A-3	თბილისი 2016წ.	

ექსპლიკაცია

კიბის უჯრედისა
და სადარბაზოს ფართი 23.9 მ²

პირობითი ნიშნები

±0.00 — სართულის ნიშნული

— ჭრილის ხაზი

+0.00 - არქიტექტურული ნიშნული

— - ნაკვეთის საზღვარი

შენიშვნები

1. ნახაზზე საპროექტო შენობის ნოლი შეესაბამება აბსოლუტურ ნიშნულს - 449.50

2. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში

3. ნახაზის ცვლა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან

4. ავტოპარკირებისთვის გათვალისწინებულია თითო ბინაზე 1 ავტოსადგომი
ჯამში 22 ავტოსადგომი

5. გამწვანებისთვის გამოყოფილია 87.8 კვ.მ.

დამკვეთი:	
შპს „SAM“	
შეთანხმებულია დამკვეთთან:	ხელმოწერა

არქიტექტურული პროექტი

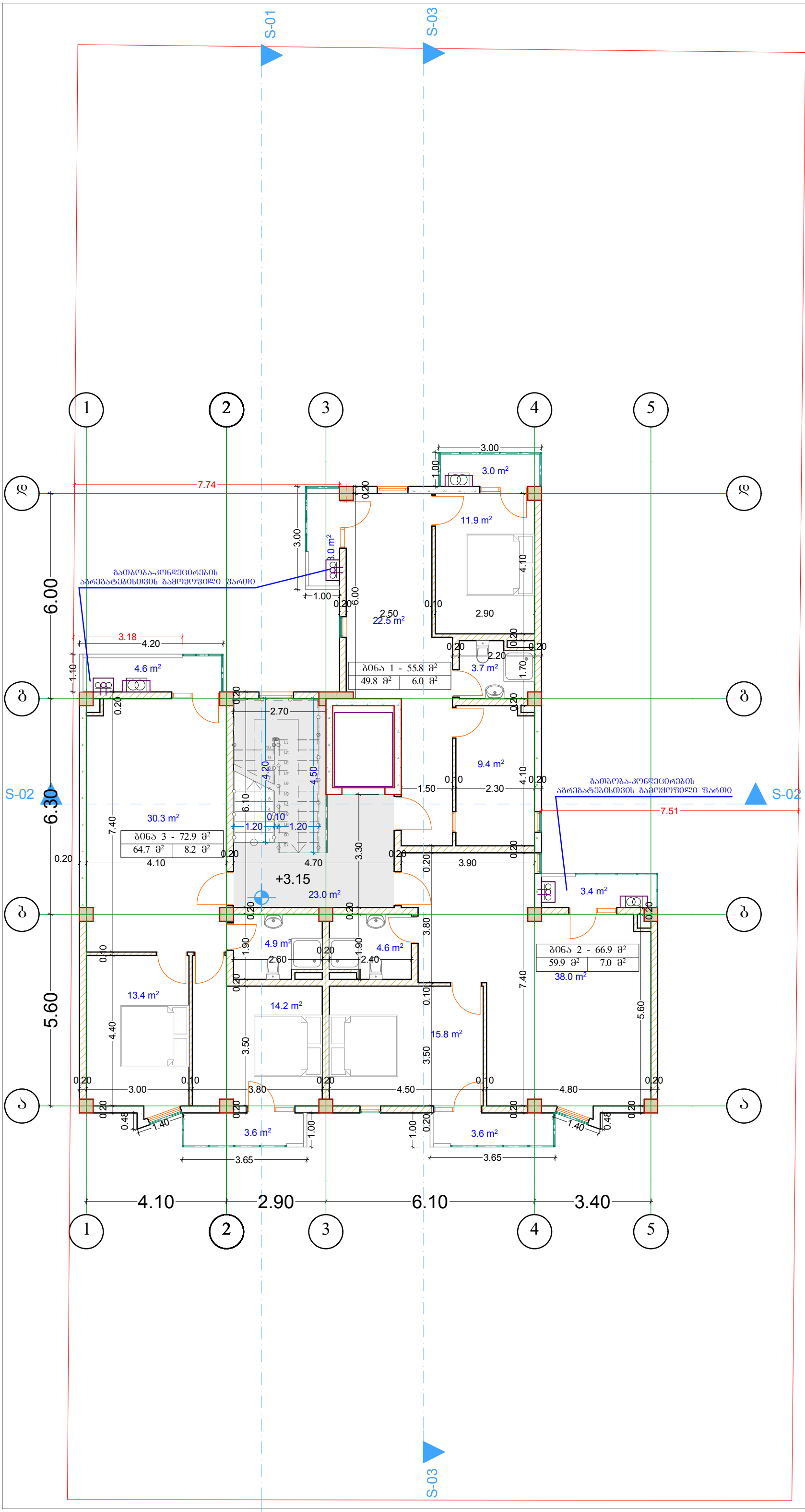
მისამართი

ქ. თბილისი, სოფელი დიღომი
საკ. კოდი 01.72.14.035.143

შ.პ.ს. „კირკიტაძე და კომპანია"

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღ.
დირექტორი	რ.კირკიტაძე		
არქიტექტორი	დ.მაჭარაშვილი		
დაამუშავა	დ.მაჭარაშვილი		

მასშტაბი	1:100	სართულის გეგმა +0.00 ნიშნულზე	
თარიღი	20.10.2016წ		
სტადია		ფურცლები	ფურც.
საპროექტო			



A-3	თბილისი 2016წ.	

