ქ. თბილისი, მარუხის გმირების ქ. №9-ში განლაგებული საცხოვრებელი სახლის

დემონტაჟის პროექტი

ბ.დ. ჯგუფი

2016

ქ. თბილისი, მარუხის გმირების ქ. №9-ში განლაგებული საცხოვრებელი სახლის

დემონტაჟის პროექტი

ფირმის დირექტორი:  ბ.დგებუაძე

ბ.დ. ჯგუფი

2016

„მოპ„ მარის ნახაზების უწყისი

რიგ. №	დ ა ს ა ხ ე ლ ე ბ ა	შენიშვნა
1	საერთო მონაცემები	
2	არსებული შენობის არქიტექტურული ნახაზები (ფურც.1)	
3	არსებული შენობის არქიტექტურული ნახაზები (ფურც.2)	
4	არსებული შენობის არქიტექტურული ნახაზები (ფურც.3)	
5	არსებული შენობის არქიტექტურული ნახაზები (ფურც.4)	
6	არსებული შენობის არქიტექტურული ნახაზები (ფურც.5)	
7	არსებული შენობის არქიტექტურული ნახაზები (ფურც.6)	
8	არსებული შენობის არქიტექტურული ნახაზები (ფურც.7)	
9	საამშენებლო მოედანი	
10	მშენებლობის კალენდარული გრაფიკი	

