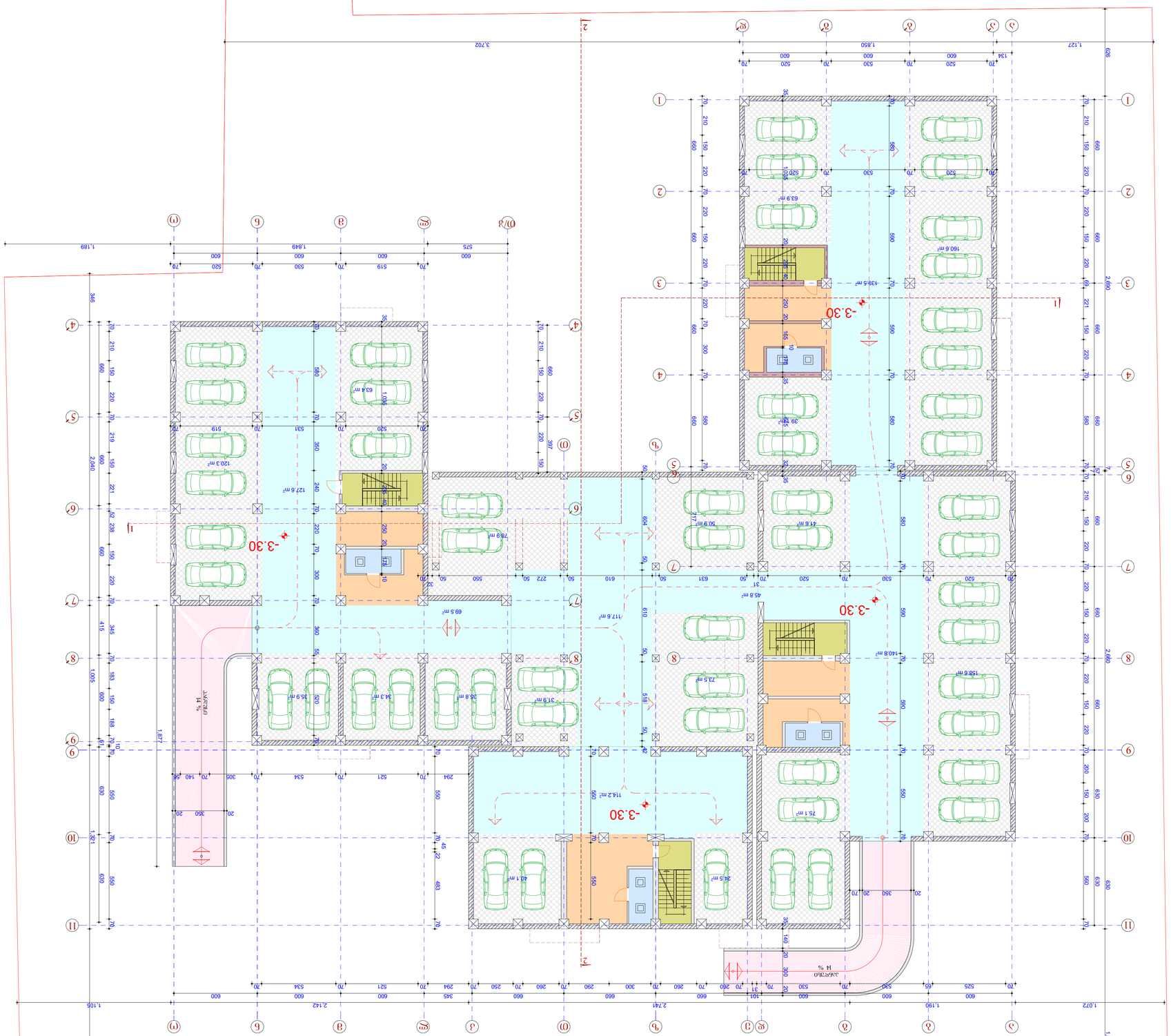
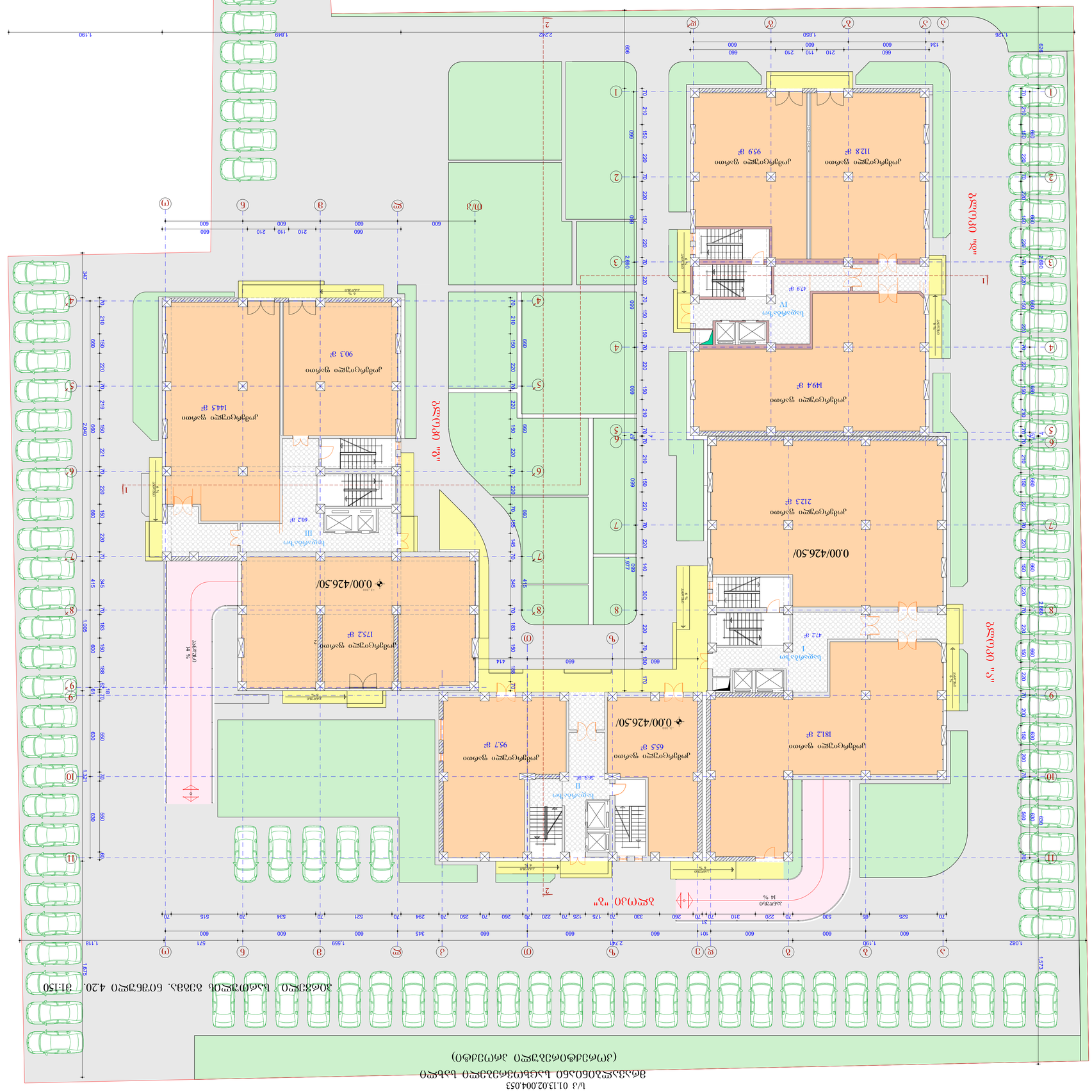
ქ. თბილისი, ჩუღურეთის რაიონის ტერიტორიაზე არსებული ნაკვეთი № 2-4-6-8-10-12

ს/კ 01.13.02.004.053

მრავალსართულიანი საცხოვრებელი სახლის მშენებლობა
(ავტომანქანების პარკინგით პირველ სართულზე)

ვიზუალიზაცია ხედი -3.30 მიმართულებით

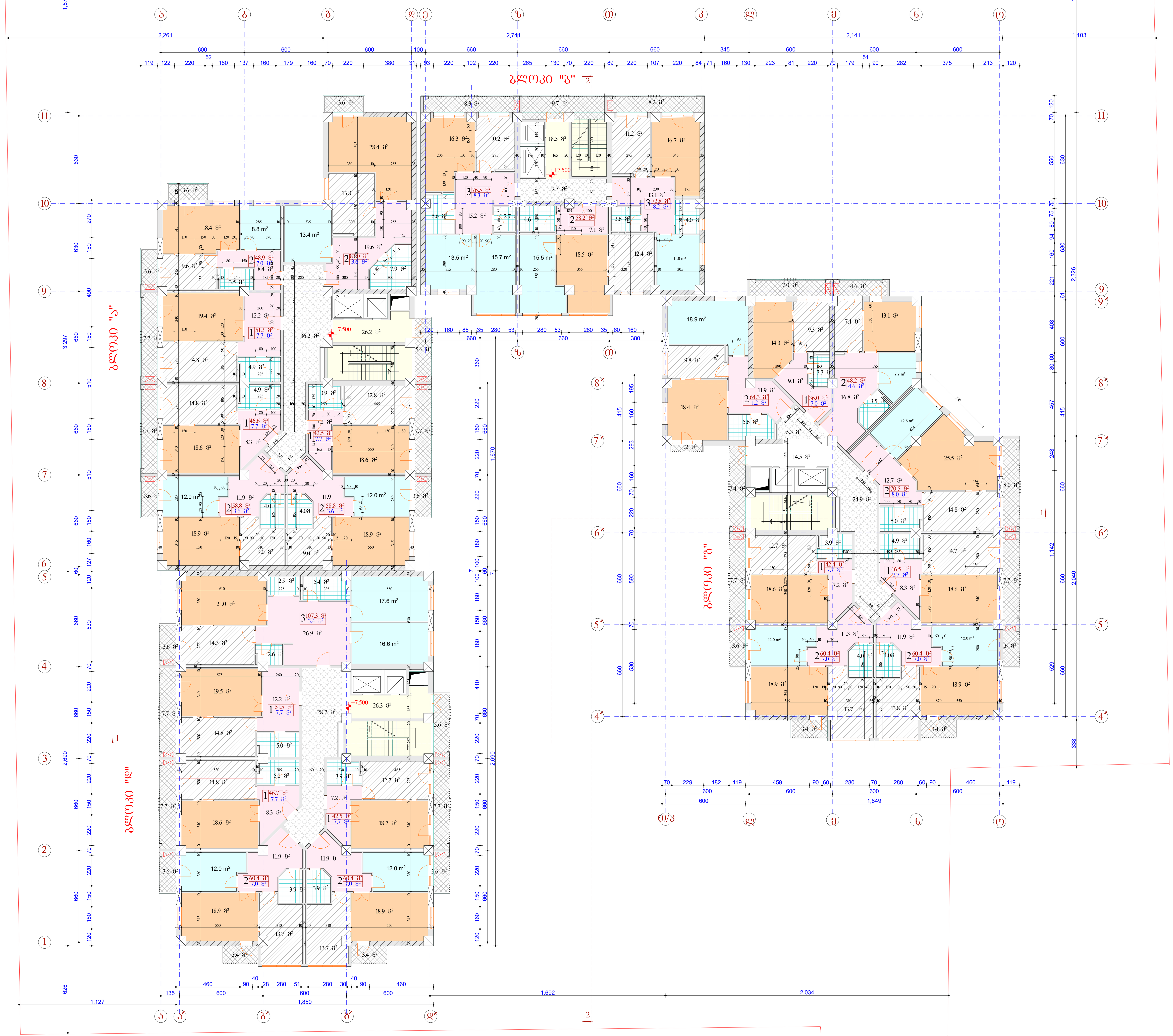

-3.30
-3.30
-3.30


Ա.Ա. Օրբելյան պող.
Ա.Ա. Օրբելյան պող.
Ա.Ա. Օրբելյան պող.

ქ. თბილისი. დიდუბე-ჩუღურეთის რაიონი
ჩაჩავას ქუჩა № 2-4-6-8-10-12
ს/კ 01.13.02.004.053

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
(კორექტირებული პროექტი)

მეორე სართულის გეგმა. ნიშნული 4.20. მ1:150



ფორმატი A-1	თბილისი 2016
	დაკვეთა №

პირობითი აღნიშვნები:

- საერთო ოთახი
- საძილე
- სამზარეულო
- ჰოლი, საკუჭნაო
- სანკვანძი
- აივანი
- სადარბაზო
- დამხმარე სათავსო (დერეფანი)
- 1 ჭრილის ხაზი
- 43.8 m² ბინის ფართი
- 49.0 m² ბინის ფართი საზაფხულო აივანთან ერთად
- 17.5 m² სათავსის ფართი
- ტექნიკური დანადგარების ადგილი

სართულის ტექნიკურ-ეკონომიური მაჩვენებლები

ბინების ფართი (სულ 24 ბინა)	1394.9 მ²
საზაფხულო ფართი	57.6 მ²
სადარბაზო და ლიფტები	85.5 მ²
დამხმარე ფართი	89.1 მ²
სართულის კ-2-ის საანგარიშო ფართი:	1772.4 მ²

შენიშვნები:

1. ბლოკი "ა"; ბლოკი "ბ" და ბლოკი "გ" წარმოადგენს 2007 წლის სექტემბერში დაწყებული და შეჩერებულ ობიექტს.
2. ბლოკი "დ" -კი წარმოადგენს ახალ საპროექტო მიშენებას.

