ი.მ. „ვახტანგ კვირიკაშვილი“

ქ. თბილისი გოძიაშვილის ქუჩა №15 არსებული შენობა ნაგებობის დემონტაჟის ორგანიზაციის პროექტი

დირექტორი: ვ. კვირიკაშვილი

შეადგინა: ვ. კვირიკაშვილი

	სარჩევი	– დპ-1
I	სამშენებლო მოედნისა და ობიექტის დახასიათება	– დპ-2
II	დასანგრევი შენობის დახასიათება და ნგრევის პირობები	– დპ-3
III	ნგრევის ხანგრძლივობის დადგენა	– დპ-4
IV	დემონტაჟის საინჟინრო მომზადება და მისი წარმართვის ცალკეული ეტაპები	
V	დემონტაჟის წარმოების წესები და მეთოდები	– დპ-6
VI	რეკომენდებული სამშენებლო მანქანა-დანადგარები, მექანიზმები და ინსტრუმენტები	– დპ-7
VII	მშენებლობაზე შრომისა და ელექტროუსაფრთხოების წესების დაცვა	– დპ-8
VIII	ეკოლოგია და ბუნების დაცვის საკითხები	– დპ-9
IX	მშენებლობის ორგანიზაციის პროექტის შედგენის ნორმატიული ბაზა	
–	გენგეგმა, არსებული ანაზომი ნახაზი დემონტაჟის განხორციელების კალენდარული გეგმა	– დპ-10
	დანართი 1 - ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან; - საკადასტრო რუკა; - ანაზომი - შენობა - არსებული ფოტომასალა;	

I. სამშენებლო მოედნისა და ობიექტის დახასიათება

1.1 სამშენებლო მოედანი მდებარეობს ქ. თბილისი, ვაშლიჯვარი გოძიაშვილის ქუჩა №15. ნაკვეთი 01.10.10.014.001. პროექტით გათვალისწინებულია აღნიშნულ ტერიტორიაზე არსებული ერთსართულიანი ამორტიზებული შენობის დემონტაჟი დემონტაჟის წინ აუცილებელია არსებული ქსელების ჩაჭრა, საექსპლოატაციო ორგანიზაციების მეთვალყურეობის ქვეშ დადგენილი ნორმატიული და კანონმდებლობითი პირობების გათვალისწინებით.

1.2 ტერიტორია შემოღობილია ნაწილობრივ. ირველ ეტაპზე დაიცალოს შენობა და ტერიტორია შემოიღობოს დროებითი ღობით წითელი ხაზების გასწვრივ, გამოყენებულ იქნას არსებული ინფრასტრუქტურა.

1.3 შესასვლელი გათვალისწინებულია ქუჩის მხრიდან,

ასევე დემონტაჟის პერიოდში განთავსდეს შესაბამისი გამაფრთხილებელი ბანერი დემონტაჟის წარმოებაზე.

ასევე დაცული უნდა იყოს ღონისძიებები მტვრის გაბნევისაგან, ამიტომ დაშლის ადგილები სასურველია დაინამოს.

* * *

II. დასანგრევი შენობების დახასიათება და ნგრევის პირობები

2.1. წარმოდგენილი გენგეგმით მშენებლობის ქვეშ გამოთავისუფლებული ტერიტორიის ფართობია 106.6 კვ.მ. ნაგებობის საძირკვლები - ლენტური. კედლები აშენებულია ბლოკით. სახურავი - ქანობიანი, ხის ნივნივებზე, დახურულია ტალღოვანი აზბესტ-ცემენტით

ტექნიკური მაჩვენებლები შემდეგია:

დასანგრევი ნაგებობა №	დასანგრევი ნაგებობის ფართი კონტურზე მ^2	დასანგრევი ნაგებობის სავარაუდო მოცულობა 0.00 ნიშნულის ზევით მ^2 მ^2	დასანგრევი ნაგებობის სავარაუდო მოცულობა 0.00 ნიშნულის ქვევით
ნაკვეთი 01.10.10.014.001 s=200 მ^2			
1 4	106.6	425	0
სულ	106.6	425	0
საერთო ტექნიკური მაჩვენებლები			
მიწის ნაკვეთის საერთო ფართობი (კვ.მ)			200
საერთო ფართობი (კვ.მ)			106.6
სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ)			425
სამშენებლო მოცულობა 0,00 ნიშნულს ზევით (კუბ.მ)			425
სამშენებლო მოცულობა 0,00 ნიშნულს ქვევით (კუბ.მ)			0
შენობა-ნაგებობის კონსტრუქციული სიმაღლე (მ)			5.6

შენიშვნა: შენობის ფართები დათვლილია ტოპოგეგმაზე არსებული ნაგებობების კონტურების მიხედვით;

2.3 დემონტირებული კონსტრუქციები და მასალები დემონტაჟის პროცესშივე დაიტვირთება ავტოთვითმცლელებზე და გატანილ იქნება სამშენებლო მოედნიდან.

III. ნბრევის ხანგრძლივობის დადგენა

3.1 აღნიშნულ ნაკვეთზე პროექტით გათვალისწინებულია ტერიტორიაზე არსებული ერთ სართულიანი ნაგებობის დემონტაჟი.

დასანგრევი შენობა-ნაგება - საძირკველი ლენტური, კედლები ბლოკი, სახურავი - ქანობიანი, ხის ნივნივებზე დახურულია აზბესტ-ცემენტით (შიფერით). ტერიტორია შემოიღობილია. დემონტაჟი განხორციელდება ეტაპობრივად. ობიექტის დემონტაჟი დამკვეთთან შეთანხმებით, განხორციელდება 2 თვის პერიოდით.