ექსპლიაცია

საცხოვრებელი ფართი 174.4 მ²

საზაფხულო ფართი 21.2 მ²

კიბის უჯრედისა
და სადარბაზოს ფართი 23.0 მ²

პირობითი ნიშნები

±0.00 - სართულის ნიშნული

- ჭრილის ხაზი

+0.00 - არქიტექტურული ნიშნული

- ნაკვეთის საზღვარი

- კონდიციონერის აბრეგატი

- გათბობის აბრეგატი

შენიშვნები

1. ნახაზზე საპროექტო შენობის ნოლი შეესაბამება აბსოლუტურ ნიშნულს - 449.50

2. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში

3. ნახაზის ქველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან

დამკვეთი:	
შპს „SAM“	
შეთანხმებულია დამკვეთთან:	ხელმოწერა

არქიტექტურული პროექტი

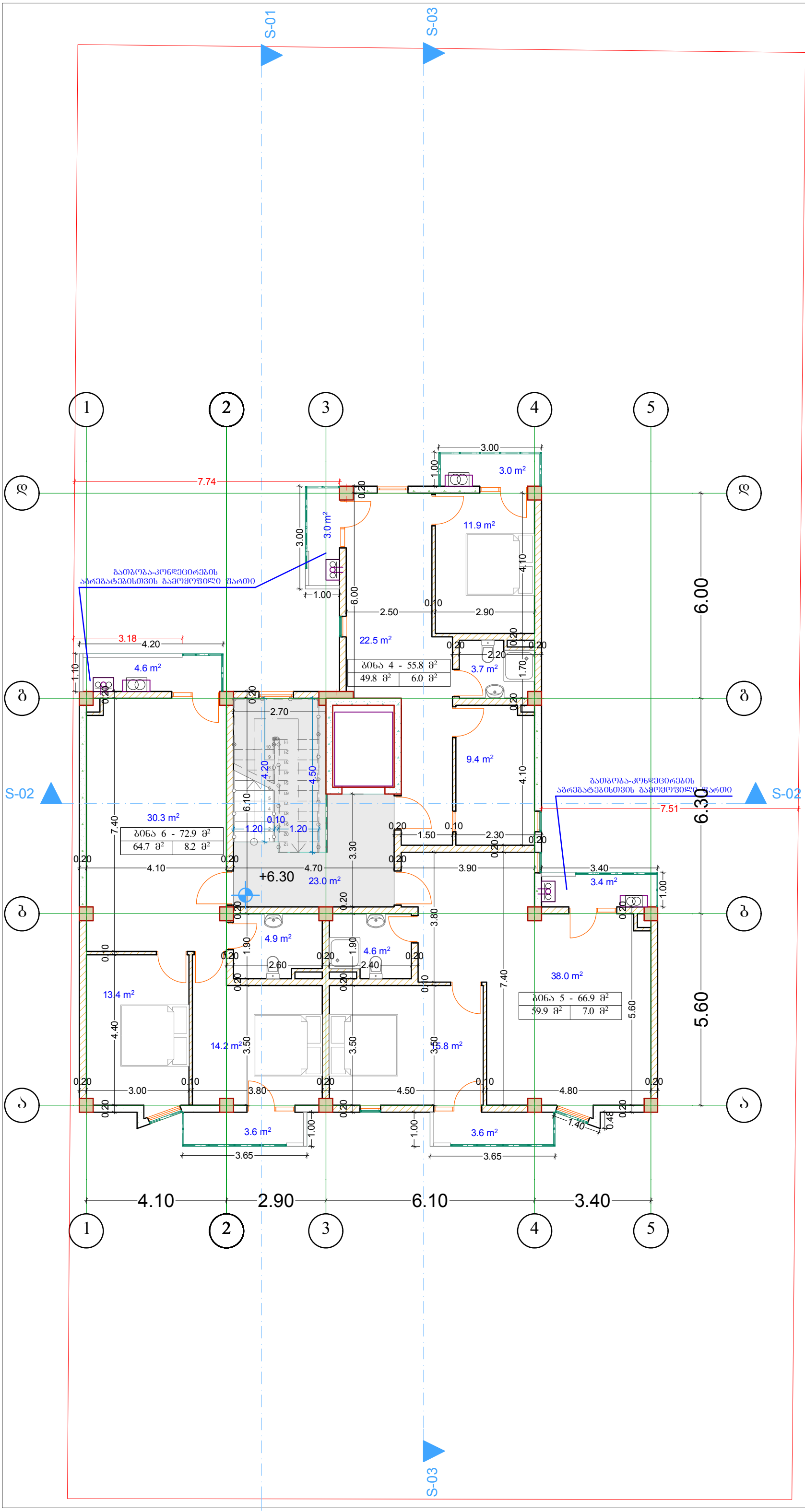
მისამართი

ქ. თბილისი, სოფელი დიღომი
საკ. კოდი 01.72.14.035.143

შ.პ.ს. „კირკიტაძე და კომპანია"

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღ.
დირექტორი	რ.კირკიტაძე		
არქიტექტორი	დ.მაჭარაშვილი		
დაამუშავა	დ.მაჭარაშვილი		

მასშტაბი	მ.1:100	სართულის გეგმა +3.15 ნიშნულზე	
თარიღი	20.10.2016წ		
სტადია		ფურცლები	ფურც.
საპროექტო			



A-3 | თბილისი 2016წ.

ექსპლიკაცია

საცხოვრებელი ფართი 174.4 მ²

საზაფხულო ფართი 21.2 მ²

კიბის უჯრედისა
და სადარბაზოს ფართი 23.0 მ²

პირობითი ნიშნები

±0.00 - სართულის ნიშნული

- ჭრილის ხაზი

+0.00 - არქიტექტურული ნიშნული

- ნაკვეთის საზღვარი

- კონდიციონერის აბრეშატი

- გათბობის აბრეშატი

შენიშვნები

1. ნახაზზე საპროექტო შენობის ნოლი შეესაბამება აბსოლუტურ ნიშნულს - 449.50

2. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში

3. ნახაზის ქვეშა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან

დამკვეთი:
შპს „SAM“

შეთანხმებულია
დამკვეთთან:

