ბ ე ნ ბ ე ბ ი ა მ. 1:500

მოშენების კონტურის ჩვენებით

ფორმატი	დაკვეთა №	ფაილის სახელი
A-3		

ექსპლიკაცია:

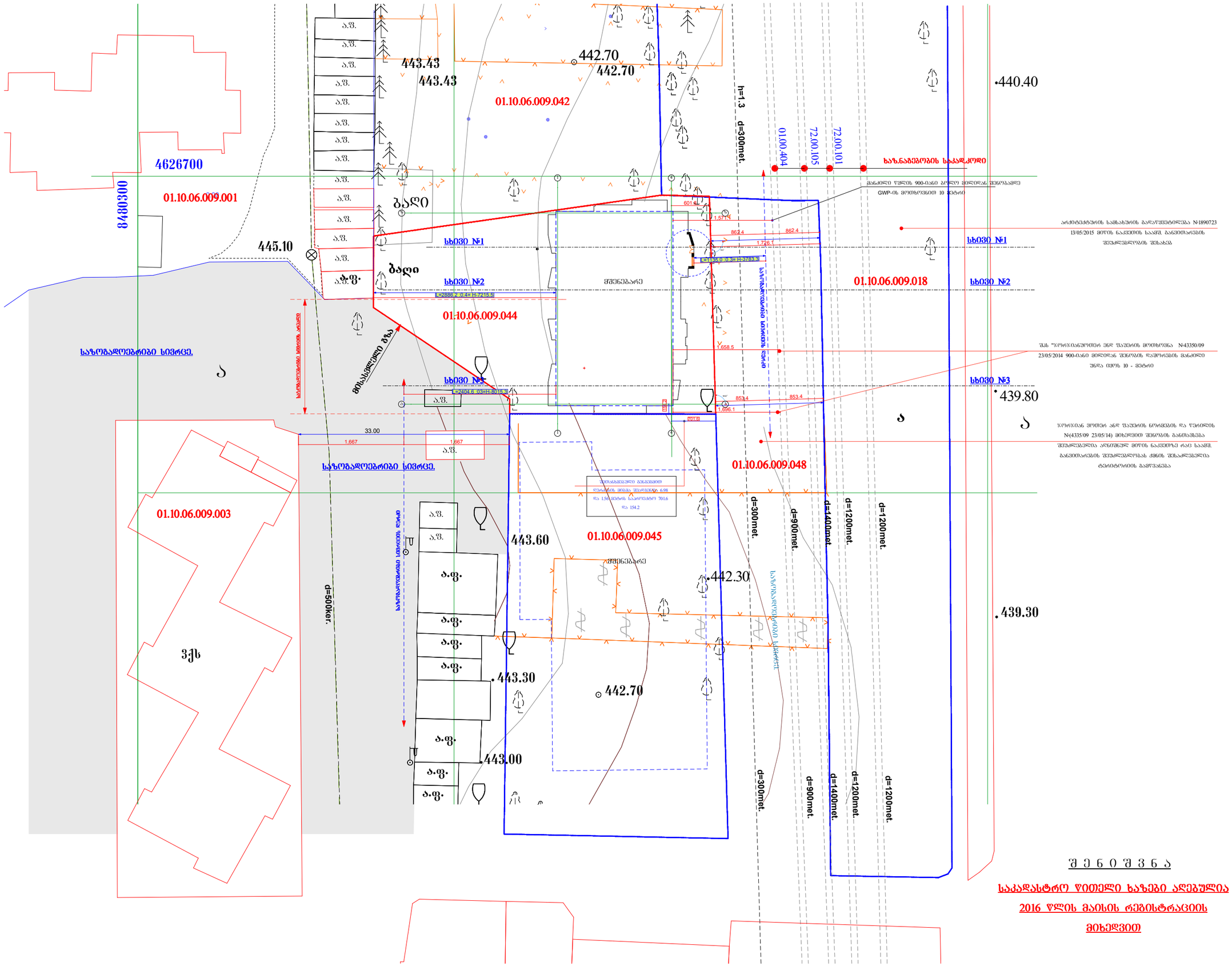
პირობითი აღნიშვნები

საკადასტრო საზღვარი

P ---------- ავტოსადგომი

შენიშვნები:

