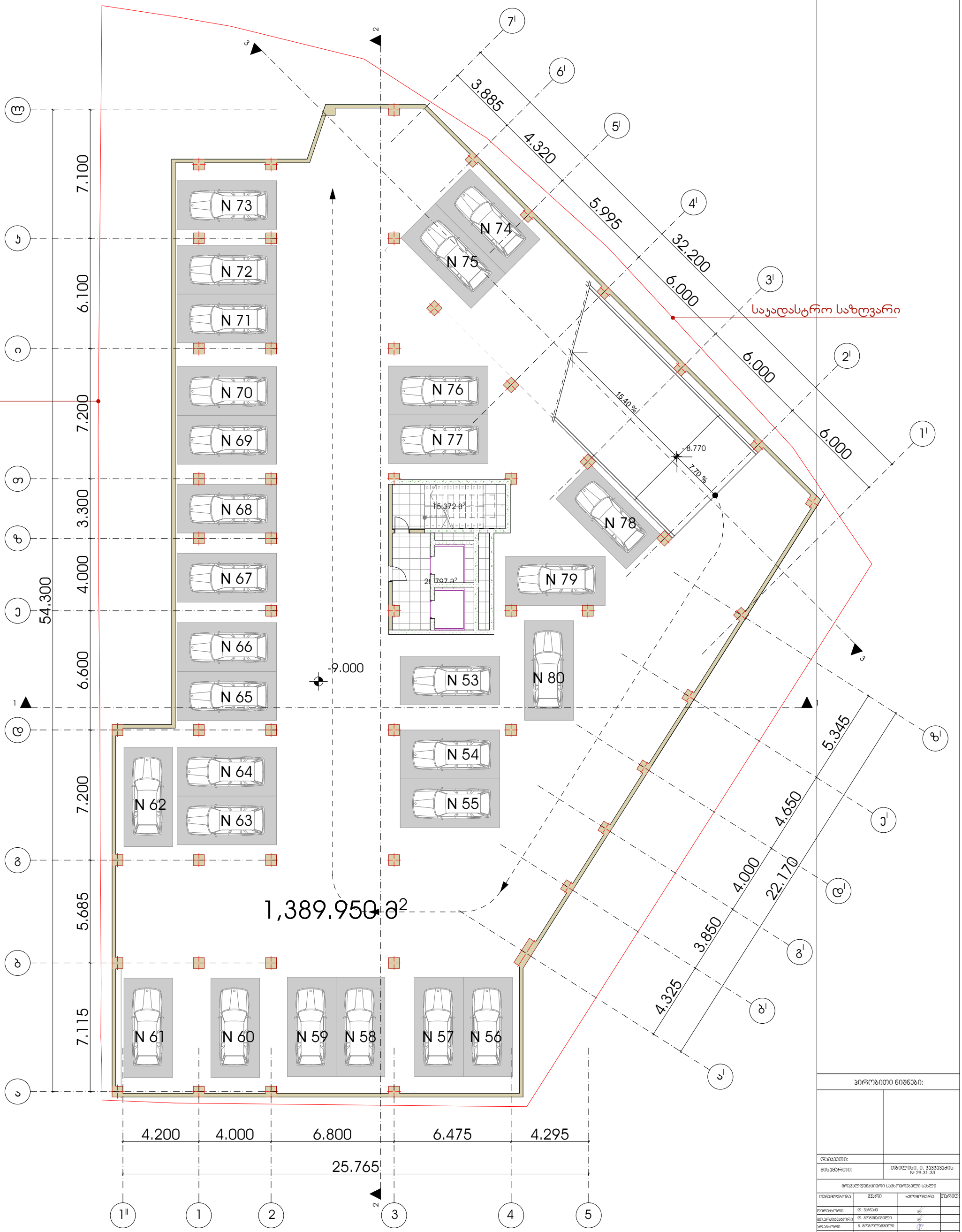
- 3 სართულის გეგმა



ფორმატი	ფაილის სახელი
A.1	

არქიტექტურული ნაწილი

შენიშვნები:

ჰირობითი ნიშნები:

დამკვეთი:	
მისამართი:	თბილისი, ი. ჭავჭავაძის №29-31-33

მრავალფუნქციური საცხოვრებელი სახლი

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
ხელმძღვანელი	დ. ჯაფარიძე		
მთ.არქიტექტორი	დ. გოგიბერიძე		
პროექტორი	გ. გოგოლაშვილი		
დამკვეთმა	გ. გოგოლაშვილი		
შემოწმება	ი. ჩირაქაძე		

AUSART LUX

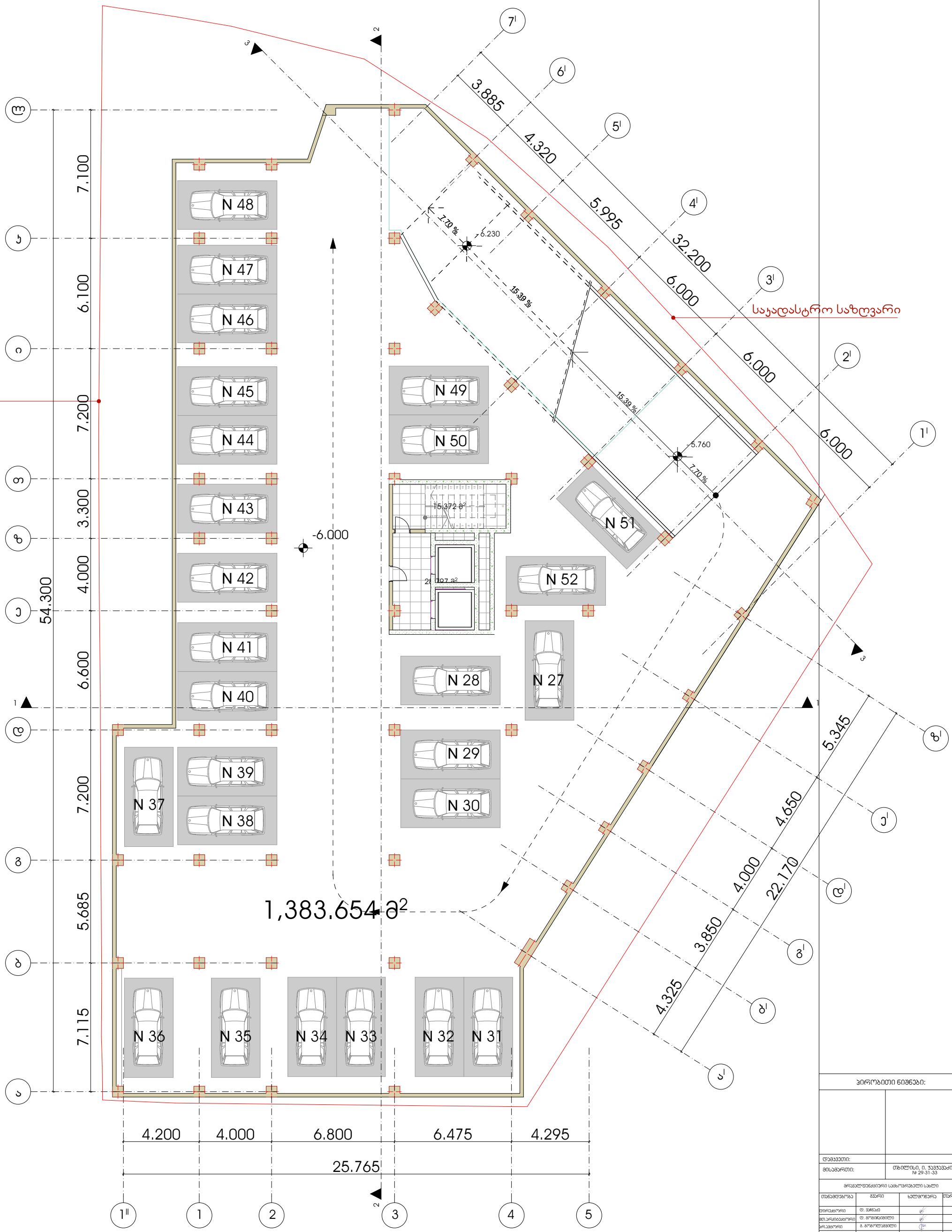
მისამართი: ქ.თბილისი, გაბრიელიანის №19

დამკვეთის №	
თარიღი	
მასშტაბი	1 :100

ნახაზი: სართულის გეგმა - 9.00 ნიშნულზე

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
ს.პ.		

- 2 სართულის გეგმა



ფორმატი	ფაილის სახელი
A.1	

არქიტექტურული ნაწილი

შენიშვნები:

ჰიდრობიული ნიშნები:

დამკვეთი:	
მისამართი:	თბილისი, ი. ჭავჭავაძის №29-31-33

მრავალფუნქციური საცხოვრებელი სახლი

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
ხელმძღვანელი	დ. ჯაფარიძე		
მთ.არქიტექტორი	დ. გოგიბერიძე		
არქიტექტორი	გ. გოგოლაშვილი		
დამკვეთი	გ. გოგოლაშვილი		
შემოწმება	ი. ჩირაქაძე		