პროექტის სახელწოდება:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
(კორექტირებული პროექტი)

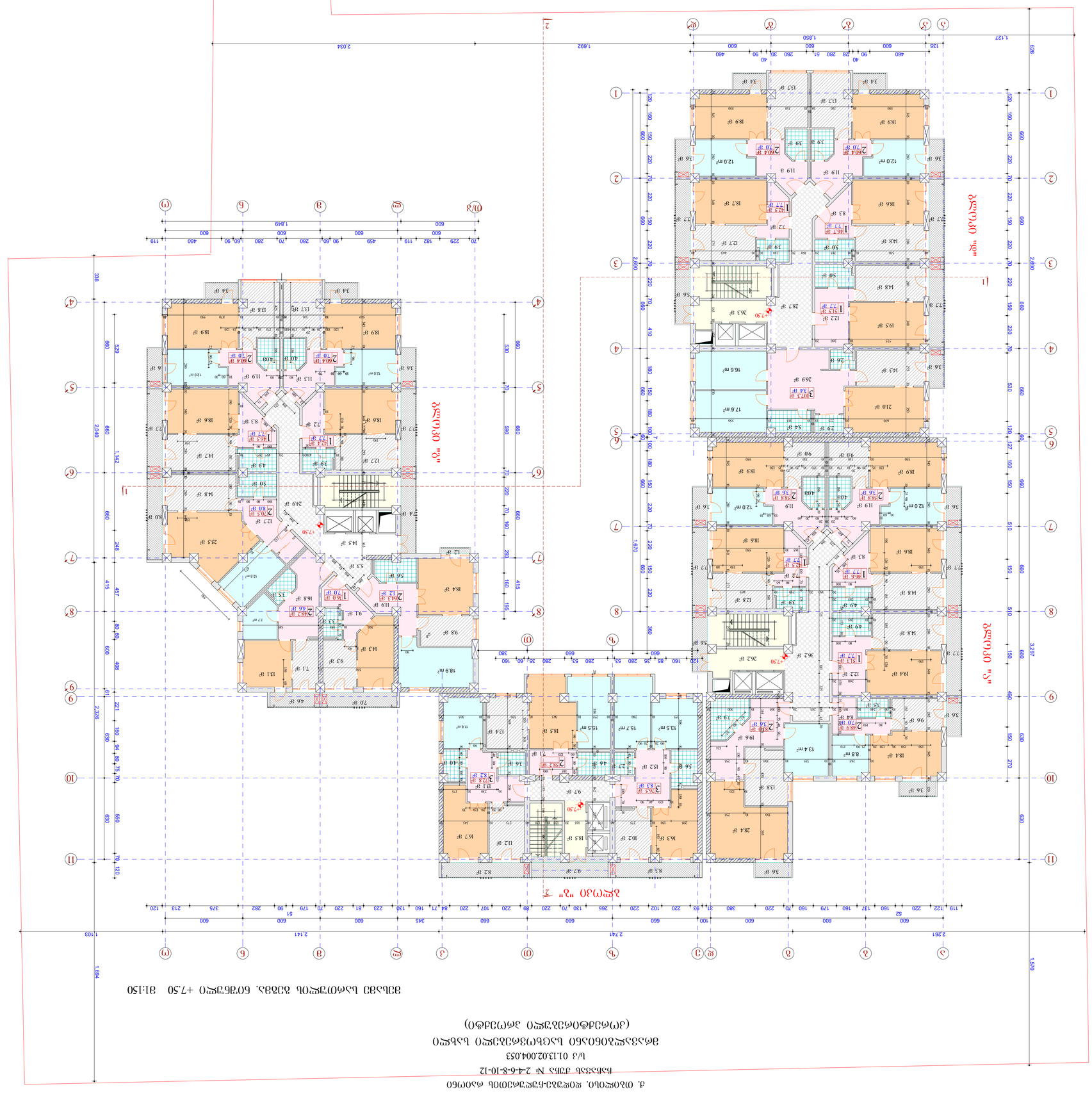
მისამართი:

ქ. ბილისი. დიდუბე-ჩუღურეთის რაიონი
ჩაჩავას ქუჩა № 2-4-6-8-10-12

სამშენებლო მოდული კომპანია

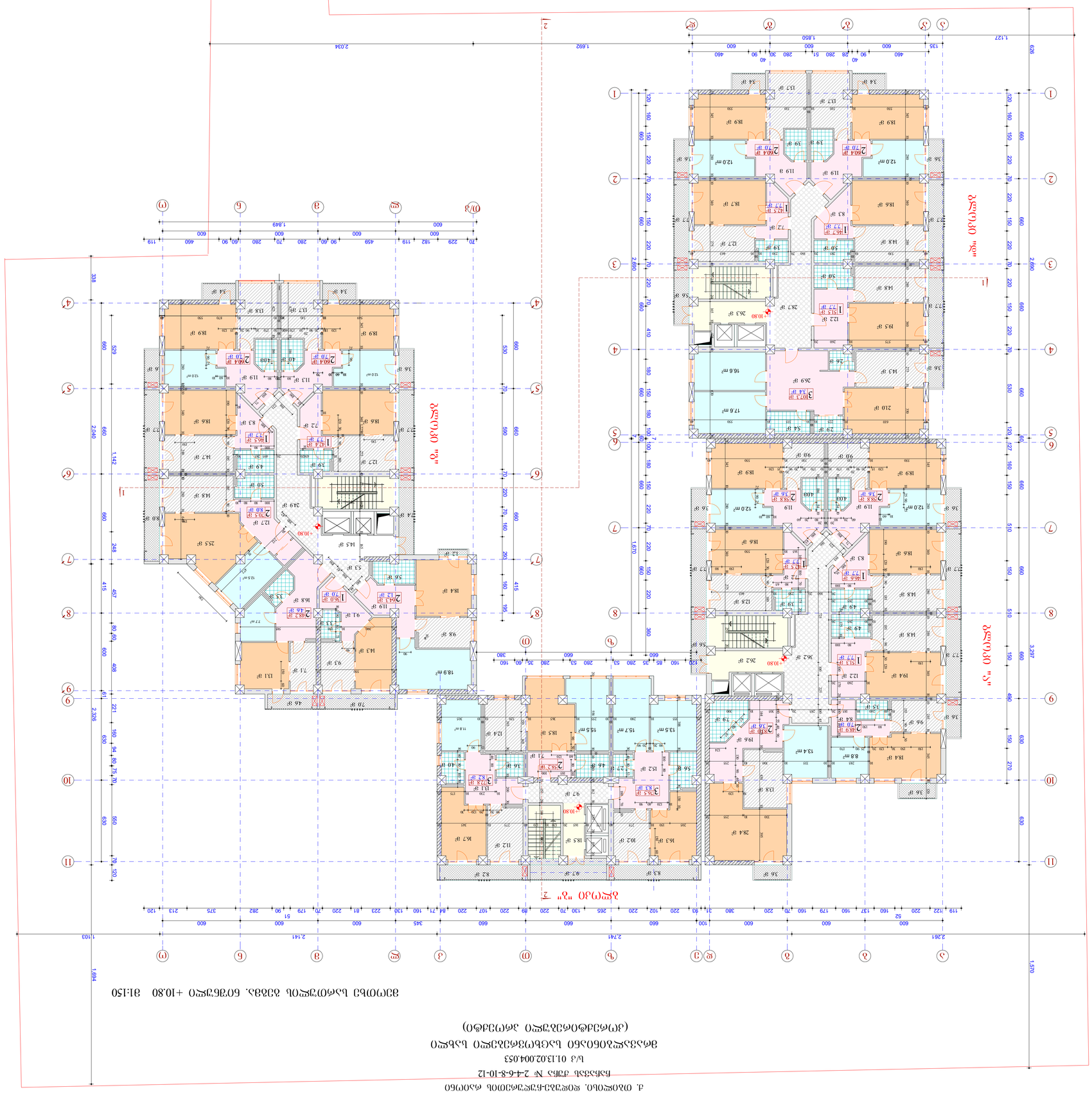
მეორე სართულის გეგმა
4.20 ნიშნულზე

თანამდებობა	*გვარი*	*ხელმოწერა*	*თარიღი*
დირექტორი	ი. ნარმანია		
პრ. მთავარი არქიტექტორი	ზ. მათიაშვილი		
პროექტის ავტორები	ზ. მათიაშვილი		
	ლ. მათიაშვილი		
დაამუშავა	ზ. მათიაშვილი		
მასშტაბი	1:150	თარიღი	
სტადია	პ.	ფურცელი	ფურცლები
არქიტექტურული პროექტი			



ქ. თბილისი, ჩუბინაშვილის ქუჩა №2-4-8-10-12
ჩარჩენილი ქუჩა №2-4-6-8-10-12
ს/კ 01.13.02.004.053
მრავალსართულიანი საცხოვრებელი სახლის მშენებლობა
(კონდიციონერების ჯგუფის ჩათვლით)
ფასადების ფერადოვანი გადაწყვეტა. ფასადის მასალა: +7.50 მეტრის სიმაღლეზე. 01:150

ფასადის მასალა	ბეტონი
	ალუმინის ფანჯრის ბლოკი
	ალუმინის კარის ბლოკი
	ალუმინის ფარდული
	ალუმინის ფარდული
	ალუმინის ფარდული



г. Одинцово, ж/д район «Одинцово-1», квартал 24-6-8-10-12

Б/з 01.13.02.004.053

Многоэтажный жилой дом с объектами социально-бытового назначения

(1-й этап строительства. Блок-секция 1)

Экспликация помещений 1-го этажа. Отм. +10.80 Площадь застройки 81.150

Общая площадь квартир (с учетом коэффициентов)	1394.9 м² (в том числе 24 однокомнатных)
Площадь жилых помещений	57.6 м²
Площадь нежилых помещений	85.5 м²
Расчетная площадь здания	89.1 м²

Расчетная площадь здания	89.1 м²
Площадь встроенных помещений 1-2-го этажей	1772.4 м²
Этажность:	

Примечания:
1. Привязку осей "А", "1" вести по осям "0" и "0" в соответствии с ГОСТ 21.501-2007 и СП 48.13330.2019 "Организация строительства".
2. Привязку "нулевых" отметок вести по планировочным отметкам территории.

Условные обозначения:

Границы земельного участка	
Границы зданий	
Границы квартир	
Границы помещений	
Границы технического подполья	
Отмостка	
Границы помещений	
Границы встроенных помещений (нежилых)	
1	Номера помещений
43.8 м²	Общая площадь
49.0 м²	Общая площадь помещений за вычетом площади, занятой внутренними перегородками
17.5 м²	Площадь жилых помещений
⊠	Оконный проем в наружной стене

Экспликация помещений. Отм. +10.80

Наименование	Кол.	Площадь, м²
Однокомнатная	1	43.8
Однокомнатная	1	43.8
Однокомнатная	1	43.8

д. Оляхтово, ясногорский городской округ, Тульская область

Тульская область № 2-4-8-10-12

Ш-3 01.13.02.004.053

Жилой комплекс Блок-секций 1-2-3 с подземной автостоянкой

(1-й этап строительства 2-й очереди строительства)

Генеральный план. Ситуационный план М 1:150

Условные обозначения:

1. Граница земельного участка, поставленного на государственный кадастровый учет с 2007 года, в соответствии с действующим законодательством.
2. Граница земельного участка, не поставленного на государственный кадастровый учет.

Экспликация благоустройства

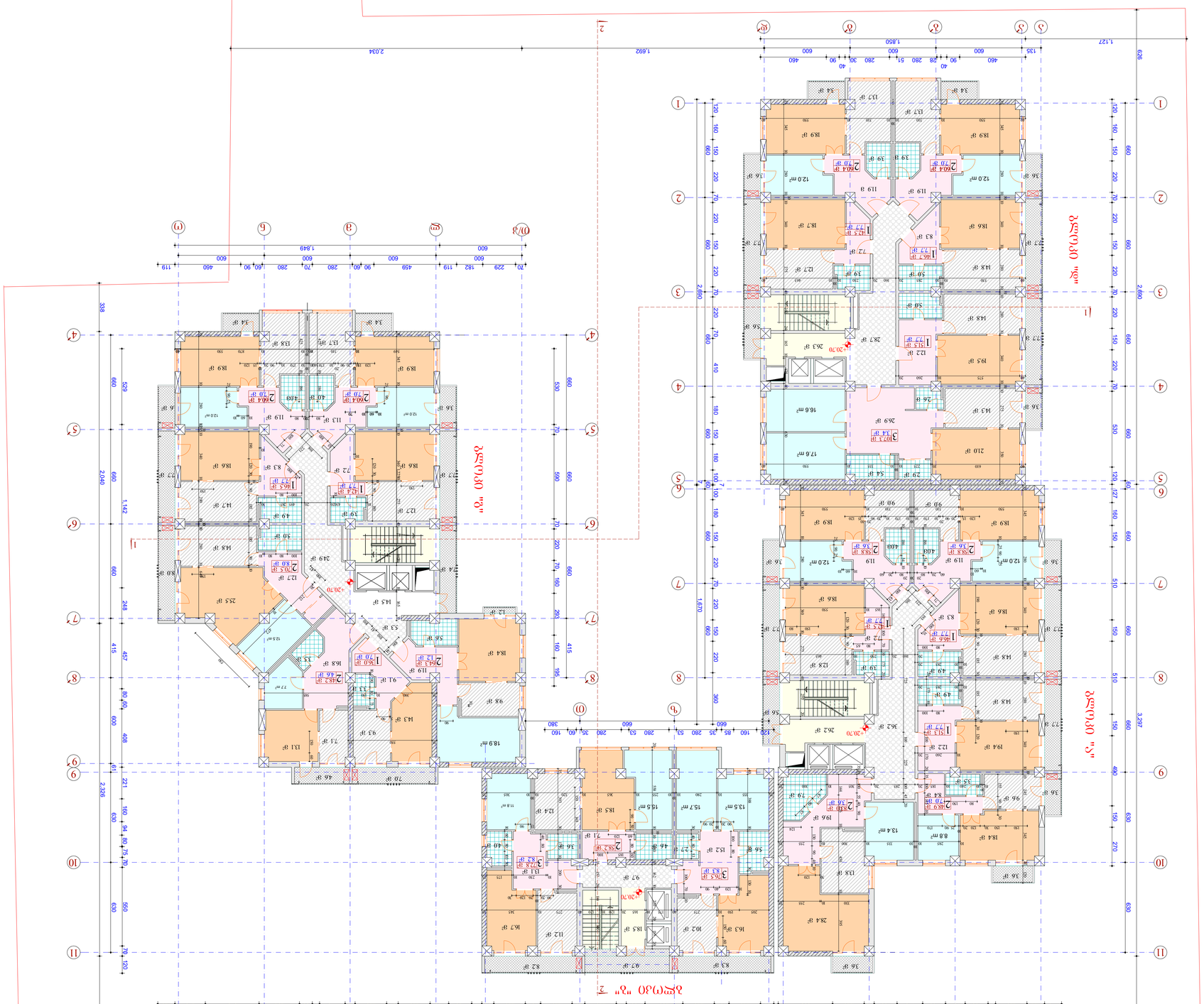
Площадь участка	89.1 га
Площадь 1-2-3 блоков с подземной автостоянкой	1772.4 м²
Площадь:	
Площадь застройки	
Площадь твердых покрытий	
Площадь озеленения	
Площадь, доступная МГН	
Площадь благоустройства	
Площадь площадок (детских, спортивных, для отдыха)	
Площадь площадок для выгула собак	
Площадь площадок для сушки белья	
Площадь площадок для мусоросборников	
Площадь площадок для стоянки автомобилей	
Площадь площадок для стоянки автомобилей МГН

