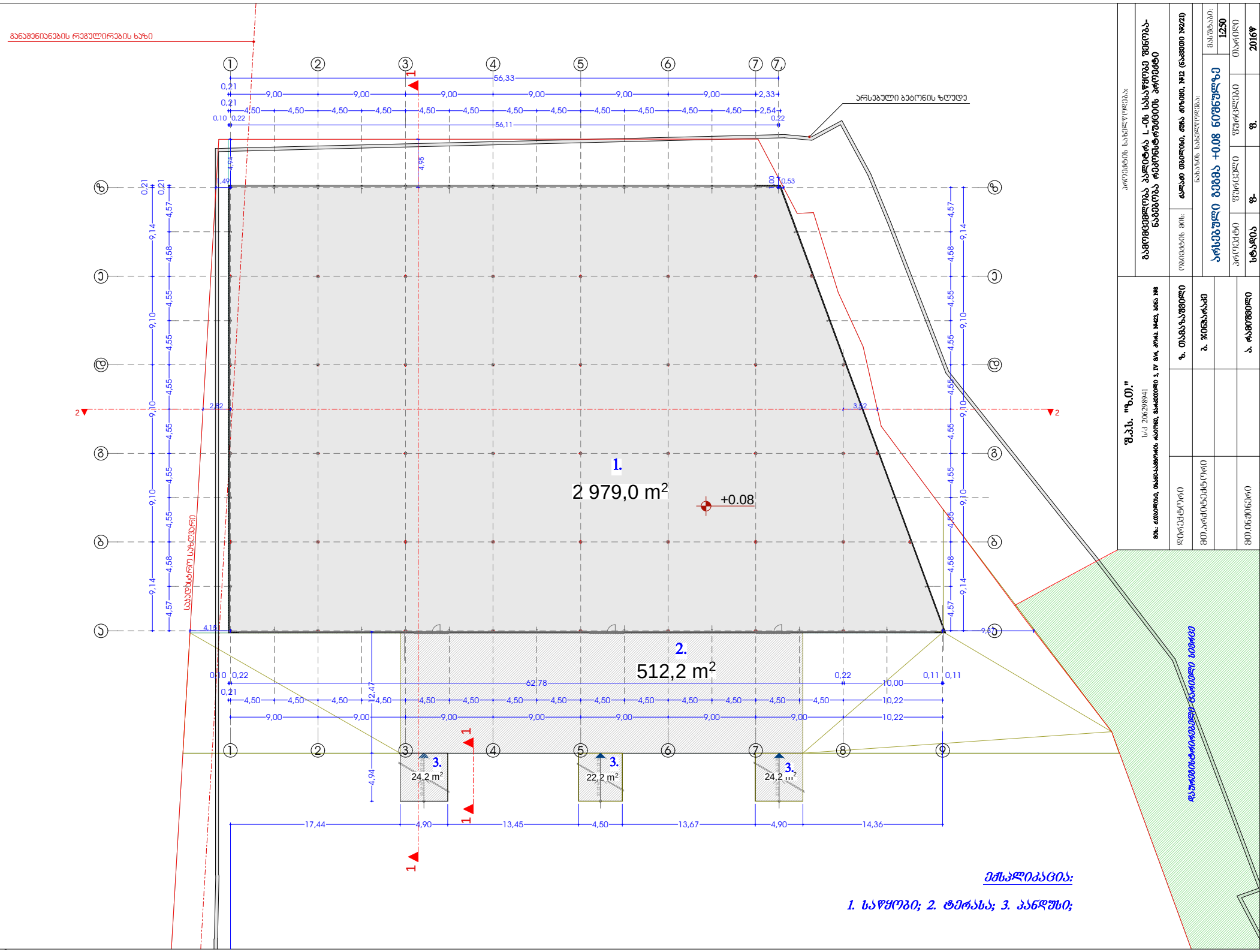


10,13 % 10,13 % 10,13 % 10,13 %

512,2 m2

22,2 m2 24,2 m2 10,12 % 10,12 %
1 1

2 979,0 მ2 საკადასტრო საზღვარი

დაურეგისტრირებელი ცარიელი სივრცე

ექსპლიკაცია:

1. საწყობი; 2. ტერასა; 3. პანდუსი;

1

1

2

2

3

3

4

4

5

5

6

6

7

7 8 9

a a

b b

g g

d d

e e

z z

7,

1.

2.

3. 3. 3.

0,21
4,50 4,50 4,50 4,50 4,50 4,50 4,50 4,50 4,50 4,50 4,50 4,50 4,50 4,50 10,22 4,57 4,58 4,55 4,55 4,55 4,55 4,55 4,55 4,58 4,57 0,21

9,00 9,00 9,00 9,00 9,00 9,00 9,00 10,22

0,21
9,00 9,00 9,00 9,00 9,00 9,00 2,33

0,10 0,22
56,11

0,22 0,21

4,50 4,50 4,50 4,50 4,50 4,50 4,50 4,50 4,50 4,50 4,50 4,50 2,54

0,10 0,22
62,78

0,22
10,00

0,11 0,11 9,14 9,10 9,10 9,10 9,14 0,21

1,49

4,15 4,94 1,00

0,53 4,95

2,82

9,37

3,52 4,57 4,58 4,55 4,55 4,55 4,55 4,55 4,55 4,58 4,57 9,14 9,10 9,10 9,10 9,14 4,94 12,47