AUSART LUX

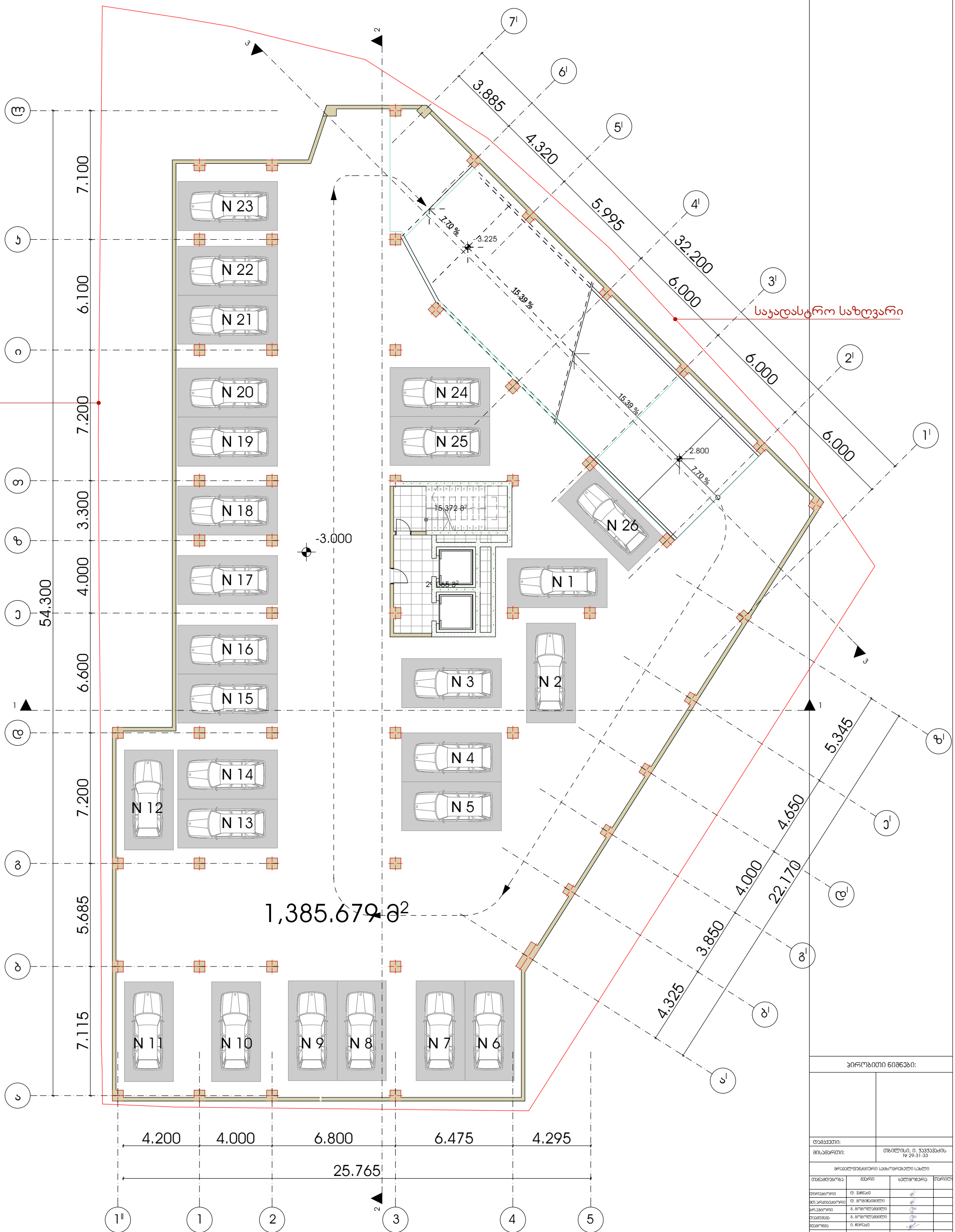
მისამართი: ქ.თბილისი, გამრეკელის №19

დამკვეთის №	
თარიღი	
მასშტაბი	1 :100

ნახაზი: სართულის გეგმა - 6.00 ნიშნულზე

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
ს.პ.		

- 1 სართულის გეგმა



ფორმატი	A.1
ფაილის სახელი	

არქიტექტურული ნაწილი

შენიშვნები:

ჰირობითი ნიშნები:

დამკვეთი:	
მისამართი:	თბილისი, ი. ჭავჭავაძის №29-31-33

მრავალფუნქციური საცხოვრებელი სახლი

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	დ. ჯაფაძე		
ხელ.არქიტექტორი	დ. გოგიტიდზე		
მრჩეველი	გ. გოგოლაშვილი		
დაკვეთა	გ. გოგოლაშვილი		
ხელმოწერა	ი. ჩირაქი		

AUSART LUX

მისამართი: ქ.თბილისი, გაგრის ქუჩის №19

დამკვეთის №	
თარიღი	
მასშტაბი	1 :100

ნაწილი: სართულის გეგმა - 3.00 ნიშნულზე

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
ს.პ.		

ფორმატი: A.1 | ფაილის სახელი:

არქიტექტურული ნაწილი

შენიშვნები:

1 სართულის გეგმა

ჯ3 = 195.7 მ²

ჯ2
1,274.53 მ²

ჯ1
1,274.53 მ²

მოშენება
1,570.22 მ²

ჯ2 = 15 298.05 მ²

საჯადასტრო საზღვარი

საჯადასტრო საზღვარი

ქედელი შეიცვალა
საფასადე ვიტრაჟით

H = 3.30

H = 3.30

0.100

□0.000
78.572 მ²

N 1
318.231 მ²

N 2
719.952 მ²

13.85 %

13.85 %

3.371

7.500
6.300
1.200

7.511
6.311
1.200

3.885
4.320
5.995
32.200
6.000
6.000
6.000
4.180
5.345
4.650
4.000
22.170
3.850
4.325

7.100
6.100
7.200
3.300
4.000
54.300
6.600
7.200
5.685
7.115

4.500
4.000
6.800
6.475
4.295
26.066

ა ბ გ დ ე ვ ზ თ ი კ ლ მ ნ ო

1ᴵ 2ᴵ 3ᴵ 4ᴵ 5ᴵ 6ᴵ 7ᴵ 8ᴵ 9ᴵ ᲐᲘᲠᲝᲑᲘᲗᲘ ᲜᲘᲨᲜᲔᲑᲘ:

დამკვეთი:

მისამართი: თბილისი, ი. ჭავჭავაძის №29-31-33

მრავალფუნქციური საცხოვრებელი სახლი

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
ხელმძღვანელი	დ. ჯაფაძე		
მთ.არქიტექტორი	დ. გოგიბერიძე		
არქიტექტორი	გ. გოგოლაშვილი		
დამკვეთი	გ. გოგოლაშვილი		
მშენებელი	ი. ბერაძე		

AUSART LUX

მისამართი: ქ.თბილისი, გამრეკელის №19

დამკვეთის №	
თარიღი	
მასშტაბი	1 :100

ნახაზი: სართულის გეგმა ±0.00 ნიშნულზე

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
ს.პ.		

2 სართულის გეგმა

ფორმატი: A.1

ფაილის სახელი:

არქიტექტურული ნაწილი

შენიშვნები:

H = 3.30

კონდენციონერის და ბუნ. აირის გამათბობლის ადგილი

ჯედელი შეიცვალა საფასადე ვიტრაჟით

6.307 მ²

7.822 მ²

1252.45 მ²

3.885

4.320

5.995

32.200

6.000

6.000

6.000

საკადასტრო საზღვარი

შეიცვალა აივნები

კონდენციონერის და ბუნ. აირის გამათბობლის ადგილი

8.640 მ²

4.872 მ²

7.500

6.300

1.200

H = 3.30

5.345

4.650

4.000

22.170

3.850

4.325

48.520 მ²

27.551 მ²

1.200

7.611

7.511

6.311

H = 3.30

7.100

6.100

7.200

3.300

4.000

6.600

54.300

საკადასტრო საზღვარი

N2

741.766 მ² + 81.23 მ²

+3.600

3.066 მ²

H = 3.30

H = 1.10

4.675 მ²

11.521 მ²

50.340 მ²

7.200

5.685

7.115

N1

368.312 მ² + 27.55 მ²

H = 3.30

4.500 4.000 6.800 6.475 4.295

4.500 21.570

1II 1 2 3 4 5

ა ბ გ დ ე ვ ზ თ ი კ ლ მ ნ ო პ ჟ რ ს ტ უ ფ ქ ღ ყ შ ჩ ც ძ წ ჭ ხ ჯ ჰ

1I 2I 3I 4I 5I 6I 7I ა I ბ I გ I დ I ე I ვ I ზ I თ I ი I კ I ლ I მ I ნ I ო I პ I ჟ I რ I ს I ტ I უ I ფ I ქ I ღ I ყ I შ I ჩ I ც I ძ I წ I ჭ I ხ I ჯ I ჰ I

ჰირობითი ნიშნები:

დამკვეთი:

მისამართი: თბილისი, ი. ჭავჭავაძის №29-31-33

მრავალფუნქციური საცხოვრებელი სახლი

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	დ. ჯარჯაძე		
მთ.არქიტექტორი	დ. გოგიბერიძე		
არქიტექტორი	გ. გოგოლაშვილი		
დეველოპერი	გ. გოგოლაშვილი		
შემოწმება	ი. ჭირაქაძე		

