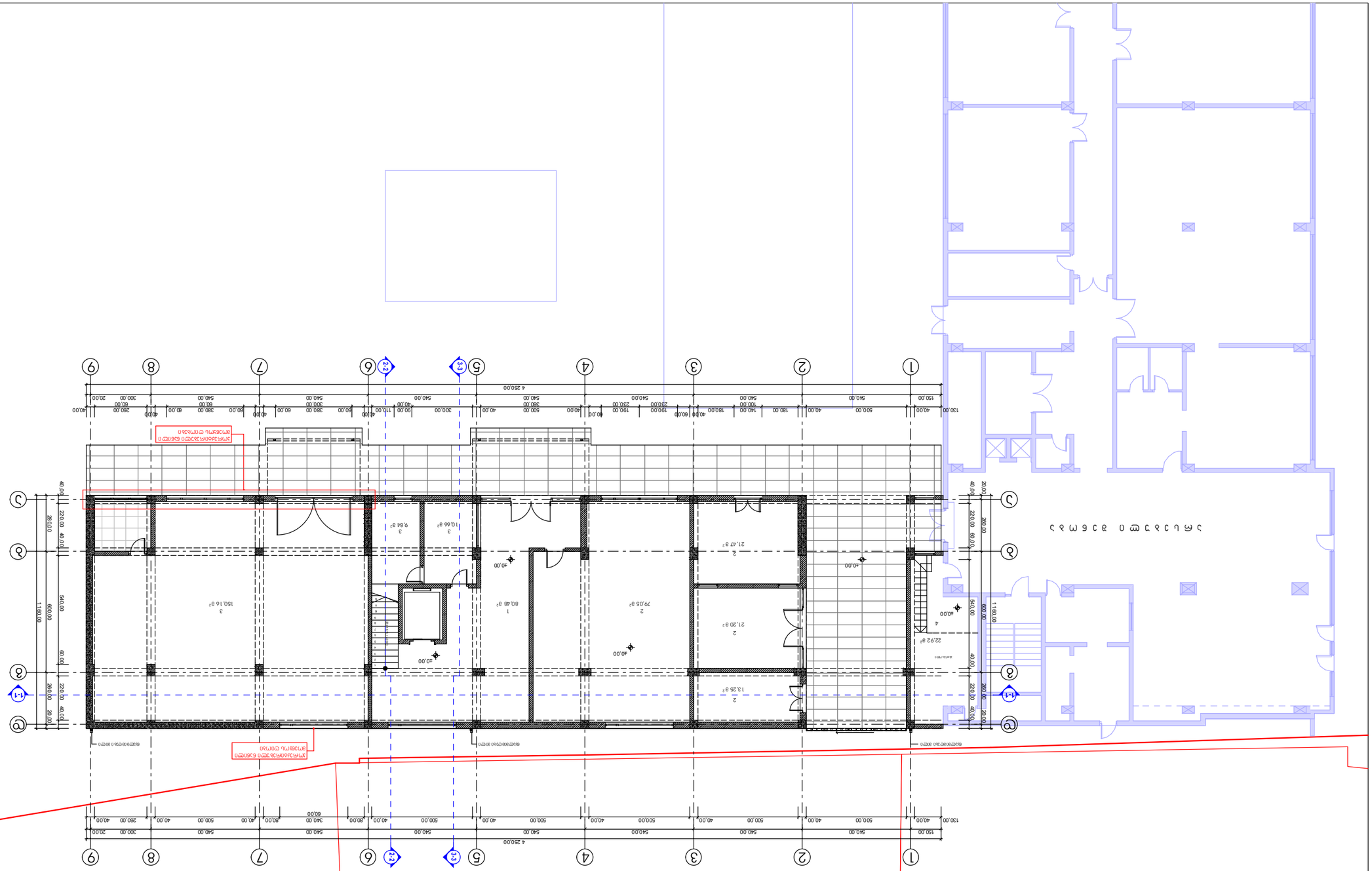


Экспликация помещений

Номер помещения	Наименование помещения	Площадь, м²	Категория помещения по взрывопожарной и пожарной опасности
1	Торговый зал	80,48	Г
2	Складское помещение-холодильная	285,13	Д
3	Помещение персонала	43,42	Г
4	Помещение для хранения уборочного инвентаря	409,03	Г

Ведомость отделки помещений

Номер помещения	Наименование помещения	Потолок	Стены	Пол	Примечание
1	Торговый зал	Подвесной потолок типа Армстронг	Керамогранит	Керамогранит	
2	Складское помещение-холодильная	Подвесной потолок типа Армстронг	Керамогранит	Керамогранит	
3	Помещение персонала	Подвесной потолок типа Армстронг	Керамогранит	Керамогранит	
4	Помещение для хранения уборочного инвентаря	Подвесной потолок типа Армстронг	Керамогранит	Керамогранит	

Ведомость дверей

Марка	Наименование	Кол.	Примечание
Двери			
Д1	Дверь распашная 1200х2100	1	
Д2	Дверь распашная 1200х2100	20	
Ворота			
В1	Ворота секционные 3000х3000	1	

Спецификация элементов заполнения проемов

Марка	Наименование	Кол.	Примечание
Двери			
Д1	Дверь распашная 1200х2100	1	
Д2	Дверь распашная 1200х2100	20	
Ворота			
В1	Ворота секционные 3000х3000	1	

Экспликация полов

Номер помещения	Наименование помещения	Площадь, м²
1	Торговый зал	80,48
2	Складское помещение-холодильная	285,13
3	Помещение персонала	43,42
4	Помещение для хранения уборочного инвентаря	409,03

Условные обозначения

- Граница помещения
- Отметка чистого пола помещения
- Линия разреза
- Дверной проем
- Оконный проем
- Ворота
- Направление открывания двери
- Граница зоны с различным покрытием пола

Экспликация помещений

1. Торговый зал
2. Складское помещение-холодильная
3. Помещение персонала
4. Помещение для хранения уборочного инвентаря

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные. Ведомость рабочих чертежей основного комплекта. Экспликация помещений. Ведомость отделки помещений. Ведомость дверей. Спецификация элементов заполнения проемов. Экспликация полов. Условные обозначения	
2	План на отм. +0,000. План на отм. +4,200. Разрезы 1-1, 2-2. Фасады 1-9, А-Ж	
3	Конструкции фундаментов. Конструкции стен. Конструкции перекрытий. Конструкции покрытия. Узлы	
4	План расположения инженерных сетей. Схема водоснабжения. Схема канализации. Схема электроснабжения. Спецификация оборудования	

Общие данные

1. Настоящий проект разработан на основании задания на проектирование, утвержденного заказчиком.
2. Проектная документация выполнена в соответствии с действующими нормами и правилами Российской Федерации.
3. Привязка здания к местности выполнена по топографической съемке.
4. Отметки, приведенные на чертежах, даны в метрах относительно условного нуля.

Ведомость основных комплектов рабочих чертежей

Обозначение	Наименование	Примечание
3.3.0.0.2.0 ПЗ	Пояснительная записка	
3.3.0.0.2.0 ГП	Генеральный план	
3.3.0.0.2.0 АР	Архитектурные решения	
3.3.0.0.2.0 КР	Конструктивные решения	
3.3.0.0.2.0 ИОС	Инженерное оборудование, сети инженерно-технического обеспечения	

Изм.	Кол.уч.	Лист № док.
Разраб.		
Пров.		
Н.контр.		
ГИП		

3.3.0.0.2.0 ПЗ

Общие данные. Ведомость рабочих чертежей основного комплекта. Экспликация помещений. Ведомость отделки помещений. Ведомость дверей. Спецификация элементов заполнения проемов. Экспликация полов. Условные обозначения

Стадия: Р | Лист | Листов

ООО "АТТИС"

Адрес: 109428, г. Москва, Рязанский пр., д. 8А, стр. 1, эт. 1, пом. 1, ком. 1

Ведомость основных комплектов рабочих чертежей

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта

Экспликация помещений

Ведомость отделки помещений

Ведомость дверей

Спецификация элементов заполнения проемов

Экспликация полов

Условные обозначения

Общие данные

Генеральный план. Схема планировочной организации земельного участка

Архитектурные решения

Конструктивные решения

Инженерное оборудование, сети инженерно-технического обеспечения

Пояснительная записка

Перечень элементов благоустройства территории

Ведомость объемов земляных работ

Ведомость конструкций

Ведомость изделий

Ведомость материалов

Ведомость оборудования

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Сводный план сетей инженерно-технического обеспечения