17,44 4,90 13,45 4,50 13,67 4,90 14,36

56,33

+0.08

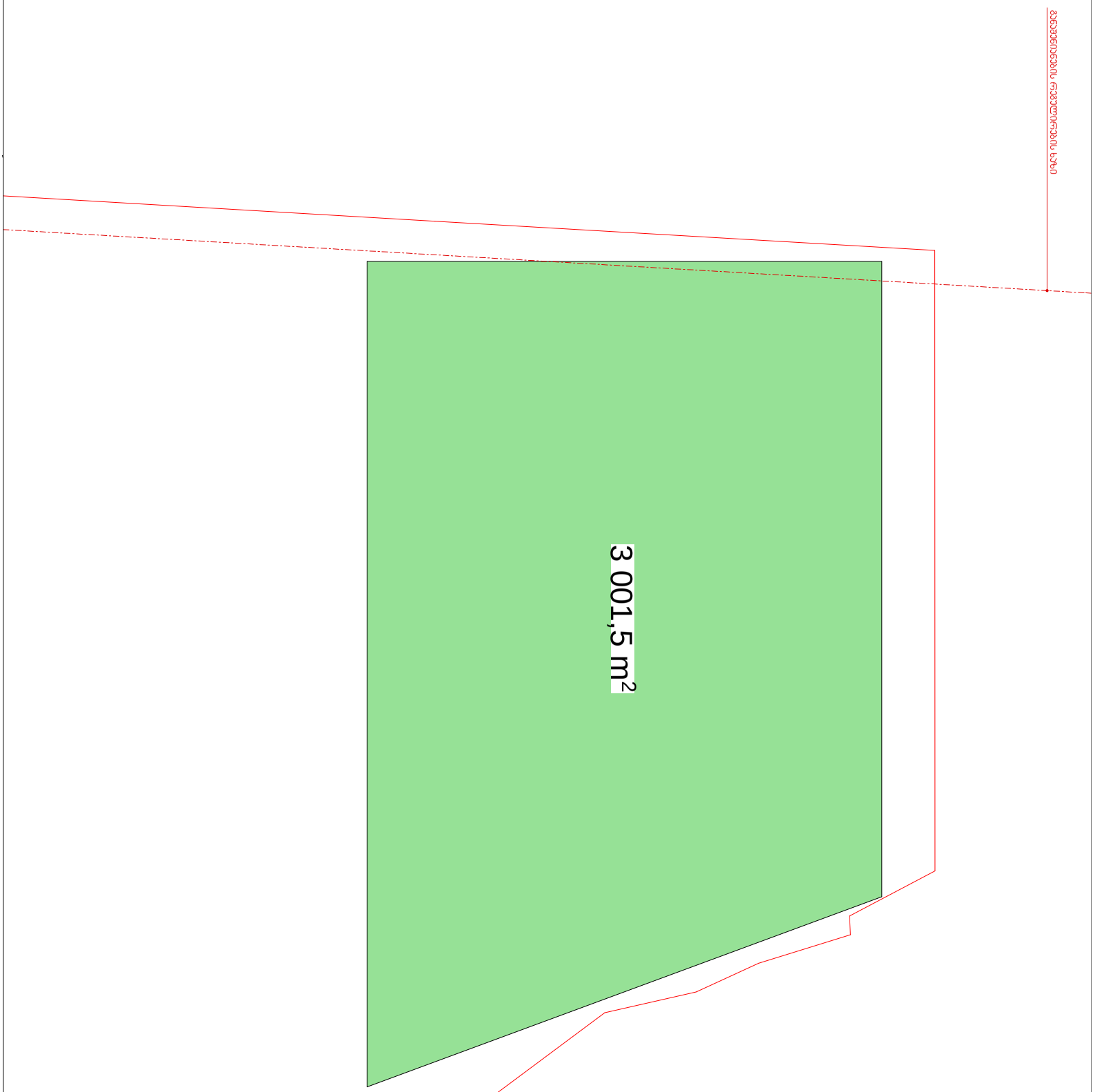
1 1

2 2

24,2 m2

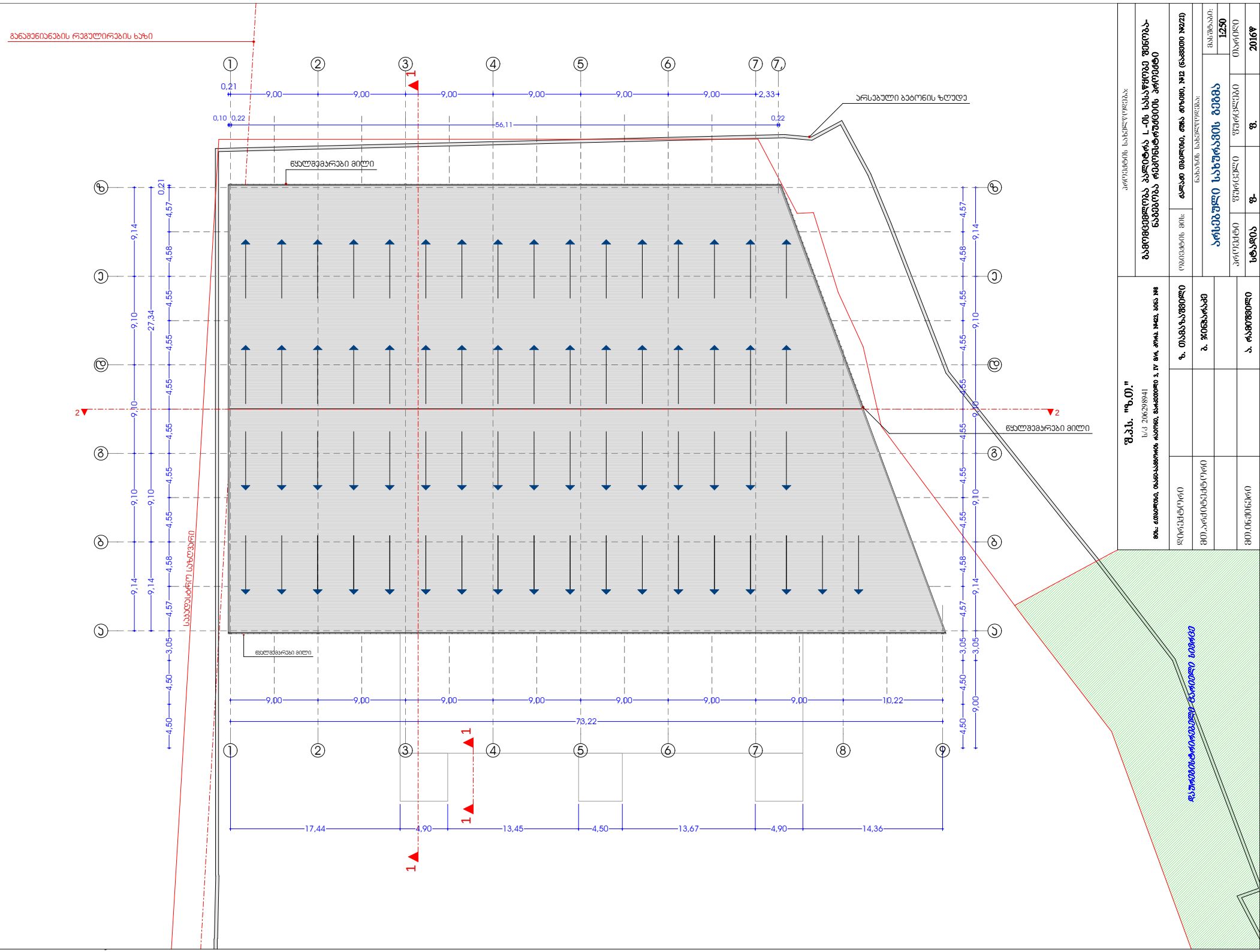
არსებული ბეტონის ზღუდე

განაშენიანების რეგულირების ხაზი სტადია ფ- ფ. 2016წ თარიღი ფურცლები ფურცელი პროექტი 1:250 მასშტაბი: არსებული გეგმა +0.08 ნიშნულზე ნახაზის სახელწოდება: ქალაქი თბილისი, ქუჩა qiziyi, #12 (ნაკვეთი #2/21) ობიექტის მის: გამომცემლობა პალიტრა L -ის სასაწყობე შენობა- ნაგებობა რეკონსტრუქციის პროექტი პროექტის სახელწოდება: ბ. ჯინჭარაძე ზ. თამაზაშვილი დირექტორი მთ.არქიტექტორი შ.პ.ს. "ზ.თ." ს/კ 206298941 მის.: ქ.თბილისი, ისანი-სამგორის რაიონი, ვარკეთილი 3, IV მ/რ, კორპ. #423, ბინა #8 მთ.ინჟინერი ა. რამიშვილი



შ.პ.ს. "ზ.თ."		
ს/კ 206298941		
მის.: ქ.თბილისი, ისანი-სამგორის რაიონი, მარჯვენი 3, IV მ/რ, კორპ. №423, ბინა №8		