AUSART LUX

მისამართი: ქ.თბილისი, გამრეკელის №19

დეველოპერი №

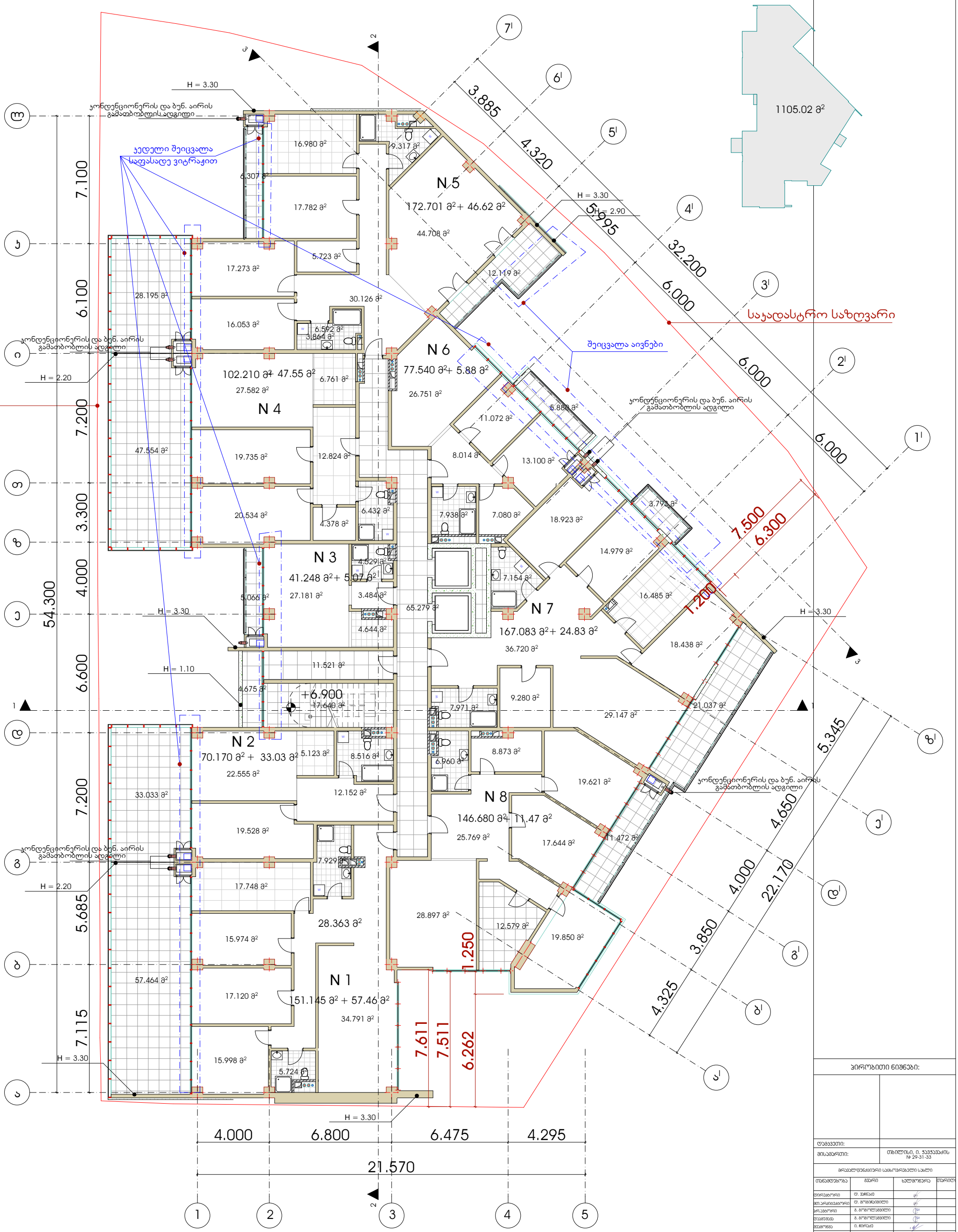
თარიღი

მასშტაბი 1 :100

ნახაზი: სართულის გეგმა 3.60 ნიშნულზე

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
ს.პ.		

3 სართულის გეგმა



ფორმატი: A.1

ფაილის სახელი:

არქიტექტურული ნაწილი

შენიშვნები:

პირობითი ნიშნები:

დამკვეთი:

მისამართი: თბილისი, ი. ჭავჭავაძის №29-31-33

მრავალფუნქციური საცხოვრებელი სახლი

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
ხელმძღვანელი	დ. ჯარნაძე		
მთ.არქიტექტორი	დ. გოგიბერიძე		
არქიტექტორი	გ. გოგოლაშვილი		
დამპროექტებელი	გ. გოგოლაშვილი		
შემოწმება	ი. ბერიაძე		

AUSART LUX

მისამართი: ქ.თბილისი, გამრეკელის №19

ნახაზი: სართულის გეგმა 6.90 ნიშნულზე

მასშტაბი: 1 :100

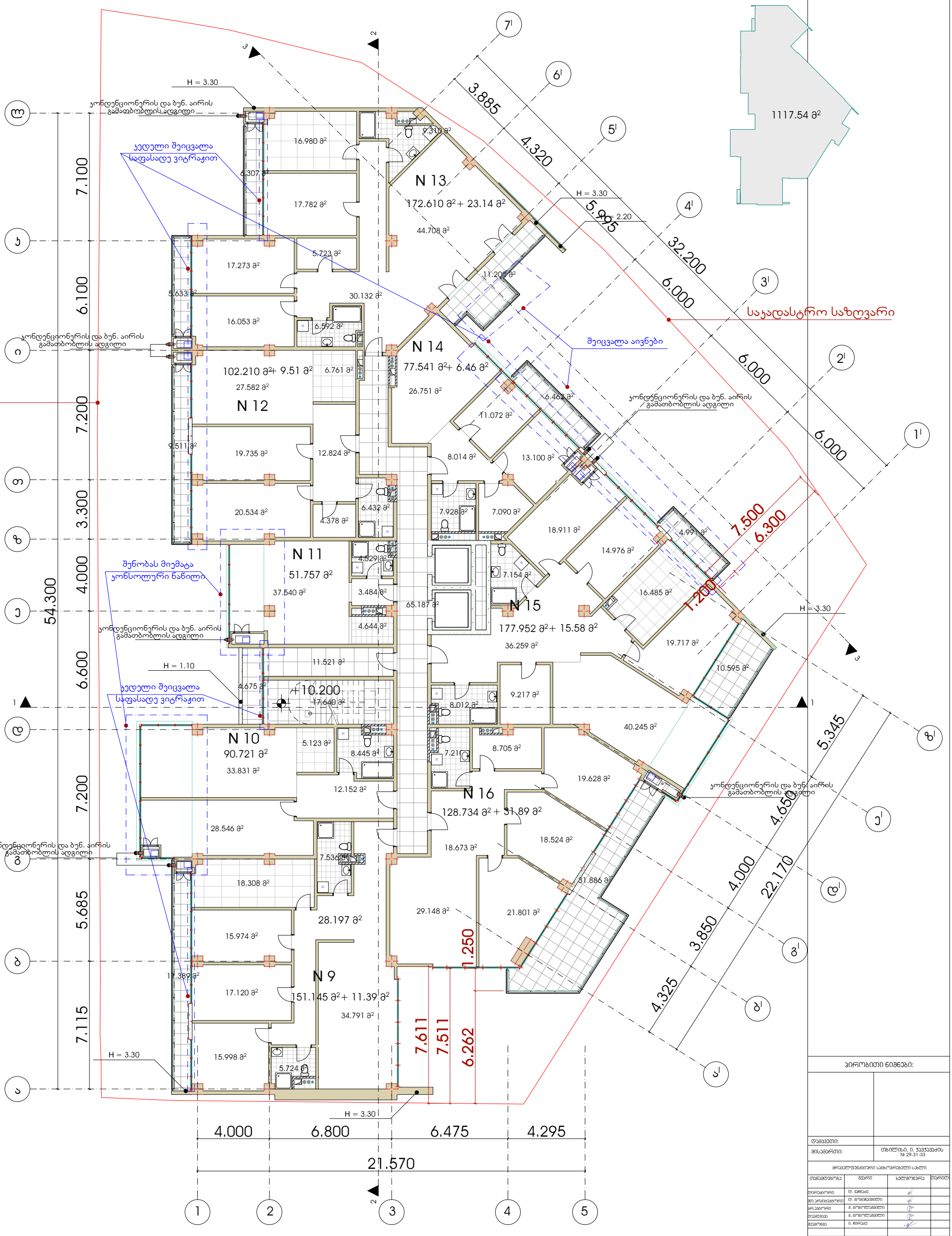
სტადია	ფურცელი	ფურცლები
ს.პ.		

4 სართულის გეგმა

ფორმატი: A.1 | ფაილის სახელი:

არქიტექტურული ნაწილი

შენიშვნები:



პირობითი ნიშნები:

დამკვეთი:	
მისამართი:	თბილისი, ი. ჭავჭავაძის № 29-31-33

მრავალფუნქციური საცხოვრებელი სახლი

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
ხელმძღვანელი	დ. ჯაფარიძე		
მთ.არქიტექტორი	დ. გოგიბერიძე		
არქიტექტორი	მ. გოგოლაშვილი		
დიზაინერი	მ. გოგოლაშვილი		
ხელმძღვანელი	ი. მირაქე		

AUSART LUX

მისამართი: ქ.თბილისი, გამრეკელის №19

დიაგრამა №	
თარიღი	
მასშტაბი	1 :100

ნახაზი: სართულის გეგმა 10.20 ნიშნულზე

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
ს.პ.		

5 სართულის გეგმა

ფორმატი: A.1 | ფაილის სახელი:

არქიტექტურული ნაწილი

შენიშვნები:

N 21
192.630 მ² + 13.09 მ²
44.708 მ²
26.212 მ²
27.450 მ²
9.394 მ²
5.723 მ²
17.273 მ²
5.638 მ²
30.056 მ²
16.053 მ²
6.592 მ²
7.459 მ²
1149.91 მ²
N 22
77.541 მ² + 6.59 მ²
26.751 მ²
6.595 მ²
11.072 მ²
121.602 მ² + 3.40 მ²
27.582 მ²
6.761 მ²
3.398 მ²
N 20
29.315 მ²
12.824 მ²
8.014 მ²
13.100 მ²
29.900 მ²
6.432 მ²
4.378 მ²
8.003 მ²
7.015 მ²
18.923 მ²
3.791 მ²
N 19
41.128 მ² + 11.17 მ²
27.181 მ²
4.529 მ²
14.989 მ²
11.172 მ²
3.484 მ²
7.154 მ²
65.187 მ²
N 23
166.965 მ² + 23.96 მ²
36.216 მ²
16.485 მ²
4.636 მ²
18.946 მ²
11.521 მ²
+13.500
4.675 მ²
17.640 მ²
9.176 მ²
8.039 მ²
28.995 მ²
20.168 მ²
N 18
70.168 მ² + 22.23 მ²
22.555 მ²
5.075 მ²
8.445 მ²
8.656 მ²
7.282 მ²
22.232 მ²
12.152 მ²
19.685 მ²
N 24
138.487 მ² + 13.77 მ²
19.567 მ²
19.837 მ²
7.536 მ²
17.644 მ²
13.767 მ²
18.308 მ²
4.826 მ²
28.057 მ²
32.031 მ²
28.729 მ²
15.974 მ²
N 17
171.909 მ² + 4.83 მ²
34.791 მ²
26.921 მ²
26.540 მ²
5.864 მ²

