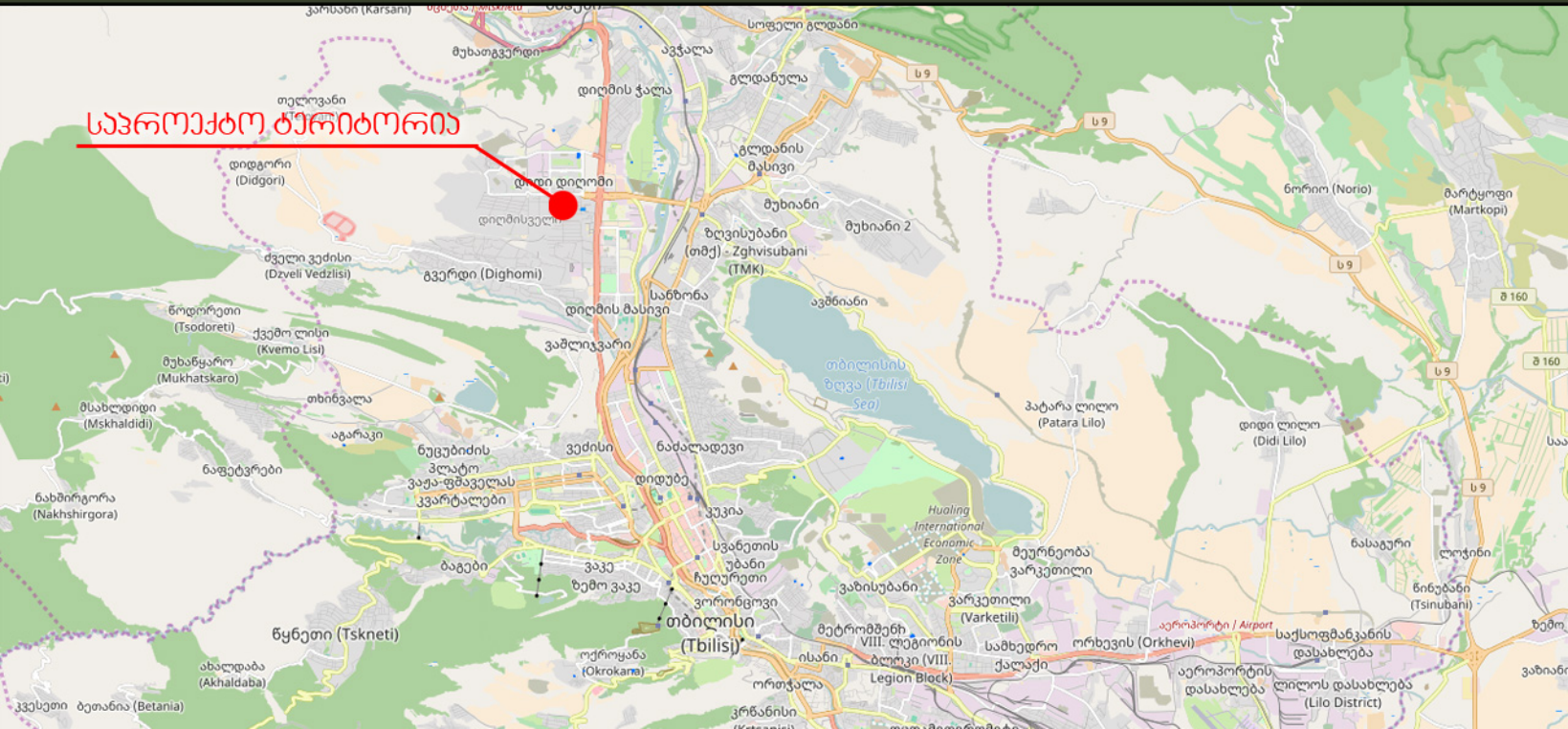
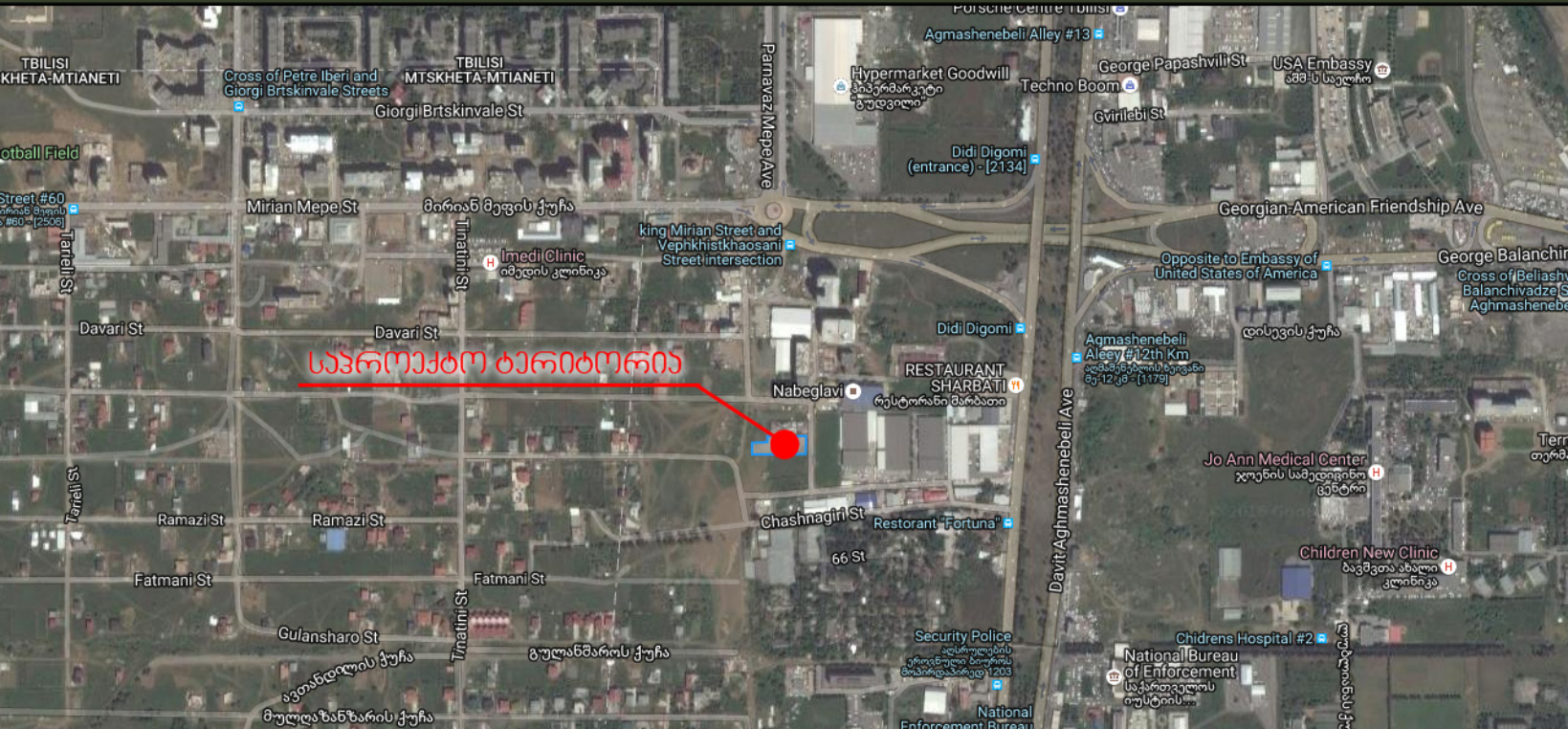
საორიენტაციო გეგმა

