ქალაქ თბილისის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების საკითხთა საბჭოს სხდომის ოქმი
№42

ქ.თბილისი: 11.08.2016 წ

სხდომის დაწყების დრო: 10:00
დამთავრების დრო: 18:00

საბჭოს თავმჯდომარე: ლაშა აბაშიძე
საბჭოს აღმსრულებელი მდივანი: ზვიად ელიზბარაშვილი

კომისიის წევრები: მალხაზ მჭედლიშვილი, ირაკლი ჩირაძე, გიორგი სულაბერიძე, ზურაბ წიკლაური, ალექსანდრე ჯობავა, დიმიტრი მოსულიშვილი.

მოწვეულები: დავით ბაირამაშვილი,ვანო გარსევანიშვილი,ლევან ახვლედიანი,ნუგზარ დვალიშვილი,მიხეილ მახათაძე,გუგა მჟავია,გიორგი ქადაგიშვილი,ვასილ ტატიშვილი,გიორგი ზაქაიძე,ემზარ ასპანიძე,უჩა ზაქაშვილი,გიორგი ინასარიძე,გია სურგულაძე,მაია ძიძიგური,ემზარ ასპანიძე,უჩა ზაქაშვილი,ტარიელ სინჯარაძე,ელგუჯა პატაშური,დავით დანელია,ვასილ ცომაია,დავით ლეჟავა,დავით ვეშაპიძე,დავით მახარობლიშვილი,მერი გუბელაძე,ლაშა ჩოხელი, შორენა ქერენაშვილი,არჩილ მუკუჭაძე,ლილი მარსაგიშვილი,სინა სოლთანი,რევაზ ნოდელი,რომანი კოტორაშვილი, ანა მელიქიშვილი,შალვა ქურიძე,ლევან კოტონაძე,დავით ქაჯაია,ივანე ჯიჯეიშვილი,კახა არაბიძე,გურამ თავაძე,დავით სვანიძე,გელა არავიაშვილი,კარლო მშვიდობაძე,გიორგი ხუციშვილი,მერაბ კურცხალია,კობა მიდრეკილაძე,თეიმურაზ ჯაფარიძე,მიხეილ გელეურიძე,ბექა დანელიშვილი,თეონა შეუკაშვილი,გურამი დათებაშვილი,გოგიტა ნიორაძე,გიორგი ბენდელიანი,ირაკლი გოგოხია,ირაკლი გოგოხია,გიორგი ბენდელიანი,თამაზ მარღიშვილი,რობიზონ გეთიაშვილი,ალეკო ბუკია,იური ბუკია,ნერსე ბაცაში,ამირანი ძულიაშვილი,ზაალ შარაშენიძე,კობა სურმავა,კახა გოგოლაძე,ნათელა ნოზაძე,ზვიადი კურტანიძე,მაკა გაბუნია,ლელა გვანცელაძე,პარმენ კურტანიძე,გულნარა მაჭარაძე, მარიამ ბერაძე,გაიოზ ინასარიძე, საურმაგი ჯანაშია,ვასილი ტატულაშვილი,ლელა ცანავა,ზაირა აბულაძე,პაპუნა ძიძიგური, თათია ღვინერია,მარინე მიკირტუნოვი,იური გალუსტოვი,ილია ხავთასი,დათო მუნჯიში,ლალი ჩხენკელი,მერაბი შველიძე,ლაშა ფარცხალავა,რუბენი გელაშვილი,უჩა გელაშვილი,თინა ღუჭაშვილი,ნათია დედალამაზიშვილი,თამაზ ღუჭაშვილი,გელა სახეჩიძე,თენგიზ კეიდია,მამუკა კაპანაძე,ელგუჯა გოგუა,სიმონ ოგანესიანი,თინათინ თომაძე,გიგა ლომოური,შოთა ხმალაძე,დავით ზაუტაშვილი,ლელა კვიჭიძე,თეიმურაზ ჯაფარიძე,გაიოზ გაგნიძე,ვალერი დედუჩავა,ვახტანგი გოგოლაძე.

ზონალური საბჭოს გადაწყვეტილება

განაცხადი №AR1426596

თარიღი : 02.08.2016

არსებული ფუნქციური ზონა: საცხოვრებელი ზონა 5;

განმცხადებელი: დავით ბაირამაშვილი პ/ნ: 01024066547

ობიექტის მისამართი: ქალაქი თბილისი , ქუჩა ცისკრის , N 6 , შესახვევი ცისკრის N4, ქუჩა გურჯაანი N1 (ნაკვეთი N46/5) ;

ნომენკლატურა :

- მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ გამოყენების პირობები
- მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ გამოყენების პირობების დადგენა
- ორი ან მეტი ფუნქციის მქონე ობიექტები
  - მრავალფუნქციური კომპლექსი/შენობა



- ტერიტორიაზე არსებული ხენარგავების სრული შენარჩუნებით

კომისიის წევრი: უარყოფა

- -

კომისიის წევრი: უარყოფა

- -

განაცხადზე კომისიის/საბჭოს შეფასება "უარყოფითი"
კომისიის/საბჭოს ჩატარების თარიღი: 11.08.2016

კომისიის/საბჭოს დასკვნა - რეკომენდაცია:

უარი ეთქვას ქ.თბილისში, ვაკის რაიონში, წყნეთის სატყეო უბანში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: #01.20.01.117.033) ინდივიდუალური ერთბინიანი საცხოვრებელი სახლის განთავსების მიზნით, სამშენებლოდ განვითარებაზე.

