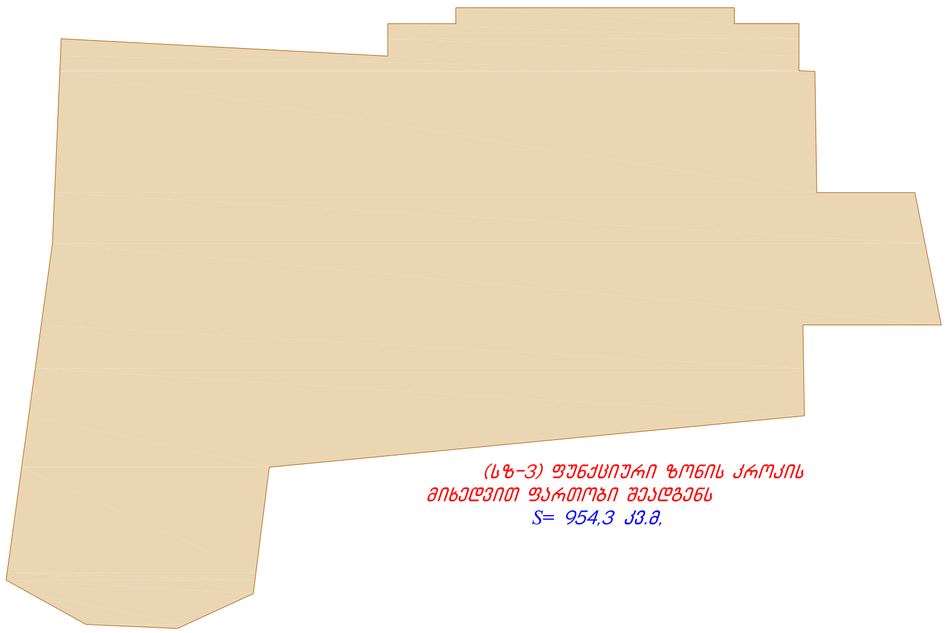
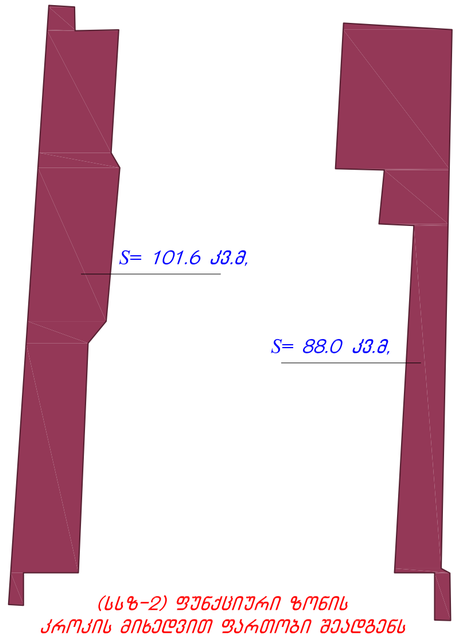
საკადასტრო საზღვრებში არსებული ფუნქციური ზონების საანგარიშო კონტურები

(სზ-3) ფუნქციური ზონის საანგარიშო კროკი



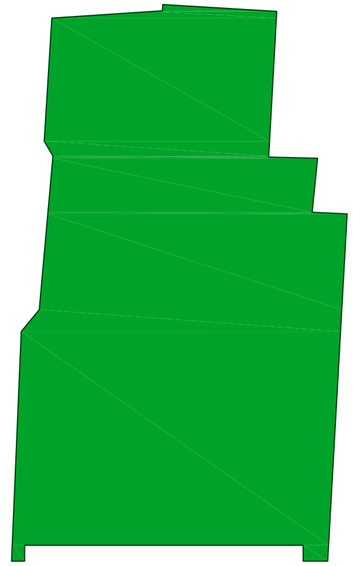
(სზ-3) ფუნქციური ზონის კროკის
მიხედვით ფართობი შეადგენს
S= 954,3 კვ.მ.