3.2 აღნიშნულის საფუძველზე შედგა დემონტაჟის განხორციელების კალენდარული გრაფიკი იხ. ფურცელი დპ-10.

* * *

IV. დემონტაჟის საინჟინრო მომზადება და მისი წარმართვის ცალკეული ეტაპები

4.1. ჩვენს მიერ შედგენილი მოპ-ი ითვალისწინებს სნ და 3.01-0I-85 „სამშენებლო წარმოების ორგანიზაცია” მოთხოვნილებებს მშენებლობაზე ხანძარსაწინააღმდეგო და მშენებლობის უსაფრთხო წარმოების ღონისძიებათა დაცვით.

4.2. დემონტაჟის პროექტის დამუშავებას საფუძვლად დაედო შემდეგი მონაცემები:

- დავალება დემონტაჟზე;
- მშენებლობის რაიონის სიტუაციური გეგმა;
- ტოპოგეგმა; საკადასტრო გეგმა, ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან;
- ანაზომი
- ობიექტის ნატურაში დათვალიერება.
- არსებული ფოტომასალა.

4.3. დემონტაჟის ორგანიზაციის პროექტი შესრულებულია მოქმედი სამშენებლო ნორმების, წესებისა და სახელმწიფო სტანდარტების შესაბამისობით.

4.4. მიიღებს თუ არა დამკვეთისაგან დამტკიცებულ საპროექტო დოკუმენტაციას, სამშენებლო ორგანიზაცია საჭიროების შემთხვევაში ამუშავებს სამუშაოთა წარმოების პროექტს. ამ პროექტის შედგენა უნდა ხდებოდეს დემონტაჟის ორგანიზაციის პროექტში მიღებული გადაწყვეტილებების შესაბამისობით.

4.5. სამუშაოთა დაწყება დაიშვება საპროექტო დოკუმენტაციის საფუძველზე შესაბამისი სამსახურიდან სათანადო ნებართვის აღების შემდეგ. მოსამზადებელ პერიოდში უნდა მოხდეს დროებითი შენობების განთავსება, გამოყენებულ იქნას არსებული ინფრასტრუქტურა. სამშენებლო მოედნის უზრუნველყოფა დროებითი წყლით და ენერგიით არსებული ქსელებიდან, აქტის შედგენა მოსამზადებელი პერიოდის სამუშაოების შესახებ.

ყველა ზემოთ მოხსენიებული წესის დაცვის შემდეგ უნდა მოხდეს დაშლის დაწყება არსებული ღობის შიგნით.

შენობის სადემონტაჟო სამუშაოების განხორციელება უნდა მოხდეს მიმდევრობითი მეთოდით ზემოდან ქვევით და სათანადო კომისიის დასწრებით. პირველ ეტაპზე მოხდება მოიხსნება სახურავი, შემდგომი პერიოდი დაეთმობა არსებული კედლების დაშლას ეტაპობრივად. სამუშაოების დროს უნდა იყოს გათვალისწინებული:

ყველა კონსტრუქციის დროებითი გამაგრება, მუშების სათანადო ინსტრუქტაჟი და უზრუნველყოფა სპეციალური ტანსაცმლით და სათვალეებით, ნაგვის გატანა ავტოთვითმცელების საშუალებით. აქტის შედგენა ძირითადი პერიოდის სამუშაოების შესახებ. სამშენებლო ნაგავი გატანილ იქნას მოედნიდან, შესაბამისი სამსახურის მიერ გაცემულინებართვით, შესაბამის ადგილზე.

ავარიული სიტუაციის შემთხვევაში უნდა მოხდეს სამუშაოების შეჩერება და ყველა სადემონტაჟო კონსტრუქციების გამაგრება. ყველა საშიში ადგილი უნდა იყოს შემოღობილი სათანადო განათებით ღამის საათებში.

თავდაპირველად მოხდება შენობებიდან არსებული სამშენებლო ნაგვისგან გაწმენდა, დატვირთვა ა/მ და გატანა სამშენებლო მოედნიდან.

სამშენებლო ნაგვის და გრუნტის გატანა მოხდება ავტოთვითმცლელებით.

4.6 სამშენებლო წარმოების უწყვეტობისა და ტექნოლოგიურობის უზრუნველსაყოფად აუცილებელია მშენებლობის წარმართვაცხრილში ჩამოთვლილი მანქანა-მექანიზმებით, ინსტრუმენტებითა და დანადგარებით. სამუშაოები უნდა შესრულდესსნ და წ III-15-80-ით გათვალისწინებული მოთხოვნების სრული დაცვით.

4.7 დაშლა ხორციელდება საავტორო და ტექნიკური ზედამხედველობის ქვეშ.

* * *

V. დემონტაჟის წარმოების წესები და მეთოდები

5.1 მშენებლობის ორგანიზაცია და სადენმონტაჟო სამუშაოთა წარმართვა უნდა მოხდეს მომქმედი სამშენებლო ნორმებისა და წესების შესაბამისობით. 1987 წ. მშენებლობის სამინისტრომ ქართულ ენაზე გამოსცა „კრებული სამახსოვრო „სამშენებლო წარმოების ნორმები და წესები-ამონაკრები მოქმედი ნორმატული დოკუმენტებიდან. მათი ნაწილი (ტირაჟიდან შემორჩენილი) ინახება სამინისტროს შპს „მშენაღდგენაში“ და დღესაც ინარჩუნებს აქტუალობას.