ხელმოწერა

არქიტექტურული პროექტი

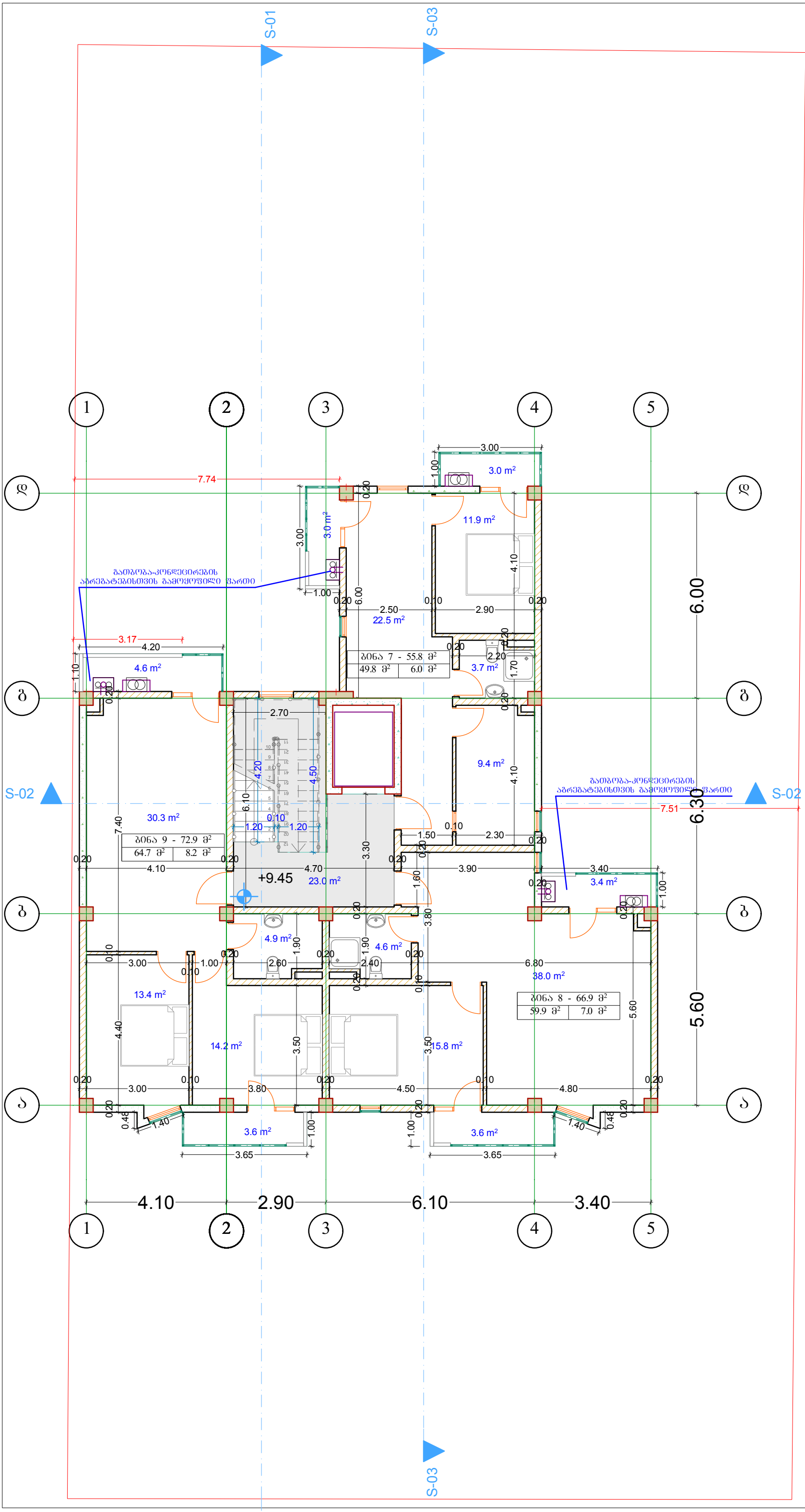
მისამართი

ქ. თბილისი, სოფელი დიღომი
საკ. კოდი 01.72.14.035.143

შ.პ.ს. „კირკიტაძე და კომპანია"

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღ.
დირექტორი	რ.კირკიტაძე		
არქიტექტორი	დ.მაჭარაშვილი		
დაამუშავა	დ.მაჭარაშვილი		

მასშტაბი	მ.1:100	სართულის გეგმა +6.30 ნიშნულზე
თარიღი	20.10.2016წ	
სტადია		ფურცლები ფურც.
საპროექტო		



A-3	თბილისი 2016წ.	

ექსპლიაცია

საცხოვრებელი ფართი 174.4 მ²

საზაფხულო ფართი 21.2 მ²

კიბის უჯრედისა
და სადარბაზოს ფართი 23.0 მ²

პირობითი ნიშნები

±0.00 - სართულის ნიშნული

- ჭრილის ხაზი

+0.00 - არქიტექტურული ნიშნული

- ნაკვეთის საზღვარი

- კონდიციონერის აბრეშატი

- გათბობის აბრეშატი

შენიშვნები

1. ნახაზზე საპროექტო შენობის ნოლი შეესაბამება აბსოლუტურ ნიშნულს - 449.50

2. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში

3. ნახაზის ქვედა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან

დამკვეთი:
შპს „SAM“

შეთანხმებულია
დამკვეთთან: ხელმოწერა

არქიტექტურული პროექტი

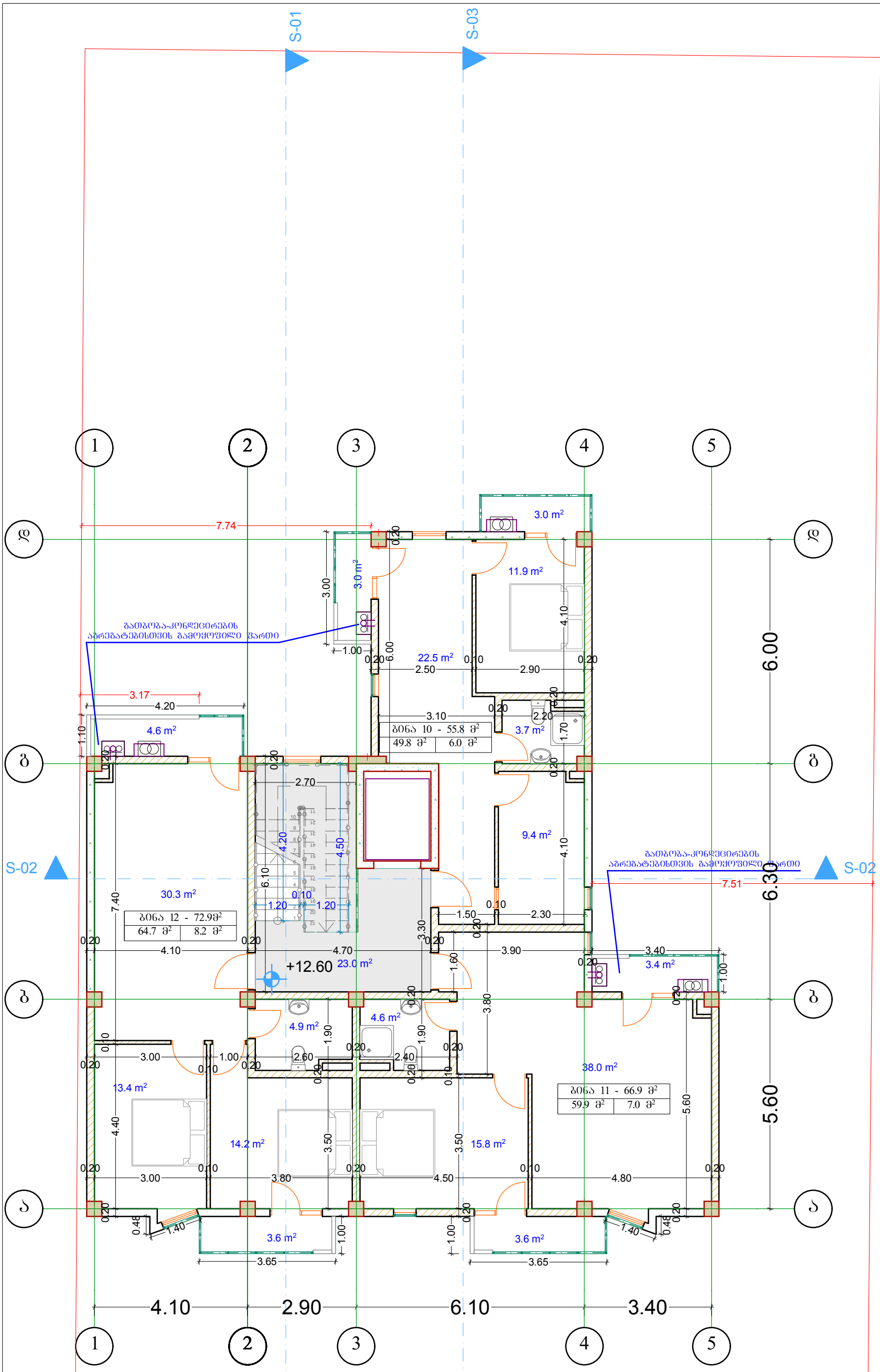
მისამართი

ქ. თბილისი, სოფელი დიღომი
საკ. კოდი 01.72.14.035.143

შ.პ.ს. „კირკიტაძე და კომპანია"