დირექტორი		ზ. თამაზაშვილი
მთ.არქიტექტორი		ბ. ჯინჭარაძე
მთ.ინჟინერი		ა. რამიშვილი

პროექტის სახელწოდება:			
გამომცემლობა პალიტრა L -ის სასაწყობე შენობა-ნაგებობა რემონსტრუქციის პროექტი			
ობიექტის მის:	ქალაქი თბილისი, ძველა ძიზიძი, №12 (ნაკვეთი №2/21)		
ნახაზის სახელწოდება:			მასშტაბი:
არსებული ბ-1 და ბ-2 სანიტარიული კორპი			1:250
პროექტი	ფურცელი	ფურცლები	თარიღი
სტადია	ფ-	ფ.	2016წ



1 1 4,50 4,50 3,05 4,57 4,58 4,55 4,55 4,55 4,55 4,55 4,55 4,58 4,57 9,00 3,05 9,14 9,10 9,10 9,10 9,14

17,44 4,90 13,45 4,50 13,67 4,90 14,36

წყალშემკრები მილი

საკადასტრო საზღვარი

დაურეგისტრირებელი ცარიელი სივრცე 11 22 33 44 55 66 77 8 9 ა ა ბ ბ გ გ დ დ ე ე ზ ზ

7, 1 1 2 2

9,00 9,00 9,00 9,00 9,00 9,00 9,00 10,22 9,14 9,10 27,34 9,14 9,10 9,10 9,10 9,14