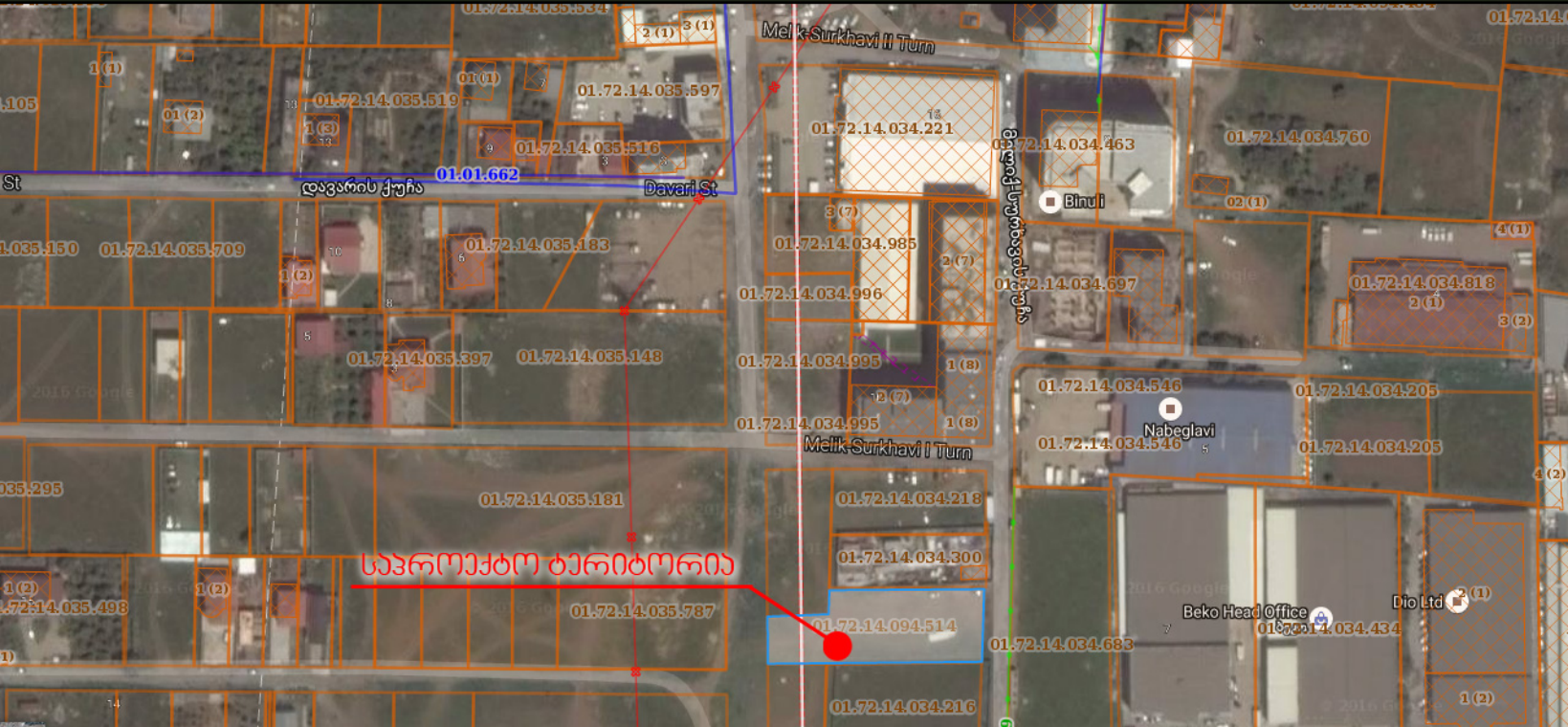


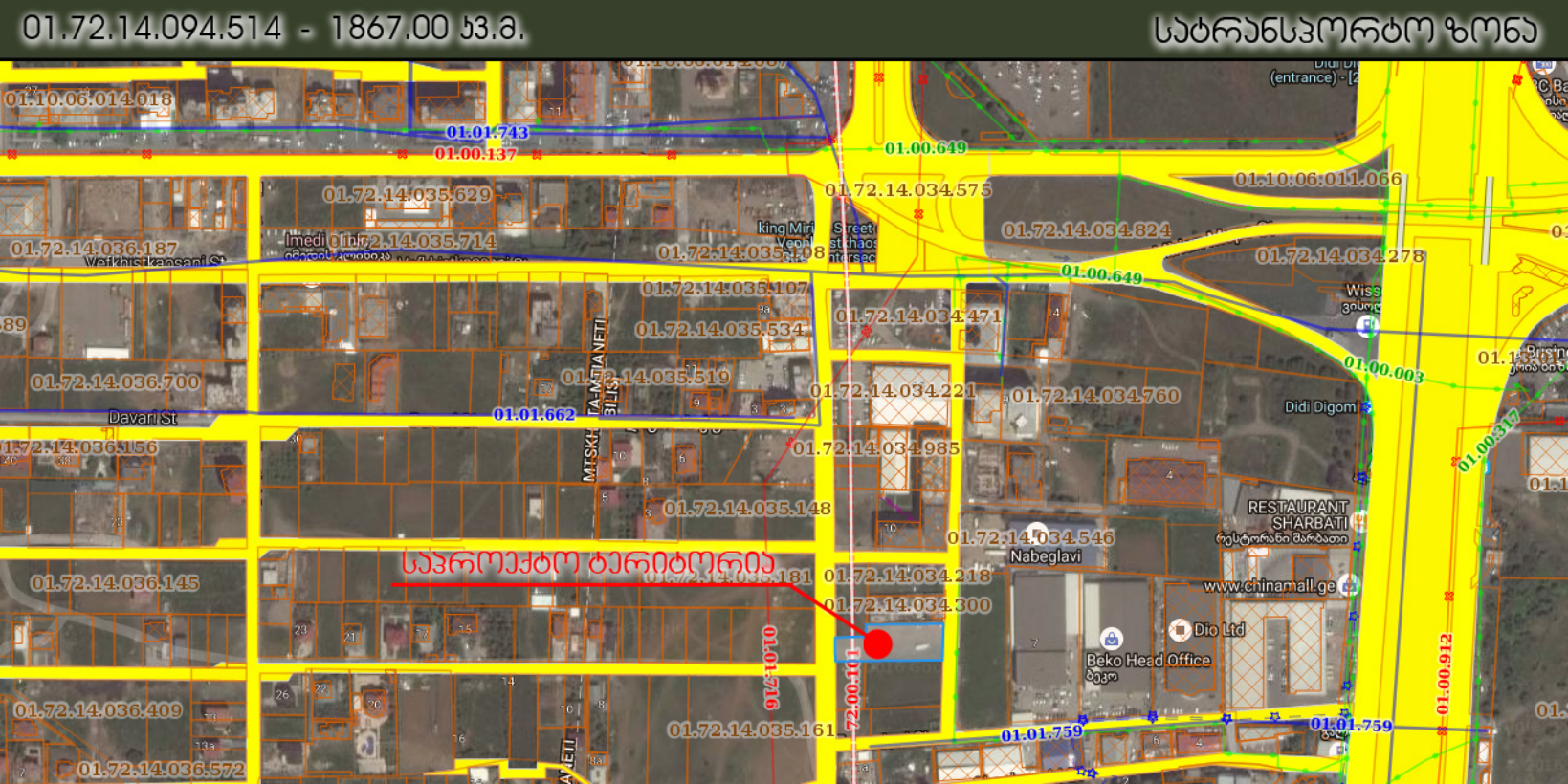

საპროექტო ტერიტორია
TBILISI
KHETA-MTIANETI
TBILISI
MTSKHETA-MTIANETI
Cross of Petre Iberi and Giorgi Brtskinvale Streets
Giorgi Brtskinvale St
Parnavaz Mepe Ave
Agmashenebeli Alley #13
Hypermarket Goodwill
Techno Boom
George Papashvili St
USA Embassy
Gvirlebi St
Didi Digomi (entrance) - [2134]
Mirian Mepe St
king Mirian Street and Vephkhistkhaosani Street intersection
Imedi Clinic
Georgian-American Friendship Ave
Opposite to Embassy of United States of America
George Balanchin
Tarieli St
Davari St
Didi Digomi
Agmashenebeli Aleey #12th Km
RESTAURANT SHARBATI
Nabeglavi
Davit Aghmashenebeli Ave
Jo Ann Medical Center
Ramazi St
Chashnagiri St
Restorant "Fortuna"
66 St
Children New Clinic
Fatmani St
Tinatini St
Gulansharo St
Security Police
Chidrens Hospital #2
National Bureau of Enforcement
National Enforcement Bureau

01.72.14.094.514 - 1867.00 ს3.მ.