1/ ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში


4626700
8480300
01.10.06.009.001
01.10.06.009.003
01.10.06.009.042
01.10.06.009.044
01.10.06.009.045
01.10.06.009.048
01.10.06.009.018
ბაღი
ბაღი
445.10
443.43
443.43
442.70
442.70
440.40
443.60
442.30
443.30
442.70
443.00
439.80
439.30
h=1.3
d=300met.
01.00.404
72.00.105
72.00.101
ხაზ.ნაგებობის საკად.კოდი
ბანდილი წყლის 900-იანი პოლი მილიდან შენობამდე
GWP-ის მოთხოვნით 10 მეტრი
არქიტექტურის სამსახურის გადაწყვეტილება №1890723
13/05/2015 მიწის ნაკვეთის საკად. განთვისუფლების
შესაწყვლების შესახებ
ხხ030 №1
ხხ030 №2
ხხ030 №3
ხხ030 №4
ხხ030 №5
მშენებარე
საზოგადოებრივი სივრცე
საზოგადოებრივი სივრცე
მისასვლელი გზა
საზოგადოებრივი სივრცის დონე
საზოგადოებრივი სივრცის დონე
ა.ფ.
ა.ფ.
ა.ფ.

ქ. თბილისი, ფონი ფილიალი, ვაკის "აააჩ-ს
ვარკეთილ ბინათმშენებლო კოოპერატივი "ვარკეთილ ბინათმშენებლო კოოპერატივი ბლოკი ა"
ბინათმშენებლო კომპლექსის მშენებლობა

	მასშტაბი	ნახაზის N
ნებართვის ნომერი	ს. ჩანგელია	
მომხმარებლის ნომერი	ქ. ფილიპოვის ქუჩის N	
პროექტის ხელმძღვანელი	ქ. ფოფხაძე	
პროექტის ხელმძღვანელი	ა. ფოფხაძე	
პროექტის ხელმძღვანელი		

ნახაზის დასახელება

LTD " AKA"

ნახაზის N	3 9 6 3 3 3 3
თარიღი	2016
ნახაზის სტატუსი	მშენებლობის ეტაპი
ფურცელი	ფურცლების რაოდენობა

ქ. თბილისი, ფონის ფილიალი, ვაკის "აააჩ-ს
ვარკეთილ ბინათმშენებლო კოოპერატივი "ვარკეთილ ბინათმშენებლო კოოპერატივი ბლოკი ა"
ბინათმშენებლო კომპლექსის მშენებლობა