5.2. ქვემოთ ჩამოთვლილია მოქმედი ნორმები და წესები, რომლებითაც უნდა იხელმძღვანელოს სამშებლო ფირმამ სადემონტაჟო სამუშაოთა წარმოების დროს;

- სნ და წ 111-4-80 „„„უსაფრთხოების ტექნიკაში“;
- სახანძრო უსაფრთხოების წესები სამშენებლო-სამონტჟო სამუშაოთა წარმოების დროს;
- სნ და წ 1.06.05-85 „მშენებლობისადმი საპროექტო ორგანიზაციების მიერ საავტორო ზედამხედველობა“;

5.3. აგრეთვე საჭიროა საქართველოს პარლამენტის მიერ მიღებული შემდეგი კანონებით ხელმძღვანელობაც:

- გარემოს დაცვის თაობაზე, 1996 წელი;
- წყლის გამოყენების შესახებ, 1997 წელი;

გარემოს დაცვის შესახებ კანონი განსაზღვრავს ჰაერის დაბინძურების, წყლის დაბინძურების, წყლის აღებისა და ჩაშვების, ხმაურისა და სხვათა შესახებ საკითხებს, რომელთა გათვალისწინებაც აუცილებელია სამშენებლო და სადემონტაჟო სამუშაოთა შესრულების პროცესში.

ასევე კანონით წყლის შესახებ განსაზღვრულია ზედაპირული, მიწისქვეშა და სანაპირი წყლების აღება და ჩაშვების ლიცენზიებთან დაკავშირებული საკითხები.

კანონი ატმოსფერული ჰაერის შესახებ ითვალისწინებს ჰაერის კონტროლსა და დაბინძურების შეზღუდვის მეთოდებს, ჰაერის ხარისხიანობის სტანდარტებს და განსაზღვრავს დასაშვებ ზღვრებს სამშენებლო საქმიანობის პირობებში.

მავნე ქიმიური ელემენტების შესახებ კანონი მოიცავს მავნე ნივთიერებათა კლასიფიკაციას და მათ უსაფრთხო მოხმარების საკითხებს. მაგალითად თუ სამშენებლო ნაგავი მტვერის გაბნევის საშიშროებას მოიცავს თვითმცლელ მანქანებზე დაყრის შემდეგ მას აუცილებელია გადაეფაროს სახურავი ბრეზენტისაგან ან მყარი მასალისაგან.

VI. რეკომენდებული სამშენებლო მანქანა-დანადგარები, მექანიზმები და ინსტრუმენტები

6.1. დემონტაჟის ნორმების უწყვეტი რითმისა და ტექნოლოგიურობის უზრუნველსაყოფად აუცილებელია მისი აღჭურვა თანამედროვე ტექნიკური საშუალებებით. მათი რეკომენდირებული ჩამონათვალი მოცემულია ცხრილში.

№	დასახელება	ერთ. განზ.	რაოდენობა, ცალი
1	2	3	4
1	სანგრევი ჩაქუჩები	ც	3
2	ექსკავატორი 0.5მ3 ჩამჩის ტევადობით	ც	1
3	ლითონის ელექტრომჭრელი	ც	1
4	ავტოთვითმცლელები	ც	3
5	შედუღების აპარატი	ც	1
6	სხვადასხვა დანიშნულების ხელის მოწყობილობა-ინსტრუმენტები: ნიჩბები, ბარები, ლომები, წერაქვები და სხვა	კომპ	4

6.2. რეკომენდებული მანქანა-დანადგარები და ინსტრუმენტ-მოწყობილობები

შესაძლოა შეიცვალოს ანალოგიურით ან უფრო თანამედროვეთი.

VII. მშენებლობაზე შრომისა და ელექტროუსაფრთხოების წესების დაცვა

მომუშავეთა შრომის უსაფრთხოების ღონისძიებები სადემონტაჟო სამუშაოთა წარმოების ყველა ეტაპზე უნდა იყოს დაცული თანახმად „სნ და წ 111-4-80 უსაფრთხოების ტექნიკა მშენებლობაში” და სხვა ნორმატულ-საკანონმდებლო დოკუმენტების მითითებების შესაბამისობით. მათგან ყურადღება მახვილდება შემდეგზე.

7.1. სამუშაო ადგილები მუშაობის პირობებისა დატექნოლოგიურობის გათვალისწინებით უზრუნველყოფილ უნდა იყოს კოლექტიური დაცვისა და სიგნალიზაციის საშუალებებით.

7.2 მაღალ სადემონტაჟო სიმაღლეზე მუშებისა და ინჟინერ-ტექნიკური პერსონალის ასვლისათვის უნდა დაიდგას ინვენტარული კიბეები ყოველ 25-30 მეტრზე და მოეწყოს ხარაჩოები.

7.3 სამშენებლო ნაგვის დატვირთვა ავტოთვითმცლელებზე უნდა წარმოებდეს გვერდიდან ან უკანა მხრიდან.

7.4 ზოგიერთ სამუშაოზე მუშები უნდა იყენებდნენ სპეცტანსაცმელს და

თავსაბურავებს.

7.5 ელექტრო უსაფრთხოების წესები ჩამოყალიბებულია საქ. სტანდარტში

12.1.013-88. ელექტროკარადა ყოველთვის უნდა იყოს ჩაკეტილ მდგომარეობაში, ელექტროკაბელები, ელექტროსადენები და მოწყობილობები კი იზოლირებული. გაშიშვლებული სადენების გამოყენება აკრძალულია.

