შ.პ.ს. საპროექტო,
არქიტექტურულ–დიზაინერული სტუდია
„ბაზისი XXI“
საქართველო. თბილისი.
დავით აღმაშენებლის გამზ. №63-ა
ტელ. (+995 32) 295 66 63
e-mail: bazisi_xxi@yahoo.com
№04-2/16

L.T.D. projecting,
architect-design studio
„BAZISI XXI“
63a Agmashenebeli av.
Tbilisi. Georgia
mob. (+995 595) 27 21 27
e-mail: bazisi_xxi@yahoo.com
„09“ სექტემბერი. 2016წ

საექსპერტო კონსტრუქციული დასკვნა

ქ. თბილისში, სექტორი-ისანი, ქეთევან წამებულის გამზირზე №25 და №29 სახლებს შორის, (ნაკვეთი №122/17) შ.პ.ს. „სალი“-ს საკუთრების მიწის ნაკვეთზე № 01.17.01.122.017 მდებარე შენობა №2/1-ის ტექნიკური მდგომარეობის, მის ნაწილზე სართულის დაშენების შესაძლებლობისა და მომიჯნავე შენობების მდგრადობის შესახებ.

შ.პ.ს. „ბაზისი XXI“-ის სპეციალისტების მიერ ვიზუალური გამოკვლევა ჩაუტარდა ზემოთაღნიშნულ მისამართზე მდებარე შენობას, მისი მზიდი კონსტრუქციების ტექნიკური მდგომარეობის, მის ნაწილზე სართულის დაშენების შესაძლებლობისა და მომიჯნავე შენობების მდგრადობის დასადგენად.

ქ. თბილისში, ზემოთაღნიშნულ მისამართზე მდებარე შენობა №2/1 წარმოადგენს ერთსართულიან ნაგებობას, ნახევარსარდაფის სართულით; კონსტრუქციული სქემის მიხედვით ნაგებობა მონოლითური რკ/ბეტონის კარკასული ტიპისაა. ნაგებობის საძირკვლები დაფუძნებულია კლდოვან ქანებზე. სართულშუა გადახურვები შესრულებულია მონოლითური რკ/ბეტონის კოჭოვანი ფილების სახით; გადახურვის ფილის თავზე, არსებული სვეტების გაგრძელებაზე, დატოვებულია არმატურების ნაშვერები. გამოკვლევის შედეგად ნაგებობის მზიდი კონსტრუქციები კარგ მდგომარეობაშია. მესაკუთრეს სურვილი აქვს შენობა №2/1-ის ნაწილზე დაშენოს ერთი სართული ექსპლუატირებადი ტერასით და აუზით.

სარეკონსტრუქციო ობიექტს:

- ჩრდილო-დასავლეთის და სამხრეთ-აღმოსავლეთის მხრიდან ესაზღვრება ნაგებობებისაგან თავისუფალი ტერიტორია;
- სამხრეთ-დასავლეთის მხრიდან ემიჯნება ამავე მიწის ნაკვეთზე მდებარე სამსართულიანი (ნახევარსარდაფის ორი სართულით) შენობა, კონსტრუქციული სქემის მიხედვით მონოლითური რკ/ბეტონის კარკასული ტიპის.
- ჩრდილო-აღმოსავლეთის მხრიდან ესაზღვრება მომიჯნავე მიწის ნაკვეთზე № 01.17.01.122.008 მდებარე ორსართულიანი (ნახევარსარდაფის სართულით) შენობა, კონსტრუქციული სქემით მზიდკედლებიანი ტიპის;

შენობა №2/1-ზე დაშენებისათვის საჭიროა შემდეგი რეკომენდაციების გათვალისწინება:

– დაშენების კონსტრუქციული სქემა გადაწყვეტილი იქნას მონოლითური რკ/ბეტონის კარკასში; დასაშენებელი ნაწილის სვეტები გაგრძელდეს არსებული სვეტების თავზე დატოვებული ნაშვერებიდან. როგორც სარეკონსტრუქციო, ასევე მომიჯნავე შენობების საძირკვლები დაფუძნებულია კლდოვან ქანებზე; საპროექტო დაშენება არ გამოიწვევს სარეკონსტრუქციო და მომიჯნავე შენობების საძირკვლების ჯდენით დეფორმაციებს.

