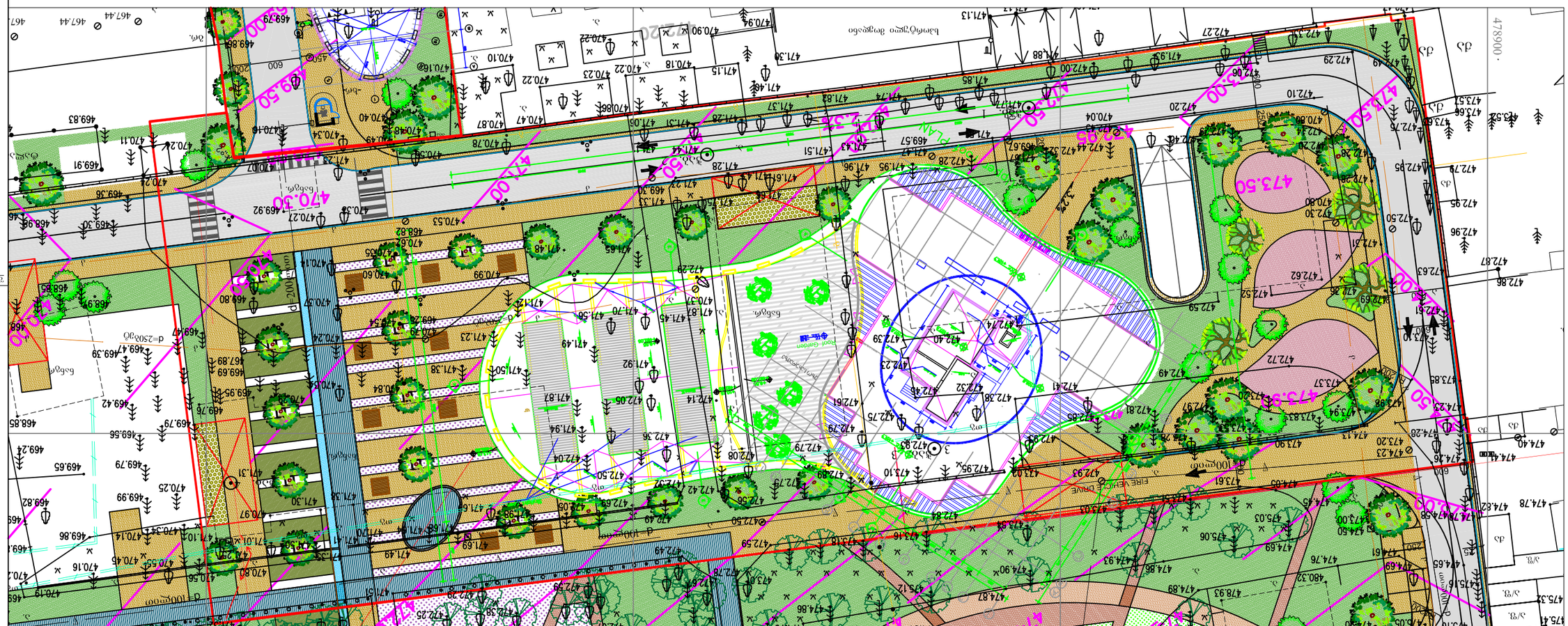


ბინამშენებლობის ნებართვა

მრავალფუნქციური კომპლექსის მშენებლობა I ხაზი

დამკვეთი:	შ.პ.ს. "BD Property"
მისამართი:	ქ. ბათუმი, ალეკო ახვლედიანის ქ. №10
ტერიტორიის საკადასტრო კოდი:	05.26.53.032.07.025
ნებართვის ნომერი:	05.26.53.032.07.025
ნებართვის გაცემის თარიღი:	26/07/2012
არქიტექტორი:	ა. ალადაშვილი
კონსტრუქციული ნაწილის ხელმძღვანელი:	ა. ალადაშვილი
ინჟინერ-კონსტრუქტორი:	ა. ალადაშვილი

შპს "არქიტექტურული ბიუროს"
ალადაშვილი და პარტნიორები"
TEL. (+995 32) 2 19 33 34
FAX. (+995 32) 2 19 33 34