განმარტებითი ბარათი

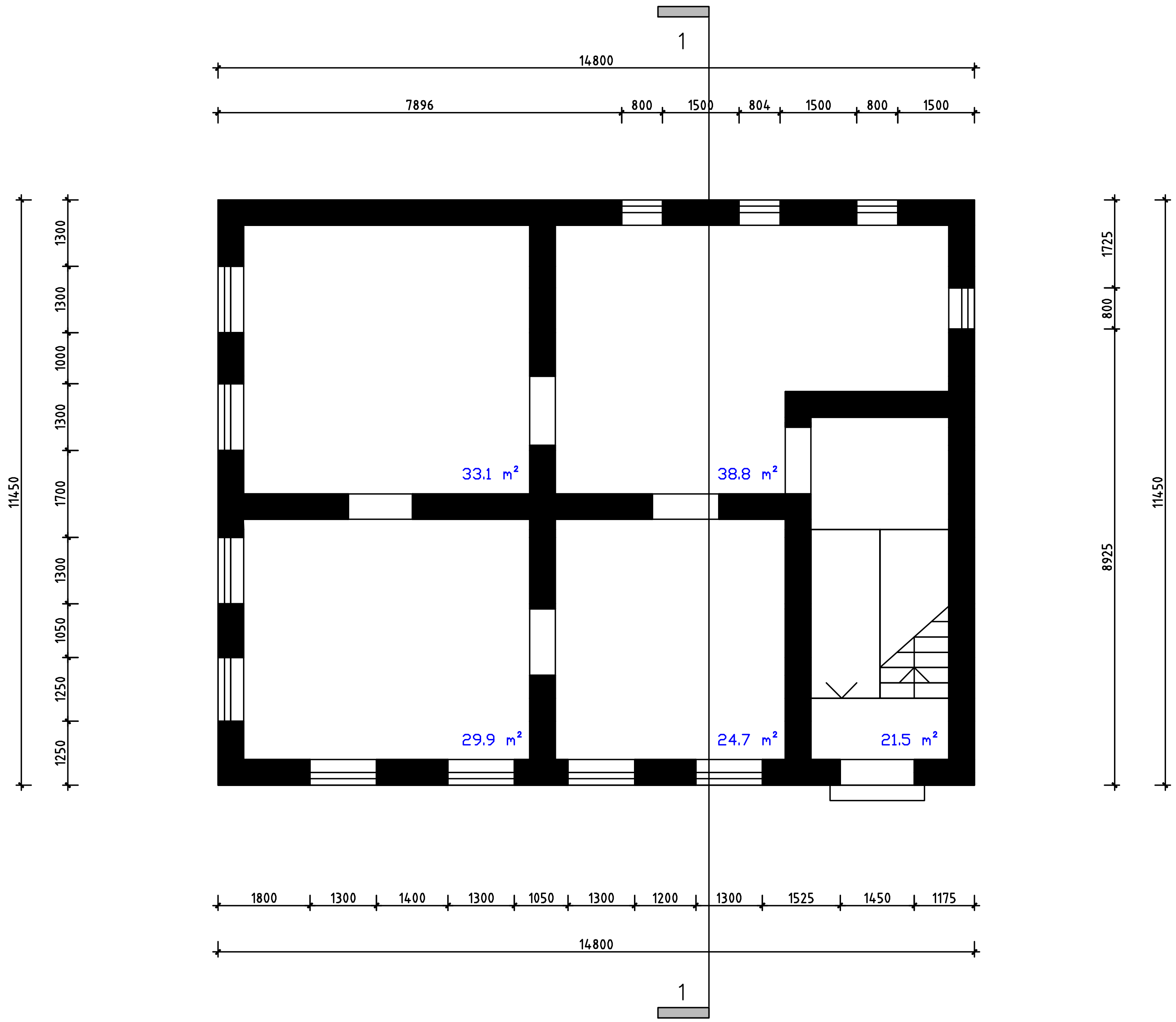
1. მშენებლობის ორგანიზაციის პროექტი დამუშავებულია СНиП 3.01.01-85 თანახმად, შემოკლებულ ვარიანტში.
2. საპროექტო ობიექტის დემონტაჟის სანგრძლივობა განისაზღვრება СНиП 1.04.03-85, §3. 259, პ.6 -ის მიხედვით T = 70 დღით.
3. მოსამზადებელ პერიოდში უნდა განხორციელდეს შემდეგი : - უნდა მოხდეს არსებულ საცხოვრებელ სახლში ყველა საკომუნიკაციო ხაზების (ელექტროგაყვანილობის, წყალმომარაგების მილების და ა.შ.) უსაფრთხო ჩაჭრა.
4. სალემონტაჟო შენობის ეზოს არსებული ღობე და ჭიშკრები უნდა იყოს გამოყენებული სამშენებლო უბნის ღობეთ და ჭიშკრათ შენობის დემონტაჟის პერიოდში.
5. სამშენებლო ნაგვის გატანა განხორციელდეს აღრე დილით ან გვიან ღამე, რისა ნაკლები იქნება სალხის მოძრაობა, ტრანსპორტი უშუალოდ ავტომანქანის ძარაში ;
6. საამშენებლო უბანზე უნდა იქნას გათვალისწინებული სანიტარული პირობები მუშებისათვის СНиП III - 4 - 80* შესაბამისად და დასული იყოს სამშენებლო ნარჩენების უსაფრთხოების ნორმები ;