H = 3.30
H = 2.90
H = 3.30
H = 3.30
H = 1.10
H = 3.30

ჯედელი შეიცვალა საფასადე ვიტრაჟით
შენობას მიემატა კონსოლური ნაწილი
შეიცვალა აივნების კონტური
ჯედელი შეიცვალა საფასადე ვიტრაჟით
შეიცვალა აივნები
საჯადასტრო საზღვარი

კონდენციონერის და ბუნ. აირის გამათბობლის ადგილი

7.100
6.100
7.200
3.300
4.000
6.600
7.200
5.685
7.115
54.300

3.885
4.320
5.995
32.200
6.000
6.000
6.000
7.500
6.300
1.200
5.345
4.650
4.000
22.170
3.850
4.325
0.950
7.611
7.511
6.561

4.000
6.800
6.475
4.295
21.570

1 2 3 4 5

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10

ᲐᲘᲠᲝᲑᲘᲗᲘ ᲜᲘᲨᲜᲔᲑᲘ:

დამკვეთი:

მისამართი: თბილისი, ი. ჭავჭავაძის №29-31-33

მრავალფუნქციური საცხოვრებელი სახლი

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	დ. ჯაჩაძე		
მთარგმნელობითი	დ. გოგიჩაიშვილი		
არქიტექტორი	გ. გოგოლაშვილი		
დიზაინერი	გ. გოგოლაშვილი		
მშენებელი	ი. ჭირაქაძე		

AUSART LUX

მისამართი: ქ.თბილისი, გამრეკელის №19

დანართი: არქიტექტურული ნაწილი

სართულის გეგმა 13.50 ნიშნულზე

მასშტაბი: 1 :100

სტატია	ფერცელი	ფერცლები
ს.ვ.		

6 სართულის გეგმა

ფორმატი A.1 | ფაილის სახელი

არქიტექტურული ნაწილი

შენიშვნები:

N 29
184.195 მ² + 31.98 მ²
1112.15 მ²
N 30
77.540 მ² + 4.55 მ²
N 28
102.210 მ² + 24.65 მ²
N 27
41.128 მ² + 5.07 მ²
N 26
76.252 მ² + 3.53 მ²
N 31
179.059 მ² + 9.04 მ²
N 32
133.927 მ² + 18.61 მ²
N 25
156.170 მ² + 24.37 მ²
+16.800
H = 2.20
H = 3.30
H = 1.10
H = 2.90
შეიცვალა აივნების კონტური
ჯედელი შეიცვალა საფასადე ვიტრაჟით
შენობას მიემატა კონსოლური ნაწილი
ჯონდენციონერის და ბუნ. აირის გამათბობლის ადგილი
საჯადასტრო საზღვარი
54.300
7.100
6.100
7.200
3.300
4.000
6.600
5.685
7.115
3.885
4.320
5.995
32.200
6.000
7.500
6.300
1.200
5.345
4.650
4.000
22.170
3.850
4.325
0.941
7.611
7.511
6.570
4.000
6.800
6.475
4.295
21.570

ჯირითი ნიშნები:

დამკვეთი:		
მისამართი:	თბილისი, ი. ჭავჭავაძის №-29-31-33	
მრავალფუნქციური საცხოვრებელი სახლი		
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
ხელმძღვანელი	დ. ჯარჯაძე	
მთ.არქიტექტორი	დ. გოგიბერიძე	
არქიტექტორი	გ. გოგოლაშვილი	
დიზაინერი	გ. გოგოლაშვილი	
ხელმწიფე	ი. ჩირაქაძე	

AUSART LUX

მისამართი: ქ.თბილისი, გაბრიელიშვილის №19

დიზაინის №	
თარიღი	
მასშტაბი	1 :100

ნახაზი: სართულის გეგმა 16.80 ნიშნულზე

სტატუსი	ფერცელი	ფერცლები
ს.პ.		

7 სართულის გეგმა

ფორმატი: A.1

ფაილის სახელი:

არქიტექტურული ნაწილი

შენიშვნები:

საყრდენი საზღვარი

საკადასტრო საზღვარი

N 37
172.340 მ² + 31.00 მ²

N 38
77.541 მ² + 6.48 მ²

N 36
102.210 მ² + 10.66 მ²

N 35
41.128 მ² + 5.07 მ²

N 34
70.172 მ² + 10.28 მ²

N 39
172.568 მ² + 18.61 მ²

N 40
134.511 მ² + 19.36 მ²

N 33
151.885 მ² + 14.50 მ²

1078.25 მ²

+20.100

H = 3.30

H = 1.10

H = 2.20

ჯონდენციონერის და ბუნ. აირის გამათბობლის ადგილი

ჯედელი შეიცვალა საფასადე ვიტრაჟით

შეიცვალა აივნები

7.100

6.100

7.200

3.300

4.000

6.600

7.200

5.685

7.115

54.300

4.000 | 6.800 | 6.475 | 4.295

21.570

3.885 | 4.320 | 5.495 | 32.200

6.000 | 6.000 | 6.000

7.500 | 6.300 | 1.200

5.345 | 4.650 | 4.000 | 22.170 | 3.850 | 4.325

0.941 | 7.611 | 7.511 | 6.570

1 | 2 | 3 | 4 | 5

1ˡ | 2ˡ | 3ˡ | 4ˡ | 5ˡ | 6ˡ | 7ˡ

ა | ბ | გ | დ | ე | ვ | ზ | თ | ი | კ | ლ | მ | ნ | ო | პ | ჟ | რ | ს | ტ | უ | ფ | ქ | ღ | ყ | შ | ჩ | ც | ძ | წ | ჭ | ხ | ჯ | ჰ

ა' | ბ' | გ' | დ' | ე' | ვ' | ზ' | თ' | ი' | კ' | ლ' | მ' | ნ' | ო' | პ' | ჟ' | რ' | ს' | ტ' | უ' | ფ' | ქ' | ღ' | ყ' | შ' | ჩ' | ც' | ძ' | წ' | ჭ' | ხ' | ჯ' | ჰ'

ჯონდენციონერის და ბუნ. აირის გამათბობლის ადგილი

ხაზოვანი ნიშნები:

დამკვეთი:

მისამართი: თბილისი, ი. ჭავჭავაძის №29-31-33

მრავალფუნქციური საცხოვრებელი სახლი

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	დ. ჯარჩავა		
მთ.არქიტექტორი	დ. გოგიბერიძე		
არქიტექტორი	გ. გოგოლაშვილი		
დიზაინერი	გ. გოგოლაშვილი		
შემოწმება	ი. ჭირაქი		

AUSART LUX

მისამართი: ქ.თბილისი, გეგრელიძის №19

დანართი №	
თარიღი	
მასშტაბი	1 :100

ნახაზი: სართულის გეგმა 20.10 ნიშნულზე

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
ს.პ.		

8 სართულის გეგმა

ფორმატი: A.1 | ფაილის სახელი

არქიტექტურული ნაწილი

შენიშვნები:

H = 3.30
კონდენციონერის და ბუნ. აირის გამათბობლის ადგილი
ჯედელი შეიცვალა სადფასადე ვიტრაჟით
19.055 მ²
9.969 მ²
15.708 მ²
N 43
197.469 მ²+ 78.92 მ²
45.864 მ²
15.791 მ²
7.860 მ²
71.062 მ²
33.941 მ²
15.760 მ²
3.908 მ²
13.884 მ²
N 44
77.893 მ²+ 5.78 მ²
27.102 მ²
H = 2.40
11.072 მ²
5.782 მ²
კონდენციონერის და ბუნ. აირის გამათბობლის ადგილი
H = 2.20
8.014 მ²
13.100 მ²
2.758 მ²
14.172 მ²
H = 2.40
5.756 მ²
7.940 მ²
7.078 მ²
18.923 მ²
17.590 მ²
16.753 მ²
N 42
66.448 მ²+ 22.66 მ²
9.427 მ²
6.701 მ²
14.989 მ²
7.056 მ²
5.066 მ²
27.754 მ²
N 45
166.939 მ²+ 28.64 მ²
16.485 მ²
4.200 მ²
35.818 მ²
19.375 მ²
კონდენციონერის და ბუნ. აირის გამათბობლის ადგილი
H = 3.30
11.521 მ²
53.868 მ²
H = 1.10
H = 3.30
4.675 მ²
+23.400
17.640 მ²
9.271 მ²
7.977 მ²
19.178 მ²
29.015 მ²
5.044 მ²
4.013 მ²
17.706 მ²
7.229 მ²
32.604 მ²
N 46
103.690 მ²+ 6.65 მ²
16.398 მ²
16.301 მ²
26.196 მ²
17.851 მ²
კონდენციონერის და ბუნ. აირის გამათბობლის ადგილი
კონდენციონერის და ბუნ. აირის გამათბობლის ადგილი
6.651 მ²
7.219 მ²
4.427 მ²
99.015 მ²
N 41
173.945 მ² + 99.01 მ²
28.890 მ²
21.828 მ²
14.898 მ²
16.877 მ²
26.067 მ²
H = 3.30
H = 3.30
934.28 მ²
3.885
4.320
5.995
32.200
6.000
6.000
6.000
7.500
6.300
1.200
7.611
7.511
4.650
4.000
22.170
3.850
4.325
5.345
საჯადასტრო საზღვარი
საჯადასტრო საზღვარი
54.300
7.100
6.100
7.200
3.300
4.000
6.600
7.200
5.685
7.115
4.000
6.800
6.475
4.295
21.570

ᲐᲘᲠᲝᲑᲘᲗᲘ ᲜᲘᲨᲜᲔᲑᲘ:

დამკვეთი:

მისამართი: თბილისი, ი. ჭავჭავაძის №29-31-33

მრავალფუნქციური სახლოვრებელი სახლი

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	დ. ვარწაძე		
მთ.არქიტექტორი	დ. გოგიბერიძილი		
პროექტორი	გ. გოგოლაშვილი		
დიზაინერი	გ. გოგოლაშვილი		
შემოწმება	ი. ჩირაქე		

AUSART LUX

მისამართი: ქ.თბილისი, გამრეკელის №19

დოკუმენტის №	
თარიღი	
მასშტაბი	1 :100

ნახაზი: სართულის გეგმა 23.40 ნიშნულზე

სტატია	ფორმატი	ფურცლები
ს.ვ.		