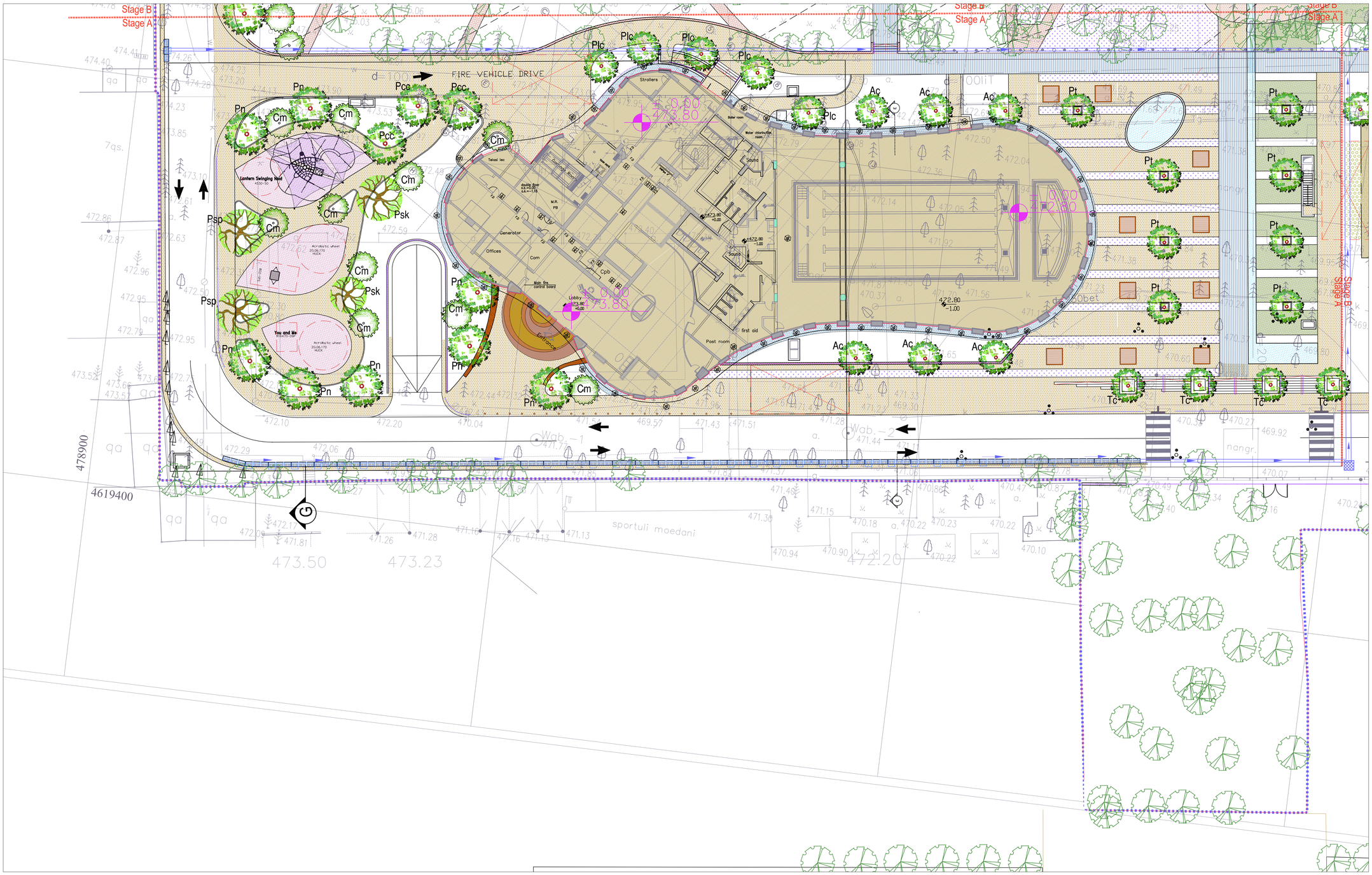
ზომა:	1:200		ფურცელი
თარიღი:			

ბინამშენებლობის ნებართვის პირობები

1. ნებართვის მოქმედების ვადა 3 წელი.
2. მშენებლობის დაწყებამდე ნებართვის მფლობელმა უნდა:
   - ა) მიიღოს ნებართვა ელექტრომომარაგების, წყალმომარაგების, საკანალიზაციო, სატელეფონო და სხვა ინჟინერული ქსელების მფლობელი ორგანიზაციებისაგან;
   - ბ) მიიღოს ნებართვა ადგილობრივი თვითმმართველობის ორგანოებისაგან ტროტუარის, საგზაო საფარის, მწვანე ნარგავების, ელექტროგადამცემი ხაზების, საკანალიზაციო ქსელის, სატელეფონო კაბელების, საავტომობილო გზების, ტრანსპორტის გაჩერებების, ტროლეიბუსის ბოძების, საგზაო ნიშნების, საინფორმაციო დაფების, ავტოსადგომების, ბაზრების, ავტოფარეხების, ავტოგასამართი სადგურების, ავტოსამრეცხაოების, ავტოსატრანსპორტო საშუალებების ტექნიკური მომსახურების სადგურების, ავტოსატრანსპორტო საშუალებების ტექნიკური ინსპექტირების პუნქტების, ავტოსატრანსპორტო საშუალებების ტექნიკური ინსპექტირ

