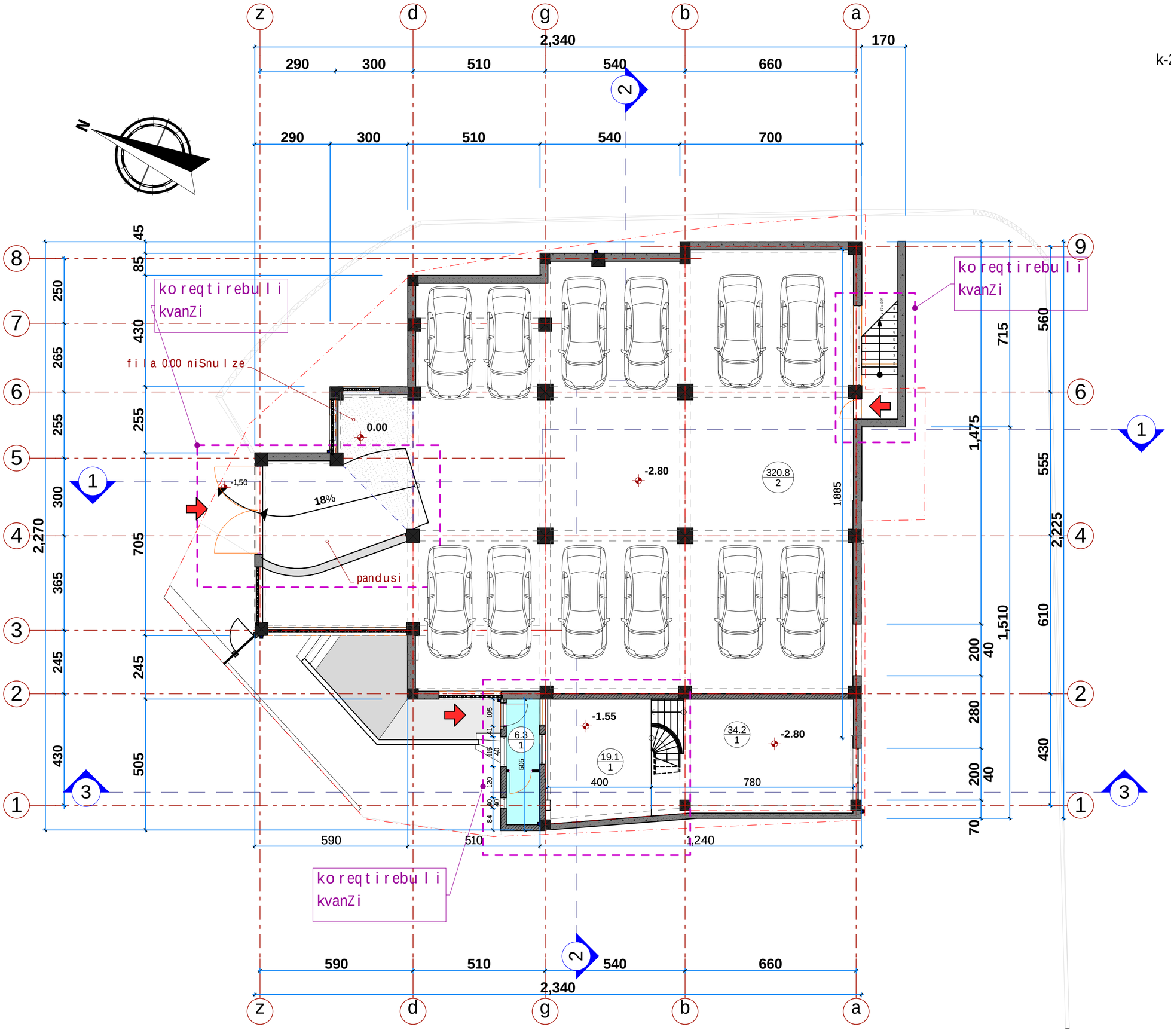
k-2 koeficientis saangariSo farTis kroki

28.80 m²



formati	dakveTa #		
A 2			
eqsplikacia			

1 - კომერციული ფართი
2 - ავტოფარეხი

teq. ekonomikuri maCveneblebi

saerTo farTi - 380.4 მ²
maT Soris:
კომერციული ფართი - 59.6 მ²
ავტოფარეხის ფართი - 320.8 მ²

pirobiTi aRniSvnebi

SeniSvna:

1. naxazze saproeqto Senobis nuli Seesabameba absolutur niSnuls *398.94* m
2. naxaazze zonebi mocemulia santimetrebSi.
3. naxazis yvela cvlileba mSeneblobis procesSi SeTanxmebuli unda iyos proeqtis avtorTan.

damkveTi	S.p.s. "bani-2007"
proeqtis dasaxeleba	mravalfunqciuri kompleqsi
misamarTi	q.Tbilisi navTluRis q. #43,45/ wirnakis q. #2.

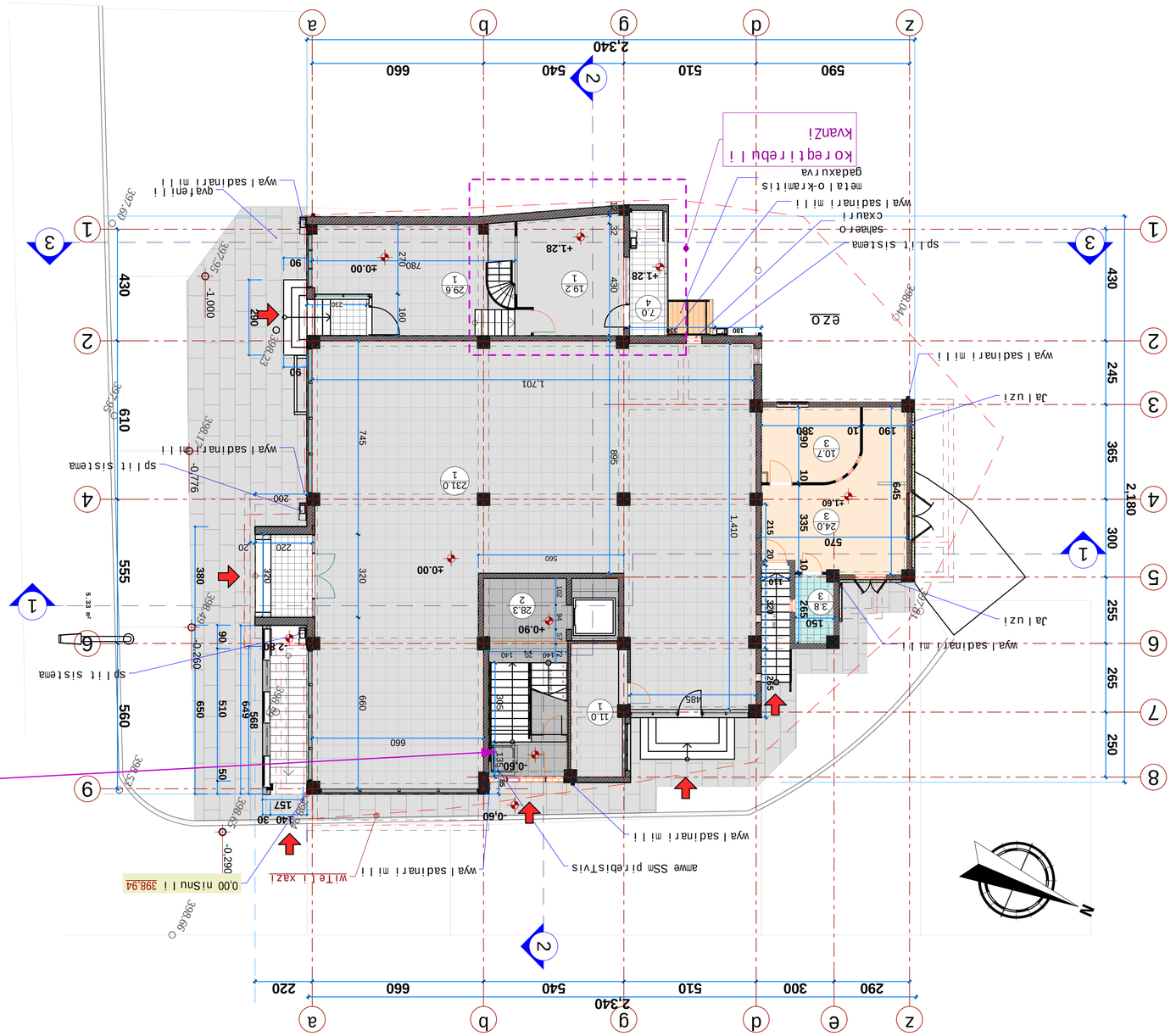
Tanamdeboba	gvari	xelmowera
direqtori	k. gilaSvili	
arqiteqtori	d. iavriani	
konstruqtori	z. kiziria	
Seamowma	d. maxaraSvili	

