შინაარსი

ა/ განმარტებითი ბარათი

ბ/ კალენდარული გეგმა

გ/ გრაფიკული ნაწილი:

ნახაზი მო-1----------სამშენებლო გენგეგმა
ნახაზი მო-2----------სამონტაჟო სქემა

ა/ განმარტებითი ბარათი

1. მშენებლობის ორგანიზაციის პროექტი დამუშავებულია СниП 3.01.01-85 თანახმად.

საპროექტო ობიექტი---- Humanity Georgia-ს ოთხი ახალი ბლოკი /**G, T, U, W/** და ორი არსებულის რეკონსტრუქცია /**B, D/**.

Block ---**G**—------General OSD Block;
Block ---**T**----------HT Yard;
Block ---**U**----------Utility Block;
Block ---**W**---------Bonded Warehouse Block;
Block ---**B**----------General Repackaging Block;
Block ---**D**----------Central Laboratory.

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

-ტეროტორიის ფართი----------47260.0მ^2;
-განაშენიანების ფართი----------20631.00მ^2

წინამდებარე პროექტში განხილულია **T** ბლოკის მშენებლობის პრინციპები და მეთოდები.

საპროექტო ობიექტის დახასიათება

ცხრილი №1

N	დასახელება	დახასიათება	
		სართულის რაოდ.	კონსტრუქციული დახასიათება
1	ბლოკი **T**	ერთსართულიანი	საძირკველი—მონოლითური რკინაბ. წერტილოვანი; სვეტები—ლითონის;

			გადახურვა—ლითონის; სენდვიჩ-პანელების სისტემა

2. საპროექტო ობიექტის მშენებლობის ხანგრძლივობა განისაზღვრება СниП 1.04.03-85
ცხრილი №2

N	ობიექტის დასახელება	СниП 1.04.03-85 /თვე/		
		ანალოგი	გვ2 პ11	გვ4 პ17
1	Block ---**T**----------HT Yard 18.68x17.29m	გვ 361 პ23 /ექსტრაპ. შემდეგ/ **T=3.00**	T=3.00+0.50=3.50	T=3.50x1.10 **=4.00**

მოსამზადებელ პერიოდში უნდა განხოციელდეს შემდეგი სამუშაოები:
-“დროებითი შენობების” განლაგება ჯგუფურად, უსაფრთხო ზონაში /საჭიროების შემთხვევაში მოხდეს მათი გადაადგილება/;
-ბლოკის საპროექტო მაგისტრალური ქსელების გაკვანა;
-მისასვლელი გზების მოწყობა /ასფალტის საფარის გარეშე/;
-სამშენებლო ობიექტის შემოღობვა დროებითი ფარებით;
-სამშენებლო მოედნის უზრუნველყოფა დროებითი წყლით და ენერგიით ასაშენებელი ობიექტის საპროექტო ქსელებიდან.

3. გრუნტის დამუშავება მოხდეს უკუჩამჩიანი ექსკავატორით და ხელით. დამუშავებული გრუნტი ზედმეტ მოცულობაში უნდა იქნას გატანილი. გრუნტის და ბალასტის უკუჩაყრა მოხდეს ხელით და ბულდოზერით. მოცულობა უკუჩაყრისათვის შეიძლება დარჩეს ადგილზე.

4 საჭირო სამონტაჟო მექანიზმების ძირითადი სია

ცხრილი №3

N	დასახელება	დახასიათება	
		მექანიზმი	დანიშნულება
1	Block ---**T**---------- HT Yard	საავტომობილო ამწე KC-3575A L=15.50 და ბეტონის ტუმბო	1. ლითონის კარკასის მონტაჟი, სენდვიჩ-პანელების მოწყობა /ამწე მოძრაობს შუა მალში "უკუსვლით", და კონტურის ირგვლივ/ 2. ბეტონის ნარევის მიწოდება

ყურადღება!

მექანიზმის მარკა შეიძლება შეცვლილი იქნას დამკვეთის ან სამუშაოთა მწარმოებლის სურვილის თანახმად ანალოგიურ მარკაზე.

სენდვიჩ-პანელების ტრანსპორტირება, შენახვა და მონტაჟი:

-სენდვიჩ-პანელების ტრანსპორტირება ხდება სატვირთო ღია პლატფორმების მქონე ავტომანქანებით;
-პლატფორმის სიგრძე არ უნდა იყოს ნაკლები ვიდრე პანელის სიგრძე;
-პლატფორმის სიგანე არ უნდა იყოს ნაკლები 2.5მ-ს;
-პლატფორმას უნდა ჰქონდეს სამაგრი "ბაგირები" /პანელების დასაჭერად/;
-სენდვიჩ-პანელების გადმოტვირთვა უნდა მოხდეს საავტომობილო ან მუხლუხასავილიანი ამწის საშუალებით;