73,22

0,21
9,00 9,00 9,00 9,00 9,00 9,00 2,33

0,10 0,22
56,11

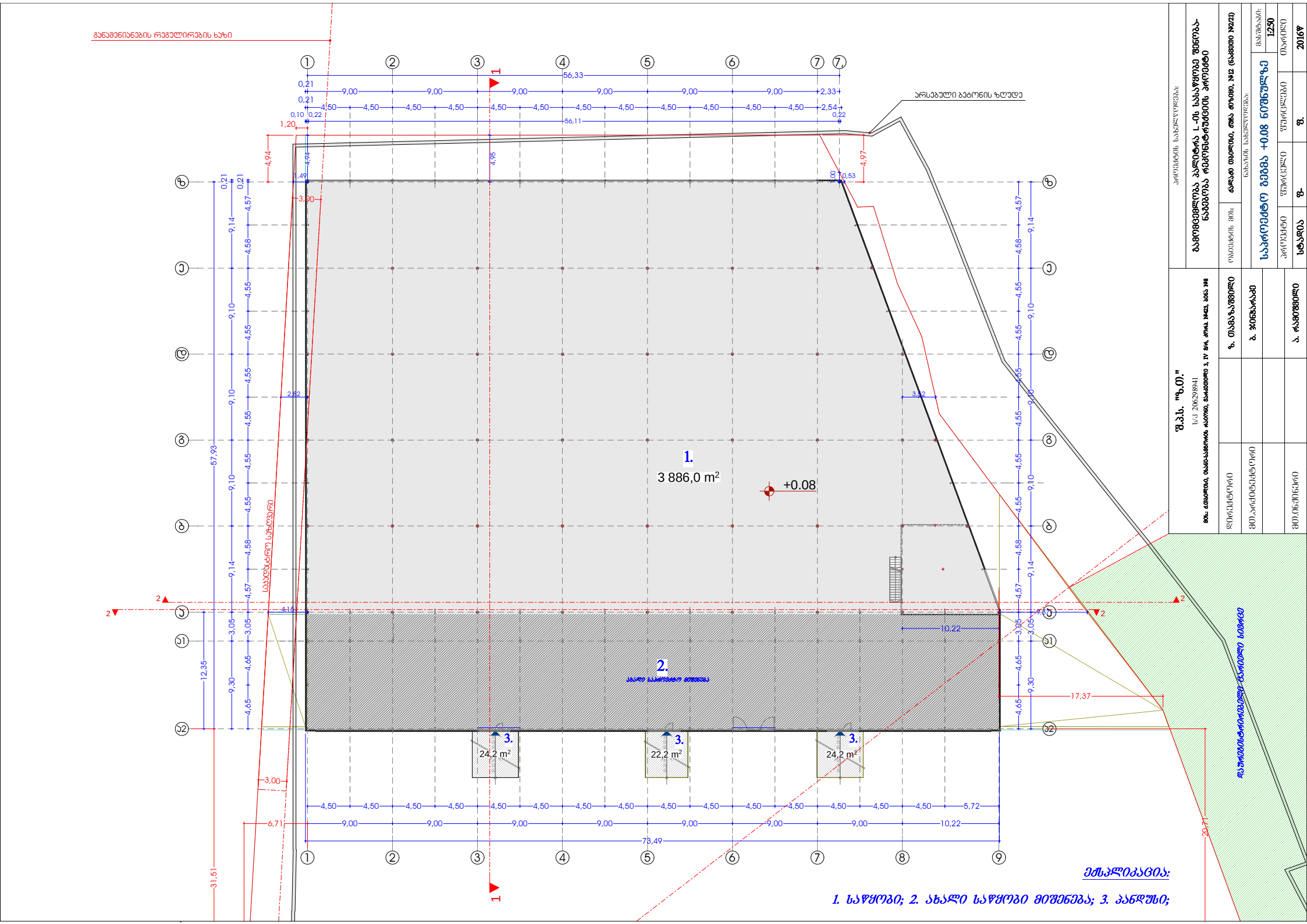
0,22 4,50 4,50 3,05 4,57 4,58 4,55 4,55 4,55 4,55 4,55 4,55 4,58 4,57 0,21

წყალშემკრები მილი

წყალშემკრები მილი

არსებული ბეტონის ზღუდე

განაშენიანების რეგულირების ხაზი სტადია ფ- ფ. 2016წ თარიღი ფურცლები ფურცელი პროექტი 1:250 მასშტაბი: არსებული სახურავის გეგმა ნახაზის სახელწოდება: ქალაქი თბილისი, ქუჩა qiziyi, #12 (ნაკვეთი #2/21) ობიექტის მის: გამომცემლობა პალიტრა L -ის სასაწყობე შენობა- ნაგებობა რეკონსტრუქციის პროექტი პროექტის სახელწოდება: ბ. ჯინჭარაძე ზ. თამაზაშვილი დირექტორი მთ.არქიტექტორი შ.პ.ს. "ზ.თ." ს/კ 206298941 მის.: ქ.თბილისი, ისანი-სამგორის რაიონი, ვარკეთილი 3, IV მ/რ, კორპ. #423, ბინა #8 მთ.ინჟინერი ა. რამიშვილი



10,13 % 10,13 % 10,13 % 10,13 % 10,13 % 10,13 %

24,2 m2 22,2 m2 24,2 m2 19 x 0,17 = 3,25

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
1
12
13
14
15
16
17

18 2 2

3 886,0 მ2 საკადასტრო საზღვარი

დაურეგისტრირებელი ცარიელი სივრცე

ახალი საპროექტო მიშენება

ექსპლიკაცია:

1. საწყობი; 2. ახალი საწყობი მიშენება; 3. პანდუსი;

1

1

2

2

3

3

4

4

5

5

6

6

7

7 8 9

a a

b b

g g

d d

e e

z z

7,

a1 a1

a2 a2

2.

3. 3. 3.

1. 4,65 4,65 3,05 4,57 4,58 4,55 4,55 4,55 4,55 4,55 4,55 4,58 4,57 0,21

0,21
9,00 9,00 9,00 9,00 9,00 9,00 2,33

0,10 0,22
56,11

0,22 57,93

0,21

4,50 4,50 4,50 4,50 4,50 4,50 4,50 4,50 4,50 4,50 4,50 4,50 2,54 9,30 3,05 9,14 9,10 9,10 9,10 9,14 0,21

1,49

4,15 4,94 1,00

0,53 4,95

2,82

9,37

3,52 4,65 4,65 3,05 4,57 4,58 4,55 4,55 4,55 4,55 4,55 4,55 4,58 4,57 9,30 3,05 9,14 9,10 9,10 9,10 9,14