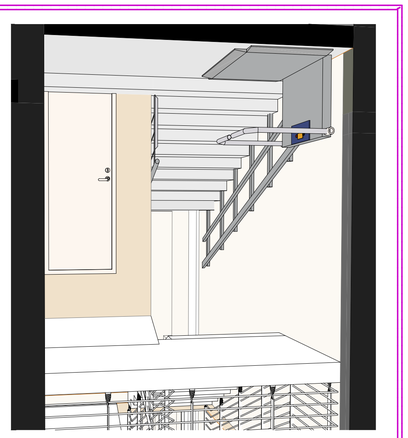
S.p.s. "bani-2007"

q. Tbilisi, navTluRis quCa #41
tel. 222 55 44

stadia	naxazis dasaxeleba
proeqti	sarTulis gegma -2.80 niSnulze

TariRi	masStabi	furc. #	furc. raod.
2016 w.	1:100		

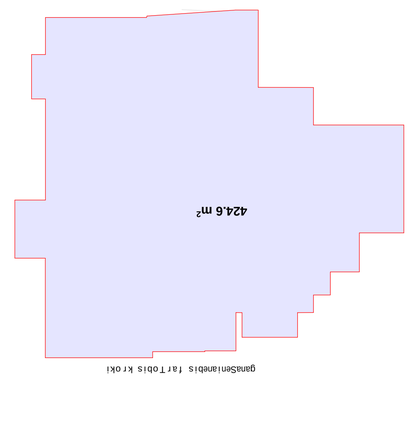


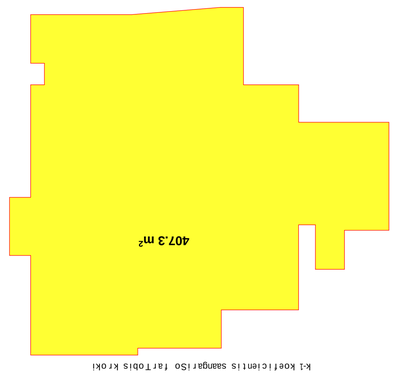


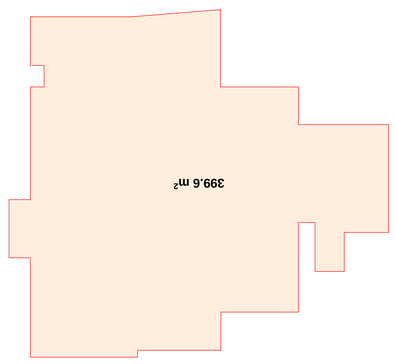
ame SSm pir ebis TVis

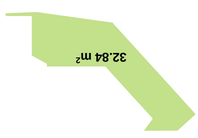












ტიპიური ფრონტი	ბეტონის ფილა
ფრონტის ტიპი	ალუმინის
ფრონტის ზომა	2100 x 1000
ფრონტის რაოდენობა	1
ფრონტის ფართობი	2.1 მ²
ფრონტის მასალა	ალუმინის
ფრონტის ფერი	ნაცრისფერი
ფრონტის სისქე	2 მმ
ფრონტის ფერადოვნება	ერთფერადი
ფრონტის ფერადოვნების ტიპი	ერთფერადი
ფრონტის ფერადოვნების ფერი	ნაცრისფერი
ფრონტის ფერადოვნების სისქე	2 მმ
ფრონტის ფერადოვნების ფერადოვნება	ერთფერადი
ფრონტის ფერადოვნების ფერადოვნების ფერი	ნაცრისფერი
ფრონტის ფერადოვნების ფერადოვნების სისქე	2 მმ
ფრონტის ფერადოვნების ფერადოვნების ფერადოვნება	ერთფერადი
ფრონტის ფერადოვნების ფერადოვნების ფერადოვნების ფერი	ნაცრისფერი
ფრონტის ფერადოვნების ფერადოვნების ფერადოვნების სისქე	2 მმ

1 - პროექტის ფართობი			
2 - ტერასები			
3 - ტექნიკური ფენილოგიური			
4 - დაბინძურების ფართობი			
ფორმატი	A2	დახვეწა #	
		ფაილის ტიპი	

ფართობი	364.6 მ²
პროექტის მონაცემები	
ტერასის ფართობი	271.6 მ²
ტერასის ფართობი	19.2 მ²
ტერასის ფართობი	7.0 მ²
ტერასის ფართობი	3.8.3 მ²
ტერასის ფართობი	28.3 მ²
SeriSmax	
1. ტერასზე საფარის ტიპის ინფორმაცია	
2. ტერასზე ზომის ინფორმაცია	
პროექტის	
შენიშვნები	
დანიშნულება	S.p.s. "ban1-2007"
პროექტის დასახელება	
მისამართი	ქ. თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზირი #43,45/ ბინა #2
მშენებლობის ტიპი	ახალი მშენებლობა
დირექტორი	ქ. გ. ბასილაია
არქიტექტორი	დ. ხარებიანი
კონსტრუქტორი	ზ. ჩიკვაიძე
ზედამხედველი	დ. ტატიშვილი

