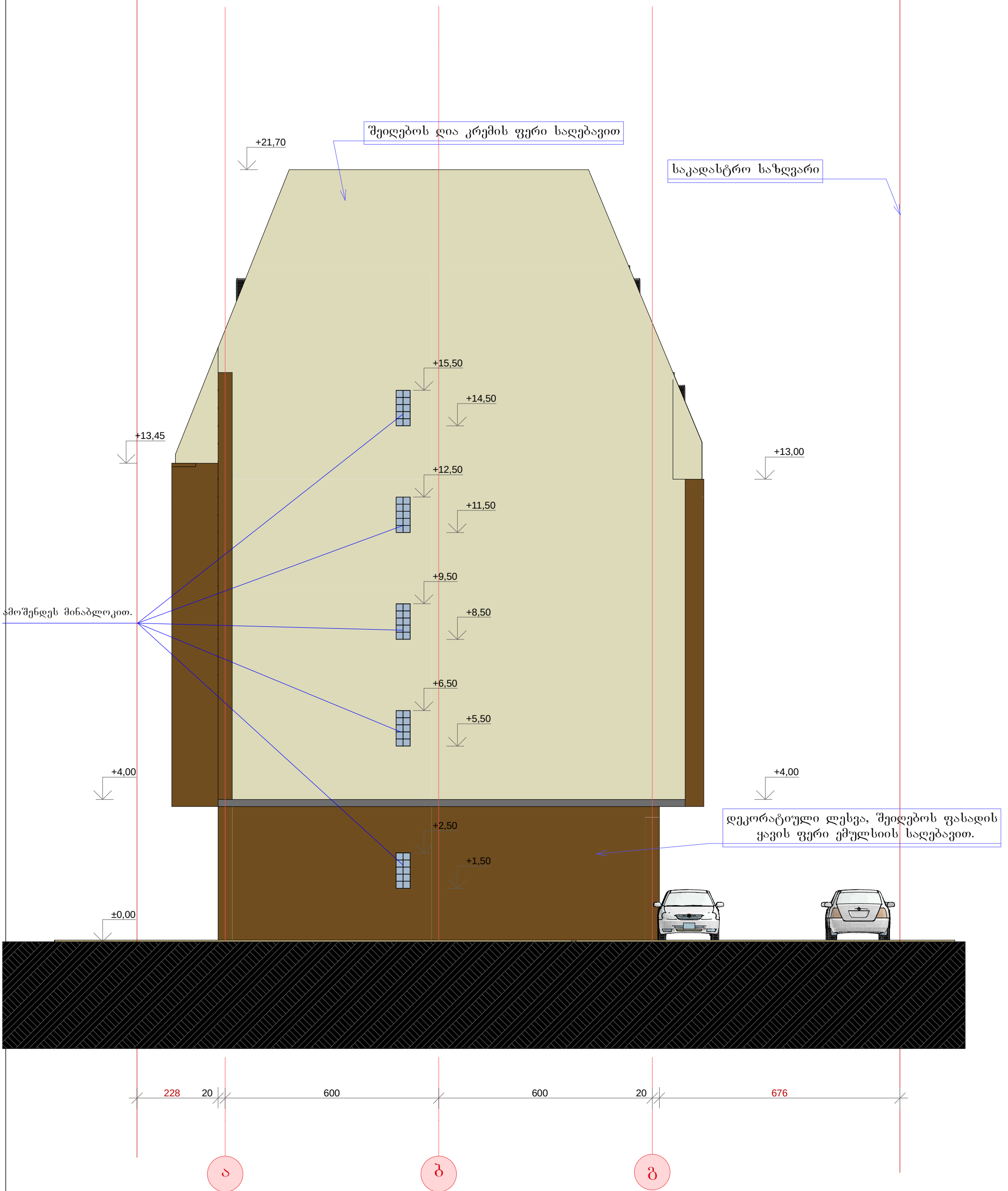