4,50 4,50 4,50 4,50 4,50 4,50 4,50 4,50 4,50 4,50 4,50 4,50 4,50 4,50 4,50 5,72

9,00 9,00 9,00 9,00 9,00 9,00 9,00 10,22

73,49

10,22

56,33

17,37

1,20

6,71 31,51 20,71 4,94 4,97 12,35

3,00

3,00

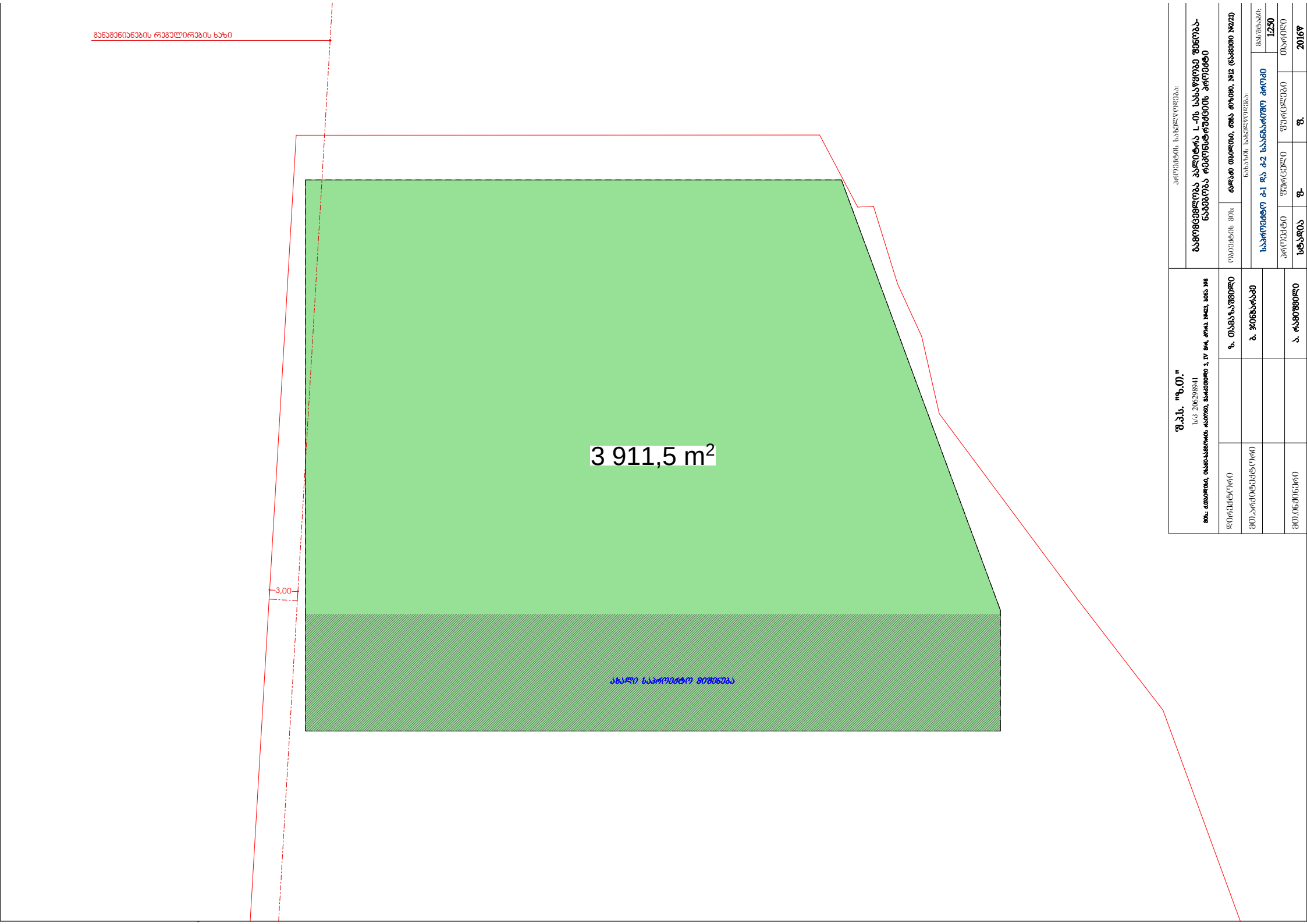
+0.08

1 1

2 2

არსებული ბეტონის ზღუდე

განაშენიანების რეგულირების ხაზი სტადია ფ- ფ. 2016წ თარიღი ფურცლები ფურცელი პროექტი 1:250 მასშტაბი: საპროექტო გეგმა +0.08 ნიშნულზე ნახაზის სახელწოდება: ქალაქი თბილისი, ქუჩა qiziyi, #12 (ნაკვეთი #2/21) ობიექტის მის: გამომცემლობა პალიტრა L -ის სასაწყობე შენობა- ნაგებობა რეკონსტრუქციის პროექტი პროექტის სახელწოდება: ბ. ჯინჭარაძე ზ. თამაზაშვილი დირექტორი მთ.არქიტექტორი შ.პ.ს. "ზ.თ." ს/კ 206298941 მის.: ქ.თბილისი, ისანი-სამგორის რაიონი, ვარკეთილი 3, IV მ/რ, კორპ. #423, ბინა #8 მთ.ინჟინერი ა. რამიშვილი