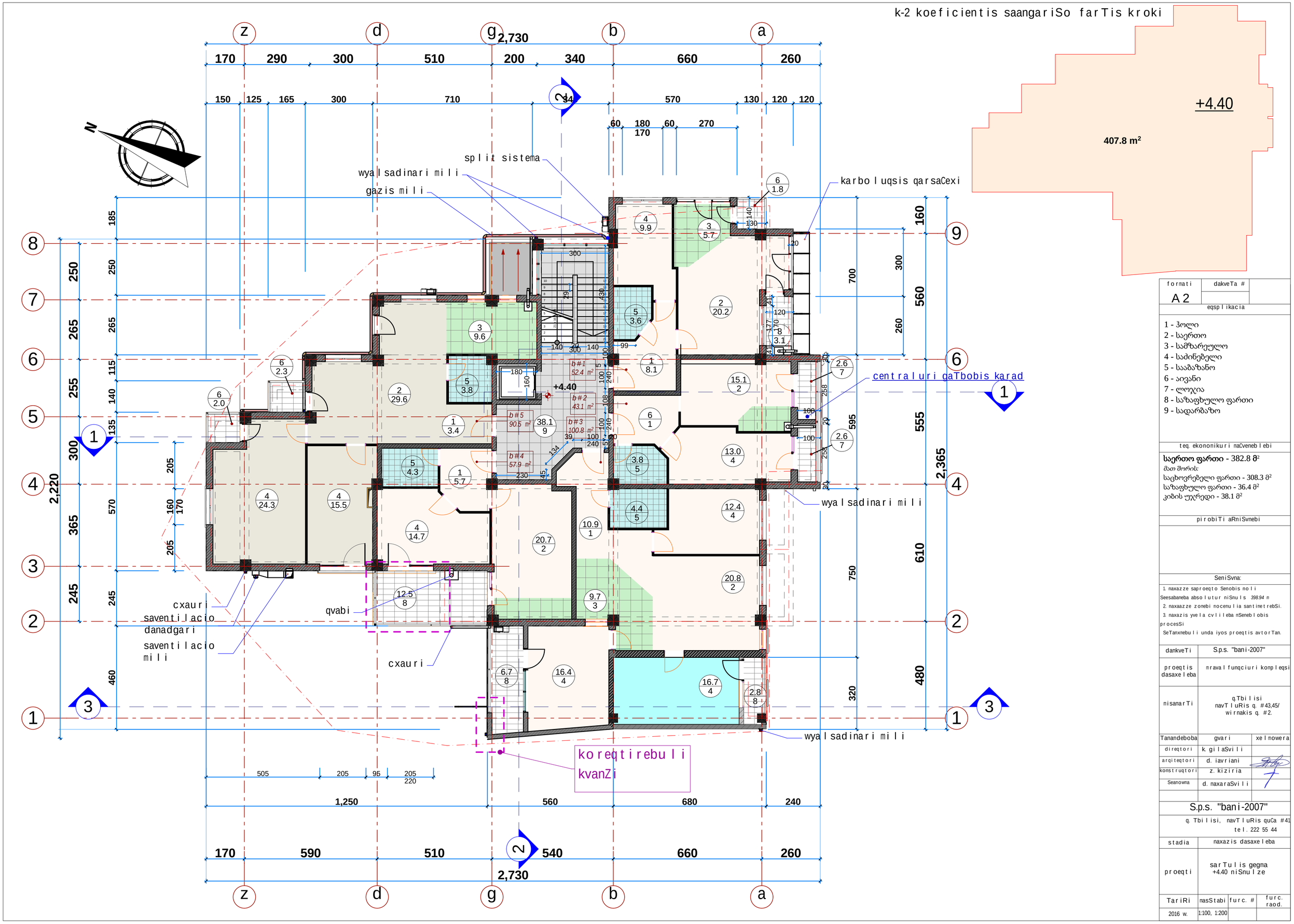
S.p.s. "ban1-2007"

ქ. თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზირი #45
ტელ.: 222 55 44

სართული	1
ფართობი	0.00, +1.28, +1.60,
ნახაზის დასახელება	
სადა	ნახაზის დასახელება

პროექტი	სართული ფართობი 0.00, +1.28, +1.60,

ფორმატი	ფართობი #		
	A2		
	ფაილის ტიპი		



formati	dakveTa #
A 2	

eqsplikacia

1 - ჰოლი
2 - საერთო
3 - სამზარეულო
4 - საძინებელი
5 - სააბაზანო
6 - აივანი
7 - ლოჯია
8 - საზაფხულო ფართი
9 - სადარბაზო

teq. ekonomikuri maCvenebl ebi

საერთო ფართი - 382.8 მ²
მათ შორის:
საცხოვრებელი ფართი - 308.3 მ²
საზაფხულო ფართი - 36.4 მ²
კიბის უჯრედი - 38.1 მ²

pirobiTi aRniSvnebi

SeniSvna:

1. naxazze saproeqto Senobis noli Seesabameba absolutur niSnuls 398.94 m
2. naxaazze zomebi mocemulia santimetrebSi.
3. naxazis yvela cvlileba mSenebl obis procesSi SeTanxmebuli unda iyos proeqtis avtorTan.

damkveTi	S.p.s. "bani-2007"
proeqtis dasaxeleba	mravalfunqciuri kompleqsi
misamarTi	q.Tbilisi navTluRis q. #43,45/ wirnakis q. #2.