ტოპოგეგმა. 1:500

DECIDUOUS TREES Tbilisi Gardens		Legend: M/G= Wireballed Clt = Container grown M = Rootballed LV Pot size liters -3-4-xtr.= Times transplanted RN Barerooted				
SYMBOL	LATIN NAME	COMMON NAME	SPACING	SIZE	QUANTITY	SPECIFICATIONS
Ac	Aesculus carnea "Briotti"	Red Horsechestnut	as shown	200/250	6	Clt 110
Pt	Populus tremula "Caucasica"	European Aspen	as shown	3xtra.M 18/20	8	Grafted Standard-matched for plaza
Psp	Prunus serrulata "pendula rosa"	Grafted weeping Japanese flowering cherry	as shown	3xtra.M 18/20	2	Standard
Pcc	Pyrus calleryana "Chanticleer"	Poirier Pear	as shown	3xtra.M 18/20	3	Standard
Psk	Prunus serrulata "Kwanzan"	Japanese flowering Cherry	as shown	3xtra.M 18/20	2	Grafted Standard-
Tc	Tilia cordata Caucasica	Eastern Linden	as shown	3xtra.M 18/20	4	Grafted Standard-matched for plaza
Cm	Cupressus macrocarpa "Gold Crest"	Gold Cypress	as shown	Clt 50	10	
PLC	Prunus laurocerasus "Caucasica"	Caucasian Laurel	as shown	Clt 50	5	
Cm	Cupressus macrocarpa "Gold Crest"	Gold Cypress	as shown	Clt 50	10	
Pn	Pinus nigra	Austrian Black Pine	as shown	Clt 50	8	1.75/2.00



NOT FOR CONSTRUCTION. DRAWINGS ISSUED FOR DESIGN INTENT ONLY. COMPLIANCE WITH LOCAL BUILDING CODES, STANDARDS AND AUTHORITIES HAVING JURISDICTION TO BE CONFIRMED BY THE LOCAL CONSULTANT ON RECORD.

"ALL DRAWINGS, SPECIFICATIONS AND RELATED DOCUMENTS ARE THE COPYRIGHT PROPERTY OF THE ARCHITECT AND MUST BE RETURNED UPON REQUEST. REPRODUCTION OF DRAWINGS, SPECIFICATIONS AND RELATED DOCUMENTS IN PART OR WHOLE IS FORBIDDEN WITHOUT THE ARCHITECT'S WRITTEN PERMISSION. CONTRACTOR MUST CHECK AND VERIFY ALL DIMENSIONS AND CONDITIONS ON SITE AS THEY PERTAIN TO THE ACCEPTABLE COMPLETION OF THEIR WORK.

DISTRIBUTION

BY	DATE	SEND TO & QUANTITY
		M.Y.S
		Naftaly Yablon
		Israel David
		David Bar Akiva
		Doron Meidad
		Zvi Pollak
		Bruce Levin
		Dagesh
		Avri Cohen
		Ami Lustig
		Bitelman
		SYSTEM COORDINATOR
		INTERIOR DESIGN

HARDCOPY

REVISIONS

No.	DATE	DESCRIPTION	BY

COMMENTS

ISSUED FOR	REV.#	DATE
SCHEMATIC DESIGN	–	–
PERMIT SET	–	–
TENDER	–	–
CONSTRUCTION	–	–

KEY PLAN

KEY SECTION

Client name: CBD

Consultant name:

Project name: TBILISI GARDENS

Sheet Description: General Tree Plan Stage A

Current Date: 12.03.2013

M.Y.S Job No. 490-12

Plot Time:

Revision No. 0

Discipline: Landscape

Lead Arch. Marina Yaranov

Drafter. –

Shect. No. 490-9 A

Scale 1: 200

TBILISI SHOPING MALL

D:\acadwork\490-12\PITUAH NEW\490-PLANTING PLAN.dwg

MYS Architects
1 BEN-GURION St.
BNEY BRAK, ISRAEL 51232
T: 972.3.6158000 F: 972.3.6158001 WWW.M-Y-S.COM