Схема планировочной организации земельного участка

Разрезы 1-1, 2-2

Фасады 1-9, А-Ж

План на отм. +0,000. План на отм. +4,200

Конструкции перекрытий

Конструкции покрытия

Узлы

Конструкции фундаментов

Конструкции стен

План расположения инженерных сетей

Схема водоснабжения

Схема канализации

Схема электроснабжения

Спецификация оборудования

Ведомость потребности материалов

Ведомость потребности в материалах

Ведомость потребности в конструкциях, изделиях и материалах

Ведомость потребности в материалах, изделиях и конструкциях

Ведомость потребности в материалах, изделиях и конструкциях

Ведомость потребности в материалах, изделиях и конструкциях

ფასადის ფერადოვანი გადაწყვეტა	
ფასადის ფერადოვანი გადაწყვეტა	
ფასადის ფერადოვანი გადაწყვეტა	

Архитектурно-планировочное решение здания

1. Здание одноэтажное, с подвалом.
2. Конфигурация здания – прямоугольная.
3. Высота этажа – 3,6 м.
4. Цоколь – бетонный.

Экспликация помещений

Наименование	Площадь, м²
Помещение 1	141.17
Помещение 2	310.18
Помещение 3	24.08
Помещение 4	475.43

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные. Ситуационный план	
2	Планы этажей. Разрезы	
3	Фасады	
4	Экспликация помещений. Ведомость отделки помещений	

Общие данные

1. Здание одноэтажное, с подвалом, прямоугольной в плане формы, с размерами в осях 40,00 × 60,00 м.
2. Высота этажа – 3,6 м. Высота подвала – 2,8 м.
3. Фундаменты – бетонные ленточные под несущие стены.
4. Стены наружные – кирпичные толщиной 510 мм.
5. Перекрытия – железобетонные сборные.
6. Кровля – плоская, с внутренним водостоком.
7. Полы – по грунту, с утеплением.
8. Окна – деревянные, с двойным остеклением.
9. Двери – деревянные, наружные – утепленные.
10. Отмостка – бетонная, шириной 1,0 м.
11. Все размеры даны в миллиметрах, если не указано иное.

Условные обозначения

- Граница земельного участка
- Контур здания по осям
- Отмостка
- Проезд
- Тротуар
- Газон
- Дерево
- Куст
- Ограждение
- Ворота
- Калитка
- Направление уклона