д. Оланчери, ул.Генерал-Майор Сапожников, 4/Литер А
блок-секция 1
Б/З 01.13.02.004.053

Многоэтажный 2-подъездный 2-секционный жилой дом
(1-секционный блокированный жилой дом)

Экспликация помещений

№	Наименование	Площадь, м²
1	Тамбур	4.2
2	Коридор	3.1
3	Кухня-ниша	5.8
4	Комната	18.4
5	Санузел	2.6
6	Коридор	2.9
7	Комната	14.2
8	Кухня-ниша	6.1
9	Комната	16.8
10	Санузел	2.6
11	Коридор	3.4
12	Комната	12.6
13	Кухня-ниша	5.9
14	Комната	15.2
15	Санузел	2.6
16	Коридор	2.8
17	Комната	13.5
18	Кухня-ниша	6.0
19	Комната	17.1
20	Санузел	2.6
21	Коридор	3.2
22	Комната	11.8
23	Кухня-ниша	5.7
24	Комната	14.6
25	Санузел	2.6
26	Коридор	2.9
27	Комната	12.4
28	Кухня-ниша	5.8
29	Комната	15.9
30	Санузел	2.6
31	Коридор	3.1
32	Комната	13.2
33	Кухня-ниша	5.9
34	Комната	16.4
35	Санузел	2.6
36	Коридор	2.8
37	Комната	12.8
38	Кухня-ниша	5.8
39	Комната	15.6
40	Санузел	2.6
41	Коридор	3.0
42	Комната	11.9
43	Кухня-ниша	5.7
44	Комната	14.8
45	Санузел	2.6
46	Коридор	2.9
47	Комната	12.6
48	Кухня-ниша	5.8
49	Комната	15.4
50	Санузел	2.6
51	Коридор	3.2
52	Комната	11.6
53	Кухня-ниша	5.6
54	Комната	14.9
55	Санузел	2.6
56	Коридор	2.8
57	Комната	12.2
58	Кухня-ниша	5.8
59	Комната	15.8
60	Санузел	2.6
61	Коридор	3.1
62	Комната	13.0
63	Кухня-ниша	5.9
64	Комната	16.2
65	Санузел	2.6
66	Коридор	2.8
67	Комната	12.4
68	Кухня-ниша	5.8
69	Комната	15.6
70	Санузел	2.6
71	Коридор	3.0
72	Комната	11.8
73	Кухня-ниша	5.7
74	Комната	14.6
75	Санузел	2.6
76	Коридор	2.9
77	Комната	12.6
78	Кухня-ниша	5.8
79	Комната	15.4
80	Санузел	2.6
81	Коридор	3.2
82	Комната	11.6
83	Кухня-ниша	5.6
84	Комната	14.9
85	Санузел	2.6
86	Коридор	2.8
87	Комната	12.2
88	Кухня-ниша	5.8
89	Комната	15.8
90	Санузел	2.6
91	Коридор	3.1
92	Комната	13.0
93	Кухня-ниша	5.9
94	Комната	16.2
95	Санузел	2.6
96	Коридор	2.8
97	Комната	12.4
98	Кухня-ниша	5.8
99	Комната	15.6
100	Санузел	2.6
101	Коридор	3.0
102	Комната	11.8
103	Кухня-ниша	5.7
104	Комната	14.6
105	Санузел	2.6
106	Коридор	2.9
107	Комната	12.6
108	Кухня-ниша	5.8
109	Комната	15.4
110	Санузел	2.6
111	Коридор	3.2
112	Комната	11.6
113	Кухня-ниша	5.6
114	Комната	14.9
115	Санузел	2.6
116	Коридор	2.8
117	Комната	12.2
118	Кухня-ниша	5.8
119	Комната	15.8
120	Санузел	2.6
121	Коридор	3.1
122	Комната	13.0
123	Кухня-ниша	5.9
124	Комната	16.2
125	Санузел	2.6
126	Коридор	2.8
127	Комната	12.4
128	Кухня-ниша	5.8
129	Комната	15.6
130	Санузел	2.6
131	Коридор	3.0
132	Комната	11.8
133	Кухня-ниша	5.7
134	Комната	14.6
135	Санузел	2.6
136	Коридор	2.9
137	Комната	12.6
138	Кухня-ниша	5.8
139	Комната	15.4
140	Санузел	2.6
141	Коридор	3.2
142	Комната	11.6
143	Кухня-ниша	5.6
144	Комната	14.9
145	Санузел	2.6
146	Коридор	2.8
147	Комната	12.2
148	Кухня-ниша	5.8
149	Комната	15.8
150	Санузел	2.6
151	Коридор	3.1
152	Комната	13.0
153	Кухня-ниша	5.9
154	Комната	16.2
155	Санузел	2.6
156	Коридор	2.8
157	Комната	12.4
158	Кухня-ниша	5.8
159	Комната	15.6
160	Санузел	2.6
161	Коридор	3.0
162	Комната	11.8
163	Кухня-ниша	5.7
164	Комната	14.6
165	Санузел	2.6
166	Коридор	2.9
167	Комната	12.6
168	Кухня-ниша	5.8
169	Комната	15.4
170	Санузел	2.6
171	Коридор	3.2
172	Комната	11.6
173	Кухня-ниша	5.6
174	Комната	14.9
175	Санузел	2.6
176	Коридор	2.8
177	Комната	12.2
178	Кухня-ниша	5.8
179	Комната	15.8
180	Санузел	2.6
181	Коридор	3.1
182	Комната	13.0
183	Кухня-ниша	5.9
184	Комната	16.2
185	Санузел	2.6
186	Коридор	2.8
187	Комната	12.4
188	Кухня-ниша	5.8
189	Комната	15.6
190	Санузел	2.6
191	Коридор	3.0
192	Комната	11.8
193	Кухня-ниша	5.7
194	Комната	14.6
195	Санузел	2.6
196	Коридор	2.9
197	Комната	12.6
198	Кухня-ниша	5.8
199	Комната	15.4
200	Санузел	2.6
201	Коридор	3.2
202	Комната	11.6
203	Кухня-ниша	5.6
204	Комната	14.9
205	Санузел	2.6
206	Коридор	2.8
207	Комната	12.2
208	Кухня-ниша	5.8
209	Комната	15.8
210	Санузел	2.6
211	Коридор	3.1
212	Комната	13.0
213	Кухня-ниша	5.9
214	Комната	16.2
215	Санузел	2.6
216	Коридор	2.8
217	Комната	12.4
218	Кухня-ниша	5.8
219	Комната	15.6
220	Санузел	2.6
221	Коридор	3.0
222	Комната	11.8
223	Кухня-ниша	5.7
224	Комната	14.6
225	Санузел	2.6
226	Коридор	2.9
227	Комната	12.6
228	Кухня-ниша	5.8
229	Комната	15.4
230	Санузел	2.6
231	Коридор	3.2
232	Комната	11.6
233	Кухня-ниша	5.6
234	Комната	14.9
235	Санузел	2.6
236	Коридор	2.8
237	Комната	12.2
238	Кухня-ниша	5.8
239	Комната	15.8
240	Санузел	2.6
241	Коридор	3.1
242	Комната	13.0
243	Кухня-ниша	5.9
244	Комната	16.2
245	Санузел	2.6
246	Коридор	2.8
247	Комната	12.4
248	Кухня-ниша	5.8
249	Комната	15.6
250	Санузел	2.6
251	Коридор	3.0
252	Комната	11.8
253	Кухня-ниша	5.7
254	Комната	14.6
255	Санузел	2.6
256	Коридор	2.9
257	Комната	12.6
258	Кухня-ниша	5.8
259	Комната	15.4
260	Санузел	2.6
261	Коридор	3.2
262	Комната	11.6
263	Кухня-ниша	5.6
264	Комната	14.9
265	Санузел	2.6
266	Коридор	2.8
267	Комната	12.2
268	Кухня-ниша	5.8
269	Комната	15.8
270	Санузел	2.6
271	Коридор	3.1
272	Комната	13.0
273	Кухня-ниша	5.9
274	Комната	16.2
275	Санузел	2.6
276	Коридор	2.8
277	Комната	12.4
278	Кухня-ниша	5.8
279	Комната	15.6
280	Санузел	2.6
281	Коридор	3.0
282	Комната	11.8
283	Кухня-ниша	5.7
284	Комната	14.6
285	Санузел	2.6
286	Коридор	2.9
287	Комната	12.6
288	Кухня-ниша	5.8
289	Комната	15.4
290	Санузел	2.6
291	Коридор	3.2
292	Комната	11.6
293	Кухня-ниша	5.6
294	Комната	14.9
295	Санузел	2.6
296	Коридор	2.8
297	Комната	12.2
298	Кухня-ниша	5.8
299	Комната	15.8
300	Санузел	2.6
301	Коридор	3.1
302	Комната	13.0
303	Кухня-ниша	5.9
304	Комната	16.2
305	Санузел	2.6
306	Коридор	2.8
307	Комната	12.4
308	Кухня-ниша	5.8
309	Комната	15.6
310	Санузел	2.6
311	Коридор	3.0
312	Комната	11.8
313	Кухня-ниша	5.7
314	Комната	14.6
315	Санузел	2.6
316	Коридор	2.9
317	Комната	12.6
318	Кухня-ниша	5.8
319	Комната	15.4
320	Санузел	2.6
321	Коридор	3.2
322	Комната	11.6
323	Кухня-ниша	5.6
324	Комната	14.9
325	Санузел	2.6
326	Коридор	2.8
327	Комната	12.2
328	Кухня-ниша	5.8
329	Комната	15.8
330	Санузел	2.6
331	Коридор	3.1
332	Комната	13.0
333	Кухня-ниша	5.9
334	Комната	16.2
335	Санузел	2.6
336	Коридор	2.8
337	Комната	12.4
338	Кухня-ниша	5.8
339	Комната	15.6
340	Санузел	2.6
341	Коридор	3.0
342	Комната	11.8
343	Кухня-ниша	5.7
344	Комната	14.6
345	Санузел	2.6
346	Коридор	2.9
347	Комната	12.6
348	Кухня-ниша	5.8
349	Комната	15.4
350	Санузел	2.6
351	Коридор	3.2
352	Комната	11.6
353	Кухня-ниша	5.6
354	Комната	14.9
355	Санузел	2.6
356	Коридор	2.8
357	Комната	12.2
358	Кухня-ниша	5.8
359	Комната	15.8
360	Санузел	2.6
361	Коридор	3.1
362	Комната	13.0
363	Кухня-ниша	5.9
364	Комната	16.2
365	Санузел	2.6
366	Коридор	2.8
367	Комната	12.4
368	Кухня-ниша	5.8
369	Комната	15.6
370	Санузел	2.6
371	Коридор	3.0
372	Комната	11.8
373	Кухня-ниша	5.7
374	Комната	14.6
375	Санузел	2.6
376	Коридор	2.9
377	Комната	12.6
378	Кухня-ниша	5.8
379	Комната	15.4
380	Санузел	2.6
381	Коридор	3.2
382	Комната	11.6
383	Кухня-ниша	5.6
384	Комната	14.9
385	Санузел	2.6
386	Коридор	2.8
387	Комната	12.2
388	Кухня-ниша	5.8
389	Комната	15.8
390	Санузел	2.6
391	Коридор	3.1
392	Комната	13.0
393	Кухня-ниша	5.9
394	Комната	16.2
395	Санузел	2.6
396	Коридор	2.8
397	Комната	12.4
398	Кухня-ниша	5.8
399	Комната	15.6
400	Санузел	2.6
401	Коридор	3.0
402	Комната	11.8
403	Кухня-ниша	5.7
404	Комната	14.6
405	Санузел	2.6
406	Коридор	2.9
407	Комната	12.6
408	Кухня-ниша	5.8
409	Комната	15.4
410	Санузел	2.6
411	Коридор	3.2
412	Комната	11.6
413	Кухня-ниша	5.6
414	Комната	14.9
415	Санузел	2.6
416	Коридор	2.8
417	Комната	12.2
418	Кухня-ниша	5.8
419	Комната	15.8
420	Санузел	2.6
421	Коридор	3.1
422	Комната	13.0
423	Кухня-ниша	5.9
424	Комната	16.2
425	Санузел	2.6
426	Коридор	2.8
427	Комната	12.4
428	Кухня-ниша	5.8
429	Комната	15.6
430	Санузел	2.6
431	Коридор	3.0
432	Комната	11.8
433	Кухня-ниша	5.7
434	Комната	14.6
435	Санузел	2.6
436	Коридор	2.9
437	Комната	12.6
438	Кухня-ниша	5.8
439	Комната	15.4
440	Санузел	2.6
441	Коридор	3.2
442	Комната	11.6
443	Кухня-ниша	5.6
444	Комната	14.9
445	Санузел	2.6
446	Коридор	2.8
447	Комната	12.2
448	Кухня-ниша	5.8
449	Комната	15.8
450	Санузел	2.6
451	Коридор	3.1
452	Комната	13.0
453	Кухня-ниша	5.9