სალემონტაჟო ნაგებობის აღწერილობა

სალემონტაჟო შენობა წარმოადგენს გახელი სპეკინის ორმოცდაათიან წლებში აშენებულ ნაგებობას. ეს არის მზიდკედლიანი ერთსართულიანი სახლი, რომელსაც აქვს სარდაფი. სარდაფის წინა ნაწილი ნახევრად არის მიწაში.
შენობის მზიდი კედლები ამოყვანილია აბარით. შენობის მზიდი კედლების საძირკვლები წარმოადგენს ლენტურ საძირკვლებს, მოწყობილი ყორე ქვიდან.
სართულშორის და სხვენის გადახურვები მოწყობილია ხის კოჭებზე.
არსებულ შენობას აქვს ქანობიანი სახურავი, მოწყობილობის ნივნივებზე და ღეზარული თუნუქის ფურცლებით.
სალემონტაჟოდ შენობა არ წარმოადგენს სირთულეს. მისი დემონტაჟი დაიწყება სახურავის დაშლით, შემდეგ მოეშლება სხვენის გადახურვა, შემდეგ მოხდება საცხოვრებელი სართულის კედლების და ტიხრების დაშლა და ასე შემდეგ.
სალემონტაჟო შენობის საერთო მოცულობა - 983.0 კუბ.მ.,
სალემონტაჟო ქანობიანი სახურავის ფართი - 246.0 კვ.მ.