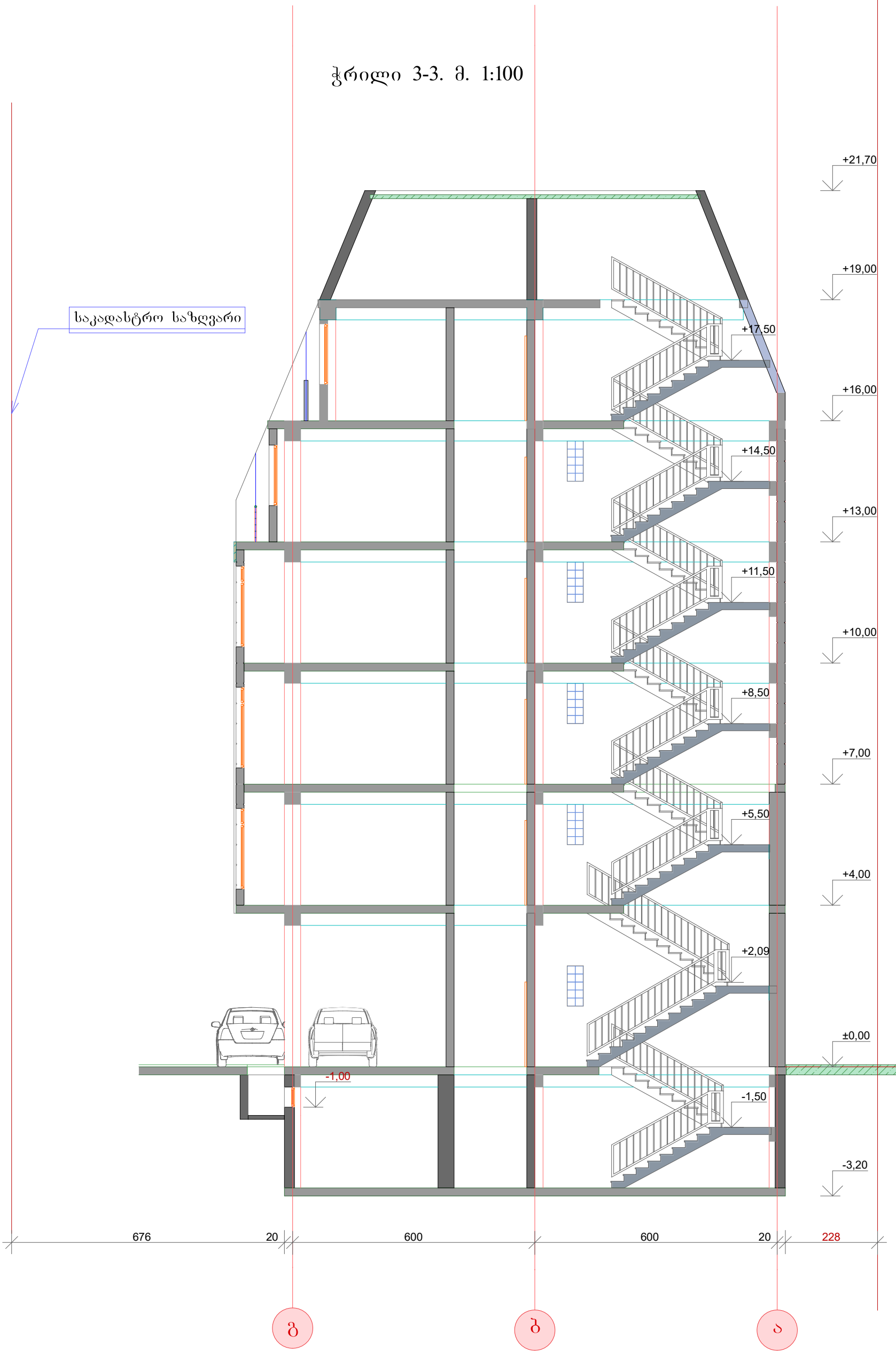
ფასადი ღერძებში ა-გ. მ. 1:100