7.6 სატრანსფორმატორო ქვესადგურიდანუნდა მოხდეს სამწვერიანი ელექტროკაბელის შემოყვანა დახურულ კარადაში, მრიცხველის დაყენება საიდანაც ძალოვანი და განათებელი სადენები გაიმართება მომხმარებლისაკენ.

VIII. ეკოლოგიადა ბუნების დაცვის საკითხები

8.1. დემონტაჟისას აუცილებელია განხორციელდეს სპეციალური ღონისძიებები მიმდინარე ტერიტორიის დამტვერიანებისაგან თავის ასაცილებლად. უზრუნველყოფილ უნდა იქნეს ნაგვის ჩაყრა უშუალოდ თვითმცლელი ავტომანქანების ძარებში.

8.2 დაუშვებელია არსებული საკანალიზაციო ჭებში მილსადენების ჩარეცხვა ან მათი დანაგვიანება სამშენებლო ნარჩენებით.

8.3 ასევე არსებული საკანალიზაციო ქსელის პირობებში მიზან-შეწონილად ვერ ჩაითვლება დროებითი ტუალეტის მოწყობა ამოსახაპ ორმოზე. მათი დროებითი ჩართვაც სასურველია საკანალიზაციო კოლექტორში.

8.4 ზემოთ მითითებული დებულებებიდან გამომდინარე შენობათა დემონტაჟი უნდა

განხორციელდეს ბუნების დაცვითი და ჰაერის გაბინძურების საწინააღმდეგო ღონისძიებების დაცვით მომქმედი საკანონმდებლო აქტებისა და ნორმატული დოკუმენტების შესაბამისობით.

* * *

IX. დპ-ის შედგენისათვის ნორმატული ბაზა

9.1. სნ და წ 3. 0.1 0.1-85 „სამშენებლო წარმოების ორგანიზაცია".

9.2. სნ და წ 1. 0.4 0.3-85 „მშენებლობის ხანგრძლივობის ნორმები

საცხოვრებელი სახლები მშენებლობაზე".

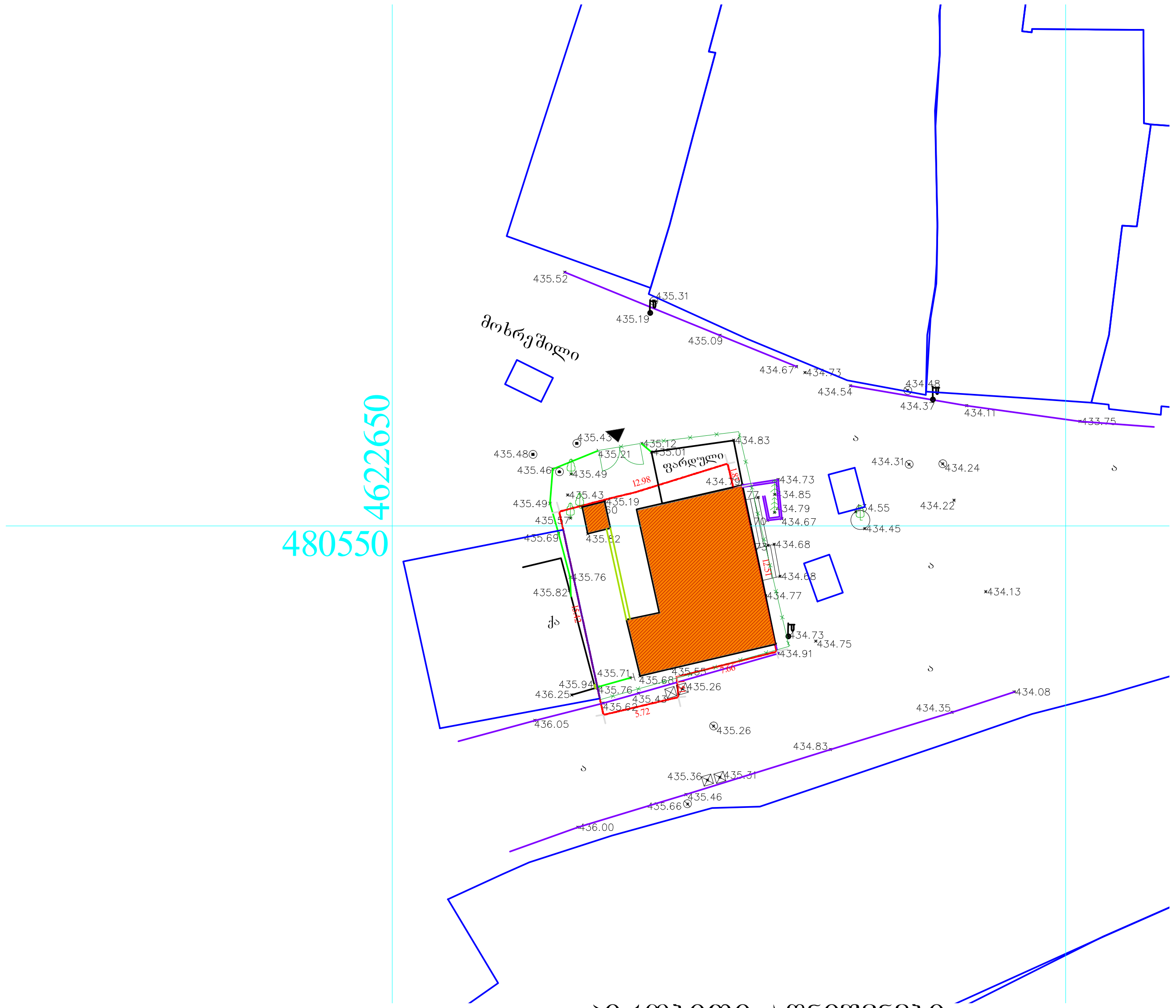
9.3. მშენებლობის ორგანიზაციის პროექტის შედგენის ეტალონი სამხრეთის მთიანი რაიონებისათვის.