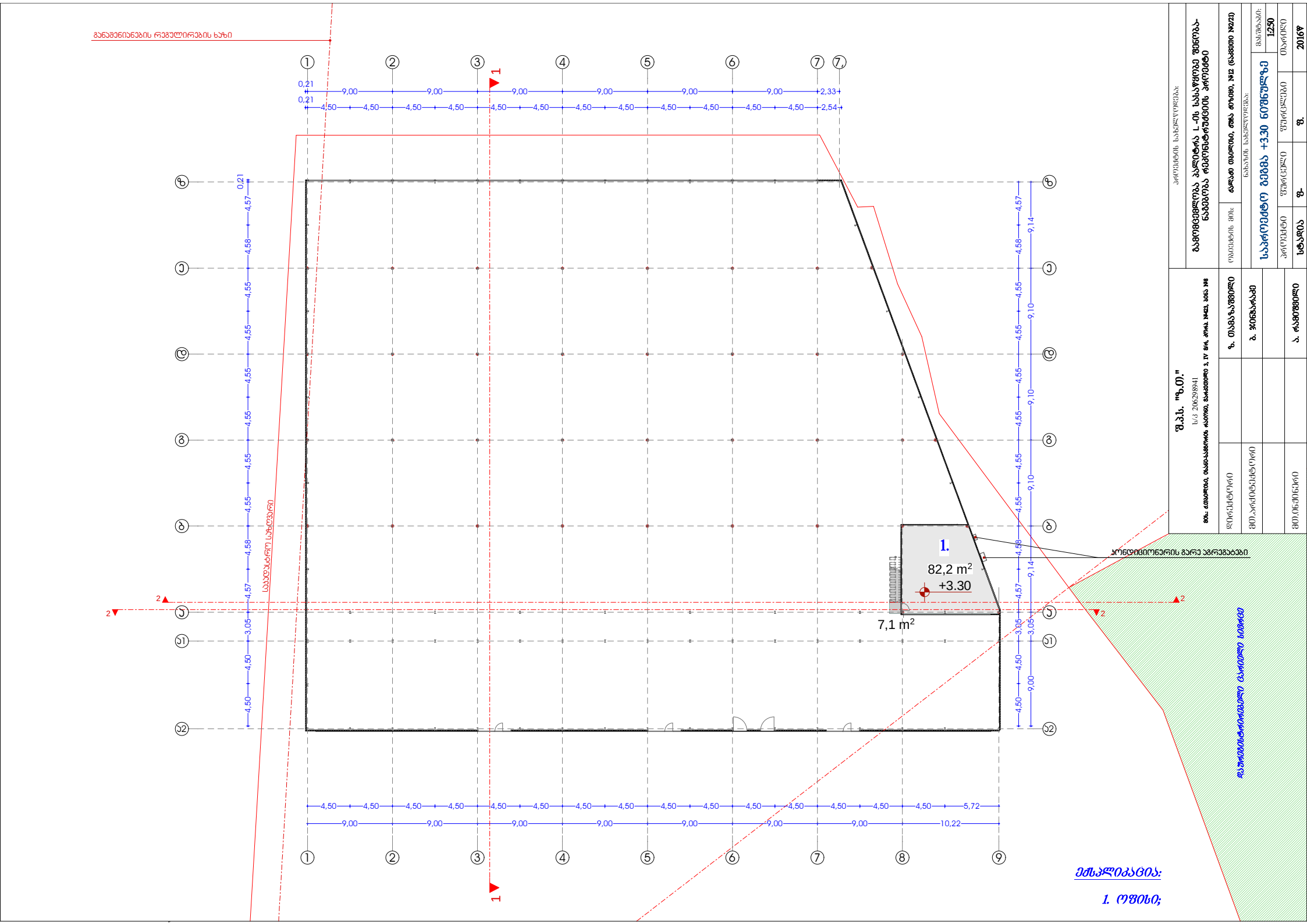


3,00

3 911,5 m2

ახალი საპროექტო მიშენება

განაშენიანების რეგულირების ხაზი სტადია ფ- ფ. 2016წ თარიღი ფურცლები ფურცელი პროექტი 1:250 მასშტაბი: საპროექტო კ-1 და კ-2 საანგარიშო კროკი ნახაზის სახელწოდება: ქალაქი თბილისი, ქუჩა qiziyi, #12 (ნაკვეთი #2/21) ობიექტის მის: გამომცემლობა პალიტრა L -ის სასაწყობე შენობა- ნაგებობა რეკონსტრუქციის პროექტი პროექტის სახელწოდება: ბ. ჯინჭარაძე ზ. თამაზაშვილი დირექტორი მთ.არქიტექტორი შ.პ.ს. "ზ.თ." ს/კ 206298941 მის.: ქ.თბილისი, ისანი-სამგორის რაიონი, ვარკეთილი 3, IV მ/რ, კორპ. #423, ბინა #8 მთ.ინჟინერი ა. რამიშვილი



82,2 m2

7,1 m2 19 x 0,17 = 3,25123456789

10
1
12
13
14
15
16
17

18 2 2 4,50 4,50 3,05 4,57 4,58 4,55 4,55 4,55 4,55 4,55 4,55 4,58 4,57 9,00 3,05 9,14 9,10 9,10 9,10 9,14

9,00 9,00 9,00 9,00 9,00 9,00 9,00 10,22

4,50 4,50 4,50 4,50 4,50 4,50 4,50 4,50 4,50 4,50 4,50 4,50 4,50 4,50 4,50 5,72

საკადასტრო საზღვარი

+3.30

დაურეგისტრირებელი ცარიელი სივრცე
ექსპლიკაცია:

1. ოფისი; 11 22 33 44 55 66 77 8 9 ა ა ბ ბ გ გ დ დ ე ე ზ ზ

7,

a1 a1

a2 a2 1 1 2 2

1.

