ქ. თბილისი, ზემო ფონიჭალა,

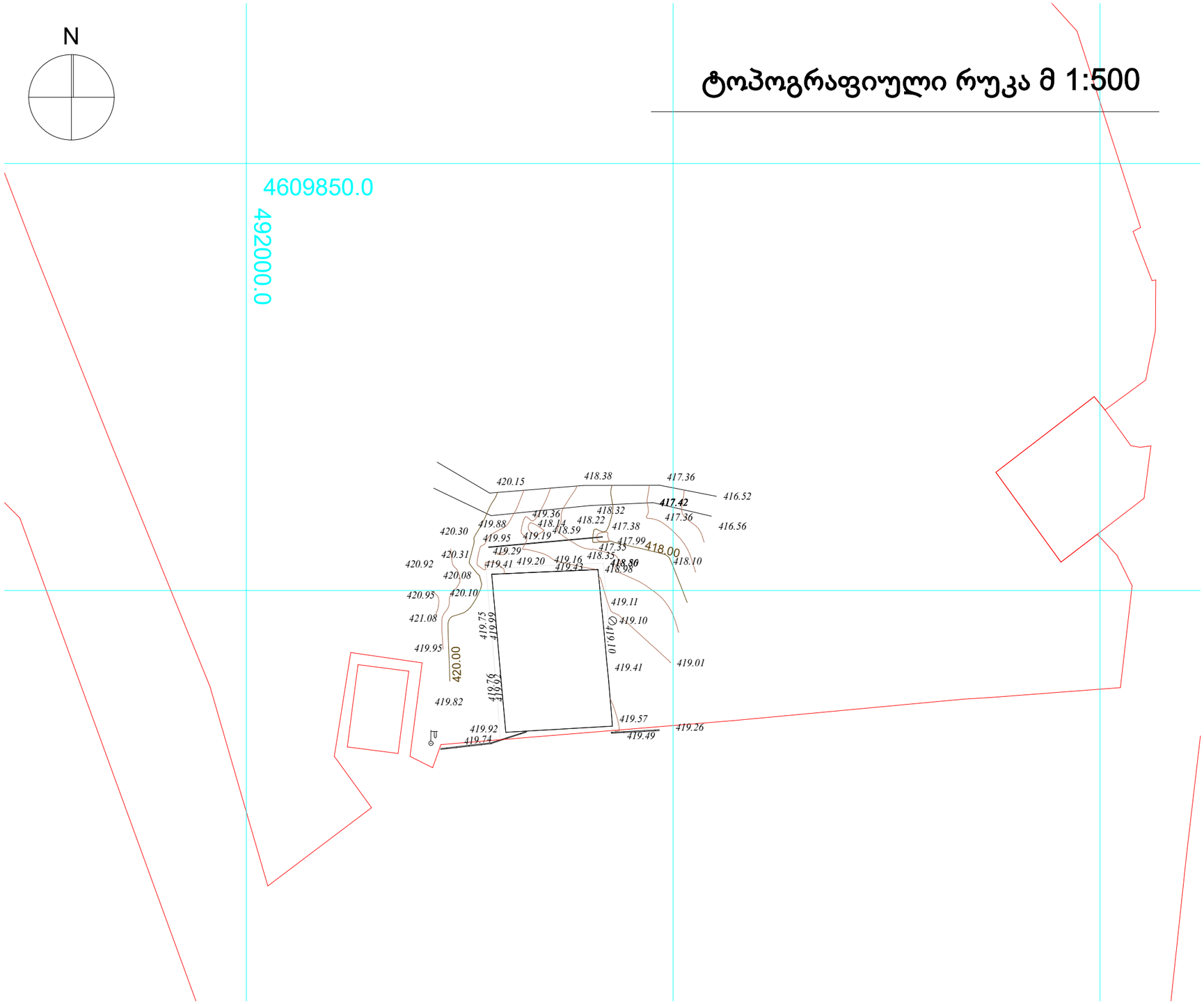
ღოღობერიძისქუჩა №67



ფორმატი **A-3** | თბილისი 2016 წ.