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღ.
დირექტორი	რ.კირკიტაძე		
არქიტექტორი	დ.მაჭარაშვილი		
დაამუშავა	დ.მაჭარაშვილი		

მასშტაბი	მ.1:100	სართულის გეგმა +9.45 ნიშნულზე
თარიღი	20.10.2016წ	
სტადია	ფურცლები	ფურც.
საპროექტო		



A-3 | თბილისი 2016წ.

ექსპლიაცია

საცხოვრებელი ფართი 174.4 მ²

საზაფხულო ფართი 21.2 მ²

კიბის უჯრედისა
და სადარბაზოს ფართი 23.0 მ²

პირობითი ნიშნები

±0.00 - სართულის ნიშნული

- ჭრილის ხაზი

+0.00 - არქიტექტურული ნიშნული

- ნაკვეთის საზღვარი

- კონდიციონერის აბრეშატი

- გათბობის აბრეშატი

შენიშვნები

1. ნახაზზე საპროექტო შენობის ნოლი შეესაბამება აბსოლუტურ ნიშნულს - 449.50

2. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში

3. ნახაზის ქვედა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან

დამკვეთი:
შპს „SAM“

შეთანხმებულია
დამკვეთთან:

ხელმოწერა

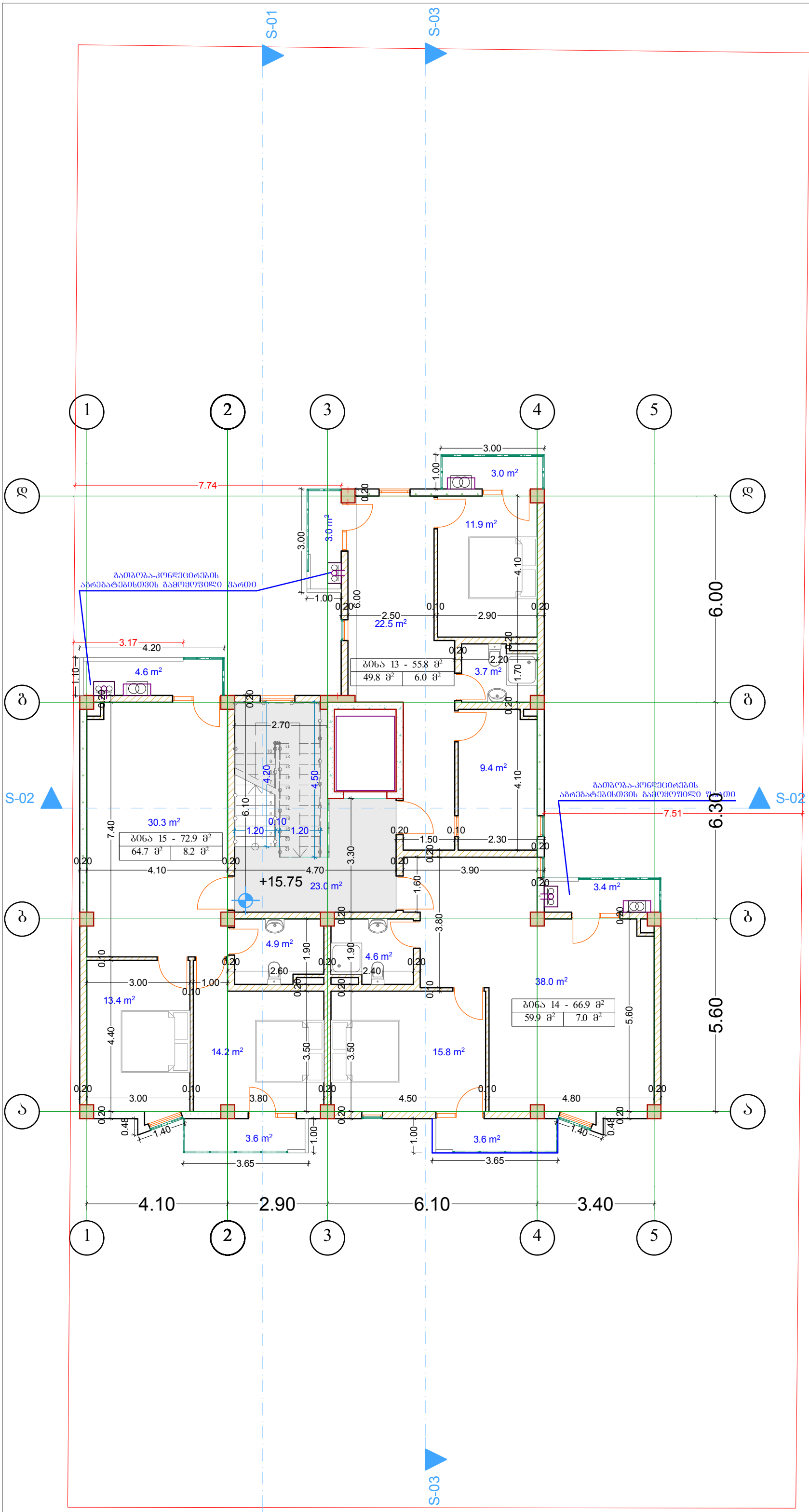
არქიტექტურული პროექტი

მისამართი
ქ. თბილისი, სოფელი დიღომი
საკ. კოდი 01.72.14.035.143

შ.პ.ს. „კირკიტაძე და კომპანია"

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღ.
დირექტორი	რ.კირკიტაძე		
არქიტექტორი	დ.მაჭარაშვილი		
დაამუშავა	დ.მაჭარაშვილი		

მასშტაბი	მ.1:100	სართულის გეგმა +12.60 ნიშნულზე
თარიღი	20.10.2016წ	
სტადია	ფურცლები	ფურც.
საპროექტო		



A-3 | თბილისი 2016წ.