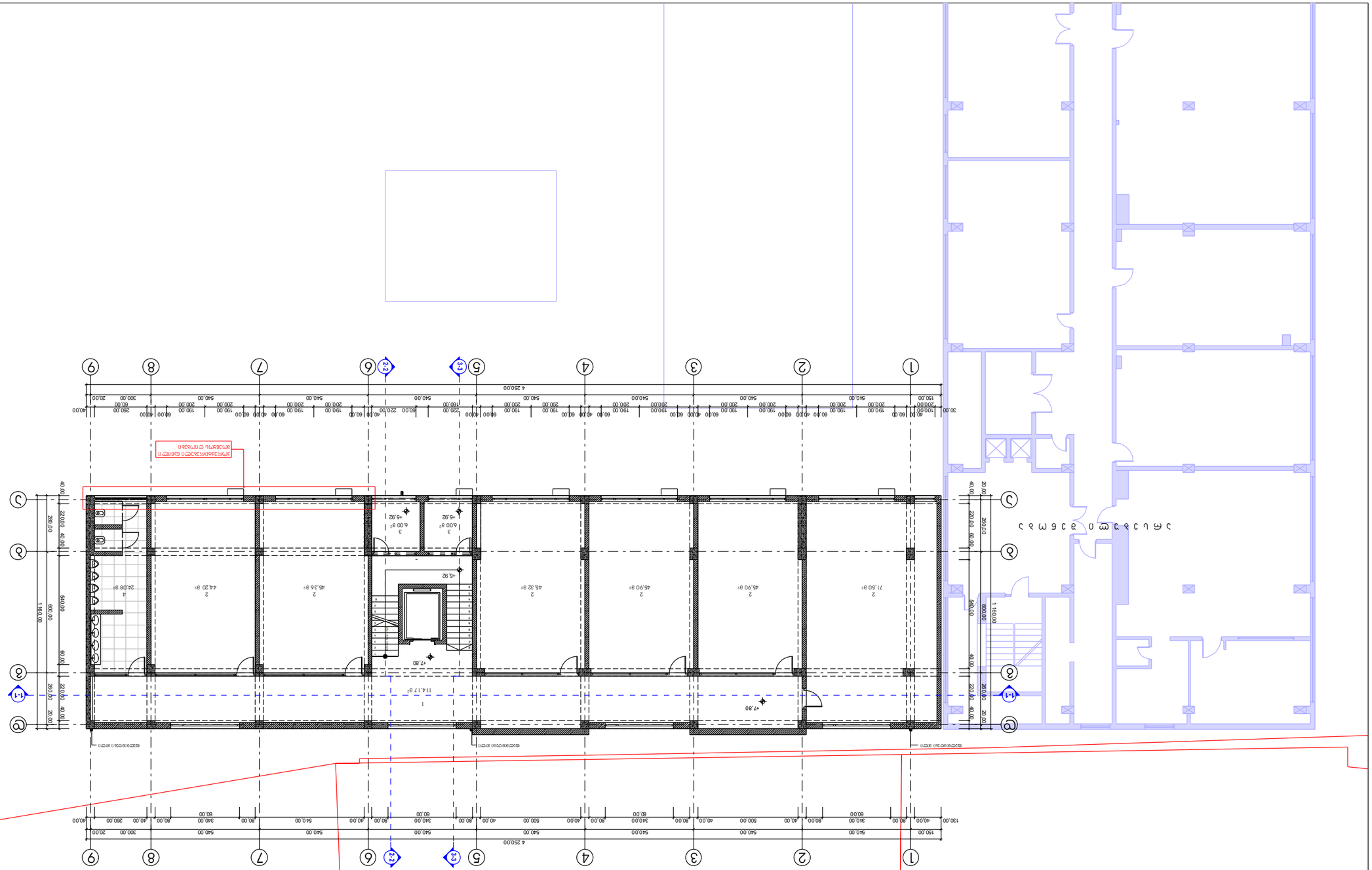
Экспликация зданий и сооружений

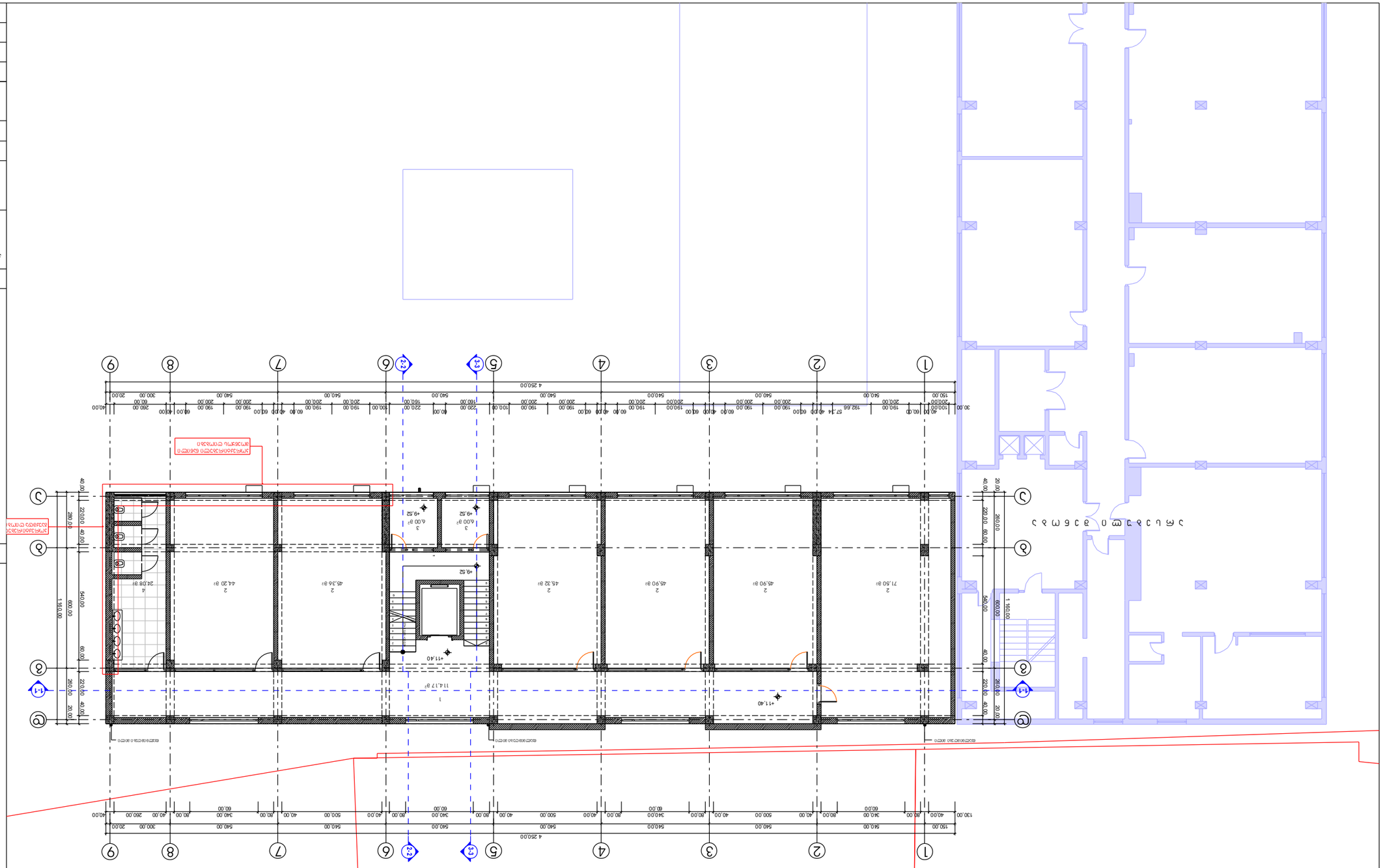
Поз.	Наименование	Этажность	Площадь застройки, м²
1	Здание производственное	1	2 400,00
2	Здание административное	2	1 200,00
3	Здание складское	1	1 800,00
4	Здание столовой	1	600,00
5	Здание проходной	1	80,00
6	Трансформаторная подстанция	1	36,00
7	Котельная	1	120,00
8	Навес для автотранспорта	1	400,00
9	Резервуар для воды	—	50,00
10	Площадка для мусоросборников	—	24,00

Технико-экономические показатели

Показатель	Значение
Площадь участка	2,4 га
Площадь застройки	6 710,00 м²
Коэффициент застройки	0,28
Общая площадь зданий	12 450,00 м²
Коэффициент использования территории	0,52
Площадь озеленения	4 800,00 м²
Площадь асфальтобетонных покрытий	6 940,00 м²
Протяженность ограждения	620,00 м
Количество ворот	2 шт.
Количество калиток	3 шт.
Количество въездов	2
Количество выездов	2
Количество парковочных мест	120
Количество мест для грузовых автомобилей	20
Количество мест для легковых автомобилей	100
Количество мест для инвалидов	3
Количество мест для велосипедов	10
Количество мест для мотоциклов	5
Количество мест для автобусов	2
Количество мест для спецтранспорта	4
Количество мест для погрузчиков	2
Количество мест для тягачей	1
Количество мест для прицепов	1
Количество мест для полуприцепов	1
Количество мест для контейнеров	10
Количество мест для мусорных баков	5
Количество мест для биотуалетов	2
Количество мест для умывальников	2
Количество мест для душевых	2
Количество мест для туалетов	2
Количество мест для раковин	2
Количество мест для писсуаров	2
Количество мест для унитазов	2
Количество мест для биде	2
Количество мест для ванн	2
Количество мест для душевых кабин	2
Количество мест для поддонов	2
Количество мест для сидений	2
Количество мест для полок	2
Количество мест для крючков	2
Количество мест для вешалок	2
Количество мест для зеркал	2
Количество мест для полотенцесушителей	2
Количество мест для сушилок	2
Количество мест для диспенсеров	2
Количество мест для дозаторов	2
Количество мест для мыла	2
Количество мест для бумаги	2
Количество мест для салфеток	2
Количество мест для полотенец	2
Количество мест для халатов	2
Количество мест для тапочек	2
Количество мест для обуви	2
Количество мест для одежды	2
Количество мест для сумок	2
Количество мест для чемоданов	2
Количество мест для рюкзаков	2
Количество мест для портфелей	2
Количество мест для папок	2
Количество мест для тетрадей	2
Количество мест для ручек	2
Количество мест для карандашей	2
Количество мест для ластиков	2
Количество мест для точилок	2
Количество мест для линеек	2
Количество мест для транспортиров	2
Количество мест для циркулей	2
Количество мест для угольников	2
Количество мест для калькуляторов	2
Количество мест для компьютеров	2
Количество мест для принтеров	2
Количество мест для сканеров	2
Количество мест для копировальных аппаратов	2
Количество мест для факсов	2
Количество мест для телефонов	2
Количество мест для радиостанций	2
Количество мест для рации	2
Количество мест для сотовых телефонов	2
Количество мест для планшетов	2
Количество мест для ноутбуков	2
Количество мест для моноблоков	2
Количество мест для системных блоков	2
Количество мест для мониторов	2
Количество мест для клавиатур	2
Количество мест для мышей	2
Количество мест для колонок	2
Количество мест для наушников	2
Количество мест для микрофонов	2
Количество мест для веб-камер	2
Количество мест для сканеров штрих-кодов	2
Количество мест для считывателей	2
Количество мест для терминалов	2
Количество мест для банкоматов	2
Количество мест для платежных систем	2
Количество мест для касс	2
Количество мест для кассовых аппаратов	2
Количество мест для весов	2
Количество мест для кассовых ящиков	2
Количество мест для чеков	2
Количество мест для ленты	2
Количество мест для чернил	2
Количество мест для картриджей	2
Количество мест для тонеров	2
Количество мест для красок	2
Количество мест для растворителей	2
Количество мест для кистей	2
Количество мест для валиков	2
Количество мест для шпателей	2
Количество мест для ножей	2
Количество мест для ножниц	2
Количество мест для пилок	2
Количество мест для молотков	2
Количество мест для отверток	2
Количество мест для плоскогубцев	2
Количество мест для клещей	2
Количество мест для гаечных ключей	2
Количество мест для разводных ключей	2
Количество мест для трубных ключей	2
Количество мест для шестигранников	2
Количество мест для торцевых ключей	2
Количество мест для динамометрических ключей	2
Количество мест для рожковых ключей	2
Количество мест для накидных ключей	2
Количество мест для комбинированных ключей	2
Количество мест для открытых ключей	2
Количество мест для ударных ключей	2
Количество мест для пневматических ключей	2
Количество мест для электрических ключей	2
Количество мест для аккумуляторных ключей	2
Количество мест для сетевых ключей	2
Количество мест для беспроводных ключей	2
Количество мест для инфракрасных ключей	2
Количество мест для ультразвуковых ключей	2
Количество мест для лазерных ключей	2
Количество мест для оптических ключей	2
Количество мест для волоконно-оптических ключей	2
Количество мест для световодных ключей	2
Количество мест для фотонных ключей	2
Количество мест для квантовых ключей	2
Количество мест для нейтронных ключей	2
Количество мест для протонных ключей	2
Количество мест для электронных ключей	2
Количество мест для позитронных ключей	2
Количество мест для мюонных ключей	2
Количество мест для пионных ключей	2
Количество мест для каонных ключей	2
Количество мест для гиперонных ключей	2
Количество мест для барионных ключей	2
Количество мест для мезонных ключей	2
Количество мест для лептонных ключей	2
Количество мест для кварковых ключей	2
Количество мест для глюонных ключей	2
Количество мест для бозонных ключей	2
Количество мест для фермионных ключей	2
Количество мест для суперсимметричных ключей	2
Количество мест для струнных ключей	2
Количество мест для М-теоретических ключей	2
Количество мест для F-теоретических ключей	2
Количество мест для D-теоретических ключей	2
Количество мест для E-теоретических ключей	2
Количество мест для G-теоретических ключей	2
Количество мест для H-теоретических ключей	2
Количество мест для I-теоретических ключей	2
Количество мест для J-теоретических ключей	2
Количество мест для K-теоретических ключей	2
Количество мест для L-теоретических ключей	2
Количество мест для N-теоретических ключей	2
Количество мест для O-теоретических ключей	2
Количество мест для P-теоретических ключей	2
Количество мест для Q-теоретических ключей	2
Количество мест для R-теоретических ключей	2
Количество мест для S-теоретических ключей	2
Количество мест для T-теоретических ключей	2
Количество мест для U-теоретических ключей	2
Количество мест для V-теоретических ключей	2
Количество мест для W-теоретических ключей	2
Количество мест для X-теоретических ключей	2
Количество мест для Y-теоретических ключей	2
Количество мест для Z-теоретических ключей	2