N

ტოპოგრაფიული რუკა მ 1:500



დამკვეთი: ქ. ჯვარმეიშვილი

მისამართი: ქ. თბილისი, ზემო ფონიჭალა, ღოღობერიძისჩუჩა №67

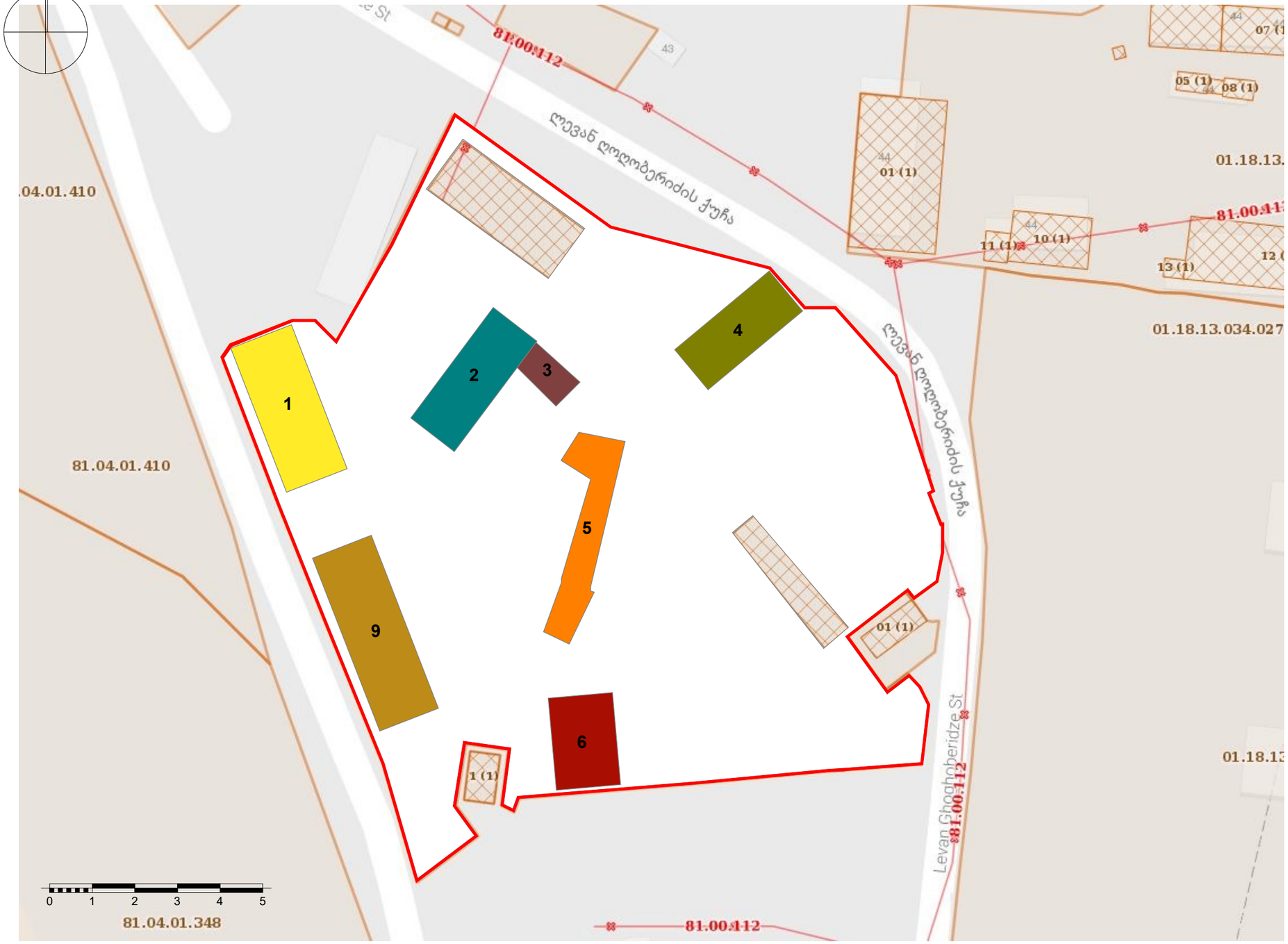
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
პრ. ავტორი	ზ.სალუაშვილი		9.23.16

მასშტაბი	1:500
თარიღი	9.23.16

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
პროექტი		

N

ფუნქციური განაწილების სქემა



1 საცავი
2 საწყობი
3 დამხმარე ნაგებობა
4 დამხმარე ნაგებობა
5 რკინის საამქრო
6 ოფისი
9 ხის ცეხი

ფორმატი	A-3
თბილისი 2016 წ.	