შენიშვნები:

ხელმოწერა თარიღი

პირობითი ნიშნები:

მთ.არქიტექტორი

დირექტორი

დაამუშავა
შეამოწმა

პრ.ავტორი

მასშტაბი

თარიღი

დაკვეთა # ნახაზი

ფურცლები

დამკვეთი:

სტადია ფურცელი

მისამართი:

თანამდებობა გვარი

s.p.

არქიტექტურული ნაწილი

ფორმატი ფაილის სახელი

A.1

მისამართი

თბილისი, ი. ჭავჭავაძის
29-31-33

მრავალფუნქციური საცხოვრებელი სახლი

ქ.თბილისი,
გამრეკელის #19

დ. ვაჩნაძე
დ. გოგიჩაიშილი

გ. გოგოლაშვილი
ი. ჩირაძე

AUSART �

გ. გოგოლაშვილი

7.459 m2

7.977 m2

14.692 m2

16.293 m2

5.044 m2

6.081 m2

15.655 m2

16.877 m2

26.067 m2

28.076 m2

6.830 m2

16.429 m2

28.890 m2

7.154 m2

3.718 m2

6.901 m2

W

W W

W

W

W

W

7.115 5.685 7.200 6.600 4.000 3.300 7.200 6.100 7.100

54.300

22.170

4.325

3.850

4.000

4.650

5.345

32.200

3.885

4.320

5.995

6.000

6.000

6.000

21.570

4.000 6.800 6.475 4.295

7.500

1.200

6.300

7.611

7.511

6.670 0.841

+26.700

2 2

1 1

11.521 m2

77.891 m2

219.627 m2

65.728 m2

166.939 m2

53.869 m2

4.675 m2

11.430 m2

8.296 m2

11.691 m2

195.423 m2

107.940 m2

13.884 m2

27.754 m2

4.200 m2

9.427 m2

5.511 m2

14.989 m2

18.961 m2

9.239 m2

11.072 m2

7.125 m2

13.100 m2

8.014 m2

27.102 m2

45.864 m2

15.760 m2

7.893 m2

4.058 m2
7.162 m2

17.851 m2

29.015 m2

29.704 m2

25.925 m2

3.908 m2

9.969 m2

33.082 m2

26.196 m2

26.318 m2

31.262 m2

16.323 m2

27.465 m2

17.640 m2

16.485 m2

13.946 m2

8.597 m2

18.923 m2

36.181 m2

+ 11.43 m2

+ 13.95 m2

+ 12.32 m2

+ 8.30 m2

+ 19.15 m2

+ 6.90 m2

N 47

N 48

N 49

N 51

N 52

N 50

1 2 3 4 5

a

b

g

d

e

z

T

i

k

l

a

I

b

I

g

I

dI

e

I

zI

1

I

2

I

3

I

4

I

5

I

6

I

7

I

საკადასტრო საზღვარი

კონდენციონერის და ბუნ. აირის
გამათბობლის ადგილი

კონდენციონერის და ბუნ. აირის
გამათბობლის ადგილი

კონდენციონერის და ბუნ. აირის
გამათბობლის ადგილი

საკადასტრო საზღვარი

985.50 m2

9 სართულის გეგმა

H = 3.30

H = 3.30

H = 3.30

H = 3.30

H = 3.30

H = 2.90

H = 1.10

H = 3.30

შეიცვალა აივნები

კედელი შეიცვალა
საფასადე ვიტრაჟით

შენობას მიემატა
კონსოლური ნაწილი

3

3

კონდენციონერის და ბუნ. აირის
გამათბობლის ადგილი

H = 3.30

კონდენციონერის და ბუნ. აირის
გამათბობლის ადგილი

სართულის გეგმა

26.70 ნიშნულზე 1 :100

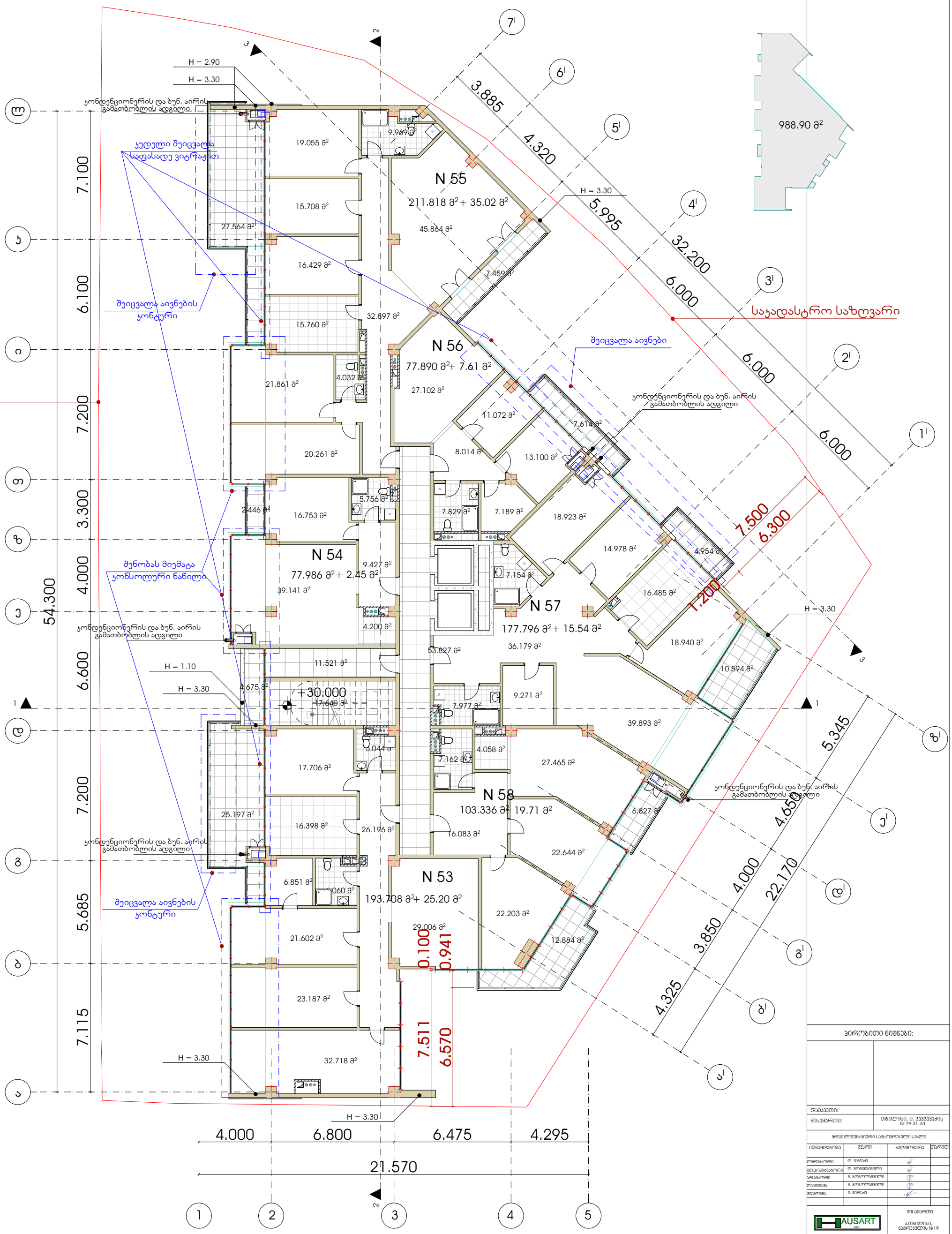
ფორმატი: A.1

ფაილის სახელი:

არქიტექტურული ნაწილი

შენიშვნები:

10 სართულის გეგმა



პირობითი ნიშნები:

დამკვეთი:	
მისამართი:	თბილისი, ი. ჭავჭავაძის № 29-31-33

მრავალფუნქციური საცხოვრებელი სახლი

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
ხელმძღვანელი	დ. ჯაფარიძე		
მთ.არქიტექტორი	დ. გოგიბერიშვილი		
არქიტექტორი	გ. გოგოლაშვილი		
დიზაინერი	გ. გოგოლაშვილი		
მშენებელი	ი. ჩიჩაძე		