Ситуационный план


1
2
3
4
5
6
7
8
9
А
Б
В
Г
Д
Е
Ж
З
И
К
Л
М
Н
О
П
Р
С
Т
У
Ф
Х
Ц
Ч
Ш
Щ
Э
Ю
Я
Здание производственное
Здание административное
Здание складское
Здание столовой
Здание проходной
Трансформаторная подстанция
Котельная
Навес для автотранспорта
Резервуар для воды
Площадка для мусоросборников
Ограждение
Ворота
Калитка
Въезд
Выезд
Тротуар
Газон
Дерево
Куст
Направление уклона
Граница земельного участка
Контур здания по осям
Отмостка
Проезд
Условные обозначения
Экспликация зданий и сооружений
Технико-экономические показатели
Ведомость рабочих чертежей основного комплекта
Экспликация помещений
Общие данные
Ситуационный план
Планы этажей. Разрезы
Фасады
Экспликация помещений. Ведомость отделки помещений
Ведомость рабочих чертежей
Экспликация помещений
Технико-экономические показатели
Экспликация зданий и сооружений
Условные обозначения
Ситуационный план
Общие данные



Архитектурно-планировочное решение

1. Архитектурно-планировочное решение
2. Конструктивное решение
3. Инженерно-техническое решение
4. Благоустройство

Экспликация помещений

№	Наименование	Площадь, м²
1	Тамбур	141.17
2	Коридор	310.18
3	Помещение для хранения (уборочный инвентарь)	24.08
4	Помещение для хранения	475.43

Ведомость отделки помещений

№	Наименование	Пол	Стены	Потолок
1	Тамбур	Керамогранит	Окраска	Окраска
2	Коридор	Керамогранит	Окраска	Окраска
3	Помещение для хранения (уборочный инвентарь)	Керамогранит	Керамическая плитка	Окраска
4	Помещение для хранения	Керамогранит	Окраска	Окраска

Ведомость дверных заполнений

Марка	Наименование	Размер, мм	Кол.	Примечание
	Двери			
Д1	Дверь металлическая	1100×2100	4	

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечание
	Ссылочные документы	
	Отсутствуют	
	Прилагаемые документы	
03.036.63.21-АР	Архитектурно-планировочное решение. Конструктивное решение. Инженерно-техническое решение. Благоустройство	IV, 11.40 + 1 лист А3

Общие данные

1. Проектная документация разработана на основании задания на проектирование, выданного Заказчиком.
2. Проектная документация выполнена в соответствии с требованиями действующих нормативных документов, технических регламентов и стандартов, обеспечивающих безопасность объекта для жизни и здоровья людей, а также охрану окружающей среды.
3. Все размеры даны в миллиметрах, если иное не указано.
4. Отметки даны в метрах.

Условные обозначения

- Граница земельного участка
- Отметка планировочная
- Линия разреза
- Граница помещения
- Направление движения