შემსრულებელი	სახელი	ხელმოწერა	თარიღი	ქ. თბილისი, ნინოშვილის ქუჩის №№ 9-20 ნაგებობების სამოთხოვნელი სახლის დემონტაჟის პროექტი	სტადია	ფურც.	ფურცლები
ხელმძღვანელი	ბ. ჯაფარიძე				მუშ	1	A-3
კონტროლი	ბ. ჯაფარიძე			საერთო მონაცემები	მასშტაბი	ბ.დ. ჯაფარიძე	
					1:200		

სარდაფის სართულის გეგმა



თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი	ქ. თბილისი, [illegible] ქ. №9-ში [illegible] პროექტი	სტადია	ფურც.	ფორმატი
დირექტორი	ბ. დგებუაძე				მუშა	2	A-3
[illegible]	[illegible]			არსებული შენობის აზომვითი ნახაზები (ფურც.1)	მასშტაბი	ბ.დ. ჯგუფი	
					1:100		

ГИП	Ахмедов Ф.Ф.						
Нач.отд.	Ахмедов Ф.Ф.						
Гл.спец.	Ахмедов Ф.Ф.						
Н.контр.	Ахмедов Ф.Ф.						
Разраб.	Ахмедов Ф.Ф.						

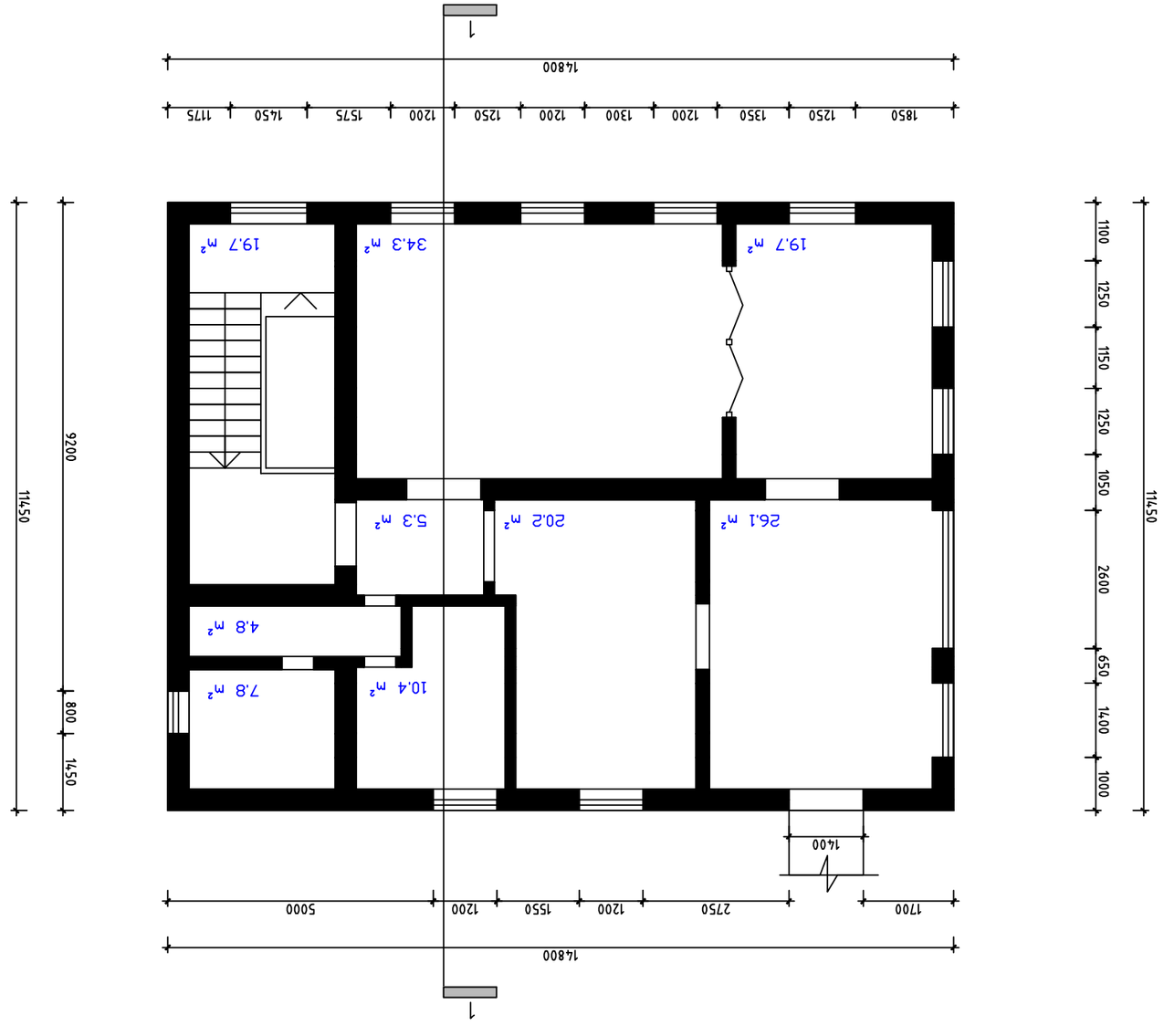
Стадия	Лист	Листов	
ЭП	3	А-3	
Инв.№подл.	Подпись и дата	Взам.инв.№	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.