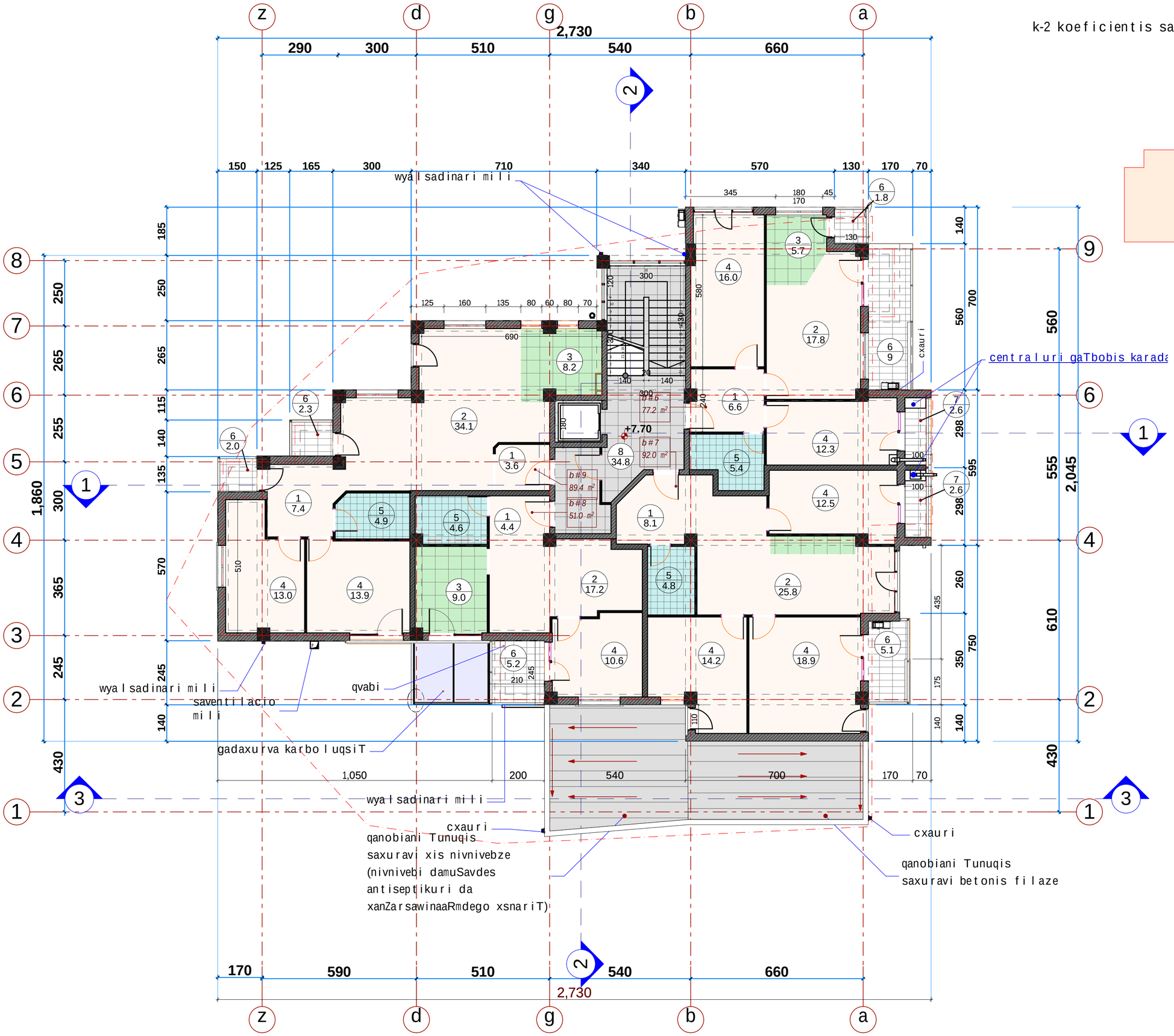
Tanamdeboba	gvari	xelmowera
direqtori	k. gilaSvili	
arqiteqtori	d. iavriani	
konstruqtori	z. kiziria	
Seamowma	d. maxaraSvili	

S.p.s. "bani-2007"

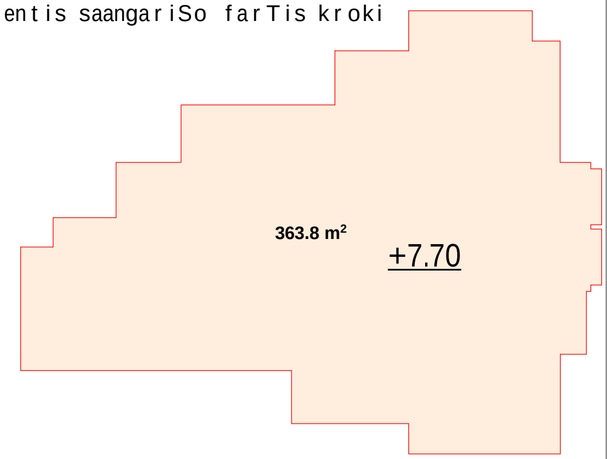
q. Tbilisi, navTluRis quCa #41
tel. 222 55 44

stadia	naxazis dasaxeleba
proeqti	sarTulis gegma +4.40 niSnulze

TariRi	masStabi	furc. #	furc. raod.
2016 w.	1:100, 1:200		



k-2 koeficientis saangariSo farTis kroki



formati	dakveTa #
A 2	

eqsplikacia

1 - ჰოლი
2 - საერთო
3 - სამზარეულო
4 - საძინებელი
5 - სააბაზანო
6 - აივანი
7 - ლოჯია
8 - სადარბაზო

teq. ekonomikuri maCvenebl ebi

საერთო ფართი - 344.4 მ²
მათ შორის:
საცხოვრებელი ფართი - 279.0 მ²
საზაფხულო ფართი - 30.6 მ²
კიბის უჯრედი - 34.8 მ²

pirobiTi aRniSvnebi

SeniSvna:

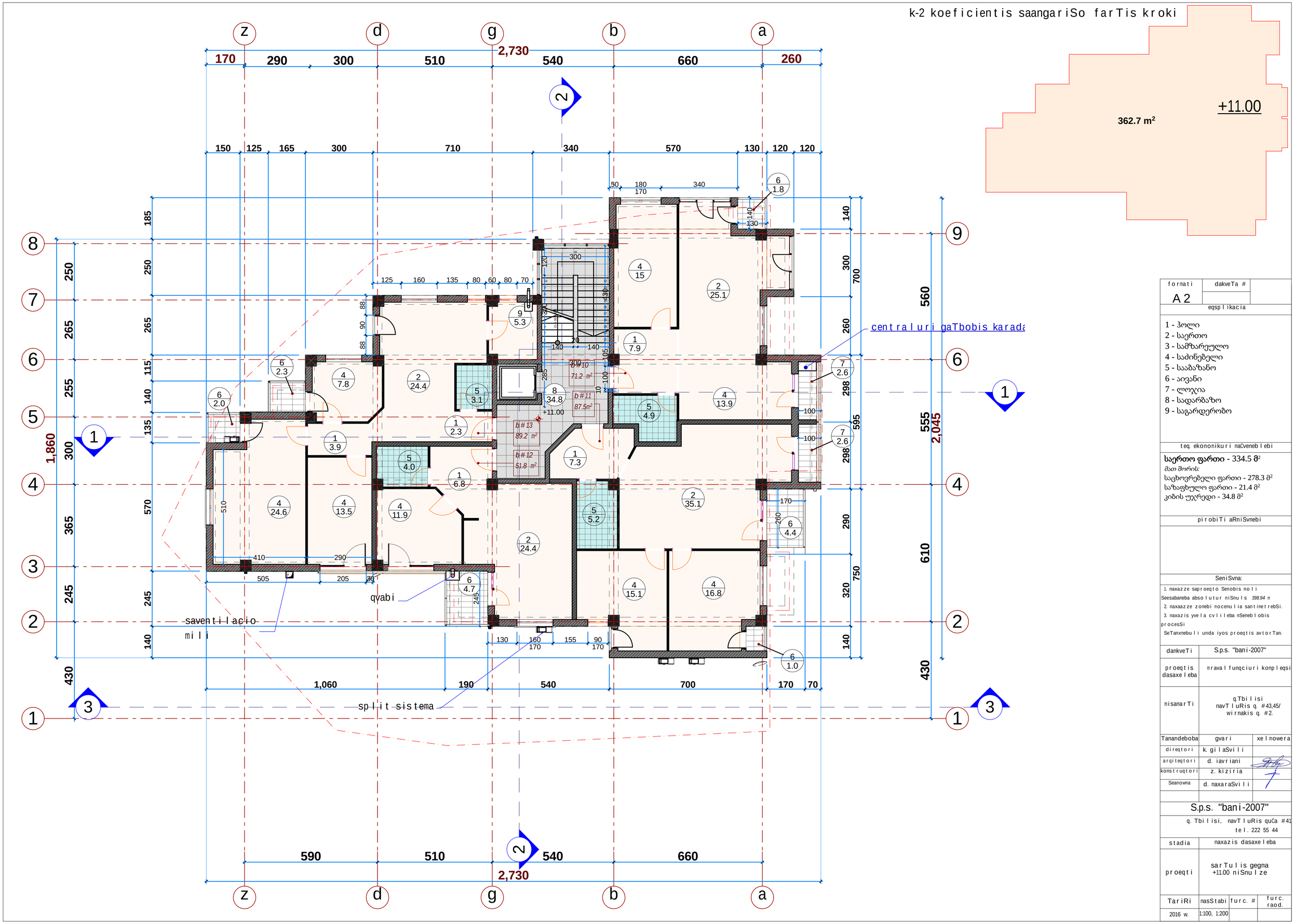
1. naxazze saproeqto Senobis noli Seesabameba absolutur niSnuls 398.94 m
2. naxaazze zomebi mocemulia santimetrebSi.
3. naxazis yvela cvlileba mSenebl obis procesSi SeTanxmebuli unda iyos proeqtis avtorTan.

