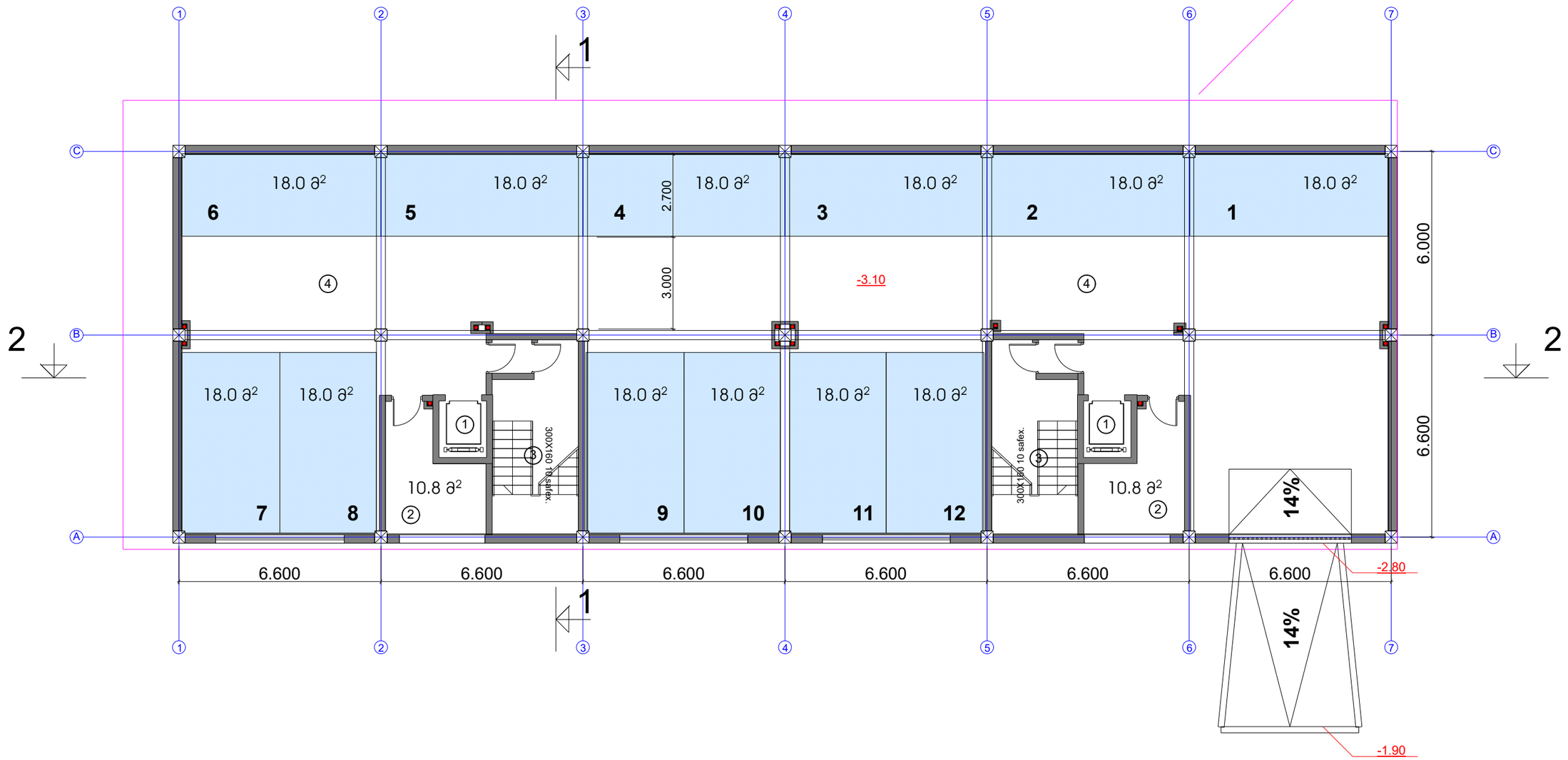


ტექნიკურ-ეკონომიკური პარამეტრები

მიწის ნაკვეთის ფართი	612.0 m²
მოშენების ფართი	549.6 m²
საერთო ფართი	4947.6 m²
მათ შორის	
ავტოფარეხი 12 მანქანაზე	417.3 m²
საცხოვრებელი ფართი	3518.0 m²
სახანძრო ფართი	436.0 m²
სადარბაზოები და ჯიბის უკრედები	554.7 m²
დამხმარე ფართი	21.6 m²
ჯ2-ის საანგარიშო ფართი გარე კონტურზე	4635.6 m²
სამშენებლო ფართი	5603.2 m²
მათ შორის 0.00-ის ზევით	5083.2 m²
0.00-ის ქვევით	520.0 m²
სამშენებლო მოცულობა	18606.2 m³
მათ შორის 0.00-ის ზევით	16266.2 m³
0.00-ის ქვევით	1612.0 m³
შენობის კონსტრუქციული სიმაღლე 33.4 მ (-3.70 ნიშნულიდან ∓29.70 ნიშნულამდე)	

გეგმა -1 სართულზე

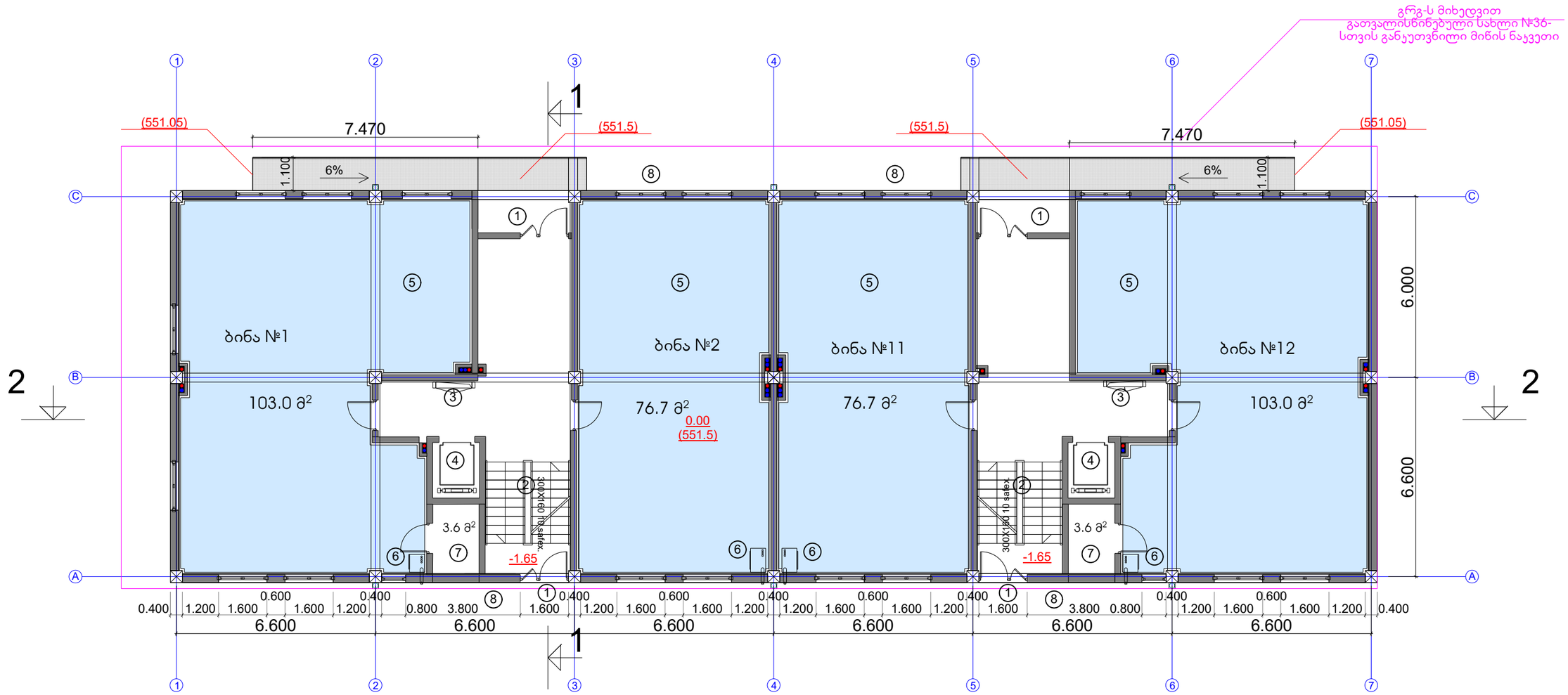
ავტოფარეხი 12 მანქანაზე	430.2 მ²
დამხმარე ფართი	21.6 მ²

