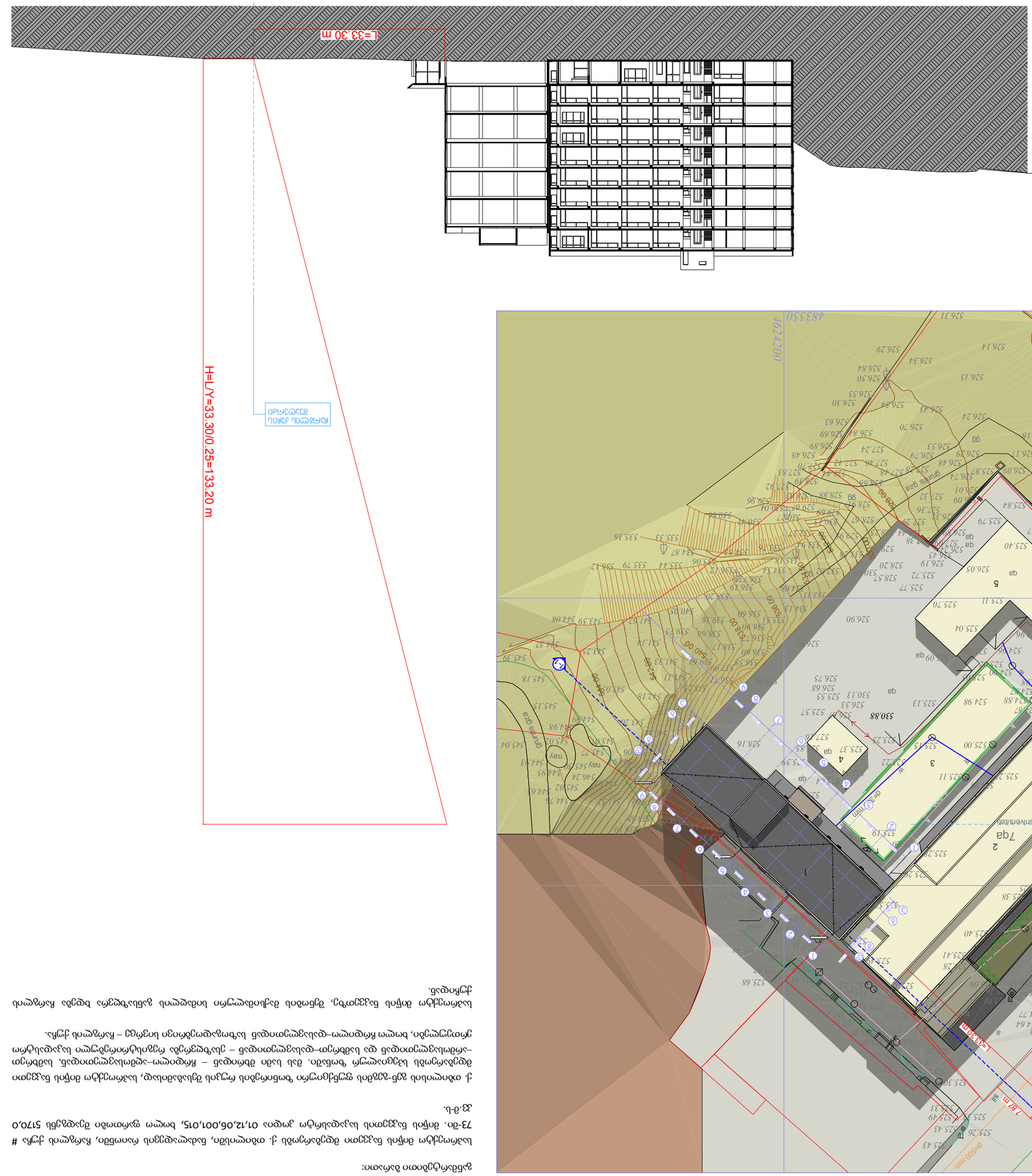

N

525.08

520.74

521.96

523.42

521.36

522.21

522.92

523.45 523.49

524.63

524.39

524.08

523.95

523.91

523.69

523.39

523.69

523.61

523.82

523.93

523.98

524.04

524.13

524.25

524.34

524.46

524.48

524.68

524.61

524.97
524.57

524.54
524.60

524.58

524.49
524.45

524.47

524.24

523.92

524.59

524.86

525.02
525.10

525.25

525.38

524.44524.67

524.65

524.77

524.92
524.85

524.78

524.98 525.03

525.23

525.17

525.08

524.98
524.88

524.38

524.70

525.43
525.26

525.33

523.67

524.39
524.64
524.77

524.22

524.31

524.61

523.52

523.02

522.10

521.75

521.51

521.90

522.52

522.43

522.05

522.45

522.89 523.01

523.77

524.45

525.43

525.21

525.01

525.28

525.40

525.41

525.26

525.30

525.30

525.26
525.23

525.40 525.01

525.00 525.09

524.97 525.26

524.98

525.30

525.30

525.20
525.23

525.23

525.21

525.38

525.49

525.44

525.51
525.37

525.37

525.31

525.40

525.40

525.41

525.37

525.47

525.54

525.38

525.41

525.49

525.50

525.43

525.86

526.53
526.71
526.85

525.68

525.77 526.21

525.49

525.60

527.38

525.62

525.68

525.51

525.35

525.27

525.20 525.18

525.39

525.45

524.90

524.88

525.00 525.15

525.53

525.29 525.23

525.28
525.20

524.98
525.23

525.17

524.98
524.86

524.87

524.87 530.88

525.37

525.55

525.57

525.25

525.32

525.09

525.11

524.96

525.16

524.96

525.04

525.22

525.13

525.05
525.02
525.00

524.98

525.29

525.19

524.97

524.65

525.15

525.12

524.60

524.63

524.52 524.64

524.83
524.77

525.16

525.37

525.87

526.01

525.79

525.40

525.15

526.09

526.31

526.44

526.45

ვინტილი

qa

qa

qa

qa

ავტოფარეხი

ბეტ.

525.11

g

g

d=100 mm

k

k

k

d=200 mm

k

sil.

sil.

sil.