Ситуационный план

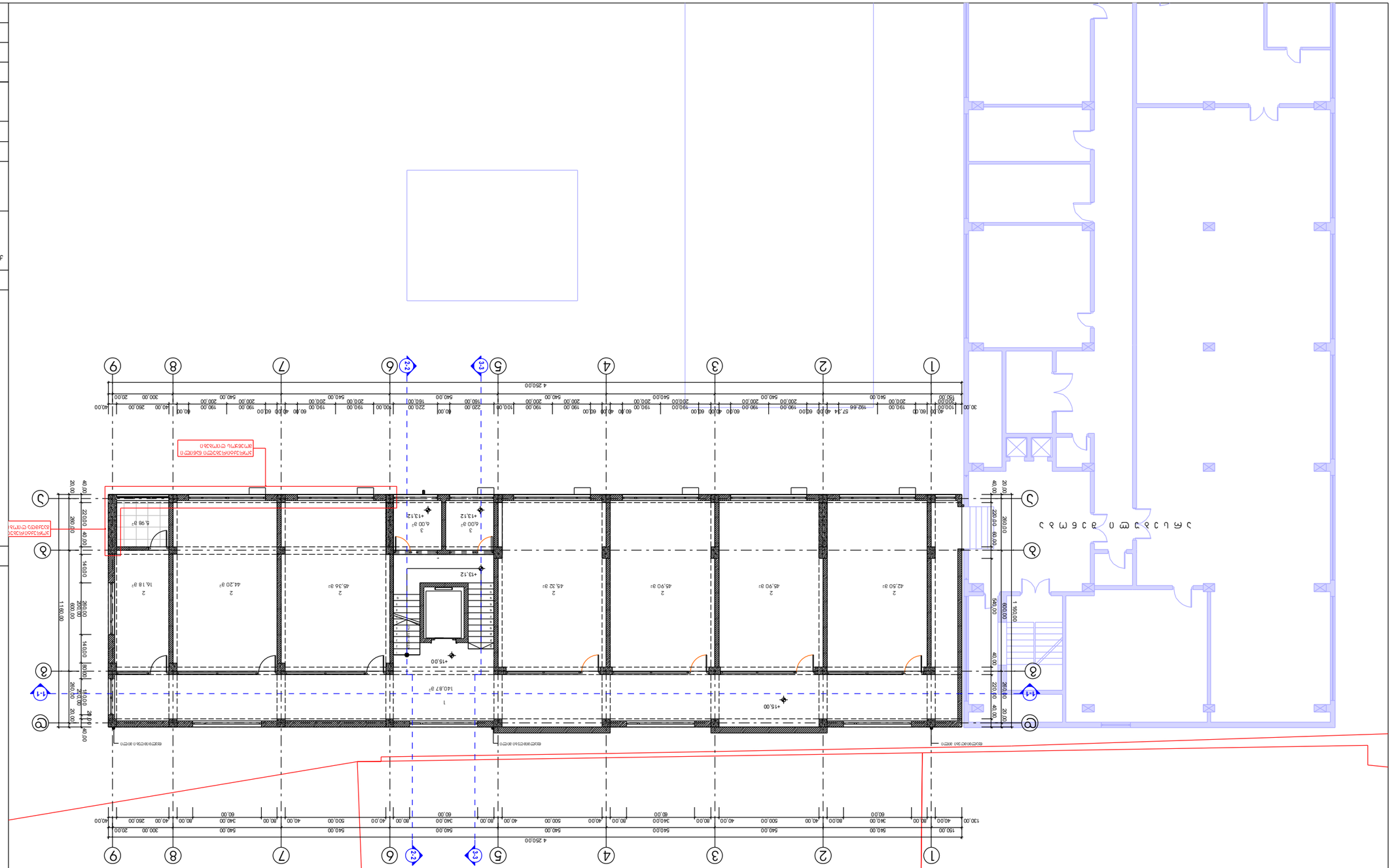
Экспликация земельного участка

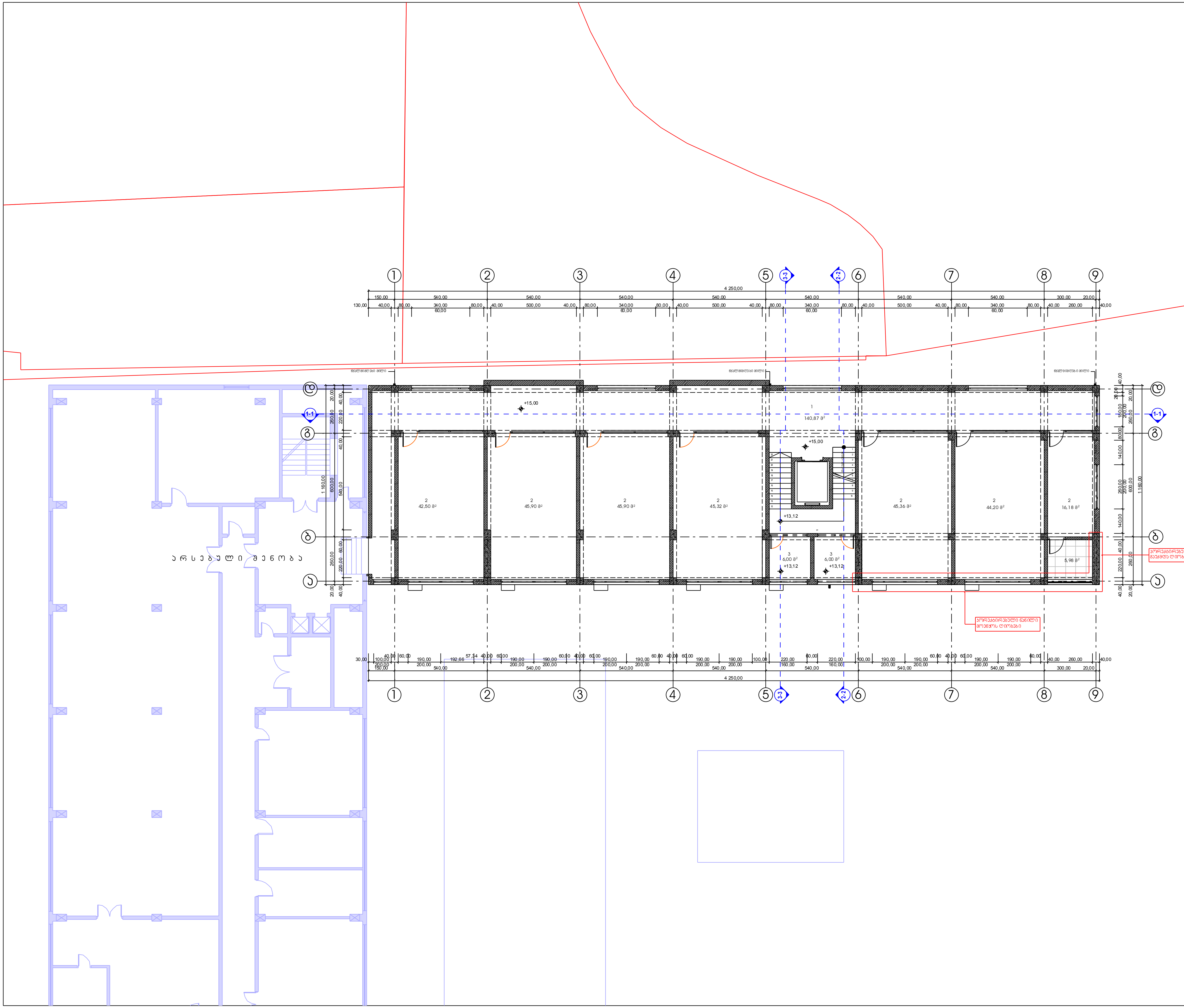
№	Наименование	Площадь, м²
1	Здание	1 160.00
2	Проезд	540.00
3	Тротуар	220.00
4	Газон	280.00

Технико-экономические показатели

№	Наименование	Ед. изм.	Значение
1	Площадь земельного участка	м²	2 200.00
2	Площадь застройки	м²	1 160.00
3	Общая площадь здания	м²	1 160.00
4	Строительный объем	м³	4 872.00
5	Количество этажей	шт.	1
6	Высота здания	м	4.20

Общество с ограниченной ответственностью «АТТИС»
Адрес: 109240, г. Москва, ул. Николоямская, д. 19, стр. 1, эт. 2, пом. I, ком. 1
Тел.: +7 (495) 221-64-32


1
2
3
4
5
6
7
8
9
А
Б
В
Г
Д
Е
Ж
З
И
К
Л
М
Н
О
П
Р
С
Т
У
Ф
Х
Ц
Ч
Ш
Щ
Э
Ю
Я
1-1
2-2
3-3
4-4
4 250.00
130.00
150.00
540.00
340.00
500.00
80.00
60.00
40.00
20.00
300.00
260.00
1 160.00
600.00
540.00
280.00
220.00
140.00
80.00
+0.00
+13.12
+15.00
140.87 m²
303.34 m²
444.21 m²
42.50 m²
45.90 m²
45.32 m²
45.36 m²
44.20 m²
16.18 m²
5.98 m²
6.00 m²
Ремонтируемое благоустройство
Ремонтируемое благоустройство
Ремонтируемое благоустройство



ექსპლიკაცია

1. კიბის უჯრედი-კორიდორი
2. სასწავლო აუდიტორია
3. ლაბორატორია-კაბინეტი

სართულის ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

დასახელება	ფართობი
კიბის უჯრედი	140.87 მ²
სასწავლო-აუდიტორია	303.34 მ²
სართულის საერთო ფართობი	444.21 მ²

1. ნახაზზე საპროექტო შენობის ნული შეესაბამება აბსოლუტურ ნიშნულს 525.30
2. ნახაზზე ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში
3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- +0.00 არქიტექტურული ნიშნული
- 1-1 ჭრილის ხაზი
- 1 / 80.48 მ² ექსპლიკაციის ნომრაცია / სათავსის ფართი
- არსებული შენობა

პროექტის სახელწოდება:

ქ.თბილისში, ჭარგლის ქ. №73-ში მდებარე მიწის ნაკვეთზე (ნაკ. №001.015)

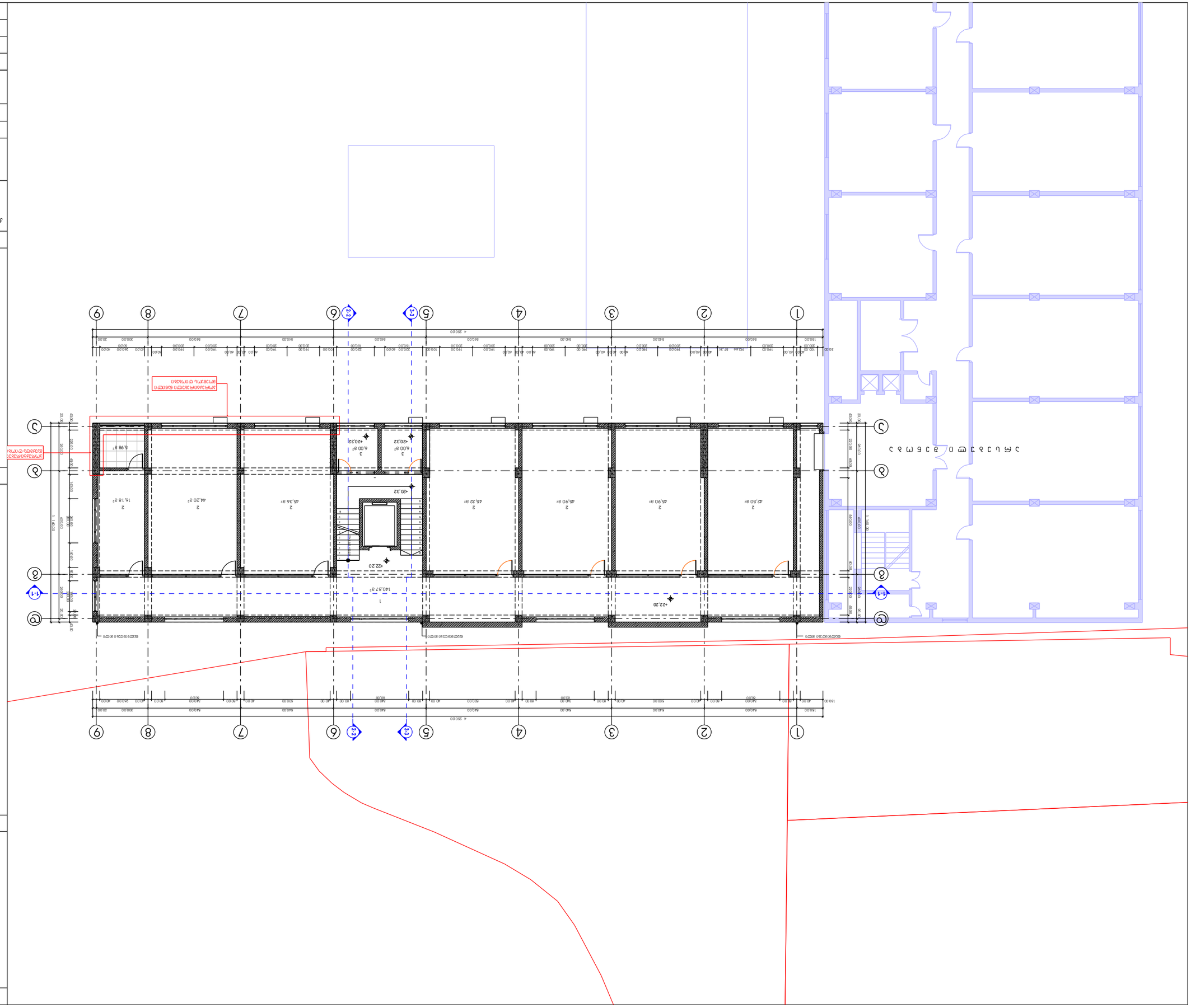
კავკასიის საერთაშორისო უნივერსიტეტის სასწავლო კორპუსის