ექსპლიაცია

საცხოვრებელი ფართი 174.4 მ²

საზაფხულო ფართი 21.2 მ²

კიბის უჯრედისა
და სადარბაზოს ფართი 23.0 მ²

პირობითი ნიშნები

±0.00 - სართულის ნიშნული

- ჭრილის ხაზი

+0.00 - არქიტექტურული ნიშნული

- ნაკვეთის საზღვარი

- კონდიციონერის აბრეგატი

- გათბობის აბრეგატი

შენიშვნები

1. ნახაზზე საპროექტო შენობის ნოლი შეესაბამება აბსოლუტურ ნიშნულს - 449.50

2. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში

3. ნახაზის ქვეშა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან

დამკვეთი:
შპს „SAM“

შეთანხმებულია
დამკვეთთან:

ხელმოწერა

არქიტექტურული პროექტი

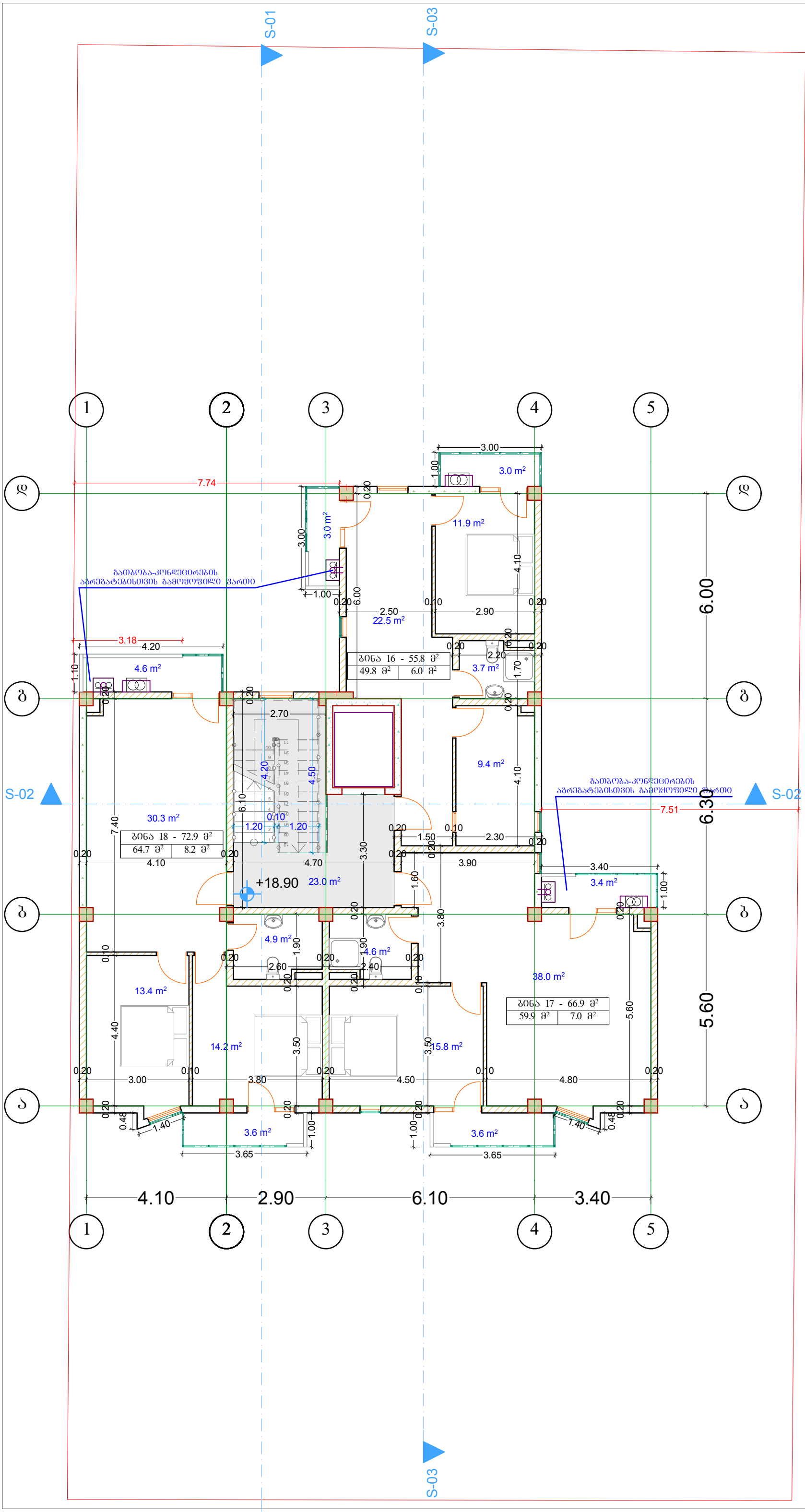
მისამართი

ქ. თბილისი, სოფელი დიღომი
საკ. კოდი 01.72.14.035.143

შ.პ.ს. „კირკიტაძე და კომპანია"

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღ.
დირექტორი	რკირკიტაძე		
არქიტექტორი	დმაჭარაშვილი		
დაამუშავა	დმაჭარაშვილი		

მასშტაბი	მ.1:100	სართულის გეგმა +15.75 ნიშნულზე
თარიღი	20.10.2016წ	
სტადია	ფურცლები	ფურც.
საპროექტო		



A-3	თბილისი 2016წ.	

ექსპლიაცია

საცხოვრებელი ფართი 174.4 მ²

საზაფხულო ფართი 21.2 მ²

კიბის უჯრედისა
და სადარბაზოს ფართი 23.0 მ²

პირობითი ნიშნები

±0.00 - სართულის ნიშნული

- ჭრილის ხაზი

+0.00 - არქიტექტურული ნიშნული

- ნაკვეთის საზღვარი

- კონდიციონერის აბრეგატი

- გათბობის აბრეგატი

შენიშვნები

1. ნახაზზე საპროექტო შენობის ნოლი შეესაბამება აბსოლუტურ ნიშნულს - 449.50

2. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში

3. ნახაზის ქვედა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან

დამკვეთი:
შპს „SAM“

შეთანხმებულია
დამკვეთთან:

ხელმოწერა

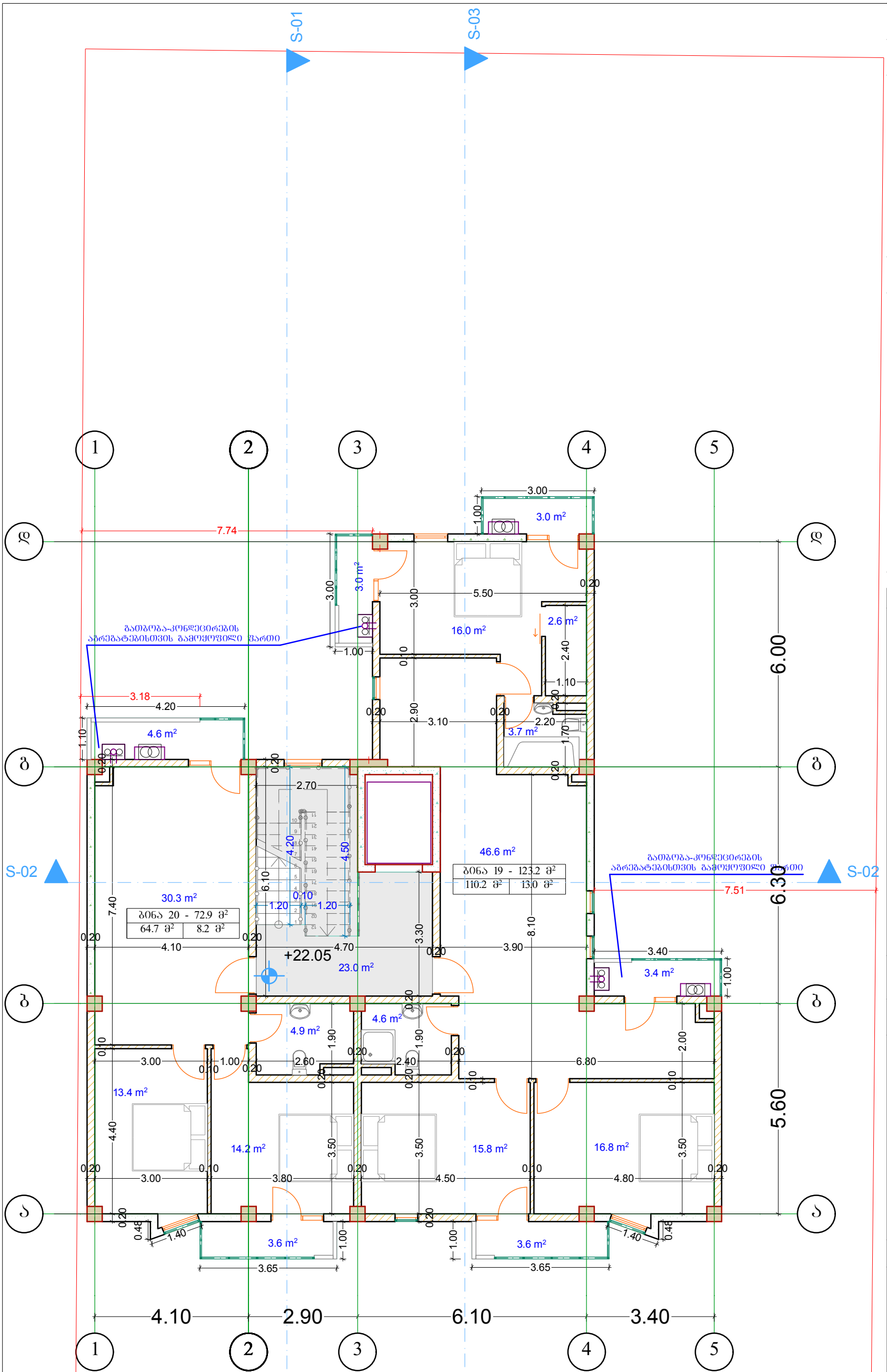
არქიტექტურული პროექტი

მისამართი
ქ. თბილისი, სოფელი დიღომი
საკ. კოდი 01.72.14.035.143

შ.პ.ს. „კირკიტაძე და კომპანია"

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღ.
დირექტორი	რკირკიტაძე		
არქიტექტორი	დმაჭარაშვილი		
დაამუშავა	დმაჭარაშვილი		

მასშტაბი	1:100	სართულის გეგმა +18.90 ნიშნულზე
თარიღი	20.10.2016წ	
სტადია	ფურცლები	ფურც.
საპროექტო		



A-3	თბილისი 2016წ.	