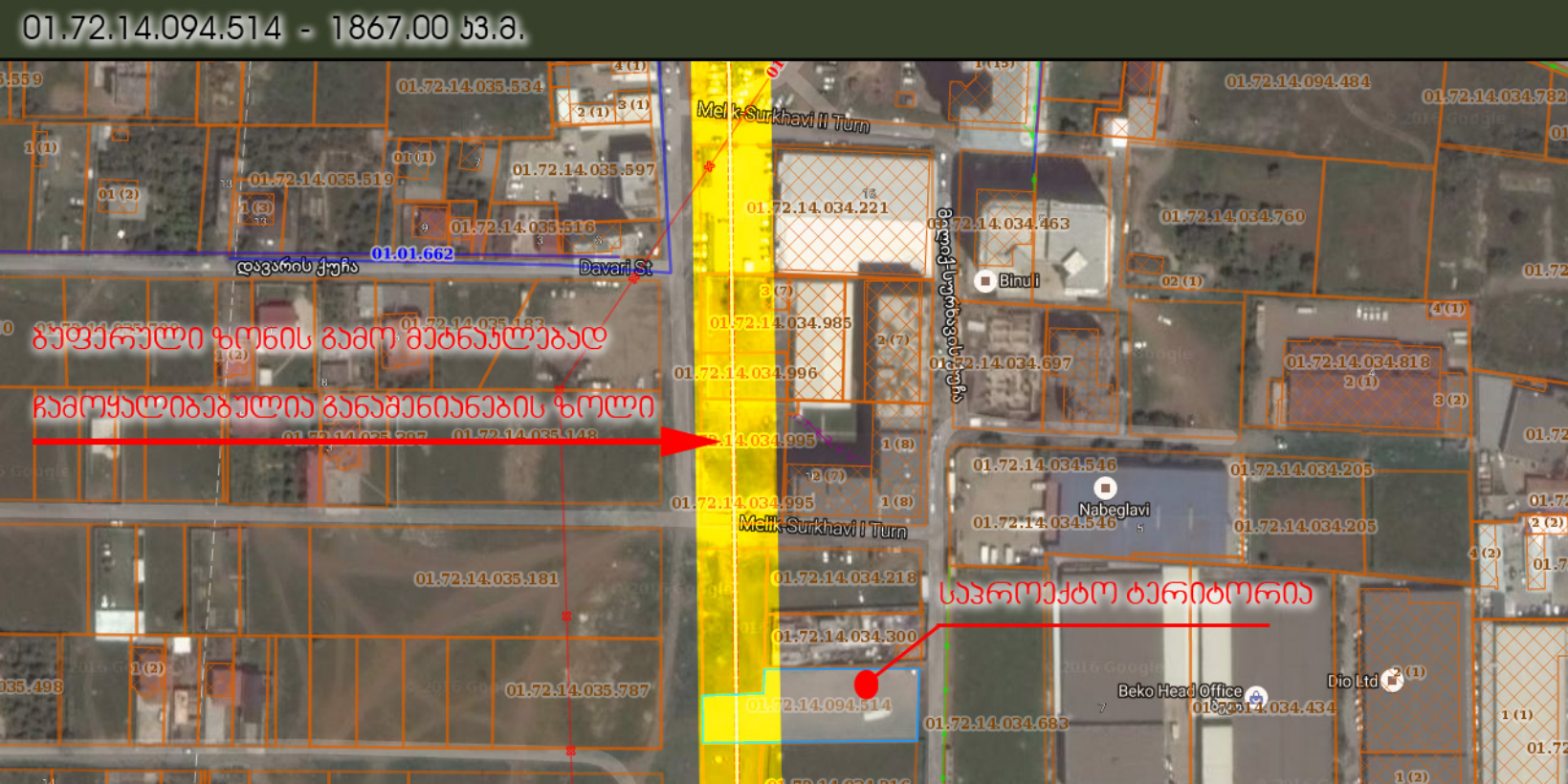
ორთო-ფოტო




საკადასტრო მონაცემები
Melik-Surkhavi II Turn
01.72.14.035.534
01.72.14.035.519
01.72.14.035.597
01.72.14.035.516
01.72.14.034.221
01.72.14.034.463
01.72.14.034.760
01.01.662
დავარის ქუჩა
Davari St
Binu i
01.72.14.035.150
01.72.14.035.709
01.72.14.035.183
01.72.14.034.985
01.72.14.034.996
01.72.14.034.697
01.72.14.034.818
01.72.14.035.397
01.72.14.035.148
01.72.14.034.995
01.72.14.034.546
01.72.14.034.205
Nabeglavi
Melik-Surkhavi I Turn
01.72.14.035.181
01.72.14.034.218
01.72.14.034.300
საპროექტო ტერიტორია
01.72.14.035.498
01.72.14.035.787
01.72.14.094.514
01.72.14.034.683
Beko Head Office
Dio Ltd
01.72.14.034.216