454	Комната	16.2
455	Санузел	2.6
456	Коридор	2.8
457	Комната	12.4
458	Кухня-ниша	5.8
459	Комната	15.6
460	Санузел	2.6
461	Коридор	3.0
462	Комната	11.8
463	Кухня-ниша	5.7
464	Комната	14.6
465	Санузел	2.6
466	Коридор	2.9
467	Комната	12.6
468	Кухня-ниша	5.8
469	Комната	15.4
470	Санузел	2.6
471	Коридор	3.2
472	Комната	11.6
473	Кухня-ниша	5.6
474	Комната	14.9
475	Санузел	2.6
476	Коридор	2.8
477	Комната	12.2
478	Кухня-ниша	5.8
479	Комната	15.8
480	Санузел	2.6
481	Коридор	3.1
482	Комната	13.0
483	Кухня-ниша	5.9
484	Комната	16.2
485	Санузел	2.6
486	Коридор	2.8
487	Комната	12.4
488	Кухня-ниша	5.8
489	Комната	15.6
490	Санузел	2.6
491	Коридор	3.0
492	Комната	11.8
493	Кухня-ниша	5.7
494	Комната	14.6
495	Санузел	2.6
496	Коридор	2.9
497	Комната	12.6
498	Кухня-ниша	5.8
499	Комната	15.4
500	Санузел	2.6
501	Коридор	3.2
502	Комната	11.6
503	Кухня-ниша	5.6
504	Комната	14.9
505	Санузел	2.6
506	Коридор	2.8
507	Комната	12.2
508	Кухня-ниша	5.8
509	Комната	15.8
510	Санузел	2.6
511	Коридор	3.1
512	Комната	13.0
513	Кухня-ниша	5.9
514	Комната	16.2
515	Санузел	2.6
516	Коридор	2.8
517	Комната	12.4
518	Кухня-ниша	5.8
519	Комната	15.6
520	Санузел	2.6
521	Коридор	3.0
522	Комната	11.8
523	Кухня-ниша	5.7
524	Комната	14.6
525	Санузел	2.6
526	Коридор	2.9
527	Комната	12.6
528	Кухня-ниша	5.8
529	Комната	15.4
530	Санузел	2.6
531	Коридор	3.2
532	Комната	11.6
533	Кухня-ниша	5.6
534	Комната	14.9
535	Санузел	2.6
536	Коридор	2.8
537	Комната	12.2
538	Кухня-ниша	5.8
539	Комната	15.8
540	Санузел	2.6
541	Коридор	3.1
542	Комната	13.0
543	Кухня-ниша	5.9
544	Комната	16.2
545	Санузел	2.6
546	Коридор	2.8
547	Комната	12.4
548	Кухня-ниша	5.8
549	Комната	15.6
550	Санузел	2.6
551	Коридор	3.0
552	Комната	11.8
553	Кухня-ниша	5.7
554	Комната	14.6
555	Санузел	2.6
556	Коридор	2.9
557	Комната	12.6
558	Кухня-ниша	5.8
559	Комната	15.4
560	Санузел	2.6
561	Коридор	3.2
562	Комната	11.6
563	Кухня-ниша	5.6
564	Комната	14.9
565	Санузел	2.6
566	Коридор	2.8
567	Комната	12.2
568	Кухня-ниша	5.8
569	Комната	15.8
570	Санузел	2.6
571	Коридор	3.1
572	Комната	13.0
573	Кухня-ниша	5.9
574	Комната	16.2
575	Санузел	2.6
576	Коридор	2.8
577	Комната	12.4
578	Кухня-ниша	5.8
579	Комната	15.6
580	Санузел	2.6
581	Коридор	3.0
582	Комната	11.8
583	Кухня-ниша	5.7
584	Комната	14.6
585	Санузел	2.6
586	Коридор	2.9
587	Комната	12.6
588	Кухня-ниша	5.8
589	Комната	15.4
590	Санузел	2.6
591	Коридор	3.2
592	Комната	11.6
593	Кухня-ниша	5.6
594	Комната	14.9
595	Санузел	2.6
596	Коридор	2.8
597	Комната	12.2
598	Кухня-ниша	5.8
599	Комната	15.8
600	Санузел	2.6
601	Коридор	3.1
602	Комната	13.0
603	Кухня-ниша	5.9
604	Комната	16.2
605	Санузел	2.6
606	Коридор	2.8
607	Комната	12.4
608	Кухня-ниша	5.8
609	Комната	15.6
610	Санузел	2.6
611	Коридор	3.0
612	Комната	11.8
613	Кухня-ниша	5.7
614	Комната	14.6
615	Санузел	2.6
616	Коридор	2.9
617	Комната	12.6
618	Кухня-ниша	5.8
619	Комната	15.4
620	Санузел	2.6
621	Коридор	3.2
622	Комната	11.6
623	Кухня-ниша	5.6
624	Комната	14.9
625	Санузел	2.6
626	Коридор	2.8
627	Комната	12.2
628	Кухня-ниша	5.8
629	Комната	15.8
630	Санузел	2.6
631	Коридор	3.1
632	Комната	13.0
633	Кухня-ниша	5.9
634	Комната	16.2
635	Санузел	2.6
636	Коридор	2.8
637	Комната	12.4
638	Кухня-ниша	5.8
639	Комната	15.6
640	Санузел	2.6
641	Коридор	3.0
642	Комната	11.8
643	Кухня-ниша	5.7
644	Комната	14.6
645	Санузел	2.6
646	Коридор	2.9
647	Комната	12.6
648	Кухня-ниша	5.8
649	Комната	15.4
650	Санузел	2.6
651	Коридор	3.2
652	Комната	11.6
653	Кухня-ниша	5.6
654	Комната	14.9
655	Санузел	2.6
656	Коридор	2.8
657	Комната	12.2
658	Кухня-ниша	5.8
659	Комната	15.8
660	Санузел	2.6
661	Коридор	3.1
662	Комната	13.0
663	Кухня-ниша	5.9
664	Комната	16.2
665	Санузел	2.6
666	Коридор	2.8
667	Комната	12.4
668	Кухня-ниша	5.8
669	Комната	15.6
670	Санузел	2.6
671	Коридор	3.0
672	Комната	11.8
673	Кухня-ниша	5.7
674	Комната	14.6
675	Санузел	2.6
676	Коридор	2.9
677	Комната	12.6
678	Кухня-ниша	5.8
679	Комната	15.4
680	Санузел	2.6
681	Коридор	3.2
682	Комната	11.6
683	Кухня-ниша	5.6
684	Комната	14.9
685	Санузел	2.6
686	Коридор	2.8
687	Комната	12.2
688	Кухня-ниша	5.8
689	Комната	15.8
690	Санузел	2.6
691	Коридор	3.1
692	Комната	13.0
693	Кухня-ниша	5.9
694	Комната	16.2
695	Санузел	2.6
696	Коридор	2.8
697	Комната	12.4
698	Кухня-ниша	5.8
699	Комната	15.6
700	Санузел	2.6
701	Коридор	3.0
702	Комната	11.8
703	Кухня-ниша	5.7
704	Комната	14.6
705	Санузел	2.6
706	Коридор	2.9
707	Комната	12.6
708	Кухня-ниша	5.8
709	Комната	15.4
710	Санузел	2.6
711	Коридор	3.2
712	Комната	11.6
713	Кухня-ниша	5.6
714	Комната	14.9
715	Санузел	2.6
716	Коридор	2.8
717	Комната	12.2
718	Кухня-ниша	5.8
719	Комната	15.8
720	Санузел	2.6
721	Коридор	3.1
722	Комната	13.0
723	Кухня-ниша	5.9
724	Комната	16.2
725	Санузел	2.6
726	Коридор	2.8
727	Комната	12.4
728	Кухня-ниша	5.8
729	Комната	15.6
730	Санузел	2.6
731	Коридор	3.0
732	Комната	11.8
733	Кухня-ниша	5.7
734	Комната	14.6
735	Санузел	2.6
736	Коридор	2.9
737	Комната	12.6
738	Кухня-ниша	5.8
739	Комната	15.4
740	Санузел	2.6
741	Коридор	3.2
742	Комната	11.6
743	Кухня-ниша	5.6
744	Комната	14.9
745	Санузел	2.6
746	Коридор	2.8
747	Комната	12.2
748	Кухня-ниша	5.8
749	Комната	15.8
750	Санузел	2.6
751	Коридор	3.1
752	Комната	13.0
753	Кухня-ниша	5.9
754	Комната	16.2
755	Санузел	2.6
756	Коридор	2.8
757	Комната	12.4
758	Кухня-ниша	5.8
759	Комната	15.6
760	Санузел	2.6
761	Коридор	3.0
762	Комната	11.8
763	Кухня-ниша	5.7
764	Комната	14.6
765	Санузел	2.6
766	Коридор	2.9
767	Комната	12.6
768	Кухня-ниша	5.8
769	Комната	15.4
770	Санузел	2.6
771	Коридор	3.2
772	Комната	11.6
773	Кухня-ниша	5.6
774	Комната	14.9
775	Санузел	2.6
776	Коридор	2.8
777	Комната	12.2
778	Кухня-ниша	5.8
779	Комната	15.8
780	Санузел	2.6
781	Коридор	3.1
782	Комната	13.0
783	Кухня-ниша	5.9
784	Комната	16.2
785	Санузел	2.6
786	Коридор	2.8
787	Комната	12.4
788	Кухня-ниша	5.8
789	Комната	15.6
790	Санузел	2.6
791	Коридор	3.0
792	Комната	11.8
793	Кухня-ниша	5.7
794	Комната	14.6
795	Санузел	2.6
796	Коридор	2.9
797	Комната	12.6
798	Кухня-ниша	5.8
799	Комната	15.4
800	Санузел	2.6
801	Коридор	3.2
802	Комната	11.6
803	Кухня-ниша	5.6
804	Комната	14.9
805	Санузел	2.6
806	Коридор	2.8
807	Комната	12.2
808	Кухня-ниша	5.8
809	Комната	15.8
810	Санузел	2.6
811	Коридор	3.1
812	Комната	13.0
813	Кухня-ниша	5.9
814	Комната	16.2
815	Санузел	2.6
816	Коридор	2.8
817	Комната	12.4
818	Кухня-ниша	5.8
819	Комната	15.6
820	Санузел	2.6
821	Коридор	3.0
822	Комната	11.8
823	Кухня-ниша	5.7
824	Комната	14.6
825	Санузел	2.6
826	Коридор	2.9
827	Комната	12.6
828	Кухня-ниша	5.8
829	Комната	15.4
830	Санузел	2.6
831	Коридор	3.2
832	Комната	11.6
833	Кухня-ниша	5.6
834	Комната	14.9
835	Санузел	2.6
836	Коридор	2.8
837	Комната	12.2
838	Кухня-ниша	5.8
839	Комната	15.8
840	Санузел	2.6
841	Коридор	3.1
842	Комната	13.0
843	Кухня-ниша	5.9
844	Комната	16.2
845	Санузел	2.6
846	Коридор	2.8
847	Комната	12.4
848	Кухня-ниша	5.8
849	Комната	15.6
850	Санузел	2.6
851	Коридор	3.0
852	Комната	11.8
853	Кухня-ниша	5.7
854	Комната	14.6
855	Санузел	2.6
856	Коридор	2.9
857	Комната	12.6
858	Кухня-ниша	5.8
859	Комната	15.4
860	Санузел	2.6
861	Коридор	3.2
862	Комната	11.6
863	Кухня-ниша	5.6
864	Комната	14.9
865	Санузел	2.6
866	Коридор	2.8
867	Комната	12.2
868	Кухня-ниша	5.8
869	Комната	15.8
870	Санузел	2.6
871	Коридор	3.1
872	Комната	13.0
873	Кухня-ниша	5.9
874	Комната	16.2
875	Санузел	2.6
876	Коридор	2.8
877	Комната	12.4
878	Кухня-ниша	5.8
879	Комната	15.6
880	Санузел	2.6
881	Коридор	3.0
882	Комната	11.8
883	Кухня-ниша	5.7
884	Комната	14.6
885	Санузел	2.6
886	Коридор	2.9
887	Комната	12.6
888	Кухня-ниша	5.8
889	Комната	15.4
890	Санузел	2.6
891	Коридор	3.2
892	Комната	11.6
893	Кухня-ниша	5.6
894	Комната	14.9
895	Санузел	2.6
896	Коридор	2.8
897	Комната	12.2
898	Кухня-ниша	5.8
899	Комната	15.8
900	Санузел	2.6
901	Коридор	3.1
902	Комната	13.0
903	Кухня-ниша	5.9
904	Комната	16.2
905	Санузел	2.6
906	Коридор	2.8
907	Комната	12.4
908	Кухня-ниша	5.8
909	Комната	15.6
910	Санузел	2.6
911	Коридор	3.0
912	Комната	11.8