შ.პ.ს. არქსტუდიო 3 გლდანი. I - მკ.რ. კორპუსი №21 ბინა №66 ტელ: 599 93 45 60. საიდენტიფიკაციო კოდი: 400093206	არქიტექტურული ნაწილი		მისამართი:
	დირექტორი	ვ. ცხოვრებაძე	ქ.თბილისი. ქ. ქვიშხეთი, № 1-ბ. საკ. კოდი. №01.12.08.006.018
	არქიტექტორი	თ. კობახიძე	
	დააშშავა	ა. ქოქიაშვილი	
	შეამოწმა	ვ. ცხოვრებაძე	
	დამკვეთი	შ. კიკვიძე	

ჭრილი 3-3. მ. 1:100



შ.პ.ს.
არქსტუდიო 3

გლდანი. I - მკ.რ. კორპუსი №21 ბინა №66
ტელ: 599 93 45 60.
საიდენტიფიკაციო კოდი: 400093206

არქიტექტურული ნაწილი			მისამართი:
დირექტორი		ვ. ცხოვრებაძე	ქ.თბილისი. ქ. ჭავჭავაძე, № 1-ბ. საკ. კოდი. №01.12.08.006.018
არქიტექტორი		თ. კობახიძე	
დაამუშავა		ა. ქოქიაშვილი	
შეამოწმა		ვ. ცხოვრებაძე	
დამკვეთი		შ. კიკვიძე	

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის ზედამხედველობის
საქალაქო სამსახური

თბილისი, 0160, შარტავას ქ. 7 ტელ: 2378501, 2378396

მ ი თ ი თ ე ბ ა № 002046

შედგენის თარიღი: 16.11.2016წ

სამშენებლო საქმიანობაზე სახელმწიფო ზედამხედველობის ორგანო დამრღვევის მიმართ სამართალდარღვევის საქმის წარმოებას იწყებს მითითების გაცემით (საქართველოს კანონის „პროდუქტის უსაფრთხოებისა და თავისუფალი მიმოქცევის კოდექსი“ 25-ე მუხლის მე-2 ნაწილი);

მითითება წარმოადგენს ტექნიკური და სამშენებლო ინსპექციის ან სამშენებლო საქმიანობაზე სხვა სახელმწიფო უფლებამოსილი ორგანოს მიერ დამრღვევის მიმართ გაცემულ შენიშვნას, განსაზღვრულ გონივრულ ვადაში ნებაყოფლობით შეასრულოს მასში აღნიშნული პირობები სამშენებლო სამართალდარღვევის გამოსასწორებლად.

დამრღვევის დასახელება და მისამართი _____

ობიექტის დასახელება და მისამართი _____

მითითების გაცემის მომენტში მშენებლობის ეტაპი _____

დარღვევის სახეობა, შინაარსი და გამოსწორების მიზნით მისაღები ზომები _____

_____

_____

_____ რაც

გათვალისწინებულია საქართველოს კანონის „პროდუქტის უსაფრთხოებისა და თავისუფალი მიმოქცევის კოდექსი“ ____ მუხლის _____ ნაწილის _____ პუნქტით. საჯარიმო სანქცია აღნიშნულ დარღვევაზე განისაზღვრება _____ ლარით.

დარღვევის გამოსწორების ვადა _____ დღე.

მითითებით განსაზღვრული ვადის გასვლის შემდეგ სამშენებლო საქმიანობაზე სახელმწიფო ზედამხედველობის ორგანო ამოწმებს დამრღვევს, რაზედაც დგება შემოწმების აქტი. შემოწმების აქტში აისახება ობიექტის ფაქტობრივი მდგომარეობა მითითების პირობებთან მიმართებით: ა)მითითება შესრულდა; ბ) მითითება არ შესრულდა; გ) მითითება არადროულად სრულდება;

შემოწმების აქტის საფუძველზე თუ აქტში დაფიქსირებულია დარღვევა, სამშენებლო საქმიანობაზე სახელმწიფო ზედამხედველობის ორგანო იღებს დადგენილებას:

ა) დამრღვევის დაჯარიმების შესახებ; ბ) დამრღვევის დაჯარიმებისა და საქართველოს კანონმდებლობის დარღვევით მიმდინარე უნებართვო მშენებლობის და უნებართვო დემონტაჟის შეჩერების შესახებ; გ) დამრღვევის დაჯარიმებისა და კანონმდებლობის დარღვევით აშენებული შენობა-ნაგებობების მთლიანად ან ნაწილობრივი შეჩერების და დემონტაჟის შესახებ (საქართველოს კანონის „პროდუქტის უსაფრთხოებისა და თავისუფალი მიმოქცევის კოდექსი” 25-ე მუხლის მე-9 ნაწილი);

სამშენებლო საქმიანობაზე სახელმწიფო ზედამხედველობის ორგანო იღებს დადგენილებას სამშენებლო სამართალდარღვევის საქმის წარმოების შეწყვეტის შესახებ, თუ: ა) დარღვევები გამოსწორებულია და მითითება შესრულდა; ბ) განხილვისას გამოვლინდა სამშენებლო სამართალდარღვევის გამომრიცხავი გარემოებები; გ) შესაბამისი ორგანოს მიერ მიღებულ იქნა გადაწყვეტილება ობიექტის ლეგალიზების შესახებ; დ) არ არსებობს „პროდუქტის უსაფრთხოებისა და თავისუფალი მიმოქცევის” კოდექსის 25-ე მუხლის მე-9 ნაწილით გათვალისწინებული დადგენილების მიღების საფუძველი.