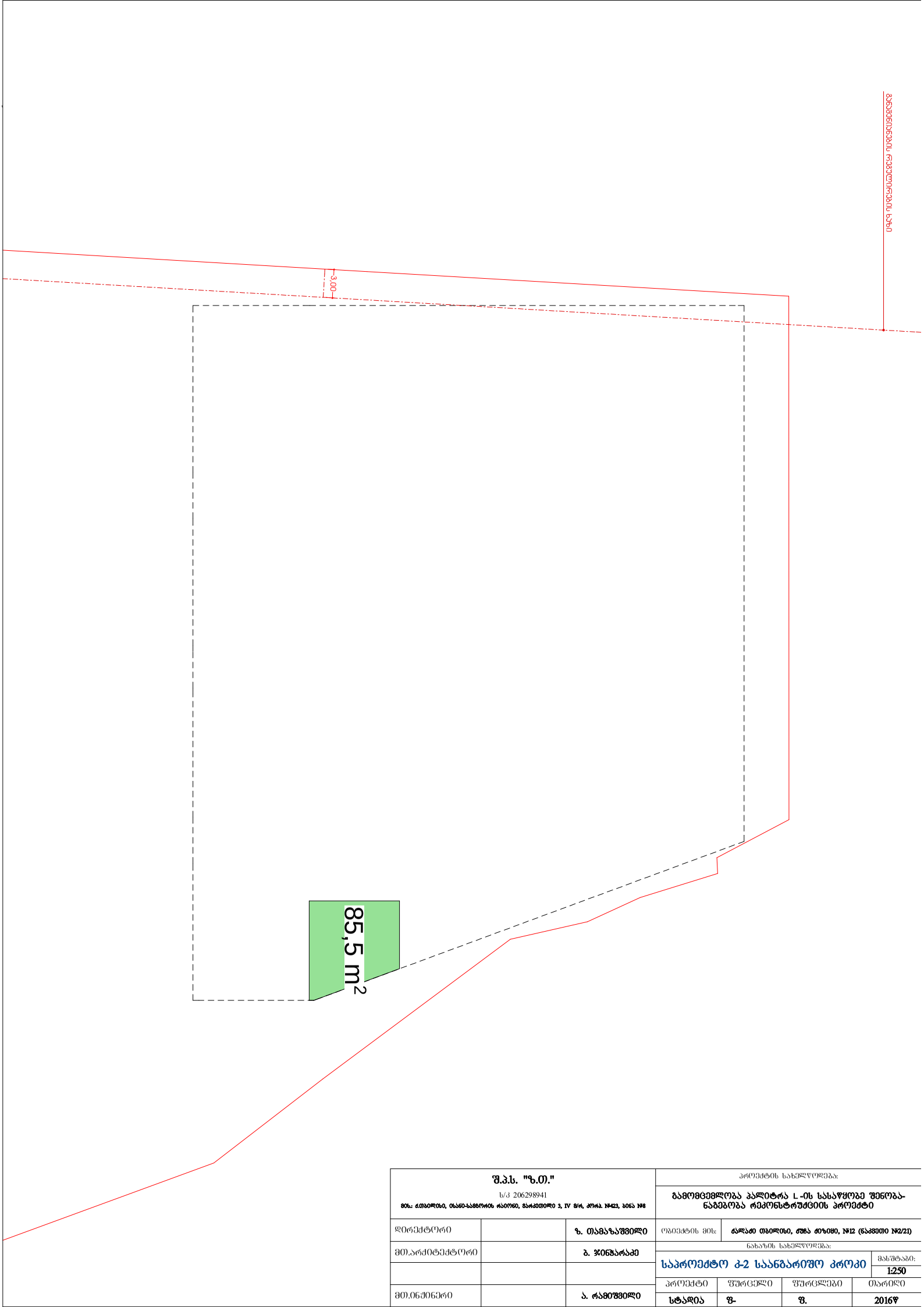
0,21
9,00 9,00 9,00 9,00 9,00 9,00 2,33

0,21

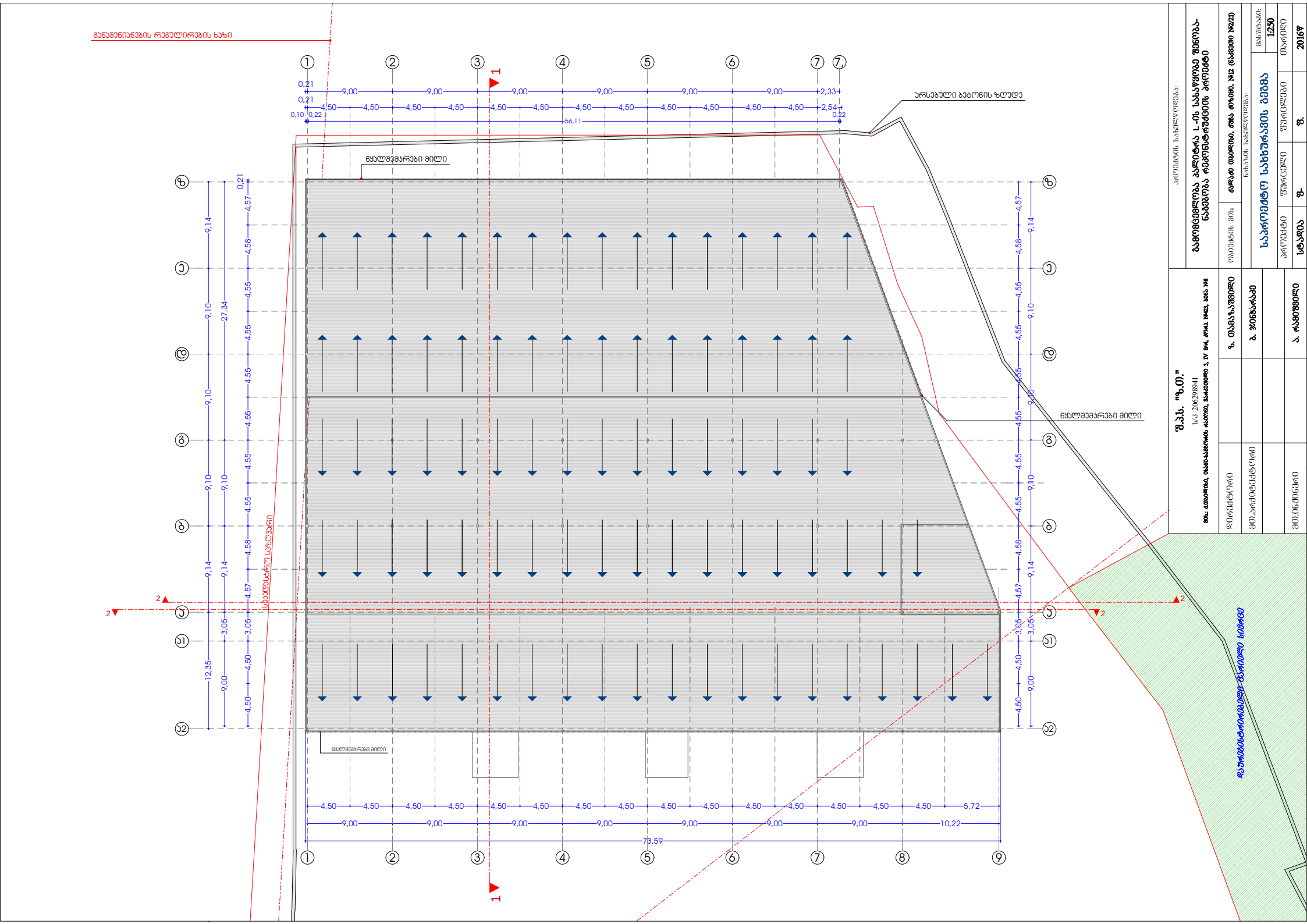
4,50 4,50 4,50 4,50 4,50 4,50 4,50 4,50 4,50 4,50 4,50 4,50 2,54 4,50 4,50 3,05 4,57 4,58 4,55 4,55 4,55 4,55 4,55 4,55 4,58 4,57 0,21