ექსპლიკაცია:

1. ლიფტი
2. დამხმარე ფართი
3. ჯიბის უკრედი
4. ავტოფარეხი

საცხოვრებელი კომპლექსი ჯიქიას ქუჩაზე
სახლი №36

ნახაზის დასახელება					მასშტაბი
-1 სართულის გეგმა					
file		layout	I sart	form.	600X450
შპს საბა ჰლიესი	მისამართი: ქ.თბილისი, ვაკე-საბურთალოს რ-ნი ჯიქიას ქ.№10				
თანამდებობა	გვარი		ხელმოწერა		
დირექტორი	დ.საგანელიძე				
პრ.კოორდინატორი	დ.ბეჩვაია				
არქიტექტორი	ს.ბერიშვილი				
კონსტრუქტორი	ბ.ბარნაჩაძე				
სტადია	თარიღი	ფურც.რაოდ.	ფურცელი №		
პროექტი	15.10.2016				



ტექნიკურ-ეკონომიკური პარამეტრები	
მიწის ნაკვეთის ფართი	612.0 m²
მოშენების ფართი	549.6 m²
საერთო ფართი	4947.6 m²
მათ შორის	
ავტოფარეხი 12 მანქანაზე	417.3 m²
საცხოვრებელი ფართი	3518.0 m²
საზაფხულო ფართი	436.0 m²
სადარბაზოები და კიბის უჯრედები	554.7 m²
დამხმარე ფართი	21.6 m²
კ2-ის საანგარიშო ფართი გარე კონტურზე	4635.6 m²
სამშენებლო ფართი	5603.2 m²
მათ შორის 0.00-ის ზევით	5083.2 m²
0.00-ის ქვევით	520.0 m²
სამშენებლო მოცულობა	18606.2 m³
მათ შორის 0.00-ის ზევით	16266.2 m³
0.00-ის ქვევით	1612.0 m³
შენობის კონსტრუქციული სიმაღლე 33.4 მ (-3.70 ნიშნულიდან +29.70 ნიშნულამდე)	

I სართულის გეგმა 0.00 ნიშნულზე

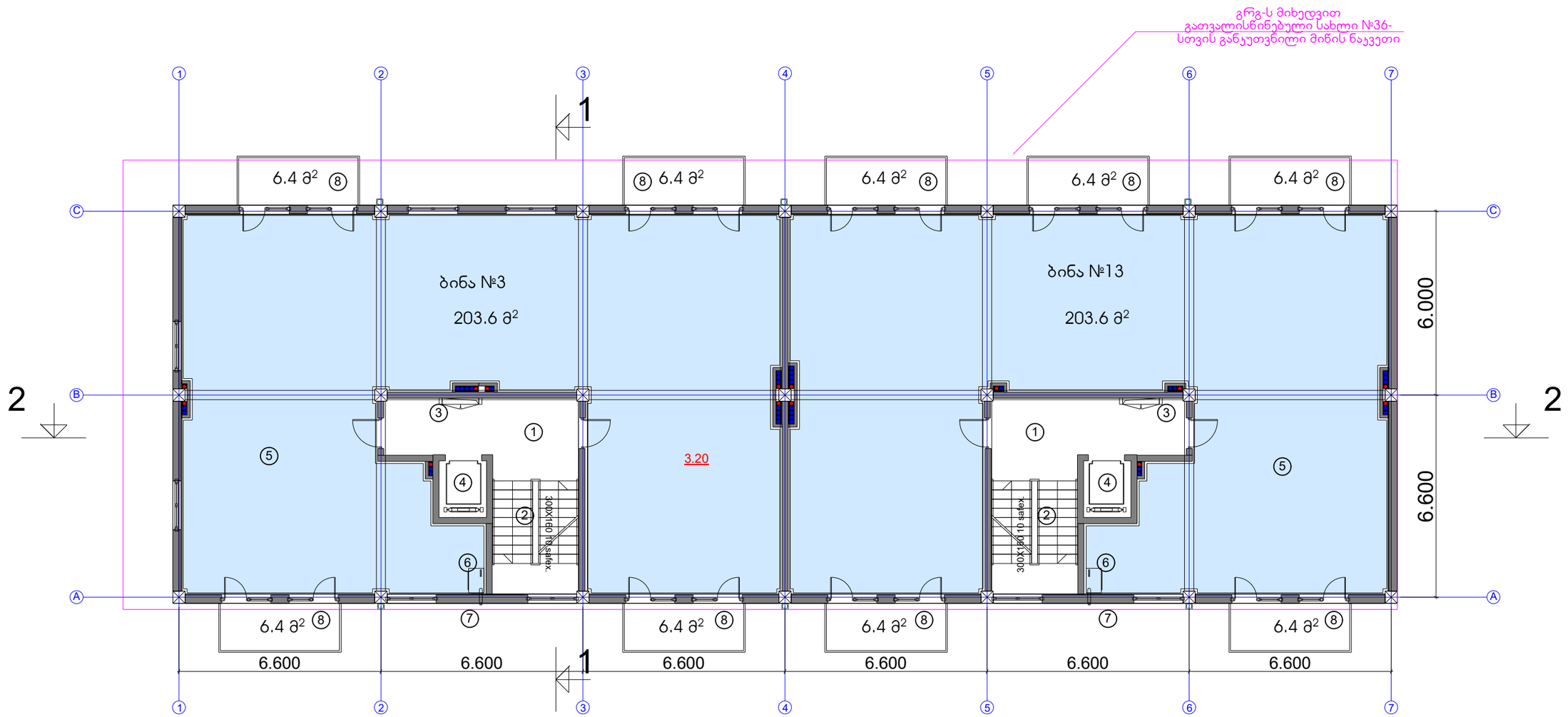
კ2-ის საანგარიშო ფართი	520.0 მ2
საცხოვრებელი ფართი	337.6 მ2
საზაფხულო ფართი	7.2 მ2
სადარბაზო და კიბის უჯრედი	93.8 მ2

ექსპლიკაცია:

1. სადარბაზოში შესასვლელი
2. კიბის უჯრედი
3. საინჟინრო კომუნიკაციის შახტა
4. ლიფტი
5. საცხოვრებელი ბინა
6. გათბობის ქვაბის სამონტაჟო ადგილი
7. აივანი
8. ტროტუარი

საცხოვრებელი კომპლექსი ჯიქიას ქუჩაზე
სახლი №36

ნახაზის დასახელება			მასშტაბი
I სართულის გეგმა 0.00 ნიშნულზე			
file	layout	I sart	form. 600X450
შპს საბა პლიუსი	მისამართი	ქ.თბილისი, ვაკე-საბურთალოს რ-ნი ჯიქიას ქ.№10	
თანამდებობა	გვარი		ხელმოწერა
დირექტორი	დ.საგანელიძე		
პრ.კოორდინატორი	დ.ბეჩვაური		
არქიტექტორი	ს.ბერიშვილი		
კონსტრუქტორი	ბ.ბარნაბაძე		
სტადია	თარიღი	ფურც.რაოდ.	ფურცელი №
პროექტი	21.10.2016		



ტექნიკურ-ეკონომიკური პარამეტრები	
მიწის ნაკვეთის ფართი	612.0 m²
მოშენების ფართი	549.6 m²
საერთო ფართი	4947.6 m²
მათ შორის	
ავტოფარეხი 12 მანქანაზე	417.3 m²
საცხოვრებელი ფართი	3518.0 m²
საზაფხულო ფართი	436.0 m²
სადარბაზოები და ჯიბის უკრედები	554.7 m²
დამხმარე ფართი	21.6 m²
ჯ2-ის საანგარიშო ფართი გარე კონტურზე	4635.6 m²
სამშენებლო ფართი	5603.2 m²
მათ შორის 0.00-ის ზევით	5083.2 m²
0.00-ის ქვევით	520.0 m²
სამშენებლო მოცულობა	18606.2 m³
მათ შორის 0.00-ის ზევით	16266.2 m³
0.00-ის ქვევით	1612.0 m³
შენობის კონსტრუქციული სიმაღლე 33.4 მ (-3.70 ნიშნულიდან ∓29.70 ნიშნულამდე)	