ექსპლიაცია

საცხოვრებელი ფართი 174.9 მ²

საზაფხულო ფართი 21.2 მ²

კიბის უჯრედისა
და სადარბაზოს ფართი 23.0 მ²

პირობითი ნიშნები

±0.00 - სართულის ნიშნული

- ჭრილის ხაზი

+0.00 - არქიტექტურული ნიშნული

- ნაკვეთის საზღვარი

- კონდიციონერის აბრეზატი

- გათბობის აბრეზატი

შენიშვნები

1. ნახაზზე საპროექტო შენობის ნოლი შეესაბამება აბსოლუტურ ნიშნულს - 449.50

2. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში

3. ნახაზის ქვედა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან

დამკვეთი: შპს „SAM“	
შეთანხმებულია დამკვეთთან:	ხელმოწერა

არქიტექტურული პროექტი

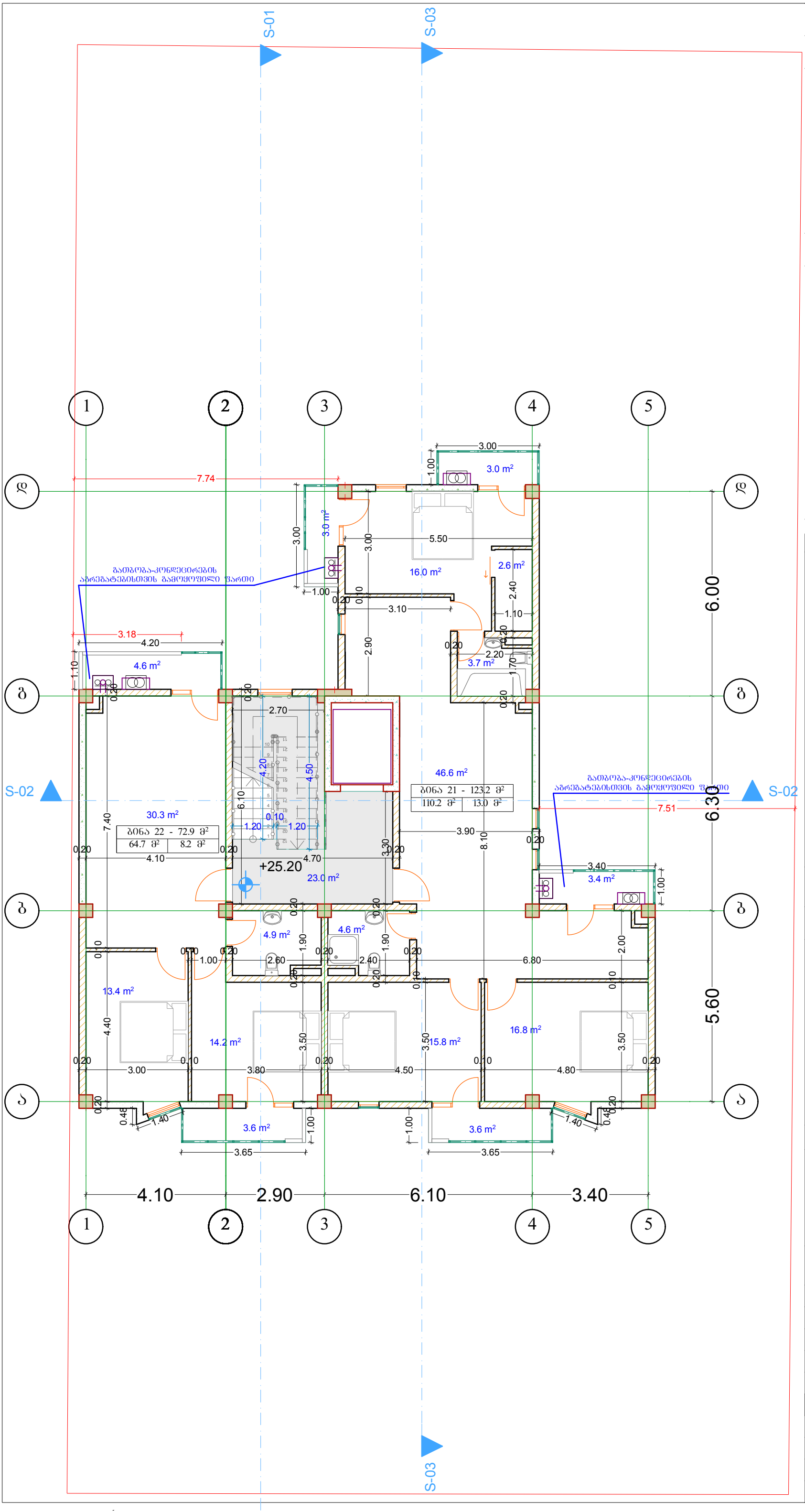
მისამართი

ქ. თბილისი, სოფელი დიღომი
საკ. კოდი 01.72.14.035.143

შ.პ.ს. „კირკიტაძე და კომპანია"

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღ.
დირექტორი	რ.კირკიტაძე		
არქიტექტორი	დ.მაჭარაშვილი		
დაამუშავა	დ.მაჭარაშვილი		

მასშტაბი	მ1:100	სართულის გეგმა +22.05 ნიშნულზე	
თარიღი	20.10.2016წ		
სტადია		ფურცლები	ფურც.
საპროექტო			



A-3 | თბილისი 2016წ.

ექსპლიაცია

საცხოვრებელი ფართი 174.9 მ²

საზაფხულო ფართი 21.2 მ²

კიბის უჯრედისა
და სადარბაზოს ფართი 23.0 მ²

პირობითი ნიშნები

±0.00 - სართულის ნიშნული

- ჭრილის ხაზი

+0.00 - არქიტექტურული ნიშნული

- ნაკვეთის საზღვარი

- კონდიციონერის აბრეგატი

- გათბობის აბრეგატი

შენიშვნები

1. ნახაზზე საპროექტო შენობის ნოლი შეესაბამება აბსოლუტურ ნიშნულს - 449.50

2. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში

3. ნახაზის ცვლა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან

დამკვეთი:
შპს „SAM“

შეთანხმებულია
დამკვეთთან:

ხელმოწერა

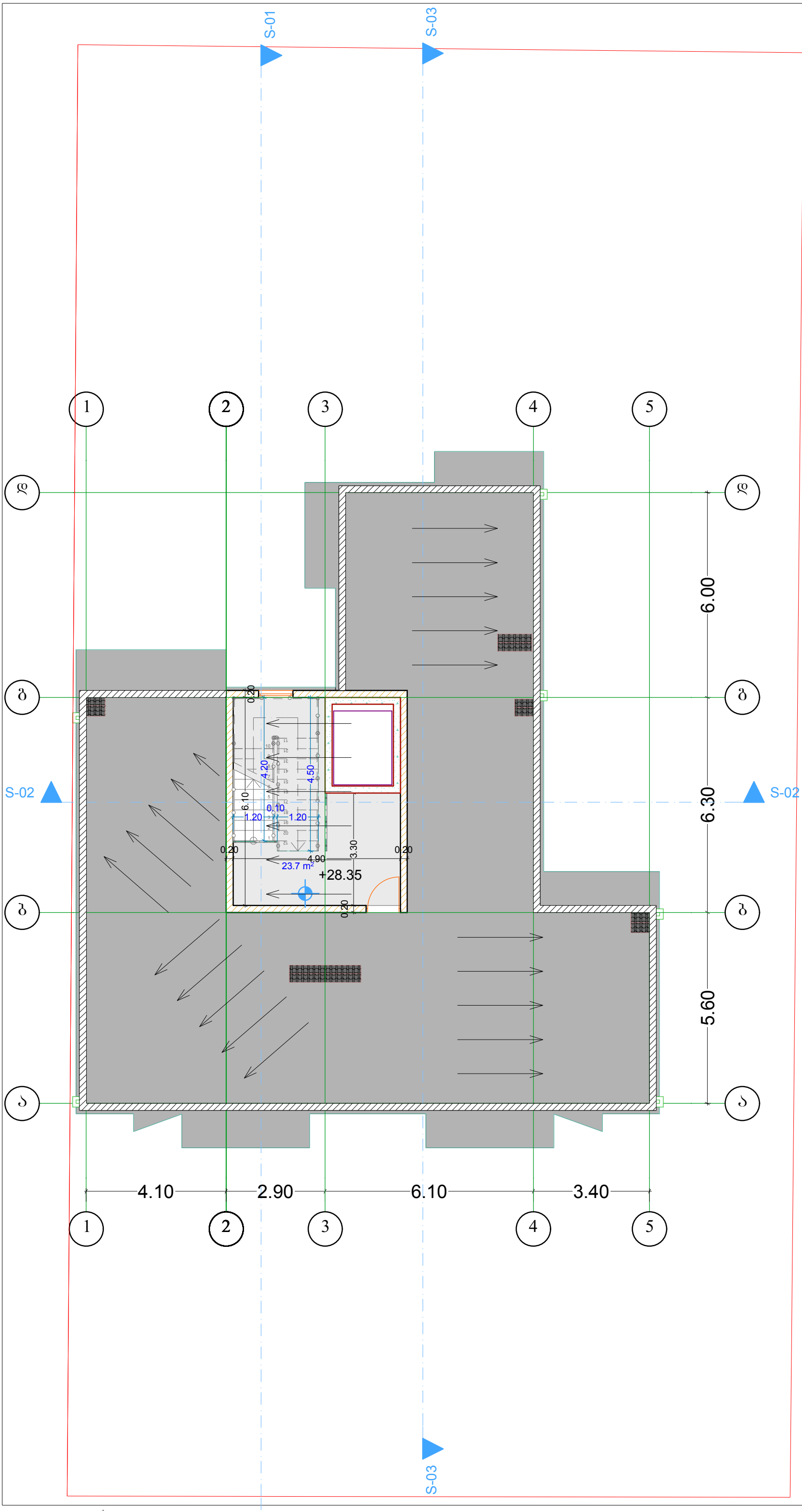
არქიტექტურული პროექტი

მისამართი
ქ. თბილისი, სოფელი დიღომი
საკ. კოდი 01.72.14.035.143

შ.პ.ს. „კირკიტაძე და კომპანია"

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღ.
დირექტორი	რ.კირკიტაძე		
არქიტექტორი	დ.მაჭარაშვილი		
დაამუშავა	დ.მაჭარაშვილი		

მასშტაბი	მ.1:100	სართულის გეგმა +25.20 ნიშნულზე
თარიღი	20.10.2016წ	
სტადია		ფურცლები ფურც.
საპროექტო		



A-3 | თბილისი 2016წ.