კონდიციონერის გარე აგრეგატები

განაშენიანების რეგულირების ხაზი სტადია ფ- ფ. 2016წ თარიღი ფურცლები ფურცელი პროექტი 1:250 მასშტაბი: საპროექტო გეგმა +3.30 ნიშნულზე ნახაზის სახელწოდება: ქალაქი თბილისი, ქუჩა qiziyi, #12 (ნაკვეთი #2/21) ობიექტის მის: გამომცემლობა პალიტრა L -ის სასაწყობე შენობა- ნაგებობა რეკონსტრუქციის პროექტი პროექტის სახელწოდება: ბ. ჯინჭარაძე ზ. თამაზაშვილი დირექტორი მთ.არქიტექტორი შ.პ.ს. "ზ.თ." ს/კ 206298941 მის.: ქ.თბილისი, ისანი-სამგორის რაიონი, ვარკეთილი 3, IV მ/რ, კორპ. #423, ბინა #8 მთ.ინჟინერი ა. რამიშვილი



შ.პ.ს. "ზ.თ."		პროექტის სახელწოდება:
ს/კ 206298941		გამომცემლობა პალიტრა L -ის სასაწყობე შენობა-ნაგებობა რემონტრეშტაციის პროექტი
მის.: ქ.თბილისი, ისანი-სამგორის რაიონი, მარჯვენა 3, IV მ/რ, კორპ. №423, ბინა №8		
დირექტორი	ზ. თამაზაშვილი	ობიექტის მის: ძველი თბილისი, ძმა ძიზიები, №12 (ნაკვეთი №2/21)
მთ.არქიტექტორი	ბ. ჯინჭარაძე	ნახაზის სახელწოდება:
		საპროექტო ბ-2 სანგარიშო კრობი
მთ.ინჟინერი	ა. რამიშვილი	მასშტაბი: 1:250
		პროექტი: სტადია; ფურცელი: ფ-; ფურცლები: ფ.; თარიღი: 2016წ



2 2 4,50 4,50 3,05 4,57 4,58 4,55 4,55 4,55 4,55 4,55 4,55 4,58 4,57 9,00 3,05 9,14 9,10 9,10 9,10 9,14

9,00 9,00 9,00 9,00 9,00 9,00 9,00 10,22

73,59

4,50 4,50 4,50 4,50 4,50 4,50 4,50 4,50 4,50 4,50 4,50 4,50 4,50 4,50 4,50 5,72

წყალშემკრები მილი

საკადასტრო საზღვარი

დაურეგისტრირებელი ცარიელი სივრცე 11 22 33 44 55 66 77 8 9 ა ა ბ ბ გ გ დ დ ე ე ზ ზ

7,

a1 a1

a2 a2 1 1 2 2 9,00 3,05 9,14 9,10 27,34 12,35 9,14 9,10 9,10 9,10 9,14

0,21
9,00 9,00 9,00 9,00 9,00 9,00 2,33

0,10 0,22
56,11

0,22 0,21

4,50 4,50 4,50 4,50 4,50 4,50 4,50 4,50 4,50 4,50 4,50 4,50 2,54 4,50 4,50 3,05 4,57 4,58 4,55 4,55 4,55 4,55 4,55 4,55 4,58 4,57 0,21

წყალშემკრები მილი

წყალშემკრები მილი

არსებული ბეტონის ზღუდე

განაშენიანების რეგულირების ხაზი სტადია ფ- ფ. 2016წ თარიღი ფურცლები ფურცელი პროექტი 1:250 მასშტაბი: საპროექტო სახხურავის გეგმა ნახაზის სახელწოდება: ქალაქი თბილისი, ქუჩა qiziyi, #12 (ნაკვეთი #2/21) ობიექტის მის: გამომცემლობა პალიტრა L -ის სასაწყობე შენობა- ნაგებობა რეკონსტრუქციის პროექტი პროექტის სახელწოდება: ბ. ჯინჭარაძე ზ. თამაზაშვილი დირექტორი მთ.არქიტექტორი შ.პ.ს. "ზ.თ." ს/კ 206298941 მის.: ქ.თბილისი, ისანი-სამგორის რაიონი, ვარკეთილი 3, IV მ/რ, კორპ. #423, ბინა #8 მთ.ინჟინერი ა. რამიშვილი