შ.პ.ს. „ჰიდროგეოპროექტი“ - L.T.D. „HIDROGEOPROJECT“

205175415

№08/16 „29“ ივნისი 2016 წ.

შ.პ.ს. „სოლო დეველოპმენტი“-ს

საექსპერტო დასკვნა ქალაქ თბილისში, ანა პოლიტკოვსკაიას (ყოფ. ჯიქიას ქუჩა №9) ქუჩა №57-ში დაპროექტებული მრავალსართულიანი მრავალფუნქციური შენობის კონსტრუქციული ნაწილისათვის.

ექსპერტიზისათვის გადმოცემულია ქალაქ თბილისში, ზემოაღნიშნულ მისამართზე ასაგები, მრავალსართულიანი შენობის პროექტი.
გადმოცემულია შემდეგი მასალა:
-პროექტის არქიტექტურული ნაწილი, დამუშავებული შ.პ.ს. „ARCO”-ს მიერ ელექტრონული სახაზავი პროგრამა ”ArchiCAD”-ის გამოყენებით. (ელექტრონული ვერსია).
-პროექტის კონსტრუქციული ნაწილი დამუშავებული შ.პ.ს. „მონოლითი”-ს მიერ ელექტრონული ელექტრონული სახაზავი პროგრამა ”AutoCAD”-ის გამოყენებით. (ელექტრონული ვერსია).
-საინჟინრო-გეოლოგიური დასკვნა. ჩატარებული, შ.პ.ს. ”ჰიდროინჟგეოპროექტსერვისი”-ს მიერ.

კონსტრუქციების აღწერა.

ქალაქ თბილისში, ანა პოლიტკოვსკაიას ქუჩა №57-ში (ყოფ. ჯიქიას ქუჩა №9-ში) შ.პ.ს. „სოლო დეველოპმენტი“-ს მიერ თავის კუთვნილ მიწის ნაკვეთზე (ს/კ №01.14.05.005.085) დაგეგმილია შერეული ფუნქციის, მრავალსართულიანი კორპუსის მშენებლობა. კორპუსის სართულიანობა განსაზღვრულია შემდეგნაირად:
-ერთი მიწისქვეშა სართული სიმაღლით 320სმ. (ნიშნულებში -3.2-±0.00მ).
-ერთი კომერციული სართული სიმაღლით 410სმ. (ნიშნულებში ±0.00-4.0მ.).
-თორმეტი საცხოვრებელი სართული სიმაღლით 330სმ. (ნიშნულებში 4.0÷43.6მ.).

კორპუსის მზიდი კონსტრუქციული ნაწილი გადაწყვეტილია მონოლითური რკინაბეტონის ჩარჩო-კავშიროვან ვარიანტში. შენობა გეგმაში პრაქტიკულად მართკუთხა მოხაზულობისაა, ზომებით ღერძებში L×B=18.7.9×17.9მ. სვეტების განივი კვეთები სიმაღლის მიხედვით იცვლება b×h=70×70-დან b×h=40×40სმ. დიაპაზონში. სართულშუა გადახურვებად გამოყენებულია მონოლითური რკინაბეტონის წიბოვანი ფილები სისქით 18სმ. ±0.00მ. ნიშნულისათვის. დანარჩენ სართულებზე ფილების სისქე 16სმ.-ია. წიბოების განივი კვეთებია b×h=40×60სმ. კავშირებად მიღებულია სიხისტის მონოლითური რკინაბეტონის დიაფრაგმები, სისქით 30სმ. კონსტრუქციებისათვის ბეტონის სიმტკიცის კლასი მიღებულია „B-30" ხოლო არმატურის კლასი A500C, Ac-I.

ჩატარებული საინჟინრო-გეოლოგიური კვლევისა და პროექტის არქიტექტურული ნაწილიდან გამომდინარე, კორპუსის საძირკვლები დაფუძნებულია სგე-2-ზე; თხელშრეებრივი ქვიშაქვებისა (60%) და თიხაფიქლების (40%) იშვიათად თიხების მორიგეობაზე რომელთა ფიზიკურ-მექანიკური მახასიათებლები შემდეგია:

სიმკვრივე $\rho=2.38$გრ/სმ^3.
სიმტკიცის ზღვრის საშუალო მნიშვნელობა წყალგაჯერებულ მდგომარეობაში Rc=174კგ/სმ^2.