ნახაზის დასახელება

I/ ტერიტორიის ვერტიკალური ბანაცვლების გეგმა

მასშტაბი: 1:500

ნიშნები

- ---------- ახალი ნაგებობა (P)
- ——— ბაკურიანის ტერიტორიის საზღვარი

ზოგადი ინფორმაცია

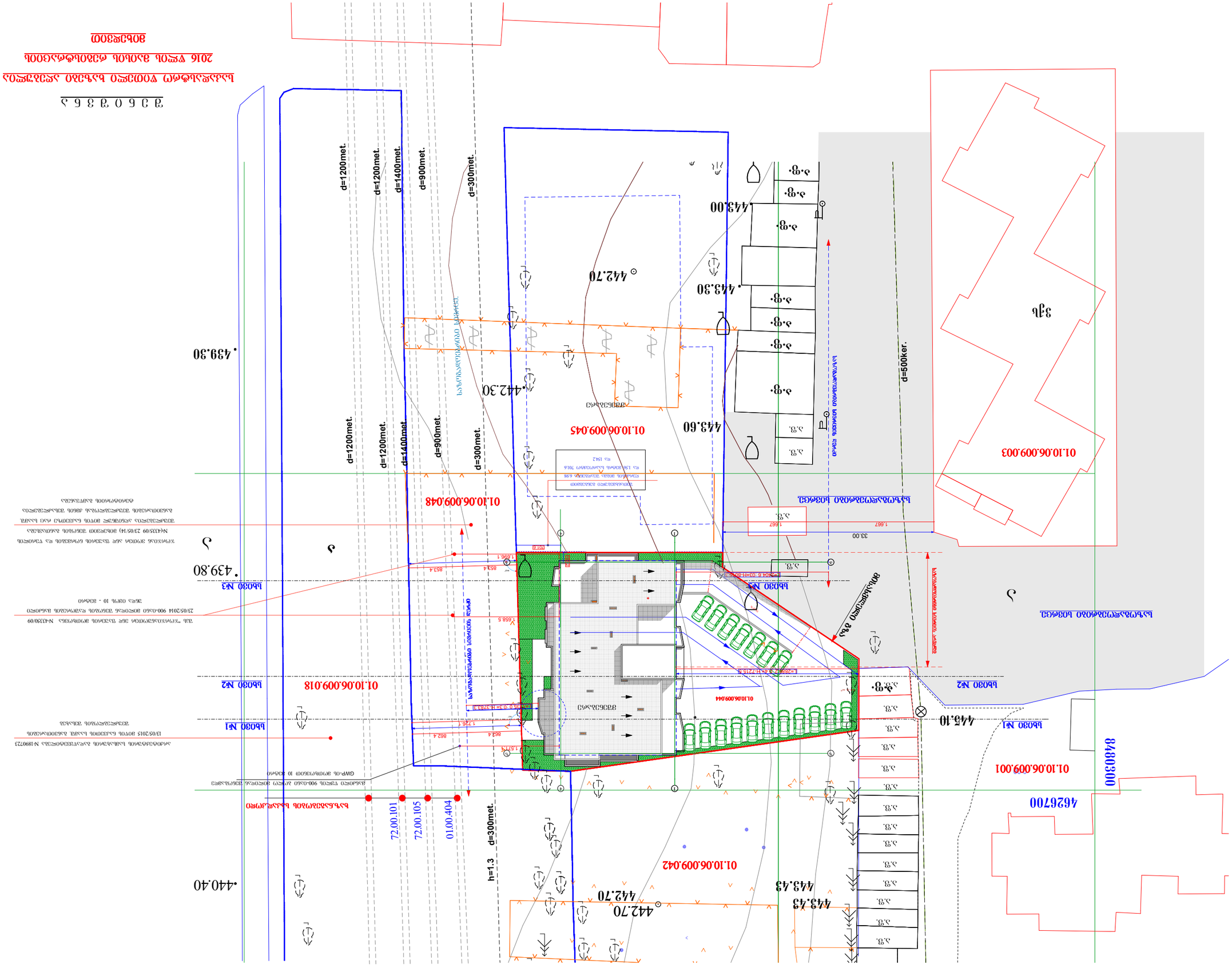
1. ტოპოგრაფიული საფუძველი - ქ. თბილისის მასშტაბი 1:500 ტოპოგრაფიული გეგმა, 2016 წლის მაისის ტოპოგრაფიული აზომვების მიხედვით.
2. ნახაზზე ასახულია ქ. თბილისის მერიის ქონების მართვის სააგენტოს 12/05/2015 №1890723 წერილით გაცემული საკადასტრო ნახაზი, ქ. ფილიპოვის ქუჩის N 36 - 38 ტერიტორიის ზედაპირული წყლების ჩამონადენის ნორმატიული ინტენსივობის ანგარიშის მიხედვით.
3. ნახაზზე ასახულია ქ. თბილისის მერიის ქონების მართვის სააგენტოს 23/05/2014 №4335/09 წერილით გაცემული ტექნიკური პირობების მოთხოვნები.
4. ნახაზზე ასახულია ქ. თბილისის მერიის ქონების მართვის სააგენტოს №4335/09 23/05/14) 80ბ3ჯ300 ტექნიკური პირობების მოთხოვნები.
5. ნახაზზე ასახულია ქ. თბილისის მერიის ქონების მართვის სააგენტოს ტერიტორიის ვერტიკალური დაგეგმარების ნახაზის მოთხოვნები.