9.4. კრებული-სამახსოვრო „სამშენებლო წარმოების ნორმები და წესები

„ამონაკრები მომქმედი სამშენებლო ნორმებიდან და წესებიდან", ურბანიზაციისა და მშენებლობის სამინისტროს გამოცემა, თბილისი, 1987 წელი ქართულ ენაზე.

9.5 სნ და წ III - 4-80 „უსაფრთხოების ტექნიკა მშენებლობაზე".

გენგეგმა მ.1:500



მითითებანი
1. დაცულ იქნას უსაფრთხოების ღონისძიებები.
2. აკრძალულ იქნას უცხო პირების მოხვედრა სამშენებლო მოედანზე.
3. ტერიტორია შემოღობილია, როგორც არსებული ასევე დროებითილობით
4. გამოყენებულ იქნას არსებული ინფრასტრუქტურა.
5. შემოსასვლელი გათვალისწინებული იქნას ქუჩიდან.
6. დროებითი ნაგებობების განთავსების ადგილი დაზუსტდეს ადგილზე.
6. სამშენებლო ნაგავი გატანილ იქნას მოედნიდან.

	დემონტაჟის განხორციელების კალენდარული გრაფიკი			
	ძირითადი სამუშაოების დასახელება	თვე	I თვე II თვე	
		დღე	25	25
	ტერიტორიის მომზადება, სახურავის მოხსნა, კარ-ფანჯრების მოხსნა, კედლების დაშლა და ა.შ.	50	2	
			50	

მითითება: დემონტაჟის პერიოდის ათვლა დაიწყება დემონტაჟის ნებართვის გაცემის დღიდან

პირობითი აღნიშვნები

დასანგრევი ნაგებობა

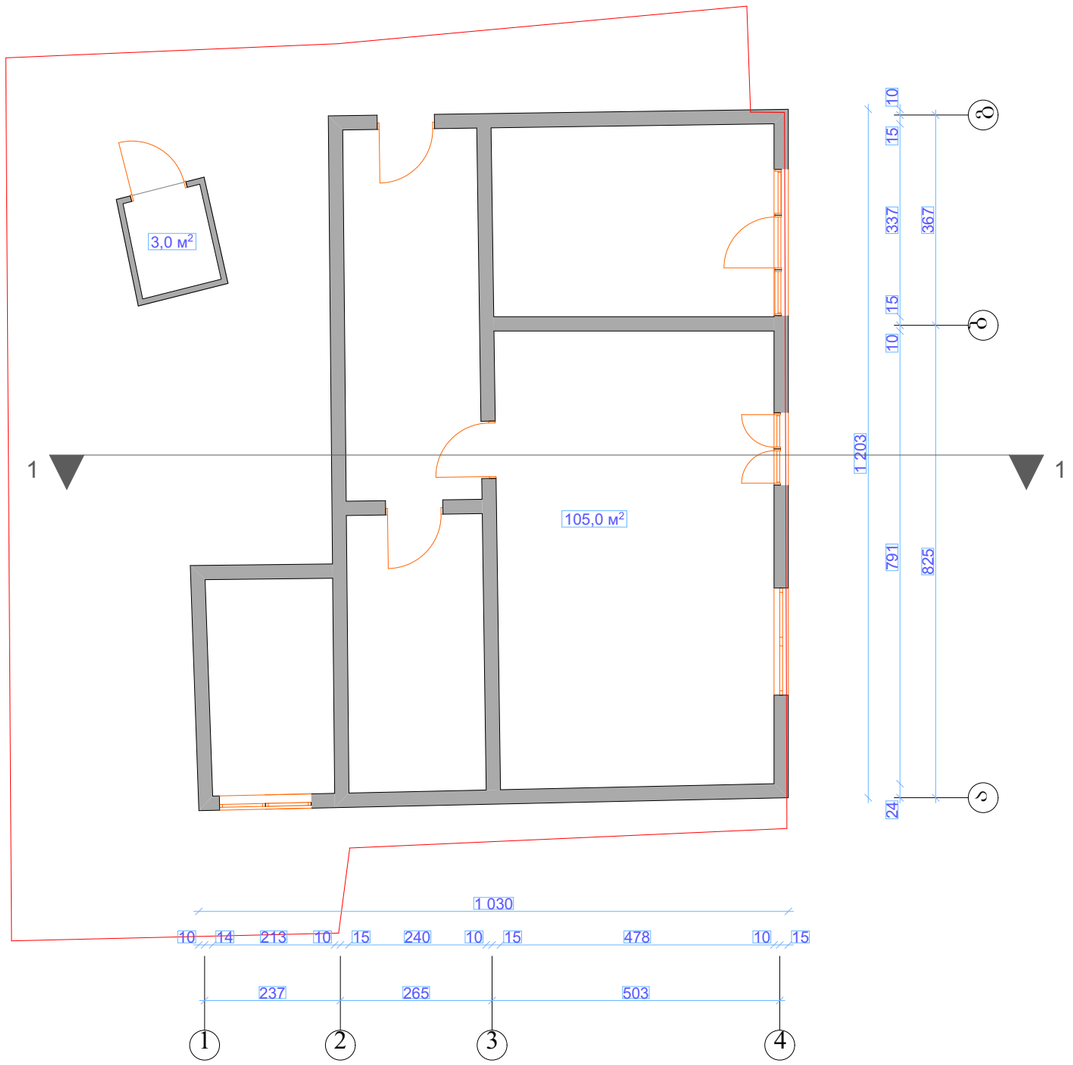
არსებული ღობე

დროებითი ღობე

„ბ ა ნ ი ს ი“	დაკვეთა	სტადია	ფურც№	რაოდ	ინვენტ.№
		პრ.	ა-		
გოძიაშვილის ქ. №15 დემონტაჟის ორგანიზაციის პროექტი	დირექტორი		3. კვირიკაშვილი		
	არქიტექტორი		3. კვირიკაშვილი		
	შეასრულა		3. კვირიკაშვილი		
გენგეგმა	დამკვეთი		შპს „სურსათი 34“ დირექტ: ნოდარ ქეთიშვილი		