დასკვნა:

შესრულებული გამოკვლევის საფუძველზე, შ.პ.ს. „ბაზისი XXI“ ადგენს, რომ ქ. თბილისში, სექტორი-ისანი, ქეთევან წამებულის გამზირზე №25 და №29 სახლებს შორის, (ნაკვეთი №122/17) შ.პ.ს. „სალი“-ს საკუთრების მიწის ნაკვეთზე № 01.17.01.122.017 მდებარე შენობა №2/1-ის მზიდი კონსტრუქციები ვარგისია მათზე დაშენების განსახორციელებლად, შ.პ.ს. „სივრცე“-ს მიერ წარმოდგენილი პროექტის მიხედვით. საპროექტო დაშენებით როგორც არსებული, ასევე მომიჯნავე შენობების საერთო მდგრადობა არ გაუარესდება.

შ.პ.ს. „ბაზისი XXI“-ის
გენ. დირექტორი /იოსებ ცერცვაძე/
შ.პ.ს. „ბაზისი XXI“-ის
ექსპერტი-კონსტრუქტორი /ვახტანგ ჯაფარიძე/

საქართველო. შპს "ბაზისი XXI" LTD
202235296
GEORGIA. "BAZISI XXI"

ამონაწერი მეწარმეთა და არასამეწარმეო (არაკომერციული) იურიდიული პირების რეესტრიდან

განაცხადის ნომერი: 115518
განაცხადის რეგისტრაციის ნომერი: B10105547
ამონაწერის მომზადების თარიღი: 03/09/2010 15:40:23

სუბიექტი

საფირმო სახელწოდება:	შპს ბაზისი XXI
იურიდიული მისამართი:	საქართველო, ძველი თბილისის რაიონში, აღმაშენებლის გამზირი 63ა
საიდენტიფიკაციო კოდი:	202235296
სამართლებრივი ფორმა:	შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება
სახელმწიფო რეგისტრაციის თარიღი:	12/12/2003
სახელმწიფო რეგისტრაციის ნომერი:	2/4-3679
მარეგისტრირებელი ორგანო:	დიდუბე-ჩუღურეთის სასამართლო
საგადასახადო ინსპექცია:	თბილისის რეგ.ცენტრი ძველი თბილისის გ-ბა

ხელმძღვანელობაზე/წარმომადგენლობაზე უფლებამოსილი პირები

- 01001003423, იოსებ ცერცვაძე, გენერალური დირექტორი, ,
- 01005021796, ვახტანგ ჯაფარიძე, , , აღმასრულებელი დირექტორი

პარტნიორები

	წილი	ანგარიშის ნომერი
01001003423, იოსებ ცერცვაძე,	100.00000000%	202235296-SH-00001

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

საგადასახადო გირავნობა/იპოთეკის უფლება:

რეგისტრირებული არ არის

დიპლომი

წარჩინებით

ИВ № 257304

ს დიპლომი მიეცა [illegible]
[illegible] ჯაფარიძეს
ი, რომ იგი 1980 წელს შევიდა
[illegible]
[illegible]
1985 წელს დაამთავრა
[illegible]
[illegible]
[illegible]
[illegible]

ხელმძღვანელი [illegible] თარიღი 1985 წ.
[illegible] გადაწყვეტილებით
[illegible]
[illegible]
კვალიფიკაცია.

ხელმძღვანელი საგამოცდო
კომისიის თავმჯდომარე

ბ. ა.