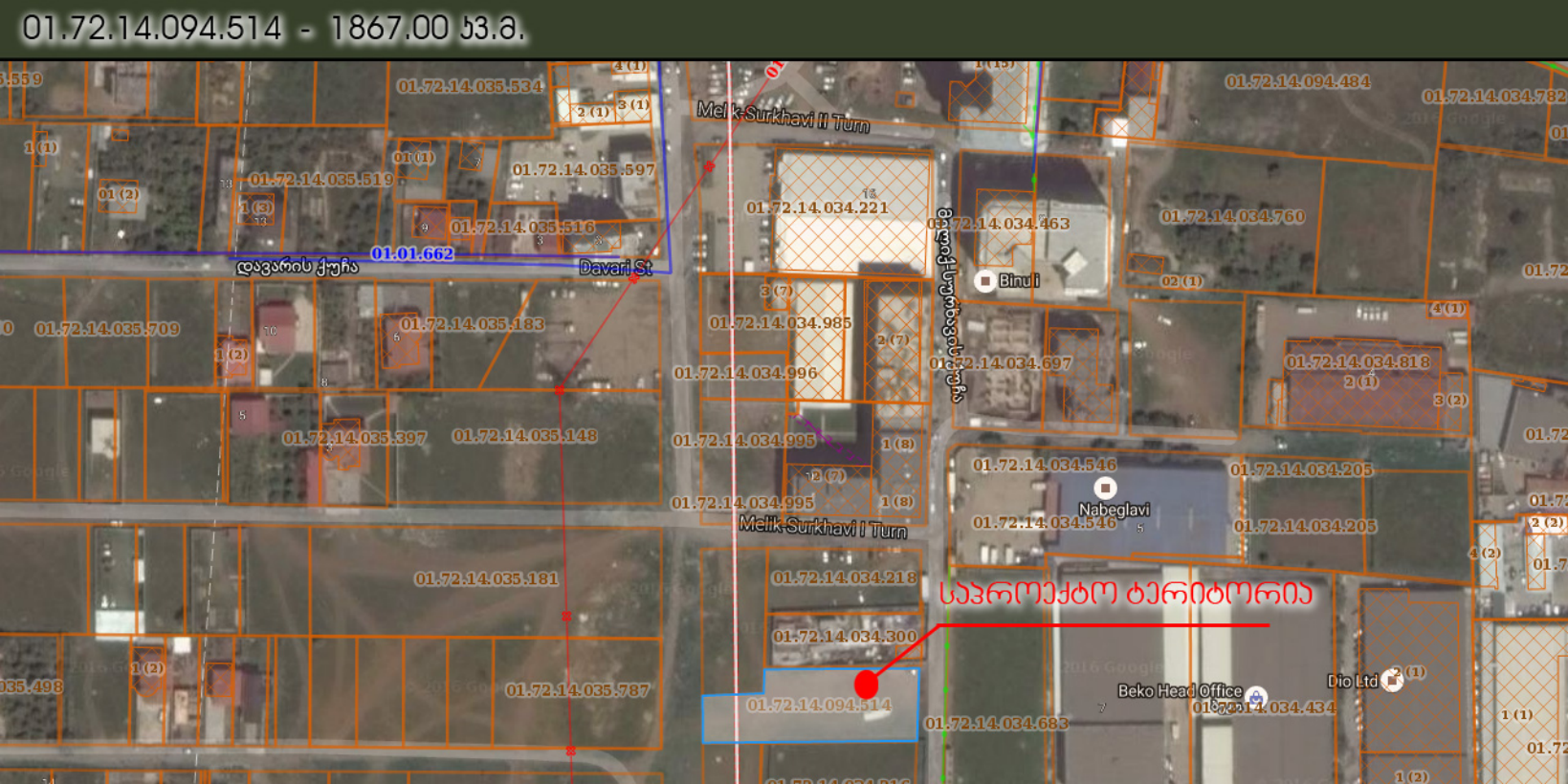

საპრანსპორტო ზონა
საპროექტო ტერიტორია
01.10.06.014.018
01.01.743
01.00.137
01.72.14.035.629
01.72.14.035.714
01.72.14.036.187
01.72.14.035.108
01.00.649
01.10.06.011.066
01.72.14.034.575
01.72.14.034.824
01.72.14.034.278
01.72.14.035.107
01.72.14.035.534
01.72.14.034.471
01.72.14.036.700
01.72.14.035.519
01.72.14.034.221
01.72.14.034.760
01.00.003
Davari St
01.01.662
01.72.14.036.156
01.72.14.034.985
01.72.14.035.148
01.72.14.034.546
Nabeglavi
01.72.14.036.145
01.72.14.035.181
01.72.14.034.218
01.72.14.034.300
01.72.14.036.409
01.72.14.035.161
01.72.14.036.572
01.01.759
01.00.912
01.00.317
Didi Digomi
RESTAURANT SHARBATI
www.chinamall.ge
Dio Ltd
Beko Head Office


ფუნქციური ზონები
საცხოვრებელი ზონა 2
საცხოვრებელი ზონა 5
საცხოვრებელი ზონა 6
საზოგადოებრივ-საქმიანი ზონა 1
საზოგადოებრივ-საქმიანი ზონა 2
საზოგადოებრივ-საქმიანი ზონა 3
სატრანსპორტო ზონა 1
სატრანსპორტო ზონა 2
სარეკრეაციო ზონა 2
საზოგადოებრივ-საქმიანი ზონა 1
საპროექტო ტერიტორია
01.01.743
01.00.137
01.00.649
01.72.14.034.575
01.10.06.011.066
01.00.003
01.72.14.034.825
01.72.14.034.824
01.72.14.034.278
01.13.01.001.079
01.13.01.001.080
01.13.01.001.077
01.72.14.035.108
01.72.14.035.107
01.72.14.035.534
01.72.14.034.760
01.00.317
01.13.01.001.052
01.72.14.035.148
01.72.14.034.546
01.72.14.035.181
01.72.14.034.218
01.72.14.034.300
01.10.10
01.00.101
01.00.912
01.72.14.035.161
01.01.759
01.13.01.009.051


01.72.14.094.514 - 1867.00 ა.მ.
ბუფერული ზონის გამო ძებნაუსებად
ჩამოყალიბებულია განაშენიანების ზოლი
საპროექტო ტერიტორია
01.72.14.035.534
01.72.14.035.519
01.72.14.035.597
01.72.14.035.516
01.01.662
დავარის ქუჩა
Davari St
Melik-Surkhavi II Turn
Melik-Surkhavi I Turn
01.72.14.034.221
01.72.14.034.985
01.72.14.034.996
01.72.14.034.995
01.72.14.035.181
01.72.14.035.787
01.72.14.034.218
01.72.14.034.300
01.72.14.094.514
01.72.14.034.683
01.72.14.034.463
01.72.14.034.697
01.72.14.034.546
01.72.14.034.205
01.72.14.094.484
01.72.14.034.782
01.72.14.034.760
01.72.14.034.818
Binu i
Nabeglavi
Beko Head Office
Dio Ltd
01.72.14.034.434

01.72.14.094.514 - 1867.00 ს3.მ.




01.72.14.094.514 - 1867.00 კვ.მ.
01.72.14.035.534
01.72.14.035.519
01.72.14.035.597
01.72.14.035.516
01.01.662
დავარის ქუჩა
Davari St
01.72.14.035.709
01.72.14.035.183
01.72.14.035.397
01.72.14.035.148
01.72.14.035.181
01.72.14.035.787
Melik-Surkhavi II Turn
01.72.14.034.221
01.72.14.034.985
01.72.14.034.996
01.72.14.034.995
01.72.14.034.995
Melik-Surkhavi I Turn
01.72.14.034.218
01.72.14.034.300
01.72.14.094.514
01.72.14.034.463
Binu i
01.72.14.034.697
01.72.14.034.546
Nabeglavi
01.72.14.034.546
01.72.14.034.205
01.72.14.034.205
01.72.14.034.683
Beko Head Office
01.72.14.034.434
Dio Ltd
01.72.14.034.760
01.72.14.034.818
01.72.14.094.484
01.72.14.034.782
საპროექტო ტერიტორია

01.72.14.094.514 - 1867.00 ზ.მ.