(სსზ-2) ფუნქციური ზონის საანგარიშო კროკი



(სსზ-2) ფუნქციური ზონის
კროკის მიხედვით ფართობი შეადგენს
S= 189,6 კვ.მ.

(რზ-1) ფუნქციური ზონის საანგარიშო კროკი



(რზ-1) ფუნქციური ზონის კროკის
მიხედვით ფართობი შეადგენს
S= 388,9 კვ.მ.

(ტზ-1) ფუნქციური ზონის საანგარიშო კროკი



(ტზ-1) ფუნქციური ზონის კროკის
მიხედვით ფართობი შეადგენს
S= 6,2 კვ.მ.

პირობითი აღნიშვნები:

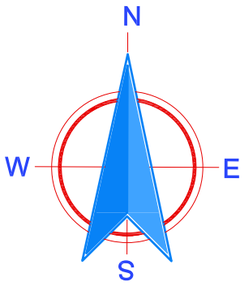
- სატრანსპორტო ზონა-1 (ტზ-1)
- სარეკრიაციო ზონა-1 (რზ-1)
- სპზ.საქმიანი ზონა-2 (სსზ-2)
- საცხოვრებელი ზონა-3 (სზ-3)

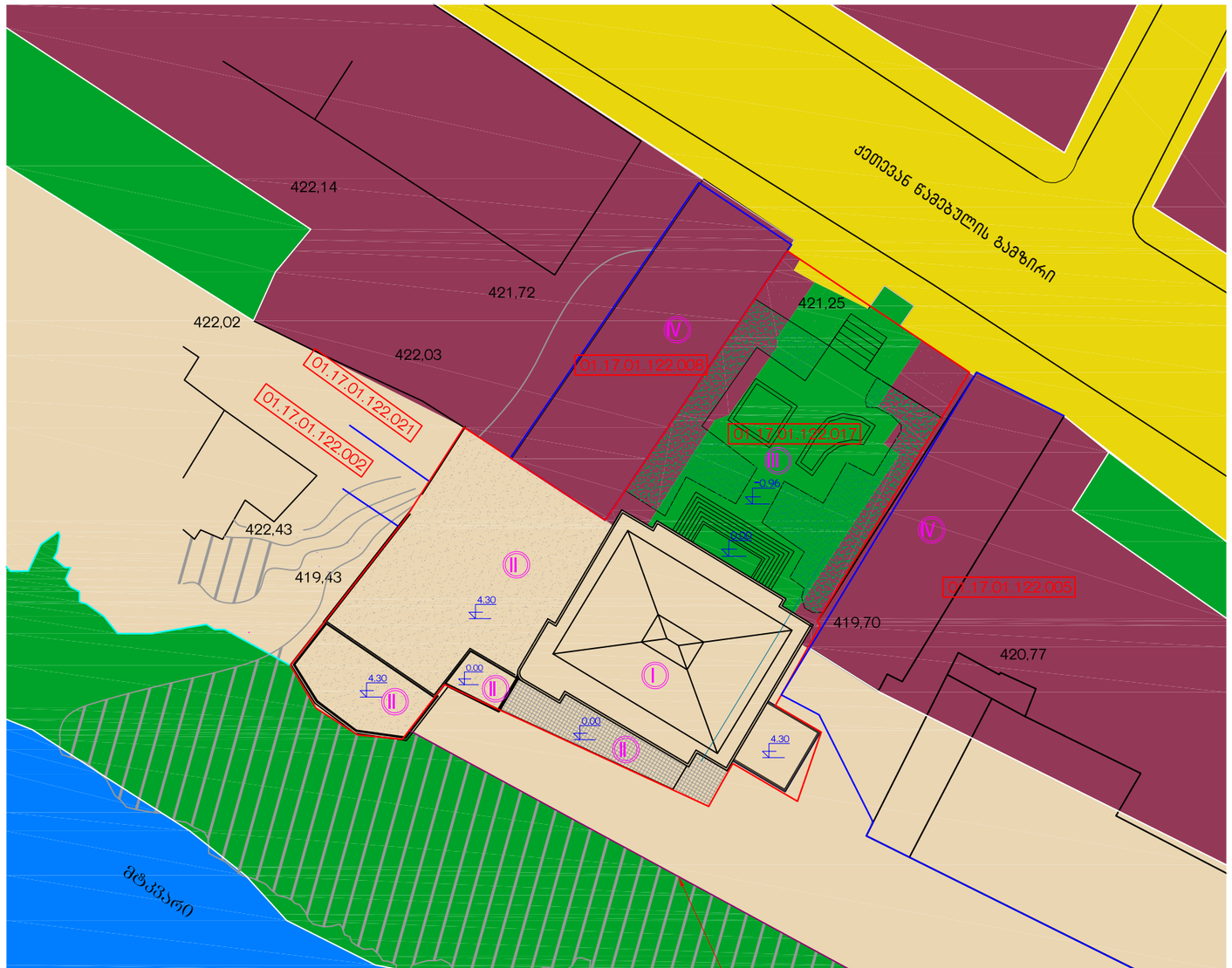
არსებული

ქ. თბილისში, ქ.წავკისულის გამზირზე, №25 და №29 სახლებს შორის არსებულ სასტუმრო „ქველი თბილისის“ არსებული შენობის არქიტექტურულ-ესკიზური ნახაზი			შპს „სივრცე“			2016 წ.
			ფურც. №	რაოდენ.	მასშტ.	დაკვ. №
დირექტორი	თ. გოცირიძე		ა-			
მთ.არქიტექტ.	ა. კვარაცხელია		ფუნქციური ზონების კროკები			
არქიტექტორი	ა. კვარაცხელია					

არსებული გენგეგმა

მ 1:500





ექსპლიკაცია

I. სასტუმროს არსებული შენობა
II. მიშენებული ნაწილი
III. სასტუმროს ღია ეზო
IV. არსებული მომიჯნავე შენობები

პირობითი აღნიშვნები

- საცხოვრებელი ზონა 3 (სზ-3) – 953.9 კვ.მ