კორექტირების პროექტი

შპს "ატიკი" "ATTIC" LTD

შ.პ.ს. "ა ტ ი კ ი"
მის.: ყიფშიძის ქ. №9ბ
საიდენტიფიკაციო კოდი: 206332164

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	ნ.სიხარულიძე		
პროექტის ავტორი	ნ.სიხარულიძე		
მასშტაბი	1:100	V სართულის გეგმა +15.00 ნიშნულზე	
თარიღი			
სტადია		ფურცლები	ფურცლის №
პროექტი		20	5



�construction group

ДЕТАЛЬНОСТИ

1. Бетонный тротуар-плитка
2. Цементная стяжка
3. Керамогранит

ЗАМЕЧАНИЯ ЕПБ:

1. Все бетонные элементы армировать согласно армопланам. Бетон марки не менее В25 F150 W6.
2. Все бетонные работы производить по СНиП 3-03-01 "Бетонные и железобетонные конструкции".
3. Бетонирование производить после армирования и опалубки согласно требованиям СНиП.

ЗАМЕЧАНИЯ ПО ПЛАНУ:

Колоннадный фасад

Линия стены выше

1-1 Разрезы

1 80.48 м² Площадь здания по СНиП

Линия отмостки

Линия стены ниже

0 1 2 3 4 5 6 7

ПЛОЩАДИ ПОМЕЩЕНИЙ ЕПБ-ГЕНПЛАНА ЗДАНИЯ ДЕЛЕНИЯ ПОЖАРНЫХ ОТСЕКОВ

Обозначение	Площадь
Общая площадь	140.87 м²
Площадь застройки	303.34 м²
Площадь-территория здания	444.21 м²

Наименование	Кол-во	Высота	Ширина	Примечание
Оконные заполнения	Ед.измерения			
Дверные заполнения	Ед.измерения			
Ведомость	1:100			VII Цокольный этаж 22.20 Конструктив
Примечание				
Изм.	Кол.уч.	Лист	Nдок.	Подп.	Дата
Разработал				Стадия	Лист	Листов
Проверил					20	7
Н.контр.						
ГИП						

"АТТИС" ЛТД

ул. Бауыржан Момышулы 4, №96
Телефон: 2066321644

Стадия	Лист	Листов
Р	8	

Наименование объекта	Жилой дом
Адрес объекта	г. Москва, ул. Ивана Бабушкина, вл. 1
Наименование документа	Архитектурные решения
Стадия	Р
Номер документа	8
Дата	20.10.2025

Главный архитектор проекта	Ю.Ю. Ларина
Главный инженер проекта	Ю.Ю. Ларина
Разработал	Ю.Ю. Ларина
Проверил	Ю.Ю. Ларина
Н. контроль	Ю.Ю. Ларина

ООО "АТТИК" г. Москва, ул. Ивана Бабушкина, вл. 1, стр. 1, эт. 4, пом. 1
тел.: 8 (495) 120-28-28, e-mail: info@attic-ltd.ru

Разрешение на строительство № RU77-00-000-00-2025-0000 от 00.00.2025

Разрешение на ввод в эксплуатацию

ПЛАН ЭТАЖА

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ:

№	НАЗНАЧЕНИЕ	ПЛОЩАДЬ
1	ОБЩЕЖИТИЕ	114.17 м²
2	КОМНАТА ОБЩЕЖИТИЯ	332.34 м²
3	ТАМБУР ОБЩЕЖИТИЯ	446.51 м²

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ ЦОКОЛЬНОГО ЭТАЖА-ЧЕРДАЧНОГО ПОМЕЩЕНИЯ

ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ:

1. Площадь застройки 1 этажа 1 114,17 м²
2. Площадь этажей общежития 1 332,34 м²
3. Площадь помещений общего пользования 1 446,51 м²

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ 1 ЭТАЖА:

1. Площадь помещений общего пользования 1 446,51 м²
2. Площадь этажей общежития 1 332,34 м²
3. Площадь застройки 1 114,17 м²

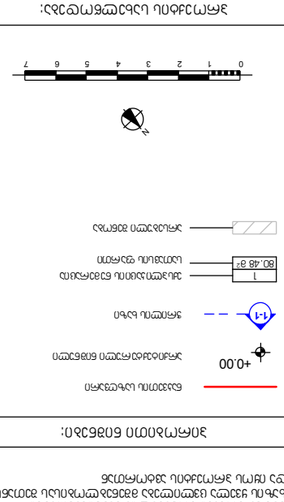
ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ ЦОКОЛЬНОГО ЭТАЖА-ЧЕРДАЧНОГО ПОМЕЩЕНИЯ

ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ:

1. Площадь застройки 1 этажа 1 114,17 м²
2. Площадь этажей общежития 1 332,34 м²
3. Площадь помещений общего пользования 1 446,51 м²

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ 1 ЭТАЖА:

№	НАЗНАЧЕНИЕ	ПЛОЩАДЬ
1	ТАМБУР ОБЩЕЖИТИЯ	446.51 м²
2	КОМНАТА ОБЩЕЖИТИЯ	332.34 м²
3	ОБЩЕЖИТИЕ	114.17 м²



Граница земельного участка	
1 — 80.48 м²	Цифровое обозначение помещения и его площадь
1-1	Линия разреза
+0.00	Отметка чистого пола
Граница здания по осям	

ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЯ:

№	НАЗНАЧЕНИЕ	ПЛОЩАДЬ
1	ОБЩЕЖИТИЕ	114.17 м²
2	КОМНАТА ОБЩЕЖИТИЯ	332.34 м²
3	ТАМБУР ОБЩЕЖИТИЯ	446.51 м²

ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ:

1. Площадь застройки 1 этажа 1 114,17 м²
2. Площадь этажей общежития 1 332,34 м²
3. Площадь помещений общего пользования 1 446,51 м²

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ ЦОКОЛЬНОГО ЭТАЖА-ЧЕРДАЧНОГО ПОМЕЩЕНИЯ

ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ:

1. Площадь застройки 1 этажа 1 114,17 м²
2. Площадь этажей общежития 1 332,34 м²
3. Площадь помещений общего пользования 1 446,51 м²