damkveTi	S.p.s. "bani-2007"	
proeqtis dasaxeleba	mravalfunqciuri kompleqsi	
misamarTi	q.Tbilisi navTluRis q. #43,45/ wirnakis q. #2.	
Tanamdeboba	gvari	xelmowera
direqtori	k. gilaSvili	
arqiteqtori	d. iavriani	
konstruqtori	z. kiziria	
Seamowma	d. maxaraSvili	

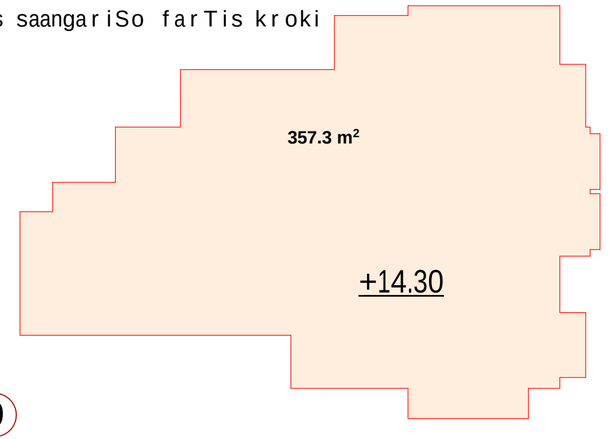
S.p.s. "bani-2007"

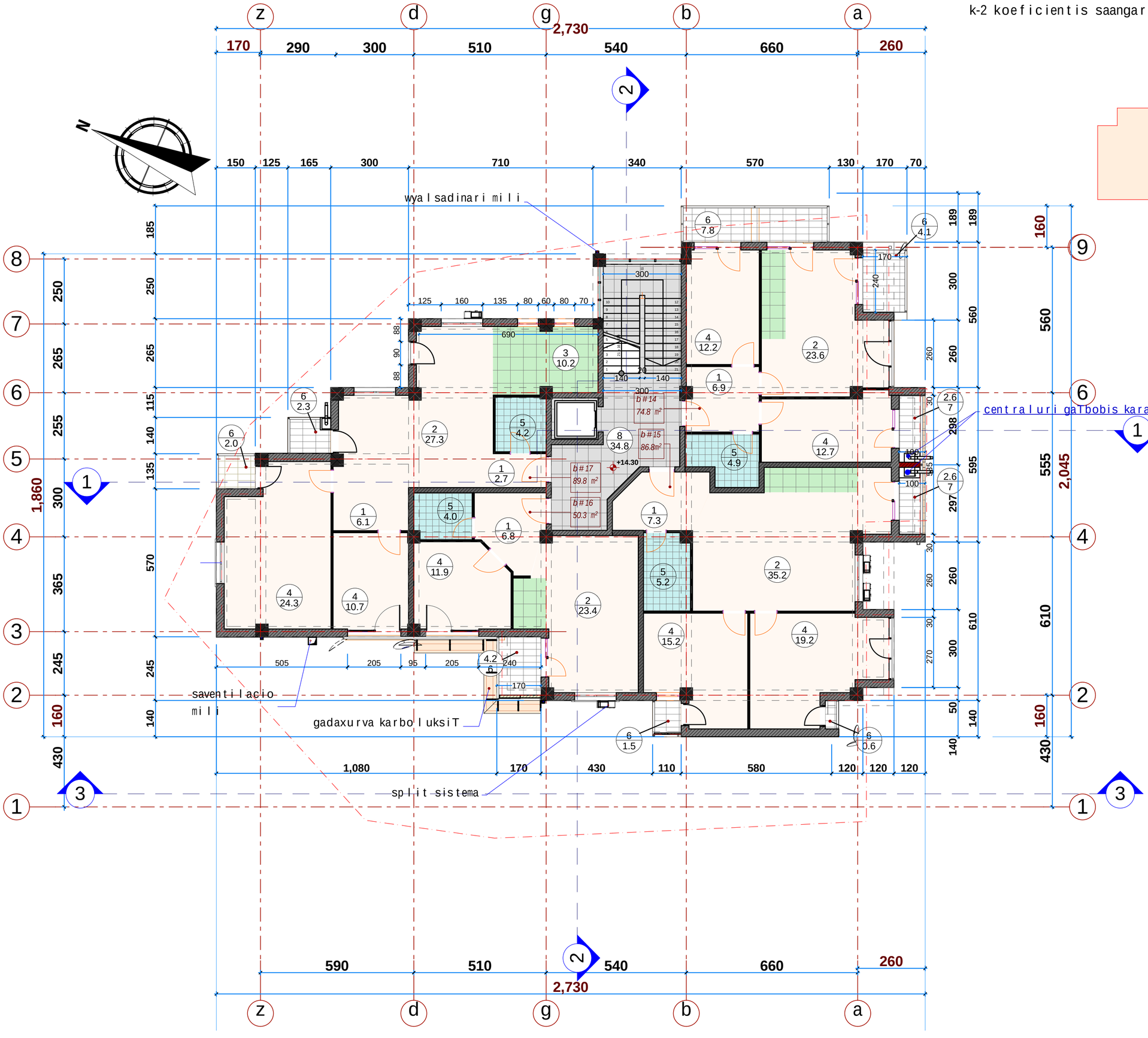
q. Tbilisi, navTluRis quCa #41
tel. 222 55 44

stadia	naxazis dasaxeleba		
proeqti	sarTulis gegma +7.70 niSnulze		
TariRi	masStabi	furc. #	furc. raod.
2016 w.	1:100, 1:200		