д. 03ФЭЧЧОЬО. ЖОЧЭЪЭЛ-ЬЭЧЭЧЭЛЭЛОЬ ФЛОГЮЬО
ЬЛЛЬЭЭЬ ДЭЪЬ № 2-4-8-10-12
Ь/Э 01.13.02.004.053
ЭФЛЭЭЧЧЭЛОЬЛОЬО ЬЭСЬС(Г)ЭЛЭЭЧЧЭЛО ЬЭЬЧЧО
(ЭГФЛЭЭЬФЛОЭЭЭЧЧЭЛО ЭЛГ(Г)ЭЭФЭ)

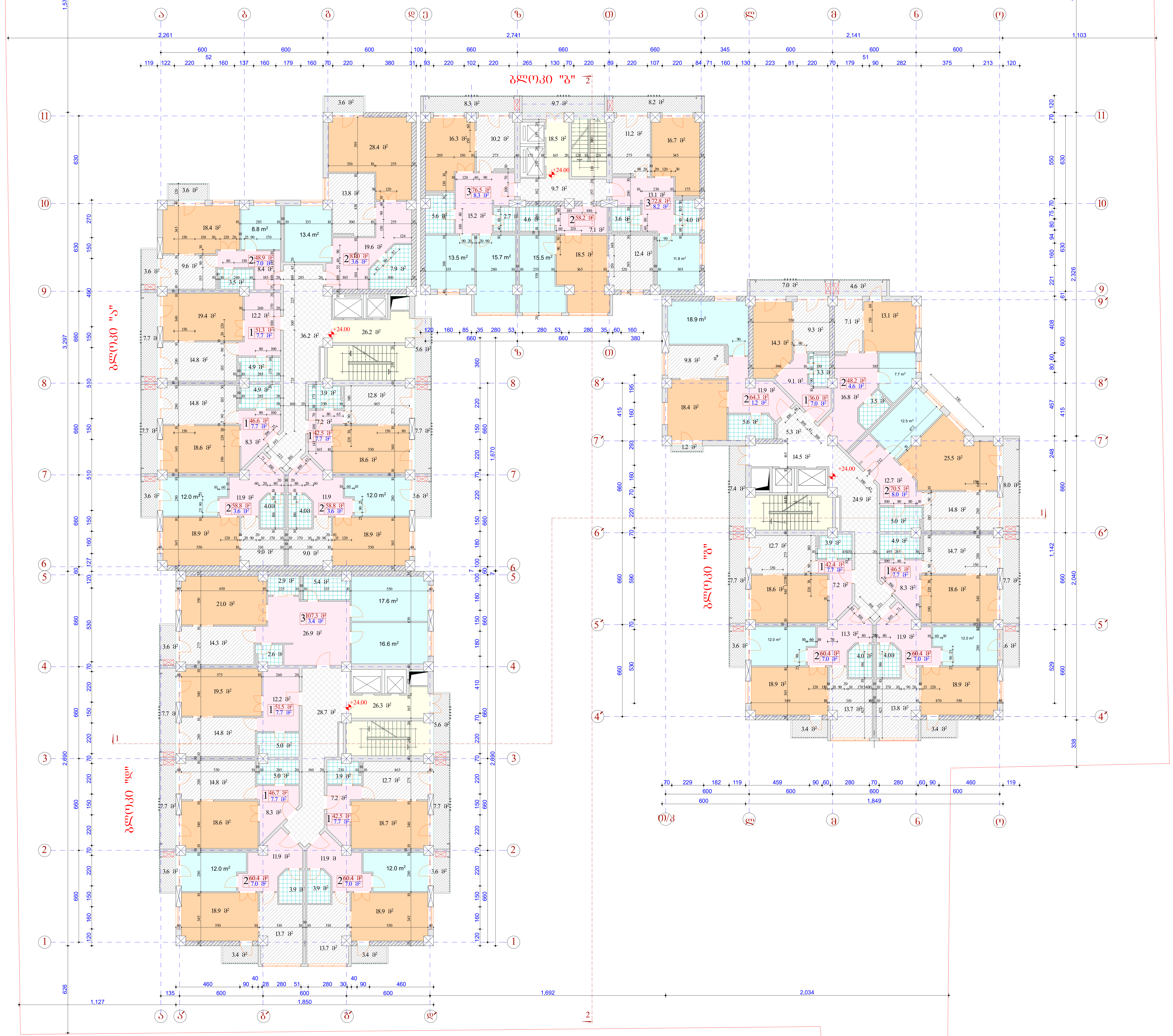
ЭЭЭЭЖЭЭ ЬЭЛФГЭЭЧЧЭЬ ЭЭЭЬЭ. 6ГЭЬЭЧЧО +20.70 Э1:150

ЭЛЛЭЭЭЭ

ქ. თბილისი. დიდუბე-ჩუღურეთის რაიონი
ჩაჩავას ქუჩა № 2-4-6-8-10-12
ს/კ 01.13.02.004.053

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
(კორექტირებული პროექტი)

მერვე სართულის გეგმა. ნიშნული +24.00 მ1:150



ფორმატი A-1	თბილისი 2016
	დაკვეთა №

პირობითი აღნიშვნები:

- საერთო ოთახი
- საძილე
- სამზარეულო
- ჰოლი, საკუჭნაო
- სანკვანძი
- აივანი
- სადარბაზო
- დამხმარე სათავსო (დერეფანი)
- 1 — ჭრილის ხაზი
- 43.8 m² — ბინის ფართი
- 49.0 m² — ბინის ფართი საზაფხულო აივანთან ერთად
- 17.5 m² — სათავსის ფართი
- ტექნიკური დანადგარების ადგილი

სართულის ტექნიკურ-ეკონომიური მაჩვენებლები

ბინების ფართი (სულ 24 ბინა)	1394.9 მ²
საზაფხულო ფართი	57.6 მ²
სადარბაზო და ლიფტები	85.5 მ²
დამხმარე ფართი	89.1 მ²
სართულის კ-2-ის საანგარიშო ფართი:	1772.4 მ²

შენიშვნები:
1. ბლოკი "ა"; ბლოკი "ბ" და ბლოკი "გ" წარმოადგენს 2007 წლის სექტემბერში დაწყებული და შეჩერებულ ობიექტს.
2. ბლოკი "დ" -კი წარმოადგენს ახალ საპროექტო მიშენებას.

პროექტის სახელწოდება:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
(კორექტირებული პროექტი)

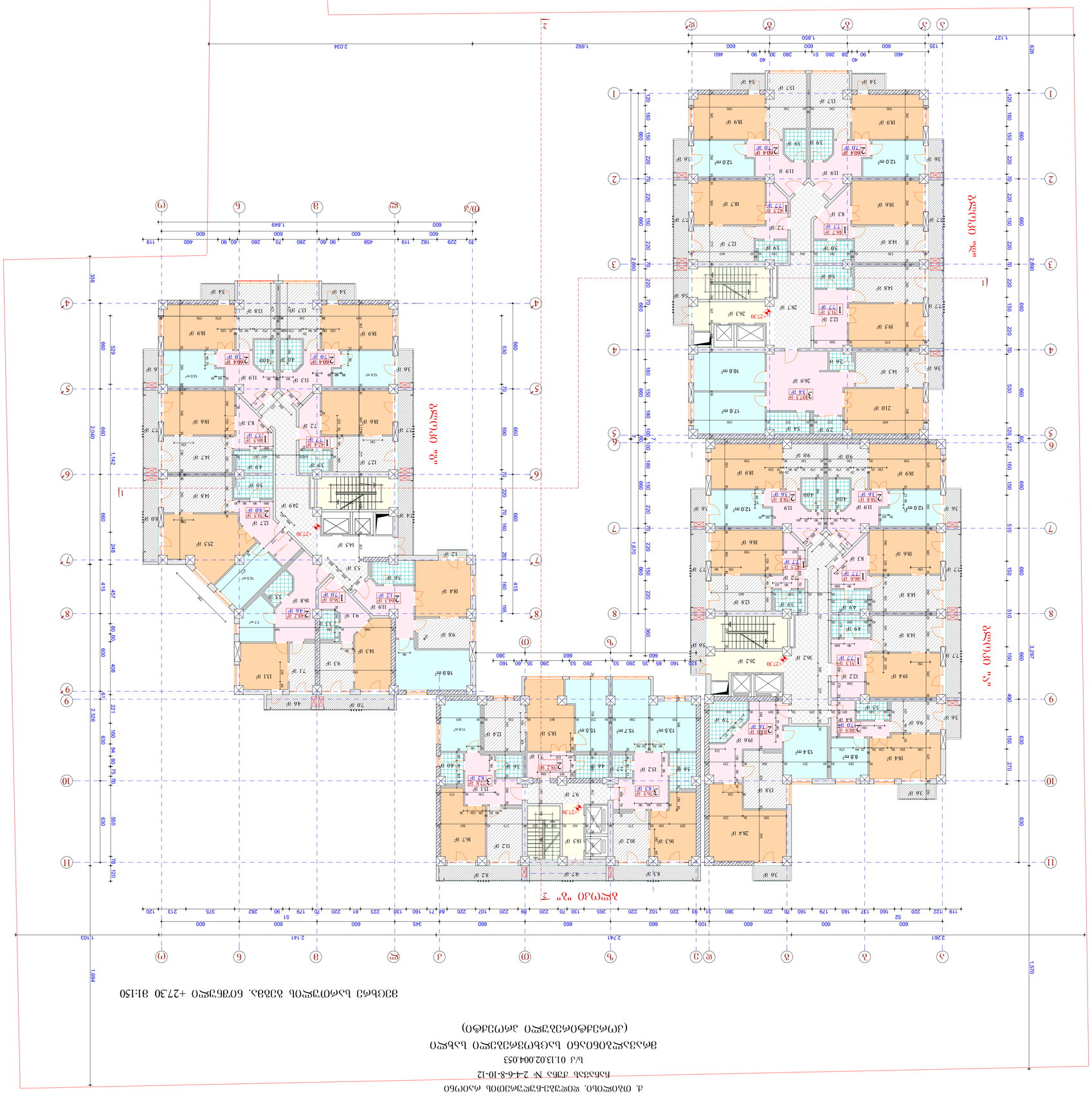
მისამართი:

ქ. ბილისი. დიდუბე-ჩუღურეთის რაიონი
ჩაჩავას ქუჩა № 2-4-6-8-10-12

სამშენებლო მოდული კომპანია

მერვე სართულის გეგმა
+24.00 ნიშნულზე

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	ი. ნარმანია		
პრ. მთავარი არქიტექტორი	ზ. მათიაშვილი		
პროექტის ავტორები	ზ. მათიაშვილი		
	ლ. მათიაშვილი		
დაამუშავა	ზ. მათიაშვილი		
მასშტაბი	1:150	თარიღი	
სტადია	პ.	ფურცელი	ფურცლები
არქიტექტურული პროექტი			


1-р давхар
2-р давхар
3-р давхар
4-р давхар
5-р давхар
6-р давхар
7-р давхар
8-р давхар
9-р давхар
10-р давхар
11-р давхар
Дээврийн давхар
Дээврийн "А" давхар
Дээврийн "Б" давхар
Дээврийн "В" давхар
Дээврийн "Г" давхар
Дээврийн "Д" давхар
Дээврийн "Е" давхар
Дээврийн "Ж" давхар
Дээврийн "З" давхар
Дээврийн "И" давхар
Дээврийн "К" давхар
Дээврийн "Л" давхар
Дээврийн "М" давхар
Дээврийн "Н" давхар
Дээврийн "О" давхар
Дээврийн "П" давхар
Дээврийн "Р" давхар
Дээврийн "С" давхар
Дээврийн "Т" давхар
Дээврийн "У" давхар
Дээврийн "Ф" давхар
Дээврийн "Х" давхар
Дээврийн "Ц" давхар
Дээврийн "Ч" давхар
Дээврийн "Ш" давхар
Дээврийн "Щ" давхар
Дээврийн "Ъ" давхар
Дээврийн "Ы" давхар
Дээврийн "Ь" давхар
Дээврийн "Э" давхар
Дээврийн "Ю" давхар
Дээврийн "Я"



ք. Մասիս, ջրամատակարարման և կոյուղու համակարգեր

ֆահանջի ժամ № 24-6-8-10-12

Ա/Հ 01.1302.0040.53

Ֆերմերական տնտեսության նախագիծ

(անհատական ճանապարհ)

Ընդհանուր տվյալներ

Ընդհանուր մակերես	89.1 հա
Նախագծային ճանապարհի երկարություն	1772.4 մ

Ճանապարհի տեխնիկական բնութագրերը

1. Ճանապարհի կատեգորիան՝ գյուղատնտեսական նշանակության ճանապարհ
2007 Ա ՀՀՇՄ Ա1-ին համապատասխան ընդունված նախագծային պարամետրեր
2. Ճանապարհի երթևեկելի մասի լայնությունը՝ 3.5մ