დამკვეთი: კ. ჯვარშეიშვილი

მისამართი: ქ. თბილისი, ზემო ფონიჭალა, ღოღობერიძისქუჩა №67

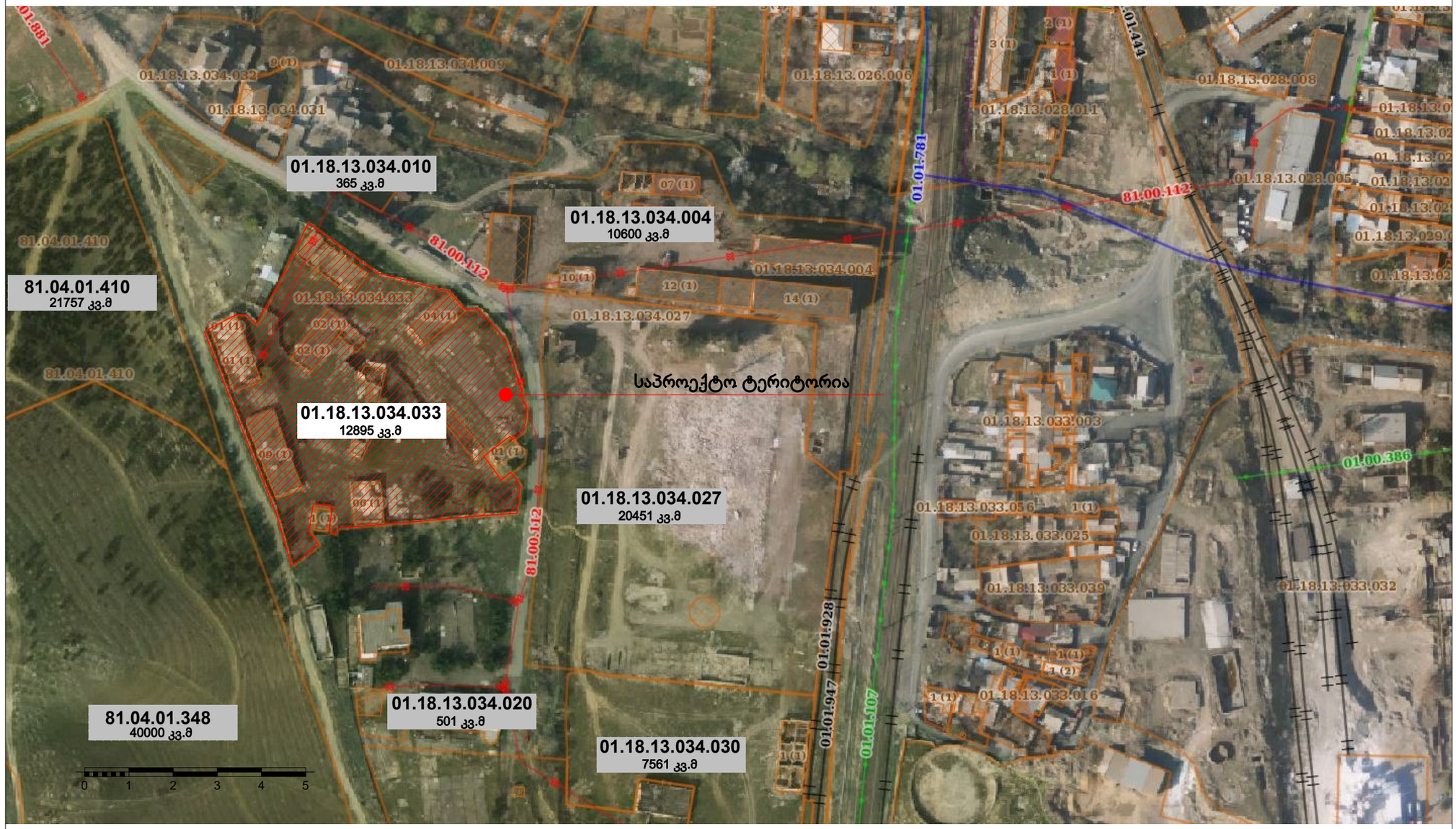
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
პრ. ავტორი	ზ.სალუაშვილი		9.23.16