k-2 koeficientis saangariSo farTis kroki
+11.00
362.7 m²
centraluri gaTbobis karada
qvabi
saventilacio mili
split sistema
b # 10 71.2 m²
b # 11 87.5m²
b # 13 89.2 m²
b # 12 51.8 m²
+11.00
2,730
1,860
2,045
formati
A 2
dakveTa #
eqsplikacia
1 - ჰოლი
2 - საერთო
3 - სამზარეულო
4 - საძინებელი
5 - სააბაზანო
6 - აივანი
7 - ლოჯია
8 - სადარბაზო
9 - საგარდერობო
teq. ekonomikuri maCvenebl ebi
საერთო ფართი - 334.5 მ²
მათ შორის:
საცხოვრებელი ფართი - 278.3 მ²
საზაფხულო ფართი - 21.4 მ²
კიბის უჯრედი - 34.8 მ²
pirobiTi aRniSvnebi
SeniSvna:
1. naxazze saproeqto Senobis noli Seesabameba absolutur niSnuls 398.94 m
2. naxaazze zomebi mocemulia santimetrebSi.
3. naxazis yvela cvlileba mSenebl obis procesSi
SeTanxmebuli unda iyos proeqtis avtorTan.
damkveTi
S.p.s. "bani-2007"
proeqtis dasaxeleba
mravalfunqciuri kompleqsi
misamarTi
q.Tbilisi navTluRis q. #43,45/ wirnakis q. #2.
Tanamdeboba
gvari
xelmowera
direqtori
k. gilaSvili
arqiteqtori
d. iavriani
konstruqtori
z. kiziria
Seamowma
d. maxaraSvili
S.p.s. "bani-2007"
q. Tbilisi, navTluRis quCa #41
tel. 222 55 44
stadia
naxazis dasaxeleba
proeqti
sarTulis gegma +11.00 niSnulze
TariRi
masStabi
furc. #
furc. raod.
2016 w.
1:100, 1:200

k-2 koeficientis saangariSo farTis kroki





formati	dakveTa #	
A 2		

eqsplikacia

1 - holi
2 - saerTo
3 - samzareulo
4 - saZinebeli
5 - saabazano
6 - aivani
7 - loJia
8 - sadarbazo

teq. ekonomikuri maCveneblebi

saerTo farTi - 336.5 მ²
maT Soris:
საცხოვრებელი ფართი - 274.0 მ²
საზაფხულო ფართი - 27.7 მ²
კიბის უჯრედი - 34.8 მ²

pirobiTi aRniSvnebi

SeniSvna:

1. naxazze saproeqto Senobis noli Seesabameba absolutur niSnuls 398.94 m
2. naxaaze zomebi mocemulia santimetrebSi.
3. naxazis yvela cvlileba mSeneblobis procesSi SeTanxmebuli unda iyos proeqtis avtorTan.

damkveTi	S.p.s. "bani-2007"
proeqtis dasaxeleba	mravalfunqciuri kompleqsi
misamarTi	q.Tbilisi navTluRis q. #43,45/ wirnakis q. #2.

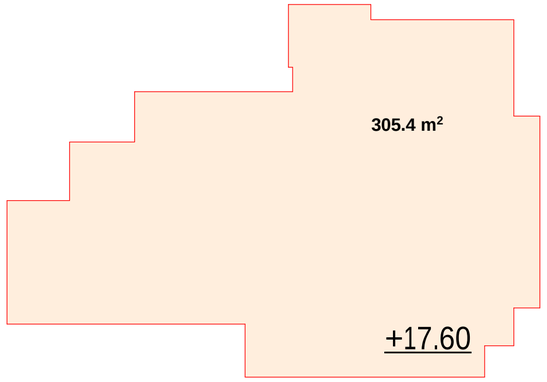
Tanamdeboba	gvari	xelmowera
direqtori	k. gilaSvili	
arqiteqtori	d. iavriani	
konstruqtori	z. kiziria	
Seamowma	d. maxaraSvili	

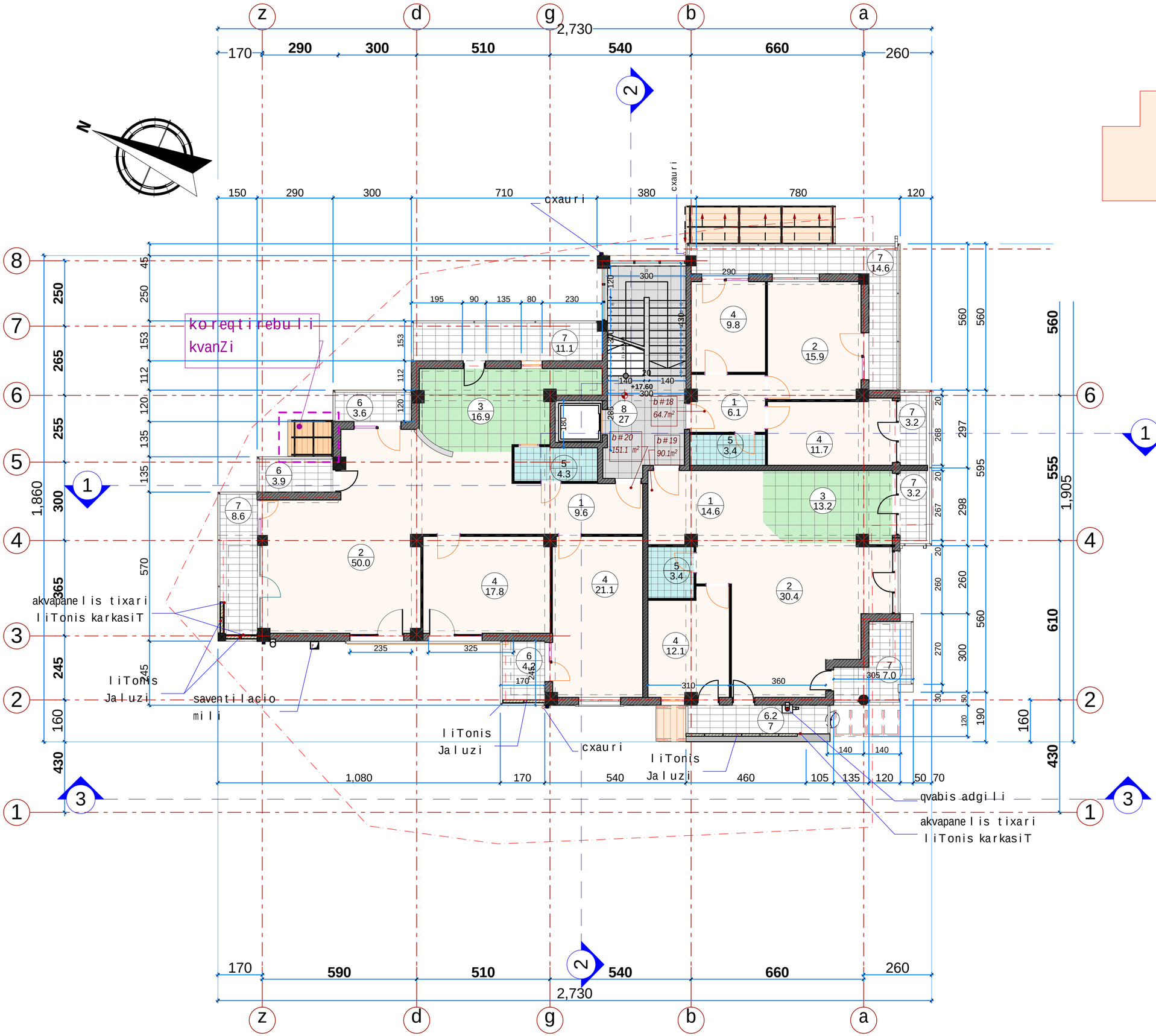
S.p.s. "bani-2007"