საინჟინრო-გეოლოგიური ანალიზიდან გამომდინარე, საძირკვლებად მიღებულია მონოლითური რკინაბეტონის ფილა სისქით, 100სმ. ფილის ქვეშ მოწყობილია 10სმ. სისქის ბეტონის მომზადება კლ. B7.5.
საპროექტო შენობა გაანგარიშებულია I=8 ბალიან ინტენსივობაზე. გამოყენებულია აგრეთვე შემდეგი კლიმატური მონაცემები:

თოვლის ნორმატიული დატვირთვა $S_0=50$კგ/მ^2.

ქარის ნორმატიული დაწნევა $W_0=85$კგ/მ^2.

გრუნტების სეზონური გაყინვის ნორმატიული სიღრმეც 0.00მ.

დასკვნა:

საპროექტო ორგანიზაცია შ.პ.ს "მონოლითი"-ს მიერ ჩატარებულია დიდი მოცულობის სამუშაოები. პროექტი გაანგარიშებულია (პროგრამული კომპლექსი ЛИРА 9.6) და შედგენილია სამშენებლო ნორმებისა და წესების მოთხოვნათა სრული დაცვით, რაც უზრუნველყოფს შენობების უსაფრთხო მუშაობას საექსპლოატაციო პერიოდში მასზე მოსალოდნელი შესაძლო საანგარიშო სტატიკური და სეისმური დატვირთვების ზემოქმედებისას. გრაფიკული მასალა მდიდარია და იძლევა საშუალებას მაღალხარისხოვანი მშენებლობის წარმოებისათვის.

შენიშვნები:

პროექტის მიმართ შენიშვნები არა გვაქვს და რეკომენდაციას ვუწევთ განსახორციელებლად.

შ.პ.ს. "ჰიდროპროექტი"-ს
დირექტორი /ნ. ქიქავა/

ნიკოლოზ ქიქავა

მისამართი: ალ. ყაზბეგის გამზ. N4
300060 თბილისი,
საქართველო
მობ : 551-310-160
597-203-806.
ელ-ფოსტა: nikokikava@yahoo.com

პერსონარული ინფორმაცია

სქესი – მამრობითი
ოჯახური მდგომარეობა.--- დაოჯახებული
დაბადების თარიღი – 01.08.1962

სამუშაო გამოცდილებ

2014-----დღემდე „ცენტრპოინტ ჯგუფი“ ხარჯთაღმრიცხველი.

2011 – 2014 შპს. I C E S-ში სამუშაოთა მწარმოებლად.

2008-2011 წწ-თავდაცვის სამინისტროს საინჟინრო ბატალიონი. ინჟინერ-მშენებელი.
(მომარაგების განყოფილება)
2006–2008 შ.პ.ს ,,ახალი ქართული ჯგუფი” სამუშაოთა მწარმოებელი.

2004–2005 შ.პ.ს ,,ხიდი'' მწვანე კონცხის სარკინიგზო გვირაბის სარეაბილიტაციო სამუშაოები. სამუშაოთა მწარმოებელი.

2000–2004 მეტალოპლასტმასისა და ლითონნაკეთობათა საამქროს უფროსი.

1993–1995- „თელასი“. მომარაგების განყოფილება.

1989-1990—სპმკ-15. დმანისში სტიქიით დაზარალებულტათვის სახლების მშენებლობა.
(კანალიზაცია, გათბობა. ცივი და ცხელი წყალი. სახლებსი შეყვანა)
1986–1989 ,თბილმეტრომშენს''–ს TO-32 სამუშაოთა მწარმოებელი. სადგური ,,ვაჟა-ფშაველა''.

1985–1986 საქ.სახ.გზამკვლევი– კვლევითი ინსტიტუტი ინჟინერი. ხიდების საცდელი ლაბორატორია.

განათლება

1980–1985 საქართველოს ტექნიკური უნივერსიტეტის სატრანსპორტო ფაკ–ტი.
ხიდები და გვირაბები.
1969–1979 ქ.თბილისის 161–ე საშუალო სკოლა.
ენები- ქართული. რუსული ძალიან კარგად. ინგლისური ლექსიკონით.

IT უნარები

საოფისე პროგრამები- AutoCAD. MS. Word. Ms . Excel. Internet
მართვის მოწმობა B კატეგორია.