ტექნიკური მონაცემები

ნაგებობის ფართობი	1,500
ნაგებობის სართულობა	3 9 6 3 3 3 3
ნაგებობის სიმაღლე	2016
ნაგებობის კატეგორია	მშენებლობის ეტაპი
ნაგებობის კლასი	

3 9 6 3 3 3 3 ა. 1:500

2016 წლის მაისის ტოპოგრაფიული აზომვების მიხედვით შესრულებული ტერიტორიის ვერტიკალური დაგეგმარების გეგმა


01.10.06.009.003
3ეს
01.10.06.009.001
8480300
4626700
01.10.06.009.045
01.10.06.009.048
01.10.06.009.042
01.10.06.009.044
01.10.06.009.018
443.60
442.70
443.30
443.10
443.43
442.70
439.30
440.40
439.80
ბინა №1
ბინა №2
ბინა №3
d=1200met.
d=1400met.
d=900met.
d=300met.
d=500ker.
h=1.3 d=300met.
72.00.101
72.00.105
01.00.404
ბინათმშენებლობის ობიექტის მიმდინარე ნიშნული
ბინათმშენებლობის ობიექტის დაგეგმილი

საქართველო

ქ. თბილისის მერია

სსიპ ქ. თბილისის არქიტექტურის სამსახური

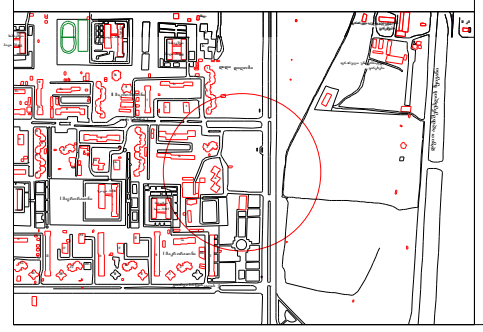
ქ. თბილისში, ვაკე-საბურთალოს რაიონში, დიდი დიღომი 1 მ.რ. და ფარნავაზ მეფის გამზ.შორის ადგილობრივი თვითმმართველობის საკუთრებაში დასარეგისტრირებელი არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების 6270 კვ.მ მიწის ნაკვეთის