q. Tbilisi, navTluRis quCa #41
tel. 222 55 44

stadia	naxazis dasaxeleba		
proeqti	sarTulis gegma +14.30 niSnulze		
TariRi	masStabi	furc. #	furc. raod.
2016 w.	1:100, 1:200		

k-2 koeficientis saangariSo farTis kroki





formati	dakveTa #	
A 2		

eqsplikacia

1 - holi
2 - saerTo
3 - samzareulo
4 - saZinebeli
5 - saabazano
6 - aivani
7 - loJia
8 - sadarbazo

teq. ekonomikuri maCvenebl ebi

saerTo farTi - 332.9 მ²
maT Soris:
საცხოვრებელი ფართი - 240.3 მ²
სახმარებელი ფართი - 65.6 მ²
კიბის უჯრედი - 27 მ²

pirobiTi aRniSvnebi

SeniSvna:

1. naxazze saproeqto Senobis noli Seesabameba absolutur niSnuls 398.94 m
2. naxazze zonebi mocemulia santimetrebSi.
3. naxazis yvela cvlileba mSeneblobis procesSi SeTanxmebuli unda iyos proeqtis avtorTan.

damkveTi	S.p.s. "bani-2007"
proeqtis dasaxeleba	mravalfunqciuri kompleqsi
misamarTi	q.Tbilisi navTluris q. #43,45/ wirnakis q. #2.

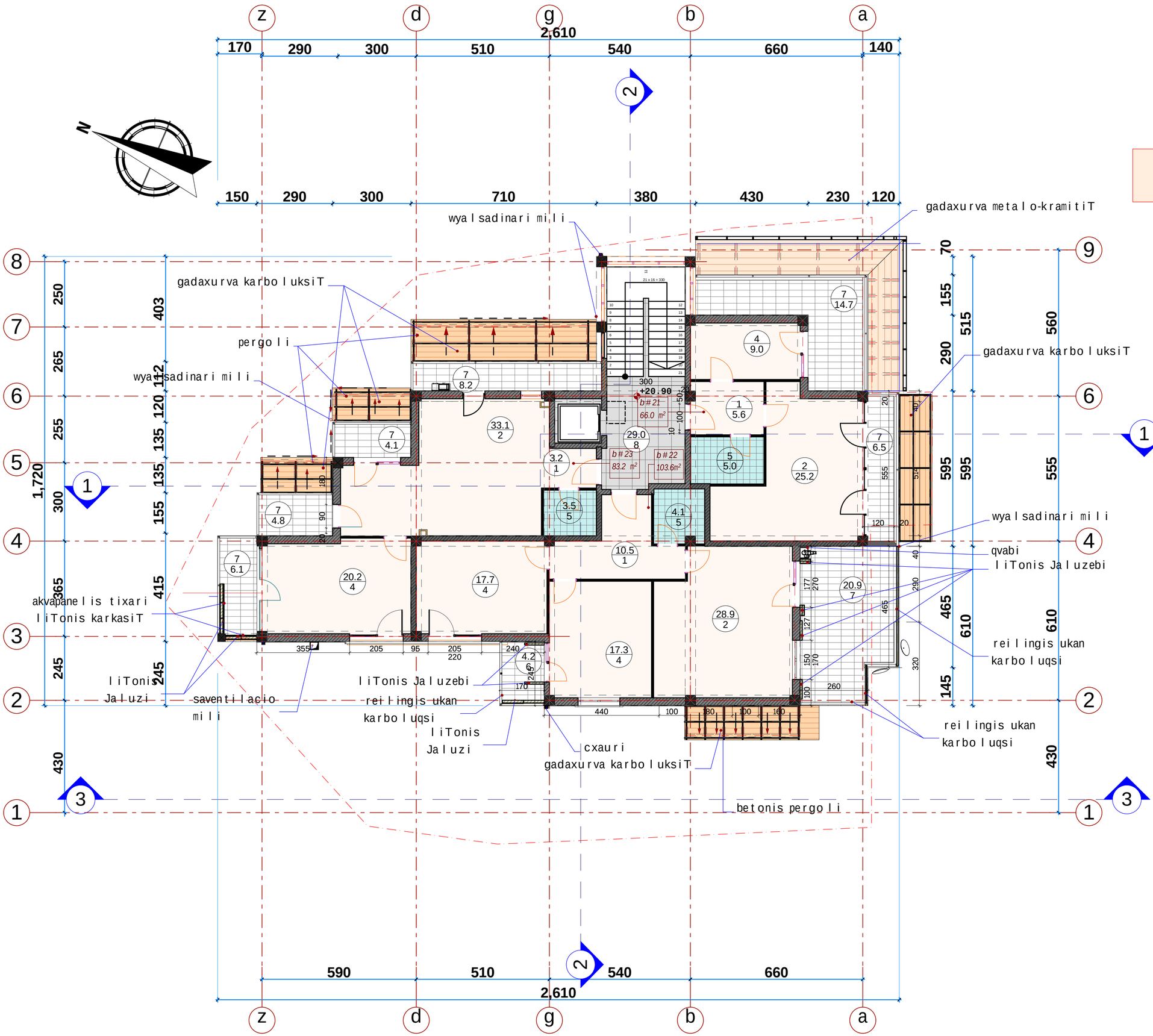
Tanamdeboba	gvari	xelmowera
direqtori	k. gilaSvili	
arqiteqtori	d. iavriani	
konstruqtori	z. kiziria	
Seamowma	d. maxaraSvili	