mZ

dZ

dZ

mZ

w

w

w

w

g

g

d=200 mm

7qa

ჩარგლის ქ

ჩარგლის ქ

d=500 mm

g

g

g

d=50 mm

d=50 mm

g

T

T

d=500 mm

d=500 mm

d=500 mm

d=300 mm

qa

უნივერსიტეტი

a

a

a

a

a

a

524.94

2qs

531.28

528.63
527.92
527.83

528.66 528.39
527.28

526.53

526.48

528.67

528.25

527.36

526.84

527.46 527.42
526.48

526.30

526.84

526.89

526.63

526.50

526.29

526.31

526.34

526.54

526.15

526.14

525.99

525.50

525.09

524.59

524.13

524.51

524.84

524.93

525.15

525.25
525.42

525.38

525.37

525.20

524.83

524.50

524.27

524.29
524.30

524.91

524.69

525.18

525.05

525.10
525.19

525.53 525.54

525.73

525.82

526.24

526.18

525.77

525.41

525.04

524.69

524.51

524.33 524.44

524.52

524.97

525.32

525.49

525.76

526.17 526.29

527.09
526.89

526.09

525.84

525.55

525.47 525.55

525.44

525.24
525.33

525.22

524.92

524.35

524.20

524.09

524.34
524.53

524.48
524.51

523.97

523.76 524.02

523.98

523.94 523.60

523.63

522.80

523.98

524.38

524.28

524.60

gg

gg

gg

gg

gg

gg

gg

524.00

526.00

528.00

483550

4624

200

524.58

542.00

544.00

538.00
536.00

534.00
530.00

532.00

540.00

538.38

545.18

545.39

545.04

544.65

544.93

545.15

544.99

544.98

545.30

545.02

544.76

544.92

544.94

545.07 545.02

544.95 546.24

544.06 545.77

543.26

542.18

541.11

539.64
538.17

536.90
535.51
534.13
533.11

532.02

529.06

527.29

527.24

526.70

526.79

527.48
527.70

528.88

528.91
527.32

526.74

526.55

526.69

528.34

529.69 529.67
529.96

530.66

530.41 530.27 530.15
530.04

533.94

536.12

532.27

535.18

536.73

538.20

540.05

541.62 543.59 544.08

544.32

543.25

543.05

541.33

541.14

539.16

538.66 539.75

536.60

536.19

534.54

534.08

529.91

535.06 535.44 535.79 536.12

535.33 535.36

534.63 534.87 533.76
527.38

528.20

528.57530.07

539.34

538.61

538.80

538.09

539.19

541.51

541.44

540.31

539.17

538.25

537.09

536.71

536.58
536.60
536.77

526.24

526.05

525.70

526.19

525.72

525.77

526.90

526.75

526.53
530.13

526.67

526.68

525.79