გლდანის II მ/რ-ნ.
კ№24.ბ№108
ტ. (8)77 47 44 04

გეგმა ანაზომი
მ. 1:100

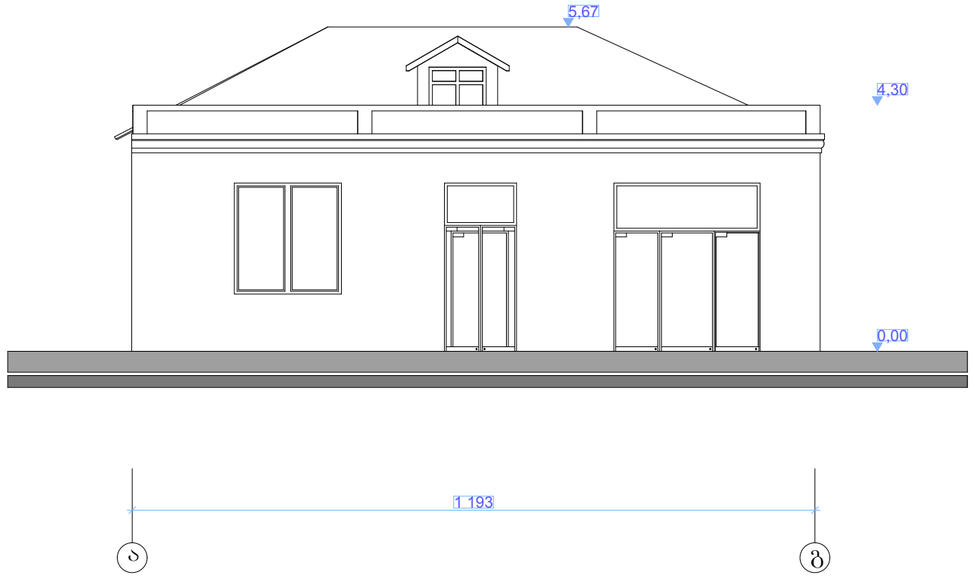


შენობის სადემონტაჟო ფართი
გარე პერიმეტრზე ---- 108.0 მ²

„ბ ა ნ ი ს ი“	დაკვეთა	სტადია	ფურც№	რაოდ	ინვენტ.№
		პრ.	ა-		
გოძიაშვილის ქ. №15 დემონტაჟის ორგანიზაციის პროექტი	დირექტორი				ვ. კვირიკაშვილი
	არქიტექტორი				ვ. კვირიკაშვილი
	შეასრულა				ვ. კვირიკაშვილი
გეგმა ანაზომი					
	დამკვეთი				შპს „სურსათი 34“ დირექტ: ნოდარ ქეთოშვილი

ბულანის II მრ-ნ.
კ№24.ბ№108
ტ. (8)77 47 44 04

ფასადი ღერძებში „ა-გ“ მ. 1:100

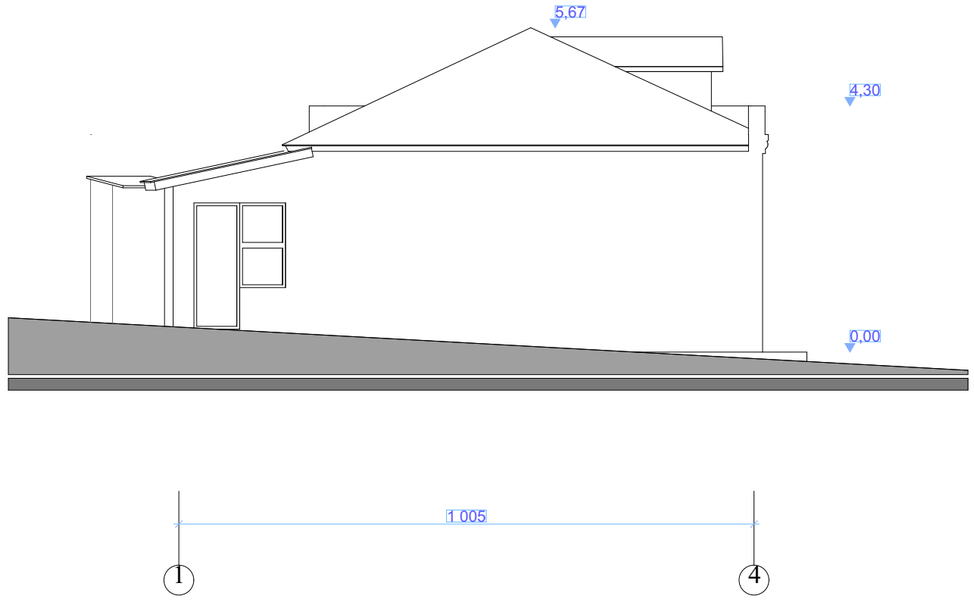


„ბ ა ნ ი ს ი“	დაკვეთა	სტადია	ფურც№	რაოდ	ინვენტ.№
		პრ.	ა-		
გოძიაშვილის ქ. №15 დემონტაჟის ორგანიზაციის პროექტი	დირექტორი				ვ. კვირიკაშვილი
	არქიტექტორი				ვ. კვირიკაშვილი
	შესრულა				ვ. კვირიკაშვილი
	დამკვეთი				შპს „ხურსათი 34“ დირექტ: ნოდარ ჯეთიშვილი