-თუ გადმოსატვირთი პაკეტის სიგრძე აღემატება 8 მ-ს, გამოყენებული იქნას სპეციალური "განივი კოჭი" ტრავერსებთან ერთად;
-პანელების დაწყობა მოედანზე უნდა მოხდეს სპეციალურ საფუძველზე შეფუთულ მდგომარეობაში;
-მონტაჟისას უნდა იყოს გათვალისწინებული:
-ქარის სიჩქარე /არ უნდა აღემატებოდეს 9მ/წ/;
-ამინდი /არ უნდა იყოს წვიმა ან თოვლი და ტემპერატურა არ უნდა იყოს $+4^0$ ნაკლები/;
-სპეციალური დამცავი მოწყობილობა ბლოკის პერიმეტრზე /პანელის ვარდნის შემთხვევაში/;
-ლითონის კარკასის ზუსტი და სრული მონტაჟი;
-ინსტრუმენტების შემოტანა მოედანზე;
-სენდვიჩ-პანელების ჩაჭრისას /საჭიროების შემთხვევაში/ უნდა იყოს გათვალისწინებული:
-სპეციალური ხერხების გამოყენება;
-ამოჭრილი ნაწილების გამაგრება.
-სენდვიჩ-პანელების მიმაგრება კარკასთან უნდა ხდებოდეს სპეციალური ინსტრუმენტებით;
-სენდვიჩ-პანელების მონტაჟი უნდა ხდებოდეს ამწის საშუალებით;
-წვრილი ელემენტების მონტაჟი შეიძლება მოხდეს ხელით;
-მონტაჟის შემდეგ აუცილებლად გათვალისწინდეს ნაკერების შევსება, დამცავი ფენის მოხსნა და საჭიროების შემთცვევაში პანელის ჩარეცხვა.

ყურადღება !!! სენდვიჩ-პანელების მონტაჟისას აკრძალულია იმავე სამშენებლო ზონაში ნებისმიერი შემდუღებელი სამუშაოების ჩატარება. სენდვიჩ-პანელების მონტაჟის დროს გათვალისწინდეს შიდა გზის ნაწილობრივი შემოღობვა.

5. ყველა სამუშაოს განხორციელება მოხდეს საქართველოს მთავრობის 2007წ 28 მარტის №62 დადგენილების – **"მშენებლობის უსაფრთხოების წესები"**-ს მოთხოვნათა გათვალისწინებით.

6. სამუშაოების დაწყებამდე დამუშავდეს **სამუშაოთა წარმოების პროექტი**.

7. წინამდებარე განმარტებითი ბარათი იხილე ნახ მო-1, მო-2 ერთად.

M32 -ის ტექნიკური დახასიათება

1 აწევის სიმაღლე----------32.00მ
2 შვერა----------28.00მ
3 ჩაწევის სიღრმე----------21.00მ
4 მობრუნების კუთხე----------360^0
5 მანქანების ზომები----------2.80x10.00

საავტომობილო ამწე KC-3575A-ის ტექნიკური დახასიათება

1 ისრის სიგრძე----------15.50მ
2 ისრის შვერა----------5.75-14.80მ
3 ტვირთამწეობა----------0.75-4.50ტნ
4 აწევის სიმაღლე----------16.50-1.50მ

ბ/. კალენდარული გეგმა --4.0თვე

ბლოკი T

N	სამუშაოს დასახელება	თვე	1 თვე						2 თვე						3 თვე					
			5	10	15	20	25	30	5	10	15	20	25	30	5	10	15	20	25	30
	მოსამზადებელი პერიოდის სამუშაოები																			
1	მოსამზადებელი სამუშაოების განხორციელება	0.5																		
	ძირითადი პერიოდის სამუშაოები																			
1	გრუნტის დამუშავება	3.5																		
2	საძირკვლის მოწყობა																			
3	ლითონის კარკასის მონტაჟი																			
4	სენდვიჩ-პანელების დაყენება																			
5	კარ-ფანჯრების დაყენება																			
6	მოსაპირკეთებელი სამუშაოების ჩატარება																			
7	ტერიტორიის კეთილმოწყობა																			
	საერთო სამუშაოები																			
1	სამშენებლო ნაგვის გატანა	-																		
2	სხვადასხვა სამუშაოები	-																		

N	სამუშაოს დასახელება	თვე	4 თვე																			
			5	10	15	20	25	30														
	მოსამზადებელი პერიოდის სამუშაოები																					
1	მოსამზადებელი სამუშაოების განხორციელება	0.5																				
	ძირითადი პერიოდის სამუშაოები																					
1	გრუნტის დამუშავება	3.5																				
2	საძირკვლის მოწყობა																					
3	ლითონის კარკასის მონტაჟი																					
4	სენდვიჩ-პანელების დაყენება																					
5	კარ-ფანჯრების დაყენება																					
6	მოსაპირკეთებელი სამუშაოების ჩატარება																					
7	ტერიტორიის კეთილმოწყობა																					
	საერთო სამუშაოები																					
1	სამშენებლო ნაგვის გატანა	-																				
2	სხვადასხვა სამუშაოები	-																				