Жилой дом. Блокированный дом на 4 семьи в г. Избербаш, ул. Ленина, 1

План 1-го этажа

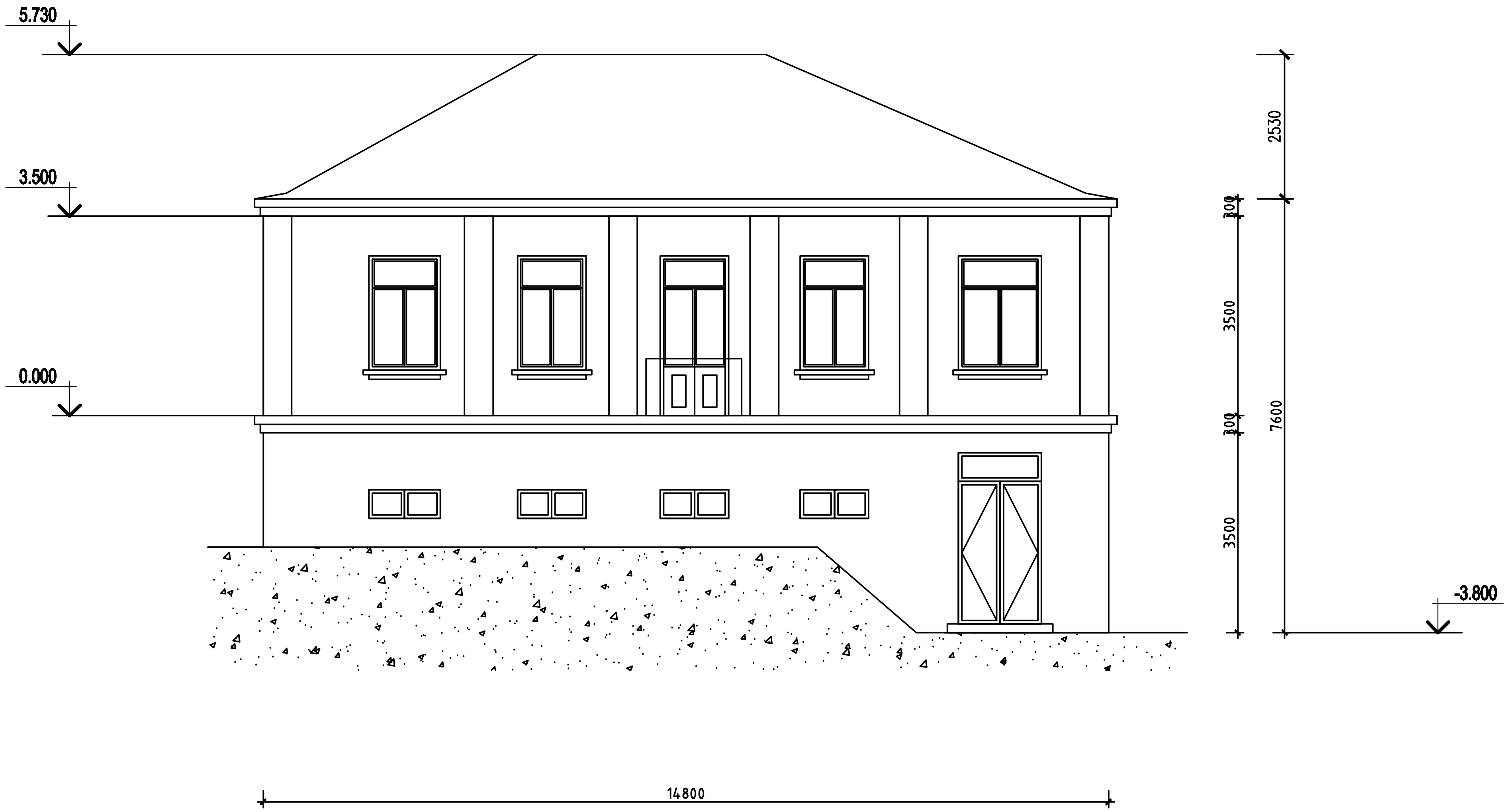
Инв.№подл. | Подпись и дата | Взам.инв.№