Georgia
IDENTITY CARD
საქართველო
GEO
სახელი / FIRST NAME
ნიკოლოზ
NIKOLOZ
გვარი / LAST NAME
ქიქავა
KIKAVA
მოქ. / CIT
GEO
სქესი / SEX
მ / M
პირადი No / PERSONAL No
01011004271
დაბადების თარიღი
DATE OF BIRTH
01.08.1962
მოქმედების ვადა
DATE OF EXPIRY
12.06.2025
ხელმოწერა
SIGNATURE
ბარათის No / CARD No
13IM54143
დაბადების ადგილი / PLACE OF BIRTH
ხაშური
KHASHURI
გაცემის თარიღი / DATE OF ISSUE
12.06.2015
გამცემი ორგანო / ISSUING AUTHORITY
იუსტიციის სამინისტრო
MINISTRY OF JUSTICE
IDGE013IM54143901011004271<<<<
6208015M2506126GE0<<<<<<<<<<<5
KIKAVA<<NIKOLOZ<<<<<<<<<<<<<<

დიპლომი

КВ № 153469

ეს დიპლომი მიეცა ნიკოლოზ ელგუჯასძე კიკავას

მასზე, რომ იგი 1980 წელს შევიდა საქართველოს ვ.ი. ლენინის სახელობის პოლიტექნიკურ ინსტიტუტში

და 1985 წელს დაამთავრა აღნიშნული ინსტიტუტის

სრული კურსი სპეციალობით ხიდები და გვირაბები

სახელმწიფო საგამოცდო კომისიის 1985 წ. „29" ივნისის დადგენილებით ნ.ე. კიკავას მიენიჭა ინჟინერ-მშენებლის კვალიფიკაცია.

სახელმწიფო საგამოცდო კომისიის თავმჯდომარე

რექტორი

მდივანი

ბ. ა.

ქალაქი თბილისი 1986 წ. „21" 04

სარეგისტრაციო № 0935

Грузинский яз.

ДИПЛОМ

КВ № 153469

Настоящий диплом выдан Кикава Николаю Элгуджовичу

в том, что он в 1980 году поступил в Грузинский политехнический институт им. В.И. Ленина

и в 1985 году окончил полный курс названного института

по специальности мосты и тоннели

Решением Государственной экзаменационной комиссии от „29" июня 1985 г. Кикава Н.Э.

присвоена квалификация инженера строителя

Председатель Государственной экзаменационной комиссии

Ректор

Секретарь

М. П.

Город Тбилиси „21" 04 1986 г.

Регистрационный № 0935

Московская типография Гознака, 1982.

კონსტრუქციული დასკვნა

ქ. თბილისში ჯიქიას ქ. №9 ნაკ. 5/11 მდებარე დასაპროექტებელი სახლის მიმდებარედ არსებული ნაგებობების მდგრადობის შესახებ.

დასაპროექტო შენობა წარმოადგენს ცამეტსართულიან ნაგებობას, სარდაფის სართულის დამატებით.

ნაგებობა კონსტრუქციულად გადაწყვეტილია რკინაბეტონის კარკასულ ვარიანტში.

შენობის დაფუძნება განხორციელდება გეოლოგიის თანახმად ძირითად ქანებზე.

გენგეგმის მიხედვით დასაპროექტებელ ნაგებობას ესაზღვრება შემდეგი არსებული შენობები:

1. ლითონის კარკასული ერთსართულიანი ნაგებობა (შენობის ტიპი „კისლავოდსკის კარკასი“, მალები 18,0×18,0 მ), რომელიც დასაპროექტებელი შენობიდან დაშორებულია 7 მ–ით (ძირითადი საძირკველი). შემავსებელი ფასადის კედელი, მინიმუმ 4 მ–ით (შენობის კუთხე).
2. დასაპროექტებული შენობის ღერძი „5“–ის გასწვრივ, ამოღებულია გვერდზე მდგომი მშენებარე ობიექტის ქვაბული, სიმაღლით 4 მ.
3. პროექტით ღერძი „ა“–ს კუთხეში ემიჯნება ერთსართულიანი დროებითი ნაგებობა (საწყობი), რომელიც მშენებლობის პროცესის დროს, საჭიროების შემთხვევაში, მოხდება მისი გაძლიერება–გამაგრება.

დასკვნა:

მშენებლობა წარიმართება საქართველოში მოქმედი სამშენებლო ნორმების დაცვით, რითაც უზრუნველყოფილი იქნება მიმდებარე ნაგებობების მდგრადობა.

კონსტრუქტორი თ. მშველიძე