AUSART LLC

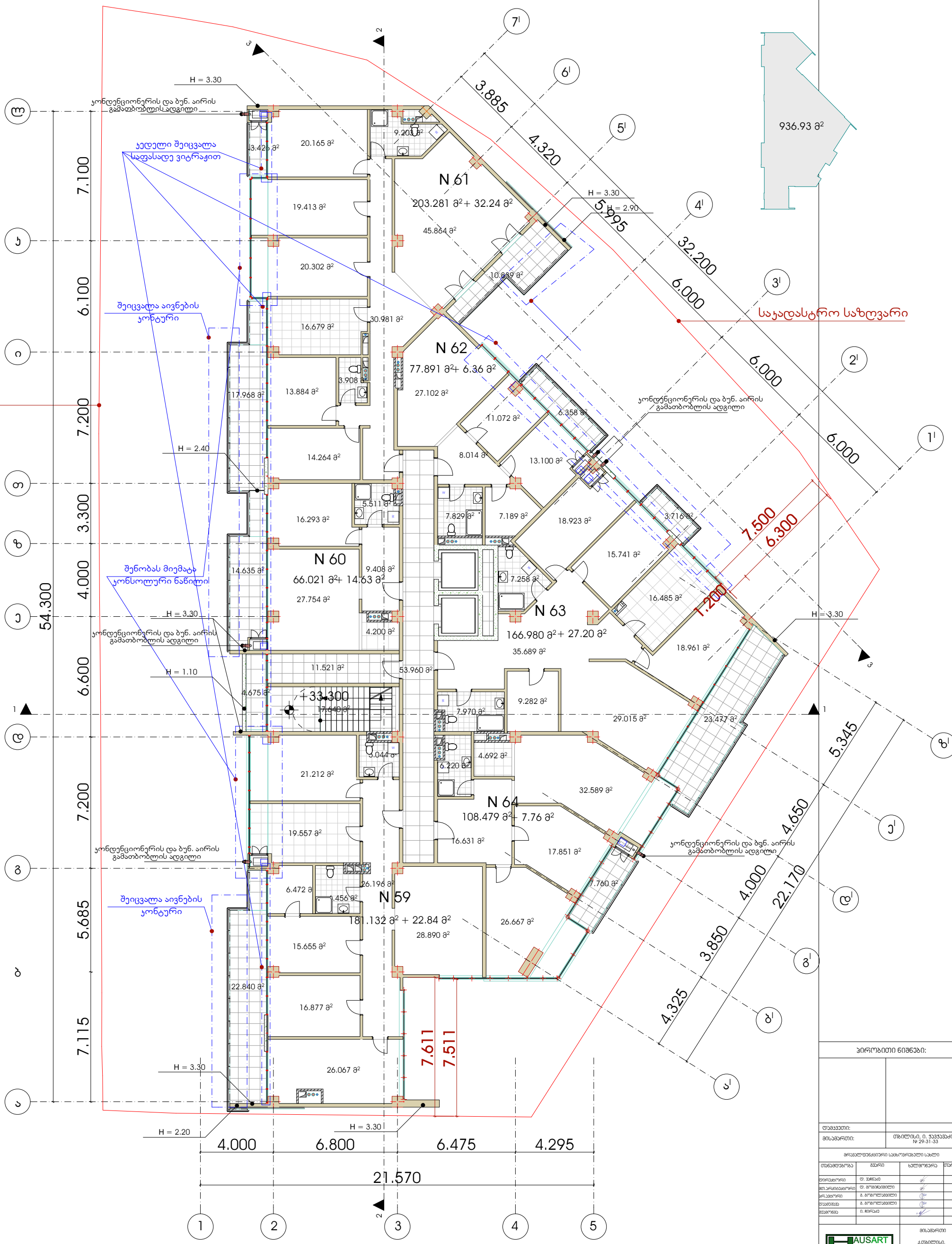
მისამართი: ქ.თბილისი, გამრეკელის №19

დამკვეთის №	
თარიღი	
მასშტაბი	1 :100

ნახაზი: სართულის გეგმა 30.00 ნიშნულზე

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
ს.პ.		

11 სართულის გეგმა



ფორმატი: A.1

ფაილის სახელი:

არქიტექტურული ნაწილი

შენიშვნები:

პირობითი ნიშნები:

დამკვეთი:

მისამართი: თბილისი, ი. ჭავჭავაძის №29-31-33

მრავალფუნქციური საცხოვრებელი სახლი

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	დ. ვაჩნაძე		
მთ.არქიტექტორი	დ. გოგიბერიძე		
კონსტრუქტორი	გ. გოგოლაშვილი		
დიზაინერი	გ. გოგოლაშვილი		
შემოწმება	ი. ბერაძე		

AUSART LUX

მისამართი: ქ.თბილისი, გამრეკელის №19

დოკუმენტის №	
თარიღი	
მასშტაბი	1 :100

ნახაზი: სართულის გეგმა 33.30 ნიშნულზე

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
ს.პ.		

12 სართულის გეგმა

ფორმატი: A.1

ფაილის სახელი:

არქიტექტურული ნაწილი

შენიშვნები:

N 67
197.970 მ² + 29.03 მ²

N 68
76.379 მ² + 7.37 მ²

N 66
54.376 მ² + 0.59 მ²

N 69
166.896 მ² + 22.54 მ²

N 70
98.776 მ² + 18.76 მ²

N 65
173.933 მ² + 18.48 მ²

911.67 მ²

+36.600

საჯადასტრო საზღვარი

კონდენციონერის და ბუნ. აირის გამათბობლის ადგილი

კედელი შეიცვალა საფასადე ვიტრაჟით

შეიცვალა აივნები

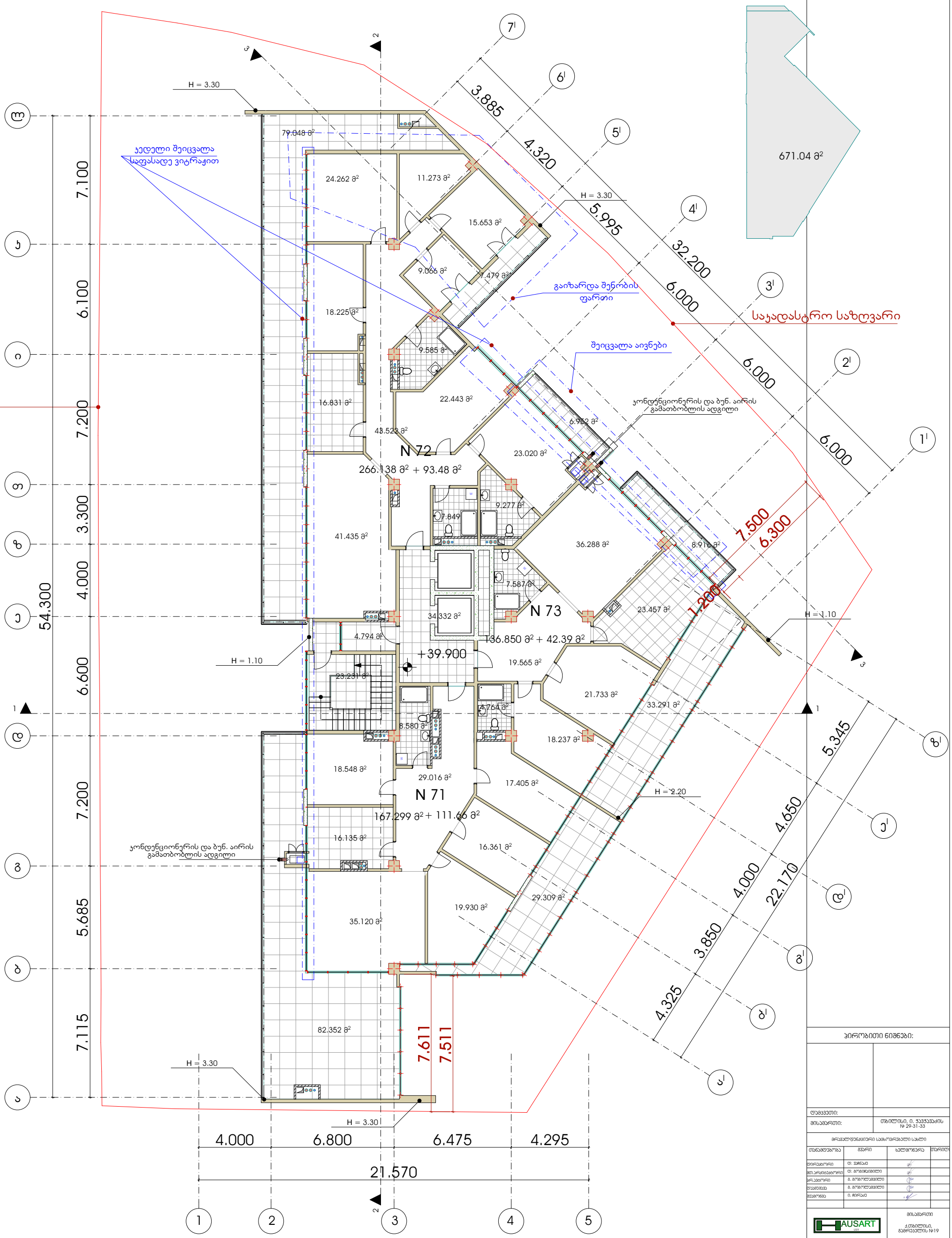
54.300

საჯადასტრო საზღვარი

ელემენტი | ფერცალი | ფერცლები

ს.ვ.

13 სართულის გეგმა



ფორმატი: A.1

ფაილის სახელი:

არქიტექტურული ნაწილი

შენიშვნები:

პირობითი ნიშნები:

დამკვეთი:

მისამართი: თბილისი, ი. ჭავჭავაძის №29-31-33

მრავალფუნქციური სპორტული სახლი

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	დ. ჯაფარიძე		
ხელ.არქიტექტორი	დ. გოგიტიძე		
მრჩეველი	გ. გოგოლაშვილი		
დეველოპერი	გ. გოგოლაშვილი		
ხელმძღვანელი	ი. ჩირაქი		