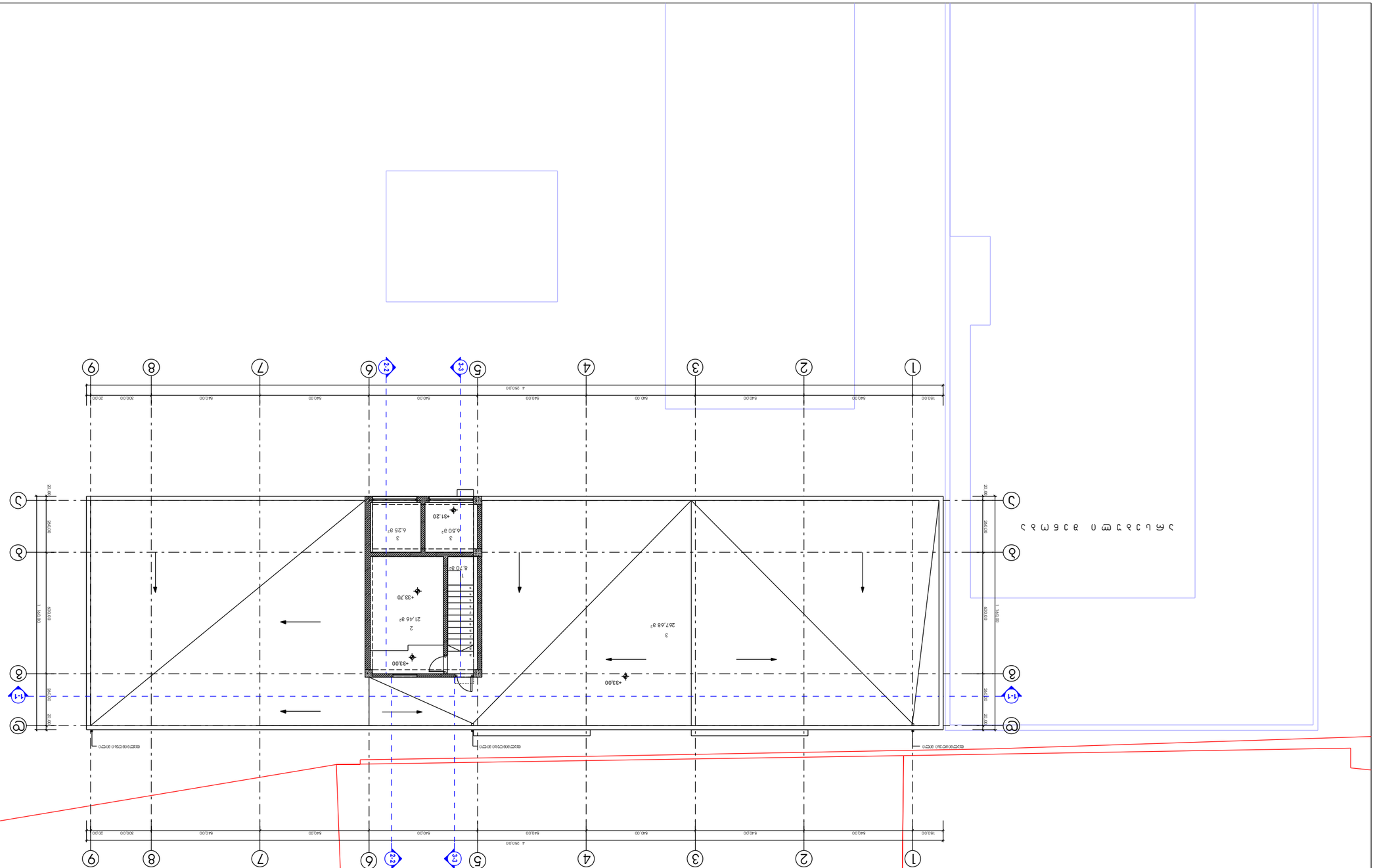
ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ 1 ЭТАЖА:

№	НАЗНАЧЕНИЕ	ПЛОЩАДЬ
1	ТАМБУР ОБЩЕЖИТИЯ	446.51 м²
2	КОМНАТА ОБЩЕЖИТИЯ	332.34 м²
3	ОБЩЕЖИТИЕ	114.17 м²

Граница земельного участка	
1 — 80.48 м²	Цифровое обозначение помещения и его площадь
1-1	Линия разреза
+0.00	Отметка чистого пола
Граница здания по осям	

ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЯ:

Стадия	Лист	Листов	
Р	9	20	
ГИП			
Н. контр.			
Разраб.			
Изм. Кол. уч. Лист № док. Подп. Дата			
Общежитие на 200 мест			
Общество с ограниченной ответственностью "АТТИС" г. Ташкент, ул. Нукус, 4 тел.: 20633216			



Условные обозначения:

- Граница земельного участка
- +0.00 — Уровень чистого пола
- 1-1 — Линия разреза
- 1 / 80.48 м² — Номер помещения / площадь помещения
- Граница зоны с особыми условиями использования территории

Экспликация помещений цокольного этажа

Наименование	Площадь, м²
Помещение электрощитовой	8.70
Помещение водомерного узла	12.75
Помещение для хранения инвентаря (кладовая)	21.46
Помещение для хранения велосипедов	42.91

Экспликация помещений цокольного этажа

Наименование	Площадь, м²
Помещение электрощитовой	8.70
Помещение водомерного узла	12.75
Помещение для хранения инвентаря (кладовая)	21.46
Помещение для хранения велосипедов	42.91

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные. План земельного участка. Экспликация помещений цокольного этажа	
2	План цокольного этажа	
3	Планы этажей. Экспликация помещений	

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечание
ГОСТ 21.501-2018	Правила выполнения рабочей документации архитектурных и конструктивных решений	
ГОСТ 21.110-2013	Правила выполнения спецификаций оборудования, изделий и материалов	
ГОСТ 21.101-2020	Основные требования к проектной и рабочей документации	

Общие данные

1. Настоящий проект разработан на основании задания на проектирование и исходных данных, предоставленных заказчиком.
2. Проектируемый объект — индивидуальный жилой дом с цокольным этажом, мансардой и двускатной крышей.
3. Конструктивная схема здания — каркасно-панельная с несущими наружными стенами и монолитными перекрытиями.
4. Фундаменты — монолитная железобетонная плита толщиной 300 мм на бетонной подготовке.
5. Наружные стены цокольного этажа — монолитный железобетон толщиной 300 мм с утеплением.
6. Перекрытия — монолитные железобетонные толщиной 200 мм.
7. Кровля — скатная, металлочерепица по обрешетке и стропильной системе.
8. Окна — ПВХ-профиль с двухкамерным стеклопакетом, сопротивление теплопередаче не менее 0,56 м²·°С/Вт.
9. Двери наружные — металлические утепленные.
10. Все размеры даны в миллиметрах, отметки — в метрах.

Технико-экономические показатели

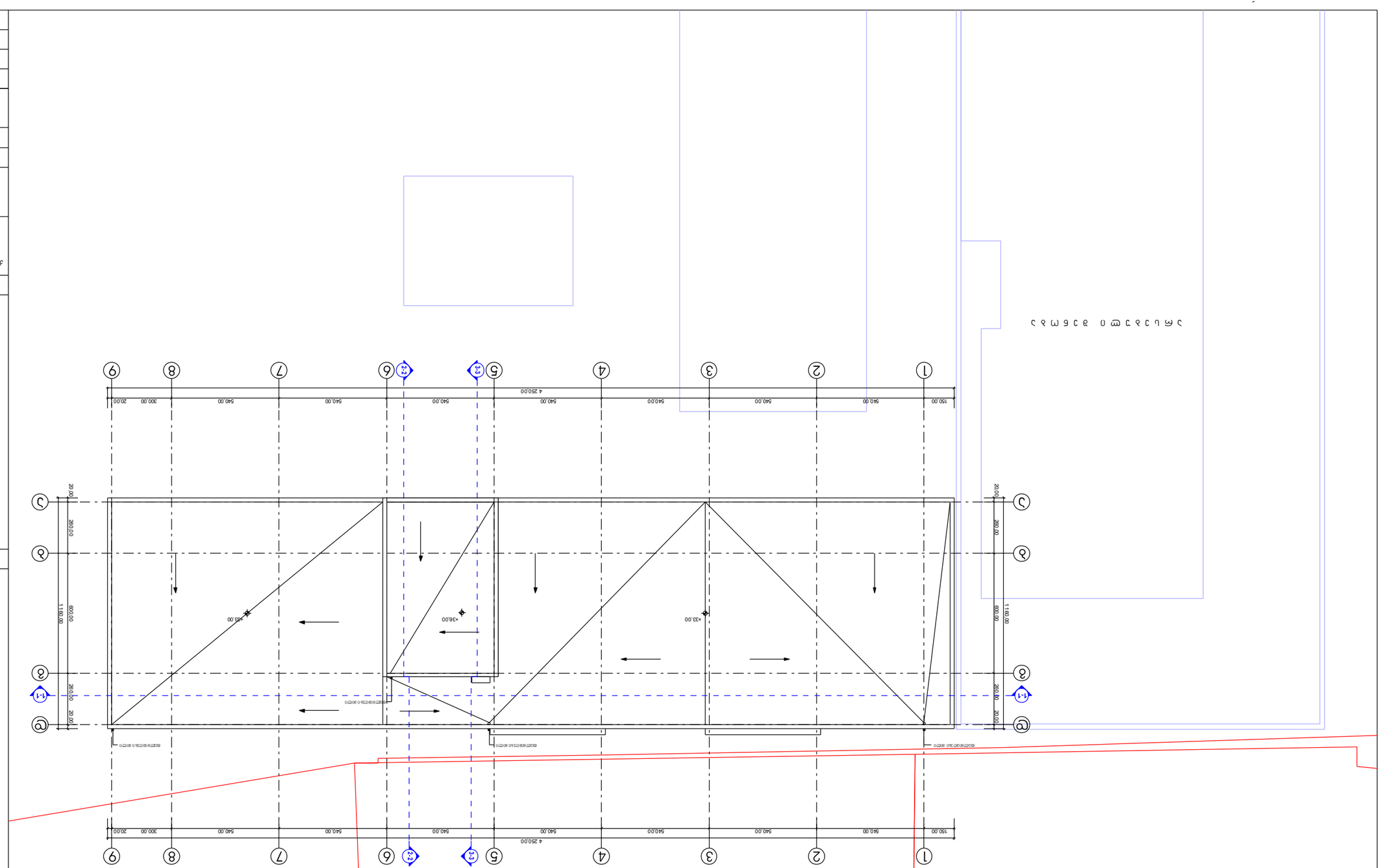
Показатель	Значение
Площадь застройки	168.00 м²
Общая площадь здания	336.00 м²
Площадь цокольного этажа	168.00 м²
Площадь мансардного этажа	126.00 м²
Площадь помещений цокольного этажа	86.41 м²
Площадь помещений мансардного этажа	118.32 м²
Строительный объем	1 512.00 м³
Количество этажей	2
Высота здания	9.60 м