Ընդհանուր ցուցանիշներ

Ճանապարհի կատեգորիան	գյուղատնտեսական
Նախագծային արագությունը	30 կմ/ժ
Ճանապարհի լայնությունը	6.0մ
Երթևեկելի մասի լայնությունը	3.5մ
Ուղեմասերի լայնությունը	1.25մ
Ճանապարհի երկարությունը	1772.4մ
Ճանապարհի նվազագույն շառավիղը	30մ
Ճանապարհի առավելագույն թեքությունը	6%
Ճանապարհի ծածկույթի տեսակը	ասֆալտբետոն

Ճանապարհի կառուցվածքային շերտերը

Ասֆալտբետոնե շերտ	5սմ
Տրորված քարի հիմք	15սմ
Խոշոր քարի հիմք	20սմ

Ճանապարհի հատվածքները

Ճանապարհի լայնական թեքությունը	2%
Ուղեմասերի լայնական թեքությունը	4%
Ճանապարհի ամենամեծ երկայնական թեքությունը	6%

Ճանապարհի հորիզոնական կորերը

Ամենափոքր շառավիղը	30մ
Ամենամեծ շառավիղը	1500մ
Կորերի քանակը	12 հատ

Ճանապարհի ուղղահայաց կորերը

Ուռուցիկ կորերի շառավիղը	1000մ
Գոգավոր կորերի շառավիղը	1000մ

Ճանապարհի հանգույցները

Հանգույցների քանակը	2 հատ
Հանգույցների տեսակը	T-աձև

Ճանապարհի ինժեներական կառույցները

Ջրահեռացման խողովակներ	4 հատ
Պատնեշներ	2 հատ
Նշանային նշաններ	8 հատ

Ճանապարհի երթևեկության կազմակերպումը

Երթևեկության արագությունը	30 կմ/ժ
Երթևեկության ուղղությունները	2
Երթևեկության գոտիները	2

Ճանապարհի շրջակա միջավայրի պահպանությունը

Ճանապարհի հողային աղտոտվածությունը	0.5 հա
Ճանապարհի ջրային աղտոտվածությունը	0.2 հա
Ճանապարհի օդային աղտոտվածությունը	0.1 հա

Ճանապարհի տեխնիկական սպասարկումը

Ճանապարհի տեխնիկական սպասարկման կետերը	2 հատ
Ճանապարհի տեխնիկական սպասարկման կետերի տեսակը	T-աձև

Ճանապարհի անվտանգության միջոցառումները

Ճանապարհի անվտանգության միջոցառումները	2 հատ
Ճանապարհի անվտանգության միջոցառումների տեսակը	T-աձև

Ճանապարհի շահագործման ծախսերը

Ճանապարհի շահագործման ծախսերը	1.150
Ճանապարհի շահագործման ծախսերի տեսակը	3.

Ճանապարհի ընդհանուր ծախսերը

Ճանապարհի ընդհանուր ծախսերը	0.5 հա	
Ճանապարհի ընդհանուր ծախսերի տեսակը	3.	
Ճանապարհի ընդհանուր ծախսերի տեսակը	0.2 հա	
Ճանապարհի ընդհանուր ծախսերի տեսակը	0.1 հա	
Ճանապարհի ընդհանուր ծախսերի տեսակը	0.5 հա	
Ճանապարհի ընդհանուր ծախսերի տեսակը	0.2 հա	
Ճանապարհի ընդհանուր ծախսերի տեսակը	0.1 հա	

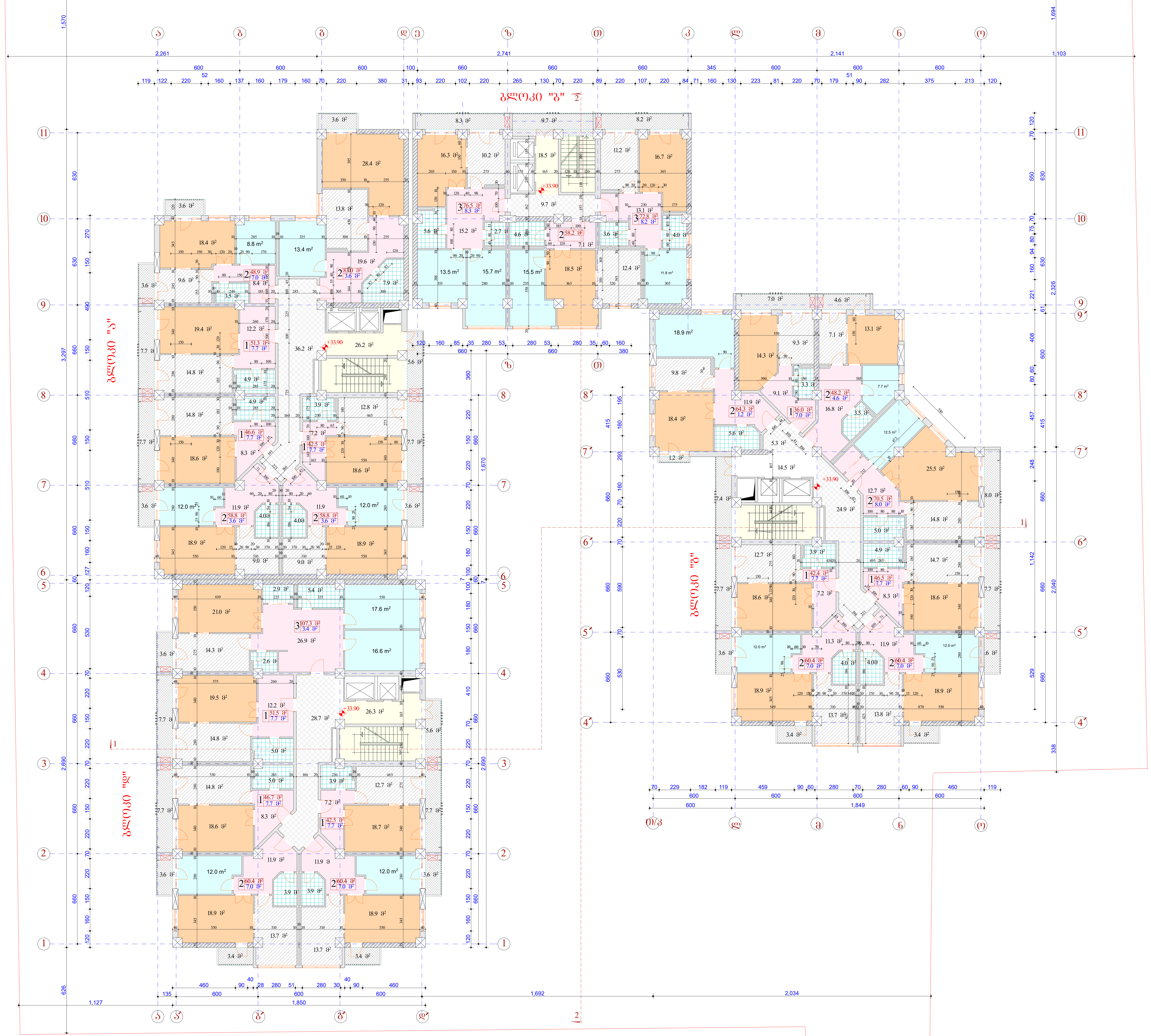
Ճանապարհի ընդհանուր ծախսերը

Ճանապարհի ընդհանուր ծախսերը	0.5 հա
Ճանապարհի ընդհանուր ծախսերի տեսակը	3.
Ճանապարհի ընդհանուր ծախսերի տեսակը	0.2 հա
Ճանապարհի ընդհանուր ծախսերի տեսակը	0.1 հա
Ճանապարհի ընդհանուր ծախսերի տեսակը	0.5 հա
Ճանապարհի ընդհանուր ծախսերի տեսակը	0.2 հա
Ճանապարհի ընդհանուր ծախսերի տեսակը	0.1 հա

ქ. თბილისი. დიდუბე-ჩუღურეთის რაიონი
ჩაჩავას ქუჩა № 2-4-6-8-10-12
ს/კ 01.13.02.004.053

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
(კორექტირებული პროექტი)

მეთერთმეტე სართულის გეგმა. ნიშნული +33.90 მ1:150



ფორმატი A-1	თბილისი 2016
	დაკვეთა №

პირობითი აღნიშვნები:

- საერთო ოთახი
- საძილე
- სამზარეულო
- ჰოლი, საკუჭნაო
- სანკვანძი
- აივანი
- სადარბაზო
- დამხმარე სათავსო (დერეფანი)
- 1 — ჭრილის ხაზი
- 43.8 m^2 — ბინის ფართი
- 49.0 m^2 — ბინის ფართი საზაფხულო აივანთან ერთად
- 17.5 m^2 — სათავსის ფართი
- ტექნიკური დანადგარების ადგილი

სართულის ტექნიკურ-ეკონომიური მაჩვენებლები

ბინების ფართი (სულ 24 ბინა)	1394.9 $მ^2$
საზაფხულო ფართი	57.6 $მ^2$
სადარბაზო და ლიფტები	85.5 $მ^2$
დამხმარე ფართი	89.1 $მ^2$
სართულის კ-2-ის საანგარიშო ფართი:	1772.4 $მ^2$

შენიშვნები:

1. ბლოკი "ა"; ბლოკი "ბ" და ბლოკი "გ" წარმოადგენს 2007 წლის სექტემბერში დაწყებული და შეჩერებულ ობიექტს.
2. ბლოკი "დ" -კი წარმოადგენს ახალ საპროექტო მიშენებას.

პროექტის სახელწოდება:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
(კორექტირებული პროექტი)

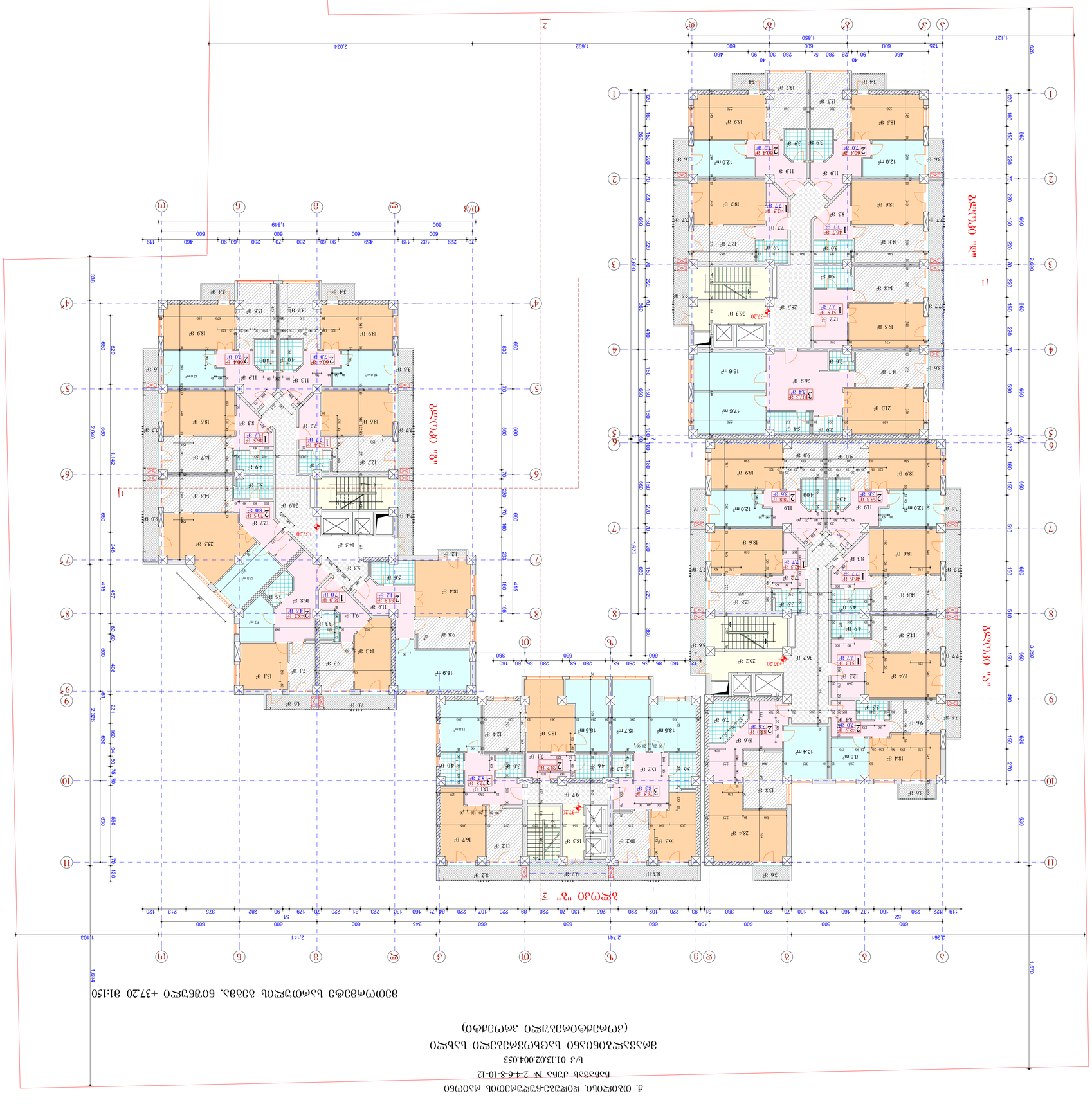
მისამართი:

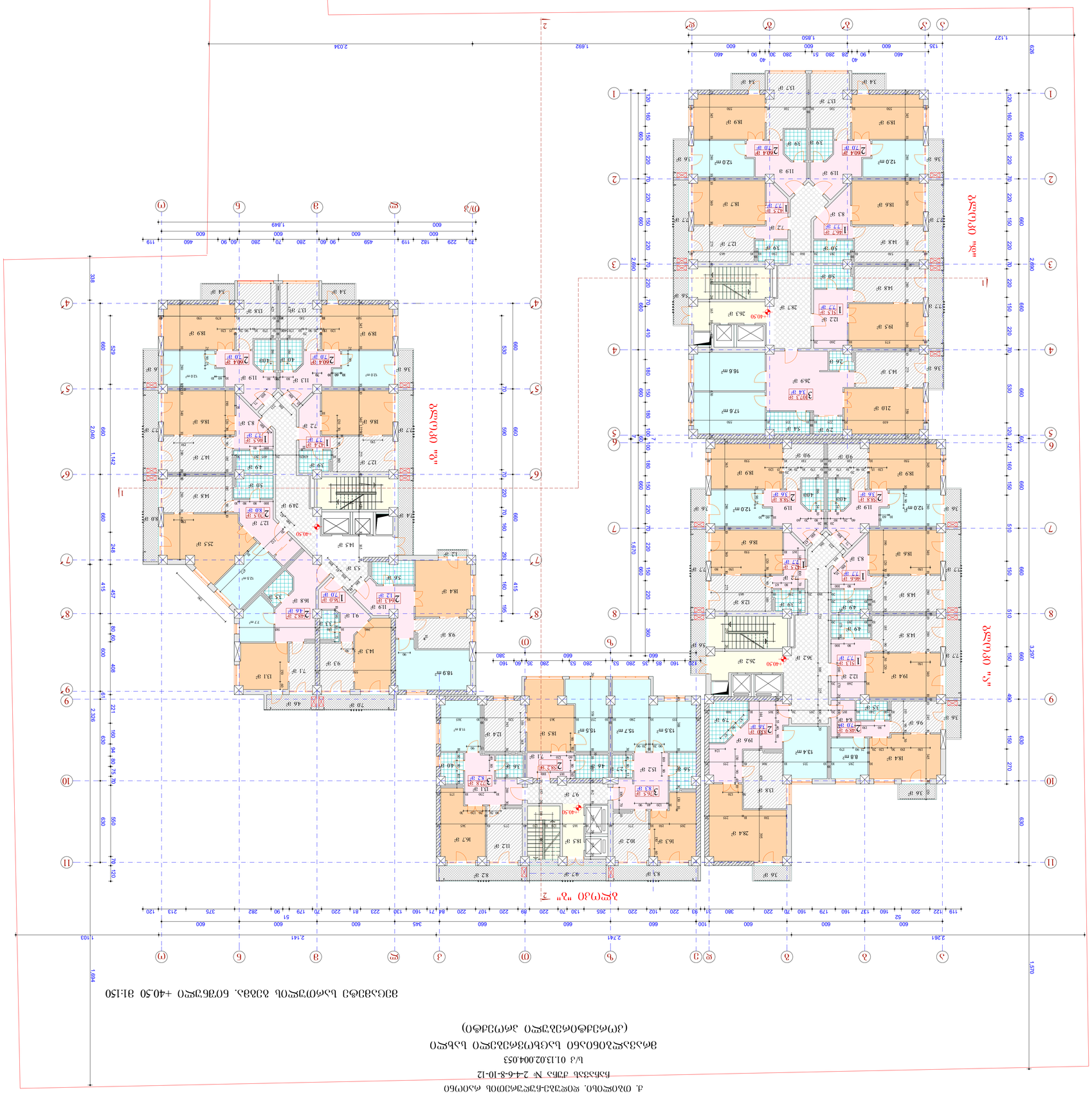
ქ. ბილისი. დიდუბე-ჩუღურეთის რაიონი
ჩაჩავას ქუჩა № 2-4-6-8-10-12

სამშენებლო მოდული კომპანია

მეთერთმეტე სართულის გეგმა +33.90 ნიშნულზე

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	ი. ნარმანია		
პრ. მთავარი არქიტექტორი	ზ. მათიაშვილი		
პროექტის ავტორები	ზ. მათიაშვილი		
	ლ. მათიაშვილი		
დაამუშავა	ზ. მათიაშვილი		
მასშტაბი	1:150	თარიღი	
სტადია	პ.	ფურცელი	ფურცლები
არქიტექტურული პროექტი			

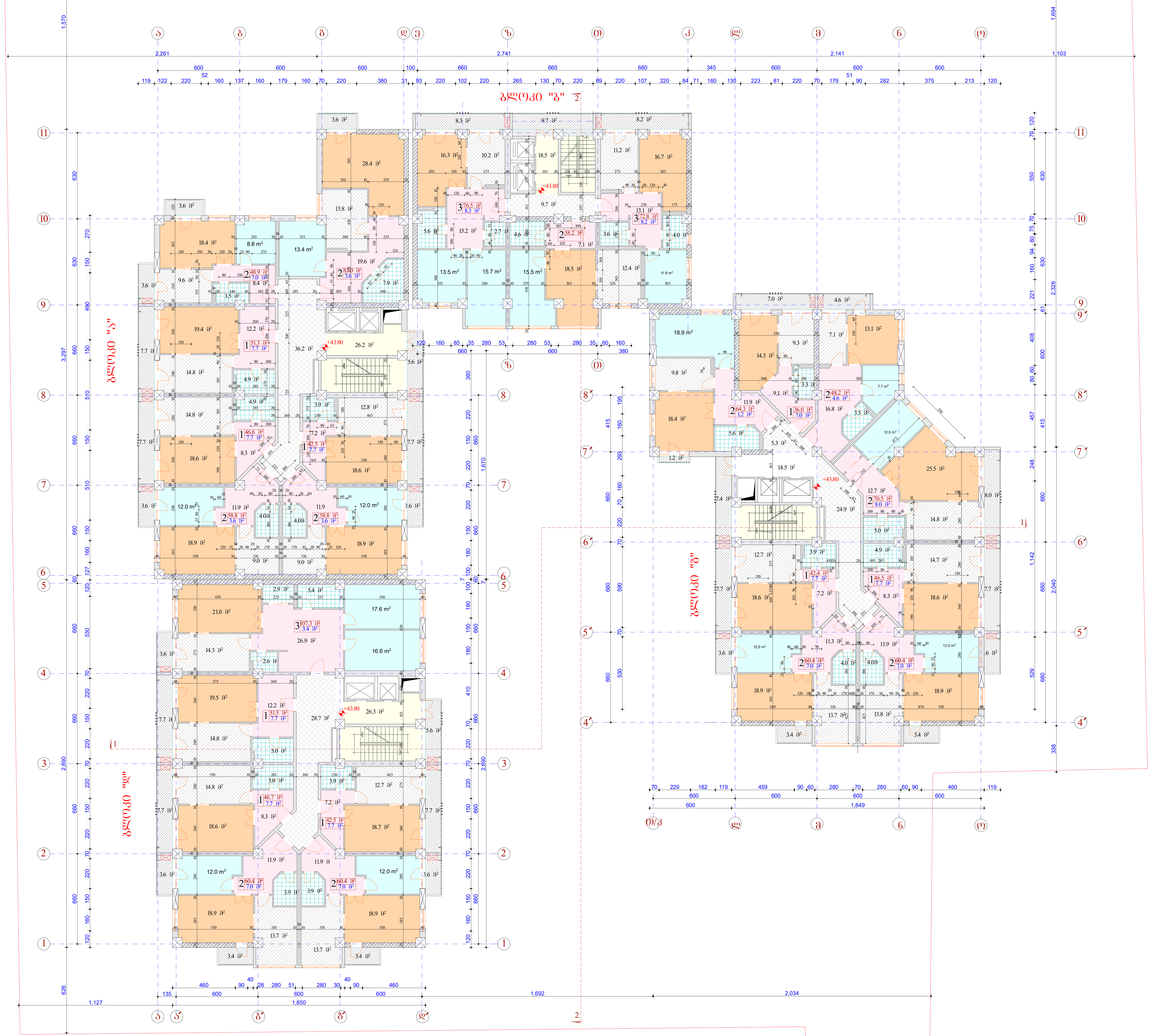

1-й этаж
2-й этаж
3-й этаж
+37.20
+37.20
+37.20


д. 03аэсгоьо. яоеэ3аэ-ьгэсэ3гэмэоь ем0гбо
ғьлбэээь ддгьь № 24-6-8-10-12
ьэ 01.13.02.004053
ӡӊсьээсгаоьоьо ьэсьь(гӡгьэ3гэсгоь ьэььсго
(эгмбэдьфоьбэ3ъгэсгоь эӊг(гэдьфо)
эгоьэьэмоь:
эгбсьэ

ქ. თბილისი. დიდუბე-ჩუღურეთის რაიონი
ჩაჩავას ქუჩა № 2-4-6-8-10-12
ს/კ 01.13.02.004.053

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
(კორექტირებული პროექტი)

მეთოთხმეტე სართულის გეგმა. ნიშნული +43.80 მ1:150



ფორმატი A-1	თბილისი 2016
	დაკვეთა №

პირობითი აღნიშვნები:

- საერთო ოთახი
- საძილე
- სამზარეულო
- ჰოლი, საკუჭნაო
- სანკვანძი
- აივანი
- სადარბაზო
- დამხმარე სათავსო (დერეფანი)
- 1 — ჭრილის ხაზი
- 43.8 m² — ბინის ფართი
- 49.0 m² — ბინის ფართი საზაფხულო აივანთან ერთად
- 17.5 m² — სათავსის ფართი
- ტექნიკური დანადგარების ადგილი

სართულის ტექნიკურ-ეკონომიური მაჩვენებლები

ბინების ფართი (სულ 24 ბინა)	1394.9 მ²
საზაფხულო ფართი	57.6 მ²
სადარბაზო და ლიფტები	85.5 მ²
დამხმარე ფართი	89.1 მ²
სართულის კ-2-ის საანგარიშო ფართი:	1772.4 მ²

შენიშვნები:
1. ბლოკი "ა"; ბლოკი "ბ" და ბლოკი "გ" წარმოადგენს 2007 წლის სექტემბერში დაწყებული და შეჩერებულ ობიექტს.
2. ბლოკი "დ" -კი წარმოადგენს ახალ საპროექტო მიშენებას.

პროექტის სახელწოდება:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
(კორექტირებული პროექტი)

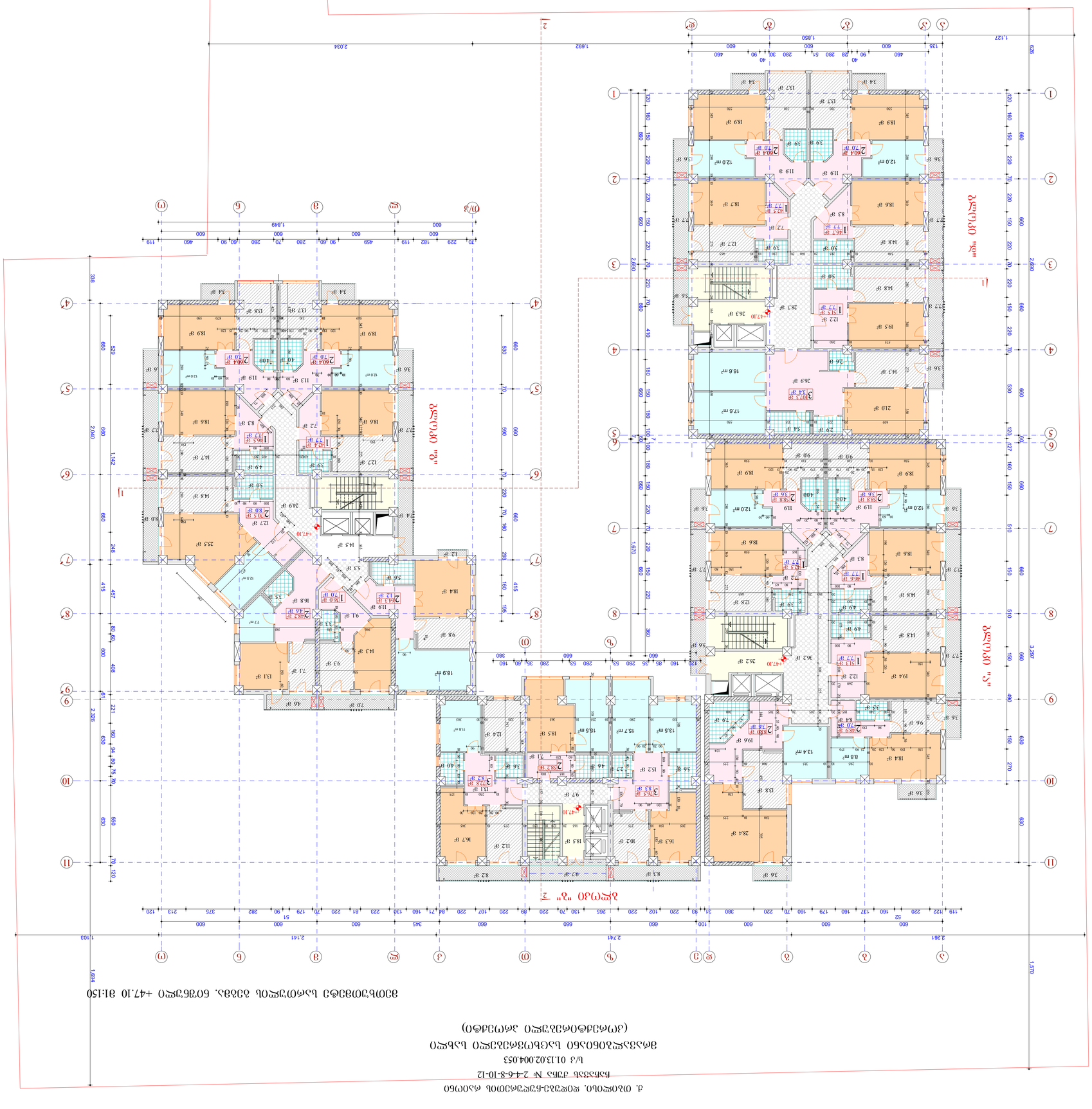
მისამართი:

ქ. ბილისი. დიდუბე-ჩუღურეთის რაიონი
ჩაჩავას ქუჩა № 2-4-6-8-10-12

სამშენებლო მოდული კომპანია

მეთოთხმეტე სართულის გეგმა +43.80 ნიშნულზე

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	ი. ნარმანია		
პრ. მთავარი არქიტექტორი	ზ. მათიაშვილი		
პროექტის ავტორები	ზ. მათიაშვილი		
	ლ. მათიაშვილი		
დაამუშავა	ზ. მათიაშვილი		
მასშტაბი	1:150	თარიღი	
სტადია	პ.	ფურცელი	ფურცლები
არქიტექტურული პროექტი			



д. Оланчвилл, ул.Первомайская, д.30/1
ГПЗУ № 24-6-8-10-12
Кад.№ 01:13:02:004053

Жилой комплекс с объектами социально-культурного назначения
(1-й пусковой комплекс)

Общая площадь квартир с учетом лоджий +47.10 81.150

Секция "А"
Секция "Б"
Секция "В"
1 этаж
2 этаж
3 этаж
4 этаж
5 этаж
6 этаж
7 этаж
8 этаж
9 этаж
10 этаж
11 этаж

Площадь застройки	1772.4 м²
Общая площадь	89.1 м²

Примечание:
1. Привязку дома "А" и "В" к границам земельного участка произвести согласно ГПЗУ № 24-6-8-10-12 от 2007 года.
2. Привязку "Г" - до границы земельного участка произвести согласно топографической съемки.

Условные обозначения:

Границы земельного участка	
Границы застройки	
Границы благоустройства, площадки	
Проезды	
Тротуары	
Газоны	
Площадки (детские, спортивные)	
Пешеходные дорожки	
Направление движения	
Въезд	
Выезд	
Пожарный гидрант	
Пожарный водоем	
Трансформаторная подстанция	
Контейнерная площадка	
Парковка	
Площадка для выгула собак	
Площадка для отдыха взрослого населения	
Площадка для сушки белья	
Площадка для игр детей дошкольного возраста	
Площадка для игр детей младшего школьного возраста	
Площадка для занятий физкультурой	
Площадка для мусоросборников	
Площадка для выбивания ковров	
Площадка для стоянки автомобилей	
Площадка для стоянки автомобилей инвалидов	
Площадка для стоянки автомобилей посетителей	
Площадка для стоянки автомобилей жильцов	
Площадка для стоянки автомобилей работников	
Площадка для стоянки автомобилей гостей	
Площадка для стоянки автомобилей персонала	
Площадка для стоянки автомобилей охраны	
Площадка для стоянки автомобилей администрации	
Площадка для стоянки автомобилей руководства	
Площадка для стоянки автомобилей специального транспорта	
Площадка для стоянки автомобилей скорой помощи	
Площадка для стоянки автомобилей пожарной охраны	
Площадка для стоянки автомобилей полиции	
Площадка для стоянки автомобилей МЧС	
Площадка для стоянки автомобилей ГИБДД	
Площадка для стоянки автомобилей ДПС	
Площадка для стоянки автомобилей ОМОН	
Площадка для стоянки автомобилей СОБР	
Площадка для стоянки автомобилей ФСБ	
Площадка для стоянки автомобилей ФСО	
Площадка для стоянки автомобилей ФСИН	
Площадка для стоянки автомобилей ФСКН	
Площадка для стоянки автомобилей ФТС	
Площадка для стоянки автомобилей ФМС	
Площадка для стоянки автомобилей ФНС	
Площадка для стоянки автомобилей ФСС	
Площадка для стоянки автомобилей ФОМС	
Площадка для стоянки автомобилей ФСС	
Площадка для стоянки автомобилей ФСС	

Стадия	Р
Листов	1
Масштаб	1:150
Формат	А3

Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Строительная компания "Альфа-Строй"	
Главный инженер проекта	Ахмедов Р.Р.
Главный архитектор проекта	Ахмедов Р.Р.
Начальник отдела	Ахмедов Р.Р.
Главный инженер	Ахмедов Р.Р.
Главный архитектор


ж.ш. 1
ж.ш. 2
ж.ш. 3
ж.ш. 4
ж.ш. 5
ж.ш. 6
ж.ш. 7
ж.ш. 8
ж.ш. 9
ж.ш. 10
ж.ш. 11
ж.ш. А
ж.ш. Б
ж.ш. В
ж.ш. Г
ж.ш. Д
ж.ш. Е
ж.ш. Ж
ж.ш. З
ж.ш. И
ж.ш. К
ж.ш. Л
ж.ш. М
ж.ш. Н
ж.ш. О
ж.ш. П
ж.ш. Р
ж.ш. С
ж.ш. Т
ж.ш. У
ж.ш. Ф
ж.ш. Х
ж.ш. Ц
ж.ш. Ч
ж.ш. Ш
ж.ш. Щ
ж.ш. Ъ
ж.ш. Ы
ж.ш. Ь
ж.ш. Э
ж.ш. Ю
ж.ш. Я
+50.40
1 S15 1ф 1.77 ф
2 Ø24 2ф 2.70 ф
3 Ø25 3ф 3.36 ф
2 S20 2ф 2.80 ф
2 S10 2ф 2.36 ф
1 S25 1ф 1.77 ф
2 S32 2ф 2.46 ф
2 S50 2ф 2.70 ф
3 S12 3ф 1.62 ф
2 S52 2ф 2.70 ф
3 S28 3ф 2.62 ф
2 S40 2ф 2.36 ф
1 S25 1ф 1.77 ф
2 S60 2ф 2.70 ф
1 S50 1ф 1.77 ф
2 S46 2ф 1.77 ф
2 S32 2ф 2.46 ф
1 S50 1ф 1.77 ф
2 Ø24 2ф 2.70 ф
1 S46

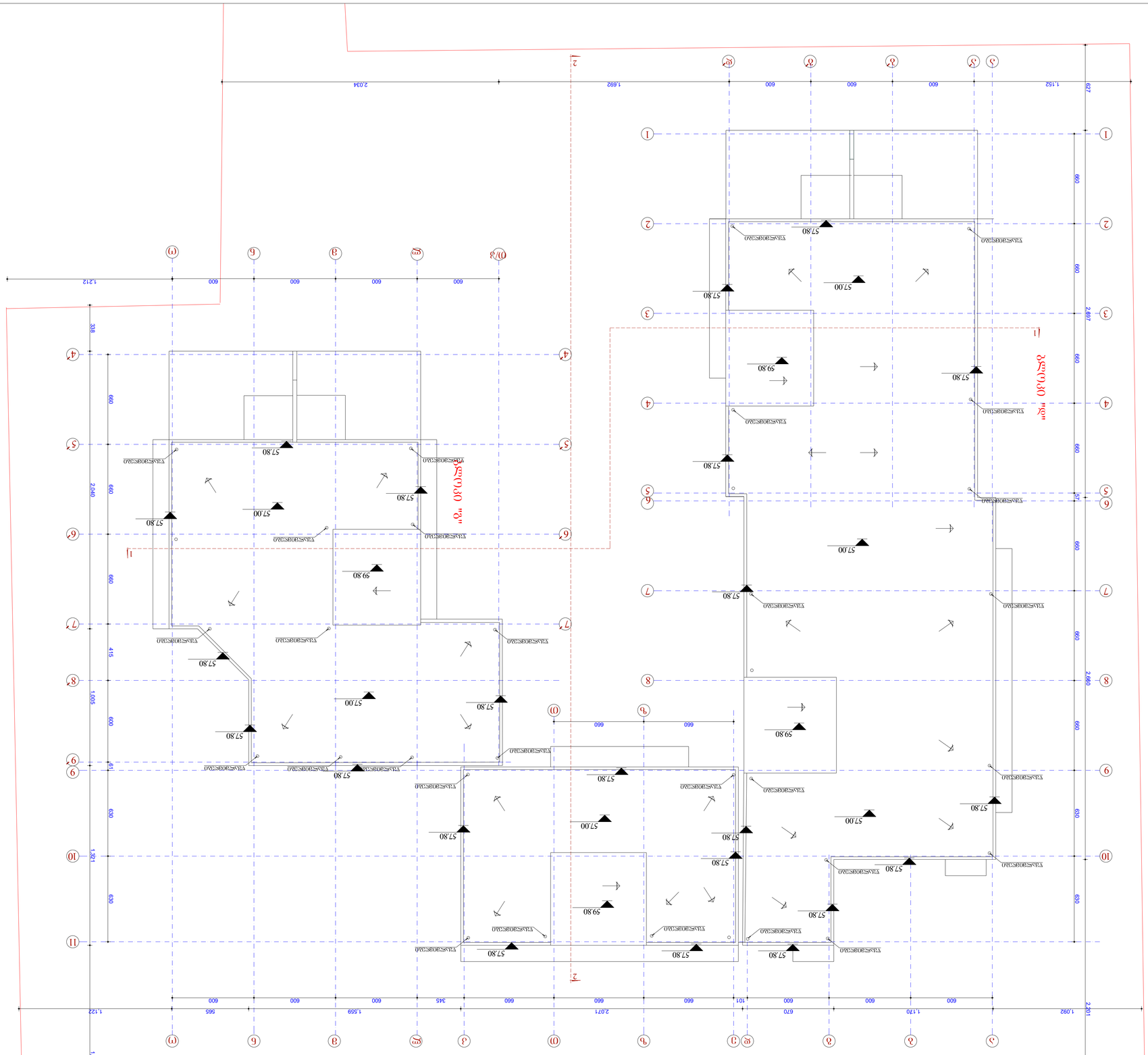


д. Оюунчимэг, ЯӨҮЗХЗ-ГЗҮЧЗГЗОЗОЛ ӨЗОЛОЧ
ГЬЛГЗЗЬЛ ДЗЛГ № 2-4-8-10-12
Ь/Э 01.1302.004053

ЗӨЛӨӨЛӨХ ОРШИНГИЙН ЬЭЦЧӨЧЛӨЛИЙН ЬЭЬЧЭЭ
(ДӨЧӨДЗЬӨЛӨЛЗЗЛЭЭ ЗӨЧӨДЗЬӨЛӨЛ)

д. 03ОЄУОЬО. ЯОЄУЗЗЗ-ЬЗЄУЗЄЗЄЗЄЗЄЗОЬ ЄЗОЄЗЄО
ЬЗЄЗЗЗЗЬ ДЗЬЗ. №: 24-6-8-10-12
Ь/З 01.13.2004.053
ЗЄЄЗЗЄУЗОЬОЗЗЬО ЬЗЄЬЄ(Ч)ЗЄЗЗЗЗЗЄУО ЬЗЬЄУО
(ЗЄЧЄЗЗЬЄЗЗЗЗЗЗЄУО ЗЄЄ(Ч)ЗЬЄЗЗЗО)

ЬЗЄЗЗЗЗЗЗЬ ЗЗЗЗЄЗЗЗЗЗЗ



ბინათმესაკუთრეთა ასოციაციის „ბაღისუბანი 2“ მშენებელი

ბინათმესაკუთრეთა ასოციაციის ბაღისუბანი 2“ მშენებლობა

ქ. თბილისი, ფონდ ჰანსის ქუჩა №2-4-6-8-10-12

ს/კ 01.13.02.004.053

(არქიტექტორი პროექტის ავტორის ხელმოწერა)

ბინათმესაკუთრეთა ასოციაციის „ბაღისუბანი 2“ მშენებლობა

ქ. თბილისი, ფონდ ჰანსის ქუჩა №2-4-6-8-10-12

ნაკვეთის საკადასტრო კოდი 01.13.02.004.053

ნახაზის დასახელება	გენერალური გეგმა
ნახაზის №	A-1
მასშტაბი	1:150
თარიღი	2016

ბინათმესაკუთრეთა ასოციაციის „ბაღისუბანი 2“ მშენებლობა

ქ. თბილისი, ფონდ ჰანსის ქუჩა №2-4-6-8-10-12

ნაკვეთის საკადასტრო კოდი 01.13.02.004.053

ნაკვეთის ფართობი 2007 კვ.მ-ის მიხედვით ნაკვეთის ზედა ნაწილში ფერდობის არსებობის გამო, ნაკვეთის ფართობის დაზუსტება საჭიროა საზღვრების აზომვის შემდეგ.

1. ბინის „ა“, ბინის „ბ“ და ბინის „გ“ ვარანდების ფართობი ნაკვეთის ფართობის 10%-ზე ნაკლებია.

2. ბინის „ბ“ -ის ვარანდის ფართობი ბინის საერთო ფართობის 10%-ზე ნაკლებია.

ნაკვეთის ფართობი 2007

ნაკვეთის ფართობი	2007
მშენებლობის ფართობი	1.0
მ/ბ ფართობი	1.0
მ/ბ ფართობი	1.0
მ/ბ