AUSART LUX

მისამართი: ქ.თბილისი, გეგრელიძის №19

დამკვეთის №	
თარიღი	
მასშტაბი	1 : 100

ნაწილი: სართულის გეგმა 39.90 ნიშნულზე

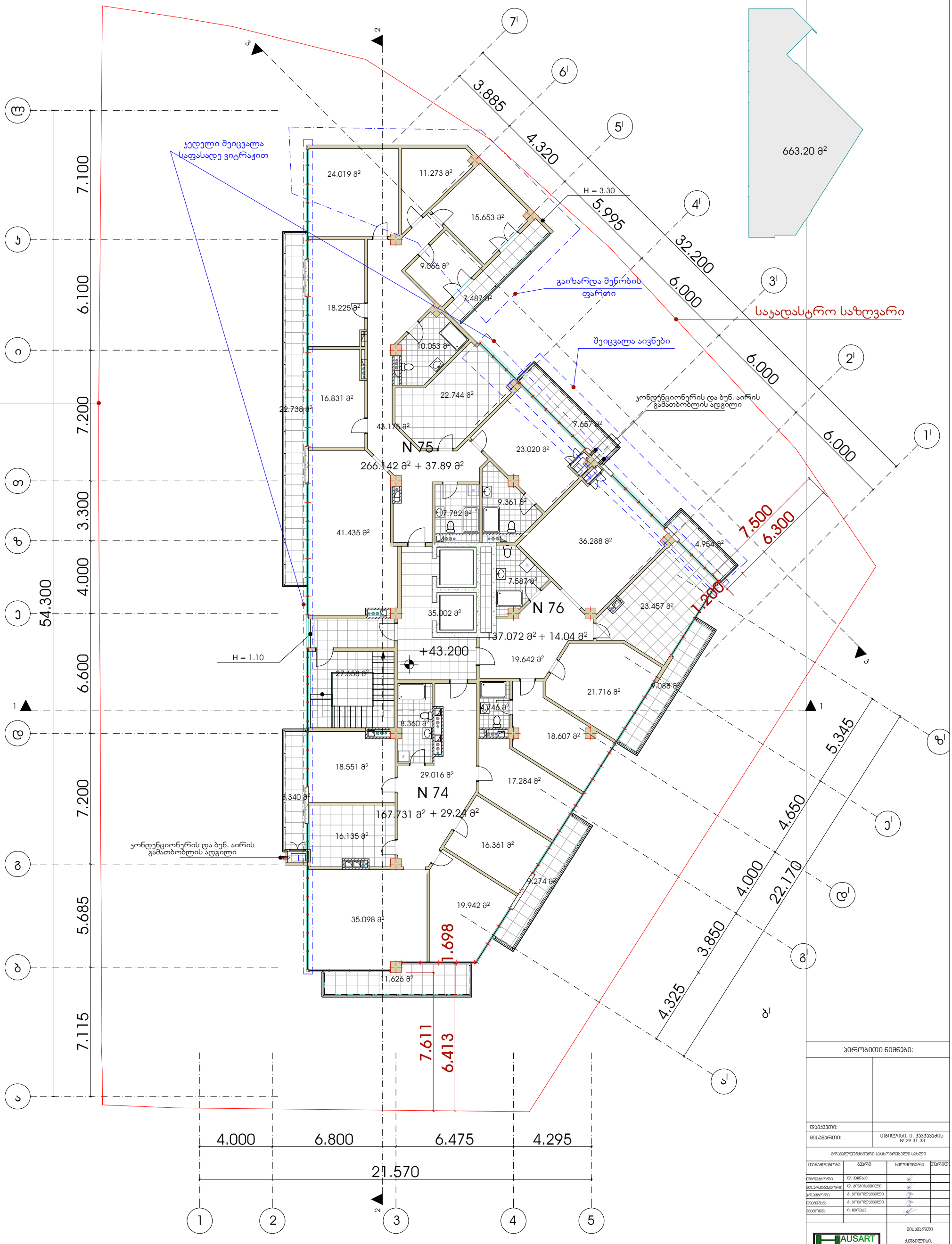
სტადია	ფურცელი	ფურცლები
ს.პ.		

ფორმატი: A.1 | ფაილის სახელი:

არქიტექტურული ნაწილი

შენიშვნები:

14 სართულის გეგმა



პირობითი ნიშნები:

დამკვეთი:

მისამართი: თბილისი, ი. ჭავჭავაძის №29-31-33

მრავალფუნქციური საცხოვრებელი სახლი

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	დ. ვარნავა		
მთ.არქიტექტორი	დ. გოგიბერიძე		
კონსტრუქტორი	გ. გოგოლაშვილი		
დიზაინერი	გ. გოგოლაშვილი		
შემოწმება	ი. ბერაძე		

AUSART LUX

მისამართი: ქ.თბილისი, გამრეკელის №19

დოკუმენტის №	
თარიღი	
მასშტაბი	1 : 100

ნახაზი: სართულის გეგმა 43.20 ნიშნულზე

სტადია	ფურცელი	ფურცლების

ს.ვ.

15 სართულის გეგმა

ფორმატი: A.1 | ფაილის სახელი

არქიტექტურული ნაწილი

შენიშვნები:

დამატებული სართული

საჯადასტრო საზღვარი

საჯადასტრო საზღვარი

H = 3.30

H = 3.30

H = 2.40

H = 2.20

+46.500

N 78

216.97 მ² + 51.29 მ²

N 77

268.00 მ² + 58.58 მ²

558.34 მ²

37.44 მ²

28.71 მ²

18.44 მ²

7.49 მ²

13.69 მ²

10.92 მ²

37.96 მ²

37.56 მ²

6.36 მ²

15.67 მ²

20.89 მ²

3.72 მ²

17.57 მ²

5.49 მ²

63.99 მ²

23.86 მ²

9.38 მ²

17.99 მ²

30.80 მ²

5.88 მ²

10.46 მ²

10.19 მ²

23.82 მ²

18.43 მ²

43.62 მ²

20.74 მ²

19.58 მ²

12.89 მ²

24.84 მ²

13.37 მ²

11.97 მ²

კონდენციონერის და ბუნ. აირის გამათბობლის ადგილი

კონდენციონერის და ბუნ. აირის გამათბობლის ადგილი

3.885

4.320

5.995

32.200

6.000

6.000

6.000

7.901

6.701

1.200

5.345

4.650

22.170

4.000

3.850

4.325

7.611

7.100

6.100

7.200

3.300

4.000

6.600

7.200

5.685

7.115

54.300

4.000

6.800

6.475

4.295

21.570

7ˡ 6ˡ 5ˡ 4ˡ 3ˡ 2ˡ 1ˡ 8ˡ ეˡ დˡ გˡ ბˡ აˡ

ჵ ჯ ი ჰ ზ ვ ე დ გ ბ ა

1 2 3 4 5

ჟირითი ნიშნები:

დამკვეთი:	
მისამართი:	თბილისი, ი. ჭავჭავაძის №29-31-33

მრავალფუნქციური საცხოვრებელი სახლი

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
ხელმძღვანელი	ლ. ვარძაძე		
მხ.არქიტექტორი	ლ. გოგიბერიშვილი		
არქიტექტორი	გ. გოგოლაშვილი		
დამპროექტებელი	გ. გოგოლაშვილი		
შემოწმება	ი. ჩირაქაძე		

AUSART LUX

მისამართი: ქ.თბილისი, გამრეკელის №19

დანართის №	
თარიღი	
მასშტაბი	1 : 100

ნახაზი: სართულის გეგმა 46.50 ნიშნულზე

სპეციალობა	ფურცელი	ფურცლების
ს.ვ.		

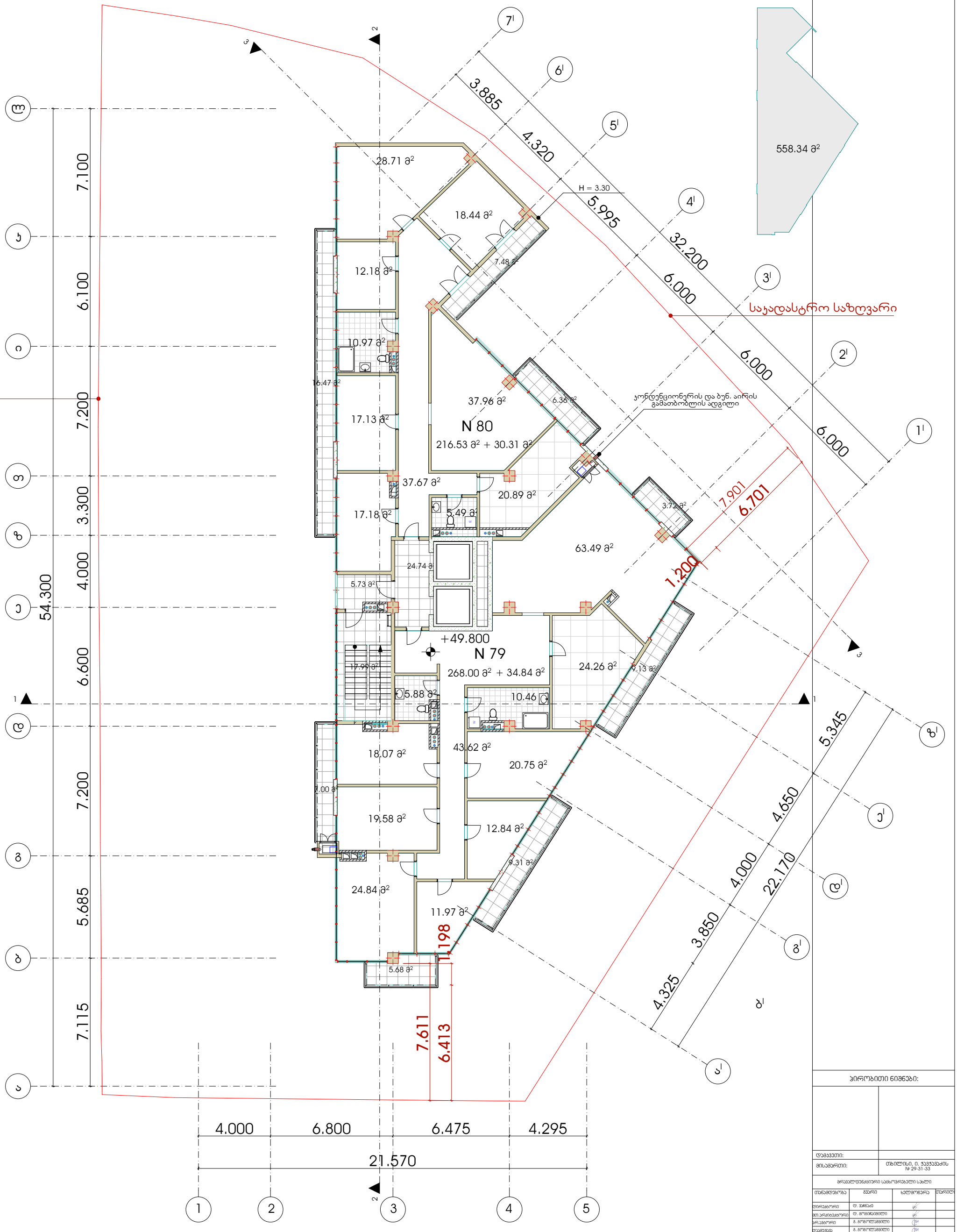
16 სართულის გეგმა

ფორმატი: A.1 | ფაილის სახელი

არქიტექტურული ნაწილი

შენიშვნები:

დამატებული სართული



ჰირობითი ნიშნები:

დამკვეთი:	
მისამართი:	თბილისი, ი. ჭავჭავაძის №29-31-33

მრავალფუნქციური საცხოვრებელი სახლი

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	დ. ჯაფაძე		
მთ.არქიტექტორი	დ. გოგიჩაიშვილი		
პროექტორი	გ. გოგოლაშვილი		
დეველოპერი	გ. გოგოლაშვილი		
მშენებელი	ი. ჭირაქაძე		

AUSART LUX

მისამართი: ქ.თბილისი, გამრეკელის №19

დამკვეთის №	
თარიღი	
მასშტაბი	1 : 100

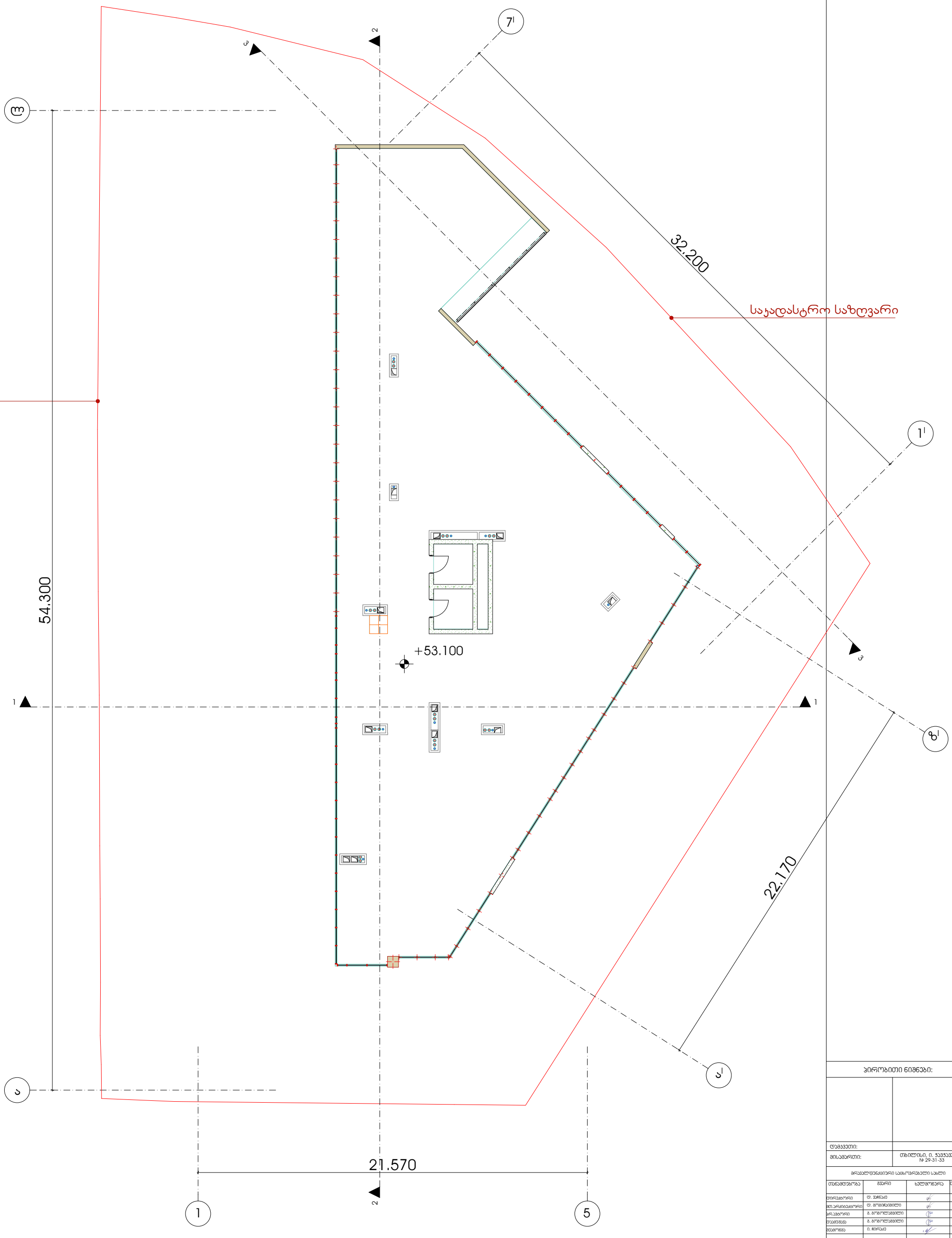
ნაწილი: სართულის გეგმა 49.80 ნიშნულზე

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
ს.პ.		

ფორმატი: A.1
ფაილის სახელი:

არქიტექტურული ნაწილი

შენიშვნები:



პირობითი ნიშნები:

დამკვეთი:

მისამართი: თბილისი, ი. ჭავჭავაძის № 29-31-33

მრავალფუნქციური საცხოვრებელი სახლი

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
ხელმძღვანელი	დ. ჯაფარიძე		
მთ.არქიტექტორი	დ. გოგიბერიძე		
არქიტექტორი	გ. გოგოლაშვილი		
დიზაინერი	გ. გოგოლაშვილი		
ინჟინერი	ი. ჩირაქაძე		

AUSART LLC

მისამართი: ქ.თბილისი, გამრეკელის №19

დიზაინის №	
თარიღი	
მასშტაბი	1 : 100

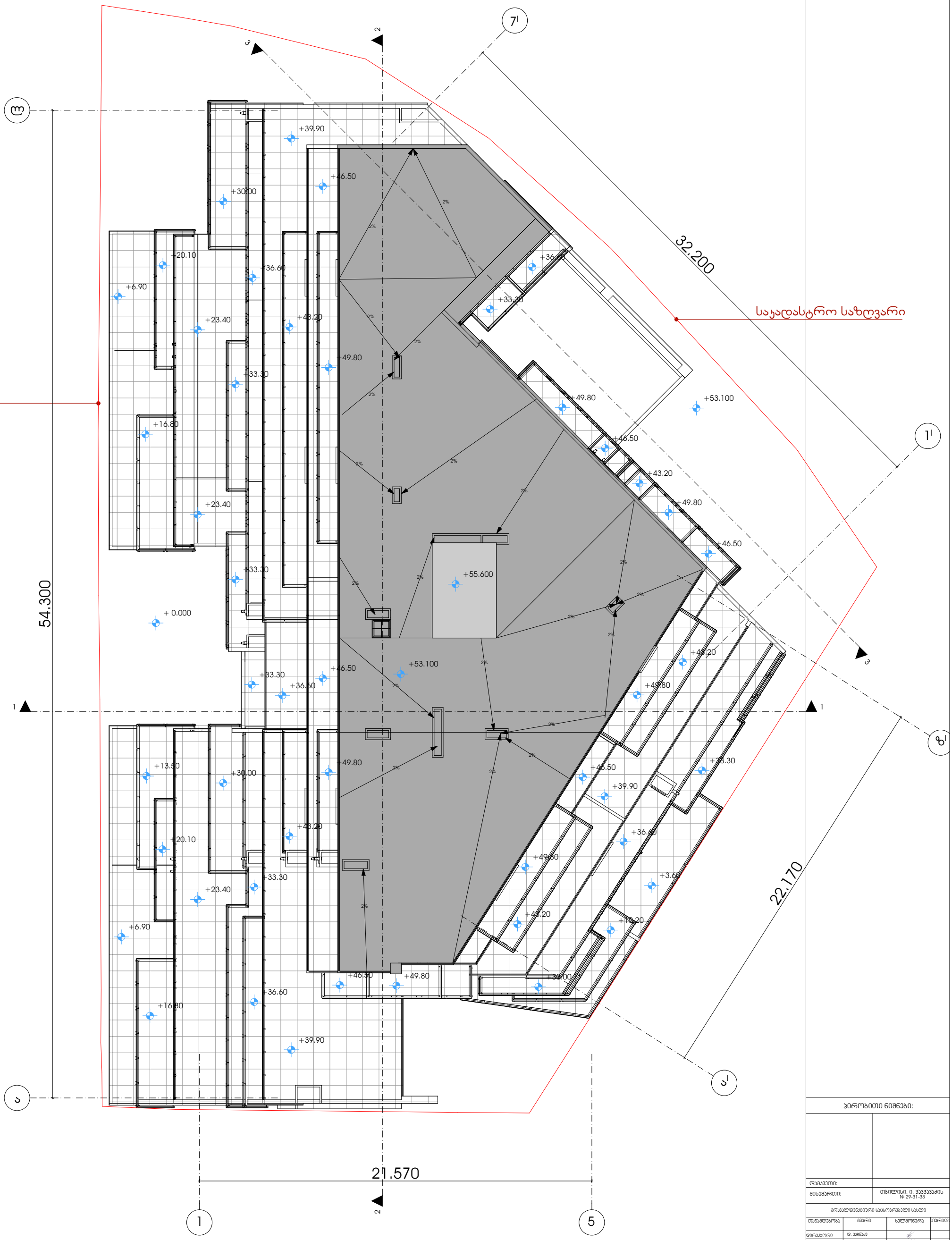
ნახაზი: სართულის გეგმა 53.10 ნიშნულზე

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
ს.პ.		

ფორმატი: A.1
ფაილის სახელი:

არქიტექტურული ნაწილი

შენიშვნები:



პირობითი ნიშნები:

დამკვეთი:	
მისამართი:	თბილისი, ი. ჭავჭავაძის №29-31-33

მრავალფუნქციური სპორტული სახლი

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	დ. ჯარჯაძე		
ხელ.არქიტექტორი	დ. გოგიტიძე		
არქიტექტორი	გ. გოგოლაშვილი		
დიზაინერი	გ. გოგოლაშვილი		
ხელმძღვანელი	ი. ბერიაძე		

AUSART LLC

მისამართი: ქ.თბილისი, გაგრის ქუჩის №19

დამკვეთის №	
თარიღი	
მასშტაბი	1 : 100

ნახაზის დასახელება: გეგმა

სტადია	ფურცელი	ფურცლების
ს.პ.		