ГИП							
Гл. инженер проекта							
Нач. отдела							
Разработал							
Н. контроль							

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	4.090302.ОВ. ВЕНТИЛЯЦИЯ ВЫРУБНОЙ ЗОНЫ ЛАВЫ №30 ВЕНТИЛЯЦИОННЫЙ ШТРЕК ВЫРУБНОЙ ЗОНЫ ЛАВЫ №30 ВЕНТИЛЯЦИОННЫЙ ШТРЕК (ПОСЛЕ ПРОХОДКИ ДРИФТА №40)	

არსებული სახლის ფასადი ქუჩის მხრიდან



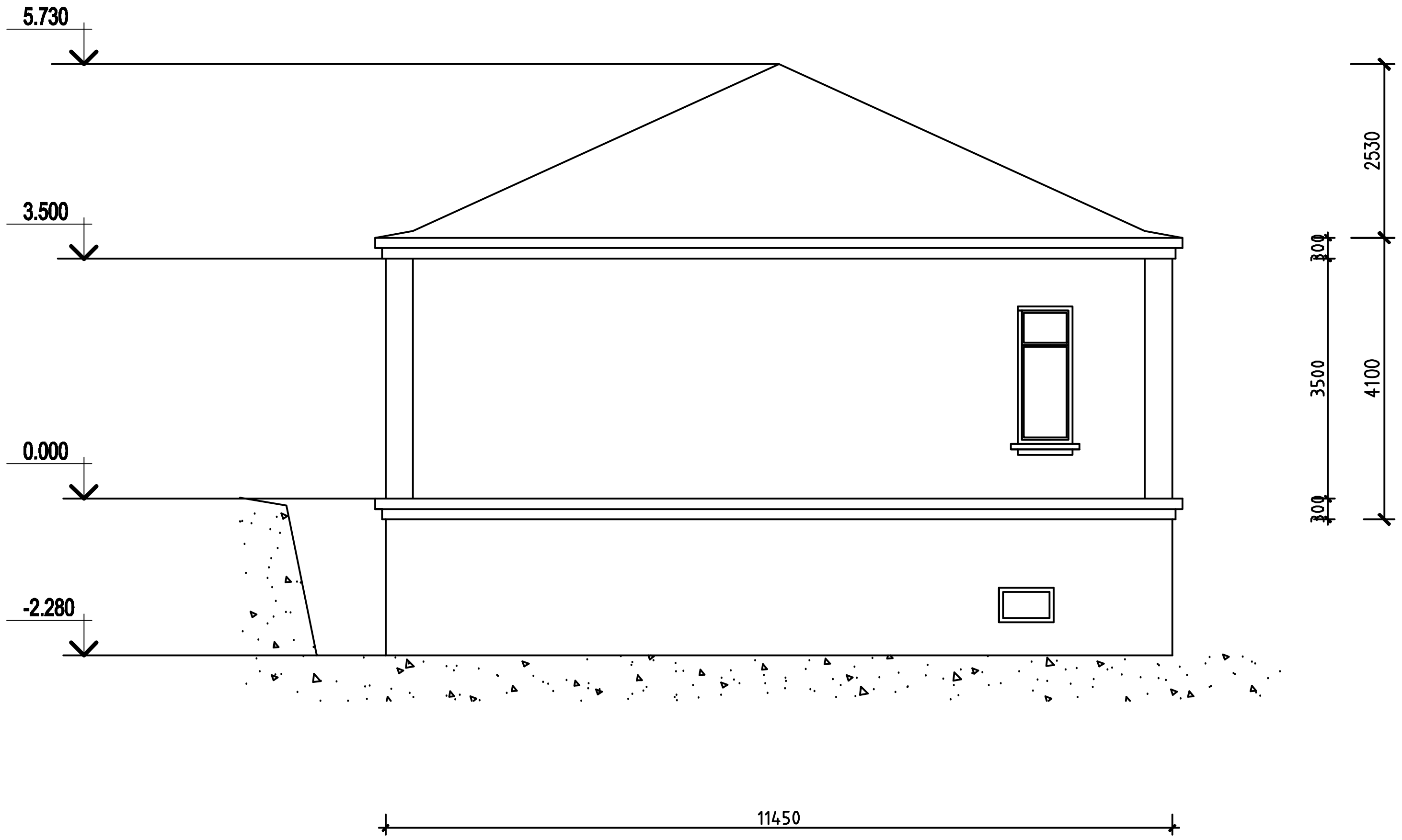
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	ქ. თბილისი, [illegible] №9-ში მდებარე საცხოვრებელი სახლის [illegible] პროექტი	[illegible]	ფურც.	ფორმატი
დირექტორი	ბ. ძგებუაძე				[illegible]	5	A-3
[illegible]	დ. ზატუაშვილი			არსებული შენობის აზომვითი ნახაზები (ფურც.4)	მასშტაბი 1:100	ბ.დ. ჯგუფი	