ზონალური საბჭოს გადაწყვეტილება

განაცხადი №AR1428920

თარიღი : 03.08.2016

განმცხადებელი: ზაზა მაისურაძე პ/ნ: 01027005749

ობიექტის მისამართი: ქალაქი თბილისი , ბაგების სტუდქალაქის სამხრეთ აღმოსავლეთით წყნეთის გზატკეცილის მიმდებარედ., (ნაკვეთი N4/146) ; ქალაქი თბილისი , ბაგების სტუდქალაქის სამხრეთ აღმოსავლეთით წყნეთის გზატკეცილის მიმდებარედ., (ნაკვეთი N4/146) ; ქალაქი თბილისი , ბაგების სტუდქალაქის სამხრეთ აღმოსავლეთით წყნეთის გზატკეცილის მიმდებარედ., (ნაკვეთი N4/146) ; ქალაქი თბილისი , ბაგების სტუდქალაქის სამხრეთ აღმოსავლეთით წყნეთის გზატკეცილის მიმდებარედ., (ნაკვეთი N4/146) ; ქალაქი თბილისი , ბაგების სტუდქალაქის სამხრეთ აღმოსავლეთით წყნეთის გზატკეცილის მიმდებარედ., (ნაკვეთი N4/146) ; ქალაქი თბილისი , წყნეთის გზატკეცილი N54დ; ქალაქი თბილისი , ბაგების სტუდქალაქის სამხრეთ აღმოსავლეთით წყნეთის გზატკეცილის მიმდებარედ., (ნაკვეთი N4/146) ;

ნომენკლატურა :

- მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ გამოყენების პირობები
- განაშენიანების რეგულირების გეგმის კორექტირება

კომისიის წევრი: თანხმობა

- -

კომისიის წევრი: თანხმობა

- -

კომისიის წევრი: თანხმობა

- -

კომისიის წევრი: თანხმობა



- -

კომისიის წევრი: თანხმობა

- -

კომისიის წევრი: თანხმობა

- -

კომისიის წევრი: თანხმობა

- -

კომისიის წევრი: თანხმობა

- -

განაცხადზე კომისიის/საბჭოს შეფასება "დადებითი"
კომისიის/საბჭოს ჩატარების თარიღი: 11.08.2016

კომისიის/საბჭოს დასკვნა - რეკომენდაცია:

მიეცეს თანხმობა ქ. თბილისში, ვაკის რაიონში,წყნეთის გზატკეცილი N54დ, ბაგების სტუდქალაქის სამხრეთ-აღმოსავლეთით, წყნეთის გზატკეცილის მიმდებარედ განაშენიანების რეგულირების გეგმის გეგმარებით დავალებაში ცვლილების შეტანასა და განაშენიანების რეგულირების გეგმის კორექტირებული პროექტის შეთანხმებაზე.

ზონალური საბჭოს გადაწყვეტილება

განაცხადი №AR1424361

თარიღი : 19.07.2016

განმცხადებელი: გოუჭან ჩენ პ/ნ: 01991001760

ობიექტის მისამართი: ქალაქი თბილისი , დასახლება ვარკეთილი-3 , IV მ/რ-ის მიმდებარედ , ნაკვეთი 14/430 ;

ნომენკლატურა :

- მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ გამოყენების პირობები
- განაშენიანების რეგულირების გეგმა

კომისიის წევრი: თანხმობა

- -

კომისიის წევრი: თანხმობა

- ზონები შეიცვალოს შესაბამისად

კომისიის წევრი: თანხმობა

- გრგ-ს შესაბამისად შესწორდეს გენგეგმა

კომისიის წევრი: თანხმობა

განაცხადზე კომისიის/საბჭოს შეფასება "დადებითი"
კომისიის/საბჭოს ჩატარების თარიღი: 11.08.2016

კომისიის/საბჭოს დასკვნა - რეკომენდაცია:

1. მიეცეს თანხმობა ქ.თბილისში, საბურთალოს რაიონში, სოფელ დიღომში არსებული მიწის ნაკვეთის მიმდებარედ არსებული ტერიტორიის (საკადასტრო კოდი: #01.72.14.042.868–ის მიმდებარედ) ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილებაზე.

2. გაეწიოს რეკომენდაცია ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერს წარუდგინოს ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს განიხილოს საკითხი ქ.თბილისში, საბურთალოს რაიონში, სოფელ დიღომში არსებული მიწის ნაკვეთის მიმდებარედ არსებული ტერიტორიის (საკადასტრო კოდი: #01.72.14.042.868–ის მიმდებარედ) ფუნქციური ზონის სახეობა სატრანსპორტო ზონა 1-ის, საცხოვრებელი ზონა 5-ით შეცვლის თაობაზე და მიიღოს შესაბამისი გადაწყვეტილება.

საბჭოს თავმჯდომარე ლაშა აბაშიძე

საბჭოს აღმსრულებელი მდივანი ზვიად ელიზბარაშვილი