მასშტაბი	1:1000
თარიღი	9.23.16

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
პროექტი		

N

საპროექტო ტერიტორიაზე და მის მიმდებარედ არსებული წითელი ხაზები



საპროექტო ტერიტორია

მიმდებარედ არსებული წითელი ხაზები

ფორმატი A-3	თბილისი 2016 წ.	

დამკვეთი: კ. ჯვარმეიშვილი

მისამართი: ქ. თბილისი, ზემო ფონიჭალა, ღოღობერიძისჯუჭა №67

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
პრ. ავტორი	ზ.სალუაშვილი		9.23.16

მასშტაბი	1:1000
თარიღი	9.23.16

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
პროექტი		

N

საკვლევი ტერიტორიის განაშენიანების სართულიანობის სქემა



1 ერთსართულიანი

2 ერთსართულიანი

3 ერთსართულიანი

4 ერთსართულიანი

5 ერთსართულიანი

6 ერთსართულიანი

7 ოთხსართულიანი

8 ერთსართულიანი

ფორმატი A-3 | თბილისი 2016 წ.

დამკვეთი: კ. ჯვარშეიშვილი

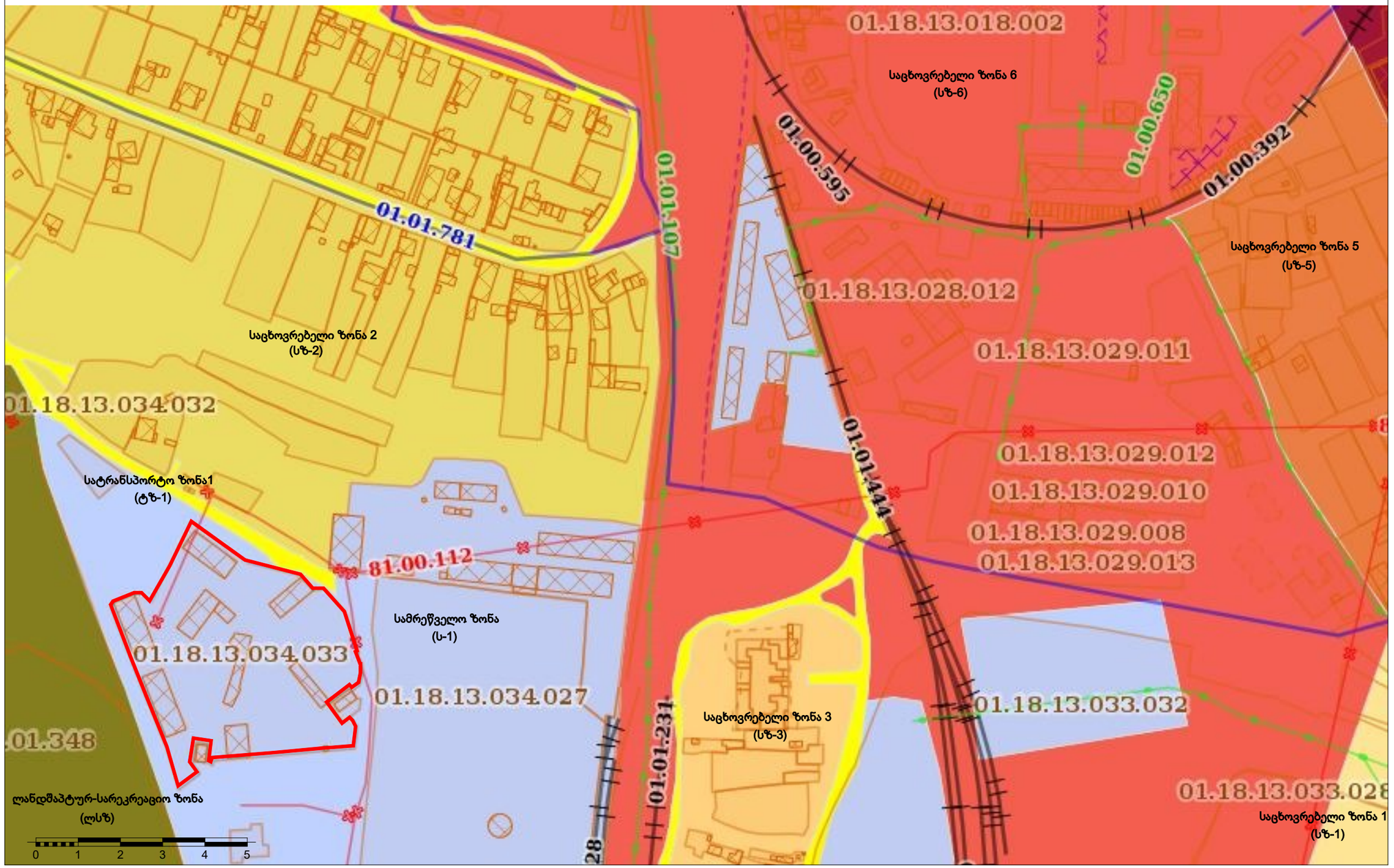
მისამართი: ქ. თბილისი, ზემო ფონიჭალა, ღოღობერიძისჯუჭა №67