Спецификация элементов заполнения проемов

Позиция	Обозначение	Наименование	Кол.	Примечание
ОК1	ГОСТ 30674-2012	Окно ПВХ двухстворчатое, 1500×1500 мм	4	
ОК2	ГОСТ 30674-2012	Окно ПВХ одностворчатое, 600×1000 мм	2	
ДН1	ГОСТ 31173-2016	Дверь наружная металлическая, 900×2100 мм	1	
ДВ1	ГОСТ 6629-88	Дверь внутренняя, 800×2000 мм	6	
ВР1	ГОСТ 34329-2017	Ворота гаражные секционные, 2800×2100 мм	1	

Ведомость основных комплектов рабочих чертежей

Марка	Наименование	Лист	Примечание
АР	Архитектурные решения	1–3	
КР	Конструкции железобетонные	4–6	
ОВ	Отопление и вентиляция	7–8	
ВК	Водопровод и канализация	9–10	
ЭО	Электрооборудование	11–12	
ПЗ	Пояснительная записка	13	



Ведомость рабочих чертежей основного комплекта

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные. Ведомость рабочих чертежей основного комплекта. Ведомость ссылочных и прилагаемых документов. Экспликация помещений. Спецификация элементов сборных железобетонных конструкций. Спецификация элементов заполнения проемов. Спецификация оборудования. Спецификация материалов. Условные обозначения. Ситуационный план. Ведомость отделки помещений. Ведомость перемычек. Ведомость перекрытий. Ведомость покрытий. Ведомость полов. Ведомость элементов крылец и пандусов. Ведомость перегородок. Ведомость окон. Ведомость дверей. Ведомость ворот. Ведомость фундаментных балок. Ведомость фундаментов. Ведомость стен подвала. Ведомость колонн. Ведомость ригелей. Ведомость балок. Ведомость плит перекрытия. Ведомость плит покрытия. Ведомость лестничных маршей и площадок. Ведомость прочих элементов. Ведомость вентиляционных блоков. Ведомость вентиляционных решеток. Ведомость вентиляционных коробов. Ведомость вентиляционных клапанов. Ведомость вентиляционных дефлекторов. Ведомость вентиляционных зонтов. Ведомость вентиляционных шахт. Ведомость вентиляционных каналов. Ведомость вентиляционных камер. Ведомость вентиляционных систем. Ведомость вентиляционных установок. Ведомость вентиляционных агрегатов. Ведомость вентиляционных приборов. Ведомость вентиляционных аксессуаров. Ведомость вентиляционных материалов. Ведомость вентиляционных изделий. Ведомость вентиляционных конструкций. Ведомость вентиляционных узлов. Ведомость вентиляционных деталей. Ведомость вентиляционных схем. Ведомость вентиляционных планов. Ведомость вентиляционных разрезов. Ведомость вентиляционных фасадов. Ведомость вентиляционных генеральных планов. Ведомость вентиляционных ситуационных планов. Ведомость вентиляционных экспликаций. Ведомость вентиляционных спецификаций. Ведомость вентиляционных ведомостей. Ведомость вентиляционных чертежей. Ведомость вентиляционных рабочих чертежей. Ведомость вентиляционных проектных чертежей. Ведомость вентиляционных строительных чертежей. Ведомость вентиляционных монтажных чертежей. Ведомость вентиляционных эксплуатационных чертежей. Ведомость вентиляционных ремонтных чертежей. Ведомость вентиляционных реконструкционных чертежей. Ведомость вентиляционных модернизационных чертежей. Ведомость вентиляционных капитальных чертежей. Ведомость вентиляционных текущих чертежей. Ведомость вентиляционных аварийных чертежей. Ведомость вентиляционных противопожарных чертежей. Ведомость вентиляционных дымоудаления чертежей. Ведомость вентиляционных подпора воздуха чертежей. Ведомость вентиляционных компенсации воздуха чертежей. Ведомость вентиляционных кондиционирования чертежей. Ведомость вентиляционных отопления чертежей. Ведомость вентиляционных водоснабжения чертежей. Ведомость вентиляционных канализации чертежей. Ведомость вентиляционных электроснабжения чертежей. Ведомость вентиляционных слаботочных чертежей. Ведомость вентиляционных автоматики чертежей. Ведомость вентиляционных диспетчеризации чертежей. Ведомость вентиляционных связи чертежей. Ведомость вентиляционных сигнализации чертежей. Ведомость вентиляционных охранно-пожарной сигнализации чертежей. Ведомость вентиляционных видеонаблюдения чертежей. Ведомость вентиляционных контроля доступа чертежей. Ведомость вентиляционных домофонной связи чертежей. Ведомость вентиляционных телефонной связи чертежей. Ведомость вентиляционных радиосвязи чертежей. Ведомость вентиляционных спутниковой связи чертежей. Ведомость вентиляционных телевидения чертежей. Ведомость вентиляционных радиовещания чертежей. Ведомость вентиляционных оповещения чертежей. Ведомость вентиляционных эвакуации чертежей. Ведомость вентиляционных освещения чертежей. Ведомость вентиляционных электрооборудования чертежей. Ведомость вентиляционных силового оборудования чертежей. Ведомость вентиляционных слаботочного оборудования чертежей. Ведомость вентиляционных автоматики оборудования чертежей. Ведомость вентиляционных диспетчеризации оборудования чертежей. Ведомость вентиляционных связи оборудования чертежей. Ведомость вентиляционных сигнализации оборудования чертежей. Ведомость вентиляционных охранно-пожарной сигнализации оборудования чертежей. Ведомость вентиляционных видеонаблюдения оборудования чертежей. Ведомость вентиляционных контроля доступа оборудования чертежей. Ведомость вентиляционных домофонной связи оборудования чертежей. Ведомость вентиляционных телефонной связи оборудования чертежей. Ведомость вентиляционных радиосвязи оборудования чертежей. Ведомость вентиляционных спутниковой связи оборудования чертежей. Ведомость вентиляционных телевидения оборудования чертежей. Ведомость вентиляционных радиовещания оборудования чертежей. Ведомость вентиляционных оповещения оборудования чертежей. Ведомость вентиляционных эвакуации оборудования чертежей. Ведомость вентиляционных освещения оборудования