II სართულის გეგმა 3.20 ნიშნულზე

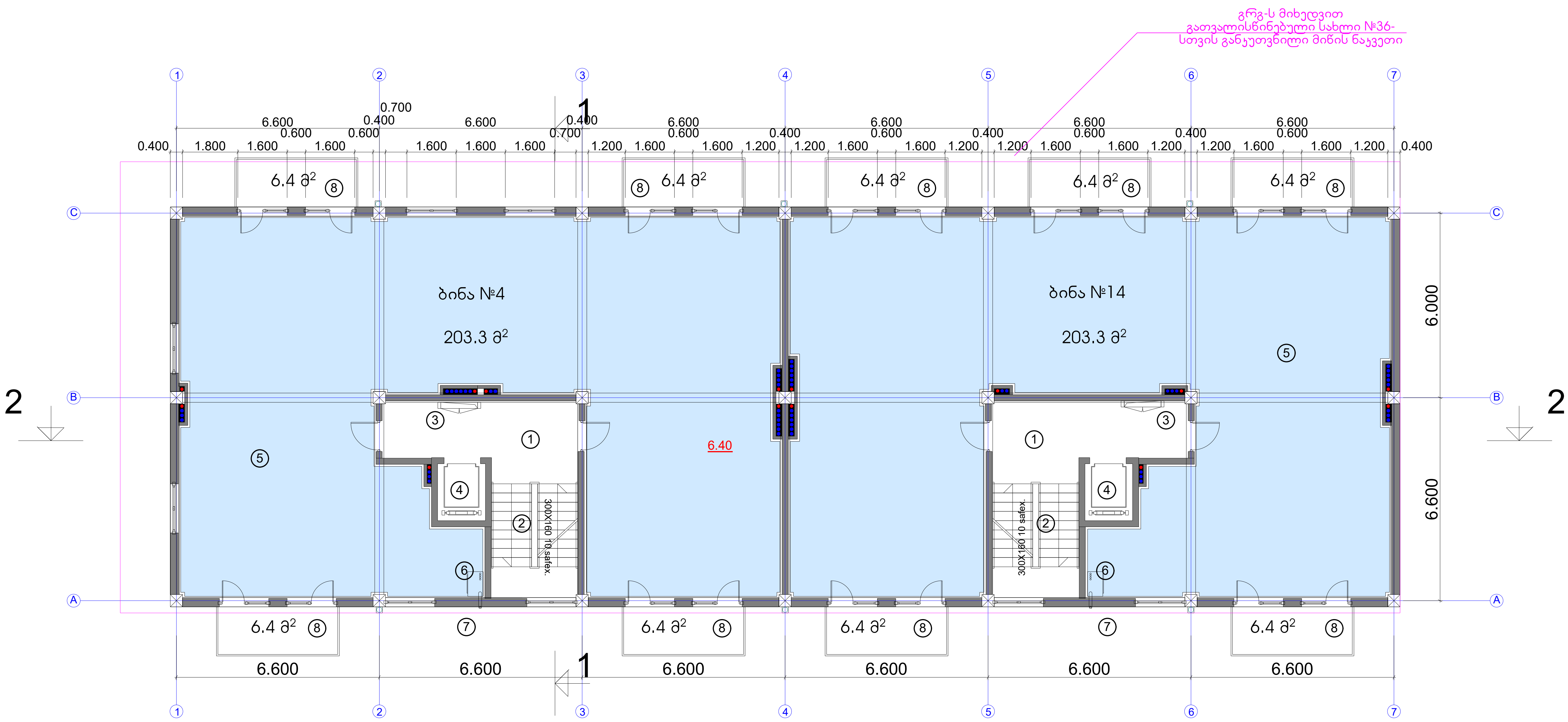
ჯ2-ის საანგარიშო ფართი	520.0 მ2
საცხოვრებელი ფართი	380.1მ2
სადარბაზო და ჯიბის უკრედი	68.6 მ2
საზაფხულო ფართი	57.6 მ2

ექსპლიკაცია:

1. სადარბაზო
2. ჯიბის უკრედი
3. საინჟინრო კომუნიკაციის შახტა
4. ლიფტი
5. საცხოვრებელი ბინა
6. გათბობის ქვაბის სამონტაჟო ადგილი
7. კონდიციონერის გარე დანადგარის სამონტაჟო ადგილი
8. აივანი

საცხოვრებელი კომპლექსი ჯიქიას ქუჩაზე
სახლი №36

ნახაზის დასახელება			მასშტაბი
II სართულის გეგმა 3.20 ნიშნულზე			m.1/100
file	layout	I sart	form. 600X450
შპს საბა ჰლიესი	მისამართი	ქ.თბილისი. ვაკე-საბურთალოს რ-ნი ჯიქიას ქ.№10	
თანამდებობა	გვარი		ხელმოწერა
დირექტორი	დ.საგანელიძე		
პრ.კოორდინატორი	დ.ბუჩუკური		
არქიტექტორი	ს.ბერიშვილი		
კონსტრუქტორი	ბ.ბარნაბაძე		
სტადია	თარიღი	ფურც.რაოდ.	ფურცელი №
პროექტი	15.10.2016		



მიწის ნაკვეთის ფართი	612.0 m^2
მოშენების ფართი	549.6 m^2
საერთო ფართი	4947.6 m^2
მათ შორის	
ავტოფარეხი 12 მანქანაზე	417.3 m^2
საცხოვრებელი ფართი	3518.0 m^2
საზაფხულო ფართი	436.0 m^2
სადარბაზოები და კიბის უჯრედები	554.7 m^2
დამხმარე ფართი	21.6 m^2
კ2-ის საანგარიშო ფართი გარე კონტურზე	4635.6 m^2
სამშენებლო ფართი	5603.2 m^2
მათ შორის 0.00-ის ზევით	5083.2 m^2
0.00-ის ქვევით	520.0 m^2
სამშენებლო მოცულობა	18606.2 m^3
მათ შორის 0.00-ის ზევით	16266.2 m^3
0.00-ის ქვევით	1612.0 m^3
შენობის კონსტრუქციული სიმაღლე 33.4 მ (-3.70 ნიშნულიდან +29.70 ნიშნულამდე)	

ტექნიკურ-ეკონომიკური პარამეტრები

III სართულის გეგმა 6.40 ნიშნულზე

კ2-ის საანგარიშო ფართი	520.0 მ2
საცხოვრებელი ფართი	379.2 მ2
სადარბაზო და კიბის უჯრედი	68.6 მ2
საზაფხულო ფართი	57.6 მ2

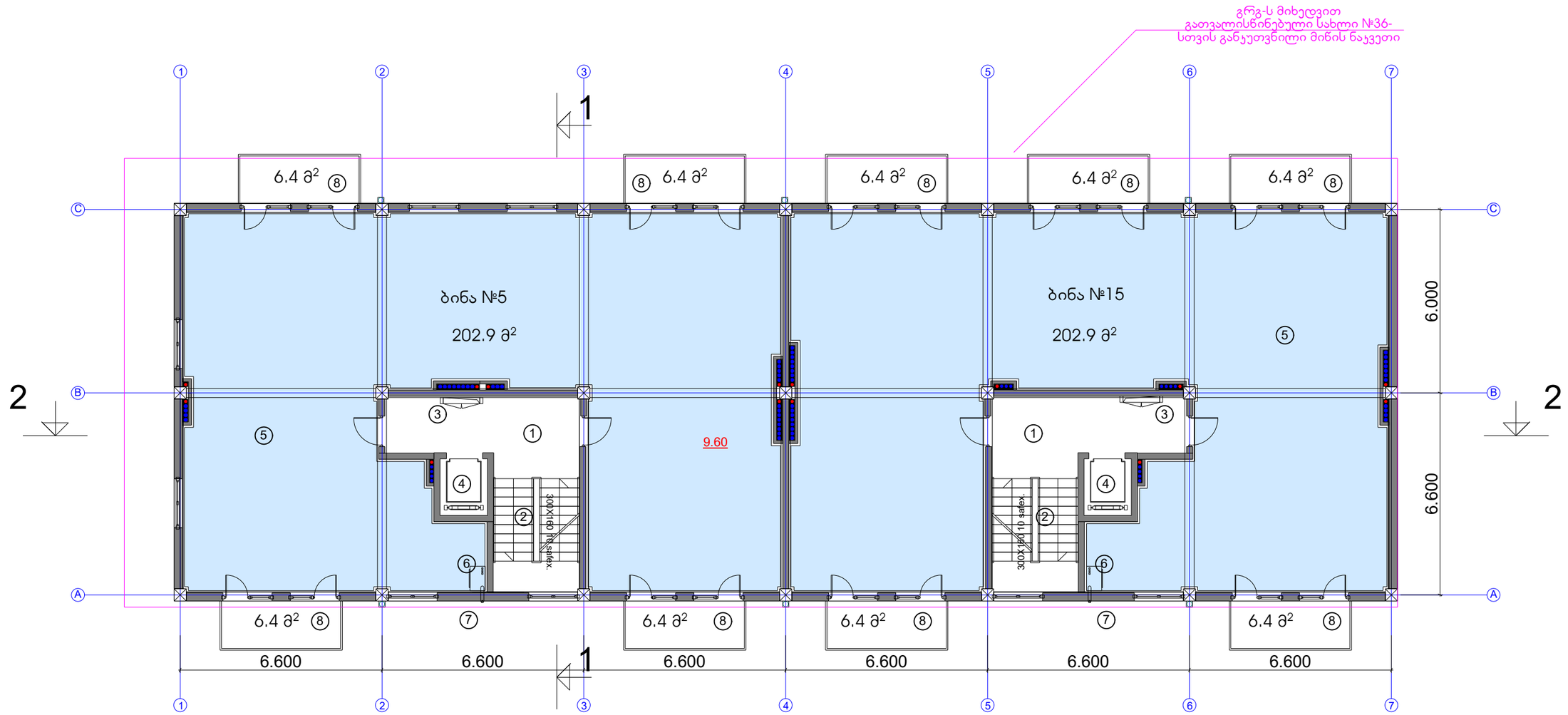
ექსპლიკაცია:

1. სადარბაზო
2. კიბის უჯრედი
3. საინჟინრო კომუნიკაციის შახტა
4. ლიფტი
5. საცხოვრებელი ბინა
6. გათბობის ქვაბის სამონტაჟო ადგილი
7. კონდიციონერის გარე დანადგარის სამონტაჟო ადგილი
8. აივანი

საცხოვრებელი კომპლექსი ჯიქიას ქუჩაზე

სახლი №36

ნახაზის დასახელება				მასშტაბი	
III სართულის გეგმა 6.40 ნიშნულზე					
file		layout	I sart	form.	600X450
შპს საბა პლიუსი	მისამართი				
	ქ.თბილისი. ვაკე-საბურთალოს რ-ნი ჯიქიას ქ.№10				
თანამდებობა	გვარი		ხელმოწერა		
დირექტორი	დ.საგანელიძე				
პრ.კოორდინატორი	დ.ბუჩუკური				
არქიტექტორი	ს.ბერიშვილი				
კონსტრუქტორი	ბ.ბარბაქაძე				
სტადია	თარიღი	ფურც.რაოდ.	ფურცელი №		
პროექტი	15.10.2016				



ტექნიკურ-ეკონომიკური პარამეტრები

მიწის ნაკვეთის ფართი	612.0 m²
მოშენების ფართი	549.6 m²
საერთო ფართი	4947.6 m²
მათ შორის	
ავტოფარეხი 12 მანქანაზე	417.3 m²
საცხოვრებელი ფართი	3518.0 m²
საზაფხულო ფართი	436.0 m²
სადარბაზოები და ჯიბის უკრედები	554.7 m²
დამხმარე ფართი	21.6 m²
ჯ2-ის საანგარიშო ფართი გარე კონტურზე	4635.6 m²
სამშენებლო ფართი	5603.2 m²
მათ შორის 0.00-ის ზევით	5083.2 m²
0.00-ის ქვევით	520.0 m²
სამშენებლო მოცულობა	18606.2 m³
მათ შორის 0.00-ის ზევით	16266.2 m³
0.00-ის ქვევით	1612.0 m³
შენობის კონსტრუქციული სიმაღლე 33.4 მ (-3.70 ნიშნულიდან +29.70 ნიშნულამდე)	

IV სართულის გეგმა 9.60 ნიშნულზე

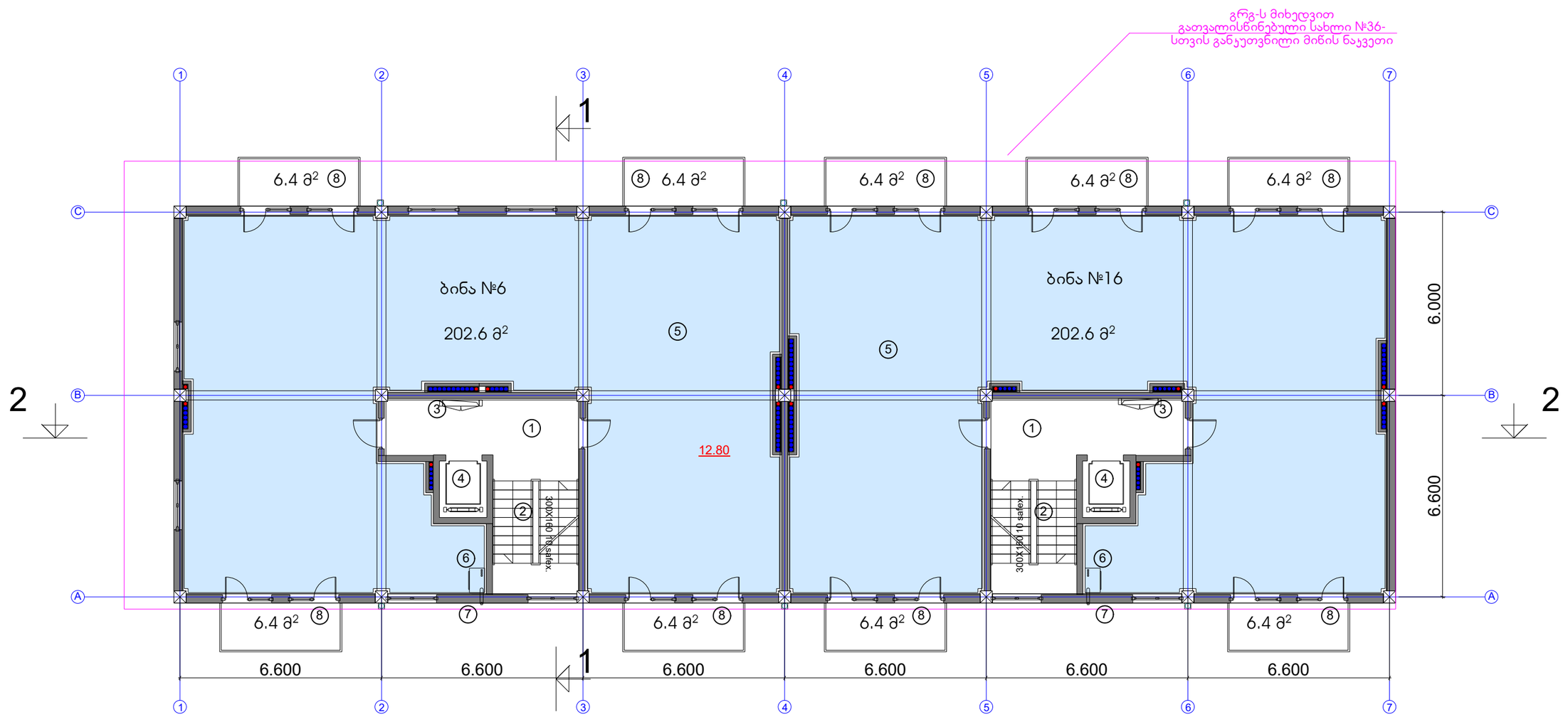
ჯ2-ის საანგარიშო ფართი	520.0 მ2
საცხოვრებელი ფართი	378.8 მ2
სადარბაზო და ჯიბის უკრედი	68.6 მ2
საზაფხულო ფართი	57.6 მ2

ექსპლიკაცია:

1. სადარბაზო
2. ჯიბის უკრედი
3. საინჟინრო კომუნიკაციის შახტა
4. ლიფტი
5. საცხოვრებელი ბინა
6. გათბობის ქვაბის სამონტაჟო ადგილი
7. კონდიციონერის გარე დანადგარის სამონტაჟო ადგილი
8. აივანი