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
პრ. ავტორი	ზ.სალუაშვილი		9.23.16

მასშტაბი	1:100
თარიღი	9.23.16

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
პროექტი		

არსებული ფუნქციური ზონირება



N

საპროექტო ტერიტორია

სამრეწველო ზონა

საცხოვრებელი ზონა 1

საცხოვრებელი ზონა 2

საცხოვრებელი ზონა 3

საცხოვრებელი ზონა 5

საცხოვრებელი ზონა 6

ლანდშაპტურ-სარეკრეაციო ზონა

სატრანსპორტო ზონა1

ფორმატი A-3	თბილისი 2016 წ.	

დამკვეთი: კ. ჯვარშეიშვილი

მისამართი: ქ. თბილისი, ზემო ფონტანალა, ღოღობერიძისჩუჩა №67

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
პრ. ავტორი	ზ.სალუაშვილი		9.23.16

მასშტაბი	1:2000
თარიღი	9.23.16

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
პროექტი		



ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებელი

მიწის ნაკვეთის ფართობი	12895 m²

განაშენიანების კოეფიციენტი (კ-1)	1.919 m² k-1=0.2
ინტენსივობის კოეფიციენტი (კ-2)	1.919 m² k-2=0.2
გამწვანების კოეფიციენტი (კ-3)	7821 m² k-3=0.6

ფორმატი **A-3** თბილისი 2016 წ.

- საპროექტო შენობა
- არსებული განაშენიანება
- საავტომობილო გზა
- საფეხმავლო გზა
- გამწვანება

დამკვეთი: კ. ჯგარშეიშვილი

მისამართი: ქ. თბილისი, ზემო ფონიჭალა, ღოღობერიძისჯუჩა 67

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
პრ. ავტორი	ზ.სალუაშვილი		9.23.16