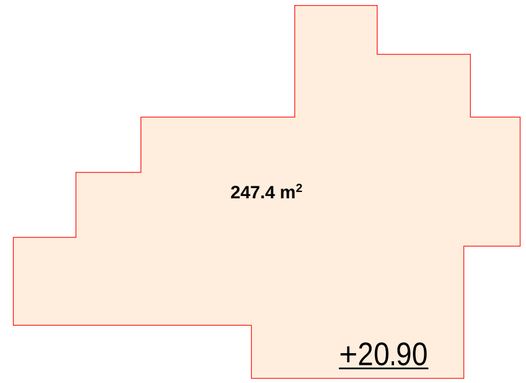
S.p.s. "bani-2007"
q. Tbilisi, navTluris quCa #41
tel. 222 55 44

stadia	naxazis dasaxeleba
proeqti	sarTulis gegma +17.60 niSnulze

TariRi	masStabi	furc. #	furc. raod.
2016 w.	1:100, 1:200		

k-2 koeficientis saangariSo farTis kroki





formati	dakveTa #
A 2	

eqsplikacia

1 - ჰოლი
2 - საერთო
3 - სამზარეულო
4 - საძინებელი
5 - სააბაზანო
6 - აივანი
7 - ლოჯია
8 - სადარბაზო

teq. ekonomikuri maCvenebl ebi

საერთო ფართი - 281.8 მ²
მათ შორის:
საცხოვრებელი ფართი - 183.3 მ²
საზაფხულო ფართი - 69.5 მ²
კიბის უჯრედი - 29 მ²

pirobiTi aRniSvnebi

SeniSvna:

1. naxazze saproeqto Senobis noli Seesabameba absolutur niSnuls 398.94 m
2. naxaazze zomebi mocemulia santimetrebSi.
3. naxazis yvela cvlileba mSenebl obis procesSi SeTanxmebuli unda iyos proeqtis avtorTan.

damkveTi	S.p.s. "bani-2007"
proeqtis dasaxeleba	mravalfunqciuri kompleqsi
misamarTi	q.Tbilisi navTluRis q. #43,45/ wirnakis q. #2.

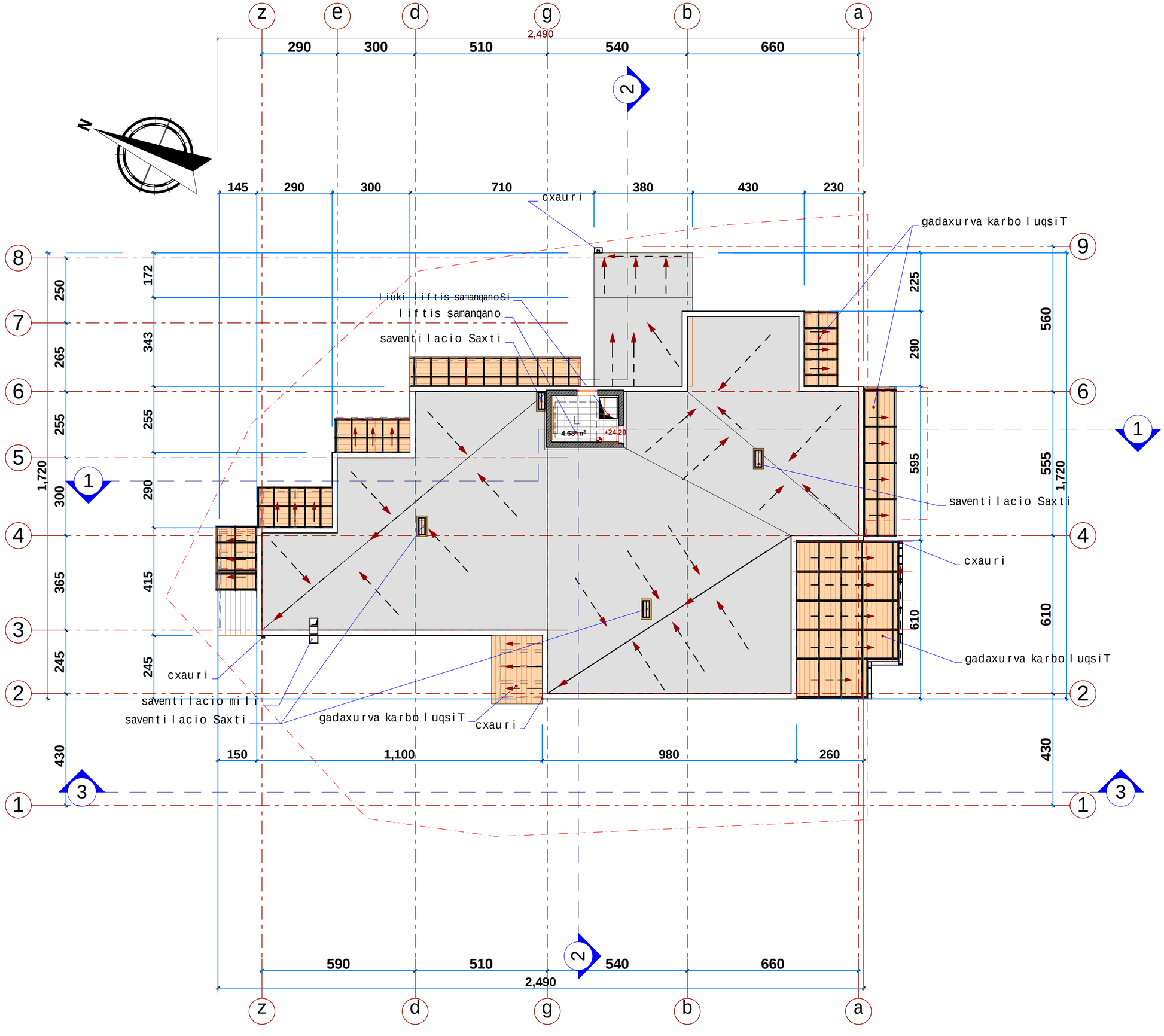
Tanamdeboba	gvari	xelmowera
direqtori	k. gilaSvili	
arqiteqtori	d. iavriani	
konstruqtori	z. kiziria	
Seamowma	d. maxaraSvili	

S.p.s. "bani-2007"

q. Tbilisi, navTluRis quCa #41
tel. 222 55 44

stadia	naxazis dasaxeleba
proeqti	sarTulis gegma +20.90 niSnulze

TariRi	masStabi	furc. #	furc. raod.
2016 w.	1:100, 1:200		



formati	dakveTa #	
A 2		

eqspl ikacia

teq. ekonomikuri maCvenebl ebi

სახურავის ფართი - 234.8 მ²
ლიფტის სამანქანოს ფართი - 4.7 მ²

pirobiTi aRniSvnebi

SeniSvna:

1. naxazze saproeqto Senobis noli
Seesabameba absol utur niSnul s 398.94 m
2. naxaazze zomebi mocemul ia santimetrebSi.
3. naxazis yvel a cvl il eba mSeneblobis procesSi
SeTanxmebul i unda iyos proeqtis avtorTan.

damkveTi	S.p.s. "bani-2007"
proeqtis dasaxel eba	mraval funqciuri kompl eqsi
misamarTi	q.Tbil isi navTl uRis q. #43,45/ wi rnakis q. #2.

Tanamdeboba	gvari	xel mowera
direqtori	k. gil aSvil i	
arqiteqtori	d. iavriani	
konstruqtori	z. kiziria	
Seamowma	d. maxaraSvil i	

S.p.s. "bani-2007"

q. Tbil isi, navTl uRis quCa #41
tel. 222 55 44

stadia	naxazis dasaxel eba
proeqti	gadaxurvis gegma +24.20 niSnul ze

TariRi	masStabi	furc. #	furc. raod.
2016 w.	1:100		