საცხოვრებელი კომპლექსი ჯიქიას ქუჩაზე
სახლი №36

ნახაზის დასახელება					მასშტაბი
IV სართულის გეგმა 9.60 ნიშნულზე					
file		layout	I sart	form.	600X450
შპს საბა პლიუსი	მისამართი: ქ.თბილისი, ვაკე-საბურთალოს რ-ნი ჯიქიას ქ.№10				
თანამდებობა	გვარი		ხელმოწერა		
დირექტორი	დ.საგანელიძე				
პრ.კოორდინატორი	დ.ბუჩუკური				
არქიტექტორი	ს.ბერიშვილი				
კონსტრუქტორი	ბ.ბარნაბაძე				
სტადია	თარიღი	ფურც.რაოდ.		ფურცლის №	
პროექტი	15.10.2016				



ტექნიკურ-ეკონომიკური პარამეტრები

მიწის ნაკვეთის ფართი	612.0 m²
მოშენების ფართი	549.6 m²
საერთო ფართი	4947.6 m²
მათ შორის	
ავტოფარეხი 12 მანქანაზე	417.3 m²
საცხოვრებელი ფართი	3518.0 m²
საზაფხულო ფართი	436.0 m²
სადარბაზოები და ჯიბის უჯრედები	554.7 m²
დამხმარე ფართი	21.6 m²
ჯ2-ის საანგარიშო ფართი გარე კონტურზე	4635.6 m²
სამშენებლო ფართი	5603.2 m²
მათ შორის 0.00-ის ზევით	5083.2 m²
0.00-ის ქვევით	520.0 m²
სამშენებლო მოცულობა	18606.2 m³
მათ შორის 0.00-ის ზევით	16266.2 m³
0.00-ის ქვევით	1612.0 m³
შენობის კონსტრუქციული სიმაღლე 33.4 მ (-3.70 ნიშნულიდან +29.70 ნიშნულამდე)	

V სართულის გეგმა 12.80 ნიშნულზე

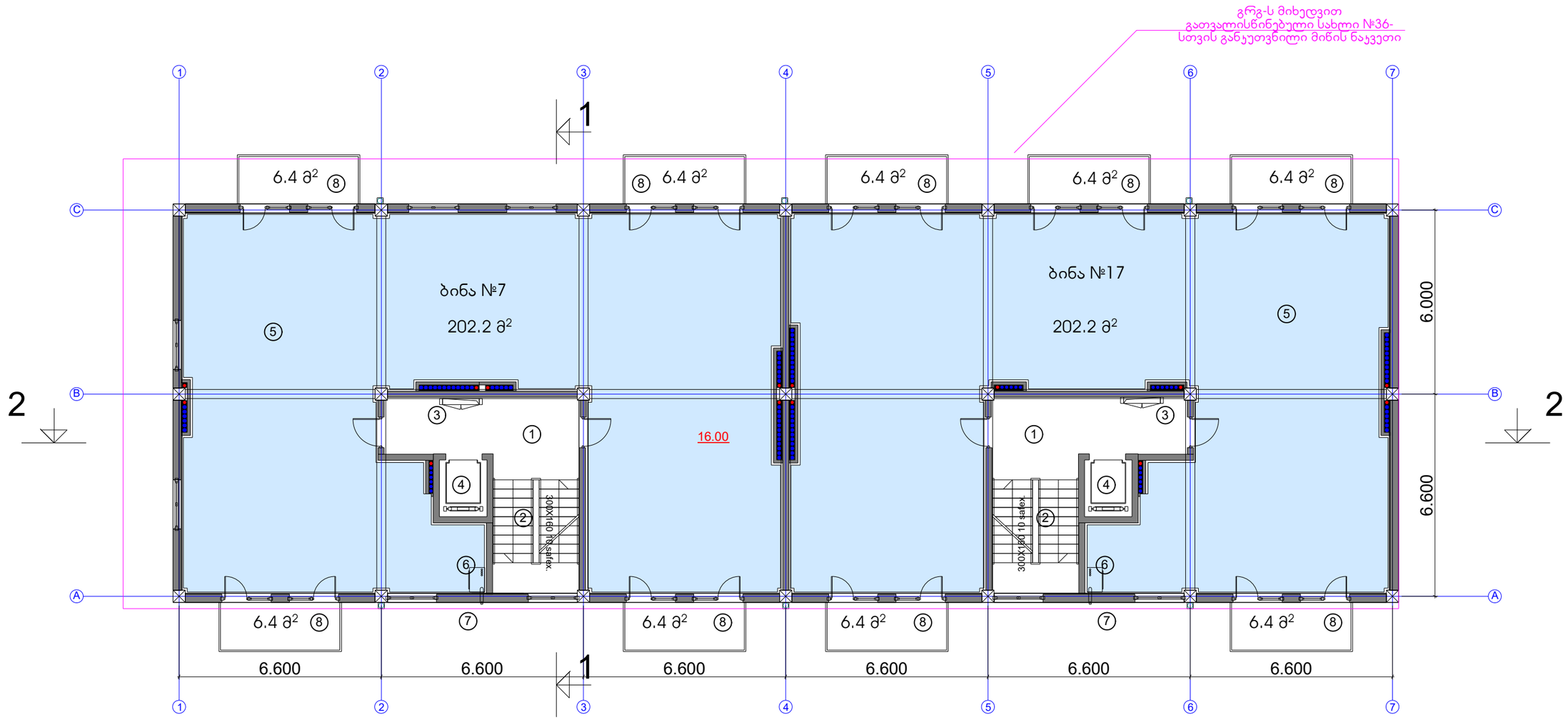
ჯ2-ის საანგარიშო ფართი	520.0 მ2
საცხოვრებელი ფართი	377.9 მ2
სადარბაზო და ჯიბის უჯრედი	68.6 მ2
საზაფხულო ფართი	57.6 მ2

ექსპლიკაცია:

1. სადარბაზო
2. ჯიბის უჯრედი
3. საინჟინრო კომუნიკაციის შახტა
4. ლიფტი
5. საცხოვრებელი ბინა
6. გათბობის ქვაბის სამონტაჟო ადგილი
7. კონდიციონერის გარე დანადგარის სამონტაჟო ადგილი
8. აივანი

საცხოვრებელი კომპლექსი ჯიქიას ქუჩაზე
სახლი №36

ნახაზის დასახელება					მასშტაბი
V სართულის გეგმა 12.80 ნიშნულზე					
file		layout	I sart	form.	600X450
შპს საბა პლიუსი		მისამართი: ქ.თბილისი, ჯაკე-საბურთალოს რ-ნი ჯიქიას ქ.№10			
თანამდებობა		გვარი		ხელმოწერა	
დირექტორი		დ.საგანელიძე			
პრ.კოორდინატორი		დ.ბეჩვაური			
არქიტექტორი		ს.ბერიშვილი			
კონსტრუქტორი		ბ.ბარბაქაძე			
სტადია	თარიღი		ფურც.რაოდ.		ფურცელი №
პროექტი	15.10.2016				



ტექნიკურ-ეკონომიკური პარამეტრები

მიწის ნაკვეთის ფართი	612.0 m²
მოშენების ფართი	549.6 m²
საერთო ფართი	4947.6 m²
მათ შორის	
ავტოფარეხი 12 მანქანაზე	417.3 m²
საცხოვრებელი ფართი	3518.0 m²
საზაფხულო ფართი	436.0 m²
სადარბაზოები და ჯიბის უკრედები	554.7 m²
დამხმარე ფართი	21.6 m²
ჯ2-ის საანგარიშო ფართი გარე ჯონტურზე	4635.6 m²
სამშენებლო ფართი	5603.2 m²
მათ შორის 0.00-ის ზევით	5083.2 m²
0.00-ის ქვევით	520.0 m²
სამშენებლო მოცულობა	18606.2 m³
მათ შორის 0.00-ის ზევით	16266.2 m³
0.00-ის ქვევით	1612.0 m³
შენობის კონსტრუქციული სიმაღლე 33.4 მ (-3.70 ნიშნულიდან +29.70 ნიშნულამდე)	

VI სართულის გეგმა 16.00 ნიშნულზე

ჯ2-ის საანგარიშო ფართი	520.0 მ2
საცხოვრებელი ფართი	377.1 მ2
სადარბაზო და ჯიბის უკრედი	68.6 მ2
საზაფხულო ფართი	57.6 მ2