გლდანის II მ/რ-ი, კ№24.ბ№108
ტ. (8)77 47 44 04

ფასადი ღერძებში „ა-გ“ მ. 1:100

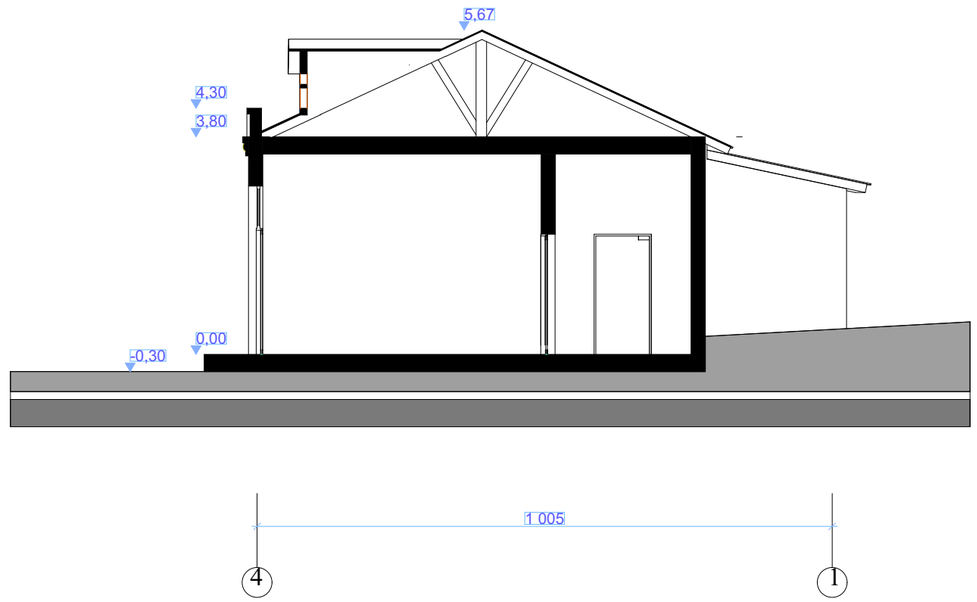
ფასადი ღერძებში „1-4“ მ. 1:100



„ბ ა ნ ი ს ი“	დაკვეთა	სტადია	ფურც№	რაოდ	ინვენტ.№
		პრ.	ა-		
გოძიაშვილის ქ. №15 დემონტაჟის ორგანიზაციის პროექტი	დირექტორი		ვ. კვირიკაშვილი		
	არქიტექტორი		ვ. კვირიკაშვილი		
	შესრულა		ვ. კვირიკაშვილი		
ფასადი ღერძებში „1-4“ მ. 1:100	დამკვეთი		შპს „ხურსაძი 34“ დირექტ: ნოდარ ქეთოშვილი		

გლდანის II მ/რ-ი. კ№24.ბ№108
ტ. (8)77 47 44 04

ჭრილი ღერძებში „4-1“ მ. 1:100



„ბ ა ნ ი ს ი“				
გოძიაშვილის ქ. №15 დემონტაჟის ორგანიზაციის პროექტი				
ჭრილი ღერძებში „4-1“ მ. 1:100				

დაკვეთა	სტადია	ფურც№	რაოდ	ინვენტ.№
	პრ.	ა-		

დირექტორი		ვ. კვირიკაშვილი
არქიტექტორი		ვ. კვირიკაშვილი
შესრულა		ვ. კვირიკაშვილი
დამკვეთი		შპს „სურსათი 34“ დირექტ: ნოდარ ქემოთშვილი

გლდანის II მ/რ-ი. კ№24,ბ№108
ტ. (8)77 47 44 04

მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 01.10.10.014.001**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882016538157 - 18/08/2016 18:33:25

მომზადების თარიღი
18/08/2016 18:38:20

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი
თბილისი	საბურთალო		
01	**10**	**10**	**014/001**

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
დაზუსტებული ფართობი: 200.00 კვ.მ.
ნაკვეთის წინა ნომერი:**14;**

მისამართი: ქალაქი თბილისი , ვაშლიჯვარი, გოძიაშვილის ქ.N15

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 011998001334 , თარიღი 07/12/1998

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- საქართველოს კანონი "ფიზიკური პირებისა და კერძო სამართლის იურიდიული პირების სარგებლობაში არსებული არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის კერძო საკუთრებად გამოცხადების შესახებ."
- საქართველოს სახელმწიფო ქონების მართვისა და პრივატიზების დეპარტამენტის მიერ 1995 წლის 7 ოქტომბერს გაცემული N23/516-პ საკუთრების დამადასტურებელი მოწმობა.
- საბურთალოს რაიონის სასამართლოს 1996 წლის 17 ივნისის დადგენილება (რეგისტრაციის N5ა/4-369).
- ქ. თბილისის არქიტექტურისა და ქალაქის პერსპექტიული განვითარების საქმეთა დეპარტამენტის მიერ 1997 წლის 23 სექტემბერს გაცემული მიწის ნაკვეთის გეგმა.
- ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის კაბინეტის 1997 წლის 10 ივლისის N15.88.876 დადგენილება.