527.16

525.54

525.64

525.85

525.59

525.57

525.59

525.39

525.36

525.77

525.43

528.26
528.86
528.16

გრუნტის
გზა

გრუნტის გზა

qa

qa

qa

nay
nay

526.43

528.16

528.16

526.90

526.90

528.16

7.87 m

7.87 m

L=33.30 m

L=33.30 m

H

=

L/Y=

3

3.3

0/0.2

5

=133.2

0 m

1-1

1-1

წყა ლმიმღე ბი მილი

წყა ლ მიმღე ბი მილი

წყა ლმიმღე ბი მილი

ჩარგლის ქუჩის
შუაღერძი

ქ.თბილისში, ჩარგლის ქ. #73-ში
მდებარე მიწის ნაკვეთზე (ნაკ. #001.015)
კავკასიის საერთაშორისო უნივერსიტეტის
სასწავლო კორპუსის კორექტირების პროექტი

განმარტებითი ბარათი:

საპროექტო მიწის ნაკვეთი მდებარეობს ქ. თბილისში, ნაძალადევის რაიონში, ჩარგლის ქუჩა # 73-ში. მიწის ნაკვეთის საკადასრტო კოდია 01,12,06,001,015, ხოლო ფართობი შეადგენს 5170,0 კვ.მ-ს.

ქ. თბილისის გენ-გეგმის ფუნქციური ზონირების რუკის შესაბამისად, საპროექტო მიწის ნაკვეთი მდებარეობს სპეციალურ ზონაში. მას სამი მხრიდან – ჩრდილო–აღმოსავლეთიდან, სამხრეთ –არმოსავლეთიდან და სამხრეთ–დასავლეთიდან – ესაზღვრება რეგისტრირებული საკადასტრო ერთეულები, ხოლო ჩრდილო–დასავლეთიდან საზოგადოებრივი სივრცე – ჩარგლის ქუჩა.

საპროექტო მიწის ნაკვეთზე, შენობის მაქსიმალური სიმაღლის განსაზღვრა ხდება ჩარგლის ქუჩიდან.

1

1

2

2

3

3

4

4

5

5

a

a

b

b

g

g

d

d

6

6

7

7

8

8

9

9

5,4 00 5,400 5,400 5,4 00 5,4 00 5,400 5,400 3,000

4,4 35 2,6 00 6,000 2,600
5,4 00 5,400 5,400 5,4 00 5,4 00 5,400 5,400 3,000 22,117

2,6 00 6,000 2,6 00 1,163

მასშტაბი

თარიღი

თარიღი

ფურცელი

თანამდებობა

პროექტის სახელწოდება

ს ტ ა დ ი ა ფურცლები

1:500

ხელმოწერა

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები

გვარი

p r o e q t i

სიმაღლის განსაზღვრის სქემა

პროექ. ავტორი

დაამუშავა

ნ. სიხარულიძე

ნ. სიხარულიძე

ნაკვეთის საზღვარი

1. საპროექტო შენობა
2. არსებული შენობა-უნივერსიტეტი
3. მშენებარე სასადილო
4. არსებული დამხმარე ნაგებობა
5. არსებული სპორტული დარბაზი
6. არსებული საქვაბე

დირექტორი

S p s " a t i k i "
a r q i t e q t u r u l i s t u d i a

მის.: ქ. თბილისი, მიცკევიჩის ქ. #27ბ
საინდ. #206332164
ტელ/ფაქსი: (995 32) 218 33 85

ნ. სიხარულიძე

საპროექტო შენობა

არსებული შენობა

გამწვანება

1

2

3
4

5

6