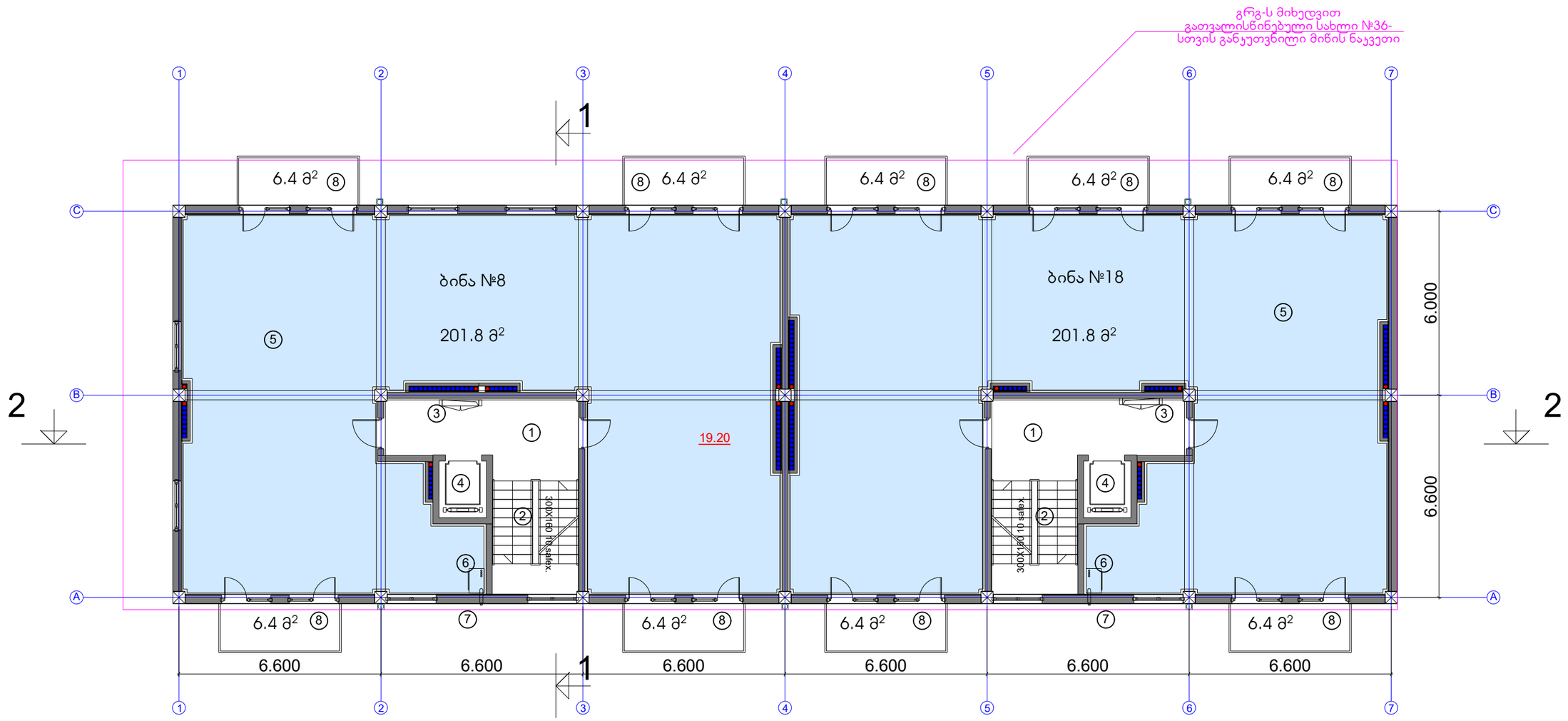
ექსპლიკაცია:

1. სადარბაზო
2. ჯიბის უკრედი
3. საინჟინრო კომუნიკაციის შახტა
4. ლიფტი
5. საცხოვრებელი ბინა
6. გათბობის ქვაბის სამონტაჟო ადგილი
7. კონდიციონერის გარე დანადგარის სამონტაჟო ადგილი
8. აივანი

საცხოვრებელი კომპლექსი ჯიქიას ქუჩაზე

სახლი №36

ნახაზის დასახელება					მასშტაბი
VI სართულის გეგმა 16.00 ნიშნულზე					
file		layout	I sart	form.	600X450
შპს საბა პლიუსი	მისამართი: ქ.ბათუმი, ვაკე-საბურთალოს რ-ნი ჯიქიას ქ.№10				
თანამდებობა		გვარი		ხელმოწერა	
დირექტორი		დ.საგანელიძე			
პრ.კოორდინატორი		დ.ბუჩუკური			
არქიტექტორი		ს.ბერიშვილი			
კონსტრუქტორი		ბ.ბარნაბაძე			
სტადია	თარიღი		ფურც.რაოდ.		ფურცელი №
პროექტი	15.10.2016				



მიწის ნაკვეთის ფართი	612.0 m²
მოშენების ფართი	549.6 m²
საერთო ფართი	4947.6 m²
მათ შორის	
ავტოფარეხი 12 მანქანაზე	417.3 m²
საცხოვრებელი ფართი	3518.0 m²
სახაფხულო ფართი	436.0 m²
სადარბაზოები და ჯიბის უჯრედები	554.7 m²
დამხმარე ფართი	21.6 m²
ჯ2-ის საანგარიშო ფართი გარე კონტურზე	4635.6 m²
სამშენებლო ფართი	5603.2 m²
მათ შორის 0.00-ის ზევით	5083.2 m²
0.00-ის ქვევით	520.0 m²
სამშენებლო მოცულობა	18606.2 m³
მათ შორის 0.00-ის ზევით	16266.2 m³
0.00-ის ქვევით	1612.0 m³
შენობის კონსტრუქციული სიმაღლე 33.4 მ (-3.70 ნიშნულიდან +29.70 ნიშნულამდე)	

ტექნიკურ-ეკონომიკური პარამეტრები

VII სართულის გეგმა 19.20 ნიშნულზე

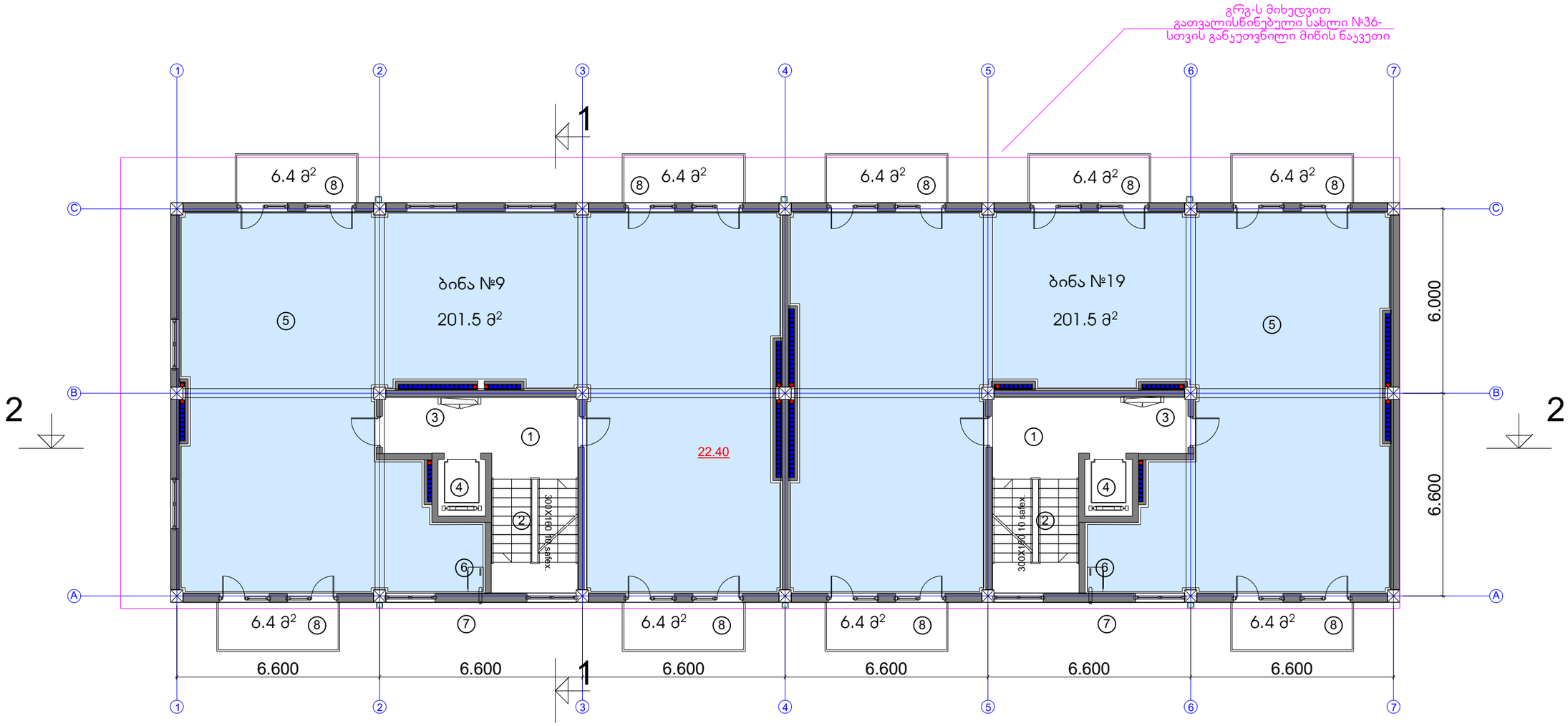
ჯ2-ის საანგარიშო ფართი	520.0 მ2
საცხოვრებელი ფართი	376.1 მ2
სადარბაზო და ჯიბის უჯრედი	68.6 მ2
საზაფხულო ფართი	57.6 მ2