[illegible] თბილისი 1986 წ. „29" 05

1276

ДИПЛОМ

С ОТЛИЧИЕМ

ИВ № 257304

Настоящий диплом выдан *Джапаридзе Вахтангу Гивиевичу*
в том, что он *(а)* в 19*80* году поступил
в *Грузинский политехнический институт им. В.И. Ленина*
и в 19*85* году окончил полный курс *названного института*
по специальности *промышленное и гражданское строительство*

Решением Государственной экзаменационной комиссии от [illegible] 19*85* г.
[illegible]
присвоена квалификация *инженера* [illegible]

Председатель Государственной экзаменационной комиссии

Ректор

М. П.

Город *Тбилиси* „*29*" *05* 19*86* г.

Регистрационный № *1276*



Georgia

IDENTITY CARD

საქართველო

პირადობის მოწმობა

GEO

სახელი / FIRST NAME
ვახტანგ
VAKHTANG

გვარი / LAST NAME
ჯაფარიძე
JAPARIDZE

მოქ. / CIT GEO

სქესი / SEX მ / M

პირადი No / PERSONAL No 01005021796

დაბადების თარიღი / DATE OF BIRTH 10.06.1963

მოქმედების ვადა / DATE OF EXPIRY 26.06.2026

ბარათის No / CARD No 15IC19267

ხელმოწერა / SIGNATURE

დაბადების ადგილი / PLACE OF BIRTH
თბილისი
TBILISI

გაცემის თარიღი / DATE OF ISSUE
26.06.2016

გამცემი ორგანო / ISSUING AUTHORITY
იუსტიციის სამინისტრო
MINISTRY OF JUSTICE

დამზადდა: სრს; დამამზადებელი: MB-IDS 2015
სშს-ს რეგისტრაციის No 26-3184

```
IDGE015IC19267501005021796<<<<
6306106M2606266GEO<<<<<<<<<<<1
JAPARIDZE<<VAKHTANG<<<<<<<<<<<
```

ინფორმაცია საპროექტო და სამშენებლო სამუშაოთა შესახებ

მე, ვახტანგ გივის ძე ჯაფარიძე, 1985 წლიდან ვეწევი საპროექტო საქმიანობას შ.პ.ს. "თბილქალაქპროექტში". 1997 წლიდან ვთანამშრომლობ სხვადასხვა საპროექტო და სამშენებლო ორგანიზაციებთან, სადაც ვასრულებ საპროექტო და საექსპერტო სამუშაოებს; ასევე ვეწევი სამშენებლო ობიექტების ტექნიკურ ზედამხედველობას.

2004 წლიდან ვარ შ.პ.ს. "ბაზისი–XXI"-ის დირექტორი და მთავარი კონსტრუქტორი.

ჩემი უშუალო ხელმძღვანელობით დამუშავებულია შემდეგი ობიექტების პროექტები:

- მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი საგარეჯოს ქ. №7-7ა
- მიწისძვრისაგან დაზიანებული ქ. თბილისის მე-4 საშ.სკოლის გამაგრების პროექტი
- მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ქეთევან წამებულის ქ. № 15-17
- მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლები ალ. ყაზბეგის გამზ. № 34-ში
- 9 სართულიანი ბავშვთა სარეაბილიტაციო ცენტრის პროექტი ქ. თბილისის I კლინიკური საავადმყოფოს ტერიტორიაზე;
- ღვინის ქარხანა ყვარლის რაიონის სოფელ შილდაში
- მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი საბურთალოს ქ. № 31
- ინდ. საცხოვრებელი სახლები ქ. თბილისში, დაბა წყნეთში, საგურამოში, კოჯორში, ტაბახმელაში, წავკისში, შინდისში და სხვა.