გეგმა

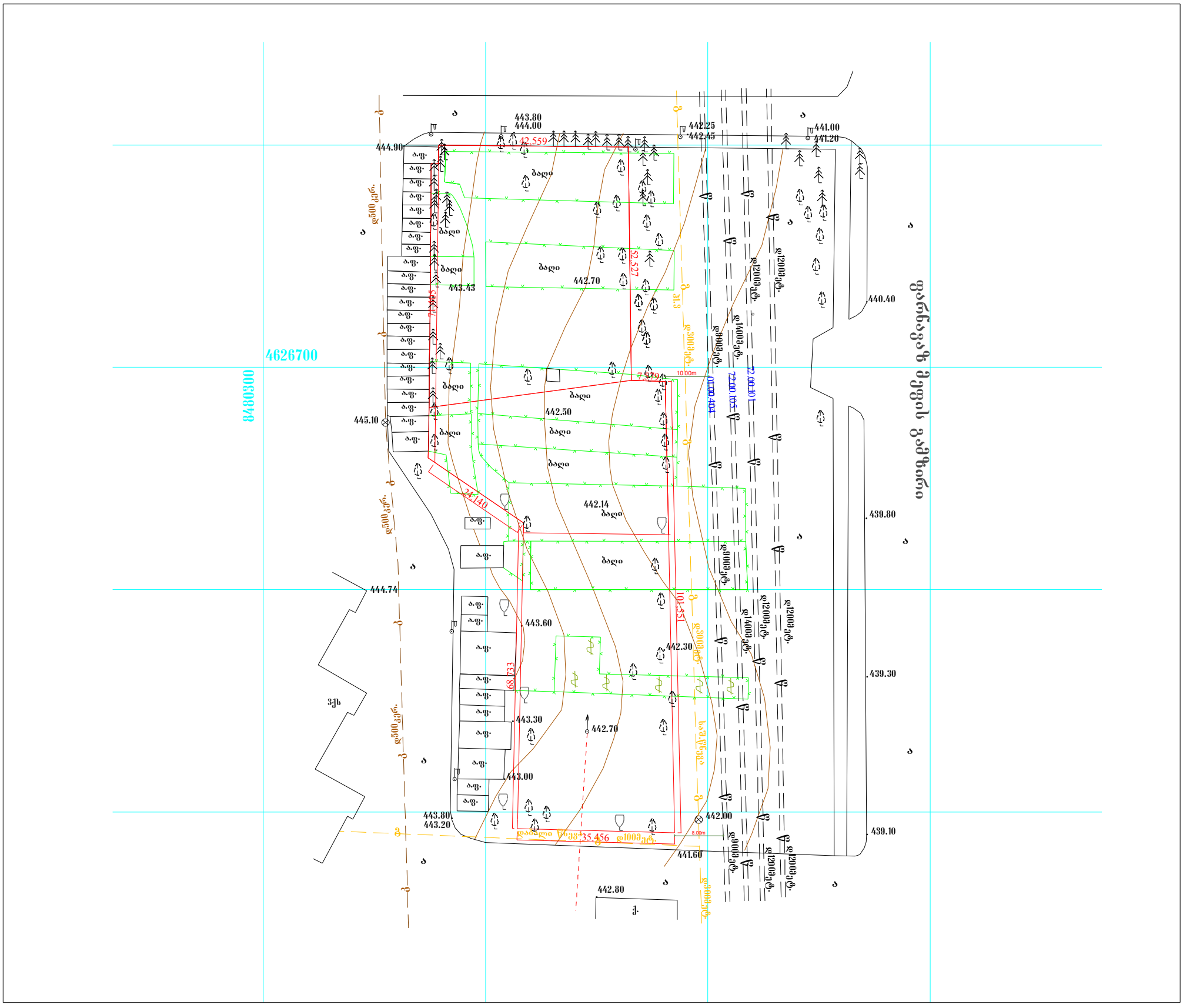
საფუძველი: ადგილობრივი ქონების მართვის საქალაქო სამსახურის წერილი №
ქ.თბილისის მთავრობის №20-22-704, 10.11.2008 წლის დადგენილება.

სამსახურის უფროსი
ა. ბოჭოიძე

სიტუაციური 1:2000



მიწის ნაკვეთის გამოყენების პირობების ძირითადების განყოფილება		
განყოფილების უფროსი		
მთავარი სპეციალისტი		
საინვესტიციო განყოფილება		
განყოფილების უფროსი		
მთავარი სპეციალისტი		



ქს	საცხ. სახლი	ხის ღობე	ბენზინგასამართი
ას	არასაცხო. სახლი	ცხაურიანი ღობე	რკინიგზა
	შენებარე შენობა	კედელი	იუტიემ კოორდინატები
	სატრანსფორმატ. ჯიხური	ქვის ღობე	
	ფარდული	წიწვოვანი ხე	
რეზერ.	რეზერვუარი	ფოთლოვანი ხე	
	ელ. გადამცემი ხაზი	ფლატე	

	წყალი
	კავშირგაბმულობა
	კანალიზაცია
	სანიაღვრე კანალიზაცია
	გაზი
	დაბალი ძაბვის ელექტრო ხაზი
	მაღალი ძაბვის ელექტრო ხაზი

შპს „არქიტექტორი 2005“

მისამართი: დიდი დიღომი 1 მ.რ და ფარნავას მეფის გამზ.შორის

დირექტორი		ს.ვასაძე	შესრ. თარიღი 16.09.2010 წ.
ამზომველი		თ.მამულაშვილი	
კომპ. შესრ.		გ.თევზაძე	მასშტაბი 1:1000
დამკვეთი			