ექსპლიკაცია:

1. სადარბაზო
2. ჯიბის უჯრედი
3. საინჟინრო კომუნიკაციის შახტა
4. ლიფტი
5. საცხოვრებელი ბინა
6. გათბობის ქვაბის სამონტაჟო ადგილი
7. კონდიციონერის გარე დანადგარის სამონტაჟო ადგილი
8. აივანი

საცხოვრებელი კომპლექსი ჯიქიას ქუჩაზე
სახლი №36

ნახაზის დასახელება				მასშტაბი	
VII სართულის გეგმა 19.20 ნიშნულზე				m.1/100	
file		layout	I sart	form.	600X450
შპს საბა პლიუსი	მისამართი	ქ.თბილისი, ვაკე-საბურთალოს რ-ნი ჯიქიას ქ.№10			
თანამდებობა	გვარი		ხელმოწერა		
დირექტორი	დ.საგანელიძე				
პრ.კოორდინატორი	დ.ბუჩუკური				
არქიტექტორი	ს.ბერიშვილი				
კონსტრუქტორი	ბ.ბარნაბაძე				
სტადია	თარიღი	ფურც.რაოდ.		ფურცლის №	
პროექტი	15.10.2016				



ტექნიკურ-ეკონომიური პარამეტრები	
მიწის ნაკვეთის ფართი	612.0 m²
მოშენების ფართი	549.6 m²
საერთო ფართი	4947.6 m²
მათ შორის	
ავტოფარეხი 12 მანქანაზე	417.3 m²
საცხოვრებელი ფართი	3518.0 m²
საზაფხულო ფართი	436.0 m²
სადარბაზოები და ჯიბის უკრედები	554.7 m²
დამხმარე ფართი	21.6 m²
ჯ2-ის საანგარიშო ფართი გარე კონტურზე	4635.6 m²
სამშენებლო ფართი	5603.2 m²
მათ შორის 0.00-ის ზევით	5083.2 m²
0.00-ის ქვევით	520.0 m²
სამშენებლო მოცულობა	18606.2 m³
მათ შორის 0.00-ის ზევით	16266.2 m³
0.00-ის ქვევით	1612.0 m³
შენობის კონსტრუქციული სიმაღლე 33.4 მ (-3.70 ნიშნულიდან +29.70 ნიშნულამდე)	

VIII სართულის გეგმა 22.40 ნიშნულზე

ჯ2-ის საანგარიშო ფართი	520.0 მ2
საცხოვრებელი ფართი	375.3 მ2
სადარბაზო და ჯიბის უკრედი	68.6 მ2
საზაფხულო ფართი	57.6 მ2

ექსპლიკაცია:

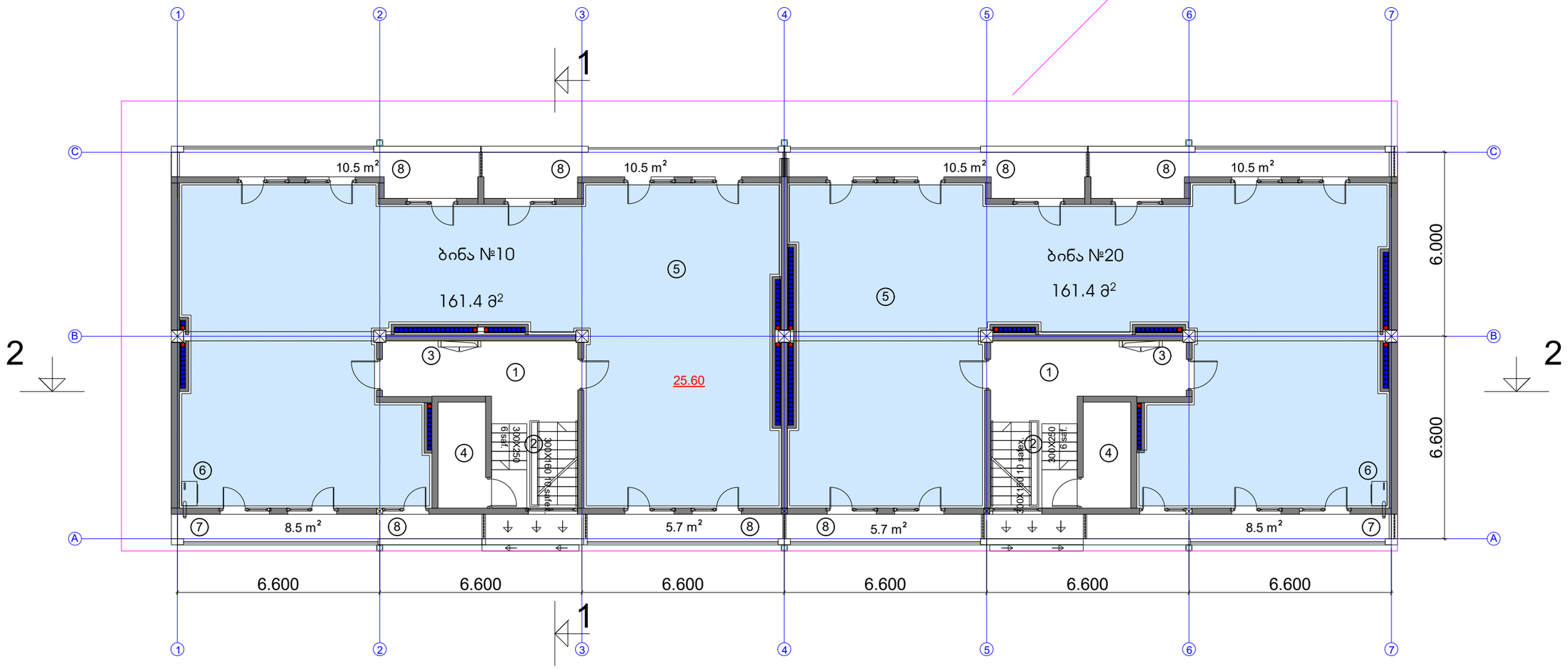
1. სადარბაზო
2. ჯიბის უკრედი
3. საინჟინრო კომუნიკაციის შახტა
4. ლიფტი
5. საცხოვრებელი ბინა
6. გათბობის ქვაბის სამონტაჟო ადგილი
7. კონდიციონერის გარე დანადგარის სამონტაჟო ადგილი
8. აივანი

საცხოვრებელი კომპლექსი ჯიქიას ქუჩაზე

სახლი №36

ნახაზის დასახელება					მასშტაბი
VIII სართულის გეგმა 22.40 ნიშნულზე					
file		layout		form.	600X450
შპს საბა ჰლიესი	მისამართი	ქ.თბილისი, ვაკე-საბურთალოს რ-ნი ჯიქიას ქ.№10			
თანამდებობა	გვარი		ხელმოწერა		
დირექტორი	დ.საგანელიძე				
პრ.კოორდინატორი	დ.ბუჩუკური				
არქიტექტორი	ს.ბერიშვილი				
კონსტრუქტორი	ბ.ბარნაბაძე				
სტადია	თარიღი	ფურც.რაოდ.	ფურცელი №		
პროექტი	15.10.2016				