- საზოგადოებრივ-საქმიანი ზონა 2 (სსზ-2)
- სარეკრეაციო ზონა 1 (რზ-1)
- სატრანსპორტო ზონა 1 (ტზ-1)
- სამეზობლო საკადასტრო ერთეული

არსებული

ქ. თბილისში, ქ.წყალტუბოს გამზირზე, №25 და №29 სახლებს შორის არსებულ სასტუმრო „ძველი თბილისის" არსებული შენობის არქიტექტურულ-აზომვითი ნახაზი			შპს „სივრცე"			2016 წ.
			ფურც. №	რაოდენ.	მასშტ.	დაკვ. №
დირექტორი	თ. გოცირიძე		ა-			
არქიტექტორი	ა. კვარაცხელია		არსებული გენგეგმა			
შეასრულა	ზ. ნადირაძე					

საპროექტო გენგეგმა

მ 1:500



ექსპლიკაცია

I. სასტუმროს არსებული შენობა
II. გამწვანება
III. საპროექტო დაშენება
IV. არსებული მომიჯნავე შენობები

პირობითი აღნიშვნები

- საცხოვრებელი ზონა 3 (სზ-3) – 953.9 კვ.მ
- საზოგადოებრივ-საქმიანი ზონა 2 (სსზ-2)
- სარეკრეაციო ზონა 1 (რზ-1)
- სატრანსპორტო ზონა 1 (ტზ-1)
- საპროექტო დაშენება (სზ-3) – 228 კვ.მ
- სამეზობლო საკადასტრო ერთეული

საპროექტო

ქ. თბილისში, ქ.წამებულის გამზირზე, №25 და №29 სახლებს შორის არსებულ სასტუმრო „ძველი თბილისის" არსებული შენობის რეკონსტრუქცია			შპს „სივრცე"			2016 წ.
			ფურც. №	რაოდენ.	მასშტ.	დაკვ. №
დირექტორი	თ. გოცირიძე				1:500	
არქიტექტორი	ა. კვარაცხელია		საპროექტო გენგეგმა			
შეასრულა	ზ. ნადირაძე					