მითითების გამცემი (თანამდებობა, სახელი, გვარი, ხელმოწერა)

_____

_____

მითითება ჩაიბარა (სახელი, გვარი, მიღების თარიღი, ხელმოწერა)

_____

თუ ვერ ხერხდება დადგენილებაში მითითებული მხარისათვის მითითების, შემოწმების აქტის, უწყების ან დადგენილების გაცნობა (პირადად ჩაბარება), გაცნობად (ჩაბარებად) ჩაითვალოს მათი განთავსება მითითებაში, შემოწმების აქტში, უწყებაში ან დადგენილებაში მითითებული ობიექტის თვალსაჩინო ადგილზე (საქართველოს კანონის „პროდუქტის უსაფრთხოებისა და თავისუფალი მიმოქცევის კოდექსი“ 25-ე მუხლის მე-19 ნაწილი).

მითითება გაეცნო (ჩაბარდა) დამრღვევს თვალსაჩინო ადგილზე განთავსების გზით.

(ზუსტად მიეთითოს თვალსაჩინო ადგილი)

_____

განთავსების თარიღი

N0020446 მითითების დანართი (ერთი ფურცელი)

დარღვევები:

1. -3.00 ნიშნულზე „გ-გ“ ღერძზე „1-2“ მონაკვეთში ფანჯრის ღიობი ამოშენებულია.
2. -3.00 ნიშნულზე „1-1“ ღერძზე „ა-ბ“ მონაკვეთში დამატებით მოწყობილია ღიობი.
3. შეცვლილია „ბ-ა“ მონაკვეთში +0.00 და +4.00 ნიშნულების დამაკავშირებელი კიბის საფეხურების რაოდენობა (პროექტის ხარვეზით აღნიშნული კიბე ჭრილი „1-1“-ზე და გეგმაზე ნაჩვენებია შეუსაბამოდ).
4. შეცვლილია რიგელების მოწყობის სპეციფიკა (პროექტის ხარვეზით განმარტებით ბარათის შინაარსი რიგელების მიმართ შეუსაბამოა ჭრილების ნახაზებზე).

წამყვანი სპეციალისტი: .... **ნ. დონაძე**

დანართი ჩაიბარა (სახელი, გვარი, მირების თარიღი, ხელმოწერა)

ჩავიბარე [illegible] 16.11.2016წ

____

AR1402229 განცხადებით შეთანხმებულ პროექტის შესაბამის ველში, ჭრილების pdf ფაილი ატვირთულია ტექნიკური ხარვეზით.

ტექნიკური ხარვეზი მდგომარეობს შემდეგში:

ჭრილების ფაილში არ ჩანს რიგელები, თუმცა აღნიშნული რიგელები მითითებულია განმარტებით ბარათშიც და წარმოდგენილია სხვა დოკუმენტაციაშიც. *(არსადაც არ არის წარმოდგენილი!!)*

პირველი სართულიდან მეორე სართულზე ასასვლელი კიბე არ შეესაბამება პროექტს და მისი ბოლო საფეხური სცდება მეორე სართულის იატაკის დონეს, რაც ბუნებრივია წარმოადგენს ტექნიკურ ხარვეზს და არ ყოფილა გამიზნულად მსგავსი სახით დაპროექტებული.

აღნიშნულთან დაკავშირებით გაცემულია ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის ზედამხედველობის სამსახურის მითითება 002046. რომლითაც დამკვეთს დაევალა ზემოხსენებული ტექნიკური ხარვეზის შესწორება, რის გამოც გთხოვთ მოახდინოთ აღნიშნული ტექნიკური ხარვეზის შესწორება. *(დაევალა არა მარტო აქ მოტანილი დარღვევის გამოსწორება, არამედ სხვა მრავალი დარღვევის გამოსწორებაც!!!)*

ველში "ფაილი მიამაგრეთ სურვილის შემთხვევაში" ატვირთულია შესწორებული ნახაზები და ზედამხედველობის სამსახურის მითითება დანართით.