გრგ-ს მიხედვით
გათვალისწინებული სახლი №36-
სთვის განკუთვნილი მიწის ნაკვეთი



მიწის ნაკვეთის ფართი	612.0 m²
მოშენების ფართი	549.6 m²
საერთო ფართი	4947.6 m²
მათ შორის	
ავტოფარეხი 12 მანქანაზე	417.3 m²
საცხოვრებელი ფართი	3518.0 m²
საზაფხულო ფართი	436.0 m²
სადარბაზოები და ჯიბის უჯრედები	554.7 m²
დამხმარე ფართი	21.6 m²
ჯ2-ის საანგარიშო ფართი გარე კონტურზე	4635.6 m²
სამშენებლო ფართი	5603.2 m²
მათ შორის 0.00-ის ზევით	5083.2 m²
0.00-ის ქვევით	520.0 m²
სამშენებლო მოცულობა	18606.2 m³
მათ შორის 0.00-ის ზევით	16266.2 m³
0.00-ის ქვევით	1612.0 m³
შენობის კონსტრუქციული სიმაღლე 33.4 მ (-3.70 ნიშნულიდან +29.70 ნიშნულამდე)	

ტექნიკურ-ეკონომიკური პარამეტრები

VIII სართულის გეგმა 22.40 ნიშნულზე

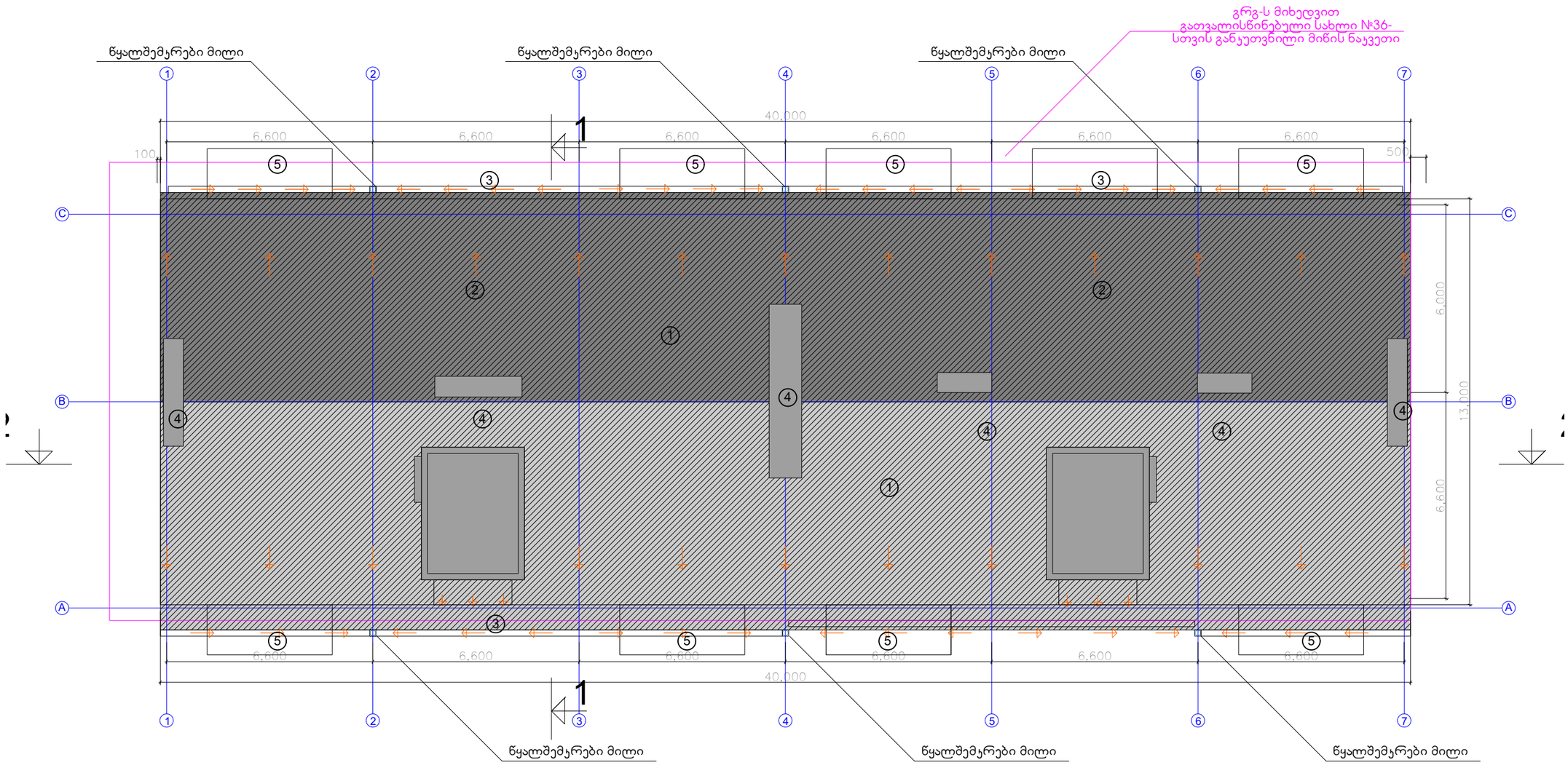
ჯ2-ის საანგარიშო ფართი	520.0 მ2
საცხოვრებელი ფართი	308.3 მ2
სადარბაზო და ჯიბის უჯრედი	63.8 მ2
საზაფხულო ფართი	70.4 მ2

ექსპლიკაცია:

1. სადარბაზო
2. ჯიბის უჯრედი
3. საინჟინრო კომუნიკაციის შახტა
4. ლიფტის სამანქანო
5. საცხოვრებელი ბინა
6. გათბობის ქვაბის სამონტაჟო ადგილი
7. კონდიციონერის გარე დანადგარის სამონტაჟო ადგილი
8. აივანი

საცხოვრებელი კომპლექსი ჯიქიას ქუჩაზე
სახლი №36

ნახაზის დასახელება			მასშტაბი
VIII სართულის გეგმა 22.40 ნიშნულზე			
file	layout	form.	600X450
შპს საბა პლიუსი	მისამართი: ქ.თბილისი, ვაჟა-საბურთალოს რ-ნი ჯიქიას ქ.№10		
თანამდებობა	გვარი		ხელმოწერა
დირექტორი	დ.საგანელიძე		
პრ.კოორდინატორი	ლ.ბეჩვაური		
არქიტექტორი	ს.ბერიშვილი		
კონსტრუქტორი	ბ.ბარნაბაძე		
სტადია	თარიღი	ფურც.რაოდ.	ფურცლის №
პროექტი	15.10.2016		



ტექნიკურ-ეკონომიკური პარამეტრები

მიწის ნაკვეთის ფართი	612.0 m^2
მოშენების ფართი	549.6 m^2
საერთო ფართი	4947.6 m^2
მათ შორის	
ავტოფარეხი 12 მანქანაზე	417.3 m^2
საცხოვრებელი ფართი	3518.0 m^2
სახაფხულო ფართი	436.0 m^2
სადარბაზოები და ჯიბის უჯრედები	554.7 m^2
დამხმარე ფართი	21.6 m^2
ა2-ის საანგარიშო ფართი გარე კონტურზე	4635.6 m^2
სამშენებლო ფართი	5603.2 m^2
მათ შორის 0.00-ის ზევით	5083.2 m^2
0.00-ის ქვევით	520.0 m^2
სამშენებლო მოცულობა	18606.2 m^3
მათ შორის 0.00-ის ზევით	16266.2 m^3
0.00-ის ქვევით	1612.0 m^3
შენობის კონსტრუქციული სიმაღლე 33.4 მ (-3.70 ნიშნულიდან +29.70 ნიშნულამდე)	

გადახურვის გეგმა

ექსპლიკაცია:

1. ქანობიანი გადახურვა
2. გადახურვა 29.7 ნიშნულზე
3. წყალმიმღები არხი
4. სავენტილაციო შახტა
5. VII სართულის აივანი

საცხოვრებელი კომპლექსი ჯიქიას ქუჩაზე
სახლი №36

ნახაზის დასახელება			მასშტაბი
გადახურვის გეგმა			
file	layout	form.	600X450
შპს საბა პლიუსი	მისამართი: ქ.თბილისი, ვაჟა-ფშაველას რ-ნი ჯიქიას ქ.№10		
თანამდებობა	გვარი		ხელმოწერა
დირექტორი	დ.საგანელიძე		
პრ.კოორდინატორი	დ.ბუჩუკური		
არქიტექტორი	ს.ბერიშვილი		
კონსტრუქტორი	ბ.ბარბაქაძე		
სტადია	თარიღი	ფურც.რაოდ.	ფურცელი №
პროექტი	15.10.2016		