არსებული სახლის ფასადი ეზოს მხრიდან



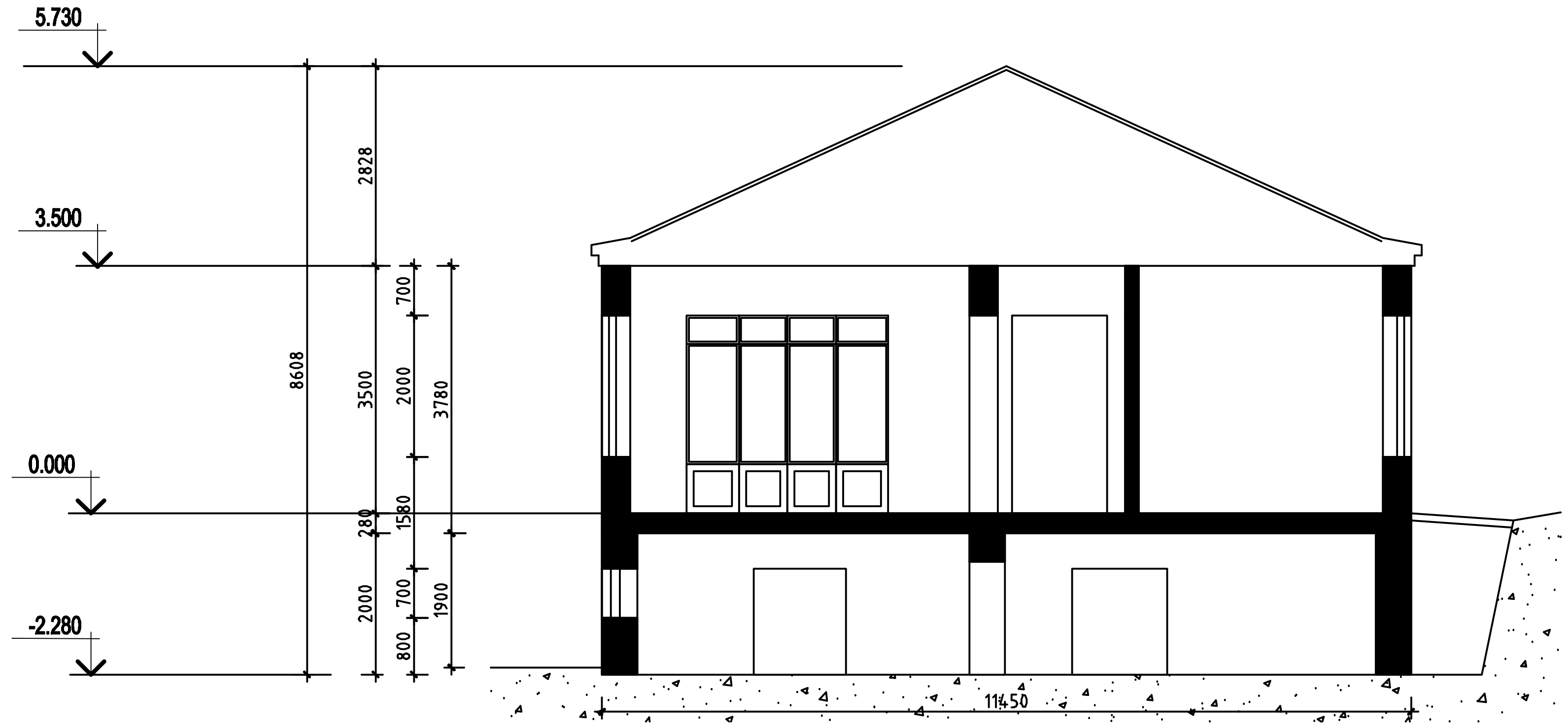
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი	ქ. თბილისი, [illegible] ქ. №9-ში [illegible] საცხოვრებელი სახლის [illegible] პროექტი	სტადია	ფურც.	ფორმატი
დირექტორი	ბ. ძგებშაძე				მუშ	6	A-3
[illegible]	ლ. ზატუაშვილი			არსებული შენობის აზომვითი ნახაზები (ფურც.5)	მასშტაბი	ბ.დ. ჯგუფი	
					1:100		

არსებული სახლის ფასადი მეზობლის მხრიდან



თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი	ქ. თბილისი, [illegible] ქ. N9-ში [illegible] საცხოვრებელი სახლის [illegible] პროექტი	სტადია	ფურც.	ფორმატი
დირექტორი	ბ. დგებუაძე				[illegible]	7	A-3
[illegible]	ლ. ზატუაშვილი			არსებული შენობის აზომვითი ნახაზები (ფურც.6)	მასშტაბი	ბ.დ. ჯგუფი	
					1:100		

არსებული სახლის ჭრილი 1 - 1



თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი		სტადია	ფურც.	ფორმატი
დირექტორი	ბ. დგებუაძე			ქ. თბილისი, [illegible] ქ. №9-ში [illegible] საცხოვრებელი სახლის [illegible] პროექტი	მოპ	8	A-3
[illegible]	ლ. ზატუაშვილი			არსებული შენობის აზომვითი ნახაზები (ფურც.7)	მასშტაბი	ბ.დ. ჯგუფი	
					1:100		

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Ситуационный план. Схема движения автотранспорта и пешеходов в период строительства	
ГИП			Ковалев				Стадия	Лист	Листов
Н.контр.			Сидоров				Р	9	14
Разраб.			Петрова				ООО "Проектстройсервис"		

Ситуационный план движения автотранспорта и пешеходов в период строительства

1:500

1. Ограждение территории строительной площадки
2. Временные пешеходные дорожки с ограждением
3. Временные дорожные знаки, ограждающие зону производства работ
4. Направление движения автотранспорта при выезде с территории
5. Направление движения автотранспорта при въезде на территорию
6. Информационный щит с планом движения

Временные дорожные знаки

Ограждение территории строительной площадки

Временные пешеходные дорожки с ограждением

Направление движения автотранспорта