მესაკუთრეები:
შპს "სურსათი 34" , ID ნომერი:212274554

მესაკუთრე:	**აღწერა:**
შპს "სურსათი 34"	108,0 კვ.მ

იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

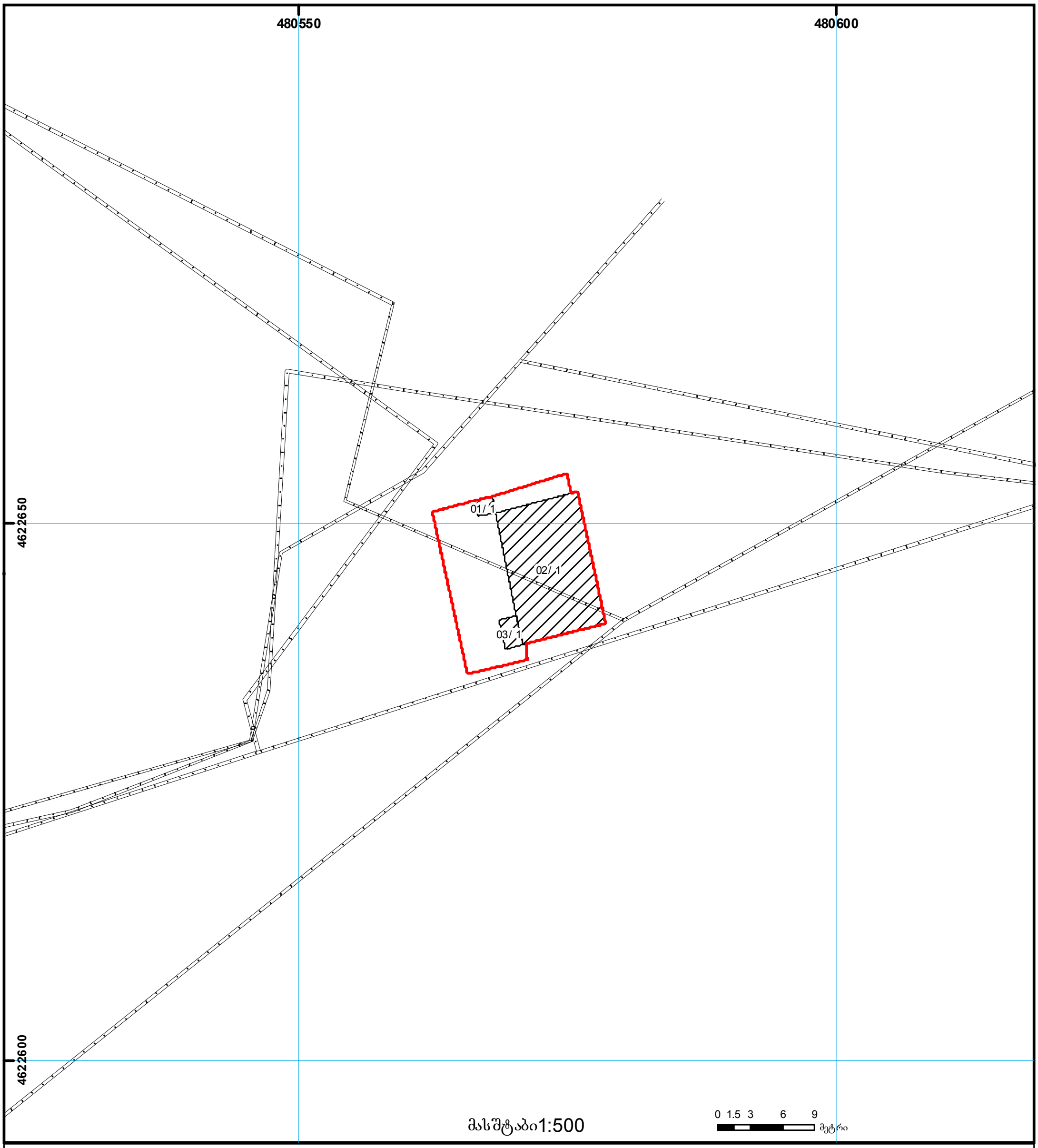
"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ–გვერდზე www. napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ–გვერდზე www. napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ–გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge

საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო
საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

საკადასტრო გეგმა

მიწის ნაკვეთის საკადასტრო კოდი: *01.10.10.014.001*
განცხადების რეგისტრაციის ნომერი: 882011031300
მიწის ნაკვეთის ფართობი: *200* კვ.მ.
დანიშნულება: *არასასოფლო-სამეურნეო*
მომზადების თარიღი 28.01.11



01/2 შენობა-ნაგებობა, პირობითი ნომერი/სართულიანობა
ვალდებულება
ხაზობრივი ნაგებობა
მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი
მშენებარე ნაგებობა
მიწისქვეშა ნაგებობა
UTM (საერთაშორისო) სისტემის კოორდ.

საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო თბილისი 0102 წმ. ნიკოლოზის/ნ. ჩხეიძის ქ. 2 ტელ.: (995 32) 91 04 27; ფაქსი: (995 32) 91 03 41
საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო თბილისი დ. აღმაშენებლის გამზ. 89/24 ტელ: (995 32) 94 13 65
www.napr.gov.ge


24
393
0%


მარკეტი
ნაზარბარი
სილამაზის სალონი
"ნინია"
მარკეტი
Chatzidakis s.a.