინდისელი გმირის ქუჩა N20**

**ნაკვეთის საკუთრების ტიპი:**საკუთრება

**ნაკვეთის ღანიშნულება:** არასასოფლო სამეურნეო

**ღაზუსტებული ფართობი:** 473.00 კვ.მ.

ნაკვეთის წინა ნომერი:**01.19.36.003.075; 01.19.36.003.076;**

**შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი:**შენობა N1, საერთო ფართობი 1766.7 კვ.მ.
საოფისე ფართობი 969.0 კვ.მ.
კომერციული ფართობი 320.0 კვ.მ.
სარდაფის ფართობი 329.1 კვ.მ.
კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართობი 133.8 კვ.მ.
ღამსმარე ფართობი 14.8 კვ.მ.

## მესაკუთრის განყოფილება

**განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882016224597 , თარიღი 11/04/2016 14:51:26**
**უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 11/04/2016**

**უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:**

- უპრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:04/03/2014 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უპრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:26/12/2013 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უპრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:14/01/2014
- გაღაწყვეტილება N M16003228 , დამოწმების თარიღი:11/04/2016 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უპრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:03/01/2014 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სამენარმეო იურიღიული პირის წესღება N141343195 , დამოწმების თარიღი:09/12/2014 ,ნოტარიუსი ი. გოგია
- ბრძანება N2512615 , დამოწმების თარიღი:30/03/2016 , ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიღიული პირი თბილისის არქიტექტურის სამსახური
- ბრძანება N∂-114833/07 , დამოწმების თარიღი:07/04/2016 , ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის ზედამხედველობის საქალაქო სამსახური

**მესაკუთრეები:**
**მპს დანო , ID ნომერი:406134865**

**მესაკუთრე:**
**მპს დანო**

**აღწერა:**

## იპოთეკა

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882015263797 თარიღი 14/05/2015 16:17:08

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი"204378869;
მესაკუთრე: შპს ღანო 406134865;
საგანი:მიწის ნაკვეთის ღაზუსტებული ფართობი: 473.00 კვ.მ. მასზე არსებული შენობა-ნაგებობ(ებ)ით ;

იპოთეკის ხელშეკრულება N CAH000101469, ღამოწმების თარიღი14/05/2015, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 19/05/2015

საგანგაშო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

---

## სარგებლობა

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882016244246 თარიღი 18/04/2016 18:15:03

მეიჯარე: შპს ღანო 406134865;
მოიჯარე: სააქციო საზოგადოება "კორ სტანდარტ ბანკი"204546045;
საგანი: შენობა N1, საერთო ფართობი 1766.7 კვ.მ ღან 180 კვ.მ ;
ვადა:120 თვე;

ქირავნობის ხელშეკრულება, ღამოწმების თარიღი18/04/2016, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 19/04/2016

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882016281486 თარიღი 05/05/2016 16:12:43

მოიჯარე: შპს ბისკოტო406154904;
მესაკუთრე: შპს ღანო 406134865;
საგანი:კომერციული ფართი - 80.00კვ.მ. ;
საბოლოო თარიღი:01/05/2021;

უძრავი ქონების იჯარის ხელშეკრულება, ღამოწმების თარიღი05/05/2016, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 06/05/2016

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882016282407 თარიღი 06/05/2016 10:19:22

მეიჯარე: შპს ღანო 406134865;
მოიჯარე: შპს "თერმა რითეილი" 404490387;
საგანი:შენობა N1, საერთო ფართობი 1766.7 კვ.მ ღან 72.00 კვ.მ;
საბოლოო თარიღი:01/05/2021;

უძრავი ქონების იჯარის ხელშეკრულება, ღამოწმების თარიღი06/05/2016, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 10/05/2016

---

## ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მაგნერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ გვერდზე www. napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ გვერდზე www. napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ ფოსტით: info@napr.gov.ge

# საკადასტრო გეგმა

საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

საკადასტრო კოდი: **01.19.36.003.077**

განცხადების ნომერი: **882016219895**

მომზადების თარიღი: **11/04/2016**

ნაკვეთის დანიშნულება: **არასასოფლო სამეურნეო**

ფართობი: **473 კვ.მ (WGS 84 / UTM zone 38N)**