ექსპლიკაცია

კიბის უჯრედისა
და სადარბაზოს ფართი 28.35 მ²

პირობითი ნიშნები

±0.00 სართულის ნიშნული

ჭრილის ხაზი

+0.00 - არქიტექტურული ნიშნული

- ნაკვეთის საზღვარი

შენიშვნები

1. ნახაზზე საპროექტო შენობის ნოლი შეესაბამება აბსოლუტურ ნიშნულს - 449.50

2. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში

3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან

დამკვეთი:
შპს „SAM“

შეთანხმებულია
დამკვეთთან:

ხელმოწერა

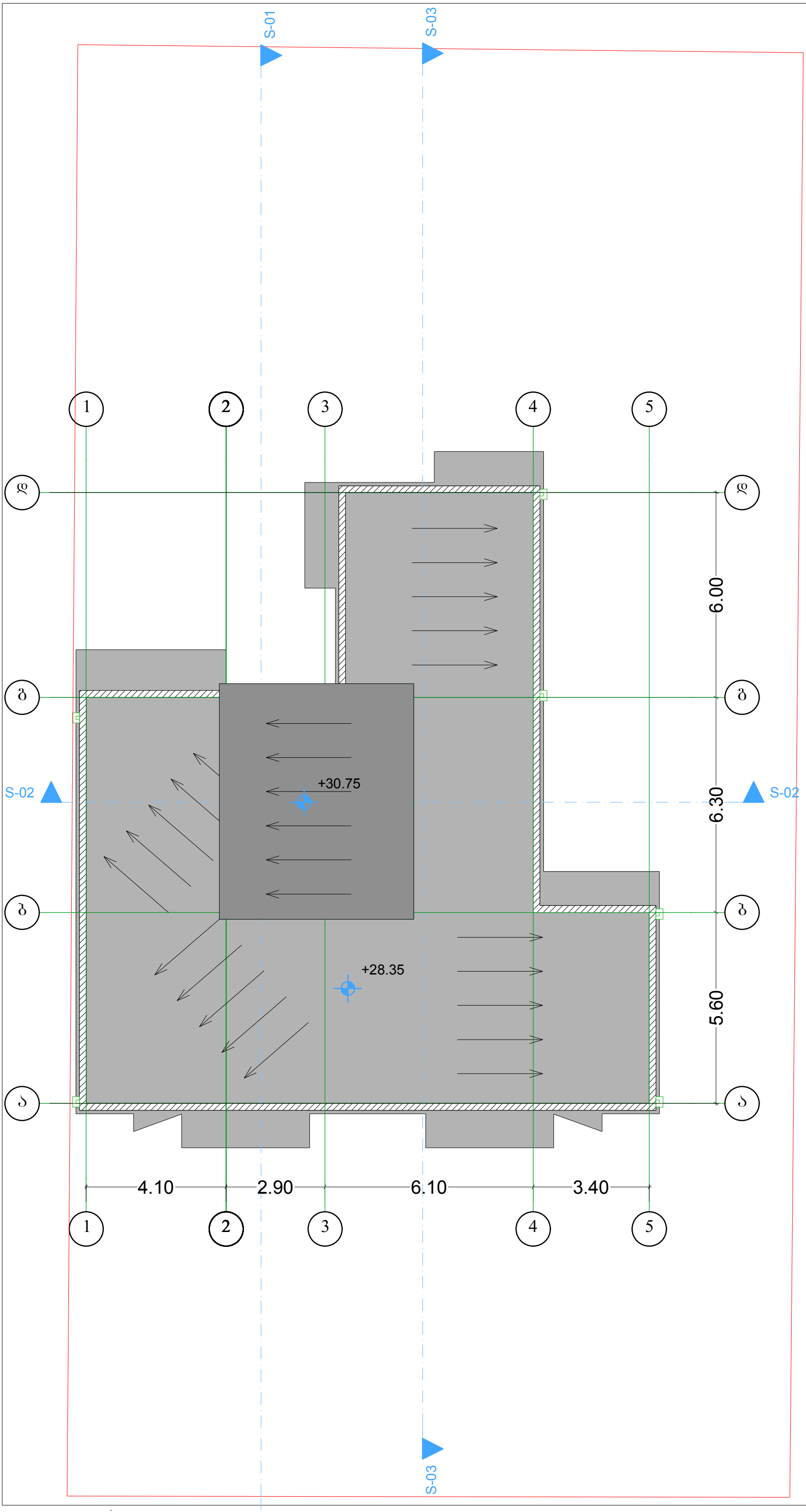
არქიტექტურული პროექტი

მისამართი
ქ. თბილისი, სოფელი დიღომი
საკ. კოდი 01.72.14.035.143

შ.პ.ს. „კირკიტაძე და კომპანია"

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღ.
დირექტორი	რ.კირკიტაძე		
არქიტექტორი	დ.მაჭარაშვილი		
დაამუშავა	დ.მაჭარაშვილი		

მასშტაბი	მ1:100	სართულის გეგმა +28.35 ნიშნულზე
თარიღი	20.10.2016წ	
სტადია		ფურცლები ფურც.
საპროექტო		



A-3 | თბილისი 2016წ.

ექსპლიკაცია

პირობითი ნიშნები

±0.00 სართულის ნიშნული

ჭრილის ხაზი

+0.00 - არქიტექტურული ნიშნული

- ნაკვეთის საზღვარი

შენიშვნები

1. ნახაზზე საპროექტო შენობის ნოლი შეესაბამება აბსოლუტურ ნიშნულს - 449.50

2. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში

3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან

დამკვეთი:
შპს „SAM“

შეთანხმებულია დამკვეთთან: ხელმოწერა

არქიტექტურული პროექტი

მისამართი
ქ. თბილისი, სოფელი დიღომი
საკ. კოდი 01.72.14.035.143

შ.პ.ს. „კირკიტაძე და კომპანია"

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღ.
დირექტორი	რ.კირკიტაძე		
არქიტექტორი	დ.მაჭარაშვილი		
დაამუშავა	დ.მაჭარაშვილი		

მასშტაბი	მ.1:100	გადახურვა
თარიღი	20.10.2016წ	
სტადია		ფურცლები ფურც.
საპროექტო		