01.72.14.094.514 - 1867.00 ს3.მ.
Starting Location
ბუფერული ზონის გამო მეტნაკლებად
ჩამოყალიბებულია განაშენიანების ზოლი
საპროექტო ტერიტორია

საკადასტრო გეგმა

საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

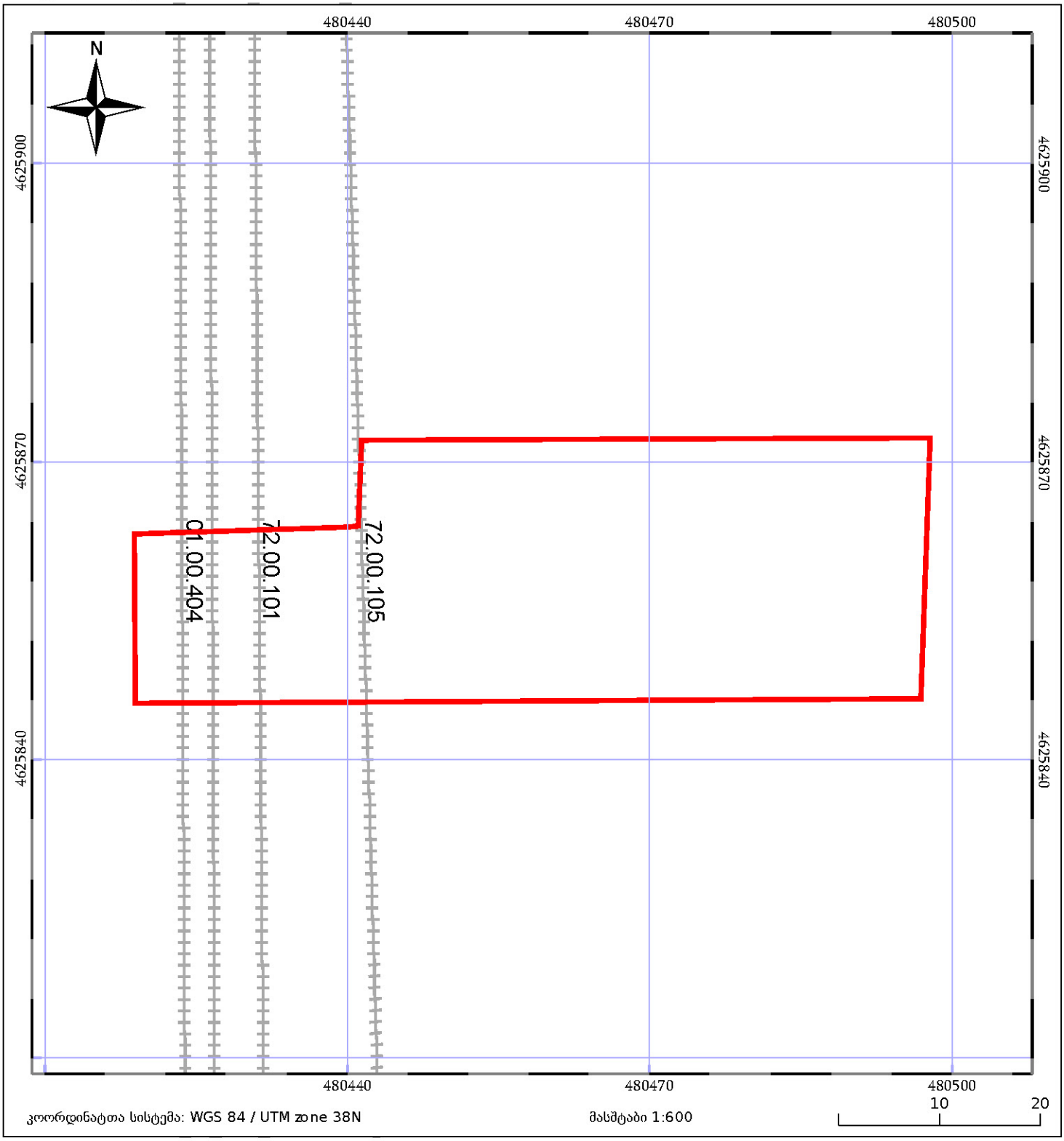
საკადასტრო კოდი: **01.72.14.094.514**

განცხადების ნომერი: **882016622718**

მომზადების თარიღი: **11/10/2016**

ნაკვეთის დანიშნულება: **არასასოფლო სამეურნეო**

ფართობი: **1867 კვ.მ (WGS 84 / UTM zone 38N)**



ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი

ხაზობრივი ნაგებობა

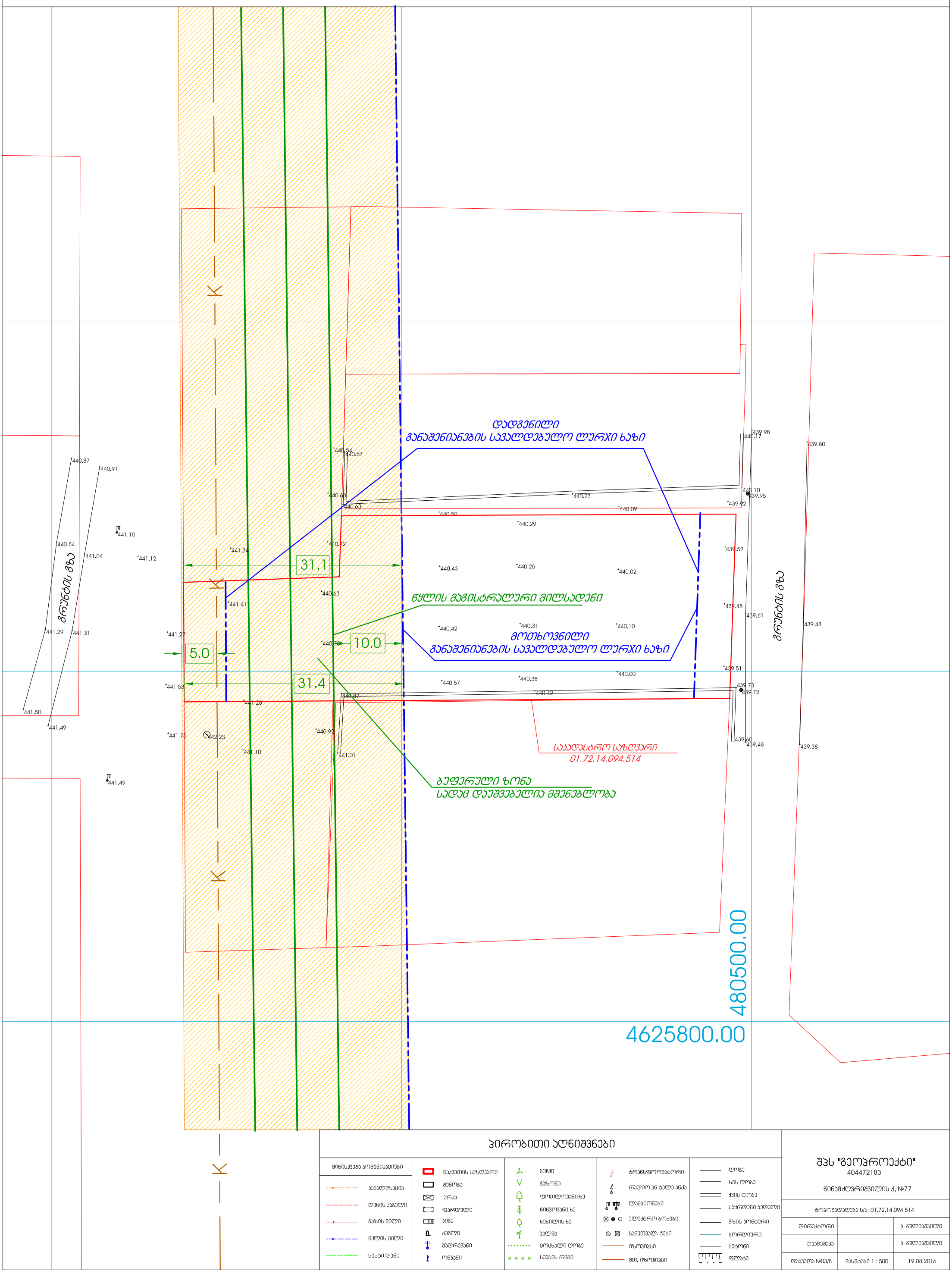
ტყის ფონდი

05/25 შენობა/ნაგებობა

05/25 მშენებარე ნაგებობა

ვალდებულება

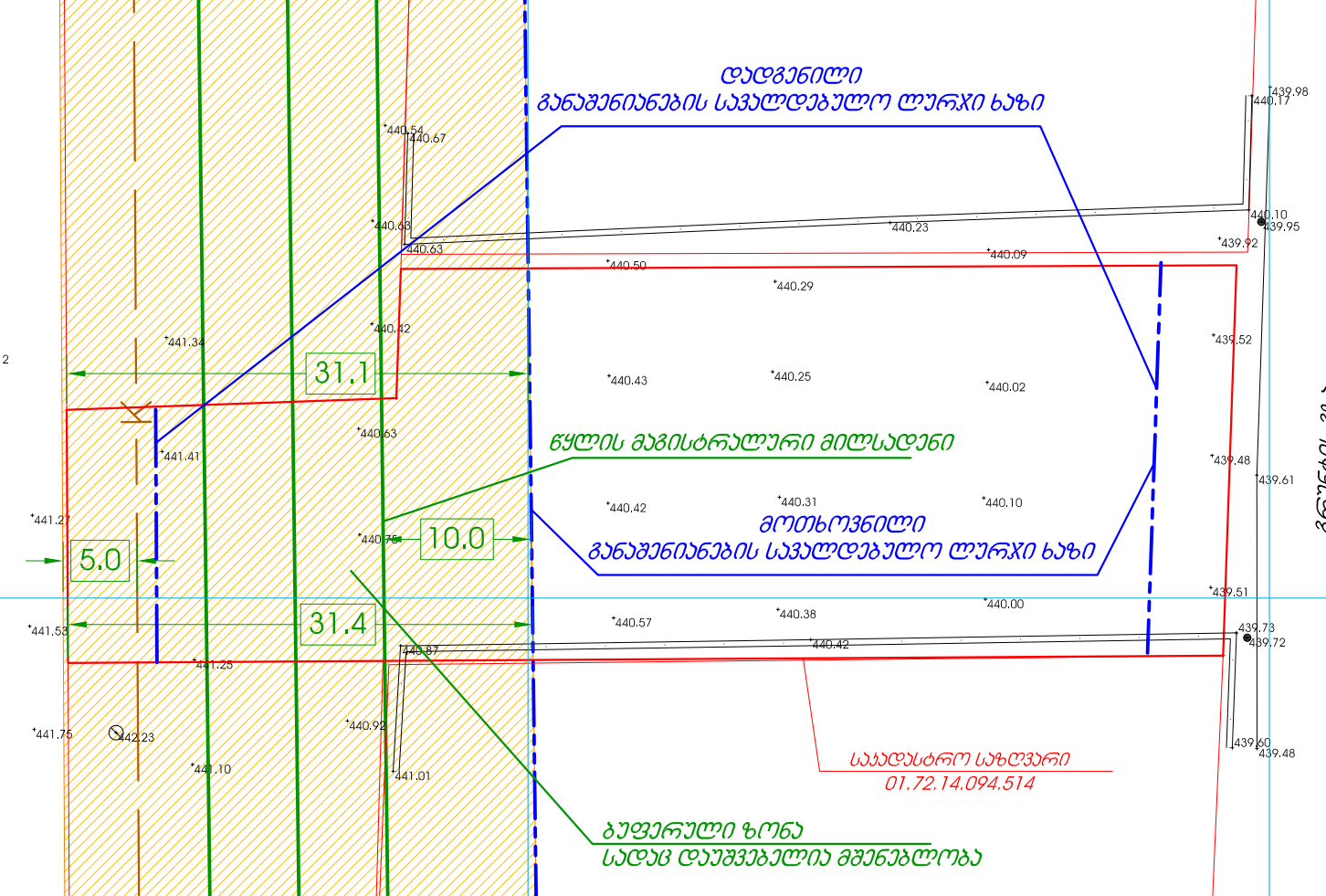
ტოპოგრაფიული გეგმა მ. 1 : 500

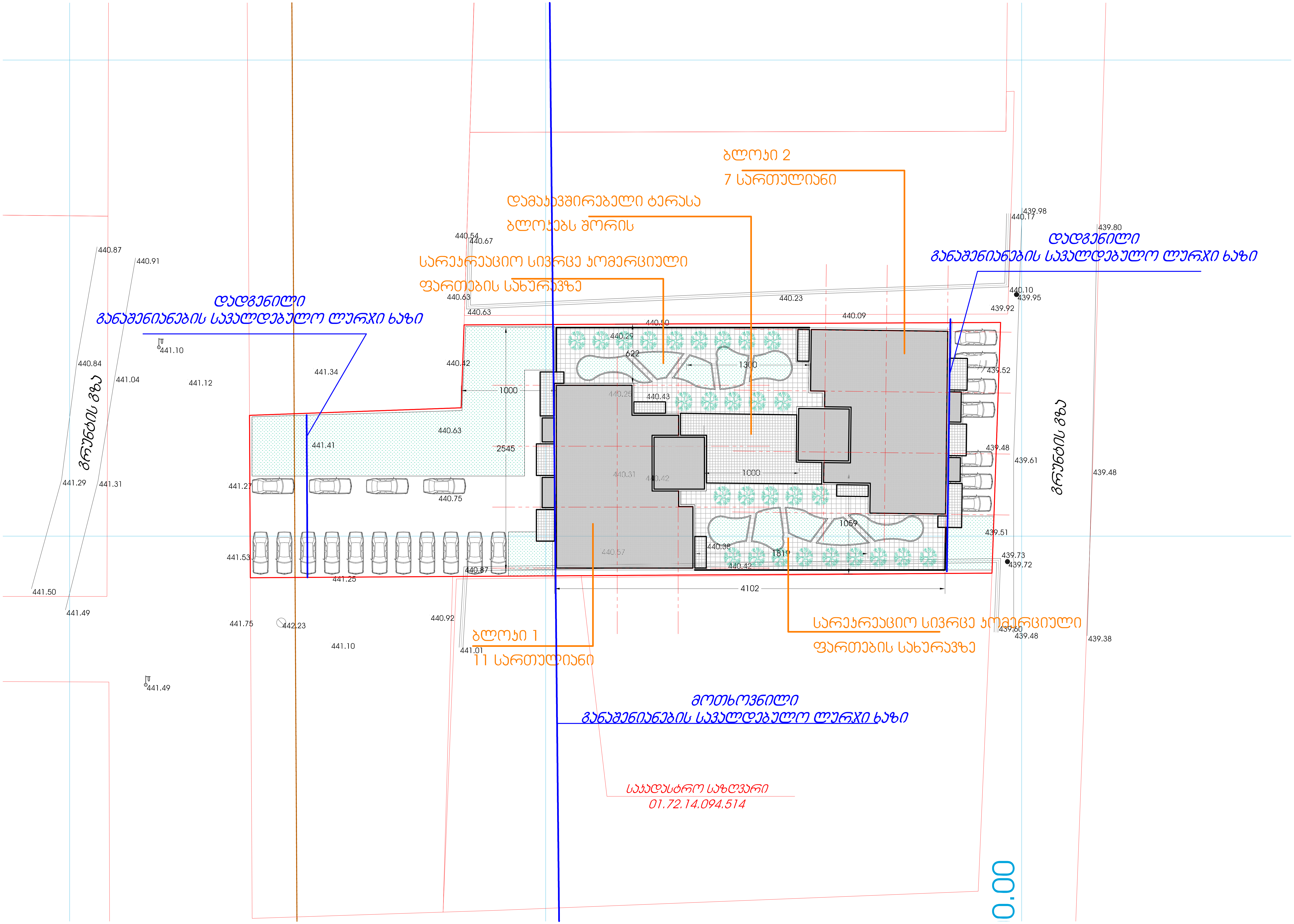