მასშტაბი	1:500
თარიღი	9.23.16

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
პროექტი		

საკადასტრო გეგმა

საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

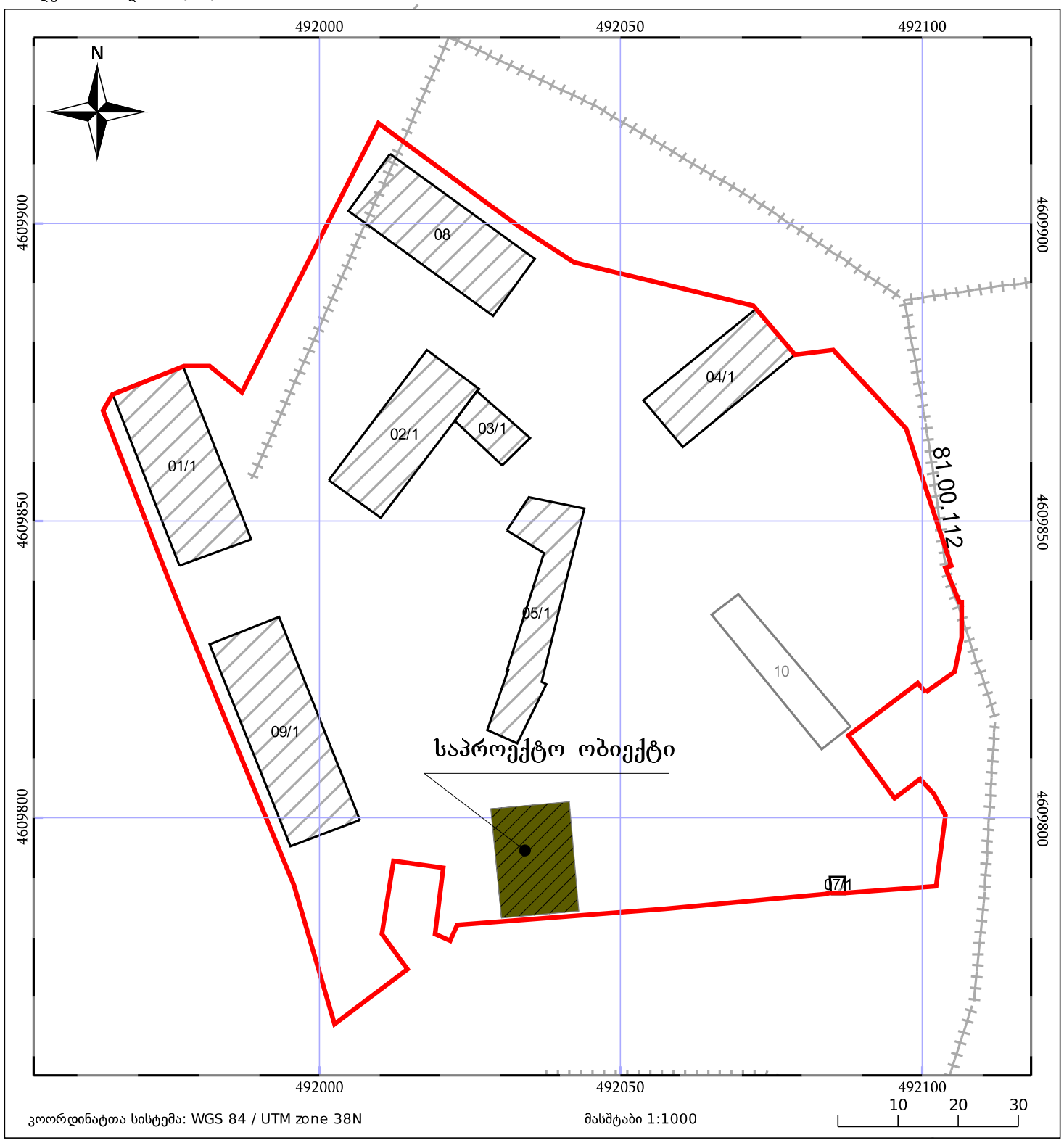
საკადასტრო კოდი: **01.18.13.034.033**

განცხადების ნომერი: **882016336225**

მომზადების თარიღი: **31/05/2016**

ნაკვეთის დანიშნულება: **არასასოფლო სამეურნეო**

ფართობი: **12895 კვ.მ (WGS 84 / UTM zone 38N)**



საპროექტო ობიექტის არსებული მდგომარეობა



საპროექტო ობიექტის არსებული მდგომარეობა



საპროექტო ობიექტის არსებული მდგომარეობა



საპროექტო ობიექტის ესკიზური ვარიანტი



საპროექტო ობიექტის ესკიზური ვარიანტი



საპროექტო ობიექტის ესკიზური ვარიანტი