ბოლო 5 წლის განმავლობაში ჩატარებული საექსპერტო სამუშაოები:

- მრავალფუნქციური შენობა ქ. წამებულის ქ. №47-49 და ბოჭორმის ქ. №8
- მრავალფუნქციური შენობა დ/დიღომში, ტელევიზორების ქ-ნის მიმდებარედ
- მრავალფუნქციური შენობა გულუას ქ. №1 ("ორთაჭალის ვარსკვლავი")
- მრავალფუნქციური შენობა ც. დადიანის ქ. №№133; 141; 145; 147
- მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი შარტავას ქ. № 75
- კვების პროდუქტების საწარმოს შენობები ქ. თბილისში, სოფ. ფონიჭალაში
- მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ამხანაგობა "სანაპირო 2005" ტექნიკური უნივერსიტეტის მიმდებარედ
- მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ბარნოვის ქ. №51/თარხნიშვილის ქ. №27
- მრავალფუნქციური შენობა ფანასკერტელის ქ. №12-ში
- მრავალბინიანი შენობა დიდუბის II შეს. №19ბ
- ქ. თბილისში I კლინიკური საავადმყოფოს ქირურგიული კორპუსის ჩონჩხედის გაძლიერება
- მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ქ. თბილისში, პანკისის ქ. №7/9
- ქ. თბილისში, ქუჩიშვილის ქ. №18-20, ამხანაგობა "როდენი"-ს მრავალფუნქციური შენობის კორექტირებული პროექტი;
- ქ. თბილისში, წინანდლის ქ. №9 ამხანაგობა "ს.ე.უ. კლინიკა"-ს შენობის კორექტირებული პროექტი.
- ქ. თბილისში, დავით აღმაშენებლის ხეივანი, მე-12 კმ. მრავალპროფილური სამედიცინო ცენტრის პროექტი;
- ქ. თბილისში, სოფ. დიღომში, ამხანაგობა "დიღომი-ვილა"-ს მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი.

მოწოდებულ ინფორმაციას ვადასტურებ

შ.პ.ს. "ბაზისი–XXI"-ის
გენერალური დირექტორი ი. ცერცვაძე



შეთავაზებული სპეციალისტის ბიოგრაფიული მონაცემები

შეთავაზებული თანამდებობა	ინჟინერ-კონსტრუქტორი
ფირმის დასახელება	„ბაზისი XXI“
გვარი, სახელი	ჯაფარიძე ვახტანგ
პირადი №	01005021796
დაბადების თარიღი	10. 06. 1963
საცხოვრებლის მისამართი	ქ. თბილისი, წყალტუბოს ქ. №20
ელ.ფოსტა	bazisi_xxi@yahoo.com
საკონტაქტო ტელეფონი	595 27 21 27
პროფესია	სამრეწველო და სამოქალაქო ობიექტების ინჟინერ-მშენებელი, დამპროექტებელი
საპროექტო ორგანიზაციაში მუშაობის სტაჟი	30 წელი
ექსპერტად მუშაობის სტაჟი	16 წელი
მოვალეობის დეტალურად აღწერა	სამრეწველო და სამოქალაქო ობიექტების კონსტრუქციების გაანგარიშება- დაპროექტება
განათლება 1980-1985წწ	უმაღლესი, საქართველოს პოლიტექნიკური ინსტიტუტი, სამშენებლო ფაკულტეტი, სამრეწველო და სამოქალაქო ობიექტების ინჟინერ-მშენებელი
ძირითადი კვალიფიკაციები 1985 წლიდან დღემდე	შ.პ.ს. „თბილქალაქპროექტი“-ს წამყვანი კონსტრუქტორი, შ.პ.ს. „ბაზისი XXI“-ის მთავარი კონსტრუქტორი
დაპროექტებული ობიექტები 1985-2016წწ	მრავალი ინდივიდუალური და მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი, საწარმოო დანიშნულების ობიექტები, შენობების აღდგენა-გამაგრების პროექტები
თარიღი	09. 09. 2016წ.

ენები	კითხვა	წერა	ლაპარაკი
ქართული	მშობლიური	მშობლიური	მშობლიური
რუსული	თავისუფლად	თავისუფლად	თავისუფლად

დადასტურება

მე, ქვემორე ხელისმომწერი ვადასტურებ, რომ წარმოდგენილი მონაცემები ზუსტად აღწერს ჩემს პიროვნებას, ჩემს გამოცდილებას და კვალიფიკაციას.

სრეციალისტი



ვახტანგ ჯაფარიძე