პირობითი აღნიშვნები

მიწისქვეშა კომუნიკაციები					
ანალიზაცია	ნაკვეთის საზღვარი	ბუჩქი	ტრანსფორმატორი	ღობე	
დენის კაბელი	შენობა	გაზონი	რადიო ან ტელე ანძა	ხის ღობე	
გაზის მილი	არსა	ფოთლოვანი ხე	ლამპიონები	ქვის ღობე	
წყლის მილი	ფარდული	წიწვოვანი ხე	ელექტრო ბოძები	სყრდენი კედელი	
სუსტი დენი	პიბე	ხეხილის ხე	სამეთვალ. ჭები	გზის კონტური	
	ძეგლი	პალმა	იზოლიანი	ბორდიური	
	შადრევანი	ცოცხალი ღობე	მთ. იზოლიანი	ბეტონი	
	ორანი	ხეების რიგი		ფლატე	

შპს "გეოპროექტი" 404472183		
წინამძღვრიშვილის ქ. №77		
ტოპოგადაღება ს/ს: 01.72.14.094.514		
დირექტორი		ა. გულიაშვილი
დაამუშავა		ა. გულიაშვილი
დაკვეთა №03/8	მასშტაბი 1 : 500	19.08.2016


დადგენილი
განაშენიანების სავალდებულო ლურჯი ხაზი
წყლის მაგისტრალური მილსადენი
მოთხოვნილი
განაშენიანების სავალდებულო ლურჯი ხაზი
საკადასტრო საზღვარი
01.72.14.094.514
ბუფერული ზონა
სადაც დაუშვებელია მშენებლობა
31.1
31.4
10.0
5.0
440.54
440.67
440.63
440.23
440.09
440.50
440.29
439.98
440.17
440.10
439.95
439.92
441.34
440.42
440.43
440.25
440.02
439.52
441.41
440.63
440.42
440.31
440.10
439.48
439.61
441.27
440.75
441.58
440.57
440.38
440.00
439.51
441.25
440.87
440.42
439.73
439.72
441.75
442.23
440.92
441.01
441.10
439.60
439.48


ბლოკი 2
7 სართულიანი
დამაკავშირებელი ტერასა
ბლოკებს შორის
სარეკრეაციო სივრცე კომერციული
ფართების სახურავზე
დადგენილი
განაშენიანების სავალდებულო ლურჯი ხაზი
დადგენილი
განაშენიანების სავალდებულო ლურჯი ხაზი
ბლოკი 1
11 სართულიანი
სარეკრეაციო სივრცე კომერციული
ფართების სახურავზე
მოთხოვნილი
განაშენიანების სავალდებულო ლურჯი ხაზი
საკადასტრო საზღვარი
01.72.14.094.514
1000
2545
1300
1000
1059
1819
622
4102
0.00